



ישיבת מועצה מן המניין

מיום שני, י"ח כסלו התשפ"ג, 12/12/2022

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	-	מר עודד רביבי
חבר מועצה	-	מר דובי שפיר
חבר מועצה	-	מר צורי דותן
חבר מועצה	-	מר אברהם בן צבי
חבר מועצה	-	מר אבי חדידה
חברת מועצה	-	גבי תמר עמר
חברת מועצה	-	גבי אפרת גנטק
חבר מועצה	-	מר חנוך וולפה
חבר מועצה	-	מר זאב גרשינסקי
חברת מועצה	-	גבי אורית סמואלס
חבר מועצה	-	מר מנחם שפיץ
		<u>נוכחים:</u>
מנכ"ל	-	מר הראל טובי
מהנדס המועצה	-	מר משה בן אלישע
גזבר	-	מר שרון הורוביץ
יועץ משפטי	-	עו"ד עקיבא סילבצקי
חברה כלכלית	-	מר אדמונד חסין

על סדר היום:

- [1] אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 9.5.2022..... 3
- [2] חוק עזר מכירת בשר מן החי – המשך דיון מישיבה קודמת..... 3
- [3] סקירת פרויקט המשך כביש 300..... 5
- [4] נוסף מעל לסדר היום: סעיפי ועדת תחבורה..... 14
- 14..... המלצת ועדת תנועה לקו תחבורה חדש אפרת-תל-אביב.
- 16..... המלצת ועדת תנועה שמסלול קו 360 יעבור בשכונת הזית.
- 19..... המלצת ועדת התנועה בנושא הורדה והעלאת נוסעים בחווה חקלאית.
- 22..... המלצת ועדת התנועה בנושא הסדר חניה בתשלום ליד המרכז המסחרי.
- 24..... המלצת ועדת התנועה להסדר חניה בתשלום באזור גני אמות המים.
- [5] עדכון ראש המועצה בנושא קבלת תקציב ממשרד התיירות לצורך פרויקט חשיפת אמת המים באפרת..... 28
- [6] טיוטת חוזה הקצאה למקווה בדגן..... 31
- [7] תב"רים..... 32
1. פתיחת תב"ר מס' 834 – המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה..... 32
2. פתיחת תב"ר מס' 835 - הפעלת מרכז למצוינות יישובי..... 33
3. גרור כיבוי אש צפוני..... 33
4. ציוד לצוות חירום יישובי..... 33
4. סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת '21..... 34
5. התייעלות אנרגטית..... 35
6. גגות סולאריים..... 36
7. הקמת מועדוני נוער..... 37
8. שיפור ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים, המשרד לשוויון חברתי..... 38
9. תב"ר שפע 493..... 40
10. תב"ר שיקום צנרת..... 44
11. תב"ר קריאה מרחוק של שעוני מים..... 45
- [8] הקצאת מגרש לישיבת שיח יצחק..... 47
- [9] עדכוני ראש המועצה..... 55
- ריכוז החלטות..... 58

תחילת דיון

עודד רביבי [ראש המועצה]: רבותי אנחנו רוצים להמשיך.

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 9.5.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: סעיף מספר אחד, אישור פרוטוקול מיום 9.5 הועבר לכם להערות. הערתו של דובי נרשמה שהוא מבקש לקבל את הפרוטוקולים ברגע שהם מוכנים להגהה ולא לחכות לחומר לישיבת המועצה. אנחנו גם נזפנו בחברת ההקלטות שלוקח להם הרבה זמן לתמלל את זה אז אחרי הנזיפה קיבלנו שלושה פרוטוקולים שאנחנו צריכים לראות שהם באמת תומללו כמו שצריך ובשאיפה נעביר אותם אליכם להגהה. מי בעד לאשר את הפרוטוקול שהועבר של ה-9.5? חנוך, זאב, תמר, מנחם, אורית. דובי, לא מאשר?

דובי שפיר: נמנע.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אברהם?

אברהם בן צבי: נמנע

עודד רביבי [ראש המועצה]: עודד בעד, כל היתר נגד, תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצה מיום 9.5.2022.

אושר ברוב קולות

בעד: עודד, חנוך, זאב, תמר, מנחם, אורית.

נמנע: דובי ואברהם.

צורי: נגד.

[2] חוק עזר מכירת בשר מן החי – המשך דיון מישיבה קודמת.

עודד רביבי [ראש המועצה]: חוק עזר מכירת בשר מן החי, עלו פה שאלות של חלק מחברי המועצה. עקיבא התייחס, הוטרניר התייחס, הדר התייחסה, הראל התייחס, הנוסח הסופי כפי שהוא הועבר לכם עם התיקונים. מי בעד לאשר את החוק? מנחם, תמר, אורית, עודד. מי מתנגד?

אברהם בן צבי: יש אפשרות לשים את המסמך על המסך שנייה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני לא חושב. שלחנו לך.

ישיבת מועצה 12.12.2022

* מדברים ביחד, לא ברור

עודד רביבי [ראש המועצה]: היו כל מיני שאלות של עובד מועצה-

עקיבא סילבצקי: זה לא ראש המועצה, מי שמסמך זה רק הוטרניר מסמך את העוזר שלו.

הראל טובי: אתה רוצה שאני אקרא את השינוי העיקרי? במקום ראש מועצה, לרבות מי שראש המועצה העביר לו את את סמכויותיו לפי חוק עזר זה [...] כל זה הוסר, נכתב "עוזר הרופא הוטרנירי: עובר מועצה אשר הוסמך בכתב על ידי וטרניר המועצה לצורך מילוי תפקידו על פי חוק עזר זה"-

אברהם בן צבי: מישהו שלכאורה יש לו ידע-

עודד רביבי [ראש המועצה]: צריך בסוף לזכור, זה תמיד בכפוף לחקיקה הראשית. אנחנו לא באים לקבוע שום דבר שלא בחקיקה הראשית. אבי וצורי אתם עושים רעש. מי בעד לאשר?

חננד וולפה: יש לי רק עוד שאלה. במה שהעברתם היה שם באיזה מקום ניסוח ש-"כל מה שהוטרניר יחליט שהוא מוצר מן החיי", מהם הקריטריונים לזה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: כל מה שקבוע בחוק, אנחנו לא ממציאים את זה. זו חקיקה ראשית.

חננד וולפה: זו חקיקה ראשית? אוקי. זה מה שמעניין אותי לדעת.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אנחנו כפופים לחקיקה ראשית, החוק הזה נועד לתת כלים נקודתיים למה שחסר בחקיקה הראשית, זה הכל. באכיפה יותר נכון.

צורי דותן: הבעיה, אני העליתי את זה ולא קיבלתי תשובה, הבעיה בזה זה בעיה שרק בסעיף שמדבר על מי אוכף-

עקיבא סילבצקי: צורי תיקנו את זה. תיקנו שזה מי שמקבל הסמכה מהוטרניר לעשות את זה.

צורי דותן: אני הבנתי מזה שיש הסמכה לא של הוטרניר שלנו אלא הסמכה מסודרת של משרד הבריאות או אחד המשרדים שרק מי שעובר את ההסמכה הזו יכול-

עקיבא סילבצקי: זה הוטרניר-

צורי דותן: לא, וטרניר יש לו בקלות מעצם היותו וטרניר שגם עובר הכשרה-

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: הוטריןר מסמיך אנשים, הוא לא יכול להסמיך אנשים שלא עומדים בקריטריונים, הוא לא יכול להסמיך סתם אנשים, לכן כל זה בכפוף לחקיקה הראשית ובסופו של דבר בא בהלימה כדי לתת כלים כדי שיהיה אפשר לאכוף. עוד משהו צורי?

עקיבא סילבצקי: הוצאנו את ראש המועצה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה פעם שלישית? כולם בעד, בינתיים גם אבי וצורי נכנסו לחדר אז כולם בעד, אף אחד לא נגד, תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את חוק עזר מכירת בשר מן החי.

אושר פה אחד

[3] סקירת פרויקט המשך כביש 300

עודד רביבי [ראש המועצה]: משה, פרויקט כביש 300, בבקשה.

משה בן אלישע: טוב, פרויקט כביש 300 למעשה מדבר על הקטע מהכניסה הצפונית, זה השער הש.ג. פה הקדמי, עד בואכה תחנת הסליקה בזית. הקטע הראשון הצפוני מהש.ג הצפוני עד התמר בוצע ברובו. מה שנשאר לעשות שם זה ריבוד אספלט שכבה נוספת וגינון משני צידי הכביש. הקטע החדש שאנחנו מדברים עליו זה הקטע שמתחיל מתחתית המדרגות שיורדים מהזית עד לכיכר של התמר שכולל גם הסדרת הכביש, שכוללת שביל ממתחת למדרגות עד לנקודה הזו, מסלול אופניים, הפרדת נתיבים ומדרכה מסודרת, [...] בכיכר וכמו שאמרתי לפני זה אנחנו גם ממשיכים את ריבוד האספלט בקטע הזה שלא נעשה וגינון והשקיה גם כן בקטע הזה.

אבי חזידה: אחרי הכיכר גם מתוכנן בעתיד הרחבה של הכביש?

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה פרויקט אחר, לא מהכיכר. גם פה לא מדובר על הרחבת הכביש אלא על הסדרת הכביש. הווה אומר מדרכה, מסלול אופניים והפרדה בין הנתיבים, זה הסדרת הכביש.

אבי חזידה: כלומר, זה יישאר נתיב לכל כיוון?

עודד רביבי [ראש המועצה]: נתיב לכל כיוון, כן.

אבי חזידה: ומה יהיה כשבעזרת השם יהיה לנו את מורדות הזית?

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: אז התנאי של מורדות הזית הוא מהקטע של הסכר עד לאפרת צפון, שני נתיבים לכל כיוון. זה תהליך שדורש גם הפקעות וגם עוד תקציבים, לעיטם. גם הפקעות וגם תקציבים לגמרי אחרים. הם נכללו בעלויות הפיתוח של העיטם, הם נלקחים בחשבון-

אבי חדידה: לא של המורדות?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא של המורדות, המורדות זה-

אבי חדידה: יכול להיות שיהיה לנו את האכלוס של המורדות והכביש הזה יישאר נתיב אחד בכל כיוון?

עודד רביבי [ראש המועצה]: כן. זה לא צריך להרים כזאת גבה, אין שם-

אבי חדידה: לא, כי גם ככה היום זה לא מכיל את ה-

עודד רביבי [ראש המועצה]: הוא מכיל היום את התנועה, אין לך שם אף שעה ביום שיש לך שם פקק. מה שכן לא בסדר זה שאין הפרדה בין הנתיבים, אין מדרכה ומה שאנחנו מכניסים זה את מסלול האופניים כדי להפוך את זה גם למסלולי אופניים אבל אין לך שם עומסים שיש לך היום פקקים.

אבי חדידה: לאו דווקא, אתה יותר צודק מבחינת הבטיחות, בזה אני מסכים.

דובי שפיר: בסדר אבל הרעיון הוא לבנות קדימה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כולם רוצים לבנות קדימה, כולנו חכמים וכולנו נבונים רק כולנו יודעים אין מדינת ישראל עובדת. היא לא משקיעה בתשתיות עד שהיא משווקת ורק אחרי שהיא משווקת יש כסף בשביל התשתיות אז אין פה יש כרגע כסף להרחיב תשתיות ובעצם זה עוד לא בא על חשבון של פיתוחים עתידיים אז צריך לקחת את הכסף ולהתקדם איתו, הכסף יושב פה ואנחנו יוצאים למכרז ברגע-

צורי דותן: יש משהו לעשות לגבי העיקול של התחנת סליקה שהוא מסוכן בנסיעה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: במסגרת ההסדרה לשנות אי אפשר כי תוואי הקרקע, אין לי שם, תסתכלו פעם תלכו ימינה ושמאלה תראו שיש עיבודים חקלאיים עד לגבול הכביש, אין לי שם כמעט שוליים גם לעשות מדרכה ומסלולי אופניים, אנחנו מאוד מוגבלים מבחינת רוחב הכביש. העיקול עיקר ההסדרה שלו תהיה במעקה הפרדה בין שני הנתיבים, תב"ר שאמור להסדיר את זה. גם כשיש לך הפרדה בין המסלולים זה מאט את התנועה לכן גם מי שיגיע לעיקול יגיע במהירות יותר נמוכה. יש פרויקט נוסף שהוא הרחבת הכביש מתחנת הסליקה עד לרחוב זרובבל שלשם עוד לא קיבלנו את הכסף, שם אנחנו מבקשים את הכסף ממשרד השיכון, עוד לא קיבלנו את זה. שם בסוף תזכרו לאורך כל אפרת כמו שעשינו בכניסה הדרומית, התיכנון

ישיבת מועצה 12.12.2022

המקורי של אפרת היה שני נתיבים לשני כיוונים לאורך כל שדרות דוד המלך, זה התיכונן ההיסטורי אבל מאחר ויש בתים שהם על שפת הכביש, ומאחר ובעצם במנגנון בטיחות בדרכים הבינו שזה לא נכון בתוך שטח מיושב במקום שיש בתים על הכביש לעשות שני נתיבים בכל כיוון כי אנשים מפתחים מהירות במסלולים כאלה, ירדנו מהפרויקט הזה ואנחנו בעצם עוברים למצב של הפרדה בין נתיבים ומסלול אחד לאורך כל הכביש עם המסלול אופניים ועם המדרכה.

צורי דותן: בדומה למה שיש ליד השער הדרומי? זה הרעיון?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא יהיה כזה אי הפרדה, יהיה פחות. לדעתי זה רק אבני שפה ומעקה באמצע, זה הרבה פחות כי אין לי שם רוחב אבל בקטע שמשם עד לרחוב זרובבל בהחלט מתוכנן פרויקט כזה כמו באפרת דרום כי גם יש לי שם הפרדה בין המפלסים מבחינת הגבהים אבל שם כרגע הפרויקט נפסל מבחינת משרד התחבורה בטענה שזה לא פרויקט כלכלי, כלומר הם בסוף בודקים מה הצורך הכלכלי להרחבה הזו לכן איפה שאנחנו מצליחים ומקבלים פלח אנחנו מתקדמים קדימה, בסוף כל התוכניות האלה יתחברו.

צורי דותן: מה זאת אומרת?

עודד רביבי [ראש המועצה]: משרד התחבורה מתקצב פרויקטים על סמך צורך כלכלי. עומסי תנועה, קרבה לבתי ספר, שחרור לחצים-

צורי דותן: בטיחות זה לא?

עודד רביבי [ראש המועצה]: בטיחות זה פקטור אבל בסוף אם אין לו שם כביש אדום אז הוא בטח שלא מקבל בדירוג הזה, אז הוא יורד לקטגוריה רק של כבישים של דירוג כלכלי ושם לא עברנו את המבחן הכלכלי.

דובר: איפה שיהיה לחץ שמורדות הזית יבנה זה לפני הרמזורים שמתחברים לכביש 60.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני לא יועץ תחבורה, אני לא יודע להגיע את זה, אני יודע להגיע לכם שבבחינה של מורדות הזית באופן מפתיע אמרו לנו שהלחץ הולך להיות על אפרת דרום. אתם צוחקים? זה מה שקיבלנו בכתב מיועצי התחבורה. אני לא יודע מה להגיד, בסוף אנחנו מנסים לקדם את הפרויקטים האלה כל הזמן ואני אומר עוד פעם איפה שמצליחים צריך לגזור את הקופון ולהתקדם. ברור לנו שאנחנו רוצים מהסכר ועד אפרת צפון שני נתיבים לכל כיוון ולהסדיר את הברך שזה גם פרויקט שאנחנו דוחפים אותו מול משרד התחבורה.

צורי דותן: המנדט הזה הוא של אנשי מקצוע או גם של דרג שר? הסיפור הזה?

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: דרג שר אני לא מכיר שר שהוא עצמאי ולא פועל על פי הנחיות של דרג מקצועי וייעוץ מקצועי. אני אספר לכם עוד מעט על שיחה שהיה לי ממש חצי שעה לפני ישיבת מועצה מאחד השרים דווקא באופן מפתיע אבל בגדול היום הכל עובד על מיקוד מקצועי, על דירוג מקצועי, יושבים בוועדות האלה חשבים, נציגי משרד האוצר, יועצים משפטיים, המשקל הסגולי של המנכ"ל ושר במשרדי ממשלה די נמוך כרגע בתקצוב פרויקטים כאלה.

צורי דותן: יש תוכנית של מורדות הוצג לנו שיש את הכביש של הכיכר שנמצאת למטה והכביש שכן מתחבר שם, האם אין לנו אופציה לעשות את הכיכר דווקא בסליקה שם?

עודד רביבי [ראש המועצה]: בגדול, בין כיכר לבין רמזורים, רמזורים יודעים להכיל נפחי תנועה יותר גדולים מאשר כיכר לכן התוכנית לצומת הזאת כשמורדות הזית יבנה זה לעשות רמזורים.

צורי דותן: אני זוכר בתוכנית של הזה כיכר.

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא, יש שם רמזורי כי נפחי התנועה צריכים להיות כאלה שיכולים להכיל יותר.

צורי דותן: בשלב זה אנחנו לא יכולים לדאוג שתהיה שם כיכר שתאט משמעותית את התנועה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אין לי קרקע.

צורי דותן: מה, דווקא באזור של ה-

עודד רביבי [ראש המועצה]: בכל הקטע הזה אין לי קרקע. לכיכר אתה צריך רדיוס הרבה יותר רחב.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

משה בן אלישע: פה זה התאפשר משתי סיבות. פה יש [...] באזור הזה, חלק לא כולו וגם נכנסנו לתוך התוואי הזה. כיכר אני לוקח בערך קוטר של 30-32 מטרים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה כמעט פי 3 מרוחב כביש.

משה בן אלישע: רוחב הכביש הוא 10 מטרים, זכות הדרך היא 15 מטרים. זה מה יש לנו. מפה וצפונה יש לנו רק רצועה של 15 מטרים. אין לנו יותר. מפה ודרומה יש 25 מטרים, גם לא מספיק.

