



ישיבת מועצה מן המניין

מיום שלישי, י"ז טבת התשפ"ו, 6/1/2026

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר דובי שפלר
חברת מועצה	-	גב' טליה מרכוס
חבר מועצה	-	מר אבי חדידה
חברת מועצה	-	גב' דנה שפיגל
חבר מועצה	-	מר ישי יעקב פליישר
חברת מועצה	-	גב' אריאלה פרי
חברת מועצה	-	גב' אביטל כהן
חבר מועצה	-	מר חנני פייגין

נוכחים:

מנכ"לית המועצה	-	גב' יפה שטרית
גזבר המועצה	-	שרון הורוביץ
רמ"ט ראש המועצה	-	יונתן מרקוס
יו"ר מועצת הנוער	-	אורי שיין
מבקרת המועצה	-	נעה דניאל

נעדרים:

סגן ומ"מ ראש המועצה	-	מר צורי דותן
חבר מועצה	-	מר שלמה בן צבי
חבר המועצה	-	מר מנחם שפיץ



ישיבת מועצה 6.1.2026

על סדר היום:

- 3 [1] תפילה לשלום הפצועים והחללים החטופים.....
- 3 [2] אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 2.12.25.....
- 4 [3] אישור הקצאת קרקע לבית כנסת על גג הילדים ברחוב נחמיה.....
- 10 [4] מרכז הספורט – הצגת מאזן ביניים כספי.....
- 14 [5] עדכון מועצת הנוער.....
- 18 [6] עדכוני ראש מועצה.....

תחילת דיון

דובי שפיר [ראש המועצה]: ערב טוב. ישיבת מועצה מן המניין. דבר תורה כבר שמענו משרון בישיבת התקציב, אז אני מכבד, לצערי, את טליה וחנני בגלל התפילה, ואנחנו מקווים במהרה לשובו של רן גואילי לקבר ישראל.

[1] תפילה לשלום הפצועים והחללים החטופים

טליה מרכוס [חברת מועצה]: תפילה למען הבאת חלל לקבר ישראל: "אב הרחמים שוכן מרומים הוא יפקוד ברחמים את אחינו שנהרג על קידוש ה' העם והארץ. יזכרו אלוקים לטובה עם שאר צדיקי עולם ויביאו מהרה לקבר ישראל, כמו שנאמר 'ואל עמו תביאנו' וינוח בשלום על משכבו, ונאמר אמך".

חנני פייגין [חבר מועצה]: אמן. "מי שברך אבותינו אברהם יצחק ויעקב הוא יברך את חילי צבא הגנה לישראל העומדים על משמר ארצנו וערי אלוקינו מן הלבנון ועד מדבר מצרים ומן הים הגדול עד לבוא הערבה ביבשה, באוויר ובים. ייתן ה' את אויבינו הקמים עלינו נגפים לפניהם. הקדוש ברוך הוא ישמור ויציל את חילינו מכל צרה וצוקה ומכל נגע ומחלה וישלח ברכה והצלחה בכל מעשי ידיהם. ידבר שונאינו תחתיהם ויעטרים בכתר ישועה ובעטרת ניצחון. ויקוים בהם הכתוב: כי ה' אלוקים ההלך עמכם להילחם לכם עם אויביכם להושיע אתכם: ונאמר אמך".

[2] אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 2.12.25

דובי שפיר [ראש המועצה]: תודה. אני מבקש להצביע, קיבלתם את הפרוטוקול ביום ראשון שעבר. קיבלתם פרוטוקול ישיבת המועצה מה-2 בדצמבר 2025. קיבלנו הערה אחת, נדמה לי מחנני, ראיתי במייל. עוד הערות? עוד משהו על הפרוטוקול? מי בעד אישור הפרוטוקול 2/12/25? פה אחד. תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה אישרה פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצה 2.12.25

חנני פייגין [חבר מועצה]: הייתה ארוכה מדי.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: זה היה האורך של הישיבה.

ישי יעקב פליישר [חבר מועצה]: בואו נתקן עכשיו חווייה מתקנת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: להוריד נושאים.

ישיבת מועצה 6.1.2026

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: אגב, זו מחלה של אפרת שלא נגמרת עם השנים.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: היא רק מחמירה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: להגיד, לא הספקנו את הנושא הזה, יעבור לישיבה הבאה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא, או מראש לא לשים הצגות עובדים וכל מיני דברים.

[3] אישור הקצאת קרקע לבית כנסת על גג גן הילדים ברחוב נחמיה

דובי שפיר [ראש המועצה]: כידוע לכם, על הגגות של גני הילדים, לפחות חלק מהם, המועצה אישרה בעבר בשלושה גגות של גני ילדים להקים בתי כנסת. אני מבקש ממליאת המועצה להעלות לאישור את הקצאת הקרקע של גג על גני הילדים ברחוב נחמיה פינת דוד המלך, מול המרכז המסחרי בדקל.

אני עושה את זה לאור פנייה של אנשי חב"ד שמעוניינים להקים בית כנסת, כי בבית הכנסת במקלט של הדקל צר המקום, ודאי כל מי שמגיע לשם, צר המקום כבר מזמן. יש להם משאבים, להצהרתם. אנחנו מצביעים על עצם ההסכמה שלנו להעביר את הקרקע הזאת לוועדת הקצאות.

ועדת הקצאות, כידוע לכם, מורכבת מאנשי המקצוע, גזבר, מנכ"ל, יועמ"ש, ומהנדסת. הם יכינו את הקריטריונים על פי מה שהיה מקובל בעבר, יפרסמו אותם, מי שירצה את הקרקע יצטרך להציג את כל היכולות שלו, שיש לו מספיק חברים בבית כנסת, שיש לו אישור ניהול תקין בעמותה, צריך להוכיח לנו כלכלית שיש לו את היכולת לבנות את בית הכנסת הזה, וכמובן כל מה שצריך על פי כל הנהלים שהיו בעבר.

כשהוועדה תדון ותבחר במי שייגיש לה את הבקשה, היא תמליץ לנו למליאה, וזה יחזור למליאה על מנת לאשר את הקצאת הקרקע לאותה עמותה שתזכה בקרקע. שאלות?

חנני פייגין [חבר מועצה]: כן. האם בגג היום יש מערכת סולארית שצריך לפרק קודם?

דובי שפיר [ראש המועצה]: ההחלטה אומרת שפירוק המערכת הסולארית והעברתה לגג המבנה החדש, יהיה על חשבון העמותה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: ובינתיים אובדן הרווחים בזמן הבנייה?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: זה לא הרבה זמן.

דובי שפיר [ראש המועצה]: האם הייתה התייחסות לזה אי פעם בזמנו?

ישיבת מועצה 6.1.2026

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: לא, כי לא פירקנו, לא פירקנו בעמותה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: נניח שזה שנתיים, נניח שאנחנו עושים 7,000 שקלים בשנה ל-100 מטר רבוע, אני לא יודע כמה הגג שם, זה לא המון כסף, אבל-

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: אני רוצה להגיד מהניסיון שלנו שני דברים. אם לא ניקח את הכסף מהעמותה לפני הכול, לא נראה אותו בחיים, כי אחר כך נבוא לקושש. הם באים, תושבים, אין לנו. יהיה קשה למועצה לעמוד בפניהם.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אין ספק.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: דבר שני, צריך להוסיף לטופס הקצאת הקרקע, אנחנו מודיעים להם שלא תהיה תמיכה בתמיכות. קרן מבני ציבור מצומצמת מאוד, כל שקל שהולך לפה, ילך פחות לדברים אחרים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני אדייק את הדברים של שרון. כאשר אנחנו שלוש פעמים הקצנו גג של גן ילדים לטובת עמותה

אריאלה פרי [חברת מועצה]: איפה זה נמצא?

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: בשכונות החדשות, ששם צריך להעביר. פה לא היה צריך.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מה זה לא היה צריך? תסיים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כאשר הקצנו גג, אנחנו לקחנו גם בחשבון את העלויות היחסיות של בית הכנסת, וכל בתי הכנסת שבנו על הגג שילמו למועצה כסף.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש רק בעיה אחת

דובי שפיר [ראש המועצה]: כך שה-7,000 שקל, אני מבקש מוועדת הקצאות להכניס את העניין הזה גם לשיקול הדעת שלה בסכומים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מעולה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מבקש להוסיף לפרוטוקול, וגם לביצוע שלנו, אני אומר לך, יפה, ולך, שרון, שבחווה הזו של ההקצאה, לא משנה איזו עמותה תרצה לקחת את זה, להכניס גם את העלויות. שיהיה להם ברור שיש עלויות נוספות כתוצאה מתפעול של בנייה תחת גן מתפקד. יש לזה משמעויות שכאשר הם נכנסים לאירוע הם לא חושבים על זה. לדוגמה, בשעה שבה נכנסים ילדים אתה לא יכול להביא מנוף, בשעה

ישיבת מועצה 6.1.2026

שהילדים יוצאים אתה לא יכול להוציא את הפועלים, בחופשים אתה צריך לתת פוש יותר חזק. יש כל מיני דברים שמביאים על העמותה הוצאות נוספות, וצריך להגיד את זה מפורש בחוזה. מה קורה אחר כך?

