



## תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מיום ראשון, יי כסלו התשפ"ג, 14/11/2022

חבר מועצה	-	מר דובי שפיר	<b><u>משתתפים:</u></b>
חבר מועצה	-	מר צורי דותן	
חבר מועצה	-	מר אברהם בן צבי	
חבר מועצה	-	מר אבי חדידה	
חברת מועצה	-	גבי תמר עמר	
חברת מועצה	-	גבי אפרת גנטק	
חבר מועצה	-	מר חנוך וולפה	
ראש המועצה	-	מר עודד רביבי	<b><u>נעדרו:</u></b>
חבר מועצה	-	מר זאב גרשינסקי	
חברת מועצה	-	גבי אורית סמואלס	
חבר מועצה	-	מר מנחם שפיץ	
מנכ"ל	-	מר הראל טובי	<b><u>נוכחים:</u></b>
מהנדס המועצה	-	מר משה בן אלישע	
גזבר	-	מר שרון הורוביץ	
יועץ משפטי	-	עו"ד עקיבא סילבצקי	

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**על סדר היום:**

- 3 פתח דבר.....
- 5 [ 1 ] אישור מועדי ישיבות לשנת 2023.....
- 9 [ 2 ] הארכת תוקף חוקי עזר אגרת והיטל ביוב.....
- 10 [ 3 ] אישור פרוטוקולים 13.6 מן המניין, 30.5 שלא מן המניין, 11.7 מן המניין.....
- 13 [ 4 ] חוק עזר לפיקוח על הגבלת מכירת בשר ומוצריו.....
- 24 [ 5 ] מינוי יו"ר לוועדת בטיחות בדרכים.....
- 25 [ 6 ] המלצות ועדת הקצאות להקצאת מגרש לבניית מקווה בדגן.....
- 26 [ 7 ] המלצת ועדת הקצאות לבניית בית כנסת על ידי עמותת אחדות ישראל בתמר.....
- 28 [ 8 ] אישור עקרוני למתן הנחה בארנונה למפקדים במילואים כפי שאושר ע"י משרד הפנים.....
- 29 [ 10 ] המשך כביש 300 מגבעת התמר ועד תחנת השאיבה – ירד מסדר היום.....
- 30 [ 11 ] שינוי מורשה חתימה מהרב צבי נאמן לרב נחמיה ליטקה.....
- 30 [ 12 ] שונות.....
- 33 ריכוז החלטות.....

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

## תחילת דיון

### פתח דבר

**עקיבא סילבצקי [יועמ"ש המועצה]:** ראש המועצה וסגנו לא נמצאים, אז זקן חברי המליאה, דובי שפיר מנחה את הישיבה.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** ערב טוב. ברשותכם נתחיל בנושא שלא על סדר היום. לצערנו הרב, עפרה גפן, עובדת מחלקת ההנדסה ומזכירת נושא המכרזים וועדות הלכה לעולמה אתמול ונקברה היום. אני מציע שנעמוד דקה לזכרה, אני אומר את זה כי ממה ששמעתי זה מקרה ראשון שעובד מועצה ב-40 שנות קיומו של הישוב שהולך לעולמו תוך כדי עבודה לא משהו שאנחנו רגילים אליו.

### \* חברי המועצה נעמדים דקה לזכר עפרה גפן ז"ל.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אני אגיד דברים לזכרה של עפרה שכתבתי וגם דברים שעודד כתב. אחרי זה אם מישהו גם כן ירצה להוסיף דברים גם חברים גם מי שלא חברים מוזמן. אני אתחיל בדברי עודד: "עפרה יקרה. לפני 10 ימים שכשנודע לנו שחלית בדלקת ריאות כל נורות האזהרה נדלקו והבהבו בעוצמה. כולנו הבנו את הסכנה, התפללנו שהכל יעבור בשלום. אף אחד לא האמין שהסכנה תתמש. זה לא סוד שנוכחותך במועצה הייתה בולטת ומיוחדת. הגעת למועצה מספר חודשים לפני עודד. מאז תחומי האחריות שלך רק הלכו והתרחבו ובמשך 14 שנים ידענו כמערכת לנצל את כישוריך ולהנות מיכולותיך המדהימות. בתקופתך מחלקת הנדסה הפכה ממחלקה לאגף. ממחלקה שמתעסקת בהיתרים נקודתיים ובסגירת מרפסות לאגף שמנהל התרחבות של עיר ב-60%. היקף החומרים שעבר דרך הפך להיות מטורף. מספר התיקים והניירות בחדר רק הלך וגדל ואת תמיד עשית הכל במקצועיות ובדייקנות. עם הזמן זיהינו יכולת שמתפתחת ואת המומחיות בענף המכרזים. מהר מאוד מצאנו את עצמנו מרכזים תחת ידיך המסורות את כל תחום המכרזים של המועצה. גם פה, בדיוק כמו בתחום ההנדסה, הכל מתנהל בצורה מקצועית ומדויקת. התמודדת עם קבלנים גדולים, ספקים ענקיים תוך שאת שומרת על האינטרסים של המועצה והתושבים בצורה מדהימה. אחד התחומים שהשקעת בו את הנשמה היה נושא התחבורה הציבורית ומכל הנושאים בהם טיפלת זה הנושא שהכי הטריד את מנוחתך. בכישרון אין סופי ידעת לאסוף את מאות או אלפי תלונות התושבים השונים וליצר מהם רשימת המלצות קצרה ומדויקת, לא עצרת בגיבוש תמונת המצב. יצאת למערכה שכשעל כתפיך את נושאת את כל נושא התחבורה הציבורית באפרת. ידעת להתמודד עם החברות המפעילות את התחבורה הציבורית ועם הפקידות הבכירה במשרד התחבורה. לא היית מוכנה לקבל "לא" כתשובה ונאבקת עבור כל מתלונן כלביאה רעבה היוצאת להביא אוכל לגוריה. לא היית צריכה עזרה של אף בכיר ממך במועצה, ניהלת את המערכות לבד, רשמת הצלחות אחת אחרי השנייה. ידעת לתרגם את תלונות התושבים והתקלות הרבות של חברות האוטובוסים לתוכנית עבודה שאני כראש המערכת

נוצר על ידי **SUMIT**.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

נשארתי פעור פה וחב לך תודה ענקית. במישור האישי, הייתה לנו מערכת יחסים ארוכה וצמודה. לא היה יום שלא נכנסת למשרדי עם מסמכים לחתימה ומשימות לביצוע. היית עורבת לי מחוץ לחדר, נכנסת בין הפגישות עם הניירות מסודרים בערימה לפגישה קצרה, תכליתית ומקצועית. 14 שנים של מערכת יחסים בה אני לא זוכר אפילו תקלה אחת אבל כל זה מתגמד אל מול החיסרון האישי שבו אני כבר חש מאותם הרגעים שהיית נכנסת אלי לחדר עם חצי חיוך, מתחילה משפט במילה "באמת", וממשיכה במשהו שקרה שלדעתך היווה חצייה של קו אדום גם פה, לא רק כלביאה העומדת בשער, כמעט בהיפוך יוצרות היית נותנת לי משימה לביצוע כאן ועכשיו לעצירת העוולה שזיהית. היית עבודה חיישן אנושי משוכלל ורגיש שידע לשקף נושאים המצריכים התייחסות באופן מיידי. ערב ראש השנה את נבחרת לעובדת מצטיינת. בנימוקי הזכיה נכתב: "עפרה גפן, מזכירת מכרזים, ועדות באגף הנדסה הפועלת ללא הפסקה מול גופים ומשרדים שונים על מנת ששום פניה לא תשאר ללא מענה", ובמילותיו של אחד מחברי ועדת תחבורה: "בכל יום ובכל שעה מסורה עד עמקי נשמתה לתושבים משתמשי התחבורה הציבורית, היא למענם ובשבילם עד סוף העולם". סיימנו את ההכרזה עלייך כעובדת מצטיינת וכתבנו: "עפרה גפן, בשם כל אלו שלהם עזרת ובשם אלו להם את משמשת דוגמה והשראה אנו מודים לך ומאחלים לך שנה טובה ובריאות איתנה". כתבנו ולא ידענו מה איחלנו. היית עובדת מצטיינת, מקצועית ומסורה ברמות שקשה לתאר. אין לי מושג כיצד המועצה המקומית אפרת ותושביה יצליחו למלא את החלל שנפער בלכתך בטרם עת. ברוך ויהושע היקרים, אתם בוודאי יודעים כמה זכיתם ברעיה ואמא מיוחדת במינה. קשה למצוא מילות נחמה במוות כה פתאומי של אישה מלאת חיים ששום קושי ואתגר לא היוו מכשול בעבורה לכבוש יעד אחר יעד. מקווה שבעובדה שהיום אתם יודעים כמה אנשים שותפים לתחושה ולהכרה במיוחדות של עפרה היקרה תמצאו נחמה. יהי זכרה ברוך". אלה הדברים שעודד כתב, אני אוסיף קצת דברים שלי. כמי שעבד איתה בצורה שוטפת ובקשר שבועי כמעט כל שבוע אני יכול לומר על עפרה יקירתנו, מזכירת ועדת התחבורה והלב הפועם של נושא התחבורה הציבורית באפרת שנושא התחבורה הציבורית היה נשמתה והיא לקחה על עצמה הרבה מעבר למה שנדרשה ממני. חלק ניכר מהשינויים קרו בזכות עקשנותה למול מקבלי ההחלטות ובזכות היכולת שלה לשמש פה לציבור הרחב ולמצוקותיו. עליה ודאי נאמר המשפט שמיוחד למשה דיין "מוטב לנסות לבלום סוסים אבירים בירידה מאשר לדחוק בשוורים עצלים בעלייה". נהוג לומר על אנשים נדירים כי אין להם תחליף. עפרה, לך אכן יהיה קשה למצא תחליף. מי שיכולה לקחת פרוטוקולים של ישיבות ולתרגם אותם למעשים, לוודא שכל אחד מקיים את תפקידו ושהדברים מתקדמים עד לפתרונם. לא לוותר על אף מייל ולהתעקש איתי שצריך לענות לכולם. התחושה שלי היא של ריקנות ושל "איך ממשיכים מכאן"? אוי, מי ייתן לנו את תמורתך? ומעל כל זאת, צניעות בלתי מתפשרת. מעולם לא עסקת בענייני כבוד וקרדיט, הגם שחלק ניכר מהעשייה היה בזכותך. לעפרה הייתה מוגבלות מסוימת ואני יכול לומר, כמו רבים שהכירו אותה, מעולם לא ניכרה מוגבלות זו בשום מעשה ובשום פעולה. כל פעם שניסיתי לעזור גיליתי שזה מיותר. היית אישה צעירה, נמרצת, פעלתנית ובעלת לב רחב לכל אחד בכלל ולמצוקות התושבים בפרט. יהי זכרך ברוך.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**אבי חדידה:** אני רוצה להוסיף. כמובן בנוסף למה שנאמר כבר על ידי עודד ודובי. את עפרה אני מכיר כשכנה ואחר כך כחבר מועצה כבר 9 שנים כיו"ר ועדת מכרזים אז עפרה הייתה גם מזכירת הועדה של וועדת מכרזים וגם הקשר איתה היה כמעט שבועי. בלי עפרה הועדה הזאת לא הייתה זזה. היא הייתה אחראית על כל הנושא וידעה לתכלל את הכל וגם כשזה לא היה קשור רק למכרזים של מחלקת הנדסה היא פשוט לקחה את כל המכרזים שהיו במועצה לידיה. אם יש מילה שמתארת את עפרה במדויק זה מסירות. מסירות בעבודה ומסירות למשפחה שלה, מסירות לתושבי אפרת. עפרה תחסר לי מאוד מאוד. מאור פניה, כל פעם שאני נכנס למועצה אני תמיד הייתי נכנס למחלקת הנדסה קודם כל כי זה התחנה הראשונה שלי, הראשונה להגיד "בוקר טוב" זו עפרה. היא תחסר לי מאוד. איך אמרת דובי, "מי ייתן לנו תמורת?". אני באמת היום בהלוויה משיחות שלי עם אנשים, כשעפרה נפלה למשכב רק הבינו כמה תפקידים היא לקחה על עצמה. התפקיד שלה חולק לדעתי ל-4 אנשים ואת כל זה היא עשתה בשקט, בצניעות, במסירות ובאמת, בלי שום לקיחת קרדיט וכבוד ואגו היא פשוט הייתה צנועה מאין כמוה. הלוואי שכולנו נוכל לקחת את המידות שלה, קודם אני מדבר על עצמי כמובן, אלינו לחיים. את המידות האלה מעפרה אלינו לחיים שלנו ובע"ה אנחנו נשלח נחמה כמובן מכאן למשפחה היקרה שלה שהיא הייתה עמוד התווך שלה. שנתבשר בשורות טובות, תהיה נשמתה צרורה בצרור החיים.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** טוב, תודה רבה.