צורי דותן: משה, כשיהיו הפקעות זה מה שיהיה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

משה בן אלישע: אבל הפקעות זה סיפור אחר. אני רק יכול להגיד שבימים אלה כבר כמעט שנה משרד השיכון יחד עם המועצה המקומית אפרת, יש לנו צוות תכנון של להרחיב את כביש 300 לדו מסלולי מהנקודה הזו עד כביש 60. דורש רצועה של 7 מטרים בערך, זה בעבודה. לא פשוט להפקיע היום.

צורי דותן: אמרת קודם שהעבודות שמאושר לנו זה רק עד האזור של המדרגות?

עודד רביבי [ראש המועצה]: כן. אנחנו מושכים את זה. הוא נותן מענה למדרגות בהיבט הזה שמי שיורד במדרגות יוכל להתחבר לשביל שהוא ברמה של מדרכה עד למדרכה המוסדרת, שתיקח אותו עד למעגל התנועה ובמעגל התנועה יש לו מעבר חציה מסודר והוא יכול לחצות את הכביש-

זאב גרשינסקי: אם אתה פונה צפונה הוא יכול להישאר בצד ימין עד הדגן.

משה בן אלישע: בסדר? אז זה הקונטקסט של הדבר הזה, נעבור לתוכניות.

צורי דותן: לויז לביצוע?

משה בן אלישע: אנחנו כרגע לקראת פרסום מכרז.

צורי דותן: צריך לבדוק כמה העבודות יפריעו בכניסה ויציאה תוך כדי תנועה?

משה בן אלישע: יפריע ואנחנו נסתדר.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אנחנו נוציא את כל תושבי אפרת לחופש, נעשה את העבודות.

משה בן אלישע: אפשר לראות פה את המדרגות. התוואי האפור זה הכביש אספלט הקיים והמדרגות האלה גם יש לנו שביל, אנחנו מייצרים פה שביל על חשבון עתודת הכביש שיש לנו פה, פה אנחנו צריכים להיכנס לחציבה לתוך ההר-

אבי חדידה: בעצם החציה של הכביש תהיה במעגל תנועה למעלה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: פה אי אפשר לייצר מעבר חציה כי אין שדה ראייה.

משה בן אלישע: ופה זו הכניסה לתחנת הסליקה של הביוב, פה זו גדר הביטחון, אז השביל הזה מגיע למעשה עד לכאן, מפה חוצים את הכביש לצד השני ותגיע.

צורי דותן: בלי מעבר חציה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אפשר לסמן מעבר חציה, זה כביש שהוא סגור בשער, כביש ביטחון.

ישיבת מועצה 12.12.2022

משה בן אלישע: זה כביש שירות, אין כמעט מכוניות. זה הדבר הזה עכשיו ההפרדה של הכביש מתחילה למעשה מפה, אנחנו מפרידים את הכביש עושים משולש צבוע, הפרדה ומפה והלאה זה מופרד. נעבור לתוכנית הבאה. המשך של הדבר הזה, פה היינו בכניסה לתחנה הסליקה זה כאן, פה יש לנו מסלול אופניים לכל האורך-

דובי שפלר: איפה הכביש הקיים?

משה בן אלישע: הכביש הקיים הוא בתוך זה, לא רואים. פה זו תחנה הסליקה ודיברנו לפני כן על שביל המדרגות על תחנת הסליקה, מתחנת הסליקה וצפונה. אז בנתיב המזרחי יש לנו פה מסלול אופניים דו נתיבי, יש לנו רצועת גינון כמה שרק אפשר להסדיר את הקרקע הקיימת, הפרדה של נתיבים על ידי ריצוף ובצד השני אנחנו מייצרים מדרכה להולכי רגל.

אפרת גנטק: איפה המדרכה בצד הזה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אין מקום למדרכה בשני הצדדים.

משה בן אלישע: אז בצד המזרחי זה מסלול-

עודד רביבי [ראש המועצה]: המדרכה הזו בעצם מתחברת למדרכה הקיימת לכיוון דקל גי-

אפרת גנטק: אז זה לא לגמרי פותר את הסיפור של המדרגות, אתה אומר ש-

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה פותר למה את הסיפור כי מי שהולך רגל ילך על מסלול אופניים.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

אברהם בן צבי: הוא יורד במדרגות עם האופניים?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא, זה רק הילדים שלך ירדו במדרגות עם האופניים.

אברהם בן צבי: אני לא מבין את הקטע.

צורי דותן: לא הבנתי למה לא לעשות את זה פשוט מדרכה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כי יש אינטרס לעשות מסלול אופניים מהכניסה הצפונית עד הכניסה הדרומית. ברגע שנגמור את הכביש לאורך כל אפרת אז אפשר יהיה לעשות מסלול אופניים שרוכב אופניים עולה במקום אחד ורוכב על האופניים לאורך כל הדרך.

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: אבל השימושיות של המדרכה הזאת תהיה הרבה יותר גדולה לעומת השימוש באופניים, לפחות עד שיהיה הסדרה שאפשר לעבור את הכביש מצד אחד לצד שני. עד שיהיו רמזורים-

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה לא עולה לך כסף לסמן את זה כמסלול אופניים.

אברהם בן צבי: אבל מזרובבל עד הסליקה לא יהיה מסלול אופניים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: בינתיים.

אברהם בן צבי: לכמה זמן?

עודד רביבי [ראש המועצה]: הנה עשינו מהכניסה הצפונית עד לתמר מסלול אופניים, שאלו ואז לאן הוא מתחבר, אמרנו הוא מתחבר מפה, אמרו עד מתי? אז הנה עכשיו הוא מתחבר. כל מקום שאנחנו יכולים לעשות אנחנו עושים.

אברהם בן צבי: אחרי שהמסלול אופניים מצפון עד דרום גמור, מישהו יכול לעלות על האופניים ולרכב לאורך כל הישוב?

משה בן אלישע: יש לנו תוכנית מפורטת לביצוע.

אברהם בן צבי: מה מטרת המדרגות האלה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: זו הייתה טובה שעשינו לבקשת תושבי התמר שרצו להגיע לסניף עזרא בזית, מזה זה נולד. זה לא היה גרם מדרגות שהיה מתוכנן שם. סניף בני עקיבא.

אברהם בן צבי: בגלל בקשה של תושבים חפרנו בשטח שמורת נוף ועשינו מדרגות ללא כל צורך עתידי.

עודד רביבי [ראש המועצה]: ממש לא.

אברהם בן צבי: הרי מי שיורד במדרגות מגיע למסלול אופניים. אני הייתי באמסטרדם לפני כמה ימים, אתה לא עובר במסלול אופניים. שם רוכבים, אמרו לי תיזהר מרוכבי האופניים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אנחנו שואפים להגיע למצב של אמסטרדם, שאפרת תהיה שטוחה, יהיה מסלולי אופניים בין ההרים בכלל.

אברהם בן צבי: מתחת לרכבת היה חניון אופניים רב מפלסי.

עודד רביבי [ראש המועצה]: בעזרת השם במהרה בימינו גם באפרת.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: אז בתכל'ס, מה מטרת המדרגות האלה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: המדרגות האלה כבר נבנו, הייתה החלטה לבנות אותם, אנחנו עכשיו לא דנים בזה. אנחנו עכשיו מציגים את התוכנית של הרחבת הכביש והפיתרון גם להולכי הרגל וגם לרוכבי האופניים, זה מה שאנחנו עושים.

אברהם בן צבי: המשמעות היא שאנשים ילכו או במסלולי אופניים ועלולים להיתקע באופניים-

עודד רביבי [ראש המועצה]: יש את זה בלא מעט מקומות.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

צורי דותן: אני מציע שבהתחלה עד שבאמת יהיה מסלול אופניים לא לסמן את זה כמסלול אופניים-

עודד רביבי [ראש המועצה]: ממש לא.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

אברהם בן צבי: צריך לחשוב על איזה מעבר חציה או לעשות גשר.

משה בן אלישע: גם גשר עולה כסף הגשנו בקשה, נעשה אותו. זה נמצא בתוכנית העבודה-

אברהם בן צבי: מעבר חציה?

משה בן אלישע: לא. גשר הולכי רגל מהמדרגות רק צריך להביא כסף.

עודד רביבי [ראש המועצה]: משה. אתה מוכן בבקשה להמשיך?

אברהם בן צבי: איפה הוא נמצא, הגשר?

משה בן אלישע: מול המדרגות. טוב, נמשיך הלאה. זה לא הנושא כרגע, הנושא הוא כביש 300. אנחנו ממשיכים את הפיתוח שלו כמו שאתם רואים, מסלול אופניים, כביש נתיב אחד, הפרדה, נתיב, מדרכה. כאן ניצלנו את הכביש הישן מה שהיה פעם לפני הכביש הקיים אנחנו מספחים אותו ומטפלים בו בגינון, פינות ישיבה וכו'. ממשיכים האלה.

דובי שפלר: הוא יהיה נגיש?

ישיבת מועצה 12.12.2022

משה בן אלישע: כן. מפה הוא נגיש ומצד שני יש מדרגות בגלל הפרשי הגבהים. ההמשך של זה, מכך אנחנו ממשיכים עד לצומת הכניסה לתמר, מפתחים את הכיכר עם אלמנט של תעלת מים היקפית, תעלת אמות המים וכו' וממשיכים הלאה, שוב פעם כל זה מלווה בגינון ובעצים ושבילים עד הדגן.

עודד רביבי [ראש המועצה]: תודה רבה משה, שאלות? כן אברהם.

אברהם בן צבי: בעצם זו בקשה, הייתי רוצה שאנחנו נקבע שעד שישלימו את הקטע האחרון שמחבר את מסלול האופניים מצפון עד דרום בעתיד ומעבר חציה הגיוני באזור של המדרגות-

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא יהיה מעבר חציה הגיוני באזור של המדרגות.

אברהם בן צבי: גשר-

עודד רביבי [ראש המועצה]: גם לא יהיה גשר.

אברהם בן צבי: מנחרה, לא אכפת לי. עד שיסדירו את הנושא של מעבר הולכי רגל לחצות את הכביש איפשהו באזור של המדרגות ועד שיקימו את כל מסלול האופניים, שהקטע בין הסליקה והתמר אמנם בתוכנית זה מוגדר כמסלול אופניים מבחינת המועצה, צריך להגדיר את זה באופן זמני כמדרכה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אז שמעתי את הבקשה גם מצורי כהערת אגב. בסוף צריך להבין, התוכניות האלה זה לא עכשיו מוצג לדיון אלא מוצג לכם מה המועצה הולכת לעשות. אלו תוכניות שמאושרות על ידי משרד התחבורה, תוכניות שמשרד התחבורה מתקצב אותם, משרד התחבורה שם לעצמו כמטרה לעודד מסלולי אופניים-

אברהם בן צבי: יש תקציב נכון? אנחנו נצביע על התקציב.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אתה רוצה להצביע נגד תב"ר? יש מועצות שמצביעות נגד תב"רים ואז באמת חברי המועצה יש להם הרבה מה להסביר על תקציבים שנלחמים כדי להביא ממשלת ישראל שנחזיר את זה.

אברהם בן צבי: איזה קבלן מסוים בתוך העיירה בנה מדרגות לאנשהו בתוך שטח שמורת נוף ועד היום הזה לא יודעים למה הם שייכים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: יודעים טוב מאוד, והמדרגות האלה נבנו לא בגלל ש-

אברהם בן צבי: אותו אדם שרוצה להוסיף עוד שש קומות בכל מיני מקומות אחרים במועצה. נדמה לי שהוא אפילו אמר שאתה עובד אצלו.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: עוד הערות? כן דובי.

דובי שפיר: אני מבקש שהעצים במכרז, אם אפשר להשפיע על זה יהיו עצים נותני צל שיצלו על הולכי הרגל. העצים היום הם לא כל כך נותנים צל.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אם שמת לב מה עשו בכניסה הדרומית, שמו עצים גם בקרבה מספיק שנותנת רציפות צל ובהחלט הנקודה הזו נלקחה בחשבון וזה לקח שנלקח כתוצאה מעצים שנטעו פה בעבר במרווחים יותר גדולים ולא מייצרים צל, על סמך הערה שקיבלתי באחת השבתות בהליכה מהזית לרימון שאין מספיק צל באפרת, אז אנחנו עובדים על זה, כל מקום שאנחנו עושים מנסים לשים יותר עצים.

החלטה:

מליאת המועצה רשמה לפנייה את סקירת מהנדס המועצה בנושא המשך פרויקט כביש 300.

ללא הצבעה.

[4] נוסף מעל לסדר היום: סעיפי ועדת תחבורה

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא הופיע בסדר היום ועדת תחבורה רוצה להעלות דברים נוספים לדיון, דובי אתה רוצה להעלות את זה היום?

דובי שפיר: הופיעו בסדר היום שני סעיפים ואיכשהו לאור פטירתה של עופרה הושמטו סעיפים נוספים. מעבר לשני הסעיפים הקיימים להוסיף עוד שניים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: טוב, כן. משה.

משה בן אלישע: הסדרי חניה בתשלום עוד מעט אדמונד יפרט את השינויים. ועדת התנועה דנה בשינוי שהתבקשו להסדר חניה ליד המרכז המסחרי, שינוי ביחס לתוכנית שאושרה בעבר פה במליאה. דבר נוסף גם הסדר חניה בתשלום באזור גני אמות המים שהועדה אישרה את הבקשה להסדר חניה בתשלום, אדמונד ירחיב על זה בהמשך כשיציג את הפרויקט למליאה בנושא.

המלצת ועדת תנועה לקו תחבורה חדש אפרת-תל-אביב.

משה בן אלישע: סעיף 2 קו תחבורה חדש אפרת-תל אביב. ההצעה היא לייצר קו מאפרת לתל-אביב דרך משרד התחבורה. הבקשה שעלתה בוועדת תנועה ממליצה ברצון, ברגע שמליאת המועצה תאשר את הבקשה נפעל מול משרד התחבורה לנסות לממש את זה הלכה למעשה. נבוא בדברים מול משרד התחבורה ונממש את הסעיף הזה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

חנוך וולפה: דובי, למה דרך בית-שמש ולא בכביש 16 כשזה הרבה יותר מהיר היום?

דובי שפיר: הסקר נעשה, לא סקר מקצועי. בשנתיים הקרובות יש פקק בירושלים בבוקר לכן לייצר קו שכבר קיים, זאת אומרת, אתה עולה על 360, יורד במלחה ועובר ל-490 אז לא הרווחנו כלום. לעומת זאת לייצר קו מאפרת דרך הגוש, עוקף בית שמש לתל אביב אתה יכול בבוקר לחסוך את הפקקים של הכניסה לירושלים. זאת ההמלצה של ועדת תנועה והבאנו את זה בפניכם במידה ומישהו חושב שזה לא טוב או בזבוז משאבים אז בבקשה.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

אברהם בן צבי: הכוונה היא להיכנס לתל אביב או לעצור בחניון של התיב המהיר?

דובי שפיר: נתיב מהיר אני לא בטוח שיאשרו לנו, זו הפעלה של מכרז אבל כן להגיע למחלפים על נתיבי איילון בין אם זה תחנה מרכזית שבסבידור ובין אם זה הישנה.

משה בן אלישע: הפרטים יסוכמו עם משרד התחבורה לפי האפשרויות אבל כרגע העיקר לייצר קו מאפרת ישירות לתל אביב בלי לעבור דרך ירושלים.

אברהם בן צבי: שוב, אם העניין הוא שיש עומס מסוים בכניסות לתל אביב ולא מאפשרים אז מי שיורד בחניון המהיר יש הרבה פתרונות משם.

צורי דותן: דובי, כמי שנוסע כל יום לתל אביב, בגדול אם אתה לא נוסע דרך נתיב מהיר אז אתה פשוט תיקח את האוטובוס ותעמיד אותו בפקקים. לא כל אוטובוס יכול לנסוע בנתיב המהיר.

דובי שפיר: כל קו של משרד התחבורה במדינת ישראל יכול לנסוע שם.

צורי דותן: דבר נוסף, בחודשים האחרונים מאז הפתיחה של 16 והמנהרה השנייה ברוב שעות היום חוץ משעות הבוקר הממש מוקדמות של השיא, שהוויז תמיד ישלח אותך מ-16 וזה יותר קצר. אז צריך לשקול גם את האירוע הזה כי גם קו מהיר שנוסע אולי לנבון זה אולי יכול להיות יותר-

***-מדברים יחד, לא ברור.**

אבי חזידה: היום יש קו שמגיע מאפרת לבית"ר לדעתי, נכון? 410 ו-411 והם פשוט ימשיכו.

דובי שפיר: האופציה הזו מוכרת, מעטים משתמשים בה.

אבי חזידה: לא, שפשוט ימשיכו לתל אביב הקו.

ישיבת מועצה 12.12.2022

דובי שפיר: ניסינו שזה ימשיך לרכבת לטובת תושבי אפרת שאינם גרים בגפן וברימון, שאין להם את הקו 409, עד היום לא הצלחנו, נסעו רק עד בית שמש.

אבי חדידה: לא הצלחתם מול מי? מול משרד התחבורה?

צורי דותן: אם זה יכול להגיע לחניון המהיר זה יכול להיות קלאסי.

דובי שפיר: אם נוכל? הכי טוב.

אבי חדידה: יש שאטלים כל הזמן.

עודד רביבי [ראש המועצה]: יש אישור להגיש בקשה למשרד התחבורה לקו הזה? מי בעד? כולם בעד, הלאה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת לפעול על פי המלצותיה של ועדת תנועה בנושא חדש קו אפרת-תל אביב.

אושר פה אחד

המלצת ועדת תנועה שמסלול קו 360 יעבור בשכונת הזית.