חנני פייגין [חבר מועצה]: יהיו הורים שיעמדו פה, ויפה אמרה את זה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: למה התגובות רקע על זה? בסדר, שומעים את התגובות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: הבקשה שלי, כדי שלא יהיו הפתעות, פשוט להכניס את זה לחוזה. חברים, תבינו, אתם עובדים מעל גן מתפקד, יש לזה משמעויות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: זה יוכנס כבר בהקצאה, לפני החוזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: כי מה קורה אחר כך? זה משית עליהם עלויות נוספות, ואז הם מבקשים שאנחנו נצעד אליהם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בסדר.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: האם יש מקום, יפה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: כל מה שחנני אמר

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: לפני שמצביעים על הדבר הזה, האם יש אפשרות שאת חושבת שבתקופת הבנייה יש לך מקום להעביר את הגן הזה?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא, אין לנו

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: זה גן שיעבוד.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יכול להיות שעד שיתחילו העבודות, זה יכול להיות עוד שנתיים, יהיה לנו גן פנוי. יכול לקרות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מקווה שלא, אבל נצטרך לתמרן.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אני אומרת לא, אם יהיה לי פתרון, תמיד אפשר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עשינו דברים כאלה בעבר-

חנני פייגין [חבר מועצה]: עוד שנתיים אפשר לדעת את זה, אנחנו יודעים מה הילודה היום.

ישיבת מועצה 6.1.2026

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא יהיה לנו גן פנוי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: גם בתמר, ובעזרת השם גם זה יצליח. עוד שאלות על ההקצאה?

ישי יעקב פליישר [חבר מועצה]: רק רוצה להוסיף שבאמת אני מתפלל שם, מכיר את המקום טוב, בשבתות מקום מלא מאוד ומביא גם הרבה שמחה לאנשים, יש שם קידוש אחרי התפילה. מקום מפוצץ, הוא שמח, הוא מביא אור נוסף ליישוב. הוא התקיים הרבה זמן בצורה מוגבלת, בתוך המגבלות של המקלט הזה. בשמחת תורה, ב-7 באוקטובר זה היה טוב, כי המשכנו לרקוד ולהתפלל בתוך המקלט, אז אנחנו לא היינו צריכים לברוח משם, וזה יצא לנו טוב. אבל הכוונה שלי זה שבאמת אני חושב שחב"ד תורם הרבה ליישוב הזה, הוא לא משתלט עליו, הוא רק נותן איזה טעם נוסף, ואני ממש מאמין במקום הזה. אני יודע גם שיש אנשים שעומדים מאחורי הכסף, יש משקיעים ותורמים לדבר הזה, ואני חושב שהם יעמדו יפה. המקום תמיד נקי, מטופח, שמור, הוא גם עוזר לכל מיני נזקקים ביישוב, צריך להכיר את זה, הוא מן עמותת חסד. אני חושב שהוא יעמוד יפה במשימה הזאת.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ואני אשמח להצטרף למחמאות שישי אמר, אבל בבקשה, רק אחרי שאכן העמותה תזכה בהקצאה, להביא את זה פה למליאה לאשר את זה, ואז אני אוסיף למחמאות. כמובן כרגע ההקצאה שאנחנו נפרסם תהיה פתוחה לכל עמותה באפרת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש לי עוד שאלה. אני מכיר שם את הגן, איך מתכננים שתהיה הכניסה לבית הכנסת? האם היא תהיה מרחוב דוד המלך, או מרחוב נחמיה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: רחוב נחמיה.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: כשיהיו תוכניות נדע.

חנני פייגין [חבר מועצה]: למה אני אומר, כי יכול להיות שיש מקום לדרוש מהם בעלויות לבנות גשר לרחוב דוד המלך.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא, גשר זה מאוד יקר, אין הגיון לעשות את זה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, חבר'ה, אתם מבינים מה המשמעות שזה יכנס דרך הגן?

ישי יעקב פליישר [חבר מועצה]: אנחנו עוד לא שם. יהיה תכנון שלם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני, זה יבוא לפה בוועדת תכנון ובנייה, תשאל אז.

ישיבת מועצה 6.1.2026

חנני פייגין [חבר מועצה]: ברור לי, אני רק אומר שאתם צריכים להתחיל לחשוב על זה. היית שם בשטח, אתה מכיר את המקום.

אבי חדידה [חבר מועצה]: זה לא משנה מי יזכה, הוא אומר, יש בעייתיות להיכנס לתוך שטח הגן.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני אגיד את זה באמירה כללית. אנחנו יודעים מה הבעיות שיש לנו היום בגנים שעשו את זה, בוא נלמד מהאירוע.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בסדר גמור, חברים. הדרך הבירוקרטית עוד ארוכה. צריך לפרסם, עמותה צריכה לזכות. לאחר שהעמותה תזכה, נבוא לפה, נוכל לבקש עוד סייגים. אחר כך צריכים ללכת כמובן להנדסה, היתר בנייה, יבוא לפה לוועדת תכנון ובנייה. הדרך עוד ארוכה עד שנצביע על זה. מי בעד לאשר את הקצאת הקרקע של הגן ברחוב נחמיה? דנה? פה אחד?

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא פה אחד.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני נגד.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מי נגד?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני לא חושבת שצריך לערבב שמחה בשמחה. אני חושבת שגן ילדים צריך להיות גן ילדים, המרחב צריך להיות ברור. אני תוהה לעצמי

אבי חדידה [חבר מועצה]: אגב, זה עובד יפה מאוד בתמר.

אביטל כהן [חברת מועצה]: עירוב שימושים.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: יכול להיות, בגלל זה אני במיעוט.

אבי חדידה [חבר מועצה]: בתמר, זית רענן.

חנני פייגין [חבר מועצה]: גם בדגן.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: איזה זית רענן? זו לא העבודה שלו.

אבי חדידה [חבר מועצה]: זית רענן היה גן, למה לא?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: זה לא.

ישיבת מועצה 6.1.2026

דובי שפיר [ראש המועצה]: אבי צודק.

אביטל כהן [חברת מועצה]: זה מעל זוג גנים כאלה

אריאלה פרי [חברת מועצה]: הם כבר לא גנים. יש גן אחד בדקל

אבי חזידה [חבר מועצה]: היום זה הגן הקסום, אבל זה היה גן יעל.

חנני פייגין [חבר מועצה]: שם זו דוגמה מצוינת להפרדה.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: בדקל, איפה שמדברים, יש גן אחד שהוא עובד יפה, יש שם ילדים. אני חושבת על ההורים, על הילדים, על הבלאגן, על הדבר הזה. מותר לי להתנגד, אני יודעת שאני במיעוט, זה לא אישי וזה לא כלום לחב"ד, זו התנגדות עקרונית לזה שיהיה עוד מרחב. אני חושבת על הפועלים הערביים, על הילדים ועל כל הדבר הזה. אני נגד.

אבי חזידה [חבר מועצה]: קודם כל, אריאלה, אני מבין אותך מה זה להיות במיעוט, הייתי קודם. אבל אני חושב שאין באמת ברירה, אין לנו אין סוף שטחים, בטח בשכונות קיימות, קצת ישנות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: ניצול של שטח קיים, חד משמעית.

אבי חזידה [חבר מועצה]: בית החב"ד הזה, אין ספק שהוא צריך מקום יותר ראוי-

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אבל אתם כבר אומרים שזה של בית חב"ד.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא אמרנו שזה של בית חב"ד. מי שלא יהיה, זה נדרש מול 30 שנה בלי מקום.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני רק יכול להוסיף אולי על הדברים שנאמרו פה, לאחר שהצבענו, שאני באופן אישי ב-6-7 שנים האחרונות מעורב בלחפש פתרונות קרקע כלשהי. לצערי הרב, בכל המקומות שהגענו אליהם, זה נכשל מהתנגדויות של תושבים

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני חושבת שפה אפשר לדבר על הקרוואנים שנכשל.

דובי שפיר [ראש המועצה]: וברוך השם שהצלחנו למצוא משהו, שגם יוכל להיות הקצאה וגם אין עליו התנגדויות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שישימו את זה שם, מה רע?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני עובר לנושא הבא, ברשותכם.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל רשמתם מי היה בעד, מתנגד וזה?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כולם היו בעד, אני הייתי נגד.

החלטה: מליאת המועצה אישרה ברוב קולות את הקצאת קרקע לבית כנסת על גג הילדים ברחוב

נחמיה

בעד: דובי שפיר, חנני פייגין, טליה מרכוס, דנה שפיגל, אבי חדידה, אביטל כהן, ישי יעקב פליישר.

