



תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מיום שני, כ"ו באייר תשפ"ד, 3/6/2024

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר דובי שפיר
חבר מועצה	-	מר עודד רביבי
חבר מועצה	-	מר חנני פייגין
חברת מועצה	-	גב' אורית סמואלס
חבר מועצה	-	גב' אריאלה פרי
חבר מועצה	-	מר צורי דותן
חברת מועצה	-	גב' אביטל כהן
		<u>נוכחים:</u>
- מנכ"לית		גב' יפה שטרית
מבקר המועצה	-	מר תמיר פוגל
יועמ"ש	-	עו"ד עקיבא סילבצקי
גזבר ומ"מ מנכ"ל המועצה	-	מר שרון הורוביץ
יועמ"ש	-	עו"ד עקיבא סילבצקי
- מחלקת גביה		חיים מדינה



ישיבת מועצה – 3.6.2024

על סדר היום:

אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מיום 7/5/20241 הצגת איגוד ערים – ע"י אורי צדוק

10 [1] דיון ושאלות בנושא הארנונה.

עדכוני ראש המועצה

תחילת דיון

דובי שפּלר, (ראש המועצה): ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה. הנושא הראשון הוא אישור הפרוטוקול של ישיבת המועצה מיום 7/5/24, שקיבלתם במייל. מי בעד? צורי, חנני, אריאלה, אביטל, דובי. מי נגד: אין. (עודד ואורית הגיעו אחרי ההצבעה)

החלטה: פרוטוקול ישיבת המועצה מיום 7/5/2024 אושר ברוב קולות.

דובי שפּלר (ראש המועצה): אורי צדוק יציג לנו את איגוד ערים לאיכות סביבה יהודה. בבקשה.

אורי צדוק: מנכ"ל האיגוד הנוכחי מסיים את תפקידו, כבר יצא מכרז למנכ"ל חדש לאיגוד, תוקם ועדה וכמובן זה יבחר כמו שצריך, הוא יוצא לגמלאות והוא באמת אישיות מקצועית ברמה גבוהה מאוד שנותן לנו את מירב הידע המקצועי שלו.

האיגוד לא מהסס להתנגד לדעות של הרשויות כי הדעה המקצועית שלו היא מאוד חשובה בעניין הזה. למשל בנושא של השבת הפסולת, יצירת אנרגיה מפסולת, מה שקראו המשרפות השונות, יש רעיון להקים את המשרפה, באלחאדר על אדמה פלסטינית, כשהאיגוד טוען שבעצם העניין של אכיפה ורגולציה של התהליכים שיקרו שמה חייב להיות בשליטה אירופית או ישראלית ולא יכול להיות בשליטה פלסטינית, הוא רוצה שזה יקום, אבל זה חייב להיות בשליטה ובבקרה שלנו לעניין הזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: שיהיה לנו בהצלחה בדגן.

עודד רביבי [חבר מועצה]: כל העולם, זה מה שעושים, דרך אגב. בכל העולם. בכל מקום מתוקן היום, יש מערכת לשריפה לאנרגיה

אורי צדוק: בעולם, בישראל עדיין לא.

אורי צדוק (מנהל אגף שפ"ע): נכון. בכל העולם. בישראל עדיין לא. בסיוורים מקצועיים ראינו את זה בעולם, ראינו שזה נמצא כמפעל קטן בתוך שכונת מגורים, המשאיות נכנסות, אין עשן מהארובה, אין ריח, אין שום דבר, המשאיות נכנסות ויוצאת

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אגב מי שמכיר את ברטיסלבה זה בסלובקיה סליחה, יש שם מתקן שכל החימום בחורף. אתם יודעים איזה קור יש ששם? הכל מהאשפה? שרפת, זה מחמם לך את כל האזור.

אורי צדוק: צוות האיגוד כולל את: דוקי נעמה אברמוב היא האחראית על הנושא של פסולת ואגרואקולוגיה. ואחראית על הנושא של תעשיות ושטחים. למשל, היא מבלה, כמו שאתה אמרת, הרבה יותר באזור של

ישיבת מועצה – 3.6.2024

מעלה אדומים כי שם יש תעשייה, היא מגיעה למפעלים, לאזורי תעשייה, ששם יש ממש תעשייה. אין הרבה תעשייה בהר אדר או באפרת.

גדעון שגיא עושה את הנושא של תכנון וקרינה,

שרון רוזנבלום עושה את חינוך סביבתי וקהילה.

לילך מובטלי היא האדמיניסטרציה, מזכירות וכולי.

אלון עושה את הנושא של קיימות, סביבה וחינוך יחד עם שרון רוזנבלום חופית עוזרת לה.

אבנר דודבן, זה הגזבר של האיגוד, היועץ המשפטי זה גדי ביסקין וזה בעצם צוות האיגוד.. מה שאתם אישרתם במועצה זה אותי כנציג המועצה הזו, ומכל המועצות יש יצוד בעיקר זה מנהלי אגפי שפ"ע. כולנו בעצם בעלי מקצוע פחות או יותר, כולנו נוגעים לתחומים האלה של איכות הסביבה ותחומי הפעילות של האיגוד ולכן זה מתבקש.

חנני פייגין [חבר מועצה]: היושב ראש מי זה ?

אורי צדוק: היושב ראש הוא יהודה אסרף שהוא נציג מעלה אדומים, הוא האיש הפוליטי היחיד. בפעם הזו הוא לא חבר מועצה שם, אבל עדיין אישרו אותו והוא נבחר להיות יושב ראש האיגוד ולהמשיך את התהליך.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מה בעצם מועצת האיגוד לבין הצוות המקצועי? זאת אומרת, הם מעבירים אצלכם החלטות?

אורי צדוק: כן-

אביטל כהן [חברת מועצה]: כמו למשל לתמוך או לא לתמוך במשרפה?

אורי צדוק: תיאורטית, היושב ראש והמליאה הם בעלי הסמכות ואנחנו אמורים להנחות את המנכ"ל ואת יתר העובדים, אבל באופן מקצועי אני, עם כל הכבוד עם כל מה שאני יכול להגיד על עצמי שאני יודע, לא משתווה לדוקטור ניצן לוי או לדוקטור שמרית שניאור או נעמה. כל אחד מהם הוא שאקל כמו שאומרים, במקצוע שלו ובתחום שלו ובעבודה שלו, ואנחנו יכולים רק לכוון אותם ולהגיד אוקיי בואו נקבע את המדיניות, בואו נדבר על קצת החלטות ניהוליות כאלה או אחרות, אבל ההחלטות המקצועיות מתקבלות בתוך האיגוד עצמו. בעלי מקצוע. אני חושב שהאיגוד עושה עבודה מצוינת בנושא הזה. אנחנו מתכנסים בדרך כלל ארבע פעמים בשנה בישיבות הרגילות, להחלטות המועצה, לאישור תקציב, לאישור תב"רים, לאישורים של כל מיני נושאים אחרים. באחת הישיבות הקודמות יזמנו פרויקטים לרשויות.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

מממנות את האיגוד. כל אחת לפי ראש, פר-קפיטל זה הולך, נכון, שרון? אנחנו מממנים בתקציב, התקציב האחרון היה 158 אלף שקלים שאנחנו בארבעה תשלומים משלמים לאיגוד, אנחנו חשבנו שזה לא מקור המימון היחידי לאיגוד יש גם מקורות נוספים, אנחנו חשבנו שהרשויות צריכות ליהנות מפרויקטים של האיגוד. הפרויקט הראשון היה פרויקט קטן אמנם, משהו בסדר גודל של 6,000 שקלים, שהחווה החקלאית אצלנו התברכה בתחנה מטאורולוגית קטנה שקיבלו והבית ספר הזה שם מעביר את זה בין התלמידים זה יופי של פרויקט. בישיבה האחרונה דיברנו על תקציב הרבה יותר גדול, משהו כמו בין 20 ל-50 אלף שקל, תלוי בכל בנושא שיוצג על ידי הרשויות. אנחנו נביא את זה לבחירה, אנחנו נביא את זה לאישור, אולי המימון לכביש שיעלה שמה יבוא משם קצת, אולי לא, נמצא את הפתרונות המתאימים, אבל הגינה הקהילתית למשל היא מקום שבו אפשר להשקיע הרבה ביוזמות סביבתיות לדוגמה. אז בישיבה האחרונה קיבלנו החלטה שחלק מתקציב האיגוד ילך לנושאים בתוך הרשויות שכל רשות תעלה. אחד הדברים שהמנכ"ל יזם זה סיורים מקצועיים. בסיור המקצועי האחרון שיצאנו, הומצא סיור במימון כמעט מלא של חברי המועצה, חברי האיגוד עצמו וראשי רשויות או נציגים מהרשויות לצורך נסיעה מקצועית לראות בעולם איך קובעים דברים. היינו בברצלונה, ראינו מפעלים להשבת אנרגיה, ראינו שיטות אחרות לטיפול בפסולת, ראינו שיטות לניקיון של הערים, היינו בכל מיני אתרים שיכולנו ללמוד ולהביא הביתה מה הדברים שאנחנו רוצים לעשות. בזמנו הצטרפו אלינו שלושה אנשי רשויות ומנכ"ל של רשות אחת ונציגים נוספים, ואני חושב שזה מחכים ומלמד.

חנני פייגין [חבר מועצה]: כל כמה זמן אתם יושבים?

אורי צדוק: הישיבות מן המניין הן ארבע ישיבות שנתיות, פעם ברבעון. עכשיו יש לנו למשל כמה ישיבות מחוץ למניין, בבחירה של המנכ"ל ושל הגורמים שמקדימים לה, יש, לוועדות השונות.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: סליחה על השאלה היותר טכנית. יוצא לנו משהו מזה? לתושב הקטן מהנוכחות שלך?

אורי צדוק: כן.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: מהנוכחות שלך שם? אני יודעת שזה לא הבחירה. אני אומרת, בתכל'ס איך זה יורד. זה הרי משפך. בסוף איך זה נוגע בנו?