משה בן אלישע: קו 360 נכנס לזית כשהוא חוזר מירושלים וזאת מאחר ולא היה קו עצירה על מסלול [...]. ברוך השם אנחנו השלמנו את הכניסה הדרומית ויש שם תחנה, אבל יש בקשה שהקו הזה ימשיך להיכנס לזית וגם הקו שנוסע לירושלים יכנס באותה תחנה אל מול הקניון. המלצה של ועדת התנועה היא לאשר כניסה של קו 360 לזית לתחנת רחל אימנו משני כיווני הנסיעה, מאפרת-ירושלים ולהפך, ובמידה ותאושר החלטה להלך, נבטל את תחנת רחל אימנו שסמוכה לצומת דוד כי היא לא תידרש.

צורי דותן: יש את דקל ג' אבל.

דובי שפיר: תהיה להם תחנה. כמו שראיתם כשסיימו את העבודות בקטע של בן גוריון גם בנו מפרץ לתחנה, היא עוד לא אושרה סופית ברישוי אבל היא תאושר.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

חנוך וולפה: עם כל הכבוד לכמות האוכלוסייה שיש בזית, שיש להם גם את 377 שאמור להיות הקו המאסף שלהם לתוך תחנת 360, מה ההבדל בין תושבי הזית שרובם קצת יותר צעירים מתושבי הרימון, גפן, תאנה, שצריכים ללכת ברגל לתחנות האוטובוס? אני לא רואה הבדל. אני אישית משתמש בתחבורה ציבורית וגם צריך לעשות את ההליכה הזו ברגל לתחנה הקרובה ביותר, אני לא רואה הבדל. מצטער לומר, להפך, והדרת,

ישיבת מועצה 12.12.2022

תן לאנשים פה את הקו שאוסף אותם ונכנס לתוך הרימון ועושה את הסיבוב ולא שם במקום שיש קו שמגיע רבע שעה לפני, אוסף את האנשים מלמטה ומביא אותם לתחנה.

תמר עמר: יש הרבה לא צעירים שגרים בזית.

דובי שפיר: בוועדה עלו הנימוקים בעד ונגד שאני פחות או יותר אציג אותם. הבעד היה כמו שאתה אמרת בעצמך היותה של שכונת הזית השכונה הגדולה באפרת, 40% מתושבי אפרת גרים שם. היותה של שכונת הזית שבקטע שבין הצומת כניסה לזית, פינת דוד המלך-רחל אימנו ועד פארק הכבשים, בעצם פחות או יותר אף אחד לא גר שם. זאת אומרת, להביא את האוטובוס אל קצה שכונות המגורים, יתרה מזאת נעשתה אפילו עבודה שאמרה שהתחנה הנוספת שניתנה לקו שמגיע מירושלים מקרבת עוד 250 יחידות דיור לתחנה הזו, זה הנימוקים בעד. כמובן הגודל מול רימון ותמר, בעיקר מול תמר השיקול היה כי זו שכונה שצריך לטפס אליה את הטיפוס הכי קשה שקיים מכל השכונות. הנימוקים נגד: המדרון החלקלק שכל השכונות ירצו גם-

עודד רביני [ראש המועצה]: תוך כדי דיון דובי אומרים לי "למה הוא לא עולה לתמר אז?".

אפרת גנטק: בדיוק, וכל הרעיון של 360 זה שהוא מגיע מאוד מהר וזה-

***-מדברים יחד, לא ברור.**

חננד וולפה: הקו של 20:6 הוא לפני הפקקים, תוספת העלויות האלה מכניסה אותו לעיקוף, לא של ה-6 דקות של העלייה למעלה אלא עוד כמה דקות על הפקק שכבר נכנסים אליו, זה קריטי מאוד.

צורי דותן: אז הקריטיות הזו, הוא אמר את זה בהתחלה יש 40% מתושבי אפרת שגרים בזית, דוד המלך הוא לאו דווקא הרחוב המרכזי של אפרת כי זית שמן לוקח לא פחות תושבים סביבו, ואני חושב שאם היינו הולכים באמת על קו שרץ על כל המרכזים של אפרת הוא צריך גם לעבור בתוך זית שמן, זה משמעותי.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

צורי דותן: אני הייתי חושב שהוא צריך להיכנס להתחיל בסמטת תאנה יותר למעלה כדי שיהיה להם כמה שיותר אנשים שיוכלו להתקרב אליו וגם הייתי מעלה אותו ל-

אפרת גנטק: מעולה אבל הפכת אותו למאסף, הוספת לו 20 דקות של נסיעה.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

חננד וולפה: יהודה המכבי כמה תושבים גרים? כמה יחידות דיור יש לך שם?

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: בגלל זה אמרתי, אז שיעבור דרך זית שמן.

חנוך וולפה: להפך, שלא יעבור כי ליהודה המכבי יש גישה ישירה לתחנה, אתה מבין מה שאני אומר? זה לא נכון הגישה הזו-

**-מדברים יחד, לא ברור.*

חנוך וולפה: בעיני זה קו מהיר וזה המטרה שלו.

צורי דותן: הוא מהיר למי?

אפרת גנטק: הוא מהיר להגיע לירושלים.

צורי דותן: אם אני עולה עליו. כמה זמן לוקח לי להגיע אם אני גר בפיטום הקטורת למטה?

חנוך וולפה: כמה זמן לוקח כשאתה גר למעלה בשכונה שלך למרכז השכונה?

**-מדברים יחד, לא ברור.*

עודד רביבי [ראש המועצה]: רבותי, בדיוק בגלל זה עשו את ההפרדה בין שני הקווים, בין קו מאסף לקו מהיר. הקו המהיר מהתחלה הבנו שכדי לשמר את המהירות אנחנו מקצצים את הטווח. אפשר לעלות עד למרכז בתמר, ואפשר לעשות את ההיקפים בדגן עד הכיכר וגם בדגן, רק שיעשה את ההטבעת העליונה.

אבי חדידה: בתיאוריה אני תמכתי בזה מאוד שיש קו מאסף שמזין לקו שהוא ישיר, אבל כיוון שהקו המאסף הזה 377 הוא תלוי, אנחנו תלויים בזה שהוא מגיע מבחוץ, אז הוא בפקקים, הוא בתאונות-

עודד רביבי [ראש המועצה]: כמו 360, גם הוא מגיע מירושלים-

אבי חדידה: בסדר, אבל הוא מאסף.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

דובי שפלר: בהלוך הוא עומד יפה במשימה, בחזור אחוזים פחות טובים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: טוב אני חושב שהשיקולים בעד ונגד הובהרו.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

ישיבת מועצה 12.12.2022

חנוך וולפה: צורי, fair enough, זו העמדה שלך וזה בסדר אבל להתחיל עכשיו שכונה אחת כן אחת לא זה אי אפשר.

צורי דותן: דווקא 360 לפחות שיעלה לזית.

חנוך וולפה: הוא מלא. עצם זה שהם הוסיפו קווים בין 6 ל-8 בבוקר יותר קווים מוכיח את עצמו.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

דובי שפיר: מה שאמרתי כבר בעבר, בלי תוספת תושבים באפרת רק מהולדת 360 לפני כשנה וחצי נוספו 40% תוך חצי שנה שנוסעים בתחבורה הציבורית באפרת. משרד התחבורה אומר שאין דבר כזה בכל הארץ ובגלל זה הוא נתן לנו עוד 30% תוספת בנסיעות של 360 והוא התכוון לתת לנו 50% רק ש-

**-מדברים יחד, לא ברור.*

דובי שפיר: כשיהיו להם בקרוב בינואר נהגים אז הם יוסיפו.

חנוך וולפה: דובי גם התושבים שגרים היום בדרום עולים היום גם לקווים הישירים על 380 וכאלה ויורדים באפרת דרום ועולים ברגל היום וכן, גם זה הליכה לכאורה כי התכיפות של הקווים האלה זה מה שמשחק את המשחק, התכיפות, המהירות והישירות. אין משחק אחר פה. ה-377 הוא המאסף וה-360 חייב להמשיך ישר ולחסוך את הזמן.

עודד רביבי [ראש המועצה]: חנוך, הדעה שלך נשמעה, של צורי נשמעה, של דובי, של אבי. מי בעד ש-360 יעלה למעלה לזית? דובי, אפרת, אורית, אבי, אברהם, זאב וצורי. מי נגד? חנוך, תמר, עודד. בסדר גמור, תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת לפעול על פי המלצותיה של ועדת תנועה בנושא מסלול קו 360.

אושר ברוב קולות

בעד: דובי, אפרת, אורית, אבי, אברהם, זאב וצורי.

נגד: חנוך, תמר, עודד.

** חנוך וולפה עוזב את המליאה.*

המלצת ועדת התנועה בנושא הורדה והעלאת נוסעים בחווה חקלאית.

ישיבת מועצה 12.12.2022

משה בן אלישע: הורדה והעלאת נוסעים בחווה חקלאית. סוגיה לא פתורה. היה דיון בוועדת התנועה שהגיעו אליו גם תושבים מהשכונה והם מתנגדים למצב הקיים. המלצת הוועדה היא מצאה את מצוקת התושבים מוצדקת לחניה פיראטית של אוטובוסים של החברה לפיתוח ודורשת מהמועצה לבצע אכיפה אדוקה מול [...] והורדת תלמידים במגבלות המותרות בלבד, זה אומר בתחנת האוטובוסים נכון לעכשיו, וכל פתרון אחר כפי שהוא יאושר בעתיד.

דובי שפיר: אני אסביר. הנושא הזה של החווה החקלאית שאוטובוסים חונים תמיד בחווה החקלאית ועוצרים מול הכניסה לחווה, מול הבית של אברהם בן צבי למשל ועוצרים שם, אני כבר לא מדבר על זה שהם עומדים בחניה כפולה, גם אם הם לא עומדים בחניה כפולה הם עומדים שם במשך, תזכרו ש-4 או 5 פעמים ביום מגיעים תלמידים וחוזרים תלמידים, זה לא כמו בתי הספר שמגיעים בבוקר והולכים אחר הצהריים. זאת אומרת שלאורך היום מתקיימת רציפות של אוטובוסים שעומדים שם עם מנוע מונע, עם חניה כפולה, רעש, זיהום אוויר, מפגע תחבורתי. אנחנו ניסינו למצא כל מיני פתרונות בעבר הלא רחוק בשנה האחרונה, החל מפתרון של להוריד את הילדים בתחנת האוטובוס הנמצאת כ-50 מטרים מאחורה, תחנה רשמית והסיפור הזה היה נחמד מאוד אבל זה לא פתר את בעיית האוטובוסים העומדים עם המנוע המונע שם זמן רב. אנחנו ניסינו למצא גם פתרון באזור הבריכה למצא שם איזו כיכר בין הבריכה אורות יהודה, כרגע לא מסתמן שיש פתרון לפי המהנדס. אני בכל זאת הבאתי את הדיון הזה לדיון בוועדה כי המצוקה של התושבים שם היא בלתי נסבלת ונגמר החופש הגדול והחברה לפיתוח הבטיחו שנהגים לא יעמדו עם מנוע מונע ולא יעמדו שם יותר מ-5 דקות לפני שבאים, לא קורה. אז בא פקח, מתקשר לחברה לפיתוח וזה מחזיק מעמד יומיים עד שבוע ואחרי זה שוב חוזר לסורו. מבחינתי עד שנמצא פתרון, זה שאין לנו פתרון זה לא טוב אבל עד שנמצא פתרון, זה שאין לנו פתרון זה לא טוב, אני מקווה שנמצא פתרון באזור בריכה, אורות יהודה לייצר שם איזו סביבה לאוטובוסים, עד אז אני שם פה את הדבר הזה, צריך להיכנס פה מבחינת הנהלת המועצה בכל הכוחות בחברה לפיתוח, לא יודע איך אבל להיכנס בו-

אבי חדידה: זה מדהים שאנחנו עושים שמיניות באוויר כשכל מה שצריך לעשות זו פשוט אכיפה משמעותית ואז לא יצור לנו הבעיה. להוריד את התלמידים ו-

אברהם בן צבי: לא, הנהגים אומרים שהמורה מאחרת וזה.

אבי חדידה: אברהם שנייה, אנחנו עשינו שם סיור בזמנו יחד עם עודד, מנחם ואני חושב שגם יהודה והתושבים. אנחנו מכניסים את עצמנו לכל מיני פלונטרים של "בואו ננסה, איך אנחנו פותרים את הבעיה שנוצרת" בגלל דבר שהוא עבירה של הנהגים. אנחנו פשוט צריכים לאכוף את זה חד משמעית, הם לא יכולים לעמוד שם עם מנוע דלוק- מורידים, נוסעים. הכי פשוט.

אברהם בן צבי: הבעיה היא לא בהורדה הבעיה היא בהעלאת.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אבי חדידה: שמה? הדקה-שתיים-שלוש שמורידים?

דובי שפלר: רבע שעה-חצי שעה לפני הזמן הם מחכים כבר.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

אברהם בן צבי: זה לא נכון בגלל שאם ההורדה שם כמו שאתה אמרת, בית ספר יש חצי שעה-שעה בתחילת היום, יש לזה שעתיים-שלוש בסוף היום, תלוי בכיתות. אתה יוצר עוד כמה שעות במשך היום שיש עקיפות מופרזות. הנהגים מבצעים עקיפות באמצע צומת בלי שדה ראיה וזה גם בהורדות, זה שההורדות לוקחות רק דקה לא מונע מהנהג-

דובי שפלר: הסיפור הזה הוא לאורך כל היום, זו בעיה לאורך כל היום.

אבי חדידה: דובי, הייתה הצעה אחרת שהאוטובוס בעצם, יש חניות ליד הכניסה של החווה ממש ליד פח הזבל שם-

דובי שפלר: לא מימשנו אותה בגלל שאנחנו מנסים למצא פתרונות באזור הבריכה כי המימוש של ההצעה הזו לא בהכרח יפתור את בעיית זיהום האוויר, הרעש.

אבי חדידה: הדבר היחיד זה שזה יוצר בעיה נוספת, שאני לא מקל בזה ראש זה חניה. התושבים אומרים שאם תעשה דבר כזה אתה לוקח להם את החניה אבל בסדר, אם הוא בא-

דובי שפלר: יכול להיות שאם לא תהיה ברירה אנחנו נחזור להצעה הזו, כעת אנחנו מנסים מצא עוד אופציה ליד אורות יהודה.

אברהם בן צבי: באמצע היום אין בעיות חניה שם.

עודד רביבי [ראש המועצה]: רבותי, הבעיה ברורה. דובי, אנחנו נמשיך לחפש, אנחנו גם נבקש מהחברה לפיתוח להגביר את האכיפה ואנחנו גם ניתן דגש לשוטרת הקהילתית להגביר שם אכיפה ואנחנו נראה איך אנחנו מקדמים את זה. יש עוד?

אברהם בן צבי: דובי הערה לוועדה. כל התחנה הזו בלי המפרץ היא תחנה בעייתית מאוד. יכול להיות שצריך לבטל אותה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת להגביר אכיפה באזור החווה החקלאית **[להשלים החלטה על ההמלצה עצמה]**.

אושר פה אחד

המלצת ועדת התנועה בנושא הסדר חניה בתשלום ליד המרכז המסחרי.

אדמונד חסין: בישיבת ועדת התנועה האחרונה, קיבלתי את זה לצערי אחרי שהופמן נפטרה היא כתבה פרוטוקול היינו פה, ודיברנו על נושא של שינוי החניה פה במרכז התאנה, חניה בתשלום. את החניה בתשלום אישרתם רק שהמשטרה ביקשה משהו נקודתי ואנחנו ראינו שיש טעם בדבר הזה, גם מהנדס התנועה וגם המשטרה אמרו שזה נצרך ואנחנו ממשיכים לקבל גם את הוואטסאפים מבעלי העסקים פה במרכז התאנה. אתם יכולים לראות כאן את ההודעות שהמצוקה קשה, שאנשים מחנים רחוק או שלא מחנים, עושים פה סיבוב, אתם יכולים לראות: "חובה לטפל בחניה", "לא הגיוני שספקים לא יכולים להוריד סחורה", "מה נסגר עם הכחול-לבן מה קורה עם זה?", "אין פה חניה, לקוחות מחפשים 20 דקות חניה, נשברים ונוסעים למקום אחר" וכו' וכו' כלומר, יש פה באמת מצוקה שהם לא מוצאים את עצמם. מה המשטרה ביקשה בסך הכל? את החניה האישרתם כאן להעביר פנימה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אנחנו קיימנו את הדיון הזה.

אדמונד חסין: נכון ואתם ביקשתם שזה יעבור בכל אופן לוועדת תחבורה.

דובי שפיר: הדיון הזה היה פה ובסופו סוכם שזה יעלה לוועדת תנועה.

אדמונד חסין: ועדת תחבורה הנה, הבקשה של משטרת ישראל, המשטרה ביקשה להעביר את סימון החניה בתשלום בסמוך לבניין המועצה, אל החניון היותר פנימי בגלל שחניה בתשלום בחלק החיצוני של החניון עלולה לבלבל את התושבים והחניה הועברה לכאן. זה כל השינוי שהם מבקשים והדבר הזה מאוד מאוד נצרך, זה יעבור לנו במוביליות של החניה פה במרכז המסחרי, אנשים יביאו לדואר, לאכול פיצה, המבורגר, יבואו לשעה בלאו הכי החניה בשעה הראשונה היא ללא תשלום, אנחנו פשוט רוצים רק לאשר את השינוי הקטן הזה כדי שנוכל לצאת לדרך. זה דבר אחד.

צורי דותן: קודם כל אני אגיד מראש, אני גם ככה הייתי נגד אז גם ההערות שלי עכשיו יהיו בהתאם.