נגד: אריאלה פרי.

[4] מרכז הספורט – הצגת מאזן ביניים כספי

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני עובר לנושא הבא, ברשותכם. מליאת המועצה ביקשה, ואנחנו מציגים לכם את מאזן הביניים של הפעלת מרכז הספורט. יפה, בבקשה.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: נתחיל מהשורה התחתונה. מרכז הספורט סבבה, סיים את השנה עם יתרת עודף. כל הכבוד למתנ"ס, למי שניהל את המרכז. בתקופה קצרה, עם כל כך הרבה אתגרים, לשמחתנו, עשו עבודה יפה, והם ואנחנו מסיימים ביתרת העודף.

חנני פייגין [חבר מועצה]: כמה?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: עד ה-29 בדצמבר, יש כמה פעולות שצריכות להירשם, אבל סדר גודל של 300 אלף פלוס מינוס, אנחנו נשארים ביתרת עודף לשנת 2025. רווח נקי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: הכנסות מול הוצאות, קוראים לזה מאזן בוחן.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: בלי ניכוי ההשקעה שהייתה

דובי שפיר [ראש המועצה]: ברור שההשקעה לא בעניין.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש הוצאות הנהלה וכלליות.

אבי חדידה [חבר מועצה]: אנחנו אמרנו שלא לוקחים מזה.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: מבנה לא קשור לפה, כל הכבוד באמת למרכז הספורט.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: ומה הצפי לשנה הבאה?

ישיבת מועצה 6.1.2026

אביטל כהן [חברת מועצה]: אז אני אגיד. בשנת 2025 לא פעל בית הספר לשחייה, בשנת 2026 כן יפעל בית הספר לשחייה, אנחנו צופים שיהיה שם גידול בהכנסות בעקבות כך. אנחנו נצטרך להתאים את הפעילות גם לבתי הספר, לאט לאט גם נכניס בתי ספר. שם זה לא רווחי, אבל זה שירות לתושב שהוא חשוב. גם לא פעל מזנון, אולי יפעל מזנון, אנחנו עובדים על זה. זאת אומרת, כן יש הסתכלות. את רואה שם קרן מבנים מסוימת ששמנו כסף?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: כן, אישרנו כסף שם.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אז כן השקענו במסוימת, אנחנו גם נכניס עוד כסף לקרן מבנים ולכן זה אולי גם יתאזן, אבל אנחנו רואים שיש גם הוצאות גדולות מאוד מאוד לתחזוקה, כמו שידענו שיהיה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: בסדר גמור.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אפשר לראות מאזן בוחן?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אנחנו נשלח לכם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עוד משהו רוצה חוץ מחנני?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: רגע, אבל אני לא רוצה שהנתונים יצאו החוצה. אני מעבירה לכם, לעיניים שלכם.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אביטל, אני מבקש את הנתונים האלה כבר כמה פעמים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא, זה היה אצלנו כל הזמן, ממי ביקשת? אין להם את זה כי זה לא אצלם, זה אצלנו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אביטל, אני לא יכול לבוא למועצה, להנהלת חשבונות ולהגיד, תביאו לי נתונים.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אני אשלח את מה שאמרת.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אני מאשרת לכל עובדי המתנ"ס להציג

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני רק מוכרח להגיד לכם, כאשר ישבנו ב-2017, אבי, בישיבת המועצה, אדמונד הציג את התוכנית העסקית של הברכה. אז שאלנו אותו, בסיכומו של דבר, אחרי כל המספרים והטבלאות, האם הברכה תהיה רווחית, הפסדית? אז הוא אמר שבתרחיש אופטימי, היא תהיה מאוזנת.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אביטל כהן [חברת מועצה]: מי אמר את זה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אדמונד חסין, ב'2017, כשהוא הכין תוכנית עסקית לבריכה. א', אני שמח שכרגע אנחנו בצד האופטימי. אני מציע לכולנו לזכור שהיא תיבחן בשנתיים–שלוש הקרובות, בעיקר ביכולת שלה לתת את השירות כמו שצריך.

אבי חדידה [חבר מועצה]: המחיר עכשיו הוא בסדר גמור. בבקשה, אביטל, אל תעלו את המחיר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כשתיפתח הבריכה באלון שבות בשנים הקרובות, ואז באמת תהיה תחרות אמיתית, מי שיתן שירות יותר טוב, כנראה יצליח לקבל את המנויים

אביטל כהן [חברת מועצה]: יש למתנ"ס הרבה מה להשתפר בשירות. אנחנו יודעים את זה ומטפלים בזה.

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: השאלה היא כמה אנשים מאלון שבות, או מהאזור הזה, באים לפה שלא רוצים-?

חנני פייגין [חבר מועצה]: אפשר להוציא את הפירוט?

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו יודעים מי לא מאפרת, כי יש לנו נתונים במערכת

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: יש לנו, באים, אנחנו יודעים שיש.

אביטל כהן [חברת מועצה]: יש לנו, כי אנחנו מקבלים מסמכים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מעבר למה שאמרה אביטל, שהתוכניות, בעזרת השם, להתקדם ולהגדיל את חדר הכושר. בעזרת השם, לבנות גיקוזי במקום.

אביטל כהן [חברת מועצה]: פיזית אין לנו מקום.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא, יש מקום בתכנון.

דובי שפיר [ראש המועצה]: הכול אפשר.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שם צריך לבנות על הגג אולם אירועים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אין בעיה. כל נתון שתמצאו, תפנו ליפה ותקבלו.

ישיבת מועצה 6.1.2026

חנני פייגין [חבר מועצה]: רק רציתי להגיד, באמת, אני מעריך מאוד את העבודה שנעשתה, ואני גם אומר כל הכבוד לאביטל ולצוות במתני"ס.

אביטל כהן [חברת מועצה]: זו יפה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אמרתי, שיתוף פעולה של כולם. אני יודע כמה יפה ירקת דם על זה, אני יודע

דובי שפיר [ראש המועצה]: ואתי.

חנני פייגין [חבר מועצה]: הייתי גם קצת מעורב במה שיכולתי לעזור. אני רק אומר, היה כל כך קשה לנו להשיג את הנתונים, והם סופר קריטיים. אני מזכיר לכם שלפני חצי שנה התחננו לא לגלות באמצע 2026 שאנחנו בגירעון מטורף. לשמחתנו אנחנו בפלוס, וצריך לראות שזה לא מתהפך לנו ואנחנו מגלים את זה באיחור, כי דווקא התוצאה הזאת יכולה להרדים אותנו. זה ממש ממש חשוב אפילו לקבוע ישיבות קבועות

אביטל כהן [חברת מועצה]: זה נקרא ועדת בריכה, יש את זה. אתה רוצה להצטרף?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אם ועדת בריכה תרגיש שינוי, היא תביא את זה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני רק ביקשתי את הנתונים כתובים ולא הצלחתי לקבל אותם.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: יש ועדת בריכה שמתעסקת בזה כל הזמן.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: הייתה בעיה טכנית, בדיון הקודם היא נפתרה, בזה נגמר.

חנני פייגין [חבר מועצה]: כלומר, אם אני בעוד חודשיים אומר לך, את יכולה להוציא לי מאזן בריכה?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: המתני"ס בכל רגע נתון יכול להוציא נתונים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מדהים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: דובי הוא היחיד שמייצג את המועצה.

ישיבת מועצה 6.1.2026

[5] עדכון מועצת הנוער

דובי שפיר [ראש המועצה]: פנה אליי יו"ר מועצת הנוער וביקש לומר כמה דברים, ואנחנו מזמינים אותך, אורי. תגיד את השם בשביל הפרוטוקול.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: אורי שיין, אני מתפקד השנה כיושב ראש מועצת הנוער. רציתי היום לבוא ולהציג את מה שעשינו בשבוע האחרון, אבל בשנה וחצי האחרונה באותו אירוע.

לפני שנה, אם אני לא טועה, הצגנו סקר ריבוי צרכים שאנחנו עשינו. אני אזכיר שהסקר קיבל קרוב לרבע מנוער אפרת, ו-93 אחוז ממי שהגיב, הגיב שכן, הוא צריך מקום לשבת עם החברים.

עבדנו על זה הרבה זמן ביחד עם ועדת נוער, טליה ואריאלה שעזרו מאוד, ואחר כך זה התקדם, גם העלינו למועצה ולמטה, ששירה שם כמובן עשתה עבודה קשה, ובחמישי האחרון אנחנו פתחנו מקום פתוח במקום לצמוח בזית. אנחנו קיבלנו פיילוט של בערך חודש וחצי-חודשיים לראות אם האירוע הזה עובד, הציפייה שלנו הייתה שבחודש הראשון לא יגיעו בני נוער. שבחודש הראשון עוד ילמדו את האירוע ועד שהם מרגישים בנוח במקום הזה וזה, ואפילו נמצא שם סטודנט מבוגר, וביום חמישי הזה הגיעו. אנחנו הגדרנו שהמקום מכיל עד 30 איש, הגיעו 20. ובמוצ"ש גם היה פתוח, הגיעו עד אפס מקום, או אפילו מעל 30.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שכוויח. מדהים.

