

המועצה המקומית אפרת פרוטוקול ישיבת מועצה

יום שני, י"ב חשוון ה'תשפ"א, 18.10.2021

נוכחים :

עודד רביבי - ראש המועצה
מנחם שפיץ - סגן ראש המועצה וחבר מועצה
משה בן אלישע - מהנדס מועצה
דובי שפיר - חבר מועצה
אבי חדידה - חבר מועצה
זאב גרשינסקי - חבר מועצה
צורי דותן - חבר מועצה
נאוה כץ - חברת מועצה
אפרת גנטק - חברת מועצה
אורית סמואלס - חברת מועצה
תמר עמר - חברת מועצה
אברהם בן צבי - חבר מועצה
עקיבא סילבצקי - יועץ משפטי
שרון הורביץ - גזבר המועצה
אברבוך נטליה - מנהלת לשכת תכנון
פוגל תמיר - מבקר המועצה
עמי גבירצמן - אדריכל נוף
לאוניד שלימוביץ - מתכנן תנועה
אדריאנה דביר - אדריכלות תב"ע עיטם
עו"ד ענר חפץ
עו"ד אבישי אוברמן
הרב צבי ליפשיץ
יהודה שווייגר - מנכ"ל המועצה
מיכאל גרוס - יו"ר ועדת שמות

סדר יום :

- הצעה לסדר היום של חבר המועצה אברהם בן צבי : מינוי נציגי המליאה לוועד המנהל של מרכז קהילתי אפרת.
- ועדת שמות
- המלצות ועדת תחבורה
- הצטרפות לוועדת תנועה ותחבורה
- פיילוט חניה בתשלום
- בקשה להקמת ועדה לבדיקת הכנסות עם מועצת גו"ע
- המלצות ועדת הקצאות
- תב"רים
- הוצאת היתר הריסה לקראוונים של נטע שורק

- עדכוני ראש המועצה

נושא	החלטה	אושר	נמצא בעמוד
הצעות לסדר היום		לא עלה לסדר היום, המגיש לא הופיע לישיבה.	3-4
ועדת שמות			4-10
ועדת תחבורה		הצבעות בכל סעיף בנפרד	10-17
הצטרפות לועדת תחבורה		אושר	18
המלצות ועדת הקצאות			18-25
הוצאת היתר הריסה לקרוואנים של נטע שורק			25-32
חלוקת הכנסות בין מועצות		הצבעה בעד – רוב נגד – אין נמנע - 2	32-35
פיילוט חניה בתשלום		הצעה מספר 1 – 3 בעד הצבעה מספר 2 – 2 בעד הצבעה מספר 3 – 3 בעד	35-54
תב"רים		הצבעה בכל סעיף בנפרד	54-55
שאלת צורי דותן			55-56

פרוטוקול

הצעות לסדר היום

עודד רביבי : טוב, ערב טוב לכולם. אנחנו מתחילים ברוך הבא מיכאל. יש לנו ברוך השם לא מעט הצעות לסדר היום. הצעה לסדר היום הראשונה בנושא הזמנתו של תושב אפרת דוד בדין לתת לנו הרצאה. מי בעד להעלות את זה לסדר היום? מי מתנגד להעלות את זה לסדר היום?

דוברת : באיזה נושא?

עודד רביבי : ערב טוב כולם אנחנו מתחילים פעם נוספת. יש לנו ברוך השם חמש הצעות לסדר היום. אנחנו צריכים לעשות הצבעה על ההצעות לסדר היום. האם ייכנסו ויכללו בסדר היום, או שאנחנו מורידים אותם מסדר היום. הצעה ראשונה לסדר היום, יהודה זה בסדר להתחיל ישיבת מועצה בשמונה במקום בשמונה ועשרים.

צורי דותן : מעולם לא נקבע שזה יהיה בשמונה. לא הייתה החלטה כזאת. ואנשים לא צריכים להשחית פה חצי שעה בלהסתובב במעגלים.

עודד רביבי : פעם שלישית יש לנו היום חמש הצעות לסדר היום. אנחנו צריכים לעשות הצבעה אם לכלול אותם בסדר היום או שלא לכלול אותם בסדר היום. ההצעה הראשונה לסדר היום היא להזמין את מר דיויד בדין לתת לנו הרצאה על ההסתה הקיימת ברשות הפלסטינאית במסגרת מערכת החינוך. מי בעד להעלות את זה לסדר היום.

צורי דותן : שניה רק עודד, מה שקורה כשמעלים נושא לסדר היום. המציע אמור להסביר יש לו,

עודד רביבי : אבל הוא לא נמצא.

דובר : לא יודע אז לכאורה אין מה להצביע. אבל אם אתה בכל זאת רוצה לעשות את זה ...

עודד רביבי : אז אתה לא רוצה שבכלל נדון בהצעות שלו?

צורי דותן : אני חושב שאין טעם.

עודד רביבי : אין טעם. תודה רבה חסכת לי. אז זה הצעה לסדר היום דיויד בדין. הצעה לסדר היום מינוי נציגי מליאה. הצעה בסדר היום שומרי הסף נעמה הלוי. הצעה לסדר היום מתן היתרי בניה. הצעה לסדר היום בנושא מתן הוראות לדובר המועצה.

טוב, אנחנו פה עם יושב ראש וועדת שמות מיכאל ערב טוב, מה יש לנו על סדר היום איתך?

ועדת שמות

מיכאל : ... גם אם ... גם אצלכם.

עודד רביבי : כן. אז בעצם זה מקצה שיפורים נכון. בעקבות כל השאלות מיכאל.

מיכאל : לא. זה חמישי רק עד כמה שאני זוכר. הועדה ישבה על זה בחודש תמוז. וזה על

התוספות האלה מסביב. ממערב ומצפון לתמר.

עודד רביבי : אז יש לנו פה רחוב המזמור, מעלה השיר. רחוב בצלאל. רחוב בן אורי. רחוב

המשכן, מבוא התכלת מבוא ארגמן. שאלות לגבי השמות הללו.

דובר : מה עמד מאחורי הבחירה?

צורי דותן : הבנו את העניין של בית המקדש בתמר. כאילו אפשר קצת אחרת. בואו כי יש לנו

את הדבש ברוך השם. המשכן התכלת. אני גר ברחוב הבחירה. פחות אוהב את

השם שאני גר בו. אבל בואו.

דוברת : זה גם הקטע באפרת כל שכונה יש לה את הצביון שלה.

עודד רביבי : לגבי,

צורי דותן : הדבש,

דוברת : צורי אל תבוא לפה מאוחר יותר אחרי כל האפרתיים.

צורי דותן : עכשיו את מתחצפת אלי ואני פה לפניך.

עודד רביבי : וואו כן. מיכאל לגבי רחוב שלוש. רחוב בן אורי.

מיכאל : כן.

עודד רביבי : בעצם אנחנו מדברים על אותו אחד שהוא רחוב שתיים בצלאל. נכון?

מיכאל : כן.

עודד רביבי : להערכתי זה חוסר ביקוש. זאת אומרת הייתי משאיר את בצלאל.

דובר : הבנו שהצבענו על דג מלוח ולא על זמן,

עודד רביבי : הייתי משאיר את בצלאל אבל את בן אורי הייתי מחליף. זה אותו אדם. זה כמו

לרחוב,

מיכאל : הרציונאל הכללי כמובן זה המשכן. והמקדש.

דובר : התחלתם את הישיבה.

עודד רביבי : אתה מפריע למישהו לדבר.

אברהם בן צבי : הדין מחייב את המליאה לקבוע זמן תחילת הישיבה. במקום השמור הסף של המועצה, יועץ משפטי. במקום להביא לתיקון של ההפרה שלדעתו לא קבענו שעה. הוא מפרש את זה כאילו שיש לראש המועצה את הסמכות לקבוע זמן קבוע פשוט זמן ישיבה מתי שהוא רוצה. הוא משית, הפעם החוות דעת ניתן מבוסס על הפרה של הדין. אנחנו לא יכולים לסבול יותר את החוות דעת מטעמו. תביא חוות דעת שהוא מבוסס על פרשנות. תביא חוות דעת שמבוסס על פרשנות. יש פסק דין ככה. פסק דין ככה. אבל כשהדין קובע במפורש שאם אתה לא קובע זמן אז מועד הישיבה היא בשעה 6 ולשנות את זה דורש הסכמה של כולם. זה לא פתח מילוט לקביעה שהכל חופשי. ממש לא כך. ככה זה לא יועץ משפטי.

עודד רביבי : מיכאל אני מתנצל על ההפרעה של חבר המועצה שהגיע באיחור.

אברהם בן צבי : לא הגעתי באיחור. הישיבה מתחילה בשעה 6.

עודד רביבי : שש או שמונה.

אברהם בן צבי : 8.

יהודה שויגר : אבל אמרת לי כרגע שזה מתחיל בשש.

אברהם בן צבי : אנחנו הצבענו, בישיבה השניה בתוך חודשיים כמו שנדרש, על מועד קבוע וזמן קבוע. חברי דובי ניסח את זה כדג מלוח. אז הבאתי לך דג מלוח. אבל הדג מלוח פירוש שמונה. כמו שהיה כמה שנים דובי? אתה אמרת שזה כמו דג מלוח בבית כנסת. אם כולם פה וכולם נתנו את ההסכמה. אז גם אני נותן את הסכמתי להתחיל את הישיבה עכשיו. לא אני לא יכול לדבר בשם של זאב או מישהו אחר.

עודד רביבי : מיכאל אני מתנצל פעם שניה, בשם ההפרעה הבוטה של חבר המועצה. אתה מוזמן להמשיך.

אברהם בן צבי : לא הייתה הפרעה בוטה. אם ניתן לתבוע לשון הרע על אמירות בתוך ישיבת מועצה, שזה מסופק. אני אומר אני הראשון עודד להגיד שיש חסינות למה שאנחנו אומרים פה. אבל אם ניתן היה לתבוע על לשון הרע, על דברים שנאמרו במשך ישיבה, וזה ספק אם זה נחשב ישיבה או לא. ולכן החסינות. במקומו מונח. זה לשון הרע. זה לא הפרעה בוטה.

צורי דותן : אברהם בוא נדייק. זה השעה לשבע וחצי. תחילת הישיבה נשאל היועץ המשפטי האם זה אפשרי או שצריך להשאיר את זה לשמונה. הוא אמר שזה אפשרי. כיוון,

אברהם בן צבי : על בסיס מה?

צורי דותן : כיוון שיש לנו רק יועץ משפטי אחד.

אברהם בן צבי: לא. על בסיס מה. שיחווה את דעתו עכשיו. מה הבסיס?

דובר: קצת כבוד לבן אדם שבא לדבר פה. עזוב אותי מזה.

אברהם בן צבי: לא. אני רוצה לדעת מה הבסיס. למה אנחנו עכשיו באמצע ישיבת מועצה. מה הבסיס לקביעה שלו.

עודד רביבי: אני החלטתי להתחיל עכשיו אני גם רשמתי לפניי שאתה מאיים עלי בפני אנשים אחרים. מיכאל אני מתנצל פעם שלישית. ואתה מוזמן להתחיל.

אברהם בן צבי: שוב, אני לא מאיים על אף אחד. אוקי. אני מסתייג מהצורה שלך. ואני מסתייג מהשימוש במונחים של הפרעה. היות שלפי הדין אנחנו לא באמצע ישיבת מועצה. וזהו. היועץ משפטי מוזמן לחוות את דעתו לקבוע עכשיו על בסיס מה היה ניתן לזמן ישיבה לשבע וחצי במקום הזמן הקבוע של שמונה.

עודד רביבי: הנושא נבדק לפני הישיבה. החלטנו להתחיל בשעה 30:7. מיכאל, אני מבקש,

אברהם בן צבי: מי זה החליט. נדרש הסכמה של כלל חברי המועצה.

עודד רביבי: זה בן אדם שבא במיוחד. נדרש נימוס. תן לבן אדם לדבר.

אברהם בן צבי: לא. אבל זה עניינים של המועצה זה וועדה של המועצה.

עודד רביבי: הוא בא להגיד משהו מהותי. תן לבן אדם לדבר.

אברהם בן צבי: הם מבקשים ממני לכבד אותך אבל הם לא מכבדים אותנו. זאת אומרת הם הכל יכול.