### [ 1 ] אישור מועדי ישיבות לשנת 2023

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** לפי סדר היום קיבלנו כולנו רשימת מועדים לישיבות מועצה. קיבלנו אותה פעם אחת ושנית מתוקן בלי מועדים לנובמבר ודצמבר ועם שינויים של שתי ישיבות. אני מקווה שכולם עברו על זה. למישהו יש השגות?

**אברהם בן צבי:** כן. ההשגה הרגילה. אנחנו אמורים לתבוע בתחילת הקדנציה יום בחודש, בשבוע וזמן. לא עשינו את זה והממונה של האזור, אני חושב שזה אולי המייל או הפנייה היחידה שהיא ענתה לי במשך כל הקדנציה ודווקא בעניין הזה היא כתבה נחרצות שאנחנו חייבים לקבוע יום בשבוע שזה בחצי הראשון של החודש ושעה. יש הרבה משמעויות לקביעה הזו היות שראינו בשנים קודמות היו כל מיני ניסיונות להזיז ישיבות, להקדים ישיבות, לאחר ישיבות בלי לקבל את הרוב הנדרש לפי החוק ולכן אני חושב שאנחנו צריכים לקבוע. זה גם משפיע על זימונים של ישיבות שלא מן המניין וכל מיני דברים אחרים, זה בכללים ולכן אני חושב שאנחנו חייבים להיצמד לכלל הזה.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אוקי, שמענו את דעתו של אברהם. מי בעד רשימת הישיבות כפי שהוצגו לכם במייל?

**תמר עמר:** נקבל זימון למייל?



תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** כן, צריך לשלוח זימונים.

**אפרת גנטק:** כרגע אין זימונים. תמיד היו שולחים לכן-

**אבי חדידה:** רגע, אברהם. אתה מבקש שהיום נצביע גם על שעה מדויקת? כי תאריכים יש.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** לא, אני אתן לך דוגמה למה הוא מבקש-

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**אברהם בן צבי:** בתחילת הקדנציה לא קבענו ימים בכלל. דובי אמר שזה מנהג עתיק יומין אני חושב, לא זוכר אם זה היה כמו הרינג בקידוש או זה היה דיון בעניין אחר עם ההרינג בקידוש אבל דובי אמר שזה מנהג עתיק יומין שאצלנו זה בימי שני בשעה שמונה. אז אני אומר אוקי, תקבע שזה ביום השני הראשון או השני לחודש בשעה שמונה לכל הקדנציה, זה היום.

**אבי חדידה:** אבל זה לא נעשה אבל עכשיו אנחנו עושים על זה ישיבה.

**אברהם בן צבי:** בתחילת הקדנציה עשינו את זה כמובן.

**אבי חדידה:** מה עכשיו? אנחנו צריכים להצביע עכשיו. בוא נקבע שאתה רוצה שתהיה שעה קבועה? כי תאריכים יש קבועים, זה בסדר.

**חנוך וולפה:** התאריכים כן אבל השאלה אם, מה שאבי אומר בעצם אם התאריכים קבועים-

**אבי חדידה:** אלא מה הכלל אם זה שני בכל-

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** הישיבות שמופיעות לא עונות על-

**אברהם בן צבי:** לא, אני אסביר. בשנה הראשונה אכן פעלנו על פי דובי. בחנו אפשרות של יום אחר יום שני, יום שלישי, יום רביעי, ונצמדנו למסורת של ההרינג הרגיל-

*\*-עונים לו יחד, לא ברור.*

**אברהם בן צבי:** רגע, אבי תן לי לסיים. לאחר מכן קבעו את זה את הימים מראש. איך שהוא באמצע קדנציה אחרי שנה ראשונה או שנייה, אני לא זוכר, קבעו את הימים מראש. אחר כך הגיעו ישיבות שפשוט הזיזו את הזמן או את היום-

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**אבי חדידה**: לפי הנוהג.

**אברהם בן צבי**: לא. לפי החלטה חד צדדית של יו"ר המליאה-

**אבי חדידה**: בסדר אבל עכשיו אנחנו צריכים להצביעה על המועדים, השאלה-

**אברהם בן צבי**: אוקי, אז כל עוד, שוב אני מנסה להבהיר. אני חושב שאנחנו צריכים לקבוע את זה בהתאם לתקנון. אם אנחנו גם נצביע על ימים יש הרבה שאלות שעולות לגבי איך מזמנים ישיבה שלא מן המניין שהיא נגזרת מהקביעות. אבל אם אנחנו אומרים רגיל, אוקי, אילו הימים, הזמן שמתחילה כל ישיבת מועצה הוא שבע וחצי ומי שרוצה לזוז מהשבע וחצי בימים האלה צריך את הרוב שנדרש לפי התקנות, אין לי בעיה.

**אבי חדידה**: אבל זה מה שכתוב.

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**אברהם בן צבי**: לא, היו בעבר-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]**: אבל אנחנו לא בעבר, אנחנו בהווה.

**אבי חדידה**: עכשיו, עכשיו, מה עכשיו?

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]**: אנחנו כרגע כנראה בהווה.

**אבי חדידה**: לא, אבל עכשיו אברהם-

**אברהם בן צבי**: אתה מסכים?

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]**: אני לא מדבר על העבר אני לא מתעסק-

**אברהם בן צבי**: אבל היה חוות דעת שלך. אתה קבעת-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]**: מה קבעתי?

**אברהם בן צבי**: שיש בסמכות של יו"ר המליאה להקדים ישיבה.

**אבי חדידה**: אבל עכשיו אנחנו לא מקדימים, עכשיו אנחנו מדברים על התאריכים האלה.

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**חנוך וולפה:** אני רוצה לשאול שאלה את היועץ המשפטי. מהרגע שהצבענו על הידיים שפה והם נקבעו כברזל והשעה נקבעה. אני רוצה לדעת שיוצאים מפה עכשיו ולא יבואו חוות דעת אחרי זה שפתאום משהו לא מתאים ולא נוח שמשנים את מועד הישיבה אם זה השעה ואם זה היום וזה לא משנה איזה מהן.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** קודם כל אני לא יודע איזה חוות דעת יבואו כי אני לא יודע מה ישאלו אותי. כששואלים אותי אני עונה, כשלא שואלים אני לא עונה.

**אברהם בן צבי:** היו"ר רוצה להקדים את-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** שואלים איזה פוסק, להבדיל אלף אלפי הבדלות, מה הוא אומר? אם אכן המציאות היא כמו ששאלת אז התשובה היא כך וכך. למה מוסיפים את זה? כי יכול להיות-

**אברהם בן צבי:** לא, עקיבא, כשאתה נצמד להוראה בחוק אז אתה יודע מה לעשות במקרים שיש רצון לשנות? בגלל שכתוב בחוק מה עושים כשיש רצון לשנות. ברגע שאנחנו לא נצמדים להוראה בחוק, אני חושב שאנחנו לא יכולים להשאיר את זה לפסק הערכה של השו"תים בו ביום שרוצים לשנות-

**אבי חדידה:** אז בוא נקבע עכשיו שעה.

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**אברהם בן צבי:** אז אני אומר, אם אתם קובעים שזה שבע וחצי בימים האלה וזה כאילו שהצבענו כמו בתקנון יום בשבוע ולא יהיו החלטות חד צדדיות וגם ישיבות שלא מן המניין או ישיבות מיוחדות גם-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** שאם יהיו כאילו שזה לקחנו לפי התקנון-

**אברהם בן צבי:** מבחינתי זה מקובל ב-100%.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** בואו נמשיך. אנחנו לוקחים את מה שאברהם אמר, מוסיפים את זה להחלטה. הצעת ההחלטה היא שעל פי המועדים 9.1, 13.2, 13.3, 2.4, 15.5, 12.6, 10.7, באוגוסט אין ישיבה, 9.10-11.9. כל הימים האלה ישיבות מועצה תתחלנה בע"ה בשעה שבע וחצי בערב. מי בעד?

**אברהם בן צבי:** שהיא השעה הקבועה לישיבת מועצה.

**צורי דותן:** לפני בחירות מתי עוצרים?

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** ב-9.10, זה 3 שבועות לפני הבחירות. זה הישיבה האחרונה. כולם הצביעו בעד?



תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

### החלטה:

המועצה מליאת המועצה מאשרת את מועדי הישיבות לשנת 2023, כפי שהוצג.

### אושר פה אחד

## [ 2 ] הארכת תוקף חוקי עזר אגרת והיטל ביוב

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** חוקי עזר של אגרה והיטל ביוב, חיים מדינה בבקשה. גם הדברים האלה נשלחו לכם במייל.

