

מכרז מסגרת פומבי מס 14/2025

מכרז ביטוחי למועצה מקומית אפרת **לשנת 2025/26**

מועד אחרון למסירת ההצעות 02/09/2025

שעה: 13:00

תיבת המכרזים בבניין המועצה במסירה ידנית בלבד

לוח זמנים:

#	סעיף	המועד	שעה	
	פרסום המכרז	יום שלישי 05/08/2025		
1.	מועד אחרון לשאלות הבהרה	יום שלישי 19/08/2025	12:00	heshbonot@efrat.muni.il כתובת מייל לשליחת שאלות הבהרה
2.	מועד אחרון לקבלת תשובות לשאלות הבהרה	יום שלישי 26/08/2025	14:00	
3.	מועד אחרון להגשת הצעות	יום שלישי 02/09/2025	13:00	להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"
4.	רכישת המכרז	מיום פרסום המכרז	1250 ש"ח	באגף הגביה בטל' - 02-9939327

- את מסמכי המכרז ניתן לרכוש טלפוניית, ממחלקת גביה 02-9939327 בין השעות 00:00-14:00 החל מיום פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת הצעות. תמורת סך של 1250 ש"ח שלא יוחזר בכל מקרה. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם באתר הרשות בכתובת: <https://www.efrat.muni.il/he>. אולם על מנת להגיש הצעה, נדרש לרכוש את המסמכים ולצרף קבלה על שם המציע במסגרת הגשת ההצעה.

בס"ד

ב' באב תשפ"ה
27 ביולי 2025

לכבוד

.....חברה לביטוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון : מועצה מקומית אפרת
ביטוחי המועצה לשנת 2025/26
מכרז מס' 14/2025 למתן שירותי ביטוח רכוש וחבויות

הננו מתכבדים לפנות אליכם להגיש למועצה מקומית אפרת (להלן: "המועצה" ו/או "המבוטח הראשי") הצעות לביטוח, כמפורט להלן:

רשאים להשתתף בהגשת הצעה חברות ביטוח ו/או סוכני ביטוח מורשים אשר יש להם ניסיון מוכח בביטוח עיריות/רשויות מקומיות/מועצות מקומיות. בכל מקרה על חברת הביטוח המציעה לחתום על כל אחד מעמודי מסמך זה וכן על כל אחד מעמודי הנספחים, כאישור להסכמתה לתנאים המפורטים במסמך זה כולל הנספחים וכולל תנאי הפוליסות הנזכרות בו.

כל חברת ביטוח רשאית להגיש הצעה אחת בלבד באמצעות סוכן ביטוח אחד וכל סוכן ביטוח רשאי להגיש הצעה אחת בלבד בשם חברת ביטוח אחת בלבד.

המועצה תהא רשאית להתקשר בחוזה ביטוח עם כל גורם שתמצא לנכון מבלי שעצם פנייתה זו תחייב אותה בצורה כלשהיא.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כמו כן המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם מציע זה או אחר ו/או לבצע רק חלק מהביטוחים - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

שם המבוטח הראשי: מועצה מקומית אפרת (ח.פ. 500236500)
מבוטחים נוספים: חברה כלכלית לפיתוח אפרת בע"מ (ח.פ. 511836157) /או חברות כלכליות/עירוניות/עמותות של המועצה ו/או המועצה הדתית ו/או מתנ"ס אפרת ו/או כל גוף ו/או כל אדם הפועל בשמם/עבורם ו/או גופים משפטיים אחרים הנמצאים בשליטת המועצה ומתוקצבים על ידה בשיעור של לפחות 25% ו/או שלמועצה יש חובה חוקית לבטחם, נבחריהם, עובדיהם ומנהליהם (להלן: "המבוטחים הנוספים").

אם למבוטחים הנוספים יש ביטוח אחר וככל שהוא מכסה אירוע המכוסה על פי ביטוחי המועצה, הביטוח שלהם יהא ראשוני וקודם לביטוחי המועצה וביטוחי המועצה יהיו רובד נוסף מעליהם.

לצורכי הרחבות הכיסוי – המועצה/המבוטח הראשי והמבוטחים הנוספים ייקראו "המבוטח".

מובהר כי לעניין חברי מועצת/מליאת המועצה, אין הפוליסות מכסות אחריות המכוסה על-פי פוליסה לביטוח אחריות נושאי משרה הנערכת על ידי המועצה.

אגף הנדסה

עיסוקו של רשות מקומית על כל עיסוקיה ופעילויותיה וכל העיסוקים והפעילויות של המבוטחים הנוספים.

המבוטח:

כתובת משרדי המועצה: רח' נצר ישי 1, ת.ד. 1022, אפרת 9043500

איש קשר במועצה: מר יעקב לנצר – מנהל חשבונות מחלקת גזברות, דוא"ל: heshbonot@efrat.muni.il,
נייד: 02-9939328.

תקופת הביטוח: מ- 1.10.2025 עד 30.09.2026

למבוטח הראשי שמורה אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות עד ל-4 שנים נוספות, לאחר תקופת הביטוח הנ"ל (סה"כ לא יותר מ-5 שנים) בהתאם לתנאים שיסוכמו בכתב בין המבוטח הראשי לבין חברת הביטוח, לקראת כל חידוש.

הביטוחים: 1. כל הביטוחים הנזכרים בסעיפים 1.1-1.7 יבוצעו בנוסח ובתנאי הפוליסות הידועות בשם "ביטוח 2016" (שקלית) ובכפוף למפורט במסמך זה ובנספחים המצ"ב.

מוסכם כי הפוליסות שיופקו על ידי המבטח ו/או כתבי הכיסוי ייחשבו ויראו כפוליסות שנוסחו על ידי המבטח לכל עניין ודבר. בהתקיים סתירה בין תנאי הפוליסה לתנאי המפרט יגבר הנוסח שלטובת המבוטח.