אדמונד חסין: רק להזכיר לך, אתם כבר אישרתם את זה אנחנו רק מבקשים ספציפית את הדבר הנקודתי הזה.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: מה שאני חושב, עזבו שאני בכלל נגד כל הכחול-לבן אבל אנחנו כבר נמצאים רחוק, אבל נמצאים כבר קרוב לתוך הכניסות של הבתים עצמם וזה כבר הופך את זה לא למרכז מסחרי. אני אז אמרתי שגם ככה אנחנו פוגעים בחניות של העובדים עצמם, כי גם ככה אין להם חניות אבל עכשיו אנחנו פוגעים גם בדיירים שגרים שם.

אדמונד חסין: יש שם דיירת בודדה שגרה והיא תקבל תו לחניה ללא תשלום, אחת. השאר זו ממש ממש חניה נוחה למי שבא לדואר, למרדכי, לאכול פיצה, זו החניה הכי נוחה. שימו לב, קודם כל אנשים מחפשים חניה כאן וכשהם לא מוצאים הם יוצאים החוצה ומחפשים למעלה אבל היום הם גם לא יכולים למצא שם אז אני אשמח חברים, אני בא בשם בעלי העסקים, מבקש את אישורכם כדי לחלץ אותם מהדבר הזה. פשוט לחלץ אותם.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

עודד רביבי [ראש המועצה]: כרגע עכשיו רק מצריחים את זה. מי בעד שינוי המיקום? אבי בעד, אברהם, זאב, תמר, מנחם, עודד, אורית. מי נגד? צורי ודובי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את שינוי מיקום הסדר החניה בתשלום ליד המרכז המסחרי.

אושר ברוב קולות

בעד : אבי, אברהם, זאב, תמר, מנחם, עודד, אורית.

נגד : צורי ודובי.

דובי שפיר: אורית, בבקשה.

אורית סמואלס: ליד המדרגות של הבורגרס בר יש את הזה של המוניות וגם בדקל.

אדמונד חסין: אין בדקל, יש רק פה.

אורית סמואלס: זה ממול. האם אפשר לבטל?

אדמונד חסין: יש לזה ביקש ואנשים משתמשים בזה.

אורית סמואלס: למה? על מוניות?

ישיבת מועצה 12.12.2022

אדמונד חסין: שימו לב, אנחנו נמצאים פה, יש פה מונית לא אחת, יש מלא מוניות בגוש עציון, הם משלמים לנו כדי שתהיה להן תחנה וזו תחנה שמשמשת את התושבים חברים, מוניות יוצאות מפה כל הזמן אחרת בעל חברת המוניות לא היה משלם את זה. הוא לא מתנגד אז זה לא סתם.

אורית סמואלס: כמה זה? שתי חניות פה?

אדמונד חסין: אחת בלבד.

אבי חדידה: פה זה אחת ובדקל בוטל?

אדמונד חסין: בוטל.

אורית סמואלס: אז צריך לצבוע כי עדיין יש שם שלט לדעתי ממול המרכז המסחרי.

אבי חדידה: בדקל לדעתי עדיין גם יש.

אדמונד חסין: בסדר גמור. השילוט שם הוא פירסומי כדי שאנשים יוכלו להזמין מונית. אין שם-

עודד רביבי [ראש המועצה]: אדמונד, זה מבלבל. צריך לראות שמסדרים את זה*.

אדמונד חסין: בסדר גמור.

המלצת ועדת התנועה להסדר חניה בתשלום באזור גני אמות המים.

אדמונד חסין: חברים, גני אמות המים. מי שירד לראות מה קורה שם בוודאי נהנה ויש לנו פה בעיה. אנחנו לא רוצים שאנשים יגיעו לפה לימים שלמים אלא שאנשים יגיעו, ייהנו, יחנו את השעה-שעתיים שלהם בגני אמות המים ותהיה מוביליות של האנשים. אנחנו ממשיכים את גני אמות המים שפה.

אבי חדידה: יש שם כזה לחץ שמצדיק לשים את זה?

צורי דותן: זה סתם רצון לעשות כסף.

עודד רביבי [ראש המועצה]: דבר ראשון, זו לא בושה לבוא להגיד שאנחנו רוצים להכניס כסף. אנחנו ישיבת המועצה הבאה נראה לכם כמה קשה להכניס כסף למועצה וחלק מתפקידם של חברי המועצה זה לראות איך מכניסים כסף. דבר שני, להפעיל את הגן הזה יש עלויות, אנחנו רוצים עכשיו לשים שם שירותים, צריך שמישהו יבוא לנקות את השירותים, אנחנו רוצים שלא יהיה שם פסולת, אנחנו צריכים לשקם שם את צמחייה המים שעקרו שזה 30 אלף שקלים במקרה הזול, במקרה היקר זה 100 אלף שקלים, זה עלויות. אם

ישיבת מועצה 12.12.2022

רוצים לשמור על הדברים האלה- מישהו צריך לשלם. כרגע לא ידוע לנו על יתרות תקציביות בתקציב המועצה שאנחנו אומרים "עלינו". ההפך, אנחנו -

צורי דותן: כל מה שאתה אומר הוא ברור, לא הכנסת גם את הטיפול במים, זה אירוע זו בריכה אתה רוצה שהם יכנסו יש טיפול קבוע, זו בריכה לכל דבר.

עודד רביבי [ראש המועצה]: לכן אני אומר שחלק מתפקידנו כחברי המועצה זה גם לראות איך המועצה מגדילה הכנסות.

צורי דותן: אז אנחנו בעצם אומרים שאין לנו דרך להכניס שם והכחול-לבן אמור לכסות לנו את האירוע?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני יכול לשים שער בכניסה ולגבות דמי כניסה מכל מי שרוצה. הרעיון התיירותי של הסיפור הזה היה שלא גובים פה דמי כניסה כדי שזה יהי פתוח לכל התושבים ויוכלו לבוא לפה. יחד עם זאת,

אברהם בן צבי: אפשר לתושבי אפרת לא לגבות-

אדמונד חסין: שעה ראשונה חינם.

עודד רביבי [ראש המועצה]: הסיפור של תושבי אפרת לא מחזיק מבחינה משפטית, זה נפסל. אין אפשרות להפלות בין תושבים לאנשים מבחוץ.

אבי חדידה: אז אנחנו עושים מה שעושים בחופי הים, פשוט גובים תשלום על חניה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: ולכן אנחנו גובים פה תשלום שזה דבר שקורה בכל אטרקציה אחרת בארץ-

אברהם בן צבי: זה מה שנשאר מהחוץ של האגם שתיכננו אותו, בנו אגם של 30 דונם.

עודד רביבי [ראש המועצה]: גם פה החניה תהיה שעה ראשונה חינם, כלומר, שמי שבא לזמן קצר יכול להחנות ולא לשלם. מאידך, מי שבא ומחנה את הרכב ונהנה מהשירותים ונמצא פה יותר מאשר שעה אחת יכניס כסף לקופת המועצה.

אדמונד חסין: חמישה שקלים, רבותי.

דוברת: זה לא כמות הכסף, זה הנראות.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אדמונד חסין: חברים, הנראות בכל אתר תיירות בארץ מכובד אנשים גובים כסף, זה דבר לגיטימי. שעה ראשונה חינם, ועדת תנועה אישרה את זה ואנחנו מבקשים כמובן את אישורכם.

אבי חדידה: יש לנו היקף משוער מה ההכנסה של הדבר הזה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: דבר ראשון אני לא יודע מה הצפי המשוער של ההכנסות, עד שאתה לא עושה את זה אתה לא רואה. כולכם ראיתם מה קרה פה בחול המועד סוכות-

אבי חדידה: בסדר, אבל זה היה הפנינג מסוים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כל השבוע וכל מה שקרה אחרי זה. אנשים שהגיעו לפה היו אנשים לא מאפרת, הגיעו לפה אנשים מירושלים, בית שמש, כי זו אטרקציה ואנשים באים והם מוכנים לשלם כסף בשביל אטרקציה. אם יש לנו אפשרות ויש לנו אטרקציה ואנחנו יכולים לגבות עליה כסף אני לא מבין על מה ההתמהמהות מה גם שמהשעה השנייה זה חמישה שקלים. אני אומר עוד פעם, היה אפשר להחליט ששמים שער בכניסה וגובים מכל אחד דמי כניסה לאטרקציה הזו שבמקומות אחרים היו גובים מכל אחד 30 שקלים. אז אנחנו לוקחים מחיר סמלי כדי לשמר את המקום הזה ברמת תחזוקה מסוימת.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

עודד רביבי [ראש המועצה]: חניית נכים יש למטה מעל הגשר בהנגשה מלאה, בכלל לא קשורה לחניית האלה.

אבי חדידה: לכן אני אומר עודד, אני מסכים עם מה שאתה אומר, הרעיון בגדול הוא מקובל עלי אבל אני אומר אם ה-5 שקלים האלה אנחנו לא יודעים כמה זה יממן לנו הפעילות של התחזוקה במקום, יכול להיות שזה יכניס לנו הכנסה מזערית אבל הנזק התודעתי, מה שאפרת מדבר, העיקרון יהיה גדול יותר.

אברהם בן צבי: איזה נזק תודעתי?

אבי חדידה: שאנחנו מנסים לחלוב פה את התושבים בכל דבר.

אברהם בן צבי: ההפך, אתה מלמד את התושבים שהעיריה גדלה והיא תהיה עיר או עיריה בינונית. זיכרון יעקב אין כחול-לבן? ההפך.

אבי חדידה: אין לי בעיה, אבל אני רוצה לדעת שהפיילוט הזה באמת יכניס לי כסף.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אם זה לא מחזיר כסף אז אפשר תמיד לבטל את זה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: אם עלות הגביה תעלה מעל ההכנסות של זה.

***-דברים יחד, לא ברור.**

אדמונד חסין: אבי, פיילוט, שנה. יחזור לפה עם תאריך בדיוק בעוד שנה מעכשיו נחזור לזה וזו ההחלטה, זה מה שאני מציע.

צורי דותן: אדמונד, כמה עולה השימוש השנתי באפליקציות שאנחנו צריכים לשלם?

אדמונד חסין: כלום.

צורי דותן: לא, כמה הוא עולה לך כמועצה?

אדמונד חסין: אני מוכן להעביר לכם תחשיב שעשיתי, אין שום בעיה הכל גלוי.

אבי חזידה: השאלה כמה זה עולה, אתה יודע להגיד?

אדמונד חסין: הוא נגזר מהכנסה. הוא מקבל אחוזים מהגביה. שתי אפליקציות יהיו נגישות.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה לפיילוט של שנה ואחרי זה חוזר למליאת המועצה? אורית, אבי, אברהם, תמר, מנחם, עודד בעד. מי נגד? צורי, דובי ואפרת. מי נמנע? זאב. תודה רבה.

אברהם בן צבי: אני רק רוצה להוסיף לפרוטוקול שזה לא צריך להיות פיילוט כל עוד עלויות הגבייה לא עוברות את ההכנסות, אין סיבה לא להתחיל ליישם חניה בתשלום בתחומי המועצה המקומית אפרת.

אבי חזידה: לא, הוא דבר רק על-

אברהם בן צבי: אתה דיברת על תודעה, אז אני אומר.

אבי חזידה: לא, אבל אני בעד זה, אני רק מדבר על פארק אמות המים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פיילוט הסדר חניה בתשלום באזור גני אמות המים למשך שנה, בתום שנה זו דיון בנושא הסדר זה יחזור למליאה.

אושר ברוב קולות

בעד: אורית, אבי, אברהם, תמר, מנחם, עודד בעד. נגד: צורי, דובי ואפרת.

נמנע: זאב

ישיבת מועצה 12.12.2022

[5] עדכון ראש המועצה בנושא קבלת תקציב ממשרד התיירות לצורך פרויקט חשיפת אמת המים באפרת.

עודד רביבי [ראש המועצה]: לפני שלושה שבועות, בעצם יש לנו בפרויקט התיירות, רק שתבינו את החשיבה ושתבינו שהדיון פה במידה מסוימת לא מחובר למה שקורה בשטח. הפרויקט של שער העיר זה פרויקט שאמור להיות כלכלי ואמור להכניס הכנסות לעיר והוא אמור לייצר מקומות עבודה ולהביא לפה אוטובוסים ולהביא תיירים שישאירו פה כסף בסוף לבעלי עסקים. שער העיר ממומן, קיבלנו ממשרד התיירות, אנחנו כרגע בשלב תכנון מפורט לפני יציאה למכרז ואז בעצם הכסף כבר פה ויוצאים למכרז. שלב נוסף זה כל גני אמות המים שראיתם בחול המועד סוכות שפתחנו, פרויקט שמה שהושקע עד עכשיו זה 5 מיליון שקלים, איך שגמרנו את שלב א' קיבלנו תקציב נוסף של עוד 3.5 מיליון ש"ח לשלב ב' איתם אנחנו הולכים לעשות גם את ההכשרה של מקומות החניה בכחול-לבן, גם הולכים לעשות עוד בריכות שכשוך כי הבנו שזאת אטרקציה ויש לזה ביקוש וגם לעשות שיקום של הצמחייה וגם לעשות תאי שירותים ובעצם הפרויקט העתידי הוא בסך הכל 50 מיליון שקלים, כל פעם שנצליח להביא עוד מנה נעשה עוד פיתוח. באמצע, בין שער העיר ובין גני אמות המים יש פרויקט נוסף שאיתו היינו בעצתם של צוות תכנון ופיתוח של משרד התיירות לפני שלושה שבועות, סך הכל מכל הארץ הוגשו פרויקטים בעלות של למעלה ממיליארד שקלים. אנחנו רוצים להציג לכם את מה שאנחנו ביקשנו במשרד התיירות.

**-מוצג סירטון לחברי המליאה.*

עודד רביבי [ראש המועצה]: טוב, אז כמו שאמרתי הופענו בצת"פ של משרד התיירות. בראש הצת"פ יושב מנכ"ל משרד התיירות יחד עם החשב שלו, היועץ המשפטי ונציגים של משרד האוצר ושומעים את כל הרשויות בארץ, כל אחד בא ומנסה לשווק את המרכול שלו. אנחנו בשביל הסרט הזה השקענו 20 אלף שקלים, קמ"ט ארכיאולוגיה שראה את מה שאנחנו רוצים לעשות ובעצם בנינו את הקטע שראיתם בכל המועד סוכות טיפה שיחזור כדי להסביר למשרד התיירות מה התוכנית הגדולה ומה אנחנו רוצים לעשות. לשמחתי חצי שעה לפני הישיבה היום התקשר אלי שר התיירות בכבודו ובעצמו, אמר לי שאפרת נמצאה בין הרשויות הבודדות שקיבלו כסף מתוך הבקשות שהיו. היה מיליארד שקלים בקשות, התקציב היה של 250 מיליון שקלים. אפרת קיבלה עוד 3.5 מיליון שקלים כדי לעשות את זה. זה אומר שאנחנו נוכל לשחזר וקמ"ט ארכיאולוגיה הולך לא רק לשחזר אלא גם לשמר פרויקט שבעצם המים יזרמו לאורך כל האמה, יהיה שביל טיול לאורך כל האמה, זה יחבר בין שער העיר לבין גני אמות המים אבל גם ימשיך עד לסכר.

צורי דותן: מה העלות הכוללת? 3.5 מכסה הכל?

אדמונד חסין: חלקי 5 מיליון, כן.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: 5 מיליון שקלים, אנחנו נצטרך להביא מאצינג, זה יהיה כולל מים שזורמים, קיר תמך שנבנה, שרון דואג מאיפה אנחנו נביא את המאצינג-

צורי דותן: אני דואג מאיפה העלות השנתית.

עודד רביבי [ראש המועצה]: רבותי, תיירות משקיעים כדי לקבל כסף. אפשר להמשיך להיות-

צורי דותן: אבל מאיפה? מה התיכנון? הולכים לגבות כסף כניסה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לכן אני אומר, אין אינטרס לגבות כסף מבן אדם שרוצה ללכת לאורך אמת המים. יש אינטרס לעשות חניה בתשלום, יש אינטרס לשים שם בתי קפה, יש אינטרס לעשות שם משאיות מזון, יש אינטרס לבנות בית מלון ליד, יש המון עוגנים של תיירות שבסוף מייצרים סיפור כולל מסביב ואותו צריך לבנות וגם לתכנן ולתחזק. בינתיים אנחנו גם מצליחים לבנות אותו, גם מצליחים להביא את הכסף בקצב הרבה יותר מהיר ממה שבכלל חשבנו וגם אתה רואה כבר את ההתעניינות הכלכלית. העובדה שמשרד התיירות סומך את ידיו על הפרויקט הזה היא בעצם תעודת כבוד בבחינה אל מול פרויקטים בעלות של מיליארד שקלים, היה לו לחלק 250 מיליון שקלים, הוא היה צריך להחליט על 75% מהפרויקטים שהוא לא בוחר בהם, בחר בפרויקט הזה, מאמין בו, שר התיירות הזה, מנכ"ל משרד התיירות הזה, הם עוד לא התחלפו אז גם מחר אדמונד צריך לדאוג שיוצאים לכולם מכתבי תודה, גם תגיד לכל הצוות שהיה מעורב בהגשת הצת"פ גם על הבשורות כי עד עכשיו שמרתי את זה ממך בסוד. אני כבר התקשרתי למנכ"ל וגם (59: 23) להגיד להם תודה אבל בסוף כשעושים עבודה מקצועית ובאים מכונים, קמ"ט ארכיאולוגיה יש לו גם אינטרס פה לשמר את האמות, כל מה שראינו בתקשורת על הרס האמות ביהודה ושומרון לכן הוא התלהב, הוא הביא לפה עשרות פועלים שנתנו עבודה ותפוקה מהר מאוד אז בהחלט יש פה בשורות טובות.

משה בן אלישע: אנחנו נוסף שמשרד השיכון השקיע 3.5 מיליון שקלים לקמ"ט ארכיאולוגיה וחישוב האמות וכבר שבועיים קמ"ט ארכיאולוגיה עובד בשטח בשכונת מורדות הזית בחישוב האמות.