מיכאל: ברשותך, נשאלתי לגבי רחוב בן אורי מספר 3, רחוב 3. וגם אני זוכר את הדיון בישיבה העדפנו לקרוא את הרחוב הזה רחוב האליהב. אבל בגלל הכובד בהגייה שהוא בן אחיסמך שזה לא עזר. אז התפשרנו על רחוב בן אורי. זה נכון שבצלאל הוא בן אורי, ויש פה,

צורי דותן: אבל זה כאילו זה שמות קצת קשים להגיה.

מיכאל: בן מימון וכאלה בירושלים.

צורי דותן: קודם כל למה לשנות את רחוב אחד, למה לשנות לאריאל. אז מה אם הבית ספר קוראים לו אריאל. זה רחוב קיים שקראו לו אריאל.

דובר: לא. אם הרחוב, הבית ספר היה באותו מקום זה היה מחזק אחד את השני.

דובר: צורי זה רחובות חדשים הם עוד לא בנויים.

צורי דותן: אני יודע. זה הרחוב נקרא רחוב אריאל.

דובר: אבל זה לא איפה שהבית ספר.

- צורי דותן:** נכון. אבל הוא כותב פה שרחוב 1 ישנה לרחוב מזמור במקום רחוב אריאל. אז למה תשאיר את זה אריאל.
- עודד רביבי:** לא הבנתי מה אתה שואל. למה זה כתוב,
- צורי דותן:** למה לשנות.
- דובר:** כי יש בית ספר אריאל. זה יבלבל אנשים.
- צורי דותן:** זה לא יבלבל אנשים רחוב אריאל.
- מיכאל:** ואם זה רחוב,
- צורי דותן:** זה לא יבלבל אנשים. רחוב אריאל.
- מיכאל:** אני למדתי בבית ספר ישורון והרחוב לא היה ישורון.
- צורי דותן:** אוקי.
- מיכאל:** לא התבלבלתי.
- צורי דותן:** לא. אין. זה שם דווקא נורמאלי אריאל ביחס לשמות. סלח לי שאני אומר.
- מיכאל:** אני מנסה להבהיר את הרציונל. כאשר בשכונה אחת אותו שם משמש לשני דברים שונים, זה גורם לבלבול. אם זה במקומות שונים זה אפשר להסתדר. יש באפרת גבעת התמר, יש רחוב התמר זה זוועה. זה מביא זה יש בזה בלבול. וזה באותו מקום. אפילו עפרה ואפרת מתבלבלים.
- עודד רביבי:** טוב חברים, רבותי.
- צורי דותן:** מי החבר, מי האנשים שנוכחו בוועדה? אני רואה שזה חלק התקבל בווטסאפ.
- מיכאל:** יש לך את הסיכום של הפרוטוקול?
- צורי דותן:** כן. אבל לא רשום לי שמות.
- מיכאל:** ... רייכמן, איילת אברהמי, דוד קורל ועבדך הנאמן.
- עודד רביבי:** כן, עוד שאלות חוץ מאשר צורי.
- צורי דותן:** שירה זומנה? שירה מרב זומנה.
- מיכאל:** כל מי שחבר בוועדה זומן. באמת יש פה הערה משום שהנוכחות הייתה דלה. ואם יש לכם השפעה על תושבי השכונות הצפוניות שיבואו לישיבות. ולא רק, אדרבא בשביל זה,
- צורי דותן:** ... הרחובות יש משהו יפה בשיתוף ציבור זה יכול להיות נהדר. ולפרסם את זה יותר. אני לא ראיתי פרסום של רחובות חדשים בשכונת התמר. זה יכול להיות רעיון מאוד יפה. לזמן את כולם בואו אנחנו עושים בואו הולכים וועדת השמות מכנסת את האנשים ובוחרת שמות חדשים לשכונה. אני חושב שזה הרבה יותר

יפה. במיוחד שאנשים בתוך השכונה יבחרו את השמות שלהם. יש בזה הגיון מאוד גדול. אם תסכימו לקבל את זה, לבקשה לעשות משהו פרסום גדול ואולי להביא נציגים של השכונה. ולעשות מהלך. כי ראינו שהם ביקשו פעם אחת לשנות. תושבי השכונה גם שינו לרוב שלם. ממבוא מעונה לשלם. היה בזה משהו מאוד יפה.

אברהם בן צבי: הלוואי שהיית מפרסם את הבחירות לנציגי הדירקטוריון של המתנ"ס באותה צורה.

צורי דותן: מה אתה מקשקש? אל תחרטט לי עכשיו.

אברהם בן צבי: אתה כל הזמן. אתה עכשיו,

צורי דותן: כשמדברים אליך תענה. אל תדבר אלי תדבר לעצמך אתה מוזמן חופשי.

עודד רביבי: אני ממשיך את הדיון, אני לא מעיר לך. אני לא מכיר שום מקום שבו מתקיימים הצעות לשמות של רחובות בהליך של שיתוף ציבור. בשביל זה הציבור באמצעות נציגיו בחר וועדת שמות. עכשיו למה כי ברגע שאתה פותח את זה, אז יש לך כל מיני רעיונות. ברוך השם באפרת כמעט 40 שנה הצלחנו לשמור על מנגנון של קביעת שמות שגם מכבד את שמות הרחובות וגם לא פתח את זה ללחצים מהציבור להנצחות כאלה ואחרות. עכשיו אתה פה נציג של השכונות הצפוניות. החברים שלך הם בשכונות הצפוניות. אתה רוצה לקחת זמן עד לישיבה הבאה ולהעיר הערות על ההצעה של השמות האלה. אפשר. אתם רוצים לבוא עם הצעה חלופית לגבי שם כזה או אחר, אפשר. בגדול, אנחנו רוצים להתקדם. אין אינטרס למשוך כל דבר להליך ארוך ומורכב. ודרך אגב תושבים גם פונים לוועדת השמות כולל הבת שלי, שחשבה שיש שם של רחוב שהוא לא היה מתאים פתח בכתב מנומק לוועדת השמות. וועדת השמות דנה בזה, הביאה את זה למליאת המועצה, עוד הרבה לפני שחשבתי שאני אהיה ראש מועצה. והחליטו לשנות את שם הרחוב. אז זה פתוח לציבור. הם לא וועדה שלא מונגשת. אם זה מה שאתה מבקש לדחות את זה לישיבה הבאה. אנחנו מומחים בלדחות דברים. אז אפשר גם את זה לדחות לישיבה הבאה.

יהודה שויגר: זה תהליך שלוקח הרבה מאד זמן. עם הסיפור של השמות, אני מזכיר לכם שזה משהו שאנחנו רצינו לעשות לקראת הקיץ. ועלה פה רעיון מאפרת לראות איך אנחנו משלבים את זה במסגרת הפעילויות שיש בתוך השכונות במהלך הקיץ זה לא צלח. כי אתה צריך הכנה מאוד גדולה לתושבים כדי להכין אותם ולהסביר

להם את הלוגיקה. מישו צריך להסביר להם את הלוגיקה של למה זה נקרא ככה, ולמה אחרת. אחרת זה הופך להיות לאיזה שהוא סלט שמות. זה תהליך מאד ארוך והשאלה אם בסוף הוא נותן איזה שהוא אפקט.

צורי דותן: יהודה זה הגיוני מה שאתה אומר, רק שבמקרה הזה זה פחות רלבנטי מדבר שטח שעוד לא נבנה.

יהודה שויגר: איך נעשה את הדיון עם אנשים שלא נמצאים שמה.

עודד רביבי: בואו רבותי. סליחה יהודה בסדר. אנחנו כן בעד לקדם את הדברים. כי בסוף אנחנו יודעים שיש דינמיקה ויש לוחות זמנים וחבל למרוח את זה. אתה רוצה לדחות את זה לשיבה הבאה. אין בעיה. יש מישו שמתנגד לדחות את זה לשיבה הבאה. אף אחד לא מתנגד. אני מבקש לפטור את מיכאל מהופעה בשיבה הבאה. כי הוא לא צריך כל פעם לבוא כדי לכלה את זמנו פה.

מיכאל: אני נהנה.

עודד רביבי: אתה נהנה אז אתה מוזמן מבחינת חברי המועצה, מה שבעצם כרגע עומד זה ההצעה של וועדת השמות כפי שהיא מוצגת לכם. אם יש הערות, הסתייגויות אני מבקש להעביר את זה למלכיה, עם העתק לכל חברי המועצה. היא תעביר את זה למיכאל. וועדת השמות תדון בזה. תחזיר לנו עד הישיבה הבאה התייחסות מקבלים לא מקבלים. מקבלים את השינויים לא מקבלים. ואז אנחנו נעשה הצבעה על זה בסדר. תודה רבה מיכאל. תודה לחברי ועדת השמות.

מיכאל: עוד משהו, יש בקרוב ישיבה נוספת של וועדת שמות שהתבקשו לדון במה זה היה, אני כבר לא זוכר. מורדות הזית. ואני מבקש אם יש לכם השפעה על חברי הוועדה, לדחוף אותם לבוא ולהשתתף.

דובר: מתי תתקיים הישיבה.

עודד רביבי: מיכאל אני מבקש לקבל הודעה מתי ישיבת הוועדה. המזכירות שלי תוציא תזכורת לכל חברי וועדת השמות. ואני מבקש מחברי המועצה, אם יש לכם רעיונות לנושא מבחינת מורדות הזית, אנחנו נשמח לשמוע. הדבר הבולט מבחינתי במורדות הזית זה אמת המים. הוא בעצם הולך ומקביל לכביש הראשי של מורדות הזית. ולכן גם וועדת השמות אני מציע אולי לקחת את נושא המים לקחת את נושא האמה כמוטיב מרכזי. אם יש למישה מהחברים הצעות אחרות מוזמנים להעביר את זה לוועדת השמות. אנחנו נשמח לקבל.

נאוה כץ: אין לי הצעה. אבל נראה לי שנושא המים והאמה כדאי לשמור לעיטם לא.

עודד רביבי: לא. כי במורדות הזית אמת המים הולכת ממש כשדרה מרכזית בתוך תכנון השכונה. העיטם זה יהיה אירוע אחר. הרבה יותר גדול. נצטרך על זה לתת את הדעת כשנגיע לזה.

מיכאל: תודה רבה.

עודד רביבי: מיכאל אם אתה כל כך נהנה ואתה רוצה להישאר. אתה מוזמן להישאר מבטיח לך הנאה צרופה. כן. וועדת תחבורה.

אברהם בן צבי: אני רק רוצה, אני מסתייג מהקביעה שחברנו דותן הוא נציג של השכונות הצפוניות. לא היה אף מינוי של נציגי שכונות. בסופו של דבר ההחלטה של השמות היא החלטה שנמסרת למליאת המועצה. על פי רוב כשהוא ינצח אותך בבחירות בעוד שנתיים הוא יקבע איך הוא רוצה להתנהל. אולי יהיה חצי אופוזיציה לא אופוזיציה אבל זה ביניכם.

דובר: אולי אתה תהיה קואליציה.

אברהם בן צבי: לא. איתך אני חושב שלא. כנראה גם עם חדידה לא. אנחנו נעמוד, אנחנו נהיה עצמאית כל הזמן. אתם תשברו את הראש שלושתכם אנחנו לא שם.

עודד רביבי: נכון. צורי הוא לא נציג השכונות הצפוניות. כתושב שכונה צפונית הוא בוודאי מבין את נפש שכניו. יש לנו גם את תמר שהיא שכנה בתמר. ויש לנו גם את אבי שהוא תושב בתמר. ונאוה בדגן. כך שיש פה הרבה אנשים מהשכונות הצפוניות. ואני אשמח לשמוע את רחשי לב השכנים שלכם ולא כנציגים רשמיים של שכונה ספציפית.

אברהם בן צבי: בשכונה של הזית יש כבר שמות של משכן. אז אני קשורים למשכן, אז הופתעתי שהנושא של המשכן אולי יהודה הביא את זה יחד איתו מהזית. אבל עכשיו אתה אומר בית ספר יתבלבלו. אז עכשיו יהיה משכן ציפורה בזית. ורחוב משכן בתמר. זה גם יותר רחוק מאריאל.

ועדת תחבורה

עודד רביבי: טוב, משה וועדת תחבורה. דובי בבקשה.

משה בן אלישע: נושא מספר אחד בקשה לסימון אדום לבן ברחוב ... בנקודה הזאת, באזור הזה, בין הכניסה לבין החניון. בגלגל לא מצאנו לנכון לשנות את המצב הקיים. זאת המלצה.

נאוה כץ: אפשר הסבר.