- 1.1 ביטוח הרכוש
- 1.2 ביטוח כספים
- 1.3 ביטוח ציוד אלקטרוני
- 1.4 ביטוח שבר מיכני
- 1.5 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
- 1.6 ביטוח אחריות מעבידים
- 1.7 ביטוח נאמנות
- 1.8 ביטוח אחריות מקצועית
- 1.9 ביטוח תאונות אישיות

חריג "רשלנות רבתי" מבוטל, אך מובהר בזאת כי אין בביטול החריג כאמור לגרוע מחובת הזהירות של המבוטח ו/או מזכויות המבטח עפ"י חוק חוזה הביטוח.

- המבטחים מוותרים על זכות השיבוב, כנגד הגורמים המפורטים להלן, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון:
- עובדי המבוטח, נבחריו ומנהליו.
 - חברות בנות, שלובות וקשורות למבוטח ו/או לעמותות ו/או לאגודות הקשורות למבוטח ו/או אשר יש להן זיקה למבוטח.
 - בעלים של רכוש המוחזק ע"י המבוטח בשכירות ו/או כבר רשות.
 - אנשים או גופים השוכרים רכוש מהמבוטח או ברי רשות ברכוש של המבוטח.
 - אנשים ו/או גופים הנמצאים בהתקשרות חוזית עם המבוטח ו/או בקשרי מסחר ו/או נותני שירותים למבוטח.
 - גופים אשר המבוטח ויתר בכתב על זכותו לתבוע מהם פיצוי ו/או שיפוי – לפני קרות מקרה הביטוח.
 - מדינת ישראל / משרדי הממשלה ו/או חברות ממשלתיות.

מס ערך מוסף

המועצה וגופים נוספים שאינם זכאים לקזז מע"מ - הן סכומי הביטוח והן תגמולי הביטוח יכללו מע"מ. החברות הכלכליות/העירוניות וגופים נוספים שהינם עוסק מורשה - הן סכומי הביטוח והן תגמולי הביטוח אינם כוללים מע"מ.

תנאים מוקדמים למגשי ההצעות :

1. המבוטח יהא זכאי לדרוש מחברת הביטוח שתזכה בביצוע הביטוחים, לבצע על חשבונה סקר רכוש. קביעת הסוקר ועריכת הסקר ייעשו בתאום בין המבוטח לבין חברת הביטוח.
2. לפוליסות לא תתווספנה התנאות ו/או דרישות כלשהן, כולל בדבר אמצעי מיגון, אלא בתיאום מראש עם המבוטח והסכמתו בכתב.
3. **בכל מקרה – אמצעי המיגון הינם מידע חיתומי ואינם התנאה לכיסוי.** בכל מקרה של ביטול הביטוח ע"י המבוטח – חישוב הפרמיה יעשה באופן יחסי, ובמידה והמבוטח שילם פרמיה בפועל בסכום העולה על הפרמיה המגיעה למבטחת – המבטחת תשיב למבוטח את הסכום העודף תוך 14 יום ממועד הביטול.
4. מידי תום תקופת ביטוח, במידה ולא תושג הסכמה בין המבוטח לבין חברת הביטוח לגבי תנאי החידוש, למבוטח שמורה הזכות להאריך את תוקף הפוליסות ב-60 יום בתנאים כפי שהם ערב החידוש.

מידע כללי- מחזור/תקציב שנתי משוער

חברה כלכלית לפיתוח אפרתה בע"מ (ח.פ. 511836157) – 1.5 מיליון ₪.

תביעות

1. חברת הביטוח תמציא למבוטח לפי בקשתו מעת לעת, מידע על תביעות ובכלל זה ניסיון תביעות מפולח לפי ענפי ביטוח, שנות חיתום, תביעות משולמות וסה"כ משולמות + תלויות.
2. הטיפול בתביעות בביטוחי חבות ומינוי שמאים לטיפול בנזקים עצמיים של המבוטח ייעשה בהסכמה בין המבטח והמבוטח. נוהל טיפול בתביעות ייקבע בין הצדדים בהסכמה.
3. מוסכם כי ידוע למבטח כי למבוטח מערכת הסכמים ונהלים לקבלת שירותים, רכישת ו/או מכירת מוצרים וכד'. מוסכם כי סילוק תביעות ייעשה עד כמה שניתן בהתחשב במערכות היחסים הנ"ל.

מסמכים שיש לצרף

- קבלה על רכישת המכרז.
- על חברת הביטוח לצרף: אישור רוי"ח ו/או עו"ד באשר למורשי חתימה.
- אם תוגש ההצעה באמצעות סוכן ביטוח, עליו לצרף – בנוסף לכל האמור במסמך זה גם :
 - א. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.
 - ב. אישור עוסק מורשה משלטונות מע"מ.
 - ג. צילום רשיון תקף כסוכן ביטוח מורשה.

על המציע להקפיד למלא את הצעתו בצורה מדויקת ומפורטת ולא לשנות את תנאי הביטוח והפרטים, כפי שהם כתובים במסמך זה ובנספחיו.

אגף הנדסה

ההצעה תוגש אך ורק ע"ג מסמך זה והנספחים הנלווים כשכל אחד מהדפים חתום ע"י חברת הביטוח.
הצעה שתוגש בדרך אחרת ו/או תכלול שינויים במסמך זה-המועצה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להסכים או לא להסכים לשינויים, לחלקם או לכולם ו/או לפסול את ההצעה.

על מנת להסיר ספק, כל הכתוב במסמך זה ובנספחיו, לאחר אישורו ע"י שני הצדדים, הוא הקובע, גם אם הוא סותר את הכתוב בגוף הפוליסות.