אדמונד חסין: בצד השני של ההר, כלומר, זה אירוע אדיר הסיפור הזה. ומה שעודד אמר על הקמ"ט, הוא בכל הארץ ובכל יהודה ושומרון הם לא מאשרים להזרים מים. מאשרים רק לשמר. לשחזר הם לא מאשרים ופה הם אמרו שהם חייבים להחיות את זה ולכן הם אישרו לנו את האישור המיוחד הזה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: תחשבו גם על מורדות הזית ששם אתם מכירים כבר את התוכניות, ראיתם אותן שהאמה הולכת להיות במקביל למדרכה ולמסלול אופניים, כל זה הולך להתחבר למפעל אחד מטורף ענק, בסוף זה חלק מהמיתוג של עיר, זה חלק מהאטרקציות שבעיר וצריך לחשוב איך אנחנו מנצלים אותן גם כדי להגדיל הכנסות ולא רק להגיד "יש לנו" כי בסוף זה הכל מושתת על זה שאתה בסוף רוצה שאנשים יבואו, ישאירו פה את הכסף שלהם.

ישיבת מועצה 12.12.2022

*-מדברים יחד, לא ברור.

אדמונד חסין: אנחנו היינו אמורים לצאת מחר לסיור בצפון, סיור של תיירות של חברי המועצה על מנת שתראו דברים שקורים במקומות אחרים כדי שנוכל ללמוד מהם. לצערנו ולשמחתנו מחר, משרד הפנים פרסם קול קורא לכל מיני מיזמים בסיסיים ומיזמים תחרותיים. המועצה מציגה מחר שני מיזמים ואנחנו צריכים להיות כולנו ערוכים לישיבת זום שיש רבע שעה למועצה להכות בברזל הרוחח ולהוציא עוד כסף עבור המועצה לשני פרויקטים אז לכן הסיור נדחה אבל על מנת שכולכם תוכלו להשתתף הכנו פה טבלה שתכתבו לנו בבקשה באיזה יום במהלך השבוע בעקרון אתם לא יכולים לצאת כדי שנוכל לנסות להתאים את הסיור ואני אשמח אם כולכם תשתתפו, אתם גם תהנו, גם תלמדו, מבטיח לכם. כמו שעשינו את הסיור בעיר דוד וראינו את הדברים ונגענו בהם, אנחנו רוצים לעשות את זה גם בצפון. ימים שאינכם יכולים תסמנו אותם בבקשה ונשתדל לכנס אתכם ליום שהרוב יכולים, כמובן.

צורי דותן: אני אשמח בהמשך לזה אם נוכל לקבל בשלב שאנחנו נמצאים עכשיו את התחזוקה והתפעול של האירוע הזה כי לפי דעתי יש פה אירוע שהוא אירוע מתגלגל. צריך לשמר את המקום, דיברת רק על החנייה שזה חלק אז אני אשמח לראות את העלות הכללית כמה עולה התיקונים של המשאבות והבדיקות השנתיות שלהם כי זה נראה לי אירוע משמעותי.

עודד רביני [ראש המועצה]: כל הדברים האלה נכנסים לתוכניות העבודה של 2023, הכל יוצג לכם ואתם תראו את הכל.

דובי שפיר: בסופו של דבר בשביל שכל הטוב הזה יהיה וגם ישמרו עליו החל מתחזוקת שירותים וניקיון בסיסי וגם כדי שזה יעשה הכנסות למקום וימשוך קהל צריך לראות שמבחינת חוקי עזר ארציים רגילים, מה שלא כל כך פשוט אני יודע, אנחנו מקבלים סמכות לגבות כסף עבור הכניסה באופן כללי לאתר.

אבי חדידה: לא, אנחנו לא רוצים.

עודד רביני [ראש המועצה]: היועצים הכלכליים והתיירותיים המליצו באופן חד משמעי לא לגבות דמי כניסה כדי להביא את הציבור לפה.

דובי שפיר: לא לאמות המים, אני מדבר בכללי. לא למה שפתחנו בסוכות.

עודד רביני [ראש המועצה]: לכן אני אומר, בסוף אתה מייצר אטרקציה שהאטרקציה הזאת מסביבה מייצר עוגנים כלכליים אז לצורך העניין נסענו לבאר שבע וראינו שמה הם עשו בפארק העירוני שלהם איזה עוגנים כלכליים הם שמו סביב הפארק העירוני. לפארק העירוני אתה נכנס בחינם, כמותה מסעדות שיש לך מסביב לפארק, השכרת רכבים שיש לך קולנועיות כאלה לטייל בתוך הפארק, כל מיני דברים כאלה, הם מייצרי

ישיבת מועצה 12.12.2022

ההכנסה. גם פה כל הזמן חושבים כרגע, למשל בשלב ב' של מתקני אמות המים שם יהיה מסלול שאתה יכול לשכור קולנועית ולעשות סיבוב איתה. הדברים האלה הם אלה שמייצרים הכנסות.

משה בן אלישע: מצד שני איפה שהיינו בעיר דוד ששם העמותה קיבלה היתר מהמפעיל של האתר לטובת דמי כניסה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אבל זה אירוע אחר כי הוא אתר סגור. אצלי האתר הוא בתוך שכונות מגורים ולכן אני לא רוצה למתג אותו כמשהו-

צורי דותן: אתה גם לא יכול לתחום את זה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: הרעיון הוא בסוף לייצר את העוגנים כלכליים מסביב, זה האתגר הגדול וככל שהאטרקציה שלך מושכת יותר אנשים אז יהיה יותר ביקוש למשאיות מזון, יהיו יותר יזמים שיהיו מוכנים לבוא ולהשקיע ולפתוח, יהיו יותר בתי קפה שירצו לשבת, תסתכלו על ספתח, בסדר? אנחנו צריכים להזיז אותו כי הוא יושב על הקרקע של שער העיר, זה בסוף אדם שהביא גרור והוא עושה הרבה מאוד כסף, ועיני לא צרה בו ואנחנו רוצים גם את הביקוש של התושבים, אם יש לך מוצר איכותי במקום טוב אתה יכול לייצר על זה הכנסות וזה בעצם האתגר פה.

אבי חזידה: זה בעצם מה שהמועצה בגוש עשתה באלון הבודד, יש שם גם ספתח וגם-

עודד רביבי [ראש המועצה]: צריך לזכור את הסדר הכרונולוגי. האלון הבודד הם הביאו לשם את ספתח אחרי שספתח היה בדגן ואם אתה רוצה לפתוח סוגריים גוש עציון הסתבכו עם משרד התיירות כי מה שהם עשו שם עם הכספים של משרד התיירות לא בדיוק תאם את התוכנית אליה משרד התיירות התכוון.

אבי חזידה: אבל בגדול פוד-טרק כזה זו בדיוק הכוונה.

החלטה:

מליאת המועצה רשמה לפניה את עדכון ראש המועצה בנושא אמת המים באפרת.

ללא הצבעה

[6] טיוטת חוזה הקצאה למקווה בדגן

עודד רביבי [ראש המועצה]: טוב, טיוטת חוזה הקצאה למקווה בדגן. סך הכל נוהל הקצאות כבר עבר פה, הכנו טיוטת הסכם ועבר הערות והגהות, עבר לכם לעיונים. אנחנו רק צריכים לאשר את זה כדי שאפשר יהיה לחתום עם העמותה שבונה את המקווה בדגן, אז מי בעד לאשר את החוזה? אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד. נמנע: צורי. תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את טיוטת חוזה הקצאה למקווה דגן, כפי שהוצג.

אושר ברוב קולות

בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד.
נמנע - צורי

[7] תב"רים

1. פתיחת תב"ר מס' 834 – המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה

עודד רביני [ראש המועצה]: תב"רים, אדוני הגזבר, כן.

שרון הורוביץ: נעבור כמנהגנו תב"ר, תב"ר. המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה, תב"ר חדש 7.229 מיליון ש"ח.

עודד רביני [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את התב"ר הראשון? אברהם נגד, היתר בעד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר מס' 834 – המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה, בסך 7,229,215 ₪.

אושר ברוב קולות

אברהם נגד, כל השאר בעד

***-מדברים יחד, לא ברור.**

אורית סמואלס: אתה יודע, תהיה שם תראה כמה אנשים עוברים שם. אני אפילו לא מבינה למה הדיון שלך, אתה יודע כמה אנשים-

אברהם בן צבי: זה בסדר גמור.

אורית סמואלס: אין לי בעיה, אתה תמיד יכול לדבר, אני רק אומרת... אני מדברת על המדרגות.

אברהם בן צבי: לאן הם הולכים? אין מעבר. אורית, הם חוצים את הכביש בניגוד לחוק וזה מסוכן, זה פשוט.

אבי חדידה: זה לא בניגוד לחוק, זו סכנת נפשות.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: אם היו מציעים איזו מעלית ליד המדרגות שהיה ניתן אולי להוריד את האופניים וגם בשבתות הייתי מבין, פה אין הגיון.

2. פתיחת תב"ר מס' 835 - הפעלת מרכז למצוינות יישובי

עודד רביבי [ראש המועצה]: כן, התב"ר הבא.

שרון הורוביץ: הפעלת מרכז למצוינות יישובי, כיתת אומניות אזורית לבנים, 100 אלף שקלים הצטיידות.

עודד רביבי [ראש המועצה]: 835. בכל בתי הספר התיכוניים יש מגמה אזורית. היא לא יושבת בדרך אבות, אם אני זוכר נכון היא יושבת באשכול גנים ליד עשה חיל. הייתה פעם בדרך אבות ועברה, היום היא יושבת בגנים ליד עשה חיל. מי בעד לאשר את זה? כולם בעד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר מס' 835 - הפעלת מרכז למצוינות יישובי, סך התב"ר 100,000 ₪, מקור תקציבי" משרד החינוך.

אושר פה אחד

3. גרור כיבוי אש צפוני.

שרון הורוביץ: גרור כיבוי אש צפוני, רוצים שיהיה בשכונות הצפוניות, בזית בינתיים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כדי שיהיה לנו יותר זמין במקרה של שריפה במקום לחכות לכוחות הכיבוי יהיה לנו גם אמצעי כיבוי קטנים יותר ויש לנו אחד כזה לשכונות הדרומיות, אנחנו רוצים להביא עוד אחד לשכונות הצפוניות. כמו שאתם רואים את כל הכסף אנחנו מקבלים ממשרד הביטחון, מי בעד לאשר את זה? כולם בעד, אף אחד לא נגד, תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר גרור כיבוי אש צפוני.

אושר פה אחד

4. ציוד לצוות חירום יישובי.

שרון הורוביץ: ציוד לצוות צח"י, צוות חירום יישובי.

עודד רביבי [ראש המועצה]: גם פה 25,000 שקלים מגיע הכל ממשרד הביטחון, אין מאצינג, מי בעד לאשר?

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: איזה ציוד מגיע?

שרון הורוביץ: מיחשובים, מכניסים לזה כסף לרשימת תושבים, קרובי משפחה שלהם.

צורי דותן: צח"י או צח"ש?

עודד רביבי [ראש המועצה]: צח"י. מי בעד לאשר? כולם בעד, אף אחד לא נגד, תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר ציוד חירום יישובי.

אנשר פה אחד.

4. סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת '21.

שרון הורוביץ: סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת '21 אנחנו צריכים עוד 17 אלף שקלים.

תמר: למה הפער הזה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: בין העלות לבין מה שקיבלנו ממשרד התחבורה.

אבי חדידה: זה כבר עשינו אבל, לא? פשוט חסר לנו כסף.

דובי שפלר: למה לא מופיע בהערות שזה גם סגירת התב"ר, זה עוד לא נסגר?

שרון הורוביץ: סגירת התב"רים יהיה בסוף השנה זה הרשימה של שבוע בא, בעוד חודש בע"ה אני אציג רשימה של כל התב"רים הסגורים.

אבי חדידה: אנחנו מוסיפים עוד 66?

שרון הורוביץ: סליחה, מוסיפים עוד 66. זה 154 אלף שקלים.

אבי חדידה: 17 זה מה שהיה, שרון?

שרון הורוביץ: כן.

דובי שפלר: 17 היה משלנו.

תמר: היה ממשרד התחבורה 70 ועוד 17 שלנו, אנחנו צריכים להוסיף עוד 66, לכן אני שואלת מה הפער?

ישיבת מועצה 12.12.2022

שרון הורוביץ: זה פער כי נעשו עבודות. השתמשו בזה גם קצת לצביעה, לתיקון דברים.

אבי חזידה: אבל שרון, כבר הצבענו על זה, לא ידענו שזה ההיקף?

עודד רביבי [ראש המועצה]: הנושא הזה ייבדק אצל שרון והוא יחזיר לכם את זה בישיבה הבאה.

החלטה:

הנושא סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת '21 יועבר לבדיקה נוספת אצל גזבר המועצה ויעלה לדיון חוזר במליאת המועצה הבאה.

5. התייעלות אנרגטית.

עודד רביבי [ראש המועצה]: התייעלות האנרגטית. משרד הפנים הביא 414 אלף שקלים, אנחנו צריכים 400 אלף שקלים שלנו. מי בעד זה?

אברהם בן צבי: מה זה התייעלות? מה התוכנית פה?

שרון הורוביץ: השתמשו בזה לתאורת הלדים בעיקר.

עודד רביבי [ראש המועצה]: החלפנו גופי תאורה בבתי הספר, ברחובות.

אברהם בן צבי: תיקנתם את הבעיות של התדרים כשהחלפתם? זה צהוב עכשיו? לא יודע. זה בעיה. אתה עושה צחוק אבל ביננו רוב ההתאבדויות זה מדיכאון ולא מהסיבות שאתה מקדם ואנשים נכנסים לדיכאון בגלל שהם לא יכולים לישון בלילה בגלל שהתדר לא טוב. יש כבר ערים שלמות באירופה שהן מאוד סביבתיות, כולם גם באופניים, אבל הם חוזרים לתאורה הישנה בגלל הבעיה הזו.

תמר: הם חוזרים לצבע של התאורה הישנה או גם לתאורה הישנה?

*-מדברים יחד, לא ברור.

אברהם בן צבי: הערתי על זה בתחילת הפרויקט אבל היה יושב ראש מועצת חכמים, שכל דבר שהצעת לו הוא התנגד.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את התב"ר הזה? אברהם אתה נגד? אתה בעד?

אברהם בן צבי: אני בעד רק כשאדע שתתקנו את הבעיה עם הכסף הזה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: הבנתי, תודה רבה. אבי אתה בעד? כולם בעד, אף אחד לא מתנגד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר התייעלות אנרגטית.

אושר פה אחד

6. גגות סולאריים

שרון הורוביץ: גגות סולאריים היה לנו 2.2 מיליון שקלים. למעשה כמעט הכל הושלם, מחכים רק להתקנות של חיבור לחברת החשמל. אנחנו צריכים עוד 246 אלף שקלים שבעיקרם זה איטומי גגות.

צורי דותן: מאיפה אתה מביא את כסף?

שרון הורוביץ: מקרן עבודות פיתוח ומגרשים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: רגע, שניה.

חבר מועצה: אבל אתה אמור לקחת הלוואה שתכסה לך את כל העבודות.

שרון הורוביץ: נכון. במהלך העבודה, אגב אם היה לנו כסף יותר גדול אולי היינו עושים לעוד גגות. ראינו שבתי הספר והכל היה בעיות עם האיטומי בגגות. עשינו עבודה יסודית של איטומי גגות כי אחרי ששמים את הדברים האלה יש נזילות אז התיקון יותר מסובך.

דובי שפיר: למה אתה לא מגדיל את ההלוואה לזה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: כי כדי להגדיל הלוואה אני צריך אישור גם מהמליאה וגם ממשרד הפנים. בשביל סכום כזה אני לא אלך למשרד הפנים כרגע להגדיל את ההלוואה.

שרון הורוביץ: הייתה אופציה לעשות פחות מתקנים סולאריים, לא היה שווה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה? דובי, אפרת, אורית, אבי, אברהם, זאב, תמר. צורי נגד.

צורי דותן: אני חושב שאנחנו צריכים לראות איך אנחנו עושים את זה מההלוואה כי כל הנושא של גגות סולאריים זה עניין של החזר השקעה וזה העניין שלו, לא מכסם זמין שלנו אלא לנסות למצא על זה הלוואה אם אנחנו יכולים כי בסוף החזר ההשקעה שלנו הוא זניח ביחס לגודל-

עודד רביבי [ראש המועצה]: גם הלוואה אתה צריך להחזיר.

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: אבל אתה מייצר חשמל.

אבי חדידה: מה זה עוזר לנו? בהלוואה אתה משלם ריבית, פה לא. בלי לעבור את כל הבלגן והאישורים של משרד הפנים.

צורי דותן: כל האירוע של גגות סולאריים שעושים הוא בעיקר במתכונת של החזרת תשואה-

אבי חדידה: אין בעיה רק שבשביל להביא את הכסף אתה צריך לעשות פרוצדורה שסתם תעלה לנו.

עודד רביבי [ראש המועצה]: טוב, לא בקלות. בסוף יש עומס מלוות וכל הלוואה אתה צריך לאשר מול משרד הפנים, 246 אלף שקלים-

צורי דותן: אני יודע שבנושא של גגות סולאריים הם מאוד קלים. הם משחררים את זה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: נכון, והבאנו משם מיליוני שקלים בשביל להקים את כל הפאנלים הסולאריים. כרגע יש פער של 246 אלף שקלים, אני לא פותח על זה עוד פעם אירוע מול משרד הפנים.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר גגות סולאריים.

אושר ברוב קולות

בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, צובי, עודד.

נגד - צורי

7. הקמת מועדוני נוער.

שרון הורוביץ: הקמת מועדוני נוער. זה בעיקר המועדון שנמצא בדקל ג' וגם בכסף הזה ישתמשו למבנה של הצופים.

אבי חדידה: מחצית ממנו לפי מה שהבנתי בישיבה שעשיתי עם מטה הנוער.