אבי חדידה [חבר מועצה]: מה יש שם?

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: אנחנו השקענו כסף והבאנו המון משחקי קופסה, ערכת קפה מאובזרת, יש שם ברקו, מחשבים שהם מביאים בעצמם, חטיפים, ודברים שהם הכרחיים גם לאבזר את המקום. והמקום משומש ממש. אז לגבי הפער בין הציפייה לבין התוצאה רק מוכיח שהדבר הזה עד כדי כך נצרך, ועד כדי כך צריכים אותו.

אבי חדידה [חבר מועצה]: זה יהיה פתוח גם בסופי שבוע?

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: רק חמישי ומוצ"ש כרגע.

אבי חדידה [חבר מועצה]: ביום שישי לא?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: פעמיים בשבוע.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: שישי בלילה רק לכיתות י"א-י"ב, שזה גם משהו שקשה לנו איתו. ובסוף הפיילוט הזה, עוד חודש וחצי-חודשיים, כשאנחנו נבוא עם תוצאות, בעזרת השם, הרבה יותר טובות,

ישיבת מועצה 6.1.2026

והן מתמשכות, אנחנו גם נוכל לבקש יותר מבנים, יותר כוח אדם ויותר כסף, כדי שנוכל באמת לקחת את הדבר הזה לרמות הרבה יותר גדולות.

אבי חדידה [חבר מועצה]: קודם כל, כל הכבוד. אני רק רוצה להעיר. בעיניי יש צורך מאוד גדול, ואתם יודעים את זה יותר טוב ממני, ימי שישי בערב הנוער זקוק למקום להתכנס, ולא להיות ברחוב, בפארקים ולהפריע לאנשים, אחרי זה יש ונדליזם ואלימות, אתם יודעים מה קורה. ולדעתי אולי יותר חשוב אפילו מיום חמישי או מוצ"ש, כן להפעיל את זה בשישי כבר ממש בקרוב, כי בסוף יש צורך.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני גם רוצה להגיד משהו. קודם כל, הדבר הזה הוא ממש פיילוט. כשמו כן הוא. אני חושבת שזה חשוב גם לאגף החינוך במועצה ולנוער, לראות שיש לזה ביקוש ומענה. אני חושבת שזה עלה מהצורך הזה שרוב הנוער נמצא בשכונות הצפוניות, מטה הנוער שלנו נמצא בשכונה הדרומית, והייתה חשיבה לאפשר להם להגיע למרחב שהוא שלהם לבלות בו, במיוחד בימים הקרים. משם זה נבע.

אבי חדידה [חבר מועצה]: זו משהו שאני טוען אותו כבר מקדנציה קודמת.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: נכון. ואני חושבת שמה שיפה זה שגם יש את מועצת הנוער, מאוד מאוד רצינית, מאוד מאוד מושקעת, שהם עושים שם עבודה מהממת. אני חושבת שכרגע אנחנו רואים, אם זה ימשיך ככה, שזה עובד, וברגע שמשו עובד, צריך כבר להוריד את זה כמובן לט' וי'. צריך לעשות שם חלוקה של ימים, של שעות, של כל הדבר הזה. ברגע שאנחנו נבוא ונראה את הנתונים האלה, אנחנו נוכל לבוא לפה ולהגיד, אתם רואים, זה עובד, בוא נעתיק את הפיילוט הזה, ובוא נראה איפה עוד, עם איך, כמה ולמה. הכול בסוף זה עניין של תקציב. המועדון הזה לא פתוח בלי שיהיה שם מבוגר אחראי. ולכן שישי בלילה כרגע טרם נפתח

טליה מרכוס [חברת מועצה]: אבל כרגע נראה לי שישי בלילה זה לעזרא.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: דרך אגב, המקום לצמוח זה של חבריה ב', של בני עקיבא.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: בפרטים הטכניים יש מגבלות כרגע, במיוחד בגלל שזה פיילוט מצומצם, אבל אין ספק שהחזון זה לפתוח את זה כמה שאפשר, כמה שיותר ובכל פורום. כמו שאריאלה אמרה לגבי התקציב, אנחנו פועלים ממש עם כמות לא גדולה של כסף. מי שנמצא כשהמקום פתוח הוא סטודנט על מלגה. הדברים שקנינו היו מצומצמים, לא דברים מוגזמים. וגם, המקום, אנחנו לא שוכרים אותו, מקום שאנחנו מקבלים אותו מאגף חינוך, מהמועצה. אז אני רק אומר, להמשך, אם המקום הזה באמת יעמוד בעבודה שלנו, בעבודה ביחד עם כולם, ובעזרת השם, המקום הזה יעבוד, ורק יצמח. נראה כבר בהמשך, מה נוכל להוציא.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אבי חזידה [חבר מועצה]: התקציב של מטה הנוער, כפי שאני מתחיל אותו מאז, יש הרבה אפשרות לפנק אותם. בעיניי, צריך אולי קצת להפחית ולקחת מהפעילות שנמצאת היום במטה הנוער, כי מה לעשות, הוא לא מושך לשם את האנשים, ולהעביר אותו לאזורים הצפוני. זה מה שתמיד חשבתי שכדאי לעשות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: או לפצל.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני רוצה לתת לטליה, כי זה באמת הפרויקט שלה ואני רק מתערבת. הבעיה המרכזית שלנו זה הנושא של מקום. עכשיו המועצה ומחלקת החינוך, וישבנו עם אמיר, נתנו לנו את המקום כפיילוט.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בדחילו ורחימו.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: נכון.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אבל, דובי, למה בדחילו ורחימו? כי המקום הזה הרי-

אריאלה פרי [חברת מועצה]: נכון, אבל אלו התנאים.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני אציע הצעה. יום שישי בערב אין פעילות של מטה צעירים, עד כמה שאני יודע, אפשר לשים אותם גם במטה צעירים.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: לא, אי אפשר.

אבי חזידה [חבר מועצה]: למה לא?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אתה אומר משהו כרעיון, והאנשים בשטח, שהם עובדי המועצה, באים עם עובדות שיש בכל זאת הרס טבעי של דברים. ומטה הצעירים צריך לשמש לצעירים, וצריך למצוא ... בעזרת השם שיהיה לנו, יהיה המקום הטבעי שגם יהיה שם מענים לשישי בלילה. ולכן אנחנו דוחפים ליורט לצעירים.

אבי חזידה [חבר מועצה]: באיזה מיקום?

אריאלה פרי [חברת מועצה]: בשכונות הצפוניות. או בתמר, או בדגן או בזית. אחד מהם. איפה שאפשר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני רק רוצה לומר, לחבורת הצופים האמריקאים שיושבת פה מאחור, רק שתבינו, אפרופו דילמות, היה לנו פה דיון לפני כמה ישיבות מועצה, אורי הגיע עם בקשה של הנוער לפתוח מועדון לנוער. היו פה הרבה מאוד חששות בעיניי הוזה, על סמך ניסיון העבר שנתנו לנוער מועדון בלי השגחה

ישיבת מועצה 6.1.2026

עם מבוגר, והיו קצת דברים לא נעימים כמו נזקים ורעש ודברים שלא רצינו שיקרו. והייתה המון התלבטות, גם מסביב לשולחן, ויותר מאוחר אצל בעלי התפקידים כמו מטה הנוער, כמו יו"ר ועדת המשנה לנוער וצעירים, טליה, אריאלה שהייתה שותפה, ועוד כל מי שהיה שותף לסיפור הזה. ובינתיים, ברוך השם, נפתח מועדון הנוער, ואנחנו לפחות בהתחלה שומעים שזה הולך יפה. אבל רק אפרופו דילמות, אז אני משתף אתכם. טליה, בבקשה.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: אבי, אני אסביר רק נקודה טכנית. כן רצינו בהתחלה שהפיילוט יהיה לשלושה ימים, אבל המקום לצמוח משמש המון אגפים בתוך המועצה, וזה צריך להתחלק על כולם. ולכן הצלחנו רק חמישי ומוצ"ש, ניסינו כמה שיותר.

אבי חזידה [חבר מועצה]: מי עוד משתמש שם?