את כל מסמכי ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, ולשימה בתיבת המכרזים של המועצה באגף הנדסה, לא יאוחר מיום שלישי, ט' באלול תשפ"ה (2.9.2025), שעה 13:00. (ביד - אישית. אין לשלוח הצעה בדואר).
על מגישי ההצעות לברר את מועד פתיחת ההצעות, והינם רשאים להשתתף במעמד הפתיחה.

מעטפת ההצעה תכלול : מסמך זה, נספחים א' עד ד', כולם חתומים ע"י חברת הביטוח, וכל מסמך אחר הנדרש לעיל, לרבות אישורי רשויות מוסמכות.

נספחים מצורפים :

1. נספח א' – הצעת המחיר (עמ' 17-5).
2. נספח ב' – שיעורי דמים ותנאי תשלום (עמ' 18).
3. נספח ג' – ריכוז פרמיות (עמ' 19).
4. נספח ד' – פירוט ניסיון תביעות.

שאלות הבהרה ניתן להפנות עד יום שלישי, כ"ה באב תשפ"ה (19.8.2025) שעה 13:00
אך ורק במייל אל: מר יעקב לנצר – מנהל חשבונו מחלקת גזברות, דוא"ל : heshbonot@efrat.muni.il,
נייד : 02-9939328.

במסמך word במבנה כדלהלן :

מס"ד	המסמך/הנספח אליו מתייחסת השאלה.	פרק וסעיף	נוסח השאלה/בקשה	תשובה.

השאלות והתשובות שניתנו ע"י המועצה הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.
יש לצרף להצעה עותק חתום ע"י המציע של מסמך השאלות והתשובות.

בכבוד רב,
מועצה מקומית אפרת

כתב כיסוי

אנו הח"מ, חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי עם קבלת הודעה ממועצה מקומית אפרת על זכייתנו במכרז, הביטוחים המפורטים במכרז זה יכנסו לתוקף החל מיום 01/10/2025 ויהיו בתוקף עד הפקת פוליסות תקינות על ידי המבטח.

חתימה

שם החותם

חותמת חברת הביטוח

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

1.

ביטוח רכוש

1.1

השתתפות עצמית :

- נזקי טבע : 10% מתגמולי הביטוח המגיעים בגין אותו נזק, אך לא פחות מ- 200,000 ₪, ולא יותר מ- 2,000,000 ש"ח. אובדן או נזק שיארע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות – בכל רחבי המועצה ייחשב כאירוע אחד.
- רעידת אדמה : 10% מסכום הביטוח לאתר, אך לא פחות מ- 40,000 ש"ח, ולא יותר מ- 5,000,000 ש"ח.
- כל נזק אחר : 100,000 ש"ח.

תעריף ב- 0% כולל
נזקי טבע ורעידת אדמה,
וכן חישוב פרמיה ברוטו

1.2 הרכוש :

- מבנים וצמודותיהם מכל סוג ותאור, כ- 350,000,000 ₪ %0 ש"ח
- תכולה, ציוד ורכוש מכל סוג ותיאור בהימצאם במבנים או בסמוך להם, כ- 30,000,000 ש"ח %0 ש"ח
- מערכות סולאריות על גגות מבני ציבור ברחבי המועצה, ע"ס 2,500,000 ₪ (עלות המערכת היקרה ביותר כ- 500,000 ₪) %0 ש"ח
- אובדן הכנסה ממערכות סולאריות ע"ס 500,000 ₪ לשנה. לא כולל אובדן ימי שמש %0 ש"ח
- ציוד חוצות ותשתית מוניציפלית הכוללים, בין השאר : מערכות על קרקעיות ותת-קרקעיות של מים, ביוב, דלק, גז, חשמל ותקשורת, מגדלי מים, מתקני ומגרשי ספורט ומשחק, גינות, גנים, שערים וגדרות, מדרכות, כבישים ומשטחי בטון ואספלט, תחנות הסעה, מכלי איסוף אשפה, גשרים ומנהרות, שלטי הכוונה ופרסום. סה"כ כיסוי לסעיף זה 10,000,000 ש"ח על בסיס נזק ראשון %0 ש"ח
- כלי נגינה, מערכות קול ושמע, ציוד צילום והסרטה - כיסוי כל הסיכונים ע"ס 1,000,000 ₪, על בסיס נזק ראשון. הכיסוי חל גם בעת העברה. %0 ש"ח
- שוד ופריצה 2,000,000 ש"ח (נזק ראשון), כולל מערכות סולאריות ש"ח
- אובדן דמי שכירות ו/או דמי ניהול מנכסים מניבים המושכרים ע"י המבוטח, – 2,500,000 ₪. ש"ח

סכום ביטוח מירבי למבנה אחד ולתכולתו – 35 מיליון ₪ - בית ספר עשה חייל בשכונת הגפן.

סה"כ ברוטו (מזומן)

ש"ח.....

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

1.3 הפוליסה לביטוח "אש מורחב" מהדורת "ביט 2016" (שקלית) תהא כפופה לשינויים/הרחבות דלהלן, **ללא תוספת פרמיה** :

1.3.1 בסעיף 3.5 ב"הרחבות" (רכוש בהעברה) יחולו השינויים הבאים :
1.3.1.1 הכיסוי כך חל בגין "התנגשות ואימפקט".
1.3.1.2 הכיסוי הוא ע"ס 250,000 ₪ (במקום 200,000 ₪).

1.3.2 בסעיף 3.6 ב"הרחבות" (חפצים אישיים) יבוא : 4,000 ש"ח (במקום : 2,500 ש"ח).

1.3.3 סעיף 3.11.1 ב"הרחבות" (הוצאות פינוי הריסות) - הכיסוי הינו בשיעור של 20% מהנזק (במקום 10%).

1.3.4 בסעיף 3.11.2 ב"הרחבות" (שינויים ודרישות עפ"י דרישות רשויות) יבוא 20% (במקום 10%).