אורי צדוק: אני אתן שתי דוגמאות. אחת השריפות מסביבנו

אריאלה פרי [חברת מועצה]: שריפה של זבל?

אורי צדוק: זבל של הפלסטינים, או צמיגים, או מפחמות או כל מיני דברים אחרים שמייצרים זיהום אוויר?.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אביטל כהן [חברת מועצה]: מה הפרעתי לך לעשות בעניין כלום ושום דבר

אורי צדוק: זה לא גבולות שלנו, אנחנו לא יכולים לעשות שום דבר.

אביטל כהן [חברת מועצה]: גם הזיהום רעש של המואזין.

אורי צדוק: הרעש של המואזין למשל, או כל מיני כאלה דברים. האיגוד בעצם כאוטוריטה מקצועית יכול להפעיל לחץ על המינהל. בני אלבו למשל לא היה עושה שום דבר כמו דברים אחרים אם לא אנחנו, האיגוד, היה לוחץ ומפעיל את האנשים ואת הפיקוח ואת היכולות שלהם להגיע לשמה ולעשות. התמרוץ הזה מביא לנו תוצאות. דוגמה נוספת שיכולתי לתת לך מה תושב מרוויח, קחי את הגינה הקהילתית בדגן. יש שם מדריכים מטעם האיגוד. יש שם ימי עיון שהאיגוד עושה. כמו שאמרתי קודם, התחומים השונים, בכל התחומים האלה אנחנו ממש "minded". למשל, המלחמה שלנו מול תאגיד "תמיר". התאגיד "תמיר" הקציב לנו הנפות מסוימות, את המכלים הכתומים למשל, זה לא מספיק לנו. אנחנו יכולנו להגיד, אנחנו רוצים עוד ועוד, התאגיד אומר לא. כשאנחנו מביאים את האיגוד והוא יושב איתנו מול הנהלת התאגיד, יש לנו הרבה יותר כוח כדי לתגבר את הפינויים האלה. ועוד וכולי בנושאים שהאיגוד עושה-

אריאלה פרי [חברת מועצה]: תודה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לי חשוב להגיד משהו, יותר לפרוטוקול, בכלל לא ברמה האישית. אנחנו ברשימה שלנו מתנגדים בצורה נחרצת למשרפה שתוקם מעל צומת חוסאן. אני מאוד מעריכה את מה שאמרת, זה באמת הולם גם את המידע שמסתובב בקבוצות שאנחנו חברים בהן, מיולי 2023, שבעצם ההתנגדות של איגוד ערים לאיכות הסביבה, למשרפה, התנגדות תלויה, זאת אומרת הם מתנגדים לבעלות ולמיקום הנוכחי של המשרפה אבל אם הבעלות תהפוך ליעודית והמיקום הספציפי ישתנה, הם יתמכו, זאת אימרה מקצועית

אורי צדוק: אני רוצה לדייק.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אוקיי.

אורי צדוק: הם רוצים שהרגולציה והפיקוח על התנהלות המשרפה, המפעל הזה, הפיקוח על המפעל הזה צריך להיות אירופי. הם לא רוצים את הפיקוח בעצמם, שלנו. הם רוצים אפילו משהו אירופי ברגולציה שהיא ברמה גבוהה שלא תהיה כמו שקרה לנו באלמיניה למשל. אלמיניה זה אתר הפינוי פסולת שאנחנו הולכים להטמין את הפסולת, הוא נוהל בצורה טובה על ידי האיחוד האירופי ועל ידי הנציגות הספרדית היינו שמה בבית מרקחת, הבורות היו נקיים, הבורות היו מטופלים, הכל היה מטופל כמו שצריך. היום כשהרשות הפלסטינית מטפלת בזה אנחנו נתקלים בהמון-המון בעיות שם, החל מהתורים בכניסה

ישיבת מועצה – 3.6.2024

והפרוטקציות למיניהן, על זה שאנחנו משלמים ואחרים לא משלמים וכולי, וכלה בתפעול השוטף שזה מתחת לכל ביקורת-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו גם דיברנו ארוכות

יפה שטרית [מנכ"ל]: ליד מעלה עמוס-

אורי צדוק: כן, יש המון תחומים שצריך להבין את הצד המקצועי של האיגוד-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל הדוגמה של אלמיניה מראה לנו שגם כשיש פיקוח אירופי הוא יכול בקלות להפוך לפיקוח פלסטיני-

יפה שטרית [מנכ"ל]: בשנים האחרונות אין פיקוח אירופאי

אביטל כהן [חברת מועצה]: אז גם המשרפה שלנו יכולה להתחיל עם פיקוח אירופאי ואז לעבור לפיקוח פלסטיני.

יפה שטרית [מנכ"ל]: את צודקת, זה מהות הבעיה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו מתנגדים למיקום של המשרפה ובכלל לעצם קיום המשרפה. אנחנו לגמרי ביחד עם ירון רוזנטל.

דובי שפיר (ראש המועצה): מי זה אנחנו?

אביטל כהן (חברת המועצה): למיטב הבנתי, ירון פרסם שכל ראשי הרשויות של האזור חתמו שהם מתנגדים למשרפה, זה נכון? אתה התערבת לאחרונה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: נכון.

אביטל כהן [חברת מועצה]: הייתי רוצה, לפחות לפרוטוקול אם לא למועצה שלכם, להגיד שבעצם אנחנו ואם נצטרך להצביע, אז בסדר. שלפחות אנחנו וגם עכשיו אני שומעת שדובי, מתנגדים למשרפה הזאת. אנחנו מאוד חוששים ביהודה ושומרון יש שישה חוקים של זיהום אוויר שהם לא חלים, מה שחל בתוך הארץ, אנחנו מאוד חוששים, התוכניות עברו מהתוכניות שדיברת שזה היה אמור להיות מוקם במישור אדומים, היה לנו זום עם החברה במישור אדומים ... והעבירו לנו את התוכניות שהם הציגו בעצמם לנבחרים בכנסת. מראים שיש בעיה אמיתית במסננים של האוויר, אנחנו מאוד חוששים לזיהום אוויר של תמר דגן, מאוד. תמר דגן הראשונים להיפגע, אנחנו לפחות הסיעה שלנו ודובי אני שומעת עכשיו, מתנגדים לאירוע הזה. בסדר רק שתכיר בכלל שהפרוטוקול יכיר.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אורי צדוק: מצוין, אני חושב שלנושא הספציפי הזה כדאי אפילו להזמין את דוקי ניצן לוי מנכ"ל האיגוד לדיון במליאה שאולי ירחיב את היריעה וייתן לכם את הרעיון.

עודד רביבי [חבר מועצה]: כשזה יהיה רלוונטי-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו לא נעיר את המתים.

-

עודד רביבי [חבר מועצה]: אורי, אתה יכול להגיד להן. כמה עולה לך לפנות פסולת ולאן אם אלמיניה נסגר ואז כמה יעלה?

אורי צדוק: אני רק אומר, אנחנו נדבר עוד על התקציב, אבל עודד אומר נקודה מאוד-מאוד חשובה. אנחנו מפנים, אנחנו לא אוהבים, אנחנו כל פעם עם הגרון בחוץ, אבל אם היינו צריכים לפנות את הזבל שלנו לאתר בתוך תחומי הקו הירוק, כמו שיש רשויות ביהודה ושומרון, הדבר היה עולה לנו עוד למעלה ממיליון שקל בשנה. על היטלים שלא חייבים ביהודה ושומרון. אנחנו עכשיו משליכים פסולת בצורה חוקית לגמרי, היה על זה הרבה מאבקים בזמנו, בקדנציה הקודמת והקודמת, הרבה בית מרקחת, והרגעות שעשינו למנהל האזרחי. אפילו עודד היה מעורב, זאת אומרת זה ירד, שעודד היה צריך להיפגש עם המנהל האזרחי והיום בזכות זה המנהל האזרחי, הוא מלווה אותנו, הוא נותן לכל הרשויות פה באזור להשליך שמה. עד שהשליכו באלמיניה, כל הרשויות באזור, אנחנו הצטרפנו מאוחר, היו משליכים באתר כרמל, בפאתי, בדרום חברון, צפונית ליישוב כרמל, ששם לא היה דין ולא דין בכלל. פה אנחנו משלמים, שם אפילו בחינם, פה אנחנו משלמים רק דמי הטמנה אבל לא את היטלי ההטמנה.

עודד רביבי [חבר מועצה]: ומה אורך החיים של אלמיניה?

אורי צדוק: כשהיה לי חוב אליהם אני מרחתי אותו במשך שש שנים. אמרתי שברגע שאני אסיים לשלם את זה, הם יבעטו בנו

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו יודעים שהם הגיעו לפול קפסיטי שלהם. בגלל היעדר פיקוח

אורי צדוק: אין מקום

יפה שטרית [מנכ"ל]: הם מחויבים לפתוח עוד בריכות והם טרם סיימו אותן. מה שאני חושבת שזה יאריך את אורך החיים של פינני האשפה לעוד שלוש-ארבע שנים ועדיין אנחנו בבעיה קשה שם. היום זה מפגע תברואתי מאוד קשה, התושבים שגרים בסביבה סובלים, גוש עציון הגישו עתירה משפטית, בימים אלה מתנהל עתירה נגד המשרד לאיכות הסביבה, איו"ש ונגד בני אלבו ספציפית, נגד האתר. ונראה לאן זה ילך

ישיבת מועצה – 3.6.2024

כי זה ישפיע עלינו גם על המהות של מה שקורה היום וגם על העתיד. אבל זה בהחלט כמו שכולם אמרו פה, זה אתגר שאנחנו נצטרך להיערך אליו עמוק יותר.

עודד רביבי [חבר מועצה]: התוצאה של העתירה יכולה להיות הקדמה של הקמת מתקן ההשבה.