טליה מרכוס [חברת מועצה]: מלא, גם חינוך, יש שם המון המון דברים.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: גננות, הכשרות, יש שמה מלא דברים.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אבל יש את מרכז מתי"א, לא? שגם לקחו גנים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני לא סדרן עבודה של מטה הצעירים.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: ישבנו המון זמן עם אמיר, וזה מה שהצלחנו בסוף.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אמיר יו"ר מחלקת חינוך.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: תודה רבה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: יישר כוח גדול על היוזמה לקחת את הסקר, והיוזמה ולקחת את זה לפסים המעשיים. והלוואי שזה יצליח.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: תעשה לי טובה, תאספו נתונים. שכונות צפוניות, הכול.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: יש סקרים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: וגם לפי המיקום של אנשים שבאים. אם באים רק מהזית, או באים גם מעוד שכונות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כן. בנים, בנות מה קורה שם.

ישיבת מועצה 6.1.2026

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה משפיע לנו על הבחירה של המקומות.

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: תעשה לי טובה, ותשבו בצורה מסודרת כשיביאו את כל הפרטים יחד עם הקרן. בואו נשב, נבין איפה הקרן יכולה לעזור לכם לגייס כספים נוספים, כדי שנוכל לתת לכם עוד תרומות. זה פרויקט מצויין, ומשהו שאני בטוח שאנשים באפרת ישמחו לסייע לכם בזה. אז בואו תשבו בצורה מסודרת על זה ונעשה את זה.

אורי שיין [יו"ר מועצת הנוער באפרת]: תודה לכם.

[6] עדכוני ראש מועצה

דובי שפיר [ראש המועצה]: התב"ר היחידי שהיה לנו, ירד מהפרק. אני עובר לעדכוני ראש מועצה. לפני כ-19 יום הלכתי לפגישה מכרעת בארבע עיניים עם מנהלת המחוז במשרד השיכון, לגבי מורדות הזית. אני שמח לומר שיצא עשן לבן. הגענו להסכמות נרחבות מאוד, אני יכול להגיד שכל דרישותינו נענו. אם ירצה השם, אנחנו נלך בטווח של חצי שנה מהיום להסכם גג לאפרת. אנחנו, מועצה מקומית אפרת, ננהל את הפרויקט של מורדות הזית, בעזרת השם בחודש פברואר '26 נצא לשיווק של כ-400 יחידות דיור במורדות הזית, ויתרת ה-300 אנחנו נעשה עליהם תהליך שינוי תב"ע על מנת להוסיף בהם מסחר ולדאוג שמחיר הפיתוח ירד מ-800 אלף שקל פר דירה, למחירים יותר שפויים, כמו של משרד השיכון. החלפנו טיוטות על הישיבה הזאת, ובעזרת השם בעוד חודש, אנחנו-

חנני פייגין [חבר מועצה]: אז ב-400 הראשונות עלויות הפיתוח כן יישארו גבוהות?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא.

דובי שפיר [ראש המועצה]: גם נשפיע על נושא של דירות. זאת אומרת, נדאג שבתמהיל יהיו לא רק דירות גדולות, 80 אחוז כמו שיש באפרת, אלא קיבלנו את ההערה לא להתייחס לשטח אלא להתייחס למספר החדרים. ובעזרת השם, כמובן שינוי תב"ע, הכול יבוא לפה בוועדת תכנון ובנייה, כל מי שירצה להיות שותף לתהליך ובהנדסה, התהליך של התכנון יחנה אצלנו, אז יהיה מוזמן להשפיע כמובן על אופי התוספת.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אמרתי את זה בישיבה הקודמת, ואומר את זה שוב. אני חושב שזו תהיה טעות, וזו יכולה להיות בכייה לדורות שהמועצה תשווק את זה. יכול להביא אותנו לבעיות

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: לא משווקת, היא מפתחת.

אבי חזידה [חבר מועצה]: לא, הוא אמר שמשווקת.

ישיבת מועצה 6.1.2026

דובי שפיר [ראש המועצה]: המועצה לא משווקת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: הוא אמר שהוא ינהל.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: מי שמשווק זה משרד השיכון ורמ"י.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בפיתוח והתכנון של 300 היחידות הנוספות.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: המועצה תפתח את הקרקע.

דובי שפיר [ראש המועצה]: על חשבון תקציבי משרד השיכון.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אבל שוב, המועצה לא מתמחה בדבר הזה. מי שקצת מתעסק בבנייה יודע כמה הדברים האלה שבירים וכמה הם מסוכנים. אני חושב שזה יכניס אותנו לסיכון, זו דעתי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לצורך זה אנחנו נשכור מומחים, אנחנו שוכרים מומחה לתיירות, על אחת כמה וכמה שנשכור יועצים מקצועיים.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אבי, זו דעתך. לגיטימי, מאה אחוז. בסדר.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני מתעסק בתחום הזה כל כך הרבה, ואני רואה את הנפילות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני אגיד מילה על מה שאבי אמר. אנחנו הזכרנו את זה בתקציב. אנחנו מועצה מקומית

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: סליחה, גם לפני חודשיים לא האמנתם שנעמוד בתקציב. ולראייה, אנחנו מסיימים את התקציב בצורה חיובית. אז בסדר, זה לגיטימי, הכול בסדר.

אבי חזידה [חבר מועצה]: אני אשמח לטעות.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו דיברנו על זה בתקציב, שההכנסות שלנו כמועצה קטנות מאד

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אבי, אתה תראה שאתה טועה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מקבל את החששות של אבי, הם לגיטימיים. יחד עם זה, אני רוצה לומר, דיברנו על זה שבתקציב יש לנו רק 3 אחוז הכנסה בארנונה, אנחנו מועצה עניה. מועצה, לא התושבים, מועצה עניה מאוד, זה מאוד מקשה עלינו באפשרויות ההתפתחות שלנו. ואנחנו מחפשים דרכים גם בדרך הזאת, וגם הרחבת עסקים ומסחר, לקחת על עצמנו פרויקטים, כשכל השנים לא היינו מוכנים לקחת את סיכון.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אין לי שום ביטחון שהכול יצליח והכול יפרח. כולנו זוכרים שבמורדות התאנה לא כל כך הצליחו התוכניות שלנו להרוויח שם. יחד עם זה, אנחנו ניקח מומחים יותר טובים מאשר היו לנו במורדות התאנה, בלי להיכנס לשמות, ובעזרת השם, נראה בזה גם את גידול אפרת, פריחה, עסקים ובעזרת השם הרבה הכנסות למועצה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אני מאוד מאוד מפשטת לטובת השאלה, ואני יודעת שזה פשטני לחלוטין, ושיש מורכבויות. הסיבה שמשרד השיכון נמנע עד היום באמת להוציא את המכרז למרות הפרסומים, הייתה שהתכנון היום, לשיטת משרד השיכון, גם של הפיתוח וגם של הבנייה וגם של החציבה, מטיל הרבה מאוד עומס על כל דירה ודירה. ואז משרד השיכון אמר, אני לא מוכן לפתח את כל המסביב. אני לא אפתח לכם לא כבישים ולא מדרכות ולא פארקים ולא את המגרשי כדורגל ולא שום דבר, אני רק אבנה את המבנים. ואנחנו אמרנו להם, לא יקרה, אם זה ככה, אנחנו ניקח את זה. ואז אני הייתי בטוחה, וגם הדיבור בינינו היה, שהמחיר של לקחת את זה עלינו זה לתכנן מחדש, וזה אומר רק בעוד שנתיים להביא איזושהי תוכנית שבאמת מראה איך אנחנו עומדים באירוע. והיום אתה אומר לי, אני מתכוון להשתמש בתוכניות הקיימות, לכל הפחות לגבי 400 יחידות דיור. א', השאלה היא, האם אתה מתכוון להשתמש בכל התוכניות של הפיתוח מסביב? כי מעבר לתוכניות דיור, יש לנו שם הרבה מאוד תחומים שהם כבר מתוכננים היום, כולל אמפי, כולל כל מיני מגרשים וכולי, זאת שאלה ראשונה. מה זה אומר שאתה מתכוון להשתמש ב־400? מה זה אומר לגבי כל המסביב שהוא הרבה יותר מזה? א', ב', מה זה אומר לגבי ה־400 האלה? אנחנו באמת הולכים על הדירות היקרות, למרות שאמרנו שגם אנחנו לא היינו רוצים כזה עומס על דירות. רג', מה זה אומר לגבי התוכנית של הכבישים? כי כל הזמן אמרנו שהכבישים צריכים להיות מפותחים, ודיברנו על קושי גם לגבי הקמת תנועה. אז א', ב', ג'.

דובי שפיר [ראש המועצה]: שום פרט מהפרטים שמשרד השיכון תכנן לשכונת מורדות הזית, שערה לא תיפול מהתוכנית, להפך, אנחנו רוצים להוסיף עליהם. זה לגבי הפיתוח של השכונה. הדבר השני, כמובן וברור לחלוטין, וזה במסגרת תקציב השכונה, כביש ארבעה נתיבים שינקז את השכונה לכיוון הסניקה. וכבר משרד השיכון עסוק בתכנון שמתחנת הסניקה עד לצומת אפרת צפון, לתכנן כביש 4 נתיבים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אוקיי. אז סעיף א' לא נענה, והשאלה היא שוב: איך קורה מצב שאנחנו כן מביאים לשיווק כבר בפברואר, תוכנית שבעיניי כולם סביב השולחן הייתה שהיא מאוד מאוד יקרה, ומטילה הרבה עלויות פיתוח על הדירות. איך זה קורה? איך אנחנו נצמדים ל־400?