**חיים מדינה:** מה שנשלח לכם למייל בעצם לפני הישיבה, יש שם בקשה להאריך את התוקף של חוקי העזר אגרת ביוב והיטל ביוב עד ה-30 ליוני 23. התוקף של החוקים האלה מסתיים בסוף השנה הזו ב-31.12. אנחנו כרגע עובדים מול חברת [...], הם בעצם בונים לנו את התחשיב וכל מיני דברים שהתעדכנו במהלך השנה האחרונה שהיינו חייבים לעדכן את התעריפים של אגרת הביוב והיטל הביוב. מכיוון שאין לנו מספיק זמן ואנחנו לא רוצים להגיע למצב שבינואר לא נוכל לגבות את אגרת והיטל הביוב כי לא יהיה תוקף לחוקי העזר זו הבקשה.

**חנוך וולפה:** וזו הארכה לכמה זמן בערך?

**חיים מדינה:** חצי שנה. המטרה כמובן לסיים את זה הרבה לפני זה אבל.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** קיבלנו במסמכים דף אחד שמדבר על היטל ביוב ודף אחד שמדבר על אגרת ביוב. אני מזכיר, אגרה זה מה שכולנו כתושבים משלמים על כל מטר קוב מים שאנחנו צורכים והיטל זה מה שמשלם מי שקונה בית, מגרש וכדומה, מי שמבקש היתר בנייה. המחירים כרגע בתוקף עד סוף דצמבר השנה, דהיינו עוד חודש וחצי. כיוון שטרם הכינו אגרה חדשה או הצעה לאגרה חדשה ולהיטל החדש בעקבות שינויים שעליהם נשמע בעתיד לכשיביאו לנו את זה הבקשה כרגע להאריך את התוקף של זה בחצי שנה עד 30.06.2023. הערות? מי בעד? נגד? נמנע?

**צורי דותן:** נגד.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** תודה רבה.

הראל טובי [מנכ"ל]: תציין את התוצאות של ההצבעה.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** כיוון שההצבעה לא הייתה פה אחד, אציין בה את השמות בעד אגרת הביוב הצביעו אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי ונגד הצביע צורי. בעד היטל הביוב הצביעו אפרת, אברהם, חנוך, תמר דובי ואבי, צורי הצביע נגד.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את הארכת תוקף חוקי עזר אגרת ביוב והיטל ביוב.

**אושר ברוב קולות**

בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר דובי ואבי.

נגד - צורי.

**[ 3 ] אישור פרוטוקולים 13.6 מן המניין, 30.5 שלא מן המניין, 11.7 מן המניין.**

**חיים מדינה:** ביוני העברנו בקשה להעלאה חריגה בארנונה לכמה תעריפים שקשורים בעסקים שזה בעצם היו משרדים, שירותי מסחר, לא מדבר כרגע על החנייה מבחינת התוספת של 7.5% כולל העלאה אוטומטית של משרד הפנים ואנחנו הגשנו את הבקשה למשרדים, שירותי מסחר, בנקים, תעשייה, בתי מלון ומלאכה. בפרוטוקול זה נרשם וההצבעה הייתה העלאה של 7.5% לעסקים. לא פירטנו בעצם בפרוטוקול את כל הסעיפים. משרד הפנים כרגע נתלים על זה ומעכבים לנו את האישור בגלל שלא מודפסת ההצבעה המפורטת בפרוטוקול. ברור שכל החומר היה אצל כולם לפני הישיבה ודובר על כל הסעיפים האלה אבל זה לא נרשם בפרוטוקול.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** תסביר מה אתה רוצה עכשיו לעשות? פשוט לצרף את המסמכים שהיו בפניכם שיהיו חלק מהפרוטוקול הבא כדי שאפשר יהיה להראות להם "הינה, אישרנו את זה, זה מה שהיה".

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** זה היה בישיבה של ה-30.5 שלא מן המניין.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אישרנו אותה? כן.

**אפרת גנטק:** אבל שם ההצבעות היו שונות ממה שעכשיו.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** ההחלטה הייתה שמליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה לעסקים מ-77.98 ש"ח ל-82.7 ש"ח. בעד הצביעו אבי, תמר, אורית, מנחם ועודד. נגד הצביעו צורי, זאב, אפרת ודובי וחנוך נמנע.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אנחנו מדברים פה בעצם על תיקון פרוטוקול, לא תיקון-

**אבי חזידה:** לא תיקון החלטה.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** הבקשה היא לאשר שבמקום שיהיה רשום בהחלטה "העלאת הארנונה לעסקים", יהיה רשום "העלאת הארנונה ל-", תגיד לנו חיים.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**חיים מדינה:** כל הרשימה. זה משרדים, שירותים ומחסר, בנקים, בעשייה, בתי מלון ומלאכה. אנחנו מדברים על עלייה של 7.5%.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** בעצם אני יכול להכניס את הבקשה שלך כחלק מהסעיף הבא של ההצבעה לפרוטוקול. הסעיף הבא זה אישור פרוטוקולים.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** יש לנו 3 פרוטוקולים 30.5 שלא מן המניין שזה הפרוטוקול שעליו דיברתי, אני מקווה שקראתם, אני מעלה את אישור הפרוטוקול להצבעה תוך התיקון שחיים אמר שבמקום "מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה לעסקים", יבוא "מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה למשרדים, שירותי מסחר, בנקים, תעשייה, בתי מלון ומלאכה". התיקון שמוצע: מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה ב-7.5% למשרדים, שירותי מסחר, בנקים, תעשייה, בתי מלון ומלאכה מ-77.98 ש"ח ל-82.7 ש"ח. מי בעד?

**אברהם בן צבי:** אני רק רוצה להעיר. אני לא מצביע בעניין של הפרוטוקול, אני נעדרתי מישיבה זו מנסיבות אישיות. לא הבנתי כל כך עד כמה עמוק ההעלאה תהיה, אבל אני רוצה לציין בפרוטוקול שמיד אחרי הישיבה פניתי לחלק מחברי המליאה שהצביעו נגד בבקשה או בדרישה על מנת לאפשר לי כן להצביע באופן שהיה עלול לשנות את התוצאה, לזמן ישיבה מיוחדת על מנת לבחון את ההחלטה מחדש שלפי התקנון והכללים נדרש לעניין זה חמישה מתוך ה-11 ונתקלתי בסירוב להגיש בקשה כזו ולכן כל אחד יכול בעצמו לשפוט מה היה המטרה של ההצבעות נגד ומה בעד, אני אישית הייתי מתנגד להצעה זו כפי שהועלתה אז, אך לאור העובדה שמבין אלו שהצביעו נגד לא ראו לנכון להצטרף איתי לבקשה לזמן ישיבה מחדש ולדון בכך מחדש אני חושב שאין ברירה אלא לתת לזה לעבור כשההצבעה האמיתית של רוב המליאה היא בעד ההעלאה הזו. תודה, אני רק רוצה שזה יהיה רשום בפרוטוקול.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אוקי. מי בעד התיקון כפי שהקראתי אותו? בעד: אבי, חנוך, תמר, דובי. נגד: צורי,

**אפרת גנטק:** זה משנה את ההצבעה שלי? זאת אומרת-

**אבי חזידה:** לא, את רק מאשרת.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** חד משמעית לא.

**אפרת גנטק:** סליחה, אז אני בעד.

**חיים מדינה:** זה בעצם רק הפירוט שהיינו חייבים.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**אברהם בן צבי:** אני נמנע. לא השתתפתי בישיבה ואמרת-

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** צורי מה הצבעת?

**צורי דותן:** נגד.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** צורי נגד ואברהם נמנע.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מיום 30.5.2022 וכן מאשרת את תיקון נוסח ההצבעה בפרוטוקול זה בגין העלאת תעריף הארנונה כך שיאושר במקום "מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה לעסקים", מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה ב-7.5% למשרדים, שירותי מסחר, בנקים, תעשייה, בתי מלון ומלאכה מ-77.98 ש"ח ל-82.7 ש"ח.

#### **אושר ברוב קולות**

בעד - אבי, חנוך, תמר, דובי.

נגד – צורי

נמנע – אברהם

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אני עובר לפרוטוקול השני, 13.6-

**אברהם בן צבי:** חיים, משרד הפנים יתמודד עם העובדה שלכאורה לא במועצה באמת היה נגד מבחינה הצבעתית.

**חיים מדינה:** אבל זה לא השתקף.

**אברהם בן צבי:** בסדר, אני ניסיתי מה שאני יכול.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** הפרוטוקול של ה-13.6, מי בעד אישור הפרוטוקול?

**אברהם בן צבי:** ישיבה רגילה?

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** ישיבה מן המניין.

**תמר עמר:** אני נמנעת.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** נמנע. צורי?

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

צורי דותן: נגד.

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: אוקי. אז בעד: אפרת, אברהם, חנוך, דובי, אבי. תמר נמנעת וצורי נגד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 13.6.2022.

**אושר ברוב קולות**

בעד - אפרת, אברהם, חנוך, דובי, אבי.

נגד – צורי

נמנע – תמר

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: ואחרון חביב, הפרוטוקול של ה-11.7. מי בעד לאשר?

אברהם בן צבי: איזה ישיבה?

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: ישיבה מן המניין ב-11.7.

אברהם בן צבי: זאת אומרת שלא מן המניין הזה הנושא של ה-

\*-מדברים יחד, לא ברור.

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: שלא מן המניין היה עם הארנונה. מי בעד לאשר את הפרוטוקול של ה-

11.7? בעד?

צורי דותן: נגד.

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: אז אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי בעד. צורי נגד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 11.7.2022

**אושר ברוב קולות**

בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי

נגד – צורי

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: נושא הבא, חוק עזר לפיקוח על הגבלת מכירת בשר ומוצריו.

[ 4 ] חוק עזר לפיקוח על הגבלת מכירת בשר ומוצריו.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** שלום רב, תציג את עצמך כי אני חושב שרובנו לפחות לא מכירים.