- משה בן אלישע:** הבקשה אני מניח נבעה מזה שיש פה, חשבו שזה מפריע להם ליציאה ולכניסה. עשינו שם סיור במקום בשעות העומס, מה שנקרא, הבוקר שכולם חונים בבית ספר. ראינו שהמרחב המעבר לרחוב הסמדר פנימה והחוצה הוא מספק. יחד עם זה שכולם מכירים את מצוקות החניה באזור. אז לא ראינו סיבה זה לא מפריע למעבר. אז לא ראינו סיבה לקחת את מקומות החניה האלה שמשתמשים בהם.
- עודד רביבי:** טוב, מי בעד לאשר את ההמלצה שלא לצבוע באדום לבן? אברהם אתה בעד נגד אתה נמנע.
- אברהם בן צבי:** אני נמנע.
- עודד רביבי:** אתה נמנע כולם בעד לאשר את המלצת וועדת התחבורה שלא לשנות את המצב הקיים למעט אברהם בן צבי שנמנע. הלאה.
- משה בן אלישע:** נושא שני בקשה לאיסור חניה ליד מתחמי פחים מוטמנים בסוף רחוב הקטורת. זה הרחוב הזה. בסוף יש פה פחים מוטמנים. ויש פה מפרץ על פי סיבוב לרכבים. הייתה בקשה לשים שם אדום לבן.
- נאוה כץ:** זו הייתה בקשה של תושבים.
- משה בן אלישע:** המועצה בגלל הפינוי אשפה שלפעמים הרכבים מפריעים. אז זה עדיין ... איסור החניה המינימאלי הנדרש, כדי לאפשר פינוי אשפה בהתאם למסומן בשטח.
- נאוה כץ:** כשמה זה אומר המינימאלי הנדרש?
- משה בן אלישע:** מה שצריך דובי יסביר.
- דובי שפיר:** הרצון של שפע היה לצבוע את כל זה באדום לבן. ובעצם זה יותר ממה, המלצה שלנו היא לצבוע באדום לבן או לראש של המשאית. וכן להשאיר פה את מקומות החניה.
- אבי חדידה:** אבל איפה היא מסתובבת, איך היא מסתובבת המשאית. היא עושה פה רברס את כל זה.
- דובי שפיר:** היא עושה פה את הרברס. אין לה בעיה. גם כששתי מכוניות פה ושתיים פה היא עושה את הרברס.
- עודד רביבי:** טוב, רק שתכירו שמתארגנת שם עצומה ברחוב בשל מצוקת החניה. ככה שזה הולך להיות מעניין הסיפור שם. מי בעד לאשר את המלצת וועדת התחבורה. היום חונים שמה וחוסמים את הפחים.

- משה בן אלישע:** בוועדת תכנון ובניה אנחנו אומרים וזה חשוב לומר שאנחנו מצביעים על מצב קיים.
- אברהם בן צבי:** איפה יסומן האדום לבן?
- דובי שפלר:** זה כבר בשטח. הכוונה היא לסמן אותו, להשאיר את שתי החניות פה, ואת שתי החניות פה. ובשער ראשי.
- אברהם בן צבי:** זה היום לא מסומן.
- דובי שפלר:** מסומן.
- אברהם בן צבי:** הוא מסומן אז אנחנו לא צריכים להצביע.
- דובי שפלר:** גם בקשה לסמן את הכל.
- אברהם בן צבי:** זאת אומרת מישהו עשה באופן פיראטי הוא סימן את האדום לבן שם. לא יודע תושב המועצה. מישהו. כמו המצבות ביטחון מהשמים זה הגיע.
- עודד רביבי:** מי בעד לקבל את ההמלצה של וועדת התחבורה לצבוע באדום לבן את הקטע שסומן על ידי דובי. כולם בעד אף אחד לא נגד. תודה רבה. הלאה.
- משה בן אלישע:** בקשה לאיסור של רכיבה של אופניים בין רחוב המנורה לרחוב הקטורת יש פה קטע של הטיילת. זה טיילת של הולכי רגל. תושבים שהלכו ברגל הופרעו על ידי האופנים ביקשו לעצור את הבקשה מתושב, שלעצור את הרכיבה של האופניים בטיילת.
- דובר:** בכל הטיילת.
- משה בן אלישע:** כן שזה יהיה רק להולכי רגל. הוועדה דנה בזה זה כתוב לכם גם בהמלצות. הועדה סבורה ש... בקשר בין רחוב הקטורת והמנורה .. עבור הולכי רגל ואופניים הוועדה ממליצה לתמרר את הכניסות לטיילת בתמרור הוריה של הולכי רגל, לשים תמרור גם אופניים גם הולכי רגל. ושכולם יודעים שנכנסים למקום משותף.
- עודד רביבי:** ואז הולכי הרגל אמורים להכיר את התמרור ולהבין שמדובר במסלול שהוא גם להולכי רגל וגם לאופניים.
- נאוה כץ:** באיזה שהוא שלב גם,
- דובי שפלר:** אם תסמן שביל לאופנים לפי התקן לא תשאיר, הולכי הרגל יצטרכו ללכת על המעקה.
- עודד רביבי:** טוב,
- נאוה כץ:** ואז מה האלטרנטיבה איפה ירכבו רוכבי האופניים?

עודד רביבי: כולם מדברים ביחד. הכל מובן. הטיילת המלצת וועדת התחבורה אפרת, המלצת וועדת התחבורה היא שהטיילת תשאר גם להולכי רגל ו גם לרוכבי אופניים. רק להציב תמרורים שמדובר במעבר משותף להולכי רגל ולרוכבי אופניים על מנת שכולם ידעו. מי בעד לאשר את ההמלצה? כולם בעד. אף אחד לא נגד. תודה רבה הלאה. כן.

משה בן אלישע: הקצאת חניות לעמדות טעינה לרכבים חשמליים. בעידן הנוכחי שהרכבים החשמליים הם באופנה והם ילכו ויתרבו בקצב מסחרר. הוועדה דנה בנושא של הקצאת מיקומים לתחנות ציבוריות. במקומות האלה במפה. יש פה רשימה של מקומים. וכמובן זה יעשה בהתאם לצורך ולדרישה. אבל רק על מנת להציע מספר מקומות בכל מקום איזה מקום אחד או שתיים. בתחנה יבואו שני מכוניות לאורך כל הרחוב. ככה נראית תחנה כזאת זה לא באפרת. לא בוצע שום דבר. זה דוגמא. אפשר לעשות גם דוגמאות אחרות, חברות אחרות. בכל אופן זה ההצעה, המלצה יש פה רשימה של אזורים מתחמים גם במפה וגם ברישום. זהו.

נאוה כץ: אז יש לי פה שאלה. למרות שאני ממש בעד. ו אני חושבת שזה טוב גם לרכבים חשמליים. למשל במרכז המסחרי דקל גם ככה בקושי יש חניה. אתה עכשיו הולך לתפוס שתי חניות. כאילו שזה רק לטעינה של חשמל. מישהו אחר יכול לחנות שם?

דובי שפלר: לא.

משה בן אלישע: רק מי שמשתמש כרגע לטעינה. זאת אומרת רכב חשמלי שעומד שם ולא טוען עושה עבירה.

נאוה כץ: אוקי. אז מספיק חניות שאנחנו יכולים,

עודד רביבי: נאוה למעט המרכז המסחרי בדקל, שגם שם אפשר לשים את זה על הכביש. כל יתר המקומות הם יחסית מקומות שהם שעומדים בעומס החניה שלהם.

נאוה כץ: מתנ"ס?

עודד רביבי: גם מתנ"ס.

יהודה שויגר: חברה זה כל מיני מקומות. יש פיקים מסוימים במגרש בגפן יש פיקים מסוימים בין 4 ל-5 בצהריים ובאזורים מאוד ספציפיים שאנשים אוספים את הילדים. אותו דבר לגבי מרכז מסחרי בדקל. אותו דבר לגבי מתנ"ס אם אנחנו נבנה את זה בהתאם לפיקים האלה של שעה בזה. אין לי אלטרנטיבות אחרות באפרת.

נאוה כץ: למשל במתנ"ס יש לך את ה,

עודד רביבי: הרציונאל הוא דקה אני אזכיר לך. יש לנו לא מעט תושבים שמתחילים לפנות ולבקש עמדות טעינה לרכבים שלהם.

אבי חזידה: אני יחדד את השאלה שלי.

עודד רביבי: אני לא יכול להקצות להם מקומות חניה ליד הבתים שלהם. למה?

אבי חזידה: אני מציע משהו אחר. כי אני חבר בפורום של אנשים שמשתמשים ברכבים האלה וחברות שעושות את העמדות האלה. טעינה מהירה של הרכבים האלה היא לוקחת לך בערך חצי שעה משהו כזה. ותלוי בשקע. וטעינה שהיא יותר איטית זה משהו בערך של שעה לרכב. עכשיו, אתה מי יבוא לטעון כשאתה בא למרכז מסחרי אתה בעצם מגיע, אתה מחנה את האוטו ובזמן שאתה מטייל במרכז המסחרי, אתה מחבר את הפלג כדי להטעין. אוקי. אז אם אתה מדבר על הפיקים האלה. אז אנחנו ... אני חושב שכדאי כן לתת ברחובות הציבוריים של אפרת, אני לא אומר שלא אלה. אולי גם בנוסף אולי לפזר בתוך השכונות כדי שיתן מענה לאנשים שבגלל אילוצים כאלה ואחרים אין להם חניה פרטית. והם צריכים להטעין את הרכב שלהם בלילה.

עודד רביבי: אבי, אפשר לעלות על הרשימה הזאת, עוד מקומות. בסוף בכל הרחובות שבהם אנשים גרים אני חושב שיש לנו אולי על יד אחת, את כמות הרחובות שאפשר לספור שבהם אין מצוקת חניה. בכל הרחובות היום יש מצוקת חניה. ואם ברחוב שיש לי מצוקת חניה אני מתחיל לשייך מקומות לטעינה אני יוצר בעצם חניות פרטיות בדומה קצת לתופעה שקיימת בערים מסוימות שנותנים תווי נכה לכל אחד. ויש לך רחובות שלמים שאין מקום חניה כי יש רק חניות של נכים. ולכן המקומות האלה נבחרו כמקומות ציבוריים. ואז אם אתה רוצה לרכוש רכב, של טעינה חשמלית. יש לך איפה להטעין אותו בשכונה, וזה עדיין לא גוזל מקום חניה מהשכנים שלך. רוצים לחשוב על עוד מקומות אני יכול עכשיו מחוץ לרב תכליתי ברימון, יחסית שם תמיד יש מקומות חניה. זה מבחינתי הנגלה הראשונה. ככל שנראה שיש לזה יותר ביקוש, ויותר שימוש, נצטרך להרחיב את המקומות. נוכח ההערה של נאוה, אני מבקש לחדד שמרכז מסחרי בדקל, מדובר על חניות שיהיו על שדרות דוד המלך ולא בתוך המתחם הסגור. רק מבחינת באמת מצוקות חניה.

דובר: ההקמה יעלה לי?

דובי שפיר: אני מתייחס להערה של נאוה ומה שעודד אמר, אני מפנה את תשומת לבכם לעמוד השני למשפט האחרון בהמלצה שלנו. הוועדה מבקשת שיוגשו לאישורה מקומות הטעינה הסופיים. אני מקווה שאחרי שזה יוצג,

אברהם בן צבי: דובי לגבי ההמלצה של רק שתי חניות. אני שוב חושב שבמחר שהוא יחסית מקום מרכזי וגם בתת שימוש מבחינת חניה. לעשות את זה. תת שימוש בכלל.

דובי שפיר: אתה מדבר על חניון מחר שמעל פארק העשור.

אברהם בן צבי: חניון המחר שהוא החניון המחר. מה שמחוץ לשטח השיפוט של אפרת בדרך למבנה של בתי נוער, שהוא מבנה איך שהוא גם באיזה שהוא שטח כזה או אחר. שמה. לשים עשר.

נאוה כץ: עם זה אני מסכימה.

אברהם בן צבי: אם אתה שם שמה את התשתית. יש כבר שוק פירות יום חמישי. יבוא מישהו אחר עם רעיון לאיזה שהוא עסק של קפה. אני לא יודע. הוא מתחיל לפזר את העסקים העגלות האלו בגוש עציון ועוד מקומות. אתה יוצר מצב שבן אדם שחוזר הביתה הוא צריך להטעין את הרכב שלו. נניח יהודה, נניח שלא היה מקום לאבא שלך והוא רוצה להטעין את הרכב. אז הוא מגיע שותה קפה לחצי שעה. והוא מטעין. כן זה או לומד דף יומי לא יודע. אוקי. זה משהו שאנשים שגרים בבניה רוויה הם צריכים מקום להגיע ולהטעין את האוטו בטעינה מהירה, לפני שהולכים לחנות ליד הבית. אני חושב שזה המקום הראוי לזה.