דובי שפיר [ראש המועצה]: בשווי הקרקע.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אני אסביר. מכירה טוב את כל הרקע שלהם. בפועל היה מתוכנן לבנות שם 693 יחידות דיור

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא כולל הקשישים.

ישיבת מועצה 6.1.2026

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: בלי הקשישים. ואת צודקת שהם התחילו בתעריף מאוד גבוה לעלות פיתוח, ואנחנו אמרנו שאין אופציה. הם רצו שנרדד עלויות, אמרנו שזה לא בא בחשבון, זו בכלל לא שאלה. הפתרון הטכני שאנחנו הצענו, לא הם הציעו, זה להגדיל את יחידות הדיוור. כי ברגע שאתה מגדיל את יחידות הדיוור, עלויות הפיתוח מתחלקות על יותר, ולכן העלויות יורדות. בנוסף, אנחנו ביקשנו לבדוק את ההוצאות. על פי הבדיקות שעשינו, כבר נכון להיום המחיר ירד ל־700 אלף ליחידה. אבל, מה שאנחנו עושים-

אבי חזידה [חבר מועצה]: מבחינת הוצאות?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: עבודות פיתוח ליחידת דירה.

אבי חזידה [חבר מועצה]: איך זה ירד? ההוצאות רק עלו.

אביטל כהן [חברת מועצה]: בגלל שהיא עשתה בדיקה נוספת, והיא כופרת בהנחות בסיס שלה משרד השיכון.

אבי חזידה [חבר מועצה]: הבנתי. לדעתך משרד השיכון טעה בחישוב.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא, אני אסביר. אני אתן דוגמה, לפחות אחד הסעיפים הכבדים שהיה, זה כביש ביטחון, הם העמיסו מרכיבי ביטחון שלא היו רלוונטיים. הם הלכו בסוף לצבא, הלכו לעופר **הינדי**, מי שמכיר, ועופר הינדי אמר, אתם צודקים, ההעמסה פה גבוהה מדי, אנחנו מורידים. הם קיבלו אישור להוריד. או למשל, היו להם כמה סעיפים מרכזיים שהיה פשוט ניפוח של ההוצאה, ואחרי בדיקה חוזרת הם פשוט צמצמו חלק, או הורידו את הסעיף

אבי חזידה [חבר מועצה]: אז למה הם עדיין לא עושים את זה בעצמם, והם נתנו לנו?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אני אסביר למה. א', כי אנחנו לא רוצים שהם יעשו בעצמם, כי אנחנו חושבים שהגיע הזמן שלרשות שלנו תהיה הכנסה. לרשות שלנו אין מקורות הכנסה. אבל המחשבה כרגע, מאחר ואישרו לנו להגדיל את כמות יחידות הדיוור ואנחנו לא רוצים לעכב, כמו שדובי אמר קודם

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני מזכיר לכם שבנובמבר, לכל המאוחר, יהיו בחירות.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: בגלל שהשלטון אולי עומד להתחלף, אנחנו לא יודעים מה יהיה בעתיד ואנחנו עלולים להפסיד. אז אנחנו אמרנו שממילא כדי להגדיל את יחידות הדיוור אנחנו לא נעשה תכנון מחדש ולא נבזבז שנתיים, אז חלק מהדירות אנחנו מקבלים, ובחלק השני אנחנו נגדיל את יחידות הדיוור, ונעשה שינוי תב"ע נקודתי. הפיתוח של התשתיות הוא לכל ה־850 יחידות דיוור. למעשה בפרויקט הזה במקום 693, זה עולה ל־850. זה הכול.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אבי חדידה [חבר מועצה]: שנייה. אז אם אני מבין נכון, הפיתוח נשאר אותו דבר, הוא יקרה בשלב של ה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא, הוא יהיה יותר ממה שהם תכננו.

אביטל כהן [חברת מועצה]: הפיתוח קצת יגדל.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: למה? לא הבנתי.

אבי חדידה [חבר מועצה]: כי אמרת שאנחנו נשארים על אותו דבר, אנחנו לא מורידים מהפיתוח.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: מבחינת מרכיבי הפיתוח, לא ויתרתי על כביש, לא ויתרתי על מדרכה, לא ויתרתי על מה שהם רצו להוריד.

חנני פייגין [חבר מועצה]: כל מה שמתוכנן יבוצע.

אבי חדידה [חבר מועצה]: התוכנית היא שיש שתי נגלות. נגלה ראשונה 400 יחידות, נכון?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: כן. אבל התשתיות זה לכל ה-850.

אבי חדידה [חבר מועצה]: ואת התשתיות תבני בשלב של ה-400 לכולן.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: נכון.

חנני פייגין [חבר מועצה]: בלי לוותר כמו שהם ביקשו.

אבי חדידה [חבר מועצה]: מי סופג את זה בינתיים עד **שיהיה?**

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אף אחד לא סופג, משרד השיכון לוקח את זה כחלק מעלויות הפיתוח שלו, אנחנו לא מוציאים כסף.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו לא מוציאים שקל מהכיס, הכול בא מהשיווק של משרד השיכון.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אנחנו משנים את שיטת הניהול, ובגלל שיטת הניהול זה נקרא עמלה גלובלית, ויישאר אצלנו כסף. ואני אומרת את זה במפורש, אנחנו לא מתביישים, אנחנו צריכים להניב כסף לרשות שלנו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: קודם כל, שווה להמשיך לדבר על זה.

ישיבת מועצה 6.1.2026

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אתם מוזמנים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו נעשה את זה בישיבות יותר מצומצמות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: המשמעויות של הדבר הזה מצריכות

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: גם ככל שנקבל, כמו שדובי אמר, הוא עובד על זה מאוד קשה, אנחנו מקווים שמשרד השיכון בסוף יסכים. אנחנו רצינו משהו אחד, זה לא מסתדר, מתפשרים. אבל מה שעומד לנגד עינינו זה הגדלת שטחי מסחר והגדלת הכנסות למועצה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני יכול להגיד שהרבה ימים ולילות התהפכה לי הבטן עד שהגעתי להחלטה הזאת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני רוצה להגיד כמה דברים. קודם כול, יישר כוח גדול, אני יודע כמה עבדתם על זה וכמה התאמצתם, ובחלק מהדברים גם אמרתי את דעתי. אז זה יישר כוח גדול. סתם כאמירה אידיאולוגית עקרונית, אז אני חושב שזה סופר חשוב. הרי עד שהדירה הראשונה תאוכלס, כנראה שאנחנו נסיים את הקדנציה שלנו לפני. ולכן אני חושב שיש פה אמירה עקרונית מאוד מאוד חשובה, שבמהלך קדנציה שלנו אנחנו מצליחים להביא יחידות דיור חדשות לשיווק, וזה הישג גדול מאוד מבחינתנו.

אני מקווה באמת שבפברואר אנחנו נראה שזה קורה. אני חושב שכן מומלץ לעשות Off line כמה וכמה דיונים בנושא הזה, שהם כוללים גם את חברי המועצה ולא בחדרי חדרים באגף ההנדסה, כפי שהערנו אגב בדיון במועצה הקודמת שרחל לא הבינה כל כך מה התכוונו. אני אתן דוגמה, ואני לא פותח את זה פה עכשיו, אני רק זורק פה דברים. כל הנושא, שרון, של לעשות דיון, אם אנחנו רוצים למשל לדרוש הגדלה של חוקי עזר, אגרות. כשיש פה סוף סוף פרויקט של בנייה, זו ההזדמנות שלנו, אני אומר את זה בצורה, לא הכי צינית שאני יכול, אבל הכי בוטה, לגזור קופון.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: אני מטפל בזה ממש היום

חנני פייגין [חבר מועצה]: שנייה, ואם בדגן לפני 7-8 שנים לקחו 6,000 שקל לדירה, שאנחנו רבנו שם מה לממן עם זה, והקרנות שלנו חנוקות, אז זה המקום. עוד 4,000 שקל, סליחה, אביטל תקפוץ עליי, זה זהב. כשאנחנו נרצה לבנות בתי כנסת לא יהיה לנו מאיפה. אז זה נושא ראשון.