יפה שטרית [מנכ"ל]: זה לא במקום, האתר עצמו של המשרפה מתקדם. וגם יש כבר מספר דוחות שהם כבר הספיקו להגיש כדי לבדוק, זה לא באזור שלנו בשליטה שלנו, אבל מפעילים, הרבה לחצים גם בהליך המשפטי הגשנו התנגדות לאתר שם מאותה סיבה שאין תחזוקה טובה לאלמיניה. זה סיפור שדורש דיון נפרד, לחשוב מה אנחנו עושים, איך אנחנו מתכוננים לעוד שנתיים-שלוש, כי האתר יגיע למלואו ובמקביל אתר השריפה בינתיים מתקדם.

אריאלה פרי [חברת מועצה]: מה שבטוח לא נטמין במקומות לא מוסדרים-

יפה שטרית [מנכ"ל]: אין לנו אפשרות.

עודד רביבי (חבר המועצה): רק אני אומר לכם שהיום הוא קרוב מאוד לפה דודאים, שזה אחרי ערד, שרק השינוע לשם יעלה וזה ימשיך דרומה. זאת אומרת רשויות היום כורעות תחת הנטל של האשפה. זה דבר אחד. דבר שני, בזמנו כשאני שוחחתי עם ירון לפני שהוא נבחר לראש מועצה, הבנתי שהוא אישיות פוליטית, רק כשהוא שלח מכתבים, הוא אמר לי שהוא לא מתנגד עקרונית. ככה לפחות אני הבנתי-

אביטל כהן [חברת מועצה]: הוא מתנגד למיקום-

אורי צדוק: לא למיקום כמו לרגולציה, מי יפקח על זה? אומר אני לא אתן להם לעשות, זה באמת דבר שנראה לכאורה בעיני צודק. לא יכול להפקיד בידם.

יפה שטרית [מנכ"ל]: באותם ימים הוא התנגד לכל אבל היום כראש מועצה, הוא מבין שזה פיתרון, אבל צריך למצוא את הרגולציה הנכונה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: השורה התחתונה בענייני אשפה היא שכל עוד אלמיניה קיים עם כל הבעיות שלו, זה המקום שאליו אנו מפנים אשפה. הוא לא אידיאלי אבל זה כרגע המקום, וזה יחסית קרוב לנו. כשזה ייסגר מתישהו בעוד שנתיים או שלוש או ארבע, אין לנו שום אתר קרוב כרגע. בכל מקרה, המשרפה, גם אם היא תקום, מדברים על טווחים של 10 שנים עד שהיא תקום, עדיין יש כמה שנים של פינוי רחוק. זה מגביר את הצורך ואת הרצון של כולנו ללכת על כמה שיותר מחזור כדי להקטין את כמויות האשפה, שבסוף אשפה מעבר לאיכות סביבה זה גם המון כסף שעולה לנו כרשות.

אביטל כהן [חברת מועצה]: ואולי גם חינוך לצמצום פסולת.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: כן, צמצום, מחזור, כל מה שצריך.

אביטל כהן [חברת מועצה]: כן.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עוד שאלות? אורי, תודה רבה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: תודה רבה, זה היה מחכים.

אורי צדוק: בכיף.

[2] דיון ושאלות בנושא הארנונה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: ביקשנו משרון להציג לנו. כרגע זה כהצגה, זה לא להחלטה, דיון ושאלות, כל נושא הארנונה. בבקשה, שרון.

שרון הורוביץ [גזבר]: הסבר קטן על נושא הארנונה בכלל. ונושא ייחודי לנושא הארנונה בפרט בשטחי יהודה ושומרון. נמצא פה איתנו חיים מדינה, שהוא איש המקצוע שהוא גם אחראי ס איש מקצוע ממדרגה ראשונה שמלווה ומכיין את הדבר הזה. המטרה של הדבר הוא גם כדי לפתוח את מחשבותיכם וההפך שתעירו לנו גם ב-ע' וגם ב-א' לקראת ישיבת המועצה, לכל שאלה ודבר, פשוט לגרות את המחשבה, לא רק להצביע על דעתכם, אלא באמת לחשוב ולהבין את הדבר. פעם אחרונה שמועצת אפרת נדרשה להגדלה חריגה של תעריף ארנונה היה בשנת 2022, בואכה שנת 2023. עד יולי 2022 היה צריך לקבל החלטה כדי להחיל את ההגדלה החריגה ב-2023. בדרך כלל באמת הדבר הזה נמשך עד ה-31.12. למה? כי את ההחלטה הזאת מחליטים בכל מדינת ישראל, אז שר הפנים ושר האוצר, רק הם, ורק ביהודה ושומרון המנכ"לים של אותם משרדים, גם עכשיו זה השתנה. בסוף השנה שר האוצר דאז, איבט ליברמן, לא יודע אז על מה הוא כעס, הוא גנז את כל ההגדלות החריגות ומאז לא אושרו הגדלות חריגות בארנונה וגם אנחנו ניגשנו כי זה לא מתאים באותן שנים. גם לא היה תקציב מדינה וגם היה קורונה והיה מלחמה ובחירות ולא היו בחירות וכולי. תעריף ארנונה, הוא תעריף מאוד-מאוד נמוך לכלל המדינה. וגם לפי תעריפים נורמטיביים ומצופים של משרד הפנים. במכתב שהוצאנו, שאני הוצאתי לפני כמה חודשים למשרד הפנים אחרי פגישה שהייתה לעודד עם מנכ"ל משרד הפנים, שאחרי ששר הפנים התערב בדבר באנו ואמרנו רבותיי, אנחנו גדלנו בסוציאוקונומי ובהחלטה של משרד האוצר לפני שנתיים, מי שעולה סוציאוקונומי מ-7 ומעלה אינו זכאי למענקים מסוימים שעד אז

ישיבת מועצה – 3.6.2024

קיימים. כי יש רשויות מסוציאקונומי נמוך והן עשירות מאוד. מועצה אזורית תמר, התושבים הם שני ישובים בלבד, קיבוץ עין גדי ונאות הכיכר שם, סוציאקונומי שניים אם אינני טועה, רשות שהיא נטולת מענק, משרד הפנים לא עוזר לה, כי היא לא יודעת מה לעשות עם הכסף. יש לה את כל בתי המלון, יש לה מפעלי ים המלח אבל הן לא יודעות מה לעשות. אשתי גדלה באשקלון, סוציאקונומי נמוך, אשקלון עיר עצמאית לגמרי. יש לה את יש לה את תחנת הכוח, יש לה מפעלי ההתפלה, יש לה אזור תעשייה, אין קשר. סביון ישוב מאוד מאוד דלפון, סוציאקונומי 10. עכשיו הסוציאקונומי של אפרת לצערנו הוא קצת משמח, הוא משמח שיש פה רמה אינטלקטואלית גבוהה, הוא משמח שיש עוד מכוניות צמודות, גם סופרים כמה אוכלוסייה, אנחנו קצת מזדקנים פה כנראה, יש מעל גיל 18, כמה נוסעים לחוץ לארץ, הכל נמדד. מה זה קשור לרשות? לצערנו הרב אין לנו עסקים, מיצינו את מה שניתן, אנחנו ננסה עוד, אבל ברור שגם אם נשיג עוד כמה עסקים ההכנסות העצמיות שלנו הן מאוד-מאוד נמוכות. אגב, כל רשות שברגע שמודיעים לה במשרד הפנים שהיא נטולת מענק היא שמחה, אומרים בידיש מוייחל טוייבס זה באמת מראה על עצמאות וכולי, יש מועצות אזוריות כאלה וכולי. עכשיו, משרד הפנים לפני שנתיים-שלוש, הוא עשה קצת מעבר לתעריף מינימלי ומקסימלי שזה רשות לא יכולה לרדת ולא יכולה לעלות, יש גם תעריפי ארנונה נורמטיביים. תעריפי הארנונה הנורמטיביים מטרתם לראות איפה מקומך יחסית לדירוג הסוציאקונומי שלך וביחס למדד הפריפריאלי. איפה אתה נמצא. לפי המדד הפריפריאלי והסוציאקונומי שלנו בין 6 ל-7. אפילו משרד הפנים ירד. זה פשוט צילום הסף שלהם לשיטת המדידה רוב הרשויות בארץ זה ברוטו-ברוטו, זה ההיקף של הדירה ירושלים דרך אגב זה כמעט היחיד נטו-נטו, מורידים את הקירות הפנימיים לכן התעריף יותר גדול גם, זה 68.80. היום כמה אנחנו באפרת אחרי שעודכן האוטומטי ב-2024 אנחנו ב-50.82. עכשיו, לקחנו פה רשימה של באמת, בלי להסתכל כמה נקודות, אתם רואים שיש רשויות שמתחתינו? רשויות שדומות לנו גם בסוציאקונומי, גם באזור וגם בגודל וגם אוכלוסייה-

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא בגודל **שרון הורוביץ [גזבר]:** בסדר. לא שמנו פה את ירושלים שזה הרבה יותר גבוה וגם לא שמנו את תל אביב שיותר זול יכול להיות איתנו, כי תל אביב לא זקוקה לארנונה ממגורים, אנחנו היום על 50.82. עכשיו זה מקומנו. אנחנו כבר קיבלנו הערות בעל פה וגם לאחרונה שני מכתבים ממשרד הפנים. רבותיי, תעלו את הארנונה שלכם, אל תבואו בטענות אלינו שאתם לא גובים מספיק מהתושבים-

צורי דותן [חבר מועצה]: יש לך את המכתבים?