1.3.5 בסעיף 3.11.3 ב"הרחבות" (שכר אדריכלים) יבוא 20% (במקום 10%).

1.3.6 בסעיף 3.11.4 ב"הרחבות" (שחזור מסמכים) – גבול אחריות המבטח יהא : 2,500,000 ש"ח (במקום : 300,000 ש"ח).

1.3.7 בסעיף 3.11.6 ב"הרחבות" (הוצאות נוספות והכרחיות) יבוא : "20%... או 2,500,000 ש"ח. (במקום : "10%... או 1,000,000 ש"ח).

1.3.8 סעיף 3.12 ב"הרחבות" (הוצאות הכנת תביעה) תקף ע"ס 1,000,000 ₪. מבוטל סעיף משנה 3.12.2 עד לסך 250,000 ₪, למעט שמאות נגדית.

1.3.9 לסעיף 3.13 ב"הרחבות" (דמי שכירות חלופיים) – מתווסף סעיף קטן חדש 3.13.3 : "הוצאות העברה למבנה החילופי ובחזרה".

1.3.10 הפוליסה מורחבת לכסות סכום של עד 20% מהנזק ולא יותר מ- 2,000,000 ש"ח על בסיס נזק ראשון, עבור הוצאות שתידרשנה לשיפורים במבנה ו/או בצידוד, לרבות רכישת דגמי ציוד משופרים, במקרה של נזק המכוסה עפ"י הפוליסה.

1.3.11 בסעיף 3.17 ב"הרחבות" (שבר זכוכית) – יבוא "250,000 ₪" (במקום : "200,000 ₪").

1.3.12 בסעיף 3.18 ב"הרחבות" (נזק ללוחות חשמל) – יחולו השינויים הבאים :

1.3.12.1 גבול אחריות המבטח הינו : 2,000,000 ₪ (במקום 200,000 ₪).
1.3.12.2 "לוחות חשמל" משמע גם : "לוחות פיקוד ובקרה, שנאים, כבלי חשמל ותקשורת".

1.3.13 בסעיף 3.19 ב"הרחבות" (התמוטטות מבנים) יבוא 15% או 8 מיליון ₪ (במקום 10% או 4 מיליון ₪).

1.3.14 בסעיף 1.2.4 (רכוש שאינו כלול בביטוח) - במקום המילים : "(למעט מלגזות)" – ייכתב : "(למעט מלגזות, ציוד שינוע נייד, מכשירי הרמה ומנופים)", בערכי שיפוי.

- 1.3.15 בסעיף 1.2 ב"הרחבות" (רכוש שאינו כלול בביטוח) בתת סעיף 1.2.5 תבוטלנה המילים: "צמחיה ובעלי חיים".
הרחבה זו מוגבלת לסך 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
הכיסוי אינו חל בגין נזקי טבע.
הסכום הנ"ל הינו מעל סכומי ההשתתפות העצמית.
- 1.3.16 בסעיף 3.20 ב"הרחבות" (השלמת כל הסיכונים) יבוא: "2,000,000 ₪" (במקום: 200,000 ₪), והכיסוי הוא משולב למבנה ולתכולה.
- 1.3.17 לצורך סעיף 4.5 ב"סייגים לחבות המבטח" (נזק לקווי תמסורת וחלוקה) – הרכוש מבטח בפוליסה כנדרש עפ"י סעיף משנה 4.5.1 בפוליסה.
- 1.3.18 הרכוש המבוטח כולל רכוש של הג"א, מל"ח ו-פס"ח שבאחריות המבוטח, אך ורק בגין רכוש זה מתווסף שמם לשם המבוטח.
- 1.3.19 מו"מ בזאת כי במקרה של תיקון עצמי ו/או פיקוח ו/או ניהול של אירוע בעקבות אבדן או נזק לרכוש המבוטח תגמולי הביטוח יכללו תשומות הזמן שנעשו על ידי המבוטח.
- 1.3.20 מו"מ בזאת כי הביטוח מכסה אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לרכוש המוחזק בקירור מחמת הפסקת פעולת הקירור כתוצאה מהסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו. אחריות המבטח על פי סעיף זה הינה 100,000 ₪ על בסיס נזק ראשון למקרה ולתקופת ביטוח שנתית מעל לסכום ההשתתפות העצמית.
- 1.3.21 הכיסוי אינו חל על קריסת מבנים שאינם בנויים בניה מסיבית (בלוקים ו/או בטון ו/או אבן ו/או מבנים יבילים) שאינם נובעים מאירוע חיצוני /תאונתי שגרם לקריסתם, ו/או קריסת מערכות (מים, חשמל, ביוג) ו/או קריסת קירות תומכים לסוגיהם, אלא כתוצאה מאירוע תאונתי חיצוני בלבד. מובהר בזאת כי נזקי טבע ורעידת אדמה ו/או אש יחשבו כאירוע חיצוני תאונתי.
- 1.3.22 לעניין נזקי נוזלים סעיף 2.6 בסיכונים המבוטחים: הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה (צנרת מכל סוג ותאור לרבות צנרת ניקוז ו/או ביוב ו/או מים מונציפליים ו/או עירונית ו/או רגילה סטנדרטית במבנה מכל סוג שהוא) והוצאות להחלפת חלקי צנרת כאשר גורם הנזק אינו פגיעה ו/או אירוע חיצוני ופתאומי. לשם הסר ספק, על אף האמור לעיל, הכיסוי כן חל על רכוש של המבוטח ו/או של צד ג' שנפגע מהנוזלים ו/או מהתבקעות הצנרת.
למען הסר ספק, יובהר כי נזקים לצנרת עקב התבלות וחלודה אינם בבחינת פגיעה חיצונית ופתאומית ועל כן אינם מכוסים וכי הרחבת כל הסיכונים על פי סעיף 3.20 מפרק הסיכונים המכוסים בתנאי הפוליסה לא יחול על כיסוי זה.
מובהר בזאת כי אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ו/או אש בקשר לצנרת יחשב כפגיעה חיצונית פתאומית.
האמור לעיל חל גם על צנרת בריכות שחיה.
- 1.4 רשימת מבנים ו/או סקר אשר יועברו למבטח, אינם מהווים רשימה סגורה וישמשו אך ורק כבסיס לגיבוש סכומי הביטוח.