ישיבת מועצה 6.1.2026

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: אני מתעסק יחד עם משה בן אלישע על זה. היום התעריף שלנו של מבני ציבור גדל יותר מאשר בנו בתמר ב-170 שקל למטר קרקע, ו-170 למטר בנייה. לפי החשבון שלנו היה צריך לגדול בפי כמה. אנחנו מבינים שלא ייתנו לנו יותר, אנחנו הולכים להגדיל את זה לפחות ל-260 וכולי, זה המקסימום שכנראה אפשר. אנחנו עובדים, צריך להציג לכם, ובעיקר למשרד, על מה אנחנו מוציאים את הכסף. זה יהיה בישיבת המועצה הבאה, במקרה הגרוע עוד שתיים.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני לא התכוונתי לפתוח את הדיון, רציתי לתת דוגמאות. הנושא של תכנון מראש על הגדלת אגרות. הנושא של איך עושים את כל הנושא של הכנסת פועלים ותיחום המתחם והפרדה של האירוע הזה מהשכונה הקיימת, שלא יהיו לנו סיכונים ביטחוניים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: גם הביטחון כבר שנה בתוך האירוע הזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני יודע היטב. אני רק אומר שלדעתי הדבר הזה צריך לא להיות בחדרי חדרים, אלא בדיון-

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא יהיה, ברגע שיהיה אישור אז אנחנו נתקדם.

חנני פייגין [חבר מועצה]: והדבר האחרון, בשיתוף התושבים, וזה אני אומר לאריאלה פה, כמה שיותר לנסות לשתף את התושבים בנושא של שמירה על איכות החיים של תושבי הזית. יהיה לנו רעש-

דובי שפיר [ראש המועצה]: יש ועדה בפיטום הקטורת שנפגשה איתי כבר פעמיים, והם יודעים שכאשר נתקרב לתחילת העבודות נכנס אותם שוב יחד עם מנהל העבודה של האירוע הזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני בטוח שגם אם אני אגיד עכשיו עשר דברים, יש עוד שלושים שלא זכרתי. אני רק אומר, שבאירוע הזה אנחנו צריכים-

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אירוע ענק, נצטרך להתכונן אליו בצורה ראויה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: נכון. כולל רעש, וריחות ועשן.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ועכשיו נעבור לנושא החשוב באמת בעדכוני ראש המועצה, המים בתמר ובזית. אז אני רוצה להגיד לכם באופטימיות זהירה, ידוע לכם שביום ראשון בלילה סגרנו את המים ועשינו עבודות בכיכר הקניון, הכנסנו שם מצלמה לתוך הצינור שעולה מדוד המלך לזית. הצינור הוא 325 מטר, הגענו בערך עד 280 מטר, וזיהינו משהו שנראה בעינינו כחסם. קרי, כמויות גדולות מאוד של אבנים שהשתקעו להן בתוך הצינור.

ישיבת מועצה 6.1.2026

דנה שפיגל [חברת מועצה]: כתוצאה ממה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: זה יכול להיות מכמה סיבות. תכף אני אספר על מה אנחנו עושים מחר בלילה. אגב, אני אומר ליזכותו של המהנדס בלאו, מתכנן המים של אפרת מהתחלה ועד היום, שכמובן הוא היה אחד מהאנשים שהתייעצנו איתם, שהוא העלה את זה כאחת האפשרויות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אבל אל תשמח, זה לאו דווקא הבעיה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אמרתי אופטימיות זהירה. אני אומר שגילינו כמה סיבות אפשריות לאותה הצטברות של אבנים בתוך הצינור.

אבי חזידה [חבר מועצה]: זה מה שגורם ללחץ בתמר?

דובי שפיר [ראש המועצה]: כן.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא, ידענו שאמורה להיות חסימה, אז התייחסנו לחסימה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא ידענו.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל כל הזמן אמרת שהם חסומים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מחר בלילה תצא הודעה לתושבים על הפסקת מים-

אריאלה פרי [חברת מועצה]: כבר הוציאו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מחר בלילה, רק שהפעם לא תיגרם הפרעה לתנועה. זאת אומרת, יעברו יותר לאט, אבל כולם יוכלו לנסוע לאיפה שהם רוצים.

אבי חזידה [חבר מועצה]: מתי מתקנים את הבורות?

דובי שפיר [ראש המועצה]: מחר בלילה אנחנו פותחים את הצד השני של הצינור בכיכר דוד המלך, מכניסים את המצלמה כדי להבין את עוצמת הדבר, וכבר הזמנו לטובת האירוע משאבה. אנחנו הולכים לרוקן את הצינור לגמרי ממים, לנקות אותו לחלוטין במהלך הלילה, ולעשות עוד חיבורים. יש כל מיני השערות איך זה קרה, ישנו כמה זוויות של צינורות על מנת שנקח את הצינור, כדי שזה לא יקרה לנו עוד פעם בעוד 4-5 שנים כשנגלה עוד פעם בעיות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: נשים מפתח שאפשר יהיה להיכנס ולהוציא?

ישיבת מועצה 6.1.2026

דובי שפיר [ראש המועצה]: כל מה שצריך.

חנני פייגין [חבר מועצה]: איפה המקטע שפותחים את הצינור?

דובי שפיר [ראש המועצה]: מחר בלילה? בתוך כיכר דוד המלך, על הכביש.

חנני פייגין [חבר מועצה]: רחל אימנו?

דובי שפיר [ראש המועצה]: דוד המלך – רחל אימנו, כן.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני רוצה לשאול שאלה, מה ההשלכות של הדבר הזה על תושבי השכונות הצפוניות, מבחינת צפי שלא יהיה מים בבוקר?

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא. אותו דבר כמו שהיה בראשון בלילה. היה מים בבוקר, בדקנו.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אני פשוט בטראומה מהפעם הקודמת שאמרו שזה יגמר בלילה

דובי שפיר [ראש המועצה]: אבל יום ראשון בלילה, בשני בבוקר המים יחזרו בזמן.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מרוב שלא מאמינים לנו, ביקשו ממני שנכתוב כשזה הולך לקרות, וכשזה הסתיים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: הוא לא יודע מתי זה יסתיים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני לא אוציא הודעה כזו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אומר לי בן אדם, ובצדק, שאם אני מדליק את הדוד והדוד ריק, שרפתי אותו. ואז העלות עליכם. אז הוא אומר, תכתוב לי שהסתיימו העבודות, אתה יכול להדליק את הדוד. אתה יודע, כל אלו שעושים הדלקה אוטומטית-

אביטל כהן [חברת מועצה]: יצוין.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: אנחנו לא משלמים על זה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, כי לא שלחו ביום שני.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שיפתחו את המים בעצמם.

ישיבת מועצה 6.1.2026

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: דודים אמורים לא להישרף.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ככל שיהיה שינוי בשעת חזרת המים, אנחנו נעדכן בזמן אמת.

חנני פייגין [חבר מועצה]: מה הבעיה לעשות עדכון בזמן אמת? אמרתי להם, לא נראה לי שישלחו הודעה ב־5 בוקר. אמרו לי, שלחת ב־3 בבוקר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ברבע לשתיים בלילה אמרתי, חברים, לא לשלוח הודעות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אז ביקשו ממני כן.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: ב־2? ואז כל התושבים ערים?

חנני פייגין [חבר מועצה]: כן. אז תשלחי ב־6, מה זה משנה?

דובי שפיר [ראש המועצה]: מוזמנים לקום ברבע לשש להתקשר למוקד ולשאול.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא ב־3 בלילה, ב־6 בבוקר. הוא אמר שמחזירים את המים ב־6, אז תכתוב ב־6, חזרנו.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: דובי, למה לא ב־6–7 כשחוזרים לעבודה להגיד, סיימנו. לא ב־3.

דובי שפיר [ראש המועצה]: להוציא הודעה שסיימנו, כשאני מראש אומר שב־6 נסיים?

חנני פייגין [חבר מועצה]: כן.

דובי שפיר [ראש המועצה]: למה להוציא הודעה כשאני אומר ב־6?

חנני פייגין [חבר מועצה]: כי אני קיבלתי את השאלות אם סגרו או פתחו.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: זו השאלה.

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: בסדר, נדון על זה בהמשך.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אם הדוברת תסכים, תצא הודעה. אני אומר את זה עכשיו בכל מקרה, בראשון בלילה עשינו שתי עבודות במקביל. אחת, זו התעסקות עם המצלמה על הצינור. ושתיים, חיברנו בשעה טובה, אנשים חשבו שחיברנו בעבר, רק בראשון בלילה חיברנו את בריכת המים אל המערכת.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אריאלה פרי [חברת מועצה]: זה הצינור הכחול הגדול הזה?

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: לא, הצינור כחול זה מוציא אוויר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חיברנו את בריכת המים למערכת, כמובן שהשיבר סגור, עדיין המים לא עוברים דרך הבריכה. בשבועיים-שלושה הקרובים נתחיל למלא את הבריכה בהדרגה, ברגע שתהיה מלאה נפתח את השיברים, ומאותו רגע הבריכה כבר תהיה חלק ממערכת המים של אפרת. אני מקווה שמיום שישי הקרוב נקבל טלפונים למוקד, למה יש הרבה מים? אני פתחתי את המים, הייתי רגיל לזרם חלש.