עודד רביבי: טוב, מי בעד לאשר את ההצעות כפי שהוצגו כרגע על ידי וועדת תחבורה. כולם בעד. נאוה בעד?

נאוה כץ: לא. עם הסתייגות.

עודד רביבי: מה ההסתייגות.

נאוה כץ: ההסתייגות שבאמת זה יעבור בוועדת,

עודד רביבי: כולם בעד אף אחד לא נגד. תודה רבה.

נאוה כץ: ושיהיו דווקא הרבה חניות במחר. כי שמה באמת יש מקום.

עודד רביבי: טוב, תודה רבה.

צורי דותן: אני בכלל רוצה להמליץ פה בקשר לעמדות חניה. בפרויקטים הבאים אני יודע שעשו את זה בערים אחרות. עמדות טעינה בתוך רוויה. בתוך החניונים. לחייב אותם.

דובר: כי בבתים משותפים יש בעיה גדולה. חברת החשמל נותנת,

משה בן אלישע: אין כרגע כוונות בנושא הזה.

אבי חדידה: אבל יש מה שחברת החשמל עושה. היא בעצם היא אומרת לך שאם אתה דייר בבית משותף.

עודד רביבי: חברה בואו, דקה. אבי. צורי תקשיבו. תקשיבו מה שאתם מציעים. אחר כך צריך לבחון את זה במבחן התוצאה. אם אתה בונה בית דירות ואין לאף אחד בכל הבית דירות הזה רכב חשמלי, ואתה מקצה בחניה של הבית דירות הזה, שתי מקומות למכוניות חשמליות זה אומר אחת משני דברים או שמייצרים עוד שתי מקומות חניה מעבר לתקן למפתח שאנחנו רוצים, או שיש שם מצוקה מהיום הראשון.

אבי חדידה: אני אומר משהו אחר, תעשה הכנה.

עודד רביבי: הכנה כל אחד שרוצה, כל הבתים המשותפים שיש לנו היום שהולכים להיבנות עם חניונים תת קרקעים. בחניונים תת קרקעיים אין בעיה בשניה להציב עמדות טעינה.

אבי חדידה: יש בעיה תתפלא.

עודד רביבי: אין.

אבי חדידה: יש. אתה צריך למתוח מה חברת החשמל דורשת שתמתח את הקו מהדירה שלך אוקי.

עודד רביבי: או מהמחסן שלך,

אבי חדידה: אם יש. זה היום דורש ממך עבודה נוספת. אני אומר שהקבלן כבר יכין את זה. אם יהיה צורך בבקשה. לא יהיה צורך אז,

אברהם בן צבי: וועד הבית, בעלי הנכס גם יכולים להתקשר עם המפעיל בעצמם.

צורי דותן: פשוט לחייב אותם, לחייב לחניה לטעינה חשמלית. אני חייב להוסיף לא לשים את העמדה עצמה אלא שיהיה לו חניות מסומנות שהם צריכות להיות,

אבי חדידה: אז אתה בבעיה.

צורי דותן: למה אני בבעיה.

אבי חדידה: כי אז אתה באמת.

צורי דותן: כי אתה חושב שהוא יחלק לך חניות ספר, הקבלן. הקבלן פשוט יוסיף עוד מחסנים.

אברהם בן צבי: הולך להיות מעניין חבל על הזמן.

דובר: אברהם אנחנו עדיין לא בבחירות. יש עוד שנתיים.

- עודד רביבי:** אני יודע למי נתנה הנבואה. לכן זה באמת מעניין.
- דובר:** זה יושב למשה בראש ביחס למורדות הזית. אני מתאר לעצמי שבסוף. בסדר. זה משהו ספציפי שאתם תעשו. ברגע שתדונו בהיתרי בניה למורדות הזית. ואז אתם תדונו ביחס לכל קבלן בפני עצמו.
- אבי חדידה:** לא. אבל לפני זה לפני שהוא מקבל כבר את תתבי"ע שהוא ידע שהוא צריך לעשות את זה. כי אחרי זה אתה לא יכול,
- עודד רביבי:** אבל אמר לך משה, כרגע זה לא מופיע כסטנדרט מחייב מבחינת המדינה. אני לא יכול להתערב במכרזים של המדינה.
- אבי חדידה:** לא יכולים לעשות חוק עזר עירוני על הדבר הזה, שמחייב אותם.
- עודד רביבי:** אתה יכול לעשות מה שאתה רוצה. אבל זה כרגע לא לדיון. אז בואו אתם רוצים לעשות את זה. אז נעשה על זה דיון ונחשוב על זה.
- אבי חדידה:** טוב לעשות על זה דיון.
- יהודה שויגר:** אני מבקש אבל שוועדת תחבורה שכן אולי תתכנס ותדון על פתרונות אפשריים לרחובות שאין להם חניה ישירה. למשל כמו אצלך. שאתה יודע שאין לך חניה ישירה. כשאנחנו צריכים לתת פתרונות לאנשים האלה. גם אם אתה לא משייך את זה באופן ספציפי לבן אדם שיש לך,
- אברהם בן צבי:** אבי, בעוד שנתיים חצי מבעלי הנכסים ברחוב זית שמן תחתון יחזיקו רכב MG פלגים מאה אחוז. מה אתה רוצה, עבור מי אתה רוצה לעזוב. איזה מהם. חצי מהמכוניות ברחוב זית שמן תחתון, איפה שאין חניה צמודה. אוקי. ויש מצוקת חניה. הם יהיו MG פלגים מאה אחוז.
- אבי חדידה:** מה אתה רוצה לעשות?
- (מדברים ביחד)**
- עודד רביבי:** אבל בואו זה לא הדיון עכשיו. באמת.
- דובר:** לא בשביל זה באתי. אני ממשרד האנרגיה. אם אתם רוצים שנשתמש באפרת כפילוט או משהו, אנחנו יכולים לנסות לקדם.

הצטרפות לוועדת תחבורה

- עודד רביבי:** בשמחה. טוב, עוד משהו וועדת תחבורה. תודה רבה. יש בקשה של תושב אפרת בשם שמעון שוורץ שרוצה להצטרף להיות חבר בוועדת התחבורה. מי בעד לאשר

אותו כחבר בוועדת התחבורה. כולם בעד. אף אחד לא נגד. תודה רבה. אני מבין שאתם פה בנושא וועדת הקצאות. נכון.

המלצות ועדת הקצאות

עודד רביבי: מי רוצה להציג את זה. מי רוצה לעשות לנו פה סדר בעניין.

משה בן אלישע: טוב, וועדת ההקצאות לעניין של העמותה של אני רוצה להסביר.

התקבל במשרדנו מכתב בקשה לקבל מידע לגבי האפשרויות לבניית בית כנסת מעל גני ילדים בשני מגרשים שונים. אחד מגרש 2606 מול בית ספר בתמר. ואחד במגרש,

נאוה כץ: כן. אתה יכול להראות לנו את זה על מפה. אולי. איפה זה נמצא בדיוק, למקום אותו.

משה בן אלישע: כן אני יכול.

(מדברים ביחד)

משה בן אלישע: טוב, זאת שכונת התמר. הבקשה הייתה לקבל מידע מקדים לגבי

אפשרות הבניה במגרש הזה שנמצא מול בית הספר. מגרש 2606.

עודד רביבי: הידוע כגן ילדים כיום.

משה בן אלישע: גן ילדים היום. ולבנות מעליו בית כנסת. והאפשרות השניה

במגרש 2610 אם אני לא טועה, גם כן מעל גן ילדים.

עודד רביבי: גן ארבל בתמר.

דובי שפיר: הידוע כמבנה הראשון בשכונה.

נאוה כץ: נכון זה או זה, או זה.

משה בן אלישע: אנחנו הבאנו את זה לוועדת הקצאות. לגבי שתי האפשרויות מה

ההמלצה של וועדת הקצאות או כאן או כאן. וועדת הקצאות המליצה למועצה

לגבי המגרש הזה של מעל הגן ילדים מה... הראשון. לאחר יומיים שהייתה וועדת

הקצאות, קיבלנו מכתב בקשה פורמאלי מהעמותה שהם מבקשים למעשה את

הבקשה על המגרש הזה. ומבחינתם הם ביקשו אם אני לא טועה, שלא לדון

בבקשה. זה לא קיבלתי בכתב. זה היה בשיחת טלפון עם דוד בדל. לפחות זה

הייתה ההמלצה של הוועדה המקומית וועדת הקצאות. הייתה לבצע פרסום

תבחינים לגבי המגרש הזה. תוך תיקון התבחינים שנדרשת 75 אחוז חברי

עמותה, ולא 50 אחוז כבעבר.

דובר : מה הסיבה?

משה בן אלישע : מה הסיבה. היא פשוטה. בעבר היה נקבע חמישים אחוז כאשר

רוב התושבים לא היו במקום. או שחלק מהתושבים היו במקום. היום המציאות

שכל התושבים נמצאים במקום. ואין סיבה זה כדי לצמצם את האפשרות שבית

כנסת לא יהיה מלא או משהו כזה.

נאוה כץ : אבל יש לי פה שאלה.

דובי שפיר : אתה יודע שיש פה 150 יחידות דיור לפחות שהם עוד לא במקום.

משה בן אלישע : להם יש מגרשים אחרים.

דובי שפיר : אבל אתה יודע שיהודי לא הולך לבית כנסת שאתה אומר לו ללכת.

עודד רביבי : אנחנו לא יכולים,

שרון הורוביץ : דובי, קרקע של המועצה. היא נכס שלנו. היא לא לשימוש הזה היא לשימוש אחר.

שכונות לא מאוכלסות אנחנו רוצים להגדיל.

דובי שפיר : כולם קיבלו 50 אחוז מה זה.

משה בן אלישע : זאת הייתה ההחלטה של וועדת הקצאות.

עודד רביבי : דקה, בואו אני אזכיר לכם שני דברים. אחד וועדת הקצאות הינה וועדה

מקצועית שאין בה אף נבחר ציבור. יושב שם המהנדס הגזבר המנכ"ל ויעוץ

משפטי.

דובי שפיר : ובלי להעליב אותם זה לא הופך אותם לוועדה חכמה יותר.

עודד רביבי : בסדר.

דובר : ממש לא מכובד. ואני במקומך הייתי חוזר בי מהערה הזאת.

עקיבא סילבצקי : דובי, קודם כל אתה לא חייב לאמץ את ההמלצה. עכשיו שוב

נקודת המוצא שלנו הייתה מכיוון שזה בית כנסת שרק לפני כמה חודשים

כשפנינו אליהם למשל כשהייתה הקצאה של,

דובר : למה אתה רוצה להסביר את עצמך. זה לא חכם. אני לא מצליח להבין אותך.

משה בן אלישע : רבותי יש המלצה.

דובר : מי שחורג מההמלצות הקבועות צריך להסביר את עצמו.

דובי שפיר : מי שחווים את הדעת האם זה חכם או לא. אז תשאל מה הייתה ההתלבטות כדי

לעשות את זה.

יהודה שויגר : שמעתי

דובי שפיר : לא. אתה לא שמעת.

יהודה שויגר : שמעתי את שרון.

דובי שפיר : לא. לא.

(מדברים ביחד)

אברהם בן צבי : זה שאין נבחר ציבור, אנחנו נשלטים,

יהודה שויגר : אני מנסה קודם כל להסביר את מה שהייתה הלוגיקה ואחר כך תגידו לנו. זה בסדר להגיד שגם הלוגיקה היא לא הגיונית. והיא לא עושה שכל.

אברהם בן צבי : דובי, אצלנו אם הבעלי מקצוע, הפקידות המקצועית קובעת אנחנו אמורים לכבד את זה. אוקי. אבל אם יש משהו בעייתי ותמיד אומרים לא ציפינו את זה. אוקי. זה הגיע כהפתעה, אתה שואל אבל איפה המקצועיות. הרי מה תפקיד שלנו. אז כנראה התפקיד שלנו זה אנחנו מתעסקים בפוליטיקה ואנחנו מושחתים כאילו חוץ מהאלו, אנחנו כאילו במעמד של חשד למושחתים מראש. ואנחנו לא יודעים כלום. אנחנו אין לנו מה לעשות. וזה המצב.