**ד"ר אילן דיין:** ערב טוב לכולם. אני ד"ר אילן דיין, אני וטרניר המועצה, מנהל את השירות הוטרנירי פה כבר שנתיים בערך. מה שעומד כרגע על סדר היום זה חוק עזר חדש שלמעשה נותן מענה לוואקום שהיה פה וקיים גם בהרבה רשויות אחרות לגבי פיקוח על מכירת בשר בעסקים. למעשה תחום פיקוח על מזון במדינת ישראל הוא תחום שמופקדים עליו מספר גורמים רגולטוריים: משרד החקלאות, משרד הבריאות, השירותים הוטרניריים ברשויות השונות והתחום הזה תמיד היה מבוזר וגם למעשה בכל מיני מקומות כל מיני חורים ולא היה מענה מספק. בעבר למעשה הייתה רגולציה ובקרה בכל מיני רמות אבל תמיד היה משהו ברשויות שחסר ורשויות שהשכילו לעשות את המהלך הזה לפני שנים רבות כבר חוקקו חוק עזר על מנת לתת מעטפת לכל התחום הזה של פיקוח על עסקי מזון. שכחתי לציין גם שזה מגיע מהתחום של רישוי עסקים, חוק רישוי עסקים ותקנות רישוי עסקים ובאפרת למעשה לא היה חוק כזה, התבססנו בעיקר על חוקים שאני פועל מתוקף סמכותי על פיהם, פקודת החוק בעלי חיים, חוק רישוי עסקים ולפני מספר שנים חוקק במדינת ישראל חוק חדש שנקרא "חוק פיקוח המזון" כחלק מרפורמה מאוד גדולה אבל גם החוק הזה למעשה לא נותן מענה מיטבי ולכן מצאנו לנכון על מנת לשפר את היכולת שלנו לבקר בעסקים וגם להטיל סנקציה על בעלי עסק שלא עומדים בדרישות החוק, סנקציה בצורת קנס. אני רק אסביר שעד היום הסמכות שלי הייתה להגיע לעסק מזון, בעבר הייתי גם מעורב ברישוי, היום כבר לא בגלל שינויי חקיקה אבל אני מוסמך להשמיד מזון שמקורו מן החי שאינו ראוי למאכל אדם אבל יש המון, המון, המון "עבירות" של בעלי עסקים שבהן המזון לא מסכן ברגע זה את בריאות הציבור אבל הוא חורג מתנאי הרישיון שלהם והוא חורג מדרישות החוק-

**צורי דותן:** אתה יכול לתת דוגמה?

**ד"ר אילן דיין:** כן. דברים טכניים כמו עסק שאין לו רישיון עסק או עסק שלא הגיש בקשה לרישיון, שלא הסדיר את העניין, אני לא יכול לבוא ולהשמיד מזון, המזון שלו נראה לי בסדר גמור אבל הוא פועל ללא רישיון, זה דוגמה טכנית. דוגמה לליקוי: פינת עבודה שבה מעבדים מזון והעובדים מניחים שם בגדים או פלאפונים וכל מיני ציוד אישי, סתם אני זורק עכשיו. הכל בנושא התברואה ובטיחות המזון. אתן לכם עוד דוגמה קטנה. אחד הדברים שאנחנו מאוד מקפידים עליהם בלי להיכנס יותר מדי לעומק הדברים זה הפרדות בין חומרי גלם למוצרים מוגמרים. לפעמים אנשים שמים ביצים מעל מזון שאתה יכול לגשת ולאכול אותו. אם קורה משהו והביצים האלה מזהמות את המזון, כרגע לא קרה כלום, אז אני לא יכול לבוא ולהשמיד את זה. אבל בפוטנציה ההתנהלות שלו לאורך זמן, אם הוא ממשיך להחזיק ככה מוצרים, היא יכולה לסכן. אז זו לא סכנה מיידית, אני לא יכול להשמיד לו את זה, אבל אם אני רואה שזה ליקוי שנמשך ונמשך אני יכול לקנוס אותו. כמובן יש התראות, יש מדרג של פעילויות אכיפה שאנחנו מבצעים מול בעל העסק, זה לא שמיד אנחנו נותנים לו קנס אבל אנחנו צריכים את הכלי הזה על מנת לשפר את היכולת שלנו לבקר בעסקים

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

גם פיזית וגם מלשון ביקורת. למעשה החוק הזה מאפשר את הסנקציה של הקנס שלא קיים בצורה יעילה בחוק הארצי או בחוקים אחרים בכלל לא.

**ד"ר שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** כמה זמן אתה בעל התפקיד כאן באפרת?

**ד"ר אילן דיין:** שנתיים פה ולמעלה מעשור ויותר ברשויות אחרות.

**אברהם בן צבי:** מה מקור החקיקה הראשית שמסמך את הרשות המקומית לחוקק חוק עזר שכזה?

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** לדעתי זו פקודת הבריאות.

**אברהם בן צבי:** שזה חל עלינו?

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** כן. הפקודה חלה עלינו בתוספת של בריאות.

**אבי חדידה:** עד עכשיו לא היינו עושים דבר כזה דרך הפיקוח שלנו עקיבא?

**חנוך וולפה:** מה שאני יודע הקודם בתפקיד השמיד מזון בעיקר.

**אבי חדידה:** השמדה אני יודע אבל פיקוח?

**חנוך וולפה:** כשאתה מדבר על פיקוח, אתה מדבר על פיקוח ברמה של קבלת מידע מודיעיני ואז ביקור או-

**ד"ר אילן דיין:** לא. פיקוח יזום שאני מבצע בעסקים או אמור לבצע.

**אברהם בן צבי:** מי מוסמך לפקח ולקנוס לפי החוק הזה כרגע?

**ד"ר אילן דיין:** לפי החוק הזה אני.

**אברהם בן צבי:** רק אתה?

**ד"ר אילן דיין:** אלא אם כן ראש המועצה מסמך עוד מישהו אבל צריך שזה יהיה מישהו עם ידע מקצועי.

**אברהם בן צבי:** אני חושב, ואני רוצה שזה יהיה מנוסח בחוק, שכל מי שיש לו סמכות במועצה אצלנו. אני רוצה להגיד, בשבוע הבא יש לי דיון קדם משפט על תביעה שהוגשה נגדי על ידי אחד מהעובדים פה במועצה בתחום הפיקוח שאני אמרתי או כתבתי או אמרתי דברים פה בישיבה בעניינים האלה ויש איזו טענה שכל הסעיפים בחקיקה בתכנון ובנייה, בפיקוח חניה, בפיקוח רישוי עסקים, כל החקיקה שכתוב שמי שיש לו

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

סמכות פיקוח, שיטור, מעצר, עיכוב וכו' לפי החקיקה המיוחדת, מה שנקרא, עושים מיקור חוץ של סמכות השיטור מהמשטרה-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אבל אברהם-

**אברהם בן צבי:** רגע, תן לי לסיים עקיבא. אני יודע את הדעה שלך-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** לא מדבר על זה בכלל. וטרינר לא לובש מדים.

**אברהם בן צבי:** הם קיבלו חוות דעת משפטית מהיועץ המשפטי שהיות ואנחנו גרים באזור שהוא לא מדינת ישראל אז הם לא חייבים ללבוש מדים ולענות להליך זיהוי בהתאם. אני אומר תשמע, באופן עקרוני אני חושב שרק המשטרה צריכה להתעסק בשיטור, חיפוש, בהגשת צווי חיפוש וכו' ולא צריך לעשות את מיקור החוץ. לא לרשות ניירות ערך, לא לתכנון ובנייה, לא לראש המועצה, לא לווטרינרים. זו דעתי האישית. אבל אני אומר שכנראה אין מספיק שוטרים בארץ, כל הזמן אנחנו קוראים בעיתונות שאפילו מעט השוטרים שיש להם הם עוזבים אז המדינה כמדיניות עושה מיקור חוץ ואתה חלק מזה. הם אומרים שבפיקוח המזון הם מעבירים את כל הסמכות השיטור, עיכוב, חיפוש, מעצר אפילו, לווטרינרים גם מבחינת כלבים גם מבחינת מזון. אני אומר, כל החבריה האלה צריכים להסתובב כמו שוטרים ולאט לאט זה נכנס לחקיקה. אלא מה? בגלל שאנחנו גרים בפלסטין מערב, אוקי? ולא במדינת ישראל, יש משפטנים קצת-

**\* צוחקים.**

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** לפחות אחד.

**אברהם בן צבי:** לפחות אחד שהם טוענים שאצלנו יש פקחים על אזרחי. שיש שיטור תנועה סמויה, אני אומר שמי שנכנס לחנות לבצע פיקוח יזום הוא לובש מדים- מדי פקח והוא עונד תג זיהוי פקח שמגדיר את התפקיד שלו. יכול להיות שזה לא אתה, אוקי? אבל אני אומר: אם אתה נכנס לחנות בתפקיד של ביצוע שיטור ופיקוח אתה לובש את זה. גם מי שאחראי על הרישוי וגם מי שאחראי על כל יתר סמכויות הפיקוח ואם אנחנו לא יכולים לסמוך על החקיקה הארצית שבעצם קובעת זה לאורך כמעט כל סמכויות הפיקוח למיניהן, אולי חוץ מווטרינר, נבדוק את זה, אני חושב שצריך להכניס את זה לחוקי העזר שלנו עד שאו שיהיה סיפוח או שיחילו את החוק עלינו במלואו כמו שעשינו בחלק. הרי יש פקחים אצלנו שכבר 10 שנים מסתובבים בלי תגי זיהוי בניגוד לחקיקה בפלסטין מערב, אבל אני חושב שעד אז אנחנו צריכים להגדיר את זה במפורש שהסעיפים של חוק עזר משטרה, חוק הפיקוח שהעבירו ב-2011 שכתוב בחוק עזר זה במפורש שהם חלים על מי שמבצע, כל סמכויות הפיקוח, עיכוב, השמדה, מעצר, צווי חיפוש, לא משנה, לפי החוק הזה.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** מאיפה לקחת את לשון החוק?



תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]: זה אני לקחתי.

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: אז מאיפה לקחתי?

עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]: לקחתי מאחת הרשויות, לדעתי זה שוהם, לקחתי את החוק הכי מאוחר שראיתי שאושר במדינה כדי שהוא יעבור הכי חלק-

אבי חדידה: ואני עברתי עליו והערתי ומחקנו חלק מהסעיפים וכו'.

דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]: ראיתי שבסעיף 12 מופיע "רשות כניסה לראש המועצה, לוטרניר או לבא כוחם", נכון? האם בעברך השתמשת בבאי כוח ברשויות בגודל של אפרת, או שהכל אתה עושה עצמאית? אני מניח שאתה לא נעזר בראש המועצה בדרך כלל.

צורי דותן: אני אחזק את דובי כי החוק הוא פרוץ לעניות דעתי. החוק צריך להיסגר יותר. כשכתוב "ראש המועצה" בפירוש למעלה אז ראש המועצה כתוב "לרבות כל מי שראש המועצה העביר לו את סמכויותיו לפי עזר זה, כולם מקצתם" כלומר, כל בן אדם באפרת יכול להיכנס, זה לא של הוטרניר-

אברהם בן צבי: צורי, המסתערבים ביחידת הפיקוח-

צורי דותן: כל מי שרוצה יכול, הוא או כל דבר. דבר שני, בפירושים בהתחלה, אני מקווה שאתה רושם את הנקודות. בהתחלה יש סעיף, הסתכלתי על הסעיפים כדי להבין-

עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]: אז צורי בוא נסכם.