אברהם בן צבי: סליחה, זה לא דקל ג'. בתב"ע זה בשכונת הזית.

אבי חדידה: מבנה הצופים הכוונה, שהמחצית שלו אתה רוצה להכשיר. בעצם מה שרוצים זה לעשות מחיצות בפנים בחלק השני. חלק אחד יהיה הצופים והחלק השני יהיה מועדון נוער.

דובי שפיר: מה מעכב את הפתיחה של המבנה הזה?

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: טופס ארבע. חברת חשמל.

אבי חדידה: ורק אחרי שיהיה טופס ארבע אפשר יהיה לחלק את זה.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

שרון הורוביץ: לכן כתוב פה מבני מועדוני נוער ולא מועדון.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה?

צורי דותן: אני אשמח שפעם הבאה אלו יהיו שורות נפרדות שנדע כמה עלה בני עקיבא וכמה-

אבי חדידה: לא צורי, זה לא עלות, למבנה הצופים יש-

***-מדברים יחד, לא ברור.**

עודד רביבי [ראש המועצה]: פעם הבאה יפצלו את זה לבקשתו של צורי, מי בעד לאשר את זה? כולם בעד, אף אחד לא מתנגד.

שרון הורוביץ: זה מבנה ציבור.

צורי דותן: יש שני מבני ציבור.

אבי חדידה: על מה מדובר במבנה של בני עקיבא?

עודד רביבי [ראש המועצה]: בדגן. הכפלנו להם שם את השטח נוסף למה שהיה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר הקמת מועדוני נוער.

אושר פה אחד

8. שיפור ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים, המשרד לשוויון חברתי.

שרון הורוביץ: שיפור ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים, המשרד לשוויון חברתי. זה תב"ר ישן מאוד, בגלל אי הבנה לא מצליחים למצות את כל הסכום של 81 אלף שקלים ולכן אנחנו צריכים את זה כדי לסגור את התב"ר הזה. הצלחנו למצות 180 אלף שקלים, עוד 81 אלף שקלים לא מצליחים להוציא מהמשרד, כדי להוציא את זה היינו צריכים לעשות עבודה הרבה יותר יקרה. זה פרויקט שתוכנן לפני 3 שנים.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אבי חדידה: מה הוא עושה?

שרון הורוביץ: תוכנות, תוכנות של המשך תפקוד וכו'.

אבי חדידה: מה, חלק מעיר חכמה?

שרון הורוביץ: כן. עיר חכמה, מעקב. 81 אלף שקלים לא ניתן לקבל אותם.

צורי דותן: לאן הם הולכים?

שרון הורוביץ: לתב"ר. הוא נעשה, הוצאנו פה כ-260 אלף שקלים.

צורי דותן: כבר הוצאת את הכסף הזה?

שרון הורוביץ: כן.

אבי חדידה: חסר לך עוד 81?

שרון הורוביץ: כן, כדי לסגור.

צורי דותן: למה אתם מוציאים לפני שאתם?

שרון הורוביץ: כי הייתה הרשאה אבל אנחנו לא מצליחים למצות אותה.

צורי דותן: לא, אבל את ה-81 שעכשיו?

שרון הורוביץ: הייתה הרשאה ואת ה-81 אלף לא הצלחנו להוציא. לא הכל מצליחים, לא הבינו בדיוק מה רוצים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: הייתה הרשאה ל-260 אלף שקלים, אתה עובד על פי ההרשאה הזו ואתה מביא קבלות למשרד לשוויון חברתי. המשרד מתוך ה-260 אישר רק 181. יש לך פה פער.

שרון הורוביץ: למצות את הכסף זה יותר מסובך מבית ספר של 20 מיליון שקלים שזה פשוט, הבאת להם את המכרז, מביא קבלנים, אישור חשבון סופי של מהנדס הרשות ואתה מקבל את ה-20 מיליון.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה?

דובי שפיר: פספסתי, מה האמצעים הדיגיטליים?

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה פרויקט שכבר נעשה לפני שלוש שנים. עכשיו רק צריך לסגור את זה.

שרון הורוביץ: אני אשלח לכם שבוע הבא על מה הוציאו את הכסף הזה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר את זה? צורי נגד, כל היתר בעד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר חידוש ותחזוקת טכנולוגיה.

אושר ברוב קולות

בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד.

נגד - צורי

9. תב"ר שפע 493

שרון הורוביץ: תב"ר שפע זה 493 זה תב"ר שאנחנו משתמשים בו לפרויקטים מיוחדים בשפע, אנחנו רוצים להעביר לשם כסף מהקרנות זה תב"ר חי ונושם כדי שתהיה לנו אפשרות בשנה הקרובה לעשות דברים שאינם רגילים.

אורית סמואלס: מה לדוגמה?

שרון הורוביץ: החלפת מתקנים בגני שעשועים

אברהם בן צבי: שרון, אנחנו נדחה את זה ל-2024.

שרון הורוביץ: מה אתה רוצה שנה לא?

אברהם בן צבי: להוציא את הכסף מהקרן.

שרון הורוביץ: זה תב"ר רב שנתי, זה לא קשור לשנה.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

צורי דותן: למה הוא צריך להיות מאושר עכשיו כתב"ר ולא עוד חודש בתקציב?

שרון הורוביץ: כי יש כסף בקרנות, אנחנו רוצים גם לרוקן את הקרנות, חשוב לנו שהכסף בקרנות יעבור עוד השנה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אבי חדידה: למה?

שרון הורוביץ: כי אתה לא רוצה להגיע עם עודף גדול מהקרנות בסוף השנה, להראות שמנצלים אותן. זה קרן שאנחנו רוצים להעביר.

אבי חדידה: למה, אנחנו נקבל הערה על זה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אתה לא תקבל הערה אבל בסוף בהתחשבות שלך מול משרדי הממשלה בוחנים מה מצבך הכלכלי. אם הקרנות שלך הן מלאות אז הוא נותן לך פחות כסף בתקציבי האיזון. אם הקרנות ריקות אז אתה יכול לקבל יותר כסף.

צורי דותן: כמה יש בקרן מגרשים היום שזה כל כך מלא שאנחנו צריכים-

שרון הורוביץ: נשאר עוד 2.5-3 מיליון שקלים. תב"ר שפע עובדים בו.

צורי דותן: אין לי בעיה אבל נגמרת השנה, אנחנו הולכים לתקציב עוד רגע.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני לא יכול לקחת, כסף של תקציב הוא כסף של תקציב. כסף של תב"ר הוא כסף שלך תב"ר.

צורי דותן: גם בתקציב תמיד אתה מראה שורות שכסף אתה מביא מתב"רים.

שרון הורוביץ: לא, מה פתאום.

*** מדברים ביחד, לא ברור**

אברהם בן צבי: מתי הביצוע?

עודד רביבי [ראש המועצה]: הביצוע הוא כל הזמן בשוטף.

שרון הורוביץ: חלק החודש, חלק עוד חודשיים-שלושה.

אברהם בן צבי: אנחנו יכולים לקבוע ש-700 אלף הביצוע בפועל לא יהיה עד נובמבר '23?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא.

*** מדברים ביחד, לא ברור**

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: כי אם בא לך מתקן שפוסלים אותו מבחינה בטיחותית ואתה צריך לבנות מתקן חדש אז משם הכסף.

צורי דותן: אבל אם יש לך כסף בוא נעלה אותו, למה אנחנו-

עודד רביבי [ראש המועצה]: אתה משחרר למחלקת שפ"ע תקציב לעבוד איתו בצורה שוטפת.

**-מדברים ביחד, לא ברור.*

אברהם בן צבי: אנחנו מכירים את השיטה שרון.

שרון הורוביץ: מספר 493 זה תב"ר ישן רב שנתי.

אברהם בן צבי: לי יש 700 אלף, יש לך מספיק לשנת 2023?

צורי דותן: אתה סוגר את השנה בתקציב?

שרון הורוביץ: לא-

צורי דותן: אני שואל, אתה צריך את זה לסגירת התקציב? האם חרגנו מהתקציב של שפע ואנחנו צריכים עוד 700 אלף כדי לסגור אותו?

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה כדי שיהיה כסף לעבודות לשנת 2023.

צורי דותן: אז אפשר להעביר את זה ל-23.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אבל הוא מסביר לך שהוא לא רוצה לבוא למשרד הפנים כשבקרנות יש לו עודף כסף שהוא לא נוגע בו.

צורי דותן: אין לנו כל כך הרבה כסף בקרנות, אנחנו לא עיריית רמת גן.

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה לא משנה, זה הכל באופן יחסי.

אבי חזידה: אנחנו בוועדת ביקורת נחשפנו לזה שיש הוצאות מאוד מאוד גדולות של בלאי של מתקנים. ישבנו על זה, מה שאתה אומר פה בעצם, אני רק יודע שהייתה לנו הוצאה מאוד מאוד גדולה על כל מיני מתקנים שנהרסו ובגלל שנצטרך להעלות אותו גם למליאה יש לנו ונדליזם נוראי במתקני המשחקים שעולה לנו המון כסף-

ישיבת מועצה 12.12.2022

שרון הורוביץ: דרישות הבטיחות של הרגולטור הן איומות.

אבי חזידה: השאלה שלי, ה-700 אלף שקלים האלו זה חלק, אנחנו צריכים בעצם לשפץ את המתקנים.

צורי דותן: אין בעיה, אז תגידו איזה מתקנים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: הסבירו לך שני דברים. האחד, יש אינטרס לא להראות שבקרנות יש הרבה כסף. דבר שני, יש אינטרס לאפשר למחלקת שפע חופש פעולה כשיש תקלות שהוא יכול לעבוד עליהן.

צורי דותן: על הנקודה הראשונה אני חולק, נקודה שנייה-

***-מדברים יחד, לא ברור.**

צורי דותן: שיש לנו תקציב שנתי ואם הם צריכים תקציב למשהו ספציפי אז בואו ותגיד, ניתן לכם אותו.

שרון הורוביץ: תב"ר שפע זה תב"ר שעומד ברשות אגף השפ"ע שנים עוד לפני המועצה האחרונה הזו לדברים שוטפים שאינם דברים יום-יומיים. כל הדברים האלה באחריות שפ"ע, לא הנדסה, לא חינוך ולא מבנה הדת משתמשים בזה.

צורי דותן: מעולה ובגלל זה עוד 18 ימים נוכל לאשר את זה בתקציב 2023.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אתה לא יכול, זה לא קשור.

שרון הורוביץ: מה זה משנה לך באיזה שנה אתה עושה את זה?

צורי דותן: זה כמו שאתה מגיע לאירוע וברגע האחרון מוציא סכום מאוד מאוד גדול-

עודד רביבי [ראש המועצה]: הוא מסביר לך משהו שאני לא מבין ואתה לא מבין. כשהוא מגיש את הדוחות הכספיים למשרד הפנים יש לו אינטרס להראות שבקרנות יש פחות כסף ממה שיש. בוא, זה לא יום לימודים ארוך. עכשיו, הכסף לא מבזבזים אותו עכשיו, מכניסים אותו לתב"ר שפע שממנו הולכים לעשות פעולות שאנחנו לא יודעים כרגע מהן, לא הולכים להמציא אותן, וזה הכל.

צורי דותן: הוצאה מתב"ר שפע דורש עוד פעם אישור שלנו?

שרון הורוביץ: לא. זה לקידום פרויקטים, חידוש מבני ציבור.

צורי דותן: בעצם מה שאני עושה עכשיו זה להוסיף לתקציב 2022 ולהעביר לתב"ר מהתקציב השוטף.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: בסדר, אתה לא רוצה להעביר עוד 700,000 ₪? אל תעביר לו.

שרון הורוביץ: אתה רוצה לראות מה יש בסעיף שפ"ע, בבקשה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מה בעד לאשר את התב"ר הזה?

אבי חזידה: כמה יש בתב"ר הזה היום?

שרון הורוביץ: עכשיו הוא יהיה 8,900. אבל כבר יצא לזה למעלה מ-8.

אבי חזידה: יצא למעלה מ-8 ואתה צריך עוד 700 בשביל השנה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: הוא רוצה להעביר רק מהקרן.

שרון הורוביץ: יכול להיות שאצטרך עוד ואז אבוא למועצה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מי בעד לאשר? דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד. מי נגד? זאב, צורי ואברהם. תודה רבה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון את תב"ר שפע.

אושר ברוב קולות

בעד: דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד.

נגד: זאב, צורי ואברהם.

10. תב"ר שיקום צנרת.

שרון הורוביץ: שיקום צנרת. יש לנו קרן מים, אנחנו מדי פעם מעבירים לתב"ר הזה גם כדי שהכסף בתב"ר לא ישב יותר, בכל חשבון מים יש מה שנקרא קרן שיקום. קרן שיקום-

אברהם בן צבי: איפה הנזילות?

שרון הורוביץ: זה נזילות, זה שיפוץ, זה צינורות.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כרגע אנחנו לא יודעים להגיד שיש נזילות. אנחנו יודעים להגיד ההפך, הייתה לנו נזילה בזית לפני שבועיים, זה עולה כסף לפתוח לתקן את זה. אנחנו יכולים להגיד שבפחת המים ירדנו מאחוזים אסטרונומיים שבשלב מסוים כבר גירדו את ה-19% פחת מים ל-4% היום. זה אומר שכל הזמן

ישיבת מועצה 12.12.2022

צריך להזרים שם עבודה, לעקוב אחרי נזילות ולתקן. בגלל זה צריך שהקרון הזו תהיה עם כסף כדי שאפשר יהיה לתקן אותן. מי בעד לאשר את התב"ר הזה?

צורי דותן: זה אותו דבר כמו הזה, שנייה לפני התקציב.

עודד רביבי [ראש המועצה]: נכון, נכון, נכון. מה שאמרנו לא נחזור עוד פעם. אתה לא רוצה למלא את התב"רים אנחנו מסבירים לך-

צורי דותן: לא לפני תקציב.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מסבירים לך שבדיוק בגלל זה עושים את זה עכשיו כי לא רצו לעשות את זה במהלך כל השנה, עכשיו מה לעשות, עושים פעולות גורפות בכל התב"רים, אף אחד לא יבחר במישהו אם תיקנו נזילת מים או לא תיקנו נזילת מים, בסוף צריך לתת למחלקות לעבוד ובשביל זה ממלאים כרגע את התב"רים. מי בעד לאשר את זה? מי נגד? זאב וצורי, תודה רבה כל היתר בעד.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר שיקום צנרת.

אושר ברוב קולות

בעד : דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד, אברהם.

נגד : זאב, צורי.

11. תב"ר קריאה מרחוק של שעוני מים.

שרון הורוביץ: קריאה מרחוק של שעוני מים. יש לנו עוד 200 אלף שקלים בקרן, אנחנו מעבירים אותו לדבר הזה. המטרה שלו היא לחדש את השעונים, יש שעונים שכבר תקולים שנגמר זמן האחירות שלהם.

צורי דותן: לא מזמן העברנו סכום. מתי העברנו את ה-400 אלף?

שרון הורוביץ: לא מזמן כי אין לי מה לעשות עם כסף בקרן, קרן ביוב יושב כסף, אין לי פה קטסטרופה ביובית אז חוץ מהחזר הלוואות אין הרבה מה לעשות את זה. בדברים האלה אני לא רוצה לבזבז על ביוב.

צורי דותן: על מה אתה מוציא את זה אבל?

שרון הורוביץ: כתוב, על מדי מים. בפרט, ביקשנו שנפריד אז יש קרן של אחזקת המים, תב"ר של שיקום צנרת.

ישיבת מועצה 12.12.2022

צורי דותן: ב-702,000 שקל שאתה מבקש 200 אלף שקלים, יש לך הוצאה ספציפית שאתה מוציא על זה או שאתה מוציא את זה שוב?

עודד רביבי [ראש המועצה]: ממלא את התב"ר.

שרון הורוביץ: חברים, כשכסף מגיע לקרן הוא לא יכול להגיע ישר לתב"ר אז יש קרנות שהן כלליות ויש קרנות מבני ציבור ויש קרנות של מים ויש קרנות של ביוב ויש גם קרן של פחי אשפה.

צורי דותן: אני רק רוצה להגיד בשורה התחתונה שאנחנו רוצים להעביר 1.1 מיליון לתקציב השוטף בסוף 2022.

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא מעבירים לתקציב השוטף.

צורי דותן: חד וחלק זה עובר לתקציב השוטף.

שרון הורוביץ: ממש לא. אתה לא יכול להעביר מקרן לתקציב השוטף.

צורי דותן: זה בדיוק מה שאתה עושה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: בסדר שרון, הלאה.

דובי שפלר: למה יש הפרש של 34 אלף שקלים בהשתתפות בעלים?

שרון הורוביץ: כי הוצאנו יותר מדי מהכסף הזה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כי השעונים עלו יותר ממה שגבינו.

אבי חדידה: ואז מה? מבקשים מהתושבים?

עודד רביבי [ראש המועצה]: לא.

דובי שפלר: תוספת אלף, סה"כ לאחר 1,178.

שרון הורוביץ: זו טעות סופר.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מה הסכום הנכון?

שרון הורוביץ: 1.144 מיליון או 1.178, זה הבדל של 30 אלף שקלים בדבר הזה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

דובי שפיר: הסכום הנכון הוא 1.178 אני רואה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: לפי הסך הכל. עם דובי לא מתווכחים במספרים. מי בעד לאשר את 702? מי נגד? צורי, זאב ואברהם.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר קריאה מרחוק של שעוני מים.

אושר ברוב קולות

בעד: דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד.

נגד: זאב, צורי ואברהם.

[8] הקצאת מגרש לישיבת שיח יצחק

עודד רביבי [ראש המועצה]: שיח יצחק. אנחנו עשינו נוהל הקצאה מסודר, ישיבת שיח יצחק קיבלו את הקרקע, עברו לקרקע.