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, אבל אני חושב שמה שיקרה זה שבגלל

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו לא נוציא הודעות לגבי יום שישי. לכן אני אומר, שאנחנו נקווה

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני אומר לכם באמת, אני יודע שיש כאלו בדגן שבכניסות לבניינים העלו את הלחץ בכוונה כדי להזרים, וברגע שאתה תיתן יותר לחץ יהיו פיצוצים.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אז יכול להיות שזו דווקא הערה חשובה להגיד לדוברות.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אנשים לא מבינים את המשמעות.

שרון הורוביץ [גזבר המועצה]: נתייעץ עם בלאו, שיגיד מה להגיד לתושבים.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני אומר לך את הפרטים. הוספנו עוד נקזי אוויר במתניהו 5, וליד המשאבות של-

חנני פייגין [חבר מועצה]: ליד בית הכנסת שם, ראיתי את הנקז.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בנוסף, אם תסתכלו, שני הנקזים קשורים, זה היה חלק מהעבודות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: אבל בני נוער לא יכולים לגעת בזה ולעשות איזשהו משהו?

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא, הם יכולים להכניס אבנים. מה עם מה שאבי שאל על הסגירה של הכביש?

אבי חדידה [חבר מועצה]: מתי הבורות יתוקנו?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אנחנו סוגרים את נושא המים. חלק מסיום העבודה של הדבר הזה, בימים הקרובים תהיה סלילה מחדש של הכול.

ישיבת מועצה 6.1.2026

אבי חדידה [חבר מועצה]: אם אפשר, שלפחות בבורות ישימו איזשהו מן פלסטר כזה? כי אין מה לעשות.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: כבר בוצע.

דובי שפיר [ראש המועצה]: מתי עברת שם פעם אחרונה?

אבי חדידה [חבר מועצה]: עכשיו.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ומה היה המצב?

אבי חדידה [חבר מועצה]: כלום, הכול הפוך עוד מהעבודות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: לא, שמו. אני גרה בזית. זה לא טוב, אבל את הבור הענק הזה שכמעט קרע לי את כל הצמיגים, מילאו.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני אגיד לך מה לא עשו, לא פינו את האדמה בין הכיכר של התמר לכניסה לדגן.

אבי חדידה [חבר מועצה]: עכשיו בסוף הישיבה אני נוסע איתך לזית, תגידי לי אם מילאו.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: סגירה זמנית היא לא טובה

אבי חדידה [חבר מועצה]: אין בעיה, אבל אי אפשר עם הבורות הגדולים האלה, צריך למלא אותם.

יפה שטרית [מנכ"לית המועצה]: אנחנו כל פעם סוגרים, רוח או גשם מזיזים ולא תופס. אנחנו לקראת סוף הפרויקט, כפי שאתם מבינים, מקווים שביום רביעי, מחר, יהיה טוב יותר, ואחריו אנחנו, כמו שדובי אמר, סוללים את הכול.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בבקשה, זמן שלכם. רק מי שמדבר שיאמר את שמו ותפקידו בכוח.

אריק קלסטר [אורח]: אנחנו נהיה קצרים. אז קודם כל, שמי אריק קלסטר, אני מייסד ה-BSI, זה בן דוד של ארגון הצופים שאנחנו מכירים בארץ, יותר במתכונת של ארצות הברית או אנגליה מבחינת התכנים ומבחינת התוכנית. אנחנו בערך שבע וחצי שנים פועלים באפרת, יש לנו היום שלוש קבוצות, קבוצה אחת של בנות, בנים וגם צעירים, מגילאים 10-18. אנחנו מקיימים פעולות ביום ראשון בערב מ-17:00-21:00, באורות יהודה כרגע, הם ענו על מכרז אז נראה.

אבי חדידה [חבר מועצה]: כמה יש?

ישיבת מועצה 6.1.2026

אריק קלסטר [אורח]: היום יש לנו בסביבות 72 חניכים צופים. יש לנו גם שלושה ששנה שעברה סיימו בגיל 18 והתגייסו לצבא, שלשה ראשונה שלנו, שהם גם הגיעו לדרגה הכי גבוהה של התכנים. אז יש לנו היום מ-10 עד גיל 20. יש לנו כ-35 מתנדבים מבוגרים בגילנו, מעל גיל 21, שעושים כל מיני תכנים, וכל מיני התלמדויות שמתמחות בכל מיני דברים, בין הישרדות, עזרה ראשונה, הכול.

אבי חזידה [חבר מועצה]: זה בעיקר לדוברי אנגלית?

אריק קלסטר [אורח]: בעיקר, בערך 85 אחוז זה דוברי אנגלית שפת אם, יש לנו בערך 15 אחוז, זהנע.

אבי חזידה [חבר מועצה]: התכנים הם באנגלית?

אריק קלסטר [אורח]: לא, התכנים הם לרוב בעברית, מכיוון שאנחנו חייבים מקצוענים מחוץ בארץ, יש גם באנגלית כמובן. והערב החבר'ה שפה נמצאים, הם החבר'ה המבוגרים יותר של הקבוצות. פה יש לנו תג, מה שנקרא Merit badge, שזו התמחות באיזשהו נושא. ההתמחות שבה הם עובדים כדי לקבל את התג זו אזרחות מקומית, ואחת הדרישות זה להגיע לישיבת מועצה, לשמוע מה ה"Issues, וכמובן אחר כך לעשות איזשהו Report על הנציגים, מה היו הדעות השונות, לקחת עמדה ולהסביר מה עמדתם. בוא נלך משמאל לימין, שמך, איפה אתה לומד, באיזו כיתה.

לב כץ [אורח]: לב כץ, אני בן 14, אני לומד בדרך אבות.

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: איפה אתה גר, באיזו שכונה?

לב כץ [אורח]: פה.

אריק קלסטר [אורח]: בבית הראשון ממול. צופה עליכם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: נצר ישי 3.

לב כץ [אורח]: אני בכיתה ט' 5.

אבן כץ [אורח]: קוראים לי אבן כץ, אני אח שלו. נכון, אנחנו גרים בדיוק פה. אני בן 16, אני לומד בדרך אבות ההמשך, בכיתה י' 5.

דובי שפיר [ראש המועצה]: בבקשה, המדריכה.

ספירה ולמיטוב [אורחת]: היי, אני ספירה ולמיטוב. אני הולכת לאורייה ואני בכיתה ט'.

ישיבת מועצה 6.1.2026

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: באיזה שכונה את גרה?

ספירה ולמיטוב [אורחת]: הדקל.

ישראל גילברט [אורח]: שמי ישראל גילברט, גם בדרך אבות, כיתה ח' 4.

דובי שפיר [ראש המועצה]: חברים יקרים, אני רק רוצה לומר לכם שבמידה ויש לכם ויכוח מה נאמר בישיבת המועצה, יש את זה בפייסבוק, ביוטיוב, אפשר לצפות בישיבה ולשמוע את הדברים.

אריק קלסטר [אורח]: אני אוסיף גם ששני אלה, הם יהיו חלק ממשלחת של החבר'ה מהארגון שלנו לכנס הבין לאומי בארצות הברית בקיץ הקרוב, ג'מבורי. שבעה חניכים ואני, נוסעים להצטרף לקבוצה של Scouts אמריקאים, קבוצה של שומרי שבת יהודים, אנחנו נצטרף אליהם מהמשלחת ונהיה כחלק מהאירוע, שזה בסביבות 45-50 אלף צופים בכל העולם. אנחנו מציגים את אפרת ואת הארגון שלנו BSI בפעם השנייה, כי ב-2023 שני אחים כך ועוד חמישה מאפרת, גם השתתפנו באותו כנס.

חנני פייגין [חבר מועצה]: תצלמו את זה כדי שהמועצה תוכל לפרסם את זה.

אריק קלסטר [אורח]: כמובן.

יונתן מרקוס [רמ"ט ראש המועצה]: אם יש מישהו מהנוער שרוצה לשמוע עוד, למי הם יכולים לפנות?

אריק קלסטר [אורח]: אפשר לפנות אליי, אנחנו גם מפרסמים בפייסבוק. אנחנו נפגשים כל יום ראשון בערב, באורות יהודה בזית, 17:00-21:00, מוזמנים לבוא.

טליה מרכוס [חברת מועצה]: מאיזה כיתה?

אריק קלסטר [אורח]: מגיל 10 עד 18. מכיתה ד'.


דובי שפיר [ראש המועצה]: וכבר סיכמנו על כך שאני אגיע לבקר. חברי המועצה, כל מי שרוצה לשאול אותם על הסמלים שלהם, יעשה את זה אחרי הישיבה. הישיבה הזו נעולה, תודה רבה.

הישיבה ננעלה

בברכה,




דוּבֵי שפֵלר, ראש המועצה

ישיבת תקציב 2026.mp3

יפה שטרית, מנכ"ל המועצה