צורי דותן: תן לי לסיים. יש פה-

עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]: אני לא לחוץ להעביר את זה הערב.

\*מדברים, ביחד לא ברור

צורי דותן: עקיבא תן לי לסיים. אם החוק הוא חוק עזר על פיקוח, לצורך העניין, אם יש פקח בהנדסה שהוא אמור להיות אדם שמבין בהנדסה אני מצפה שפה יהיה ברור מי זה הפקח. זה הוטרניר? מעולה. לא בא כוח. כתוב "ראש המועצה, לרבות מי שראש המועצה העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולו. או מקצתו" הרי בסוף אתה מצפה שפקח יהיה איש מקצוע. אתה או מישהו שעובד שלך ולא כל בן אדם לכן אני אומר שבנושא הזה צריך ליישר את זה שהפיקוח צריך להיעשות על ידי אנשי מקצוע. בנוסף, באיסור המכירה יש פה דברים פתוחים. סתם דוגמא, "נמצא באריזה פגומה", נקודה בלי הסבר. מה זה אריזה פגומה? קיבלה מכה בדרך? עכשיו יש למועצה שהיא לא אומרת, לא היום אלא המועצה עוד 20 שנה ויש

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

מישהי שלא מתאים לה והיא הולכת ורואה שהאריזה שלו פגומה, הכל בסדר אבל האריזה פגומה כי הקרטון קרוע היא יכול על פניו לתת לו קנס 2600 שקלים.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אם רוצים להתנכל אפשר גם עם כל החוקים הכי נכונים-

**צורי דותן:** בדיוק בגלל זה אנחנו צריכים לעבור על הסעיפים-

**אברהם בן צבי:** תכליתית אתה יכול לעשות מה שאתה רוצה.

**צורי דותן:** בגלל זה אנחנו צריכים לעבור על החוקים האלו ולא לתת מסגרת פרוצה. כמו שאני תמיד אומר שאני לא אוהב לתת צ'קים פתוחים למועצה-

**\* מדברים ביחד, לא ברור**

**ד"ר אילן דיינ:** אני אחסוך לכם הרבה זמן, הראל אבל תהיה איתי כי יש פה כמה נקודות מנהלתיות שחשוב לסגור. קודם כל לגבי מה שאברהם אמרת לגבי שיטור בכלל או פעילות אכיפתית בכלל, גורמי אכיפה במדינת ישראל, לא מכיר מקומות אחרים, הם לאו דווקא משטרת ישראל. משטרת ישראל לא מבינה דבר וחצי בתחומים שאני מתעסק בהם בביקורות בעסקים-

**אברהם בן צבי:** הרשות לניירות ערך לקחה תיקים מהמשרד שלי, אני מכיר את הסוגייה.

**ד"ר אילן דיינ:** אנחנו עכשיו לא בדיון על הרשות לניירות ערך. ולכן לי יש את הידע המקצועי ולא לאף אחד אחר במועצה למיטב ידיעתי להיכנס לעסק, כן מיקור חוץ לא מיקור חוץ זו דעה שלך וזה לא רלוונטי לדיון פה. בלי קשר, משרד הבריאות הסמיך אותי מעבר לחוק עזר הזה, או הסמיך אותי עד לא מזמן, יש פה איזה פלונטר קטן, הוא הסמיך את הוטרנירים הרשותיים להיכנס לעסקים, אנחנו מוסמכי משרד הבריאות. עברנו הכשרה לזה מעבר ללימודי הרפואה עברנו הכשרה נוספת והסמכה לכניסה לעסקים אז מהבחינה הזו אין לי מעבר לזה מה לומר. זה החוק. וגם בשאר התחומים, גם למהנדסים יש פקחים מטעמם שעברו הסמכות והכשרות והם נכנסים ומבצעים רגולציה, זה לא חייב להיות משטרת ישראל-

**אברהם בן צבי:** הם לובשים מדים.

**ד"ר אילן דיינ:** רגע, אני אתייחס לעניין המדים. בעניין מה שאתה אמרת לגבי הפרצות בחוק, קודם כל "בא כוח" זה שלכם עקיבא, אם אתם רוצים לשנות את זה, אף אחד לא יכנס ל-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** תראה, בדרך כלל בהקשר הזה צורי חצי צודק. בדרך כלל ברוב חוקי העזר שלנו כתוב "או עובד שהוסמך לכך"-

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**ד"ר אילן דיין:** אוקי, זה fine tuning-

**ד"ר אילן דיין:** אז זה אפשר לכתוב "עובד"-

**צורי דותן:** לא, אבל רגע, אבל "עובד" אתה עכשיו לוקח עובד מההנדסה-

**ד"ר אילן דיין:** הוא אומר לך "עובד שהוסמך לכך".

**צורי דותן:** מהי הסמכה? מי מסמיך? בוא, זה חוק.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** צורי, חוקי עזר לא מתייחסים לזה אף פעם כי זה דבר שהוא תלוי בנסיבות, דברים שקיימים, אי אפשר-

**ד"ר אילן דיין:** אף אחד פה לא יכנס פה לעסק מזון מבלי שהוא הוסמך לכך.

**צורי דותן:** בניגוד לחוקים אחרים זה חוק שהוא מקצועי, אתה מדבר על-

**ד"ר אילן דיין:** אתה צודק אבל הרזולוציה שאתה יורד אליה-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** תכנון ובנייה גם אמור להיכנס איש מקצוע לפקח, נכון? אין תחום שבו הפיקוח לא אמור להיות מקצועי כל אחד בתחום שלו. עכשיו, בשום חוק עזר שיש לנו לא נכנסים לרזולוציה של איך בדיוק אתה מכשיר, כמעט אין דברים כאלה.

**אברהם בן צבי:** סליחה?

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** כמעט אמרתי. אין הגדרה בדיוק איך אתה מכשיר לפחות ברוב חוקי העזר במדינה, אולי-

**צורי דותן:** אבל פה זה חוק עזר מאוד מקצועי.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** רגע אבל צורי-

**צורי דותן:** להבין איפה הבשר יושב ליד הביצים-

**ד"ר אילן דיין:** לא, אבל רגע, אתה דיברת על מהות ההסמכה, עקיבא ענה לך. על הקרטון אני אענה לך גם כי יש לי גם תשובה לקרטון.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אני רק אומר שבדרך כלל החוקים לא אומרים לך איך אתה מכשיר, הם לא יורדים לרזולוציה הזו, זה שיקול דעת לרשות לוטרניר שרוצה לשלוח פקח לדאוג איזה הכשרה הוא יקבל, הרי זה ברור שלא ישלחו מחר אותי או אחד שלא מבין כלום, יש גם סבירות, צריך להשאיר משהו, לא כל דבר צריך להיות כתוב עד הסוף יש גם הגיון בריא.

**ד"ר אילן דיינ:** נכון. ואני רוצה לענות על הקריטריון. המטרה שלי, תכלית החוק וגם החוק הארצי וגם חוק העזר זה להגן על בריאות הציבור. זו השליחות שלי, אף אחד פה לא בא להתנכל לעסק כלשהו וגם לאף וטרניר אין עניין כזה, יש לנו שליחות שאנחנו מבצעים אותה והמטרה היא להגן על בריאות הציבור. אם יש קרטון שהוא פגום והוא נפגם סתם כי עובד בטעות תלש או משהו כזה, אין סיכוי שבעולם שמישהו ייתן על זה קנס של 2600 שקלים, זה לא.

**אברהם בן צבי:** היו דברים מעולם.

**ד"ר אילן דיינ:** אולי בתחומים אחרים.

**צורי דותן:** אבל אתה לא הבעיה, אתה בסדר. האנשים שכן אנחנו רוצים שיכנס.

**ד"ר אילן דיינ:** מי האנשים? אני הבן אדם.

**צורי דותן:** בדיוק. אז זה מה שצריך להיות כתוב. איש מקצוע.

**ד"ר אילן דיינ:** אבל צורי, אני מחסן פה כלבים. אני יכול למלא מים לבקבוקים ולהזריק לכלבים ולרמות את כל העולם ואף אחד מכס לא ידע.

**צורי דותן:** אבל אף אחד לא מדבר עלייך. אנחנו מדברים על זה שכתוב שזה "ראש המועצה או כל מי שהוא יסמיד"

**ד"ר אילן דיינ:** אז הוא אומר לך שאפשר לתקן את זה.

**אברהם בן צבי:** ראית את הפרקים של "ארץ-עיר" בכאן? תסתכל בפרקים ואני אזכיר מה ראשי רשויות ניסו כאן לעשות והם הפעילו את הוטרניר.

**הראל טובי [מנכ"ל]:** בסדר אנחנו קיבלנו את ההערה, אנחנו נתקן אותה. את החשש מניצול לרעה של נבחר ציבור או בעל תפקיד אנחנו נתקן פה. גם את ההסמכה לעובד.

**אברהם בן צבי:** אני רוצה להגיד משהו, אני אגיד זאת לפרוטוקול, ראש המועצה הנוכחית התנכל בעסקים באפרת-

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

\* מדברים ביחד, לא ברור.

**אברהם בן צבי :** אנחנו יודעים איזה עסקים אלו, מה קרה להם.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אתם אומרים דבר אחד, אומרים דבר שני, חכה, בוא נרכז את הטענות.

**אברהם בן צבי :** שהוא יתבע אותי, אני אפעיל את הביטוח.

**דובי שפּלר [מ"מ ראש המועצה]:** יש לנו הערה אחת על נושא "בא כוחו".

**צורי דותן:** אגב, גם ראש המועצה הוא לא וטרינר.

**אברהם בן צבי :** נכון.

**דובי שפּלר [מ"מ ראש המועצה]:** אז יש לנו הערה אחת. הערה נוספת יש עוד משהו?

**צורי דותן:** אני אמרתי על כל הנושא של מי האדם שהייתי מוריד את ראש המועצה משאיר את "רופא/וטרינר או אדם שהוסמך לכך" וצריך להגיד איפה הדבר ודבר שני, בכל הדברים יש פה דברים שצריכים קצת יותר ברור. "נמצא באריזה פגומה" זה דבר שהקפיץ לי את העין כי זה דבר הכי פתוח שיש.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** צורי, השאלה אם אתה רוצה לעבור על זה ביסודיות ולהעיר בכתב, צוות מקצועי יעבור על ההערות שלך ונבוא עם משהו-

**צורי דותן:** כן.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אז בסדר. למה עכשיו? אין לי טענות, זה בסדר, לא חייב לעבור היום אבל עכשיו זה לא הפורום.