אבי חדידה : אני אנסה להסביר לאור הבדיקה שהיו, היות והייתי חלק מחברי הוועדה. יש כיום ארבע עמותות שקיבלו הקצאה לבתי כנסת בתמר. כשאני מחבר את ארבע העמותות האלה שנמצאות אנחנו מדברים על הרבה יותר משפחות ממספר המשפחות היום המתגוררות בשכונה. ויש לזה כמה היבטים. אחד המשמעות היא שלעמותה חדשה או חמישית שכרגע מצטרפת שאני לא יכול להבטיח לה את הכסף. אני לא יכול להבטיח לה את הכסף. כי הכסף כבר הוקצה בהתאם לארבע עמותות שקיבלו כרגע את התקציבים. בגין כמות משפחות שהם מחויבות. כשנתנו חמשים אחוז המשמעות היא שכשיש לי כרגע שמונים משפחות, ואנחנו נתנו לחמישים אחוז. זה 40 משפחות על סמך זה שהם כרגע יאכלסו או ימלאו את השורות בהמשך, כדי לתת את האפשרות לכל אחת מהעמותות. המשמעות של מבנה חמישי, שזה לא כרגע על מגרש של בית הכנסת. כי אין לנו עוד בתי כנסת. הקצנו את כל הקרקעות. הם יושבים על מגרש חום. רק המגרש השמאלי על זה שאנחנו המלצנו כן לשים אותו, הוא כרגע מתוכנן מראש להיות גם בית כנסת וגם גני ילדים. המגרש השני כרגע מיועד כמגרש חום. המשמעות שלא ישאר.

דובר : מה זה חום?

דובר : אתה מבקש לשנות אותו לחום. זה הבקשה שלך פה.

אבי חדידה: השני הוא מוגדר כרגע כשטח חום הוא עדיין לא מוגדר גם כבית כנסת. בסדר. מעל גן תאנים ושקמה. הוא לא מוגדר כרגע.

דובר: וועדת מכרזים אני זוכר, שלא הכוונה לא נדרש לבנות אותו בצורה, שטכנית אפשר לבנות עוד,

שוויגר: הוא כן. לכן גם אתם רואים שהמוזגנים נמצאים שם בצד, ולא על הגג. הוא גם בנה את הגג מראש כמותאם. המשמעות היא שאני יכול לעשות שם משרדים או מועדוניות לשימוש אחר שיכול להיות. הכינו אותו בוודאי. הוא מוכן כרגע. הכינו אותו על בסיס זה כי אנחנו ידענו שיש את האפשרות לממש אחר כך את הדבר הזה. ולכן אני אומר משתי הסיבות האלה, אנחנו כרגע בבעיה. אחד זה בעיה תקציבית. ואני אומר את זה פה, ואני אומר את זה בצורה זה. זה שיש רצון של תושבים להקים עוד בית כנסת. זה מבורך זה טוב זה נפלא. רק אני לא בטוח מה היכולת שלנו גם לתמוך בדבר הזה. ולתת את ההקצאה כי אנחנו נתנו על בסיס האיכלוס הזה של 4 בתי כנסת או של ארבע עמותות. ולכן גם המקום הזה הוא המקום שמבחינתנו הוא כרגע מיועד לתוך הדבר הזה. ולכן אנחנו רוצים לעשות אותו.

אבי חדידה: אני מבין את הרציונאל אבל אנחנו לא יכולים רק לבוא אליהם ולהגיד להם כולם 50 אחוז, אתם 75.

עקיבא סילבצקי: שניה, אבי יש פה העדפה של אחד על השני. יש פה נתונים אובייקטיביים שרוב הגבעה חלק גדול ממנו מאוכלס. וכפי שהסבירו לי לפחות, יש עוד 150 או כמה שעוד לא מאוכלסים אבל לא באזור הזה. אז נכון תמיד יש איזה דיפוסיה מפה לשם. יש תמיד אחד בא מפה אחד בא משם. ובכל זאת,

עודד רביבי: דקה, חברי הוועדה, אני יכול להבין מה ההבדל המהותי בין 75 אחוז לחמישים אחוז.

יהודה שוויגר: זה מקום לשישים משפחות. והמשמעות זה בין 30 ל-45. זה המשמעות.

עודד רביבי: אבל דקה. אתם בעצם אמרתם ככה. הקצנו כבר היום ארבעה מגרשים שהסכום הכולל של ארבעת המגרשים האלה הוא מכסה את כל התושבים בסדר. עכשיו קם פה שטיבלעך, בא אומר אני רוצה עוד מנין. איך הוא יביא את הכסף בעיה שלו. מבחינתי אם הוא מוכיח שיש לו חמישים אחוז חתימות. אז מקסימום יהיה יותר מקומות תפילה מאשר מספר תושבים ומה אכפת לי.

דובר: אם הוא לא יצליח לממן את הבניה הזאת זו בעיה. יהיה פה פיל לבן.

עודד רביבי: אז תעשה בוועדת ההקצאות מנגנונים שאתה מבטיח שהוא מביא את הכסף.

בגלל שמדובר פה באמת בעמותה החמישית בגלל שעלויות הבניה הם גבוהות.

אברהם בן צבי: אתה יודע אתה כבר מלומד איך לקחת שיקים אישיים במקרים שלא צריך לקחת.

דובר: תפסיק עם השטויות.

אברהם בן צבי: לא. אבל זה לא שטויות. לא היית צריך לקחת את השיקים האישיים במקרה הזה. פה זה דוגמא שתקח ערבות אישית.

עודד רביבי: הבעיה אמיתית שאנחנו לא יודעים אם תהיה קבוצה קטנה מדי ויצליחו לגמור את זה או בשטח שעומד גם בתחום .. ציבור, תקן אותי יהודה. אבל כבר בשלד. מימנו חלק, דקה.

דוד בדאל: אני מייצג של העמותה של קהילת אחדות ישראל. אני שלא כהרגלי אתחיל דווקא מהסוף. זה שמישהו הגיש בעיני את הבקשה, דקה אחרי מישהו אחר. לא אומר שדווקא הוא יתקשה יותר לממן את הבניה, כאשר היא מעל גג. אנחנו בכוונה מראש תמיד תכננו כקהילה מה שמתאים לנו. רצינו כיוונו לעבר גג. יש קהילות שרצו לבנות מאפס. הם רוצים ארמון יותר גדול. אנחנו רוצים קהילה מאוד קהילתית שלא מייעדת את עצמה להיות גדולה יותר משישים משפחות. ואנחנו מאוד בכיוון הזה כבר. אנחנו מעוניינים בגג. גג העלות שלו בכל מקרה הם הרבה יותר נמוכות. וההשאלה שלי, אני לא מתחייב חלילה, זה מוקלט. זה שאנחנו גם נצליח לבנות לפני היושב ראש הנחמד פה. ואנחנו נצליח לבנות גם לפני מי שאישרתם חמש דקות לפני ההגשה שלנו. מדוע כי פשוט אנחנו יותר זולים. השאלה כמו שעודד אמר, אני חושב שהיא באמת שאלה מימונית ויכולת מימון. אנחנו קהילה שכבר יודעת להציג יותר מחמישים אחוז ממה שצריך. אבל המאה אחוז שלנו הרבה יותר קטן מקהילות אחרות שרצו לבנות ארמונות בלי ביסוס. ועם שמונים משפחות כלומר הם צריכים להשלים עוד 40 משפחות. בשעה שאנחנו צריכים להשלים 30 משפחות ואפילו פחות. אז המצב שלנו מהבחינה הזאת והחשש הזה שהוא מוצדק, אני חושב שדווקא צריך להפנות אותו אולי לאלה שקדמו לנו לא אלינו דווקא. כי אנחנו חשבנו על זה מראש. נכון בירוקרטית הגשנו את המסמך חמש דקות אחרי מישהו אחר. אבל אנחנו לא רחוקים מבניית מגרש בניית בית כנסת מאשר מישהו אחר. ואני גם רוצה להודות למשה באמת על התהליך. אני גם לומד אותו תוך כדי תנועה. אנחנו באמת הגשנו

הצגת את זה בצורה מאוד הוגנת, שאנחנו הגשנו שאילתא, אנחנו עדיין לא כל כך באמת אני אומר בתמימות. עוד לא מבינים כל כך מה אפשרי בגן תמר. ומה אפשרי בגן תאנים. אנחנו הסתכלנו בדברים שהיו גלויים בציבור על השטחים האלה. היה לנו נראה גן תאנים לא ידענו שהייתה החלטה של הוועדה, שהגשנו את המכתב על גן תאנים. אני שם את זה על השולחן. לא ידענו זה לא בא לידיעתנו. ולכן גם אחרי זמן ראינו שדברים שאנחנו לא מבינים מה קורה אז הגשנו בקשה לפי ראות עינינו. אם מישהו יאיר את עינינו אחרת, אנחנו נורא פתוחים לשאלה אם זה גן תמר או תאנים, לרווחת השכונה. בעינינו גם יש יתרון לסינרגיה, להיות ליד קהילה נוספת. בינינו זה יתרון לעשות איזה קומפלקס שהוא יותר לרווחת התושבים אזור של תפילה ובית מדרש וקדושה. בעינינו זה יתרון. אנחנו לא נתאבד על היתרון הזה. אני חושב שצורי גם מסכים שזה יתרון. אבל לא נתאבד על היתרון הזה. אם מישהו יחשוב שיתרון אחר הוא יותר טוב, בסדר. אנחנו היינו שמחים להבין כמה דברים בסיסיים. מה מצב הקונסטרוקציה על הגג. כי עכשיו הצלחתי להבין הפוך ממה שהבנתי מקודם. הכל בסדר. רק נשמח להבין. מה מותר להם לבנות. ומה המצב הפיננסי רק שנדע.

עודד רביבי: יש המון שאלות. אני אם אני מבין נכון את מה שאתה אומר כרגע. בעצם אתה אומר למליאת המועצה אל תדונו כרגע בהקצאה של המגרש הזה. כי העמותה עוד לא בטוחה שהיא בכלל מגישה את הבקשה ורוצה להיות. נכון?

דוד בדאל: אנחנו כן. אני אחדד. אני הגשנו בקשה על מתחם אחר. עכשיו יכול להיות שבסוף אנחנו נבקש את המגרש הזה. אנחנו פשוט עדיין לא יודעים.

עודד רביבי: דקה. גם בסדר הזה בוא נעשה סדר. בסדר? אף עמותה לא מבקשת שום מגרש. המועצה בנוהל הקצאות מפרסמת מגרש שאותו היא רוצה להקצות למטרה של בניה של בתי כנסת. ואז כל עמותה שרוצה להגיש רשאית להגיש. זה שלרוב בפרסומים שלנו בסוף מגישות רק עמותה אחת על כל בקשה, זה נס גלוי שקורה באפרת. בירושלים זה לא קורה ככה. ולכן מה שאני מציע, אחד, אני מציע שאתם תקבעו פגישה עם משה. כדי להבין ושיתן לכם תשובות לכל השאלות. בתחום הקונסטרוקציה. שתיים, תקבעו פגישה עם שרון כדי להבין את כל המצב הפיננסי. שלוש, לחברי הוועדה, אני ממליץ, נוכח ההיענות של חברי המועצה אחד לבטל את הבקשה להמלצה של 75 אחוז. ומצד שני, מאחר וכן מדובר פה בעמותה

חמישית כדי שנהיה משוכנעים שאנחנו לא נכנסים להליך של שלדים שלא מושלמים להגיע למצב שאנחנו יודעים בדיוק מה הם מקורות המימון. זה הכל.

אברהם בן צבי: יש לי שאלה לנציג. אתה אמרת שאתה רוצה דירה קטנה כאילו עם כמות מקסימאלית. מדובר פה בנכס ציבור. זאת אומרת אתה לא יכול להגביל אנשים להצטרף. כאילו, עקיבא אני חושב שהוועדה צריכה להסביר מה המהות של החוזה, וכיאלו,

דוד בדאן: חלילה אנחנו לא נגביל אף אחד. הקרקע מיועדת להבנתנו לשישים משפחות. ואנחנו מייעידם למלא את המכסה בצורה אופטימלית. זה,

אברהם בן צבי: אבל בתקנון של העמותה לא יכול להיות פתאום קביעות שרק המייסדים הם חברים. נכון עקיבא. זה אמור להיות עמותה ציבורית כזה. סביר. קרן בניין סביר.