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

2. ביטוח כספים – בכספת, בעת הטיפול בהם במשרדי המבוטח, במוסדותיו לרבות במוסדות החינוך ובהעברתם.

2.1 סכום ביטוח: 150,000 ₪ על בסיס נזק ראשון (מזה מזומנים – עד 50%).

2.2 למען הסר ספק, הכיסוי **כולל** נזקי טבע ורעידת אדמה.

2.3 הכיסוי עפ"י סעיף 3.1.2 ב"הרחבות" בכריכת הפוליסה הינו עד 50% (במקום 20%).

2.4 סעיף 3.4 (נזק לכספת) תקף ע"ס 25,000 ₪, ללא תוספת פרמיה. סכום זה הוא בנוסף לסכום הביטוח הנזכר בסעיף 2.1 לעיל.

2.5 השתתפות עצמית:

2.5.1 נזקי טבע: 10% מתגמולי הביטוח – אך לא פחות מ- 20,000 ש"ח לאירוע

2.5.2 רעידת אדמה: 10% מסכום הביטוח אך לא פחות מ- 30,000 ש"ח.

2.5.3 כל נזק אחר: 10,000 ש"ח.

2.6 הפרמיה

התעריף - %

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח
=====

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

3. ביטוח ציוד אלקטרוני (לא שיורי)

- 3.1 הרכוש המבוטח – מערכות אלקטרוניות, מחשבים וציוד נלווה, למעט מחשבים ניידים.
פרמיה ברוטו כולל
נזקי טבע ור.א.
- 3.2 סכום הביטוח לפרק א' - 600,000 ₪ וכן פירוט הציוד יעודכנו עפ"י רשימה שתומצא ע"י המבוטח.
ש"ח %0
- 3.3 פרק 2 (הוצאות שיחזור נתונים ותוכנה) – כולל כיסוי עפ"י סעיף 6.2.
סכום הביטוח : 300,000 ש"ח. תעריף : %0 ... ש"ח
- 3.4 פרק 3 (הוצאות תפעול נוספות) : סכום הביטוח 300,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.
ש"ח תעריף : %0 ... ש"ח
- 3.5 פרק 4 (ביטוח אובדן תוצאתי) : תעריף : %0 ... ש"ח
600,000 ₪ על בסיס נזק ראשון. תקופת שיפוי : 6 חודשים.
כולל כיסוי עפ"י סעיפים 18.3 + 18.4 + 18.5 בכריכת הפוליסה.
- 3.6 למען הסר ספק, הכיסוי כולל נזקי טבע ורעידת אדמה.
- 3.7 השתתפות עצמית :
- 3.7.1 נזקי טבע : 10% מתגמולי הביטוח – אך לא פחות מ- 20,000 ₪ לארוע.
- 3.7.2 רעידת אדמה : 10% מסכום הביטוח אך לא פחות מ- 30,000 ₪.
- 3.7.3 כל נזק אחר : לפרקים 1 ו- 2 : 10,000 ₪ .
לפרקים 3+4 : 5 ימי עבודה.

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח

=====

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

4. ביטוח שבר מיכני

4.1. הציוד – מערכות חשמל, מיזוג אוויר, מערכות ומתקני מים, ביוב ושאיבה, מעליות, ציוד בריכה ומרכז ספורט, גנרטור וכד'.

4.2. סכום הביטוח - 1,250,000 ₪.
פירוט הציוד וסכום הביטוח יעודכנו עפ"י רשימה שתוגש ע"י המבוטחים.

4.3. השתתפות עצמית: 20,000 ₪ לאירוע.

4.4 הפרמיה

התעריף - 0% ...