**צורי דותן:** אין בעיה, אתה לא רוצה לעבור על זה עכשיו נעבור על זה אח"כ.

**ד"ר אילן דיין:** חברים אני רוצה להגיד רק שני דברים. קודם כל, לגבי שגרת העבודה ולגבי ה"בא כוחו" אני אסביר לכם גם מאיפה זה בא. כשאני מבצע ביקורת בעסק אני לא מבצע אותה לבד כי בדיוק מהסיבה הזו שלא להיכנס למקום לבד ואז יהיה מילה שלי נגד מילה שלו אני תמיד לוקח איתי מפקח עירוני. המפקח העירוני הוא לא זה שמקבל את ההחלטות בעסק, הוא לא מחליט לגבי בשר כזה או אחר, זה יכול להיות תברואן, זה יכול להיות מפקח עירוני, מישחו שנמצא איתי שאם אני מחליט משהו ואני עושה משהו, או נגיד השמדתי בשר, מה קורה איתו אחרי? הוא רואה בעיניים שלו, הוא עד למעשה שאני... זה. גם כשנותנים דוחות על עבירות אחרות תמיד יש איזה עד, נכון עקיבא? רושמים מי היה עד לעבירה וכו'.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**צורי דותן:** אין בעיה אבל הוא לא צריך להיות פה.

**ד"ר אילן דיינ:** תנו לי רק לסיים. דבר שני לגבי המדים זה לא קשור אליי הראל, זה החלטה מנהלתית של המועצה.

**אברהם בן צבי:** אני רק רוצה שזה יהיה בחוק.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** זה דברים שבד"כ לא מנוסחים בחוקי עזר.

**אברהם בן צבי:** הם לא מנוסחים בחוקי עזר מכיוון שרוב הרשויות המקומיות כולל השכן שלנו מפעיל את ההיגיון הבריא ושמים מדבקות על רכבים-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** אבל אין התנגדות לתיקון שלך, בסדר?

**אברהם בן צבי:** לא בסדר, אבל אני אומר שברגע ששמענו וקיבלנו חוות דעת משפטית שהנושא של המדים והתגים לא חלים בפלסטין מערב אצלנו באזור לכן אני דורש שזה יהיה בחוק העזר.

**ד"ר אילן דיינ:** אין לי התנגדות לזה, זו החלטה של המועצה.

**צורי דותן:** צריך להיות פה בכלל חוק עזר על סימונים של המועצה, כל הרכבים של המועצה צריכים להיות מסומנים. יש פה הרבה דברים שאנחנו צריכים לחשוב עליהם.

**חננד וולפה:** יש לי בבקשה ושאלה אלייך. מכיוון שאני עבדתי בעסקי מזון קצת בחיים שלי, כשאתה אומר "אריזה פגומה" הרי בסוף אני ואתה יודעים שיש אריזות פגומות שבסוף אתה תטפל בהן ויש כאלה שלא ולכן אני חושב שמה שצורי מבקש, בגדול, גם אם זה לא יהיה מדויק ברמת "כל אריזה" מה זה אלא להגדיר מהי אריזה פגומה שבגינה צריכים לטפל בעסק בצורה מנהלתית. דבר שני לגבי זיהוי. אני חושב שווטרנר ודאי שלא צריך להיות במדים, זיהוי בוודאי שכן עם תג, אם אתה שואל אותי אישית-

**ד"ר אילן דיינ:** אז אתה מתפרץ לדלת פתוחה שיש לי תג ואני נכנס עם התג הזה ואני אומר להם "שלום, אני מהשירות הווטרנרי".

**חננד וולפה:** בדיוק כמו משטרת ישראל, תבוא עם מצלמת גוף. סיימת אירוע? תתעד אותו בתוך מחשב בדיוק כמו שעושים במשטרת ישראל היום. להיות שוטר חצי מהמשמרת זה התיעודים אחרי זה. עכשיו, לך עקיבא יש לי הערה כזו. כמי שהיה בפיקוח עירוני בחו"ל, אין דבר כזה שפקח שהולך לתת דוח, וזה לא משנה איזה דוח זה, לא מסתובב לא עם מדים ולא עם רכב מזוהה, כדי שאני כתושב כשאני רואה אותו מגיע לרכב שלי או לעסק שלי יודע להפסיק את העבירה שבגינה הוא בא לבצע את האכיפה. וזה לא הגיוני פה שפקח

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

מגיע ועובר ליד רכב של תושב, אני מכיר מקרה כזה אישית, עושה לו שלום, מסתובב, הולך ודופק לו דוח כשהתושב 2 מטרים משם. לא הגיוני, לא תקין. הפקחים פה חייבים מדים וזיהוי.

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** חנוך אני לא מתווכח איתך בכלל.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אוקי, תודה. חברים קיבלנו את ההערות-

*\* מדברים ביחד, לא ברור*

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** בתאריך ה-14 בדצמבר תהיה ישיבת המועצה הבאה אני מבקש, לא עד ה-13 אלא קודם לכן להעביר את כל ההערות, דברים שצורי אמר, דברים שנרשמו עכשיו, דברים שאתם הוספתם, עד אז על מנת לאפשר למנכ"ל המועצה עד אז לתקן, כמובן בשיתוף עם הוטרניר והיועץ המשפטי, לתקן את הדברים ולהביא אותם אחרי התיקונים לישיבת המועצה הבאה, אנחנו לא נצביע על הדבר הזה היום.

**הראל טובי [מנכ"ל]:** אם אפשר להתייחס להערה של חנוך. למיטב ידיעתי, פקחי המועצה הולכים בלבוש ממותג עם פיקוח עירוני. אנחנו נעשה בדיקה נוספת לוודא שזה אכן קורה. אם ישנן תלונות בעניין הזה תעבירו את זה בבקשה אלי וזה יטופל.

**חנוך וולפה:** אני אתן עוד הערה לגבי איך מבצעים פיקוח אם אתה שואל אותי אישית. קודם כל, התפקיד של הפקח זה למנוע את העבירה או להפסיק אותה. זאת אומרת, אם מישהו חונה באדום לבן כדוגמא והגיע פקח, דבר ראשון שהוא צריך לעשות זה לא לתת את הדוח אלא להגיד לו "בבקשה תזיז את הרכב" ואני יודע על תושבים שעמדו ליד הרכב שלהם והפקח בא ונתן להם את הדוח במקום להזיז את הרכב, זה התפקיד של פקח כי פקח לא תפקידו להכניס הכנסות לעירייה אלא דבר ראשון ומעל הכל להפסיק את העבירה.

**ד"ר אילן דיין:** סליחה, אני יכול לשאול שאלה? אם אני יודע על כלב ששייך למישהו אני צריך להתקשר לבן אדם להכניס אותו הביתה או לתת לו דוח?

**חנוך וולפה:** התשובה במקרה הזה לדעתי, מכיוון שכלב בסופו של דבר מוגדר כחיה שמסכנת את הציבור בצורה כזו או אחרת במקרה הזה זה לקחת את הכלב ולהכניס אותו למכלאה.

**ד"ר אילן דיין:** ואדם שחונה באדום לבן לא מסכן ציבור?

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** עד כאן אדוני הוטרניר. תודה רבה.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**החלטה:**

**המועצה לא הצביעה בנושא חוק העזר לפיקוח על הגבלת בשר ומוצריו, הנושא יעלה שוב להצבעת המועצה בישיבה הבאה ב-14 לדצמבר לאחר עיון בהערות שהוצגו ותיקונו.**

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אני אעבור לסעיף הבא.

*\* מדברים ביחד, לא ברור.*

**[ 5 ] מינוי יו"ר לוועדת בטיחות בדרכים.**

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** המועצה התבקשה למנות יו"ר לוועדת בטיחות בדרכים. הדרישה כפי שנמסרה לי היא למנות את ראש המועצה בעצמו או סגנו. על כן אני מבקש את אישור מליאת המועצה למנות את עודד רביבי ליו"ר הוועדה לבטיחות בדרכים.

**אברהם בן צבי :** זה על דעת ראש המועצה והסגן?

**אבי חדידה:** אברהם, זה מה שרשום. חייב או או.

**אברהם בן צבי :** אז שאלתי אם זה על דעת שניהם.

**אפרת גנטק:** מי היה עד עכשיו?

**הראל טובי [מנכ"ל]:** אנחנו מקדמים את זה בהמשך לבקשה שלכם. ראש המועצה הביעה נכונות ורצון לשמש כיו"ר ועדה לבטיחות בדרכים וזה עולה להצבעה.

**אברהם בן צבי :** אוקי, בסדר.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** מי בעד? מי נגד?

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אז אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי בעד מינויו של עודד רביבי ליו"ר הועדה לבטיחות בדרכים. צורי נגד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של עודד רביבי ליו"ר הועדה לבטיחות בדרכים.

**אושר ברוב קולות**



תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי  
נגד - צורי

**[ 6 ] המלצות ועדת הקצאות להקצאת מגרש לבניית מקווה בדגן.**

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אנחנו עוברים להמלצות ועדת הקצאות להקצאת מגרש לבניית מקווה בדגן, משה בבקשה.

**משה בן אלישע [מהנדס]:** טוב, ועדת הקצאות המליצה להקצות את המגרש לעמותת [...] להקמת המקווה בדגן. היה פרסום תבחינים, את המסמכים הראויים והיה צריך להקצות את המגרש להקמת המבנה. מי בעד?

**צורו דותן:** אפשר קצת על מי הם? מה הם? לכולם.

**משה בן אלישע [מהנדס]:** לא התקבלו התנגדויות.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** הפרוטוקולים שאישרנו היום, אחד משני הישיבות מן המניין דנו בדבר הזה.

**אברהם בן צבי:** דובי, היה כמה בקשות לבחון את התקופה מסוימת, אני זוכר שדנו בזה.

**חנוך וולפה:** היה התנגדויות.

**אברהם בן צבי:** לא התנגדויות אלא שההקצאה תהיה לתקופה, לא לחצי יובל. אז מה קרה בסוף?

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אם הדברים האלה נאמרו והם בפרוטוקול אז חזקה על מר בן אלישע שמקיים את הדברים שהמועצה מחליטה עליהם.

**אברהם בן צבי:** אני זוכר שהיו צריכים לחזור אלינו עם דוח, לא היה משהו?

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אני לא אכנס עכשיו לזה אבל אני זוכר בדיוק כמוך הערות של אז.

**משה בן אלישע [מהנדס]:** ברגע שמאשרים את ההקצאה יכתב חוזה שיבוא לאישור.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** החוזה יבוא למליאת המועצה ואפשר יהיה לוודא בחוזה-

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**משה בן אלישע [מהנדס]:** כרגע אנחנו מבקשים להקצות את המגרש לעמותה. מאחר והמועצה תאשר את זה אז היועמ"ש יכין חוזה ונביא את החוזה לאישור.