** זאב גרשינסקי עוזב את המליאה.*

עודד רביבי [ראש המועצה]: הם כרגע בדין ודברים מול המנהל והתברר שחסרה ההחלטה הפורמלית על הקצאת המגרש לישיבת שיח יצחק ולכן אנחנו נדרשים לאשרר החלטה שזכורה לכולנו אבל משום מה אנחנו לא מוצאים אותה שהמגרש 823/2 מקצים אותו לטובת ישיבת שיח יצחק.

צורי דותן: יש להם כוונה לבנות שם קבע?

עודד רביבי [ראש המועצה]: הסכם ההקצאה יחד איתם דיבר על זה שהם לקחו על עצמם התחייבות לבנות מבנה של קבע, הם מנסים לגייס תרומות לבנות מבנה קבע, בינתיים אני לא רואה שהם התחילו אבל להבדיל מישיבות אחרות יש שם תלמידים.

צורי דותן: אני רק אגיד שאני הבנתי השבוע שיש שם מתחם גנים שלם בתוך ישיבת שיח. במקום מתחם ישיבה יש שם מתחם מעונות של כמה קרוואנים.

דובי שפיר: מופיע במטרות העמותה. צורי, כל ישיבה שקמה כותבת תקנון עמותה ומכניסה גם הפעלת גני ילדים.

אבי חזידה: דובי, הגן ילדים שיש שם זה כאילו לטובת המשפחות ששם?

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: זה היה מאוד מסוכן הבניין של הדירות וגם שהיה מסוכן והפקח הגיע והעיף אותם אז ההורים הלכו לכיוון של הקרוון.

*-מדברים ביניהם, לא ברור.

עודד רביבי [ראש המועצה]: חבר'ה אתם מנהלים פה שלושה דיונים במקביל. טוב, אחד, נוכח ההערות שלכם אנחנו נשלח את הפיקוח ולבקשתנו אברהם הפיקוח ילך לבדוק את החוקיות של המתחם.

אברהם בן צבי: איפה היועץ המשפטי? שיגיש כבר עכשיו את הבקשה לצו כניסה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: בסדר גמור. אנחנו נעשה שם פיקוח נוכח ההערות של אברהם, צורי ואורית.

צורי דותן: לפני שמקצים להם את השטח צריך לבדוק שהם עומדים ביעודי השטח.

עודד רביבי [ראש המועצה]: דבר שני, הנושא הזה ייבדק על ידי היועץ המשפטי האם יש מניעה מאחר ואתם טוענים שפועל שם מעון יום, להמשיך בהליך ההקצאה.

אברהם בן צבי: אם החלטת לשלוח את הפיקוח, הראל כנראה שזו החלטה מנהלית אז אתה שייך להנהלה, אם אתה שולח את הפקח לבדוק את המעון הזה אני מבקש שישלחו או יבקשו צו כניסה לכל מעון ילדים וגן ילדים שנמצא בדירה פרטית באפרת ללא יוצא מן הכלל, שלא יהיה אפילו שמץ של מחשבה שיש פה אכיפה בררנית או אי אכיפה, כולל את הגנים שנמצאים ברימון, שכולנו מכירים את זה. מהרימון עד הדגן כל מעון וגן שידוע למועצה, ואני יכול לשלוח לך רשימה, אני מבקש שפעולות האכיפה יהיו שוות בין כולם. אם אתה אמון על ההחלטה הזו-

צורי דותן: העניין הוא שיש בכל אפרת מעונות ואין לנו שום ברירה, אין להם מקום. הבעיה שלי היא לא עם המעון אלא עם זה שאנחנו רוצים להקצות שטח לישיבה והישיבה הזו כ בר עכשיו לפני שהקצנו את השטח מעבירה את זה לשכירויות משנה, הרי מה הוא רוצה עכשיו? שנאשר את זה מחדש.

אברהם בן צבי: החברה הכלכלית נמצאת בשכירות משנה בחצי מהקרוונים בתמר. בשכונה שלך, החבר שלך, יש לו קרוון שם מאוד יפה, עם מזגן והכל.

דובי שפיר: ואף על פי כן, זה לא באמת קשור להקצאה כי ההקצאה להפך, משרתת את מה שאתה אומר. הישיבה לא תגור בקרוונים לנצח אלא תבנה מבני קבע ואחד הדברים שאנחנו רוצים.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: צורי אם הסוגייה היא השכרת משנה של ההקצאות אז יש המון. גם המתנ"ס, גם החברה לפיתוח, גם כל מיני עמותות אחרות שקיבלו הקצאות ומשכירים שטחים. אם הנושא הוא אכיפה, בשניהם צריך לבדוק את החוק. אתה לא בא לשיח ואומר "הוא משכיר אז אני מתלבש עליו".

צורי דותן: לא, אני אומר שאנחנו מקצים לו כרגע מבנה, הוא מבקש לאשרר את זה עוד פעם, אז אני אומר, אני כבר יודע שימוש לא תקין כשאני מקצה לו את הקרקע. אז אם כבר אני מאשרר לו מחדש אני פותח את הקלפים מחדש ומנסה להבין-

אבי חדידה: אם אישרת את זה קודם אתה לא יכול עכשיו לפתוח את זה.

**-מדברים יחד, לא ברור.*

אברהם בן צבי: יש לי שאלה, דובי אולי אתה יודע. שיח השכירה את השטח למוסד חינוכי?

דובי שפיר: אין לי מושג ואני גם לא מוסמך לענות בשמם.

עודד רביבי [ראש המועצה]: בכפוף לבדיקה שצורי ביקש, האם נוהל ההקצאות מונע מהישיבה להפעיל במתחם גם מעון יום, אז אם יש מניעה אז האישור לא יכנס לתוקף, אם אין מניעה אני מבקש לדעת מי מאשרר את הסכם ההקצאה לישיבת שיח? דובי, אפרת, אורית, אברהם, תמר, מנחם, עודד. מי נגד? צורי נגד ואבי נמנע.

עקיבא סילבצקי: רק דבר אחד, אם אתה אומר שלא מוצאים את ההחלטה השאלה אם מוצאים את כל התהליך שנעשה, פרסומים וכולי וכולי כי להצביע ככה? צריך לראות. עוד פעם, בהנחה שזה צריך לעבור למשרד הפנים לקבל אישור סופי הם יבקשו לראות את כל הפרוצדורה.

צורי דותן: אפרופו זה קרה אצלנו עם הקצאת בית הכנסת המרכזי שהיינו צריכים להתחיל את כל התהליך מחדש בגלל שלא מצאו את הפירסום.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני נתבקשתי היום רק לאשר את ההסכם. אם יש פערים נוספים אז העמותה תצטרך להשלים.

עקיבא סילבצקי: אנחנו בעצם החלטנו שהם יכולים ללכת לישיבות ולקבל חוזה בלי לקבל את זה מהמועצה, אנחנו רק מאשרים פה שאין לנו התנגדות שהם יקבלו את זה ישירות, אז בעצם אנחנו לא הולכים דרך נוהל הקצאת קרקעות, אני מבין נכון עודד? זה מה שהם ביקשו. ישיבת שיח בעצם אמרה "רבותי, במקום שאתם תקבלו את החוזה מיוסי סגל ואז אתם תעבירו אלינו", ואז המשמעות היא שבנוהל הקצאת קרקעות הגוף שמקבל את ההקצאה לא יכול לשעבד את הקרקע בשביל להקים את המבנה כי הקרקע לא שלו ואסור לי

ישיבת מועצה 12.12.2022

לשעבד בשבילו הם באו ואמרו "רבותי, תאשרו לנו שנוכל לפנות ישירות ליוסי סגל לקבל את הקרקע ממנו. אנחנו נשלם את דמי החכירה, את הון התועפות שזה עולה אבל לפחות אז נוכל לשעבד את הנכס לבנק כדי להקים את המבנה שלנו אחרת איך נקים מבנה בלי שום הלוואה. אז נכון, יש לנו הון עצמי והכל אבל לא 100% להקים מבנה. אם אתם רוצים לעזור לנו שנוכל להקים את המבנה תנו לנו לקבל חוזה ישירות מהממונה, אנחנו צריכים רק שתאשרו לנו שאין לכם התנגדות".

מנחם שפיץ: האם הם יוכלו להעביר את זה לגורם שלישי אי פעם?

עקיבא סילבצקי: זה תלוי בחוזה שהם יקבלו מיוסי סגל. אנחנו יכולים אולי להתנות את הדבר הזה בכך שכל ההעברה לצד שלישי כולל השכרה תהיה מחויבת באישור המועצה, זה תנאי שלנו.

צורי דותן: או במקום להעביר את זה לצד שלישי אנחנו יכולים לקבל את זה ראשונים כדי שלנו תהיה זכות תיאום להעביר את זה לפני. אם צריך לשפות אותו על המבנה שלמועצה תהיה זכות לקבל-

עקיבא סילבצקי: אפשר להחליט.

צורי דותן: אני אומר שאם עכשיו הוא מתכוון להעביר אותו וזה כלכלי שלנו תהיה זכות ראשונים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: מה שצורי אומר, כדי שלא יהיה לנו פה אירוע של שבות ישראל פעם שניה, אז להתנות את זה שאם הישיבה מפסיקה את השימוש במתחם כשישיבה או שהיא מעוניינת להסתלק זה חוזר באופן מיידי למועצה. עקיבא, זה מועבר.

צורי דותן: ולא לגורם שלישי.

עקיבא סילבצקי: זה לא חוזר, זה מועבר למועצה. אם ישיבת שיח רוצה שאנחנו נאשר לה, הם צריכים לחתום על זה כלפינו. כשמדובר בשבות ישראל אין לי כלפיהם שום דבר. אם תהיה לנו החלטה כזאת והם צריכים על זה כלפינו לפחות יש לי חוזה יום אחד לאכוף אותו אז עוברים לבית משפט מקבלים צו. כרגע בשבות ישראל אין לי אפילו את זה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: חבל שלא היית פה. עכשיו ברור מה הבקשה, ההערות של צורי אנחנו יכולים להעביר אותן כבקשה?

עקיבא סילבצקי: כן. אני אנסח משהו, תסמיכו אותי לנסח משהו לחתימה ואנחנו יכולים להעביר לכם כמובן, חתימת ישיבת שיח כתנאי לקבלת המכתב.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אבי חדידה: כשאנחנו מקצים שטח או מבנה, חלק מהנוהל ובהסכם זה שזה בכל מקרה מוקצה רק לשימוש שאנחנו מיעדים אותו אליו ואם לא זה חוזר אלינו.

עקיבא סילבצקי: נכון.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

עודד רביבי [ראש המועצה]: מה שקורה פה זה שהם רוצים חוזה חכירות ישירות מול המנהל שזה מחזיר אותנו 40 שנים אחורה לשבות ישראל. לכן, דבר ראשון ההצבעה הקודמת לא הייתה רלוונטית כי היא הייתה על משהו שלא הבנו נכון. עכשיו אנחנו מבינים שבעצם הם לא נוהל הקצאות אלא אישור ליוסי סגל שיחתום איתם על חוזה חכירה באופן ישיר. באופן עקרוני אני לא חושב שצריכה להיות לנו התנגדות לנוכח העובדה שאנחנו כבר נתנו להם אישור לעלות שם על הקרקע. מה שאנחנו יכולים עכשיו בשלב הזה לעשות זה שלושה דברים: אחד, מה שצורי העיר בהתחלה שהם לא הופכים את זה לשכירויות משנה ומתחילים להפעיל שם דירות להשכרה או מעונות יום. אלא אם כן זה עולה במטרות העמותה.

אברהם בן צבי: לא, אמרתי את מה שאמרתי על מעונות יום בבתיים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אנחנו לא רוצים למנוע מעונות יום-

אברהם בן צבי: המתנ"ס יכול להשכיר מעון יום? אני לא בטוח.

עודד רביבי [ראש המועצה]: זה לא הדיון עכשיו. אתה רוצה להעלות את זה לסדר היום תעלה את זה לסדר היום ונכין את זה. התנאי השני זה שאם הישיבה חודלת מלפעול אז הקרקע מועברת למועצה ללא תמורה. שלוש, אם הישיבה מבקשת לעזוב אז הקרקע גם מועברת למועצה ללא תמורה. אני מציע שעקיבא ינסח מסמך, על המסמך הזה נעשה הצבעה טלפונית כדי שזה לא יצטרך להיגרר לישיבה הבאה ואז כל תוצאה שתקבל, בעד/נגד/רוב או לא יכולה לתפוס.

צורי דותן: זה אירוע שכדאי שנאשר בישיבת מועצה כי בעוד 20 שנים ישבו פה אנשים שהם לא אנחנו והם ידעו שהייתה ישיבת מועצה עם פרוטוקול.

עודד רביבי [ראש המועצה]: יש ישיבת מועצה. אני אומר עוד פעם, ברעיון העקרוני אנחנו בעד לתת להם את זה. ההערות שלך לגבי התנאים הן נכונות, אני רק אומר לעקיבא עכשיו שינסח את זה כמסמך, את המסמך צריך לאשר. חבל להעלות את זה לדיון פעם נוספת בישיבה הבאה כאשר הוא שולח מסמך אחד, כל אחד יקרא אותו ויגיד אם הוא בעד או נגד. אם נראה שמתפתח דיון עמוק על המסמך ויש חילוקי דעות אז תמיד אפשר להגיד שאין הצבעה ודוחים את זה לישיבה הבאה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: אם הוא עושה חוזה חכירה מול המנהל, לא הקצאה למבנה ציבור או מגרש ציבור, למה הוא לא פונה למנהל לבקש ממנו?

עודד רביבי [ראש המועצה]: כי יוסי סגל אמר "אני לא מדבר עם ישיבה, אני מדבר עם הרשות המקומית" ואז מה שקרה זה שאנחנו קיבלנו שובר לתשלום דמי חכירה למגרש הזה של מיליוני שקלים ואז אנחנו אמרנו שאנחנו לא צריכים לשלם את זה, מי שצריך לשלם את זה, זה הישיבה. לישיבה אין את הכסף לשלם את זה בלי שהקרקע עוברת להיות שלה שהיא יכולה להתחיל לשעבד אותו בנוהל שיש לה חוזה חכירה מול המדינה והיא יכולה על זה לקחת משכנתאות, הלוואות ולגייס תרומות. לכן נולד כל האירוע הזה.

אברהם בן צבי: חוזה החכירה חייב מכרז? המנהל חייב להוציא מכרז?

עקיבא סילבצקי: זו לא בעיה שלי, אני לא יודע.

אברהם בן צבי: נכון, אז תן להם ללכת למנהל. מה ההבדל בינם לבין אזור מסחרי או מבנים או לא יודע?

עקיבא סילבצקי: מי אמר שיש הבדל? ההבדל היחיד הוא-

עודד רביבי [ראש המועצה]: ההבדל היחיד הוא שזה מגרש חום.

עקיבא סילבצקי: בדיוק.

עודד רביבי [ראש המועצה]: הוא מיועד למוסדות חינוך ובעבר על מגרשים חומים לא נדרשנו לשלם דמי חכירה והאירוע פה על המגרש החום הוא אירוע ראשון שנמנה במיליוני שקלים ולכן כל האירוע הראשוני הזה. לכן ההערות של צורי נאמרו, עקיבא ינסח מסמך, כל מה שאני מבקש כרגע זה לעשות הצבעה שאנחנו מאשרים שנעשה על זה הצבעה טלפונית ברגע שעקיבא מעביר את המסמך.

דובי שפלר: אני מבקש שהמסמך הזה לא יהיה שונה ממסמכים שעושים מול עמותות אחרות, שזה לא יהיה יותר חמור.

***מדברים ביחד, לא ברור**

עקיבא סילבצקי: זה יהיה שונה כי זה יהיה פעם ראשונה.

דובי שפלר: שזה לא יהיה יותר חמור.

אברהם בן צבי: רגע, אם הוא משלם את דמי החכירה אז זה הופך למגרש לא חום.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עקיבא סילבצקי: אתה לא הקשבת. קודם כל זה כתום. יש לנו מדיניות, אני לא יודע כמה היא חדשה אבל היא כנראה די חדשה, שגם על שטח כתום פתאום יש דמי חכירה בשמיים וכמו שאמר עודד, פה מתחילה הבעיה. אז מצד אחד הוא יקבל את זה כמו ששבות ישראל קיבלה את זה, מצד שני אנחנו לא מוכנים שאחרי שהוא שילם הוא מחר יעשה עם זה מה הוא רוצה ושישנה את זה למטרה אחרת לגמרי ואנחנו נתלונן למנהל הוא יגיד "רבותי, כבר שילמו לי זה לא מעניין אותי". זה התפקיד שלי.

אברהם בן צבי: אבל המטרה של השטח מוגדרת.

עודד רביבי [ראש המועצה]: גם בשבות ישראל הוא מוגדר. אז אני אומר שאם הוא לא משתמש בזה או אם הוא רוצה לעזוב אני רוצה לוודא שהמנהל והאישור שעכשיו אני נותן פוקע והוא לא ממשיך לדורות ועובר בירושה.

עקיבא סילבצקי: לי יש צרכים באפרת? אז אני צריך לבדוק שאם הוא לא פועל שם יש שם משהו שמשרת אותנו וחשוב לנו מבחינת תמהיל האוכלוסייה ודברים כאלה, בדיוק כמו הבעיה שיש לנו עם שבות ישראל.

אבי חזידה: נו ונראה לך שיסכימו לבנות שם מבנה בלי שום תמורה?

עודד רביבי [ראש המועצה]: אז בשביל זה אני כרגע המועצה וכרגע צריכים אותי אז אני שם את שלוש התנאים האלה.

דובי שפיר: רוב הסיכויים שהמסמך הזה לא שווה את הדיו שהוא ייכתב. כי המנהל הוא בעל הבית ולא אכפת לו.

***-מדברים יחד, לא ברור.**

צורי זותן: אני הצעתי גם שאם הוא פונה לגורם שלישי, אז למועצה תהיה זכות ראשונים.