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח

=====

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

5. ביטוח צד שלישי

- 5.1 לצורך ביטוח זה, ולגבי עבודות שערך כ"א מהן אינו עולה על 250,000 ש"ח - מתווסף לשם המבוטח: "... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה".
הרחבה זו הינה בגבול אחריות משני ע"ס 2,000,000 ש"ח הנכלל בגבול האחריות הכללי.
ככל שקיים לקבלן / קבלני משנה ביטוח נוסף ו/או אחר, וככל שהוא מכסה אירוע המכוסה עפ"י סעיף זה, הביטוח שלהם יהא ראשוני וקודם לביטוחי המועצה, וביטוחי המועצה יהיו רובד נוסף מעליהם.
- 5.2 הפוליסה מכסה גם את אחריותם החוקית של מפעילי משפחתונים עצמאיים ו/או משפחות אומנה עבור המבוטח וכן של מפעילי/מדריכי חוגים עבור המבוטח אך ורק בקשר לעבודתם עבור המבוטח ולצורך כך בלבד מתווסף שמם כמבוטח נוסף לפוליסה.
- 5.3 הכיסוי חל בקשר עם כל רכושו וכל פעילויותיו של המבוטח בכל רחבי מדינת ישראל והשטחים.
- 5.4 לשם הסר ספק – הכיסוי חל גם על פעילות תרבות, חוגים, הפעלת אתרי תיירות ונופש, אצטדיון, ספורט לרבות ספורט אתגרי. בריכות שחיה, הדרכת שחיה והפעלת מזנון ומסעדה בשטח הבריכה. הכיסוי אינו חל על ספורט אתגרי כמפורט להלן: סנפלינג, בנג'י, אומגה וקיר טיפוס.
- 5.5 סעיף 4.12 ב"הרחבות" (חבות עובדי המבוטח) – חל גם על נבחרי הציבור וחברי מועצות מנהלים של המבוטח.
- 5.6 בגין פעילות המבוצעת במימון או עבור מדינת ישראל / משרדי הממשלה השונים, הפוליסה מורחבת לכסות את מדינת ישראל / משרדי הממשלה השונים וחברות ממשלתיות, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המבוטח.
- 5.7 הפוליסה מורחבת לכסות גננות עובדות משרד החינוך בגין חבותן כלפי ילדים שאינם "בני רישום".
- 5.8 הפוליסה מורחבת לכסות את הגורמים הבאים בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המבוטח:
 - 5.8.1 המגבית המאוחדת לישראל ו/או הסוכנות היהודית ו/או חברת מוסדות חינוך ותרבות מיסודה של הסוכנות היהודית בע"מ ו/או ההסתדרות הציונית העולמית.
 - 5.8.2 הג"א, מל"ח ו- פס"ח.
- 5.9 המילים: "רכבת" ו- "כלי שיט מנועי" בסעיף 3.2.4 ב"סייגים" של הפוליסה – מבוטלות אך ורק בקשר לאחריותו החוקית של המבוטח בגין טיולים וסיורים הנערכים על ידו.
הרחבה זו הינה רק בגין הוצאות משפטיות ואחרות לצורך הגנה בפני תביעה.
הרחבה זו הינה בגבול אחריות משני בסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 5.10 סעיף 3.3.2 (אחריות מקצועית) ב"סייגים" של הפוליסה אינו חל בגין פגיעה גופנית/נפשית הנובעת מעיסוקו של המבוטח. כמו כן בסעיף זה מבוטלות המילים "ו/או פיקוח".
- 5.11 גבול האחריות עפ"י סעיף 4.8 ב"הרחבות" (פגיעה אישית) הינו 2,000,000 ₪ (במקום 200,000 ₪).
בסעיף זה מבוטלות המילים: "אולם פגיעה אישית לא תכלול... זכויות קניין רוחני".
כמו כן, בסעיף זה מבוטלות המילים "והטרדה מינית". הרחבה זו הינה בגבול אחריות משני בסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 5.12 הכיסוי עפ"י פוליסה זו חל גם על חבותו החוקית של המבוטח בגין נזק שיגרם ע"י תלמיד לתלמיד אחר

אגף הנדסה

או לצד שלישי בקשר עם אירוע הקשור לפעילות מוסד חינוכי שבאחריותו של המבוטח.

- 5.13 למען הסר ספק, הביטוח מכסה תביעות שיבוב המוגשות ע"י המוסד לביטוח לאומי למעט בגין תביעות בקשר לעובדים שכירים של המבוטח.
- 5.14 הפוליסה מכסה את חבות המבוטח כלפי כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו משלם ו/או אינו חייב לשלם עבורו דמי ביטוח לאומי.
- 5.15 למען הסר ספק, ציוד מכני הנדסי אשר אינו חייב ב"ביטוח חובה" עפ"י חוק הפל"ד לא ייחשב כ"כלי רכב". כיסוי זה מוגבל לסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית הנכלל בגבול האחריות הכללי.
- 5.16 הפוליסה מורחבת לכסות "מזמיני עבודה" מהמבוטח בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח.
- 5.17 לשם הסר ספק, הפוליסה מכסה את אחריותם של המבוטח בגין הפעלת בתי עלמין. אין כיסוי בגין נזק למצבות עצמן.
- 5.18 הכיסוי עפ"י ביטוח זה חל גם בגין הפעלת מטווח ואימון ושימוש בנשק, בתנאי שנעשה כחוק.
- 5.19 בגין אירוע עבור המבוטחים המתקיים בנכס שבחזקת תושב המועצה, הפוליסה מכסה גם את אחריותו האישית של התושב.
- 5.20 סעיף 4.1 "בהרחבות" (נזק בעת שהות זמנית בחו"ל) - חל גם בגין משלחות הנשלחות ו/או אנשים הנשלחים לחו"ל על ידי המבוטח ו/או מטעמו.
- 5.21 למען הסר ספק, הפוליסה כוללת כיסוי לחבות "משתתף כנגד משתתף".
- 5.22 לשם הסר ספק, הפוליסה מכסה את אחריותו של המבוטח כלפי מתנדבים ומקבלי מלגות, וכן את חבותם של המתנדבים ומקבלי המלגות כלפי צד שלישי בגין מעשה ו/או מחדל שנעשה על ידם במהלך פעילותם עבור המבוטח.
- 5.23 הפוליסה מורחבת לכלול את חבותו של המבוטח בגין הפעלת רחפנים. כיסוי זה הינו בגבול אחריות משני ע"ס 5,000,000 ₪ הכלול בגבול האחריות הכללי של פוליסה זו.
- 5.24 לשם הסר ספק, הכיסוי חל גם בגין אספקת מים, טיפול ואחזקת מערכות מים וביוב.
- 5.25 גבול האחריות עפ"י סעיף 4.16 "בהרחבות" (הגנה בהליכים פליליים ומנהליים) יהא: 750,000 ₪ (במקום 200,000 ₪) למקרה ו- 1,500,000 ₪ (במקום 400,000 ₪) סה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
- 5.26 הפוליסה מורחבת לכסות עמדות טעינה לרכב חשמלי.
- 5.27 נבקש להגיש הצעותיכם בטבלה דלהלן – ביטוח צד שלישי:

גבול אחריות	20,000,000 ש"ח למקרה ביטוח 40,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח שנתית
השתתפות עצמית בגין נזק טבע ו/או מתשתיות כתוצאה מנזקי טבע.	250,000 ₪ לתובע ולא יותר מ- 2,500,000 ₪ למקרה.
בגין נזק מתשתיות <u>שלא</u> כתוצאה מנזקי טבע	150,000 ש"ח למקרה ביטוח

אגף הנדסה

150,000 ש"ח למקרה ביטוח	בגין כל נזק אחר
ש"ח	סה"כ ברוטו (מזומן)

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

חבות מעבידים

6.