**צורי דותן:** מה העמותה הזו? מה אנחנו יודעים עליה?

**משה בן אלישע [מהנדס]:** זו עמותה להקמת מקווה והם ביקשו בקשה, עמדו בתבחינים, ועדת הקצאות אישרה את הבקשה שלהם, הוגשה להתנגדויות, לא היו התנגדויות לכן-

**צורי דותן:** אבל מי העמותה עצמה?

**אברהם בן צבי:** בית כנסת. הם רוצים לבנות, לא היית בישיבה הזו, הם רוצים לבנות ולהחזיר את זה למועצה בשיטת B.O.T.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** צורי, הדיון היה בעיקר בישיבת מועצה, נגע לסוגיה הזו האם אנחנו לא פותחים פה פתח ומפסידים מימונים ודברים כאלה, בסופו של דבר הגענו למסקנה אחרי הערות חברי המועצה שלתת לעמותה לבנות את המקווה. לעמותה אין מגבלות שחלות על המועצה, היא הרבה יותר חופשיה בעניין הזה, זה יביא את מצב הבנייה לסיום מהיר יותר וכמובן שעל פי החוזה שיוצג לנו לפני שיחתם איתם, המועצה תוודא שאכן המקווה הזה לא הופך להיות משהו פרטי של עמותה אלא לחלוטין-

**עקיבא סילצבקי [יועמ"ש]:** זה בדיוק הפוך. קודם הכנו טיוטה שחשבנו שהם יכולים להפעיל ורק במצבים מסוימים ניקח את זה בחזרה, קיבלנו מהם הם כבר באים ואומרים "קחו את זה בחזרה, אנחנו לא רוצים להפעיל אנחנו פשוט מגייסים, בונים, קחו את זה".

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אנחנו מאשרים את ההמלצה של ועדת הקצאות. כמובן עד שלא יחתם חוזה שיבוא למליאת המועצה לאישור אז הם לא יכולים בפועל לעשות דבר. מי בעד לאשר את ההמלצה? כולם בעד, פה אחד.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת הקצאות להקצאת מגרש לבניית מקווה בדגן.  
**אושר פה אחד**

**[ 7 ] המלצת ועדת הקצאות לבניית בית כנסת על ידי עמותת אחדות ישראל בתמר.**

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** הנושא הבא. עמותת אחדות ישראל שנמצאת בתמר.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**משה בן אלישע [מהנדס]:** הם מבקשים לבנות בית כנסת מעל גן הילדים הראשון שנבנה בשכונה. הם עמדו בתבחינים, השלימו את הדרישות לגבי הגשת המסמכים וההמלצה של ועדת הקצאות היא לפרסם את ההחלטה להקצות להם את המגרש להתנגדויות. זה אומר שמרגע שמאשרים את זה יש פרסום להתנגדויות והיה ולא יהיו התנגדויות אז זה יעבור לאישור סופי להקצאה.

**צורי דותן:** זה לא מקצים מגרש. זה גג. חשוב שזה יהיה רשום.

**אברהם בן צבי:** באותה ישיבה אני זוכר שהיה שאלות לגבי כמות המתפללים, האם הם יצליחו להשיג כמות משפחות מספיקות כדי לבנות-

**חננד וולפה:** זה בעיה שלהם, לא שלך.

**אברהם בן צבי:** לא, זה לא נכון. אתה לא רוצה פיל לבן מעל גנים. אם פתאום אין להם כסף לבנות מעלית, זה מבנה של המועצה ואנחנו אחראים על התאמה לנכים בגלל שהם לא בנו את המעלית להגיע לקומה העליונה, זה לא חד וחלק. אם יש להם רק 10 משפחות ואין להם מספיק כסף-

*\*-מדברים יחד, לא ברור.*

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** זה היה דיון על בית הכנסת בזית מה שאתה מדבר עליו.

**אברהם בן צבי:** לא. זה היה על גג גני ילדים בתמר, אני זוכר ששאלו אותנו "למה אתם לא בבית כנסת הגדול" הוא אמר "לא, אנחנו רוצים סגנון אחר", משהו כזה. זה מתאים לנו.

**אפרת גנטק:** נכון, הם רוצים את זה יותר משפחתי.

**אברהם בן צבי:** אבל יש להם מספיק לבנות את זה?

**דובר:** כן.

**אברהם בן צבי:** זה לא כל כך פשוט, אני רואה את זה עכשיו בזית רענן. לעלות קומה זה לא פשוט. זה מבנה של המועצה, אנחנו אחראים עליו.

**משה בן אלישע [מהנדס]:** היו תבחינים והם עמדו בתבחינים.

**אברהם בן צבי:** הם עמדו בתבחינים?

**משה בן אלישע [מהנדס]:** כן.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**אברהם בן צבי** : ויש התאמה לנכים?

**משה בן אלישע [מהנדס]** : בבקשה להיתר הם יצטרכו להכניס התאמה לנכים.

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]** : מי בעד פרסום להתנגדויות לאחדות ישראל? פה אחד בעד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת ההקצאות בנושא בניית בית כנסת על ידי עמותת אחדות ישראל בתמר.  
אושר פה אחד.

**[ 8 ] אישור עקרוני למתן הנחה בארנונה למפקדים במילואים כפי שאושר ע"י משרד הפנים.**

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]** : קיבלנו חומר שנוגע להנחה. אני אגיד בשתי מילים : התקבלה החלטת ממשלה למפקדים, הגבירו את זה בצורה כזאת שמדובר על מ"פים ומג"דים.

**אברהם בן צבי** : דובי יש לך עניין אישי בהחלטה הזו?

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]** : לא. אני לא מ"פ ולא מג"ד. נותנים להם הנחה של 25% בארנונה על ה-100 מטרים הראשונים של הבית, זאת אומרת אם למישהו יש 300 מטרים זה לא רלוונטי, הוא יקבל את זה רק על ה-100 מטרים הראשונים. ההחלטה הזו של ה-25% הנחה היא החלטה שיכולה להתבצע רק אחרי שמשרד הפנים יוציא את ההודעה, המסמך שבו הוא משפה את הרשות באותם כספים דהיינו המדינה אמורה לממן את זה, לא המועצה. המועצה רק נותנת את ההנחה ואמורה לקבל את הכסף. דבר נוסף, זה לא בהכרח שכל אחד צריך לבוא ולהוכיח אלא בעיקר המועצה אל מול משרד הביטחון ומשרד הפנים תקבל את הרשימה מי מתושבי אפרת אכן זכאי לאותה הנחה. כרגע כאמירות ראשונות מכל מיני מקומות שמעתי שמדובר באוכלוסיה של כמה אלפים בודדים בכל המדינה לעובדים מה-5% הנחה שאישרנו בזמנו. ומהם תנסו לגזור באופן יחסי לאפרת אז אני מניח שמדובר על מעט מאוד.

**הראל טובי [מנכ"ל]** : יש לנו יכולת להציג אומדן.

**אברהם פולק** : נעים מאוד, אברהם פולק מנוער וצעירים. אני אעשה את זה קצר, קודם כל אנחנו מדברים על 25% על 100 מטרים. ההחלטה יכולה להיות רטרו מתחילת השנה, היא לא יכולה לבוא עם הנחה נוספת ז"א שאם מישהו זכאי להנחה גבוהה יותר הוא מקבל את ההנחות הגבוהות. קיבלנו כבר את הרשימה ממשרד הפנים, באפרת יש בסך הכל תשעה. 3 מתוכם הם בלי נכס באפרת, עוד 3 הם זכאים להנחה גבוהה יותר, ז"א שאנחנו מדברים בסופו של דבר רק על שלושה זכאים באפרת שאותם שלושה גם ככה מקבלים

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

את ההנחה של 5% על כל הנכס שיש באפרת. רק לנתונים, באפרת נכון לשנה זו יש 111 זכאים להנחה של 5% ולכן אנחנו מבקשים-

**אבי חדידה:** מה האומדן של הסכום הכולל לשנת 22'?

**אברהם פולק:** האומדן הכולל הוא 3,760 ש"ח. שגם עליהם אנחנו מקבלים שיפוי, קיבלתם את זה במסמך.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** המועצה לא תיתן את ההנחה בפועל עד שהיא לא תקבל חוזה חתום ממשד הפנים שהיא מקבלת את הכסף חזרה.

**אברהם פולק:** אני רק אגיד, זה קיים. אם אנחנו נותנים את ההנחה, אנחנו מגישים את ההנחה כהפסד שלנו והם נותנים לנו החזר ולכן מבקשים לאשר.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** המסמך הזה אגב נשלח אלינו במסגרת החומרים. אי לכך אני מבקש לאשר את ההטבה הזו מתוך ההערכה העצומה שיש לנו למשרתי המילואים וכן אני נוגע בדבר אברהם, גם בי וילדיי אבל ילדיי לא באפרת. מתוך ההוקרה העצומה שיש לנו למשרתי המילואים בכלל וקבוצת המפקדים שמבצעת הרבה יותר ימי מילואים בפרט, אני מבקש לאשר את ההנחה הזו רטרואקטיבית מה-1 בינואר 2022. מי בעד? מי נגד?

**אפרת גנטק:** צורי מנוע.

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אוקי, אז צורי לא משתתף בהצבעה. אנחנו ממשיכים.

#### **החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת מתן הנחה בארנונה למפקדים במילואים בכפוף לאישור על ידי משרד הפנים, ההנחה בגובה 25% ל-100 מ"ר ראשונים מהנכס, רטרואקטיבית מה-1 בינואר 2022.

**אושר פה אחד**

**צורי דותן אינו משתתף בהצבעה לאור ניגוד עניינים**

#### **[ 10 ] המשך כביש 300 מגבעת התמר ועד תחנת השאיבה – ירד מסדר היום**

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** נושא כביש 300 מגבעת תמר תחנת השאיבה, זה לא נושא להצבעה זה הצגת פרויקט. אנחנו נדחה את זה לשיבה הבאה. הרחבת הכביש מתחנת השאיבה עד לשער הצפוני.

#### **החלטה:**

הצגת פרויקט המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה נדחתה לישיבת המועצה הבאה.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**[ 11 ] שינוי מורשה חתימה מהרב צבי נאמן לרב נחמיה ליטקה.**

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** הנושא הבא זה שינוי מורשה חתימה. כיוון שהתחלף מנהל "אורות עציון בנים", הרב צבי נאמן יצא לשנת שבתון ובמקומו נכנס הרב נחמיה ליטקה, אנחנו נדרשים לאשר את היותו של הרב נחמיה ליטקה מורשה חתימה במקום הרב צבי נאמן בחשבון הבנק. מי בעד? כולם בעד.