שרון הורוביץ [גזבר]: נביא לכם אותם. הם גם פה. הנה, זה המכתבים פה, אנחנו נעביר לכם אחר כך. זה לא אומר שאנחנו מפסיקים, דובי העלה את זה, את הצרות שיש לנו לפגישה עם בצלאל סמוטריץ' ואנחנו כבר במסלול איכשהו לתת איזשהו פתרון למרות שהוא לא היה אופטימי. אבל גם בפתרונות שהוא עשה הדבר לא אמור להשתנות. השנה מתוך ידיעה, אנחנו נדע את זה רק בעזרת השם בסוף יוני, אבל לא היה דבר. רוב הרשויות במדינת ישראל מבקשות העלאה חריגה, מיד. מעבר לצרות שלנו היה לנו השנה הסכמי שכר

ישיבת מועצה – 3.6.2024

שעולים לרשות בערך שלושה מיליון שקל בשנה, שנה שעברה מתוך זה בערך כ-700 אלף שקל משרדי ממשלה נותנים לסייעות ודברים כאלה, שנה שעברה נתנו לנו באופן חריג הלוואה של מיליון וחצי שקל לתקציב השוטף כדי לעזור בשנה הראשונה להסכמי השכר, אנחנו יודעים, בואכה שנת 2025-2026 יש גידול בארנונה באחוז אחד, יש קיצוצים בהכנסות מדינה וכולי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: במע"מ התכוונת.

שרון הורוביץ [גזבר]: במע"מ סליחה, של אחוז במע"מ. אנחנו לא מתקזזים, כמו שהקניות שלנו של משק הבית, ממים, עד חשמל. מים לכם לא יעלה כי באפרת אין לנו תאגיד מים אבל אנחנו קונים ממקורות, הרשות קונה ממקורות. כל דבר שאנחנו קונים וצורכים, אם זה בחברות קבלניות ואם זה במוצרים, הכל עולה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אז אתה צופה או לא צופה עלייה בתעריף המים השנה באפרת?

שרון הורוביץ [גזבר]: תעריף המים באפרת זה לכל הארץ. איפה שיש תאגידי מים, שם יש גם מע"מ-

אביטל כהן [חברת מועצה]: כן, אבל הפעם זה הגיע לעיתונות, אני לא יודעת למה, כנראה זה משהו אחר.

שרון הורוביץ [גזבר]: אתה יכול להראות את הטבלה של העסקים? העסקים לגבינו עוד יותר גרוע.

חיים מדינה: תעריף מים עולה כל הזמן. זה אנחנו מבקשים.

שרון הורוביץ [גזבר]: עכשיו בשנת 2022 המועצה ביקשה העלאה חריגה של 7.5 אחוז, אנחנו מבקשים הפעם העלאה חריגה של 7.32 אחוז, זה נראה סכום מפחיד, אתם תבינו שלמשק בית זה סכום, לא בטל, אבל זה סכום שכמו לצאת למסעדה עם הילדים וגם לא מסעדה מפוארת פעם בשנה, לדירה ממוצעת באפרת אנחנו נראה לכם, דירה של 150 מטר זה 543 שקלים לשנה. למשפחה זה סכום סביר, למועצה זה למעלה ממיליון וחצי שקל רק הדבר הזה. כי גם צריכים לקבל החלטה גם לגבי שנת 2025, ב-2025 אנחנו יכולים לבקש העלאה חריגה של עוד כ-2.21, כמובן מעבר לעדכונים האוטומטיים. בארנונה לעסקים, למרות שאין לנו הרבה עסקים, מקומנו מאוד נמוך אבל המדינה לא מאפשרת העלאה חריגה השנה של 7.5 אחוז וגם הכמות לצערנו של כל ההשלכה היא מאוד נמוכה וחוף מזה גם פה, אנחנו רוצים להגדיל את התעריף-

אבי חדידה [חבר מועצה]: זה המצב היום וזה במידה ואתה מעלה את העסקים, אנחנו עדיין נשארים, כמעט ולא מתקדמים ביחס לשאר הרשויות.

שרון הורוביץ [גזבר]: אני מתאר לעצמי שגם רשויות אחרות יגדילו ולכן מצבנו יישאר אותו דבר, אנחנו לא נהיה היחידים שמגדילים פה. לכן, נמשיך להיות בתחתית. עכשיו רק שתבינו, גוש עציון למשל, שכנינו

ישיבת מועצה – 3.6.2024

הטובים ממול ואנחנו במוצע, תושב בגוש עציון משלם 50 אחוז יותר מאשר תושב אפרת. יראה לכם ארנונה למגורים, אתה יכול לחזור, שהארנונה לכאורה נמוכה בגוש עציון, אבל בכל מועצה אזורית משלם מיסי חבר. דמי חבר. הרשות המקומית במועצה אזורית לא מטפלת לא בגינון, לא בניקיון, לא בתאורה. במוצע לקחנו עוד שלישי. הם משלמים לוועד המקומי לפי חוק. אז בערך זה יוצא. עשינו ממוצע לפי אלעזר ואלון שבות שלפי גודל דירה נורמלי שם הם משלמים למעלה מ-50 אחוז יותר-

אבי חדידה [חבר מועצה]: 62.5 אחוז-

שרון הורוביץ [גזבר]: יותר מבאפרת. מסי יישוב. אני כבעל מקצוע, ממש מתחנן לפניכם, אתם לא תשמעו הרבה בקדנציה האחרונות את המילה מתחנן. לא חושב שעודד שמע ממני את זה בחמש שנים האחרונות. זו החלטה שלא תוכלו לקבל אותה עוד כמה שנים. דבר ראשון השנתיים האלה קריטיות עבורנו, דבר שני למרות שאני לא פוליטיקאי אני יודע ששנה שנתיים לפני בחירות אף רשות לא מקבלת. לא יכולה לקבל החלטה כזאת. הדבר הזה הוא אחוז מפחיד, הוא סכום שהוא לא נמוך, אבל הוא סכום שכל בית אב יכול לעמוד בו, אנחנו באחוזי גבייה מכובדים, הדבר הזה כולו יוחזר לתושב כי אם לא נעביר את הדבר הזה, נהיה חייבים לקצץ, במה נקצץ? לא נקצץ בעובד סוציאלי, לא נקצץ בדברים עקרוניים של ביטחון. מה הדבר הראשון שאני אביא פה לקראת קיצוץ? בואו נייבש גינות, בואו נשתתף פחות בחוגים, פחות בתרבות וכל הדברים שחשובים שזה עושה לתושב את ההבדל בין לגור באפרת מאשר לגור ברשות אחרת. עובד סוציאלי יקבל בכל מקום, חינוך מיוחד אם חס וחלילה הוא צריך הוא יקבל יותר טוב או פחות טוב. גזבר יותר טוב, הוא יהיה חייב להעסיק. וטרינר הוא יהיה חייב. כל הדברים, כל הדברים שאתם שוקדים עליהם, אתם רוצים להעלות את הרמה הגבוהה שיש היום באפרת שהיא באמת מהרמות הגבוהות בארץ, ואתם רוצים עוד להוסיף לא נוכל לעשות את זה. וגם לא יהיה לנו פנים לבוא מול משרד הפנים. והם טוענים גם שהם יקזזו לנו במענק האיזון, זה עוד לא ראיתי. שרשות שלא תעמוד בנורמטיבי שלה יורידו לה במענק האיזון.

חנני פייגין [חבר מועצה]: שני מיליון שקלים בשנה?

שרון הורוביץ [גזבר]: זה מגורים, זה 1,852,000. בתקציב שקיבלתם אני כבר שתלתי את הדבר הזה כמותנה. זאת אומרת, אם אתם לא תאשרו. ואתם זה כולל את ראש המועצה. זאת ההמלצה שלי לפניך ולפני חברי המליאה. זה גם לא אומר שראשי האוצר והפנים, הם לא חותמת גומי. עודד ניסה לא פעם ולא פעמיים, ולא כל מה שביקשנו מאשרים בהגדלות ארנונה, לא יודעים גם מה יהיה. אנחנו נהיה צריכים את הגירעון שהגשתם להגדיל, כי יש שם בפנים, בהכנסה מותנה וההוצאות מותנות, סכום שבערך בסכום הזה.

צורי דותן [חבר מועצה]: שרון, כמה שאלות. ממתני זה יוצא לפועל?

ישיבת מועצה – 3.6.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: החוק אומר דבר כזה, תושב שבקבלת ההחלטה לא גר באפרת, יקבל בבת אחת את של 69.3 של החמש והשניים ביחד. מי שכבר נישום שזה 99.9 מתושבי אפרת, זה מתחלק לשניים, החמש מאות ומשהו לשנת 2024 מינואר. רטרו מינואר וה-2 נקודה ל-2025.

צורי דותן [חבר מועצה]: שניה, בעצם מה שאתה אומר פה, שאם אני מעלה היום ארנונה, אז התושב משלם רטרו על כל שנת 2024? זה יהיה בסוף ספטמבר-אוקטובר, הוא יקבל את הסכום הזה כתשלום חד פעמי- אז אם אני הולך איתך על שנת 2025, התושב ישלם גם את הרטרו של 2024 וגם את הרטרו של 2025. כלומר דירה של 150 מטר תשלם תוספת שנה הבאה 1,100 שקל.

שרון הורוביץ [גזבר]: לא. סליחה. הוא יעלה. זה 58. כמה זה ביחד? פה יצא לנו בדירה של 150-

צורי דותן [חבר מועצה]: שנייה, בוא נעשה סדר שנבין את הדברים. אם אני בחשבון של ה-1 לחודש, ב-1 לינואר 2025 אישרתי העלאה של 500 שקל לשנת 2024, ועוד העלאה של 2 אחוז ל-2025 אתה רוצה?

שרון הורוביץ [גזבר]: כן שזה בערך יהיה חצי מזה נגיד-

צורי דותן [חבר מועצה]: אז נגיד, ב-1 לינואר 2025 אני אשלם 540 על השנה הקודמת ועוד סביב ה-700 על השנה הזאת. כלומר בשנת 2025 אנשים יוסיפו 1,155 שקל-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, למה-

צורי דותן [חבר מועצה]: חיים, אני מקבל לצורך העניין כתושב אגרה שנתית. אגרה שנתית, סתם דוגמה, 6,000 שקל. אם אני משלם 6,000 שקל, אז אני אשלם 7,200 שקל-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, עשרה אחוז בערך-

צורי דותן [חבר מועצה]: רגע אני אומר. תהיה איתי. בשנה הזאת ספציפית אני אשלם על 2024. כלומר בשנת 2025 אנחנו נעלה לאנשים בעוד 1,200 שקל-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא. 750 שקל. זה יהיה ב-2024. זה אמור להיגבות ב-2024.