צורי דותן: אני רק אעשה שניה סדר. יש 375 יחידות דיור היום בתמר. יש הוקצו ארבעה בתי כנסת שמרוקאי 80, שערים זה 80 כל המגרשים האלה. מרכזי ושירת תמר 60. אנחנו מגיעים ל-320. אנחנו מגיעים ל-340 זה עדיין לא מכיל את הכל. עכשיו הסיבות הוא כן להשאיר את זה בחמישים אחוז. ומכיוון שאנחנו מדברים על כמות מאד גדולה, של שוכרים. יש הרבה דירות של שוכרים. ולכן קשה מאד להגיע לחתימות של מעל 50 אחוז. עכשיו מה שהמועצה עושה לנכון וזה אני אומר משה שאצלנו, שבכדי לקבל מימון פה אתה צריך כבר להביא שמונים אחוז. וזה משמעותי.

נאוה כץ: שמונים אחוז משפחות או שמונים אחוז של הבניה.

צורי דותן: שמונים אחוז משפחות. אנחנו יש לנו מבנה שיועד למאה אנחנו מעלים אותו ל-120. אומרים לנו אתם רוצים לקבל את המאה שתכננו, אתם צריכים להביא לפחות שמונים משפחות, שזה מאד מבורך מבחינת,

נאוה כץ: שאלה צורי,

עודד רביבי: אז תתקן. על כל חתימה אתה מקבל מימון אחד.

צורי דותן: אתה מקבל את השמונים.

עודד רביבי: מימון עודף כי אז אנחנו נמצא את עצמנו רחוק מבחינה ציבורית.

צורי דותן: אתה תקבל את השמונים. אבל אתה לא תקבל אם לא תביא לפחות שמונים. זה שזה הדבר הנכון.

עודד רביבי: נאוה עוד משהו אנחנו רוצים להתקדם.

נאוה כץ: יאללה תתקדם.

עודד רביבי: הבנתם? תודה רבה שיהיה לכם ערב טוב להתראות. יש לך עוד משהו משה.

משה בן אלישע: לא.

הוצאת היתר הריסה לקראוונים של נטע שורק

עודד רביבי: אם בדרך אתם יכולים לקרוא לאדמונד. זה חוזר לוועדה והם יקבעו את הזה. עד שאדמונד נכנס יש נושא אחד שאני רוצה לשתף אותכם זה הסיפור של נטע שורק. תעלה לי את התמונה שרואים תמר ודגן. כדי שנראה את המגרשים החומים הרלבנטיים. יש לנו את הסיפור עם נטע שורק, דנתם בזה בישיבה הקודמת. היום היה פה מנהל המחוז היוצא, ומנהל המחוז הנכנס עשו חפיפה הביאו את כל החברות הבונות באפרת, שאחראיות על התשתיות גם חברת ערים גם חברת גדיש גם תמונת מצב על איך סוגרים את הפיתוח תשתיות בתמ"מ. גם איך אנחנו מקדמים את השלמת התשתיות בדגן. גם איך אנחנו מתקדמים במורדות הזית. וגם על העיטס. בין היתר יש לנו בצד המערבי של התמר, את מה שרואים פה בתמונה כאתר הקרוואנים. שם מתוכננות סדר גודל של כ-180 יחידות דיור. כאשר לכולם ברור שכדי לשווק את הקרקע, הקרקע הזאת צריכה להיות פנויה. קרוואן אחד, שלושה קרוואנים ארבעה קרוואנים כן הליך פינוי לא הליך פינוי. אנחנו מבינים ששם אנחנו באירוע משפטי מול הישיבה וזה לא הולך להסתיים במהרה. אלא אם כן אנחנו נפעל קצת יותר בחכמה. בא משרד השיכון ואומר, תציעו להם קרקע חליפית כדי שאפשר יהיה להראות לפחות בהליכים המשפטיים, שאנחנו את שלנו הצענו. הם עשו סיור מקדים בשטח הקרקע שהם היו רוצים לקבל אחרי שפה בועדה הם שמעו לדעתי לפני שתיים או שלוש ישיבות, שאנחנו לא רוצים לתת להם את הקרקע בראש הגבעה, איפה שמתוכננים מבני חינוך. הם ביקשו את הקרקע מתחת לישיבת שיח. בדגן. מתחת לאמה. מתחת לישיבה שבדגן. זאת קרקע שנראית להם. כשאני שמעתי את זה מנציגי משרד השיכון. אמרתי רבותי לנו זה לא מתאים. זה בדיוק יושב מעל הפארק העירוני, זה בדיוק יושב במגרש שאנחנו כבר חשבנו אולי להתחיל לתכנן שם בית מלון ולהגדיל הכנסות. ואני לא הייתי רוצה לראות שם עוד אתר קרוואנים. זה מחזיר אותנו בעצם בתוך תוואי הקרקע הזה לשני מגרשים חומים שהם כן רלבנטיים. אחד, בכניסה לתמר שזה הצעה שעלתה במועצה הקודמת

אבל הישיבה בזמנו לא חתמה ולא הסכימה. והקרקע השנייה נמצאת למעלה בתוך השכונה איפה שלהבנתנו או שנצטרך לבנות שם עוד בית ספר, או גני ילדים לא הייתי רוצה לראות שבין הבתים אנחנו פותחים שם אתר קרוואנים לישיבה. הבקשה שלי אליכם היא לקבל כן הסמכה, להציע את הקרקע שנמצאת מתחת לתמר לישיבה. כאשר ההערות של צורי בעבר, שמדובר בפגם אסתטי. ושהוא יכער את העליה לשכונה. ושנחנו לא רוצים שם אתר קרוואנים ושנחנו רוצים לבנות שם סניף לתנועת נוער. כל הדברים האלה ילקחו בחשבון. ואנחנו בשלב הזה בכלל לא מדברים לא על הליך של הקצאה. ולא על הליך של מה התנאים. אלא הצהרת כוונות שאנחנו חוזרים על ההצעה ואומרים לישיבה בואו תתפנו מרצון למקום הזה. מה התנאים איך הם יקבלו את הקרקע, כל זה אפשר לדון. אבל כדי שאנחנו נבוא גם בהליכים המשפטיים וגם מול משרד השיכון כמי שבאמת נכונים לנסות לפתור את העובדה שהישיבה צריכה לעבור מהמקום שבו היא נמצאת היום. היא מעכבת בנייה של בתי קבע. ולא להצטייר כאלה שמערימים את המכשולים. אז זאת ההצעה שלי. אני פתוח להערות, שאלות, רגימה באבנים פסילה. 823 כרגע הוא מגרש חום. כאשר בשיח שלנו עם משרד השיכון נוכח הפערים בעלויות עלה הרעיון לעשות לו שינוי תב"ע. כאשר משרד השיכון רוצה לעשות את השינוי תב"ע. ולהפוך אותו לתיירות. ואז להקצות את הקרקע לבניה של בית מלון. מבחינת,

דובי שפיר: בזמנו לדעתי למיטב זכרוני איפה שהיום בערך איפה שהיום מכוניות נכנסות לאתר של ישיבת שיח. שמה היה איזה שהוא מגרש,

עודד רביבי: שמה נכון. אבל המגרש הזה מבחינתנו אנחנו לקחנו אותו בחשבון מבחינת מקומות חניה לפרויקט של שער העיר. וגם מקומות חניה לישיבת שיח. אם אני מקצה אותו לישיבה אני מוצא את עצמי בבעיה גם מול הפרויקט של שער העיר מבחינת מקומות חניה. וגם מול הישיבה של שיח. ולכן שמה זה לא מספיק לתת את זה לישיבה.

אברהם בן צבי: איזה מגרש,

עודד רביבי: דקה. יש עוד אנשים שהצביעו לפניך. כן תמר.

תמר עמר: שאלה. אני מבינה שאנחנו לא רוצים לדבר על התנאים וכאלה. אבל היות ויש לנו נסיון מהעבר, איך אנחנו יכולים לדאוג, אם אנחנו מציעים כזאת הצעה, שלא נתקע עוד פעם עם אותו סיפור, אם אנחנו רוצים את הקרקע הזאת.

עודד רביבי: לא. אם אנחנו אומרים שזאת קרקע שאנחנו מוכנים להקצות אותה לישיבה, אז זה אומר שלפחות חלקה יוקצה לישיבה. אפשר להתנות באיזה תנאים. אפשר להתנות בזה שזה מוקצה בזה שהם מראים שיש להם כסף למבנה קבע. אפשר להקצות את זה, שאנחנו אומרים שבונים חומה ואת הקרוואנים שהם יציבו מסתירים מאחורי קרוואנים. אפשר לעשות כל מיני תנאים. בסדר. אני עוד לא אמרתי מה הם התנאים.

אברהם בן צבי: אז אם נגיע להקצאת קבע.

עודד רביבי: אם נגיע להקצאת קבע. אנחנו גם יכולים להגיע, כמו שעקיבא אומר להקצאה זמנית. רק כדי לפנות את האתר שמיועד לבניית קבע. אפשר כמו שצורי עושה עם הראש, אני איתם לא מדבר. אני איתם מוכן ללכת להליך משפטי וייקח כמה זמן שייקח. בינתיים גם שלא יבנו את ה-180 יחידות דיור. ששכונת התמר בעוד 10 שנים אתר בניה. חוונו את זה בזית. מה קורה שבונים רק חצי שכונה ואחר כך בונים את החצי השני. זה לא מתכוון שתושבים נהנים ממנו. ולכן אני חושב שיש שכל בלבוא ולהגיד זה קרקע שאנחנו מוכנים להקצות. בואו נדבר על התנאים. כדי להראות שאנחנו עשינו,

דובר: בעבר הצענו להם את זה.

עודד רביבי: נכון. המועצה הקודמת הציעה את זה.

צורי דותן: למה? תסתכל על השכונות תסתכל על הקרקע שם, ותגיד למה אתה מציע את זה. המקום הזה הוא מגרש מחבר בין שתי השכונות האלה. הוא מגרש שהוא מותאם לחלוטין. גם נמצא בכניסה. הוא מותאם בדיוק לבני הנוער שנמצאים. זה סותר, אתה מקצה לו קרקע. אז קודם כל תעשה חלוקת שטחים. בוא נלך לשינוי תב"ע. תפצל ואז. כי אם אנחנו נותנים פה את ההרשאה להתחיל לתת לו את זה. מחר הוא יגיד סבבה. הוא יש לו גם קשרים במשרד השיכון. הם יממנו לו את ההנפה של הקרוואנים שלו ויקח את כל הקרוואנים איך שהם נשברים יניח אותם שם. ולעולם לא נוציא אותו. לא יהיה שום נוער שמה. יהיה שם ישיבה של סלאמס עד הסוף.

דובי שפיר: צורי אתה יכול לשים התניות.

צורי דותן: איזה התניות תשים לו. ברגע שאתה נותן לו את הקרקע. מה ההתניות. אתה יכול להוציא את שבות ישראל היום. 32 דונם אתה מת לקחת. כלום. אתה לא מקבל.

דובר: זה לא דומה. זה שונה מאוד.

צורי דותן: אני, המעמד הקרקע הזה אתם במועצה הקודמת. הקצתם אותו למכינה. אנחנו היום, דיברתם עליו שתציעו אותו. אנחנו רואים אותו היום כמי שגר שם. וכל מי שעומד בכניסה מבין שרואה את הטיילת של הנערים שהולכת והנערים והנערות שהולכים מתמר לדגן, יש נקודה שהיא נקודה אסטרטגית היא חשובה מאד שיהיה שם.

דובר: אתה מדבר כאילו הישיבה הזאת זה אויב.

צורי דותן: הישיבה לא אויב. אבל הישיבה בשמחה מוזמנת לבנות תקשיב, המקום הזה לא בנה 18 שנה. אני לא מצפה שהם יבנו היום. אני לא מסתכל עליהם כאויב. אני מבחינתי, אתה שואל אותי מה העדיפות. אני מעדיף לא לבנות מלון ולתת לנוער את הקרקע שהוא ולשים אותם למטה. אני חושב שהנוער שלנו זה לפני מלון למטה. אני בהיבט הזה חושב את זה וגם אין לי שום בעיה להעלות אותם למעלה. אני חושב גני ילדים יש פה עוד שישה לא צריך גני ילדים.

דובי שפיר: צורי מה ההמלצה שלך לגבי נטע שורק.