**החלטה:**

מליאת המועצה מאשרת את הרב נחמיה ליטקה כמורשה חתימה במקום הרב צבי נאמן.

**אושר פה אחד**

**דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]:** אני מצד אחד שמח לבשר על סיום ישיבת המועצה מצד שני, לפני שאנחנו מסיימים אני מתרה בחברי ועדת מכרזים להישאר פה לישיבת ועדת מכרזים.

**[ 12 ] שונות.**

**אבי חדידה:** אני רוצה לנצל את זה שהוטרניר כאן. ברשותך דובי ולשאל על בעיה שאני שומע מהתושבים על בעיית החתולים. יש לנו ריבוי חתולים בגלל הפחים המוטמנים. יש תלונות בעיקר בשכונת הזית מתושבים שמגיעות גם אלי וגם אני מניח שאלייך ושאר בעלי התפקידים פה במועצה על כמות מאוד גדולה של חתולים שממש גם מפריעה לשגרת החיים שלהם ויש אנשים שאומרים שהם הפכו להיות תוקפניים, ממש נכנסים לתוך הבתים שלהם, אני אשמח אם תוכל להתייחס לזה.

**ד"ר אילן דיין:** אני אגיד בקצרה. חתולי רחוב זה בעיה שקיימת בכל תחומי מדינת ישראל, במרחבים עירוניים. צריך לזכור שהחתולים הם גם בהסתכלות הכוללת בעלי פן חיובי כי הם מונעים מזיקים מסוגים שונים, גם נחשים, עכברים, פרעושים ובכך מונעים הבאת מחלות אז אנחנו רוצים חתולים. מצד שני-

**אבי חדידה:** זה ברור אבל בשנים האחרונות הופר האיזון להרגשתי.

**ד"ר אילן דיין:** הסיפור פה שפשוט זה בעל חיים שמחיצת האדם במרחבים אורבניים הוא מתרבה מהסיבה שיש לו מקורות מזון בין אם פחים או אנשים שמאכילים. האוכלוסייה תמיד מתחלקת בין חובבי החתולים שמאכילים, דואגים להם לבין אלה שלא סובלים חתולים. יש כל מיני פתרונות מערכתניים שאפשר ליישם כדי לבקר ולצמצם את אוכלוסיית החתולים. אנחנו כרגע בוחנים כל מיני אפשרויות בכיוון הזה ואני מאמין שבשנה הקרובה כבר תהיה בשורה בעניין. לא כל דבר ניתן ליישם, אי אפשר לקחת חתולים ולהרחיק אותם.

**אבי חדידה:** אני אמקד את השאלה שלי. האם אתה יודע או קיבלת דיווחים בשטח שיש בשנתיים האחרונות-

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**ד"ר אילן דיין:** אין איזה שינוי מהעבר. יכול לגור בן אדם בבית מסוים והוא דווקא יאכיל את החתולים ואחרי 10 שנים הוא ימכור את הבית ויבוא דייר אחר והוא לא יאהב חתולים אז הוא יתקשר למועצה ויגיד שיש לו חתולים וזה מפריע לו. אין שינוי-

**אבי חזידה:** אז מה, האינפלציה של הדיווחים מהתושבים אין לזה שום דבר עובדתי? זה הכל סובייקטיבי?

**ד"ר אילן דיין:** כן, זה בחוויה הסובייקטיבית. אני לא אומר שזה נעים, זה לא נעים שחתולים קופצים לך על השיש או יושבים לך-

**אבי חזידה:** כן אבל זה תמיד היה, אני לא אומר שלא היה פה חתולים.

**אברהם בן צבי:** יכול להיות שהריחות מהפחים המוטמנים מושכים אותם?

**אבי חזידה:** ההפך, הפחים המוטמנים היה אמור להפחית את זה.

**חנוך וולפה:** יש לי שאלה אלייך ולמנכ"ל ביחד. אני יודע שבמקומות מסוימים התחילו לשים נקודות האכלה מסודרות ואז גם לאכופ על תושבים שיפסיקו להאכיל אותם כפי שמאכילים אותם כרגע.

**אבי חזידה:** זה חלק מהדברים שדיברנו עליהם כשהמכרז על הפחים המוטמנים עבר. בקדנציה הקודמת או בשלהיה, ובוועדה בפירוש אמרנו כי הייתה התייחסות לנושא הזה, שיהיו פינות האכלה מסודרות מטעם המועצה כי פחדנו באמת שלא יהיו חתולים ואז כמו שאמרת מחלות, עכברים, נחשים וכו'. אז אני מבין שזה לא נעשה.

**ד"ר אילן דיין:** אני יכול גם להבטיח לכם שלעולם לא יהיה מצב שלא יהיו חתולים, זה כבר תהיו רגועים. חלק מהפתרונות שאנחנו בוחנים לקראת יישום זה בין היתר פינות האכלה, זה יקרה בשלב מסוים.

**אבי חזידה:** סירוס ודברים כאלה זה אסור לעשות?

**ד"ר אילן דיין:** אני לא רוצה להיכנס לזה יותר מדי. במקום שבן אדם יאכיל בפתח ביתו יהיה מקום יותר מרוחק מהבתים-

**דובי שפיר [מ"מ ראש המועצה]:** אחרת הם באים אלייך כל הזמן.

**חנוך וולפה:** אתה שם ומאכיל ואז החתולים מתרגלים שיש בבניין מסוים, כמו שהוא אמר אצלנו היה מישהו שעזב את הבניין והוא היה מאכיל שני חתולים באופן קבוע ועכשיו הם מחפשים בכל הבניינים השכנים איפה יתנו להם לאכול. פינת האכלה מאפשרת לו אחר כך לעשות תוכנית עיקור של החתולים כי הם באים לשם לאכול, תופסים אותם, לוקחים לעקר, מסמנים ומחזירים.

תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

ד"ר אילן דיין: זה גם יהיה מרוחק יחסית מהבתים.

חנוד וולפה: רק בשביל לסבר לך את האוון אבי, בקמפוס הר הצופים בירושלים יש יותר מ-1100 חתולים שמסתובבים בכל יום נתון וכמה שניסו לעקר אותם ועם פינות האכלה והכל זה לא עוזר כלום, הם מתרבים עדיין.

ד"ר אילן דיין: אני אגיד עוד משהו קטן. האיסור להגלות חתולים זה לא בחוק, זה למעשה פסיקת בג"צ בהתאם לחוק צער בעלי חיים וברגע שיהיו תחנות האכלה אנחנו נגיד שאנחנו מוציאים חתול מגן ילדים או מבית ספר ונעביר לפינת האלה אז לא יוכל להגיד מישהו שהגלנו חתול.

אברהם בן צבי: אין משהו שבית משפט או ראש עיר יכול לעשות עם הפרשנות של החוק. הרי רצו להרוג את החתולים, זו פסיקה שכולנו לומדים בשנה א'. רצו לעקר אותם או להרוג אותם ואז הביאו חוק צער בעלי חיים שאסור לכם להרוג אותם. אז בא בית משפט ואומר, אתה יודע מה? אסור לכם להרוג אבל בגלל החוק הזה גם אסור לכם להאכיל אותם, התושבים.

דובי שפלר [מ"מ ראש המועצה]: תודה רבה על תשובתך, אבי תודה רבה. מבחינתנו כסיכום שיעורי בית למנכ"ל המועצה יש את עניין החתולים, עניין חוק העזר בשר להבדיל. תודה רבה וערב טוב, הישיבה נגמרה.

### **הישיבה ננעלה**

בברכה,



מר עודד רביבי, ראש המועצה



### ריכוז החלטות

הצבעה	תיאור החלטה	#
<b>אושר פה אחד</b>	המועצה מליאת המועצה מאשרת את מועדי הישיבות לשנת 2023, כפי שהוצג.	1
<b>אושר ברוב קולות</b> בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר דובי ואבי. נגד – צורי.	מליאת המועצה מאשרת את הארכת תוקף חוקי עזר אגרת ביוב והיטל ביוב.	2
<b>אושר ברוב קולות</b> בעד - אבי, חנוך, תמר, דובי. נגד – צורי נמנע – אברהם	מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מיום 30.5.2022 וכן מאשרת את תיקון נוסח ההצבעה בפרוטוקול זה בגין העלאת תעריף הארנונה כך שיאושר במקום "מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה לעסקים", מליאת המועצה מאשרת את העלאת הארנונה ב-7.5% למשרדים, שירותי מסחר, בנקים, תעשייה, בתי מלון ומלאכה מ-77.98 ש"ח ל-82.7 ש"ח.	3
<b>אושר ברוב קולות</b> בעד - אפרת, אברהם, חנוך, דובי, אבי. נגד – צורי נמנע – תמר	מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 13.6.2022.	4
<b>אושר ברוב קולות</b> בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי נגד – צורי	מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מיום 11.7.2022	5
<b>ללא הצבעה</b>	המועצה לא הצביעה בנושא חוק העזר לפיקוח על הגבלת בשר ומוצריו, הנושא יעלה שוב להצבעת המועצה בישיבה הבאה ב-14 לדצמבר לאחר עיון בהערות שהוצגו ותיקון.	6
<b>אושר ברוב קולות</b> בעד - אפרת, אברהם, חנוך, תמר, דובי ואבי נגד - צורי	מליאת המועצה מאשרת את מינויו של עודד רביבי ליו"ר הועדה לבטיחות בדרכים.	7
<b>אושר פה אחד</b>	מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת הקצאות להקצאת מגרש לבניית מקווה בדגן.	8
<b>אושר פה אחד</b>	מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת ההקצאות בנושא בניית בית כנסת על ידי עמותת אחדות ישראל בתמר.	9
<b>אושר פה אחד</b> צורי דותן אינו משתתף בהצבעה לאור ניגוד עניינים	מליאת המועצה מאשרת מתן הנחה בארנונה למפקדים במילואים בכפוף לאישור על ידי משרד הפנים, ההנחה בגובה 25% ל-100 מ"ר ראשוניים מהנכס.	10
<b>ללא הצבעה</b>	הצגת פרויקט המשך כביש 300 מגבעת התמר עד תחנת השאיבה נדחתה לישיבת המועצה הבאה.	11
<b>אושר פה אחד</b>	מליאת המועצה מאשרת את הרב נחמיה ליטקה כמורשה חתימה במקום הרב צבי נאמן.	12



תמלול ישיבת מועצה מן המניין מיום 14.11.2022

**משימות למעקב:**

1. יש להעביר עד לישיבת המועצה הבאה את התיקונים של חברי המועצה באשר לחוק העזר בנושא פיקוח על הגבלת מכירת בשר. הנושא יתוקן בהתאם ויועבר מחדש לחברי המועצה.