- 6.1. הכיסוי הוא בגין כל עיסוקיו ופעילויותיו של המבוטח.
- 6.2. לצורך ביטוח זה מתווסף לשם המבוטח ו/או מפעילי משפחתונים ו/או משפחות אומנה עבור המועצה. שכרם של העובדים בפעילויות אלו כלול בשכ"ע המדווח.
- 6.3. לעניין סעיף 4.6 בהרחבות הפוליסה (חבות המבוטח כלפי קבלנים/קבלני משנה...) – קבלני כ"א ו/או חברות לאספקת כ"א יחשבו כקבלנים/קבלני משנה.
- 6.4. גבול האחריות : 40,000,000 ש"ח לעובד, למקרה ביטוח וסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
- 6.5. גבול האחריות עפ"י סעיף 4.10 ב"הרחבות" (פגיעה אישית) הינו : 2,000,000 ₪ (במקום : 200,000 ₪).
בסעיף זה מבוטלות המילים : "והטרדה מינית". הרחבה זו הינה בגבול אחריות משני בסך 1,000,000 ₪.
- 6.6. גבול האחריות עפ"י סעיף 4.11 ב"הרחבות" (הגנה בהליכים פליליים ומנהליים) יהא : 750,000 ₪ (במקום 200,000 ₪) למקרה ו- 1,500,000 ₪ (במקום 400,000 ₪) סה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
- 6.7. שכר עבודה שנתי משוער, כולל של עובדי שטחים, ועובדים כנגד חשבונית : 39 מיליון ש"ח.
- 6.8. השתתפות עצמית :
- 6.8.1. במחלת מקצוע : 20,000 ₪ לכל נפגע.
- 6.8.2. בכל אירוע אחר : 20,000 ₪ למקרה ביטוח.
- 6.9. התעריף - %

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

7. ביטוח נאמנות

7.1. גבולות האחריות : 600,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.

7.2. השתתפות עצמית : 15,000 ש"ח למקרה.

7.3. תאריך רטרואקטיבי : 01/01/2002.

7.4. הפרמיה המבוקשת :

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח
=====

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

ביטוח אחריות מקצועית (על חברת הביטוח לצרף להצעתה כריכת פוליסה)

8.

- 8.1. הפוליסה מכסה את אחריותו המקצועית של המבוטח בגין כל עיסוקיו ופעילויותיו, לרבות אספקת מים, טיפול ואחזקת מערכות מים וביוב.
- 8.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 8.1 לעיל, הפוליסה מכסה את העיסוקים דלהלן :
 - אחיות, חובשים, שירותים פרא רפואיים, לרבות : מרפאים בעיסוק, ריפוי וטיפול באומנויות, תנועה ומחול - פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, ווטרינרים, מפקחים ווטרינריים, יועצים משפטיים, עורכי דין, רו"ח, מהנדסים שאינם בצוות מחלקת מהנדס העיר והועדה המקומית לתכנון ולבניה, גזר, מבקר פנימי, מגשרים, ממוני בטיחות, קציני בטיחות, ממונה על הטרדה מינית, רבש"צ, תברואנים ומבצעי עבודות ריסוס והדברה (בגין ריסוס חקלאי ואווירי – אחריות שלוחית בלבד), פקחים עירוניים, פקחים מסייעים, מצילים, מאמני כושר, מדריכי ספורט התעמלות ושחיה, לוכדי מזיקים, נחשים וכלבים, צוותים של המבוטח לסיוע חברתי, שירותי יעוץ לאזרח (שי"ל).
 - בגין ייעוץ משפטי חיצוני – אחריות שילוחית בלבד.
 - בגין רופאים – אחריות שילוחית בלבד בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 8.3. הפוליסה מכסה גם את מהנדס המועצה ואת הועדה המקומית לתכנון ולבניה.
- 8.4. לשם הסר ספק, הפוליסה מכסה גם את אחריותו האישית של כל אחד מעובדי המבוטח ו/או של כל העוסקים בעיסוקים הנ"ל, בין אם הוא שכיר של המבוטח, בין אם הוא מתנדב ובין אם ההתקשרות בינו לבין המבוטח היא כנגד חשבונית מס, אך ורק ביחס לעבודתו עבור המבוטח.
- 8.5. הפוליסה מורחבת לכסות עובדים נכנסים ו/או עובדים פורשים בגין תביעה בשל פעילותם כעובדי המבוטח בעת תקופת הביטוח של פוליסה זו ו/או בתקופת הרטרו ו/או בתקופת הגילוי.
- 8.6. הפוליסה כפופה לשינויים הבאים :-
 - 8.6.1. הפוליסה מכסה "הוצאת דיבה או שם רע, או פגיעה בפרטיות".
 - 8.6.2. הפוליסה מורחבת לכסות אי-יושר עובדים.
 - 8.6.3. הפוליסה מכסה אבדן מסמכים. עד לגבול אחריות של 1,500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
 - 8.6.4. הפוליסה מורחבת לכסות "אבדן שימוש ו/או עיכוב" כתוצאה ממקרה ביטוח.
 - 8.6.5. הפוליסה מכסה חריגה מסמכות בתום לב ו/או אי יושר.
 - 8.6.6. הפוליסה כוללת "תקופת גילוי" של 12 חודשים.
- 8.7. תאריך רטרואקטיבי : 01/10/1996
- 8.8. הפוליסה מורחבת לכסות "אחריות המוצר" עפ"י הפוליסה לביטוח אחריות המוצר מהדורת "ביט 2016", ביחס לאספקת מזון, אספקת מים, עבודות ייצור ו/או תיקון המתבצעות ע"י המבוטח.