צורי דותן: להעלות אותם למגרש למעלה ולחפש להם כל מגרש אחר. לא במקום בית ספר תיכון. יש שם,

דובי שפיר: כן. יש לך שם חמישה דונם.

צורי דותן: אז תחפש משהו אחר.

דובי שפיר: אין משהו אחר.

צורי דותן: תחפש באפרת עוד אופציה לנסות לשדך בינם לבין שבות ישראל. שיש שם הרבה שטח, שהם יכולים לעשות שם הרבה. אין סיכוי. אז בוא אנחנו מחלקים.

(מדברים ביחד)

עודד רביבי: חמש דונם.

דובר: אנחנו יכולים לשים שם גם מבנה של תנועת נוער. וגם את המכינה. משה, אם אנחנו מציעים לנטע שורק את האזור הזה מתחת לתמר. בעליה לתמר. אנחנו בהכרח אומרים שאי אפשר לשים שם תנועת נוער.

משה בן אלישע: לא.

דובר: אתה רואה איך הם נראים ביום. כמה שטח הם תופסים.

דובי שפיר: טכנית זה אפשרי.

משה בן אלישע: תנועת נוער מבחינה פרוגרמטית צריך למבנה חצי דונם. רק שניה. חצי דונם ניתנת לתנועת נוער, סמוך לבתי ספר. כדי שהתנועה נוער תהנה

מהשטחים הפתוחים של בית הספר. לשים תנועת נוער חצי דונם פה. או לתת להם חמש דונם זה לא נכון. מה זה שניהם לא נכונים.

דובי שפיר: אז אני מעדיף את המגרש למעלה לתת להם ולמעלה לאחד תיכון או יחד עם התנועות נוער. נשמע לי יותר הגיוני.

מנחם שפיץ: ... תנועות נוער, כמה אתה צריך לתת להם?

משה בן אלישע: אמרתי חצי דונם.

מנחם שפיץ: אמרת חצי דונם ליד בית ספר.

משה בן אלישע: לא. הקצאה למועדון נוער זה חצי דונם לא יותר יש מקומות שאפילו אומרים לך זה ביחד עם המתנ"ס בכלל אין הקצאה.

מנחם שפיץ: אבי תשמע, אמרת יש שם סך הכל כחמש דונם. פחות חצי דונם יש 4.5 דונם. כמה הישיבה תצטרך לכמה נוכל להגביל אותה.

משה בן אלישע: תראה אם הם בונים בניית קבע אז יסתדרו. עם קרוואנים יהיה להם קשה. אבל זה בעיה שלהם. עכשיו אני רק אומר, אני מדבר עכשיו על תנועת נוער. אתה נותן להם חצי דונם זה בקושי מספיק לבניית המבנה של תנועת נוער זה 350-400 מטר מרובע. תפס את כל המגרש. הם צריכים שטחים פתוחים. איפה תתן להם שם שטחים פתוחים בכביש?

אבי חזידה: כלומר, בכל מקרה אתה לא רוצה תנועת נוער למטה?

משה בן אלישע: לא שאני לא רוצה. אני אומר לא מתאים כי אין לי שטח.

(מדברים ביחד)

דובי שפיר: אתה לוקח את האזור שאתה בונה בו מגרשים. אתה לוקח מביא אותו לישיבה. במקום לעשות את זה אזור יפה, לטובת השכונות הצפוניות. לא תדחף שם ישיבה. זה כמו לקחת את הסקייט בורד ולשים אבנים.

צורי דותן: אין קשר לישיבה. זה לא קשור לישיבה עצמה. הישיבה עצמה אפשר למצוא להם שטחים אחרים. בואו, בואו נמצא להם שטחים באפרת. ננסה לעשות שידוך בינם לבין שבות ישראל.

עודד רביבי: צורי, דבר ראשון אתה לא ניסית יש פה אנשים שהשקיעו בזה הרבה מאד זמן. הם לא הצליחו לשדך, כי אם היית מבין בעולם הישיבות הייתה מבין שזה הרמור, וזה מרכז הרב. וזה לא מתחבר אחד עם השני. דבר שני אתה רוצה אותם בגינה הפרטית שלך. אז אתה יכול לקחת אותם לגינה הפרטית שלך. לבוא ולהגיד תכניסו אותם לשבות ישראל. זה קרקע שהיא לא שלנו אז זה לא אותו דבר.

עכשיו אף אחד עוד לא נתן להם את הקרקע. כל מה שאמרתי זה בואו נצא בהצהרה שאנחנו מוכנים לנהל איתם משא ומתן שאנחנו מעבירים אותם לשם כדי לשחרר את הקרקע כדי שאפשר יהיה לבנות. אתה לא רוצה הבנתי. אתה לא רוצה לדאוג להכנסות. אתה אומר בוא ניקח מגרש שמיועד למלון ונהפוך אותו לישיבה.

צורי דותן: ... לדאוג להכנסות.

עודד רביבי: זה מה שאתה אמרת.

צורי דותן: הנוער מעניין אותי לפני הכנסות. תסתכל על זה ככה. ריאה ירוקה מטורפת שיכולה להיות פה, שאנחנו במקום זה.

עודד רביבי: איזה ריאה ירוקה. זה מגרש חום.

צורי דותן: מגרש חום. אנחנו יכולים לשים שם למטה לא דיברנו על זה שהמטה נוער שלנו עכשיו מתכווץ בחצי. בסדר. יש לנו יכולות לשים את המטה נוער שמה. את החלקים שממנו שם.

אברהם בן צבי: אפשר, איפה המגרש של המלון? רצייתי לשאול שאלה. אחת עודד. איפה המגרש של המלון?

עודד רביבי: הצגתי את זה לפני זה כנראה שלא שמעת.

אברהם בן צבי: אתה רוצה לשים אותם שם איפה שיש את המלון?

צורי דותן: עם שיח. למטה.

נאוה כץ: כן. אני מסכימה. יש שם אתר קרוואנים תוסיפו לו עוד.

צורי דותן: למה לשים עוד קרוואנים.

עודד רביבי: למה לשים אותם באמצע אתר התיירות.

אברהם בן צבי: רגע, אתה תסכים להחזיר את טיילת הזית להיות טיילת ולא מלון.

צורי דותן: מה הכוונה?

אברהם בן צבי: מה שיש לי, הטיילת בזית. ששינו מטיילת למלון. אתה תמכת בזה.

צורי דותן: אני לא מבין מה אתה רוצה ממני עכשיו. אתה לא צריך להיות איתי.

אברהם בן צבי: מה שטוב לתושבי אפרת אנחנו נעשה.

צורי דותן: אני לא חושב לרגע שאנחנו צריכים לשחרר את המגרש הזה. אחרי הבניה של המגרשים.

אברהם בן צבי: בסדר. אז יש כאלה שלא מסכימים איתך צורי.

צורי דותן: נחמד. אם אתה רוצה לתת בגלל שאתה לא סובל אותי, להביא את זה לישיבה.

אז אתה מוזמן לעשות את זה. רק תרשום את זה לפרוטוקול. שנדע גם מספיק די.

אברהם בן צבי: אני לא סובל את החשדנות שלך. כאילו אבל אני אותך מכבד.

עודד רביבי: כן אבי אני שמח שאתה סוף כל סוף יכול לדבר.

אבי חזידה: אני רוצה לדייק. אוקי שלא ישמע. נאמרו פה כל מיני דברים שאני רוצה לדייק

את העמדה שלי בעניין. אם אנחנו מסתכלים על האפשרויות שיש לנו, האם אנחנו

צריכים עכשיו להיכנס לסגה משפטית עם נטע שורק. ולתקוע את המשך הבניה

והפיתוח של שכונת התמר. או להציע להם את האופציה שכבר הצענו להם

בתחתית השכונה. אני מעדיף את האופציה של להידבר איתם. בנוסף אני אתקן

את צורי, שאמר שאני לא רוצה לדאוג לנוער. אני רוצה לדאוג לנוער. ולכן אני

ביקשתי לברר האם אפשר לשים במתחם הזה גם את המבנה של הנוער, וגם את

נטע שורק. ונאמר לי שזה אפשרי. לכן יש לנו פה ווין ווין לכולם. זה נהנה וזה לא

חסר. שניהם יוכלו להיות שם באותו מתחם. ושוב חשוב באמת לעמוד מול נטע

שורק, על התנאים כדי שלא יהיה פיל לבן, שזה לא יהיה סלמס. בהחלט. אבל

אנחנו היינו במצב שאנחנו תמיד אומרים לא, לא. לא. נכנסנו איתם ראש בקיר.

אבל בסוף הם לא אויבים שלנו. הם ישבו שם בשכונה. הם עזרו לאכלס את

השכונה אי אפשר לזלזל בזה.

דובי שפיר: אבי אתה רומז לפתרון של זרובבל פינת דוד המלך?

אבי חזידה: לא. התכוונתי עכשיו הייתי מאוד ברור. התכוונתי לנטע שורק. לא לשום דבר

אחר.

דובי שפיר: האם אתה רומז שאתה רוצה פתרון דומה.

אבי חזידה: סליחה לא התכוונתי למבנה משולב. זה לצד זה. יש מספיק מקום.

משה בן אלישע: אני רק רוצה להגיד שהמגרש הזה הוא מאוד מאוד קשה ויקר

לפיתוח.

אבי חזידה: אבל אנחנו רצינו לשים שמה ומה שאתה מציע צורי זה לשים שם את מבנה

הנוער. צורי רוצה לשים שם את מבנה הנוער. ויש בזה שכל. ובסדר. יש אז אני

רוצה שייכתב בפרוטוקול שמהנדס המועצה טוען שזה לא אפשרי. ושעדיף שזה

יהיה למעלה. לא הוא אומר שהם צריכים שטחים פתוחים. הוא לא רוצה בכלל

את המקום הזה. שם.

צורי דותן: מה אתה רוצה מעבר לכביש, כל פעם לחצות את הכביש. מה אתה רוצה.

אבי חדידה: אתה מבין מה הוא אומר. אז בכל מקרה מה שאתה מציע צורי זה לא מה שהמהנדס המועצה מציע. לא אתה לא מבין מה הוא אומר.

(מדברים ביחד)

אברהם בן צבי: גם את שבות ישראל מהמתחם שלהם.

אבי חדידה: לשים את מטה הנוער, את סניף התנועת נוער במקום שהוא לא פתוח רק לבית ספר זה מה שהוא יהיה. הוא רוצה שהוא יהיה למעלה לא שם למטה.

צורי דותן: אתה מבין שיש מגרשים ממול.

עודד רביבי: אבי. אבי שמעתי. אברהם רצית להגיד משהו. יופי. נאווה מה את רוצה להגיד?

נאווה כץ: אני פשוט רוצה קצת לחדד, שאני מסכימה עם צורי לגמרי. נראה לי שהמקום הזה יותר מתאים לתושבים ולנוער שלנו כל המקום הזה. ואם כבר ישיבה אחת שמתגוררת לה שם בקרוואנים אני לא רואה שום סיבה, ... פשוט משטח קצת יותר גדול. עוד ישיבת קרוואנים וזהו.

אבי חדידה: איפה.

נאווה כץ: למטה.

אבי חדידה: אבל זה לא מה שמציעים להם. אתם לא מבינים. מציעים להם יותר למטה מנטע שורק. סליחה,

(מדברים ביחד)

עודד רביבי: טוב, רבותי, שמעתי. שמעתי את הדעות שלכם, רשמתי לפני. אנחנו נמשיך את השיח עם משרד השיכון ואם זה יהיה קונקרטי אני אציג לכם את זה. תודה רבה. משה תודה רבה ערב טוב להתראות.