צורי דותן [חבר מועצה]: זה יגבה ב-2024 או ב-2025?

שרון הורוביץ [גזבר]: 2024.

צורי דותן [חבר מועצה]: רטרו על כל השנה?

ישיבת מועצה – 3.6.2024

דובי שפלר [ראש המועצה]: תחזור ל-150 מטר רגע. היה כתוב.

צורי דותן [חבר מועצה]: זה מנובמבר מתייחס לינואר 2024.

דובי שפלר [ראש המועצה]: עד 2024 אתה תשלם עוד 540 שקל. בסדר? שלושה, כי זה סוף שנה. בסדר? ועל 2025 תשלם עוד-

צורי דותן [חבר מועצה]: עוד 400 שקל.

דובי שפלר [ראש המועצה]: לא, עוד חצי של זה.

שרון הורוביץ [גזבר]: עוד חצי של זה כי זה 2.5. אתה משלם את זה פלוס 2.5 אחוז.

צורי דותן [חבר מועצה]: כלומר, אתה מ-6,000 שקל תעלה ל-6,700 שקל. אגיד לך, למה אתה לא עסק? אתה לא עסק, אל תדבר על זה. לא, תודה. אני רוצה משהו אחר. אני שאלתי

עודד רביבי [חבר מועצה]: נכון הגידול בעסקים, הוא בתיקון תעריף החניה? מה אתה מתבייש?

שרון הורוביץ [גזבר]: לא מתבייש. אתה רוצה לכבות?

עודד רביבי [חבר מועצה]: לא- אני שאלתי שאלה, התעריף לחניה, תעריף העסקים שאתה פה כותב-

*

שרון הורוביץ [גזבר]: לא דיברנו על זה. היום באפרת אין תעריך מיוחד לחניות מקורות של עסקים. אנחנו גובים היום לפי התעריך המקסימלי שמותר לקחת לחניונים-

צורי דותן [חבר מועצה]: בכלל. לא דווקא-

שרון הורוביץ [גזבר]: לחניון של עסקים.

צורי דותן [חבר מועצה]: גם בחניה פרטית אתה משלם כסף-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא מדויק, לכן אני אומר אנחנו בדיון משפטי-

צורי דותן [חבר מועצה]: אתה אומר אנחנו במדיניות. רגע, אני אם יש לי חניה מקורה, אני משלם עליה היום באפרת סכום רגיל? של מגורים? זה חשוב להגיד. לכן אני אומר, וזה נקודה, חשוב להבין את זה-

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אביטל כהן [חברת מועצה]: בסדר, מקורה זה מקורה, אבל זה לא מה שהוא שאל. אבל בעסקים, היום חניה לעסקים אנחנו גובים לפי תעריף של חניה לעסקים. אבל מה זאת אומרת שעודד שאל? על פי תיקון? אולי עודד תסביר את השאלה שלך.

עודד רביבי [חבר מועצה]: יש התחייבות של המועצה לבעלי העסקים שאנחנו מבינים שהתעריף, עשינו גם חלק מהתיקון-

שרון הורוביץ [גזבר]: אין התחייבות כזאת

עודד רביבי [חבר מועצה]: טוב.

תמר עמר [חברת מועצה]: אני מוכנה להתחייב. מה ההתחייבות?

עודד רביבי [חבר מועצה]: כאשר נפתח החניית של צ.פ, גילינו שאנחנו גובים יותר ממה שמותר לנו על החניה.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לא נכון. זאת שאלה משפטית. אני רוצה לענות-

עודד רביבי [חבר מועצה]: אז תענה אותה, עקיבא.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: הנושא הזה נמצא כרגע בשקילה. כרגע אנחנו גובים על חניה לעסקים כפי שגובים לעסקים.

עודד רביבי [חבר מועצה]: אתה גובה לפי מה?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לפי התעריף לעסקים כפי שאני גובה על החנות, אני גובה על החניה.

עודד רביבי [חבר מועצה]: לא נכון.

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לא נכון?

עודד רביבי [חבר מועצה]: כי התעריף לעסקים הוא יותר גבוה מהתעריף המקסימלי שמותר לגבות-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לא אמרתי על מה גובים, לא אמרתי מה מותר, מה אסור. מה גובים, אותו תעריף.

עודד רביבי [חבר מועצה]: סליחה, עקיבא, אני עדיין לא סנילי ולא מטומטם. כאשר גילינו ב צ.פ התעריף של החנייה הוא לעסקים בחנייה, ויש תעריף נגדי של חנייה מקסימלי

ישיבת מועצה – 3.6.2024

תמר עמר [חברת מועצה]: אני משלמת 100 מטר רבוע לארנונה עסקים פלוס מאה מטר רבוע על החניה-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: לא, 100 מטר רבוע. לא? אוקיי. לפי חלוקה יחסית בחניה וגם חלוקה יחסית בשטחים-

אביטל כהן [חברת מועצה]: וזה לא מגיע ל-100 מטר-

דובי שפיר [ראש המועצה]: כמה אתה גובה היום עבור החניה של העסקים באפרת סנטר בזית?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: צורי, לא. התשובה היא לא.

צורי דותן [חבר מועצה]: האם קיבלתם מכתב? מישהו שלח לכם מכתב?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: כן. יש על זה ויכוח. היה על זה דיון, היה על זה השגה, טענה אפרת סנטר-

צורי דותן [חבר מועצה]: מי שלח לנו-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: עניתי. אפרת סנטר שלחה על זה הסגה, תשובתנו הייתה "מותר לנו לגבות גם על החניות לפי תעריף עסקים". יש על זה דיון פנימי אצלנו. האם נכון להמשיך ככה ובאיזו צורה להמשיך ככה ובאיזה תעריף ולמה כדאי להמשיך. ולכן, מכיוון שזה נושא שהוא עדיין בדיון פנימי וגם באיזשהו משא ומתן, אני לא חשבתני שנכון עכשיו לפתוח אותו ככה כי כל פרוטוקול כזה יש גם צד שני שקורא. זה גם כמו שהממשלה נמצאת במשא ומתן עם מי שנמצא שם למטה, אתם יודעים בדרום, לא קוראים עכשיו את הפרוטוקולים של הקבינט, נכון-

** מדברים ביחד.*

אביטל כהן [חברת מועצה]: כל מה שעודד שאל, האם ה-68 שקל הזה-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: עניתי בעברית פשוטה. אנחנו גובים כרגע לחניות את אותו תעריף שגובים לעסקים. נקודה. זאת עובדה. עודד יש לו זיכרון מדברים שאולי עוד בתהליכי חשיבה, אבל זאת לא עובדה כרגע.

עודד רביבי [חבר מועצה]: לא, ממש שהיועץ המשפטי אמר לי שיש תהליך-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: הסברתי לך את הטענה של הצד השני-

עודד רביבי [חבר מועצה]: בסדר.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: אני אראה לך גם בכתובים, אתה לא זוכר.

עודד רביבי [חבר מועצה]: אפשר לראות את הכתובים?

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: בוודאי

דובי שפיר [ראש המועצה]: אתם מסתכלים ואתם רואים את ההפרש, אם והיה ונחליט להעלות את הארנונה לעסקים, 68 שקל, אנחנו לא מדברים פה על סכומים דרמטיים, תקן אותי אם אני טועה, שרון-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל זה דרמטי לבעל העסק-

שרון הורוביץ [גזבר]: אני אומר למועצה זה לא דרמטי- חברים, בתעריף העסקים זה לא הרבה כסף. זה רק עניין מוסרי. אנחנו הכי נמוכים בארץ. במינימום אסור לך.

צורי דותן [חבר מועצה]: אם רק אנחנו נעלה ב-4.82 אחוז אנחנו עדיין לא מתקרבים

אביטל כהן [חברת מועצה]: אני מבינה שהגורמים המקצועיים מבקשים מאיתנו להראות אחריות ואני מבינה שהגורמים המקצועיים מראים לנו שהארנונה, הן בעסקים והן במגורים, היא נמוכה מבין מבוחר של רשויות שהן בחרו להראות לנו. בסדר גמור, אני אפילו לא מביעה את דעתי,

צורי דותן [חבר מועצה]: בעלי העסקים באפרת מודעים לחלוטין לארנונה נמוכה לעסקים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: במהלך החודשים שלפני הבחירות דיברו איתנו יותר על באמת הנושא של חניה ונושא של שילוט. אני כן אגיד שאנחנו ידענו את המצב של המועצה במהלך הבחירות, אף אחד מהמועמדים, בטח לא דובי, לא אני, לא אמרנו לתושבים שהבשורה שלנו תהיה העלאת ארנונה, זה בעיניי לא בשורה בכלל לתושבים שממילא משלמים הרבה מאוד כסף לארנונה ביישוב.

שרון הורוביץ [גזבר]: מה זאת אומרת, סליחה שאני כפקיד ציבור, הרבה יותר כסף זה נכון, אני בירושלים, כי זה עיר יקרה. אנחנו משלמים אולי הרבה כסף מי שיש לו דירה של 400 מטר, אבל אם היית אומרת שהתעריף פה ממילא גבוה, זה נכון-

אביטל כהן [חברת מועצה]: ותוסיף היטלי שמירה. בסדר.