אברהם בן צבי: הוא שילם דמי חכירה, איך זה חוזר?

עקיבא סילבצקי: לא, אתם לא מקשיבים. נקודת המוצא היא שאם נצליח נמשיך להתקיים 200 שנים, אין בעיה אבל לא מוכנים שיהיה מצב שיום אחד, כמו שהיה בן מאיר או לא משנה, יבוא מי שעומד בראש המוסד הזה ויחליט שהוא משכיר את זה עכשיו לאיזו אולפנה.

אבי חזידה: ההיגיון בסדר, השאלה אם יש לזה תוקף.

עקיבא סילבצקי: חוזה שווה מה ששווה, אכיפה זה לא תמיד פשוט זה נכון אבל זה יותר טוב מכלום. מה שיש לי עכשיו עם שבות ישראל זה גורנישט. אני פונה למנהל והם אומרים לי "הם שילמו דמי חכירה, לא



ישיבת מועצה 12.12.2022

מעניין אותי". עכשיו אני אוכל ללכת לבית משפט, צו עשה, רבותי על פי חוזה זה אמור לעבור אלי ויחליט מה שבית המשפט מחליט. אני מסכים איתך, לא 100%, אני לא אקח צ'ק בנקאי כערבות.

אבי חדידה: אתה יודע מה יקרה עם זה.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אני לא יודע מה יקרה עם זה.

***-מדברים יחד, לא ברור**

עודד רביבי [ראש המועצה]: אבי אם היה לך עכשיו הסכם כזה עם שבות ישראל, היה לך מעמד ללכת לבית משפט?

אבי חדידה: זה אולי כן.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אז זה הכל. זה מה שאני רוצה.

מנחם שפיץ: אבי תשמע. יכול להיות שדובי צודק ב-100%, זה לא יכול לגרום נזק לציין את הדברים שאנחנו מדברים עליהם. אז חבל על השיחה, זה יותר טוב מאפס. למה הוויכוח?

אברהם בן צבי: אבל מנחם אתה שוב דורש תנאי שהוא לא בר אכיפה וחבל. אנחנו לא יכולים למנוע ממך להשכיר את הקומה הראשונה של הבית שלך למישהו.

עקיבא סילבצקי: למה? אם זה פיצול אני יכול.

אברהם בן צבי: בלי פיצול. קניינית בלי פיצול, רק השכרה. הוא רוצה להחזיר לנו אחורנית שכשרצו ללחוץ על אנשים אז לוקחים מהם את סמל בית הספר או שולחים מכתב לשוכרת במקום למשכיר. מה השוכרת יודעת?

עקיבא סילבצקי: מאוחר מידי בלילה בשביל שטויות כאלה.

אבי חדידה: זה פותח לנו פתח למוסדות אחרים שיעשו דבר כזה? השאלה אם זה לא תקדים.

עודד רביבי [ראש המועצה]: כרגע זה האירוע הראשון, אני לא יודע מה יהיה בעתיד.

דובי שפיר: ישיבת תורה וציון פרסמה עכשיו שהיא משכירה את זה שוב כמלון.

עודד רביבי [ראש המועצה]: אבל זה הייעוד, זה הייעוד של תיירות, אין פה הפרה.

ישיבת מועצה 12.12.2022

אברהם בן צבי: איפה האכיפה? איפה מנהל והרישוי? כמה פעמים ישבנו פה בישיבות ואתה אמרת שזה עבירת שימוש?

מנחם שפיץ: אברהם, תשמע רגע, מדרשת ברינדלבוים זה בית מלון שמתמשים בו כפנימייה ומס הכנסה יודע את זה, העירייה יודעת את זה, כולם יודעים את זה. והם בעצם משכירים את החדרים ל-

אברהם בן צבי: אני יכול לסגור חדר ללילה?

**מדברים ביחד, לא ברור*

עודד רביבי [ראש המועצה]: רבותי, מי בעד להעביר את המסמך שעקיבא מנסח להצבעה טלפונית והתוצאה תהיה על סמך ההצבעה הטלפונית? אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד. מי נגד? צורי, אברהם ודובי. תודה רבה אנחנו נעביר את המסמך. אם העליתי את זה להצבעה טלפונית אז עכשיו כל תוצאה שתהיה בהצבעה הטלפונית היא קבילה. אם לא עשיתי את זה והייתי מעביר את זה להצבעה טלפונית הייתי מחויב לפה אחד לכן עשיתי את ההצבעה הזו עכשיו.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת לקיים הצבעה טלפונית בנושא הקצאת מגרש לישיבת שיח לאחר ניסוח המסמך על ידי היועמ"ש.

אושר ברוב קולות

בעד: אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד.

נגד: צורי, אברהם ודובי.

[9] עדכוני ראש המועצה

עודד רביבי [ראש המועצה]: כמו שאתם יודעים יש לנו את הכסף לעבודות תשתית בדגן, לצערי המכרז הקודם נפסל, אני מאוד אשמח למרות שאני לא חבר בוועדת מכרזים ואסור לי להיות חבר בוועדת מכרזים, שהועדה תקדם את הנושא הזה כי תושבי הדגן רוצים לראות את העבודות. חשוב לנו לקדם את זה. השלמות פיתוח בדגן, הכסף כבר אצלנו, אנחנו רוצים לצאת לעבודה, מכרז קודם נפסל בגלל הגשה לא כשרה וככל שנקדם את העבודה בוועדת מכרזים יותר מהר נוכל להגיד לתושבים מה לוחות הזמנים. אנחנו אחרי שתי שבתות ארגון גם של עזרא וגם של בני עקיבא, בסך הכל מאוד מאוד מרשים גם הפעילות, גם הנוכחות, גם המעורבות של ההורים, גם סניף עזרא צפון כמות החניכים שיש שם בהחלט מאוד מאוד מחמם את הלב. לצערנו בשתי מוצאי השבתות האלה היו לנו גם אירועים שקצת העיבו על השמחה. פעם אחת היה לנו אירוע ונדליזם באורות עציון בנות במוצאי שבת ארגון של בני עקיבא ובמוצאי שבת ארגון של עזרא היה ונדליזם במתנ"ס. בשני האירועים אנחנו יודעים כנראה מי עשה את הנזק וגם מגיעים איתם להבנה על פיצוי

ישיבת מועצה 12.12.2022

אבל בסך הכל באמת עשייה מאוד מאוד מבורכת של תנועות הנוער וכל מי שמעורב בזה מגיע לו ישר כוח ותודה רבה. עושים ערב הוקרה לצוותים כי באמת מגיע להם. לבקשת אפרת אני מצייין שביום חמישי זה יום המורה אז אנחנו נעבור בכל חדרי המורים של בתי הספר כדי להוקיר ולהעריך את פועלם של מורי ישראל. אין ספק שהמורים עובדים קשה, לא בטוח שהתמורה שהם מקבלים היא ראויה ומתאימה אז אנחנו את המעט שלנו ביום המורה עושים. יום רביעי אנחנו נעשה גם סיבוב בגני הילדים אז מי שרוצה להצטרף יש לו"ז צפוף, בערך כל 10 דקות-רבע שעה במוסד אחר. הדבר האחרון שאני רוצה לעדכן אתכם זה לגבי האירוע הביטחוני שהיה לנו במוצאי שבת ארגון של בני עקיבא. אירוע שמתחיל בשעה 19:40:40 רכב עוצר ליד הכניסה לאזור התעשייה של מגדל עוז, בדעיבד מתברר ששני אנשים יורדים מהרכב, מתחילים ללכת לכיוון אפרת, מזהים אותם במצלמה תוך 18 שניות, הם הולכים בעצם לאורך הציר המקביל לכביש הביטחון בשדות, מקפיצים את כיתות הכוננות ואת רכבי הסיור, שני רכבי הסיור עסוקים באירועים ביטחוניים שקוראים דווקא בצפון אפרת לכן לוקח להם יחסית הרבה זמן להגיע לרימון אבל בגדול תוך שתי דקות כבר יש לנו שמה נוכחות של כוחות ביטחון. בדעיבד מתברר שזה זוג שגר ברחוב משעול הכרמים, פשוט החליט להיכנס דרך השדות לאפרת, כל כוחות הכוננות פורסים, סורקים, כל הסריקות נמשכות סדר גודל של חצי שעה ואז בעצם אותו תושב יוצא ואומר "נראה לי שאתם מחפשים אותי" ובעצם מודה שהוא נכנס דרך הכניסה הצדדית. לצערנו זה אירועים שכבר מתחילים לחזור על עצמם, קורים לנו יותר מידי פעמים. הוא הלך לאורך הגדר עד איפה שהגדר נפסקת, הגדר היא לא לאורך הכל ומאחר והוא גר ממש בית ליד אז הוא מיד נעלם. אם שני רכבי הביטחון לא היו עסוקים באירועים ביטחוניים אחרים אז הם היו מגיעים לנקודה יותר מהר, בסוף זה זמן ומרחב אבל סך הכל גם הכוחות הגיבו מהר וגם סגרנו את האירוע מהר אז זה מה שהיה חשוב לי לעדכן אותכם שתדעו. במקביל מאחר ולא לוקחים סיכון את כולם כמובן הכריזו על האירוע חדירה של מתבלים, פעילות תנועות הנוער לא הופסקה מתוך הבנה שאנחנו כבר ראינו שם שאחד עם כיפה, ראינו שזה גבר ואישה, זה לא התחבר כאירוע חבלני, אבל עד שלא תפסו אותם וזיהו וסגרו מעגל לא יכולנו להוריד את הכוננות, אבל זה לא פגע בפעילות של תנועות הנוער.

אפרת גנטק: אני רוצה להציע קנס כספי למי שעשה משהו והקפיץ את כוחות הביטחון, זה יכול להרתיע ואם זה משהו שחוזר על עצמו-

עודד רביבי [ראש המועצה]: אז לצערי זה חוזר על עצמו כל פעם עם מישהו אחר, ואנשים אחרי שהם עושים את זה פעם אחת אז הם לומדים. קנס כספי אני לא בטוח שאנשים שעושים את זה באמת מסוגלים לעמוד בקנסות הכספיים כי בדרך כלל זה אנשים שאנחנו מכירים אותם ממעגלים אחרים. בכל מקרה, הערתך נשמעה, היועץ המשפטי יבחן את זה ואם הוא ימצא דרך שבה אני יכול-

אברהם בן צבי: איך הם הקפיצו? זה שהם הלכו בשטח? אני לא מכיר שיש שטח שהוא שטח צבאי סגור.

ישיבת מועצה 12.12.2022

עודד רביבי [ראש המועצה]: בסדר גמור, אתה צודק. לכן היועץ המשפטי יבחן ויכול להיות שיגיע לאותה תוצאה כמו שאתה אומר.

אורית סמואלס: עקב האירוע הביטחוני הזה יש פניות של תושבים שאומרים "אתם לא גרים ברימון ולא בתאנה, זה לא קשור אליכם, למה להקפיץ את כולם" זה דבר אחר אבל דבר שני, הם רוצים אם יש אפשרות לא רק SMSים ולא רק טלגרם כי לא כולם בטלגרם אבל משהו של וואטסאפ כי הוא הרבה יותר נגיש והרבה יותר, אני לא יודעת אם לנו כמועצה זה נגיש.

אבי חדידה: אפשר קבוצות גדולות בוואטסאפ.

עודד רביבי [ראש המועצה]: דבר ראשון ההודעות הלכו דרך הצח"שים ויחסית הייתה פריסה די רחבה. דבר שני, אנחנו כל אירוע כזה מתחקרים, מפיקים לקחים, יש בהחלט החשיבה לראות איך אנחנו מפיצים מידע באשכולות יותר רחבים. SMSים הם לא רלוונטיים כי זמן המשלוח יותר גדול, זה שוואטסאפ עכשיו פתח קהילות זה מאפשר להגדיל את מספר האנשים רק צריך לזכור שאנחנו לא כל כך חזקים בוואטסאפ, כלומר אני לא יושב בקבוצות הוואטסאפ לכן העבודה מול הצח"שים עבדה יחסית ביעילות כי לצח"שים יש את הטלפונים של כל תושבי השכונה, לי כמועצה לא בהכרח יש את זה ועוד פעם, אנחנו בודקים את זה, בוחנים. טלגרם אנחנו ממליצים לעבור אליו כי הוא פשוט יותר אמין מאשר הקבוצות האחרות ולכן אנחנו מנסים ובוחנים את כל האופציות האלה. שאלות נוספות? תודה רבה, ניפגש בשמחות. אתם אמורים לקבל בימים הקרובים את הטיוטה שהראל יחד עם שרון, מנחם וכל חברי ועדת הכספים ורויטל עובדים עליהם, הם רוצים להגיע לאיזון תקציבי. עדכון על הבג"ץ 50 אם אני זוכר נכון, זה בג"ץ שהיה יחסית ייחודי וחדש כי בעצם העתירה הייתה של "שלום עכשיו" למה בנוהל ההקצאות מקצים את זה רק לרשויות היהודיות ולא גם לצורך העניין לעיר בית לחם, הבג"ץ לשמחתנו נדחה, העתירה נדחתה, היו שם הצעות פשרה שהישמעאלים סירבו לקבל פעם אחר פעם. ההצעות לא היו שלנו אלא של המדינה, הם גם לא התקבלו ובסופו של דבר העתירה נדחתה. אני חייב להגיד שאני באופן מוצהר מנסה להימנע מפרסומים על העיטם כי ככל שאנחנו מדברים עליו פחות זה יותר טוב לנו ואנחנו יכולים להתקדם שם. יש חלק מתושבי אפרת שסבורים אחרת, חלקים לקחו קרדיט על העתירה כאילו הם ניהלו אותה, בפועל הם לא היו מעורבים שם ולא הופיעו שם, זה אפילו הופיע בדף גיוס הכספים שלהם כניצחון שלהם, זה לא משנה. אני חושב שהאינטרס שלנו הוא להוריד כמה שיותר פרסום על מה שקורה בעיטם ולהמשיך להתקדם במה שאנחנו עושים שם ובעזרת השם נצליח לראות שם יחידות דיור במהרה בימנו. תודה רבה, לילה טוב.

הישיבה ננעלה

עודד רביבי, ראש המועצה

ריכוז החלטות

הצבעה	תיאור החלטה	#
אושר ברוב קולות בעד : עודד, חנוך, זאב, תמר, מנחם, אורית. נמנע : דובי ואברהם. צורי : נגד.	מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצה מיום 9.5.2022.	1
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את חוק עזר מכירת בשר מן החי.	2
אושר פה אחד	מליאת המועצה רשמה לפנייה את סקירת מהנדס המועצה בנושא המשך פרויקט כביש 300.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת לפעול על פי המלצותיה של ועדת תנועה בנושא חדש קו אפרת-תל אביב.	3
אושר ברוב קולות בעד : דובי, אפרת, אורית, אבי, אברהם, זאב וצורי. נגד : חנוך, תמר, עודד.	מליאת המועצה מאשרת לפעול על פי המלצותיה של ועדת תנועה בנושא מסלול קו 360.	4
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת להגביר אכיפה באזור החווה החקלאית [להשלים החלטה על ההמלצה עצמה].	5
אושר ברוב קולות בעד : אבי, אברהם, זאב, תמר, מנחם, עודד, אורית. נגד : צורי ודובי	מליאת המועצה מאשרת את שינוי מיקום הסדר החניה בתשלום ליד המרכז המסחרי.	6
אושר ברוב קולות בעד : אורית, אבי, אברהם, תמר, מנחם, עודד בעד. נגד : צורי, דובי ואפרת. נמנע : זאב	מליאת המועצה מאשרת פיילוט הסדר חניה בתשלום באזור גני אמות המים למשך שנה, בתום שנה זו דיון בנושא הסדר זה יחזור למליאה.	7
ללא הצבעה	מליאת המועצה רשמה לפנייה את עדכון ראש המועצה בנושא אמת המים באפרת.	8
אושר ברוב קולות בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד. נמנע - צורי	מליאת המועצה מאשרת את טיוטת חוזה הקצאה למקווה דגן, כפי שהוצג.	9
אושר ברוב קולות בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, תמר, מנחם, דובי, עודד, צורי. נגד - אברהם	מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר מס' 834 – המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה, בסך 7,229,215 ₪.	10
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר מס' 835 - הפעלת מרכז למצוינות יישובי, סך התב"ר 100,000 ₪, מקור תקציבי" משרד החינוך.	11
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר גרור כיבוי אש צפוני.	12
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר ציוד חירום יישובי.	13
אושר פה אחד	הנושא תב"ר סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 21' יועבר לבדיקה נוספת אצל גזבר המועצה ויעלה לדיון חוזר במליאת המועצה הבאה.	14
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר התייעלות אנרגטית.	15

הצבעה	תיאור החלטה	#
אושר ברוב קולות בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד. נגד - צורי	מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר גגות סולאריים.	
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר הקמת מועדוני נוער.	
אושר ברוב קולות בעד - אפרת, אורית, אבי, זאב, אברהם, תמר, מנחם, דובי, עודד. נגד - צורי	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר חידוש ותחזוקת טכנולוגיה.	
אושר ברוב קולות בעד : דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד. נגד : זאב, צורי ואברהם.	מליאת המועצה מאשרת את עדכון את תב"ר שפע.	
אושר ברוב קולות בעד : דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד, אברהם. נגד : זאב, צורי.	מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר שיקום צנרת.	
אושר ברוב קולות בעד : דובי, אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד. נגד : זאב, צורי ואברהם.	מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"ר קריאה מרחוק של שעוני מים.	
אושר ברוב קולות בעד : אפרת, אורית, אבי, תמר, מנחם, עודד. נגד : צורי, אברהם ודובי.	מליאת המועצה מאשרת לקיים הצבעה טלפונית בנושא הקצאת מגרש לישיבת שיח לאחר ניסוח המסמך על ידי היועמ"ש.	


עודד רביבי, ראש המועצה