תאריך רטרואקטיבי : 01/10/1996
- 8.9. אם בעקבות "מקרה ביטוח" המכוסה בפוליסה זו, תוגש כנגד המבוטח תביעה פלילית, תכסה הפוליסה גם את הוצאות ההגנה המשפטית שהמבוטח יצטרך לשאת בהן להגנה בפני תביעה כזו. אחריות המבוטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך 750,000 ₪ למקרה ביטוח ו- 1,500,000 ₪ סה"כ לתקופת ביטוח שנתית.
- הכיסוי אינו חל על קנסות שיוטלו על המבוטח בתביעה כזאת.
- 8.10. חריג "זיהום" אינו חל בגין "נזק תאונתי".

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

8.11. הפוליסה אינה מכסה:

- א. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן או שימוש, עיכוב ושיהוי הנובעים מאי עשייה בכוונה ו/או מתוך עצימת עיניים מכוונת של הליכים פרוצדוראליים מצד הרשות.
- ב. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם, בגין מעשה או מחלל שנעשו בכוונה ו/או מתוך עצימת עיניים מכוונת.
- ג. יובהר כי סעיפים א+ב לעיל אינם חלים במקרה שהרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או נקיטת אזהרות וצעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור כלל אינם בסמכות המבוטח.

8.12. נבקש להגיש הצעתכם כדלקמן : (ביטוח אחריות מקצועית)

גבול אחריות	12,500,000 ש"ח למקרה ביטוח 25,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח שנתית
השתתפויות עצמיות	
- בגין העיסוקים המפורטים בסעיף 8.2 לעיל למעט בקשר עם נזקי טבע.	100,000 ₪ למקרה ביטוח.
- בגין מחלקת מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ולבניה	250,000 ש"ח למקרה ביטוח
- בקשר עם נזקי טבע לרבות מתשתיות מנזקי טבע	250,000 ₪ לתובע ולא יותר מ-2,500,000 ₪ למקרה ביטוח
- בגין נזק מתשתיות שלא מנזקי טבע	150,000 ₪ למקרה ביטוח
- בגין כל נזק אחר	150,000 ₪ למקרה ביטוח
סה"כ ברוטו (מזומן)	ש"ח.....

8.13. האחדת נזקים

אם מקרה הביטוח ו/או מספר מקרי ביטוח, הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת גרמו נזקים למספר צדדים שלישיים, אזי ייחשבו כל הנזקים הללו כמקרה ביטוח אחד לעניין פוליסה זו.

מועצה מקומית אפרת

נספח א' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

9.

ביטוח תאונות אישיות

- 9.1. המבוטחים – 4 פקחים ו/או פקחים מסייעים - סכומי ביטוח לכ"א :
הכיסוי חל בכל שעות היממה ובכל ימות השנה, אולם רק בעת פעילותם עבור המבוטח.
- | | |
|-------------------|-------------|
| במקרה מוות | ש"ח 300,000 |
| במקרה נכות תמידית | ש"ח 300,000 |
| פיצוי שבועי | ש"ח 1,800 |
| הוצ' רפואיות | ש"ח 15,000 |

מס' מבוטחים בקבוצה זו : 4

9.2. כללי

- 9.2.1. השתתפות עצמית בכיסוי "פיצוי שבועי" – 7 ימים כולל יום התאונה.
9.2.2. השתתפות עצמית ל"הוצאות רפואיות" – 500 ₪.
9.2.3. הכיסוי עפ"י רשימות המתנהלות במועצה.
9.2.4. הכיסוי הוא עד גיל 80 (כולל).
9.2.5. הפוליסה מכסה הסתכנות מדעת שנעשתה לצורך הושטת עזרה לאדם הנמצא בסכנה חמורה ומיידית לחייו, לשלמות גופו או לבריאותו.
9.2.6. הפוליסה מכסה פעילות **אזרחית** משותפת של המבוטחים יחד עם כוחות הבטחון וההצלה.
9.2.7. מבוטל הסייג של "... נסיעה ברכב דו גלגלי או טרקטורון"
9.2.8. מבוטל הסייג של "...רכיבה על סוסים".

9.3. הפרמי

4 X ש"ח לכל אחד = סה"כ פרמיה ברוטו (מזומן) ₪

סה"כ ברוטו (מזומן) ש"ח
=====

מועצה מקומית אפרת

נספח ב' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

1. תנאי תשלום

במזומן, ללא דמי אשראי.

ב – 6 תשלומים נומינליים חודשיים, שווים ורצופים, החל מ – 14 יום מיום תחילת הביטוח.

2. כללי

החברה הזוכה תעביר למועצה במרוכז, את כל הפוליסות, ב – 2 מערכים מלאים, שבכל אחד מהם נמצאות כל הפוליסות המקוריות המלאות, בצרוף חשבון מלא, לא יאוחר מ – 21 יום ממועד תחילת הביטוח.

מועצה מקומית אפרת

נספח ג' לפנייה לקבלת הצעת ביטוח לשנת 2025/26

דף ריכוז פרמיות

החברה המציעה : חברה לביטוח בע"מ

שם סוכן הביטוח:

ה נו ש א	ב ר ו ט ו (מזומן)
ביטוח רכוש	 ₪
ביטוח כספים	 ₪
ביטוח ציוד אלקטרוני	 ₪
ביטוח שבר מיכני	 ₪
ביטוח צד שלישי	 ₪
ביטוח חבות מעבידים	 ₪
ביטוח נאמנות	 ₪
ביטוח אחריות מקצועית	 ₪
ביטוח תאונות אישיות	 ₪
ס ה " כ	 ₪