שרון הורוביץ [גזבר]: בסדר. אבל אין ברירה, הפעם אנחנו באים באין ברירה, ברוך השם גם את שנת 2023, סיימנו עם גירעון, אבל גירעון סביר אנחנו עדיין באמת בשל התנהלות נכונה וגיבוי שהיה לנו, ועל זה אני גם לא מתבייש, להגיד אני מודה גם לראש המועצה הקודם שנתן את הגיבוי וגם דובי כחבר מועצה, הייתה לו אחריות על הדבר הזה. אין לנו ברירה, אנחנו לא עושים את זה כדי מחר לפנטז על דברים שלא היו עד היום.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אתם יודעים מה המצב, המדינה הולכת מדחי לדחי בענייני כספים. אנחנו רואים מה המצב, לא יודעים מה הקיצוצים יהיו, זה לא נורמלי המלחמה שהייתה פה וכל הדברים שהיו פה. האחריות שלנו כחברי מועצה, כמליאת מועצה, היא לאשר תקציב ולאשר תקציב צריך לאשר אותו מאוזן. פה נכנסת האחריות שלנו, אם את, יש לך רעיון, או לכל חבר אחר במועצה יש רעיון איך להגדיל את הכנסות המועצה בצורה משמעותית או איך להקטין את ההוצאות בלי לפגוע דברים דרמטיים וזה יכול להיות חלופי להעלות את הארנונה, אני אשמח.

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא בהעלאת ארנונה, שרון-

שרון הורוביץ [גזבר]: אני אשמח מאוד על כל רעיון כזה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: מאוד לא פשוט לנו האירוע הזה של העלאת הארנונה הזו. -

דובי שפיר [ראש המועצה]: חנני אין קסמים פה. הדיון להעלות ארנונה או לא להעלות ארנונה, הוא לא דיון מנותק מהקשר התקציב-

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מסכים, אני שאלתי שאלה אחרת. אמרת שלוחצים עליך ממשרד הפנים, אני שואל מה ההשלכות של זה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אם נמצא הכנסות אחרות ולא לבוא למשרד הפנים להתבכין שאנחנו רוצים עוד תקציבי איזון ודברים כאלה

חנני פייגין [חבר מועצה]: אתה אומר שההשלכות הן שלא נוכל לבקש תקציבי איזון.

שרון הורוביץ [גזבר]: לא נוכל לאשר תקציב. יבואו אלינו, יקימו הצעה, לא עשיתם. עכשיו, יש רשויות עשירות לעומת אחרות שיכולים לבוא לבקש להקטין ארנונה. יש גם דברים כאלה, ואני בטוח שבכל מדינת ישראל תהיה איזו רשות אחת או שתיים שתקטין ארנונה, כמובן היא לא באה עם נקודת הפתיחה שלנו, אבל אם באמת נצליח לאזן תקציב בלי ארנונה, יכול להיות שטיפה יקטינו לנו מענק איזון שיגידו כי אתם טפילים עלינו, אבל אני חושב שיש לקבל פה תעודת הצטיינות. רשות שיודעים שמתנהלת יפה, שכולם רוצים לבוא לגור בה ועדיין כל כך מצליחה לעשות יש מן עין ולהוריד עול מהתושבים. אבל האחוז שיקרה דבר כזה זה כמו זכייה בפיס.

דובי שפיר [ראש המועצה]: שוב. אין פה דיון של בוא נעלה את הארנונה כי אנחנו הכי מעט בארץ. לא, הדיון הוא האם להעלות את הארנונה כדי להצליח לאזן תקציב

ישיבת מועצה – 3.6.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: ברור ליטובית לייכטר: תושבת יכולה לשאול שאלה? רק תושבת פשוטה. היכולת שלנו להחריג את הסיעות מהעלאה הזאת. מה היכולת שלנו, יש לנו איזו שהיא עצמאות לגבי הדבר הזה?

שרון הורוביץ [גזבר]: בוודאי, יש לנו באפרת הנחות. יש נוגע להנחיות, נדבר על זה בישיבה לקראת התקציב. הנחות הן ניתנות לפי חוק, אחראית על זה מחלקת הגבייה, אני חותם עליהן, זה לפי מי שנכה, אסיר ציון. אני תמיד נותן את הדוגמה. גליה אלבין הייתה חד הורית, היא גם קיבלה הנחה בארנונה כי מגיע לה לפי חוק. אין לנו ועדת הנחות כי סטטוטורית מי שהגיש בקשה להנחה לפי חוק אנחנו לא אוכפים עליו את הגבייה. אם הוא ביקש כמה חודשים דחייה, אנחנו לא עושים פעולת אכיפה עד שתהיה ועדה. אני יכול להגיד לכם שוועדת ההנחות שזה לאלה שמגיעה להם הנחה שאינה בחוק או יותר, יש כאלה שיש להם יותר בחוק, אנחנו נותנים, אנחנו מאוד נדיבים. היועץ המשפטי יושב איתנו, הוא לימד אותנו גם שצריכים ללכת לפי החוק אבל אין עניות בציבור. יש משפחה שצריכה, גם אם משפחה שנראית מבוססת אבל היא ירדה במצבה ויש לה דירה של 400 מטר. אנחנו לא אומרים לו תוך חודש לך תעזוב את הדירה ותעבור לדירה קטנה, אנחנו עוזרים לו שנה ואפילו שנתיים ויש משפחות שנעזרות בזה.

שרון הורוביץ [גזבר]: אגב, השכירים-

אביטל כהן אני מדברת על מי שיקרא את המכתב הזה ויחשכו עיניו. ויהיו אנשים שגם נראים לנו מבוססים שיקבלו את הבשורה הזאת כאחת הבשורות הכי קשות שהן קיבלו.

שרון הורוביץ [גזבר]: אנחנו נדאג להדגיש גם בסגנון המכתב. המכתב יסוגן על ידי אנשים מומחים וגם באינטליגנציה חברתית יותר ממני לפחות ויש כאלה הרבה. גם לתת להם קודם את הפתרונות, מי שקשה לו. אנחנו עומדים לרשותכם. אנחנו כל שנה עושים את הדבר הזה. הלחץ היחיד שבא אליי כמעט כל יומיים. חיים, מה עם ועדת הנחות. אני לא רוצה לגבות כסף מאנשים. אנשים מחכים לתשובה כדי לתת-

אביטל כהן [חברת מועצה]: היום אנשים מחכים לתשובה?

שרון הורוביץ [גזבר]: אנשים כן. כי אין ועדת הנחות-

-

אביטל כהן [חברת מועצה]: ועד אז אנחנו נחכה לתשובה-

שרון הורוביץ [גזבר]: בתוך תקציב המועצה, תסתכלי, יש סעיף שמדבר על סכום ההנחות שינתנו בארנונה-

אביטל כהן [חברת מועצה]: זה לא מה ששאלנו-

ישיבת מועצה – 3.6.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: זה ההנחה שאנחנו נותנים סך הכל לכל האנשים שמבליים את ההנחה. רואים את זה, זה בא לידי ביטוי. יש אנשי מקצוע מחוץ למועצה שרואים פה את ההנחות בארנונה-

אביטל כהן [חברת מועצה]: בסדר. אבל-

שרון הורוביץ [גזבר]: לכן אנחנו נותנים באפרת עזרה לעשרות-

אביטל כהן [חברת מועצה]: מה שאני לא הכרתי זה שוועדת הנחות בארנונה היא רלוונטית גם ליוני. אני חשבתי שוועדת הנחות בארנונה רלוונטית רק לינואר-

שרון הורוביץ [גזבר]: לא, אנחנו עושים הנחות גם ביוני

אביטל כהן [חברת מועצה]: אז יש הרבה עניינים שעדיין עומדים כי עדיין אין ועדת הנחות-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: נקים ועדות ונפתור את הבעיה. כן. אתם יודעים-

שרון הורוביץ [גזבר]: שאנחנו עושים את זה גם כי אנחנו רוצים להיות טובים וגם כי אנחנו לא רוצים חובות. כי יש אנשים שאני צריך לכתוב את זה כחוב ועדיף באמת למחוק את זה כי הוא לא ישלם את זה בכל מקרה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: טוב. עוד שאלות לגבי ארנונה?

עודד רביבי [חבר מועצה]: יש התקדמות בתביעה לחלוקת הכנסות?

דובי שפיר [ראש המועצה]: על מה מדובר? עודד, אני הייתי אצל הממונה על ארנונה במשרד הפנים, ישבתי איתו על הסיפור הזה. הוא אמר לי, "כשרשות שיש לה סוציו 7 רוצה לעשות חלוקת הכנסות עם רשות שיש לה סוציו 5, חבל על הזמן". המליץ לי אפילו לא ללכת לאירוע.

שרון הורוביץ [גזבר]: כן, אבל אנחנו הולכים על זה, אנחנו מתקדמים עם זה. לא, אנחנו נתקדם וזה יועבר פה למליאת המועצה. עכשיו עוד דבר שאתם צריכים לדעת, אנחנו גם הולכים, עושים הכול, אנחנו נלך עכשיו למדידות ארנונה שבהן אנשים ישלמו ארנונה לפי השטח הקיים. כל דבר של למצות הכנסות עצמיות לפי חוק. בסוף האתגר שלנו לייצר הרבה יותר שטח למסחר ועסקים ושם לייצר את ההכנסה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: נכון אבל האתגר שלנו כמה שיותר עסקים וכמה שפחות לחלוב אותם.

שרון הורוביץ [גזבר]: לייצר שטח למסחר ועסקים שיספק לנו גם פרנסה לתושבי אפרת, גם מקום לעבודה ולקניית לתושבי אפרת ובסוף לנו כמועצה את אותו כסף לארנונה מעסקים שהוא הכסף שאין עליו הרבה הוצאות יחסית למגורים. ארנונה למגורים זה צריך לתת חינוך, צריך לתת הרבה דברים.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני רוצה להקריא מכתב שיצא ב31 במרץ, כל המכתבים יצאו אחרי הבחירות מרואה החשבון תומר ביטון שהוא מנהל המנהל לשלטון מקומי. בהמשך למכתבך מתאריך במרץ שאני מבקש שיחסירו הכנסות מענקים מממשלתיים שהיו פה קיימים עד סוף 2021 וב-2022 הורידו בחצי, על הרשות המקומית לפעול איזון תקציבה, בין אם על ידי צמצום הוצאות ובין אם בדרך של עליית תעריפי ארנונה. הואיל ותעריפי ארנונה ברשות נמוכים משמעותית מהתעריפים הנורמטיביים זאת בהתאם לקווים המנחים של המשרד. זה רק לומר. וזה ודאי יעזור למשרד האוצר והפנים יענו לבקשה-

-

חנני פייגין [חבר מועצה]: למה אתה לא נותן להם תאורה וביוב. שמענו את הרעיונות הגדולים האלה בקמפינים- אני ציני.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אה. מי שאמר את זה בקמפיין לא היה ציני.

חנני פייגין [חבר מועצה]: חיים, האם אתה מספק מים וחשמל לעסקים בכניסה הצפונית.

צורי דותן [חבר מועצה]: [20: 38] אישית לא מספק במים וחשמל. משתמשים במים וחשמל של המועצה.

שרון הורוביץ [גזבר]: באישור המנהל. האזרחי בגבייה שנעשית מראש, זאת אומרת מאה גבייה וכמה עסקים-

חנני פייגין [חבר מועצה]: ואם אנחנו רוצים לחתוך את זה?

שרון הורוביץ [גזבר]: , גם לא לדון בזה אני חושב בפורום המוקלט. זה כמובן אתם צריכים לחשוב.

חנני פייגין [חבר מועצה]: ודאי שכן.

שרון הורוביץ [גזבר]: יש דברים

חנני פייגין [חבר מועצה]: לא עכשיו-

שרון הורוביץ [גזבר]: צריך להביא את המנהל האזרחי שיסביר למה הוא חושב שכן צריך-

חנני פייגין [חבר מועצה]: כמה עסקים כאלה יש, רק בשביל- .

דובי שפיר [ראש המועצה]: עוד משהו חיים, שרון?

ישיבת מועצה – 3.6.2024

שרון הורוביץ [גזבר]: אגב בתחומי אפרת יש את מיכל המיס לכל הכפרים מסביב. הוא נמצאת בתוך שטח השיפוט שלנו. אנחנו גם שם לא מטפלים אנחנו.

צורי דותן [חבר מועצה]: דרך אגב, כולם משלמים מראש. ולא מדובר גם על סכומים-

שרון הורוביץ [גזבר]: יש שניים שלושה תושבים שבאים להיות, אין לבכות למה אתם לוקחים תעריפים גבוהים מהם. למה זה באים לטענות שאנחנו לא מרחמים עליהם.

צורי דותן [חבר מועצה]: נטפל בזה בהמשך.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עוד שאלות בעניין הארנונה? חיים ושרון תודה.

SPEAKER_01: את המצגת אפשר עכשיו לשלוח לנו?

יפה שטרית [מנכ"ל]: אני אשלח לך.

דובי שפיר [ראש המועצה]: כמה דברים, ברשותכם. דבר ראשון אנחנו בתקופה הקרובה נפרדים מכמה אנשים במועצה, בעוד חודש תמיר בעזרת השם יוצא לפנסיה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אה ברכות.

תמיר פוגל [מבקר המועצה]: לקראת סוף יולי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אתה רק שלנו או שיש לך עוד רשויות?

תמיר פוגל [מבקר המועצה]: יש לי עוד רשויות.

אביטל כהן [חברת מועצה]: יופי. מי יותר נחמדה? בטוח הם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: הדבר השני כמו שאתם כבר אני חושב שמעתם, זה משה בן אלישע רוצה לעזוב כבר יצא מכרז. רצה כבר לצאת לפנסיה קודם והסכים להאריך את שירותו עימנו עוד קצת. אז יש כרגע מכרז באוויר

שרון הורוביץ [גזבר]: זה תלוי באישה אחת פה בשולחן קוראים לה אביטל כהן. תחזור למשרד האוצר ותגדיל את שכר הבכירים-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אנחנו רצינו להגדיל את שכר הבכירים בתנאי שיהיו קדנציות, אתה יושב ראש, מזכיר. יושב ראש איגוד הגזברים? שמתנגד הכי גדול לקדנציות הזה. בבקשה, תסגרו את העניין הזה.

נוצר על ידי **SUMIT.**

ישיבת מועצה – 3.6.2024

דובי שפלר [ראש המועצה]: הדבר השלישי מנהל מחלקת רווחה ושירותים חברתיים, יצחק קרליבך, ביקש לסיים את תפקידו. כמו רבים מאיתנו, עבר תקופה קשה בשמונה חודשים האחרונים, והחליט שהוא רוצה לחפש דברים אחרים בחיים. בנוסף, מברכים את אלי קרוק מנהל מחלקת הגיל הרך, מה שנקרא גני ילדים והמעונות. שקיבל תפקיד במועצה אזורית מגילות של מנהל מחלקת חינוך. עוד דבר שרציתי לומר, בשעה טובה, הפעלנו לחץ ואני מקווה שזה יימשך. החברה שעושה את הפרוטוקולים אנחנו מגיעים איתם, בשעה טובה, לזמן סביר של הכנת פרוטוקול. הם לא מורחים אותנו עם חודשיים יותר.

בריכה, שאלו אותי על הברכה, בהמשך לדיווח הקודם. כמו שאמרנו, נפגשו יפה ואני עם הקבלן. שמענו מפיו כמובן את הגרסה שלו שהיא, אני יכול לומר, לפחות נשמעת קואופרטיבית ומעודדת עם רצון לגמור את העבודה מצידו, עברנו איתו על העבודות שאנחנו מכירים כעבודות פתוחות, הוא צריך לתת לנו תשובות, אנחנו צריכים לתת לו תשובות, סיכמנו תוך שבועיים לתת תשובות אחד לשני ומיד אחרי זה לקבוע פגישה בברכה עצמה איתו ועם המפקח על מנת שנוכל באמת לראות את העבודות שנשארו.

אביטל כהן [חברת מועצה]: הסיפור של הנזילה נפתר?

דובי שפלר [ראש המועצה]: ככל הנראה כן. שוב אני אומר בזהירות, גם כל מה שאני אומר בגלל הקבלן אני אומר בזהירות, בסוף הבטחות זה דבר יפה. מה שלא יקרה בשטח-

אביטל כהן [חברת מועצה]: זו לא הנזילה מהברכה כי לא ינזלו מים. זאת נזילה ממקום אחר.

דובי שפלר [ראש המועצה]: הסרטון של מים שהיא הוציאה-

יפה שטרית [מנכ"ל]: למה את אומרת שזה לא מהברכה? לא הבנתי?

דובי שפלר [ראש המועצה]: הנזילות הן מהברכה.

אביטל כהן [חברת מועצה]: יש גם חדר מתחת או מסביב, זה משם. אבל עדיין היא ממשיכה יש לנו מים בברכה,

יפה שטרית [מנכ"ל]: אחת ההסברות של זה מתוך המנורות, אנחנו עדיין לא יודעים את זה.

דובי שפלר [ראש המועצה]: הקבלן אומר שיש נזילה, הוא לא מתווכח על זה. אין ויכוח עם הקבלן, הוא אומר שיש נזילה. כן, אבל לא מהחלל של הברכה כי עדיין יש לנו מים אבל- המפלס יורד. אין ויכוח עם הקבלן, הקבלן אומר יש נזילה.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אביטל כהן [חברת מועצה]: בישיבה שעברה אמרת שתוך עשרה ימים המפקח צריך לחזור אלינו עם אבחנה לגבי חומרת הנזילה. אתה אומר שזה לא קרה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: המפקח חזר ולדעתנו זה לא אירוע של לרוקן, לפרק, להרכיב מחדש.

תמר עמר [חברת מועצה]: אלא?

דובי שפיר [ראש המועצה]: אלא? עם הזרקות לתוך הבטון-

שרון הורוביץ [גזבר]: אנחנו מבקשים בכל מקרה שיהיה פה מהנדס חיצוני.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אבל אנחנו עדיין לא מדברים על פתיחה בקיץ, זה לא הצפי. דובי תקשיב, לעשות לנו את הפנטומימה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: אני אומר. אני לא רואה אופציה ריאלית לפתוח את הבריקה תוך פחות משלושה חודשים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: תודה. זה חשוב-

חנני פייגין [חבר מועצה]: האם אפשר להביא מפקח אחר שיכריע בנושא הזה? כי המפקח הזה חשוד בעיניי-

דובי שפיר [ראש המועצה]: בוא, אני שם את הדברים על השולחן, אנחנו עוברים כרגע למהלך של שיתוף פעולה,

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מבין את הרגישות, אני רק שואל בלי קשר לשיתוף פעולה. אני לא רוצה להביא מישהו. כדי שלא נגלה בעוד שנה שזה לא אמיתי מה שהמפקח אמר.

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא רוצים להגיע כרגע למהלך של ויכוח, לייצר ויכוח שלא קיים. אם נצליח להגיע להסכמות בין כולם, גם מהנדס המועצה, גם המפקח, גם הקבלן וגם כל הדרגים מסביב, מה טוב ומה נעים.

עודד רביבי [חבר מועצה]: מה עם הבריקה בעיטם? פנטומימה לא נרשם בפרוטוקול, דובי.

דובי שפיר [ראש המועצה]: הדברים שאמרת נרשמו.

עודד רביבי [חבר מועצה]: שרון לא היה. לא אמרתי שזה היה אירוע ביטוחי.

יפה שטרית [מנכ"ל]: אתה מכיר את הכללים. היה שם פקח ונתן לו צו הריסה.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: בזכותך. מעודד את התפיסה והשטח שלנו. אולי גם תשלח צו הריסה-

עודד רביבי [חבר מועצה]: חנני-

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מבין כל מה שאתה אומר-

עודד רביבי [חבר מועצה]: אתה לא מבין שום דבר. אתה לא מבין שזו אחריות, שאם ילד שם טובע הפוליסת ביטוח תהיה של המועצה, והנושאים באחריות זה האנשים סביב השולחן הזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אם אנשים שישינים שם בלילה יתקפו אותם ערבים-

עודד רביבי [חבר מועצה]: מה הקשר?

חנני פייגין [חבר מועצה]: זה שטח שאם אנחנו רוצים שיהיה שלנו צריך לתפוס אותו-

עודד רביבי [חבר מועצה]: בברכה לא חוקית?

חנני פייגין [חבר מועצה]: צריך לתפוס אותו.

עודד רביבי [חבר מועצה]: לא אמרתי שלא צריך לתפוס אותו. אני האחרון שמנעתי את התפיסה שלו, . אני שמח לשמוע על הציניות שלך-

חנני פייגין [חבר מועצה]: מי ציני?

עודד רביבי [חבר מועצה]: אתה ציני. אבל לבוא ולעודד עבריינות בנייה, בפרסומים. אני לא צועק עליך, אני מסביר לך, שלבוא ולפרסם עבירה שהיא בחובה כל נושא משרה פה במועצה-

חנני פייגין [חבר מועצה]: אף אחד לא מתווכח איתך-

עודד רביבי [חבר מועצה]: אתה כן אתה אומר לי אתה כן, בזכותך זה נהרס-

חנני פייגין [חבר מועצה]: כן, בוא, זה השטח שלנו-

עודד רביבי [חבר מועצה]: מה זה בזכותך? זה צריך להיות אינטרס שלך כחבר מועצה שהמועצה תפעל על פי חוק. אתה חתמת על ההצעה שאתה הולך לפעול על פי חוק- האינטרס שלי שהשטח הזה יישמר וייתפס והיום יש שם מאבק שהוא לא בדיוק עובד לפי החוק. הערבים לא בדיוק שומרים על החוק שם.

שרון הורוביץ [גזבר]: אתה מדבר על בטיחות-

ישיבת מועצה – 3.6.2024

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני באמת שוב מדבר על בטיחות והכביש שם לא בטיחותי וזה גם באחריות שלך. קצין.

דובי שפיר [ראש המועצה]: עודד, ברחבי גוש עציון יש הרבה מעיינות, הלכתי ולמדתי את הסיפור איך הם מתמודדים עם מעיינות בלי גידור, בלי כלום ואיך הם מתמודדים עם זה מפרסמים את זה כידוע כל חופש, כל יום ישי, מזמינים את הקהל ברחבי ישראל לבוא לשחות במעיינות של גוש עציון הלכתי בדקתי איתם עם ההמלצות שלהם הלכתי לשם אנחנו נעשה השוואת תנאים אני מזכיר שברחבי גוש עציון יש מעיינות ממש עמוקים-

עודד רביבי [חבר מועצה]: יש מעיינות טבעיים. שעליהם אין מחלוקת ויש בורות ובריכות שהן מעשה אדם. זה בור שהוא מכשול בדיוק כמו שכתוב בגמרא ועליו בסוף הפוליסת ביטוח של המועצה צריכה לתת מענה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: בנו עכשיו בריכות נוספות ממה שהיה, עכשיו בשנתיים האחרונות בעומק של. אני לא עומד שם, זאת אומרת שזה כמעט שני מטר-

עודד רביבי [חבר מועצה]: זה לא אומר שזה באישור-

דובי שפיר [ראש המועצה]: לכן הלכתי ובדקתי.

עודד רביבי [חבר מועצה]: יש ילד שהתחשמל בבריכה הזאת, מה זה אומר שזה תקני?

דובי שפיר [ראש המועצה]: בדקתי איך הם מכסים את עצמם. מפרסמים ומכסים את עצמם. קיבלתי את ההמלצות שלהם הלכתי עם זה לעיתים שברוך השם לא הגענו שם לשני מטר, ההמלצות שהם ייושמו-

אביטל כהן [חברת מועצה]: הילדים קופצים שם, דובי אנחנו ממש מבקשים מתחננים שהמועצה, תשים שלט-

דובי שפיר [ראש המועצה]: לא המועצה, מי שבנה את הבריכה-

יפה שטרית [מנכ"ל]: זה לא שטח של המועצה, זה לא המועצה בנתה.

דובי שפיר [ראש המועצה]: אביטל, בדיוק על זה אני מסביר. בדיוק על זה כדי שאנחנו נוכל להמשיך לפרסם את המקום הצפתי את הדברים לפני מי שבנה את הבריכה-

אביטל כהן [חברת מועצה]: אני ראיתי ילדים קופצים, דובי, פחד אלוהים, דובי תשים שלט-

דובי שפיר [ראש המועצה]: אלוהים, מציל, אבל בסוף אנחנו לא יכולים.

ישיבת מועצה – 3.6.2024

אביטל כהן [חברת מועצה]: לא, לא אני יכול אני יכול-

דובי שפיר [ראש המועצה]: אז הוא ישים, לא אנחנו. הוא ישים. הוא בנה את זה והוא ישים.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אה, האמת, הוא אמר לי שהוא הולך לשים והוא עובד על זה-

דובי שפיר [ראש המועצה]: יופי.

עודד רביבי [חבר מועצה]: חנני, יש הבדל בין לצפצף על החוק לבין לעשות על פי החוק-

חנני פייגין [חבר מועצה]: הכל בסדר. הברכה שנמצאת בעיטם היא אותו גודל כמו הברכה שנמצאת בפארק מעיינות המים.

עודד רביבי [חבר מועצה]: היא ממש לא אותו דבר-**חנני פייגי [חבר מועצה]:** אין לך מושג מה קורה שם בלילה. אין לך מושג מה קורה שם ביום. אין לך שום מושג-

עודד רביבי [חבר מועצה]: סליחה? ממש לא אותו דבר. את הברכה בגני מעיינות המים בנינו על פי יועץ בטיחות וזה בגלל זה בעומק מסוים וזה בגלל זה בגודל מסוים והברכה בעיטם היא לא-

דובי שפיר [ראש המועצה]: אם נפצע ילד בגני מעיינות המים-

עודד רביבי [חבר מועצה]: לא, לא. ממש לא נכון. בואו, יש על זה התייחסות בפוליסת ביטוח ואם הברכה בעיטם יותר עמוקה אז היינו חייבים לשים מציל. זה דברים שהם בחיי אדם ואתם יכולים להנהן בראש ולצפצף על חוקים,

דובי שפיר [ראש המועצה]: עודד, אף אחד לא מצפצף. עניתי לך תשובה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: יש לי הרבה מאוד אינטרסים ואני לא בטוח שאנחנו שותפים בהם.

דובי שפיר [ראש המועצה]: טוב, תודה. אני קיוויתי וחשבתי שאני אברך את שרון על יום הולדתו בישיבה הזאת ובירכתי אותו, אבל זו הזדמנות להשתתף בצער של המשפחה. על לכת הנכדה בגיל כל כך צעיר. שנזכה רק לשמחות. תודה רבה, ערב טוב.

חנני פייגין [חבר מועצה]: רגע, עוד שאלה. לפני שתי ישיבות שהיה פה עמית יצקן את ההיערכות לשעת חירום בהקשר של העלטה. דיברנו על זה שיש תקציב צבוע מפיקוד העורף ודיברנו על זה שחסר עוד 500,000 שקל. ביקשנו שתהיה תשובה למאיפה הולכים להביא את התקציב הזה כדי שיהיה אפשר באמת להיערך, כמו התוכניות שנעשו. איפה זה עומד כרגע?

ישיבת מועצה – 3.6.2024

יפה שטרית [מנכ"ל]: ממשיכים לעשות מאמצים. גויס 100,000 ש"ח. אנחנו נקנה שני גנרטורים לשני מקומות, וזה בשלב הזה.

חנני פייגין [חבר מועצה]: אני מבקש לרשום בפרוטוקול, שרון, למרות שאני מדבר איתך על זה הרבה, שהתב"ר, כפי שעודד אמר, המקווה שאושר לפני חצי שנה, של 220,000 שקל שלא הועבר. ואני מבקש שהדבר הזה יקרה בהקדם האפשרי. ולהגיד לי אל תדאג, ואנחנו חברים, לא מספק אותי.

שרון הורוביץ [גזבר]: הכסף הזה חייב לעבור בצורה של תמיכה. הייתה החלטה מועצה, אבל זה חייב להיות דרך עמותה או עמותה שתזכה בזה. דיברתי עם עקיבא לפני זמן. מחר ועדת התמיכות שהיא ועדה מקצועית, דנה בדבר הזה, עשתה לנו אמות מידה. מחר, מקסימום יום רביעי, זה מתפרסם איפה שצריך להתפרסם. באינטרנט. יהיה 40 יום להגיש בקשה. אני מתאר לעצמי שרק עמותה אחת תגיש בקשה, יש לנו כבר את המסמכים שלה. כל המסמכים הוגשו כבר. אני מאמין שאם לא יהיה שינוי, עוד באזור חודש אוגוסט הכסף יהיה בידי עמותה והוא יהיה בצורה הכי גלאט וישירה שהגיע.

עודד רביבי [חבר מועצה]: מאז הבחירות לא היה **אחד** למועצה?

שרון הורוביץ [גזבר]: יש ועדת מכרזים.

עודד רביבי [חבר מועצה]: מי ועדת מכרזים?

אביטל כהן [חברת מועצה]: אין ועדת מכרזים.

עודד רביבי [חבר מועצה]: עוד לא היה מכרז מאז הבחירות.

שרון הורוביץ [גזבר]: היה ועדת מכרזים. לא הכריזו עליהם. אנשים הגישו בקשות-

עו"ד עקיבא סילבצקי [יועמ"ש]: רבותיי, יש לנו משהו שמחייב אישור ספק יחיד של ועדת מכרזים שקשור לעניין ביטחון. כיוון שאין לנו כרגע ועדת מכרזים לא מתקבלת החלטה. אז כן יש דברים מסוימים שכנראה לא קשורים לפוליטיקה וצריך לעשות אותם.

אביטל כהן [חברת מועצה]: אני מסכימה מאוד.

דובי שפיר [ראש המועצה]: תודה רבה.

הישיבה ננעלה

בברכה,



ישיבת מועצה – 3.6.2024

יפה שטרית, מנכ"לית המועצה

דובי שפיר, ראש המועצה