חלוקת הכנסות בין מועצות

עודד רביבי: ככה, במסגרת השיח עם משרד השיכון עלה נקודה ונתון שאנחנו יודעים אותו, מה שנקרא, בכלל האצבע. אבל הם הציגו את הנתונים. יש פער עצום בין שטחי המסחר. והתעשייה של המועצה האזורית גוש עציון ובין השטחי מסחר ותעשייה של מועצה מקומית אפרת. יש הליך שנקרא בקשה לחלוקת הכנסות. זה גם הולך טיפה אחורה. מזכיר לכם שבעבר אזור התעשייה של גוש עציון היה אזור תעשייה משותף לשתי הרשויות. באיזה שהיא נקודת חולשה של אפרת, הפך להיות בבעלות אך ורק של מועצה אזורית גוש עציון. לא בטוח שאז הדברים התנהלו בצורה שבא היום משרד הפנים ומשרד הכלכלה הם מבצעים את הדברים. לא בטוח שהיום החלטה כזאת הייתה עוברת. אבל כל הדברים האלה יצרו עיוות

בכמות ההכנסות של גוש עציון אל מול אפרת. והסיבה שבה משרד השיכון מתעניין בזה, כי משרד השיכון כשהוא בא לבחון את המשך הפיתוח של אפרת מבחינת יחידות דיור. הוא גם צריך לתת לעצמו מענה מאיפה מקורות ההכנסה. וכשהוא משווה בין רשויות והוא רואה שיש עיוותים אז הוא התחיל להציף את השאלה של בוא נלך לבחינה של חלוקת הכנסות. הליך של בחינת הכנסות הוא כזה שהמליאה פה מקבלת החלטה שאנחנו נכנסים להליך של חלוקת הכנסות. אני צריך לשלוח מכתב לראש המועצה שאיתו אני רוצה להיכנס להליך של חלוקת הכנסות. מטבע הדברים התגובה של ראש המועצה שמקבלת את המכתב, תהיה צפויה וידועה מראש. ואז עם הפניה ועם התשובה, אנחנו ניגשים למשרד הפנים הם ממנים וועדה לבחינה. ומקבלת את ההחלטה על סמך הטיעונים והנתונים שמציגים להם שתי המועצות. אשר על כן אני מבקש לאשר שמליאת המועצה מחליטה לפנות למשרד הפנים בבקשה לחלוקת הכנסות בין המועצה המקומית אפרת למועצה האזורית גוש עציון משני האזורים הבאים: אזור פארק התעשייה עציון. צומת אזור התעשייה. צומת גוש עציון. אזור תעשייה מסחר ותעסוקה קיבוץ כפר עציון, אזור התעשייה מסחר ותעסוקה מזרח הגוש. אזור התעשייה מסחר ותעסוקה אלון שבות. אזור תעשייה מסחר ותעסוקה נווה דניאל. אזור תעשייה מסחר ותעסוקה ראש צורים. מתוך ההבנה שבעצם כל האזורים האלה גם מתפרנסים מתושבי אפרת, שקונים בהם.

אבי חדידה: נציין שאנחנו ישבנו על זה. לפני כמעט שנתיים. והתחלנו את התהליך הזה. יחד עם שרון ואדמונד והיה נציג מטעם משרד הפנים איך שזה היה.

עודד רביבי: אנחנו בזמנו הכנו את העבודה העצמית שלנו. ואנחנו גררנו רגלים כי הבנו את המשמעות גם מבחינת יחסי השכנות עם גוש עציון. הקטליזטור כרגע הוא דווקא הדחיפה שקיבלנו ממשרד השיכון אבל בסוף אנחנו חייבים לבצע את ההליך הפורמאלי הזה.

אבי חדידה: הדבר הזה היה מתבקש עוד מזמן טוב שזה כבר קורה. כשאנחנו ישבנו היינו מאד צנועים יחסית. דיברנו על שני מתחמים.

עודד רביבי: בואו לא צריך לנהל על זה דיון. שאלות.

דובי שפלר: הרשימה הייתה של בסך הכל כמה מקומות.

עודד רביבי: שבעה.

דובי שפלר: ראש צורים, כל המתחמים,

עודד רביבי: אזור פארק התעשיות עציון שהיה בעבר הוקם על ידי שתי הרשויות. צומת הגוש, כפר עציון, מזרח הגוש, אלון שבות, נווה דניאל וראש צורים.

אדמונד: כולם מתפרנסים מתושבי אפרת. גם.

דובי שפיר: ומה קורה עם אזור התעשייה בטבע.

עודד רביבי: הוא בקיזוז. הוא נכנס כל רשות מציגה את מה שיש לה. אבל אני בא ואני טוען,

אברהם בן צבי: יש לי הרגשה, כאילו זה בעצם התוכניות כמו בנגב שכול המועצות המקומיות או העיירות הקטנות מחלקים עם המועצה האזורית. יש לי הרגשה שאולי עלינו פה על תפסת מרובה לא תפסת. ברגע שמתחילים מזרח גוש עציון הם יבואו ויגידו לא הם באים מהר חומה לברכה. הם באים מקרית ארבע לברכה. כאילו למה זה.

אדמונד: זה הליך פרוצדוראלי בלבד. זה הפתיחה. ושתקום הוועדה מטעם משרד הפנים,

אברהם בן צבי: אתה מכניס את הרשימת קניות. אז תוסיף ביתר עילית גם כן.

שרון הורוביץ: אנחנו נדרשים קודם למצות דיבור עם המועצה ... מנסים קודם להגיע להבנה. רק אז, זה דבר אחד. דבר שני, אני יכול להוסיף עוד נקודה. אנחנו מוגבלים אם היינו בתוך תחומי הקו הירוק, יכולנו עקרונית גם ללכת ל התחלק עם מטה יהודה. למרות שאנחנו לא נושקים בהם. היום מועצות, בינתיים יהודה ושומרון עכשיו מנסים לעבוד על זה אבל זה עוד לא הולך להשתנות. לא יכולות לעשות חלוקת ... בתוך הקו הירוק. זה מגביל אותנו אנחנו בתוך גוש עציון. אנחנו וגוש עציון ביחד. אין לנו,

אבי חזידה: יש צדק בזה. אנחנו אמנם מועצה נפרדת. אבל אנחנו לא יכולים להינמק מבחינה תקציבית שאין לנו שום אפשרות להתפתח מבחינת שטחי מסחר. ותעשייה. ומצדנו בגלל שיש להם שטח עצום אז הם מתרחבים מתרחבים ואנחנו,

אברהם בן צבי: אני שוב, כשאני שומע את זה סתם כאילו על השולחן. מזרח הגוש צורם. לא בגלל שאני לא רוצה. יש זה אין ספק שתושבים פה קונים בירה שם ואוכלים שם ושוחים שם. וזה ברור. אבל המרחק והנתק, והאזור המסחרי הזה בתקוע. הוא,

אבי חזידה: תורידו את זה תוסיפו את זה.

דובר: או שאנחנו נמליץ עליך שאתה תייצג אותנו.

עודד רביבי: מי בעד לאשר,

אברהם בן צבי: לא. זה ממש כאילו. תפסת מרובה לא תפסת.

עודד רביבי: בסדר. מי בעד לאשר את ההחלטה. אברהם אתה נגד אתה נמנע.

אברהם בן צבי: אני חושב שצריך ללכת עם רשימה שהוא הגיוני.

- עודד רביבי:** טוב, כולם בעד למעט אברהם. אברהם נמנע וגם דובי.
- דובי שפיר:** אני בעד הבקשה. בעד להגיש את הבקשה. אני מבקש שלפני שיגישו את הבקשה ישבו ויבדקו באמת אם אנחנו לא פוגעים ...
- עודד רביבי:** כולם בעד לכלול את כל הרשימה. אתה בעד למעט מזרח גוש עציון. תודה רבה.
- דובי שפיר:** אני נמנע כדי שלא יפטרו את אשתי.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 2

פיילוט חניה בתשלום

- עודד רביבי:** חס וחלילה. תודה רבה. טוב, פיילוט חניה בתשלום. כן אדוני.
- אדמונד:** טוב חברים ערב טוב לכולם. אני רוצה להציג בפניכם פיילוט, חברה תהיו איתי ברשותכם. אני לא רוצה שזה יהיה ארוך, אני רוצה להציג בפניכם את ההליך הארוך שעשינו ביחד עם עודד מנחם, יהודה שרון. וועדת תנועה כמה פעמים. חברים אני רוצה בבקשה שתעקבו אחרי תשמרו בבקשה את השאלות כי אני חושב שאנחנו נענה על מירב השאלות. ואנחנו רוצים להציג בפניכם את הדבר הזה שנקרא שיפור השירות לתושבי אפרת. איך על ידי חניה בכחול לבן באפרת. ואנחנו רוצים לנסות להריץ פיילוט. תיאור המצב שאתם מכירים אותו באפרת העיר היא הישוב הוא ישוב עירוני קהילתי. אנחנו,
- אברהם בן צבי:** לא הצבענו על זה כבר, סליחה שאני עוצר אותך.
- עודד רביבי:** הצבענו על תיקון חוק עזר שאפשר לגבות חניה בתשלום כדי שיהיה לנו את מנגנון הגביה. לא הצבענו על הקצאת מקומות חניה,
- אדמונד:** הראנו לכם את העקרון, ואני לא יודע אם אתה היית באחת הוועדות וועדת תחבורה תנועה. אז אוקי. אז עכשיו אנחנו בכובע של מליאת המועצה להצגת הפרויקט. אז אפרת היא בירת גוש עציון זה אתם יודעים. והאנשים מגיעים לפה ללימודים עבודה וקניות. חל גידול משמעותי בשנים האחרונות פר כלי רכב פר משפחה. וכולנו מרגישים את זה היטב. יש מצוקת חניה גבוהה באפרת. ההצעה לפתרון כדי שלבעלי העסקים שתהיה פה מוביליות של אנשים שמגיעים

למרכזים למחר, למרכז הדקל מרכז התאנה. אלא שאנשים יזוזו ולא יחנו רכבים פה במהלך כל היום. מה נעשה נסמן מקומות חניה כדי שתבטיח מוביליות שקונים באזורים העמוסים. בעת הפעלת הפיילוט לא יהיה צורך בשום תו תושב. יש למועצה את הסמכות הנכונה להפעיל את החוק עזר. אנחנו גם כמו שאתם זוכרים כמו שאבי אתה הצגת, דיברתם על זה שהחוק עזר יעודכן לאמצעים אלקטרוניים וזה נמצא עכשיו בהליך של אישור של משרד הפנים. הנה אבני הדרך. הצגת הפרויקט בפני וועדת תנועה. הצגת הפרויקט בפני הנהלת המועצה. על פי זה אנחנו נחליט על שיתוף התושבים בעלי העסקים ועובדי המועצה. קבלה של אישור מתכנן התנועה. הצגת הפרויקט שפה עכשיו אנחנו נמצאים, ולאחר מכן גם אנחנו נקבל את אישור הפרוטוקול שצופה המהנדסים לתוכנית עצמה. אישור חוק עזר כמו שאמרתי עכשיו הוא בהליך. אישור אופרטיבי של וועדת תנועה, שזה יהיה בהמשך לסינון ותמרור ואישור וועדת תמרור שזה יושב ראש הוועדה, מהנדס המועצה והמשטרה. זה פשוט ההליכים הפרוצדוראליים. עכשיו המשפרים את השירות לתושב, פיילוט כחול לבן הוא יתבצע הצעה שלנו, בשלושה מקומות מרכזיים. מרכז המסחרי התאנה. טיפת חלב הספריה במתנ"ס והמחר על דרך דוד המלך. ומרכז מסחרי הדקל. הפיילוט של הכחול לבן העלויות במסגרת הפיילוט הם כאלה, יש מסופון שבאמצעותו הפקח יבדוק את הרכב החונה, שהוא חונה באמצעות פנגו ... ויש לנו את זה במועצה את המערכת הזאת. יש ניהול דוחות חניה כנדרש. כמו שאתם יודעים שקיימת היום. עכשיו איך זה נעשה. סימון המקומות וחניה בתשלום. תוכנן על ידי מהנדס תנועה ותוגש תוכנית לסמורר ותמרור ב אזורי הפיילוט והשלב השני בשאר המקומות שאתם תאשרו. אז יש את הסימון. אתם רואים יש גם שילוט מתאים. זה קיים גם היום כבר בחצור הגלילית. קיים ביד בנימין ישובים שמבחינה סוציו אקונומית הרבה יותר נמוכים.

דובר : פה בישוב או מחוץ לישוב.

אדמונד : בתוך הישוב. ברור. בתוך הישוב ליד המועצה. מי שמכיר את מועצת מטה בנימין שימו את הגוגל.

אברהם בן צבי : סליחה על ההפרעה אבל אני רוצה לציין שזה כבר שעה וחמש דקות מאחרי התחילה הרשמית של הישיבה וטרם נתנו לי להציע את ההצעות לסדר היום שהצעתי. וגם טרם הצענו את ההצעות נדונו בהצעות שהסכמנו אבי חדידה

בישיבה הקודמת. לדחות לישיבה הזו. לכן אני מבקש לדעת מתי אתם מתכוונים לדון בשאלות וכל ההצעות האלה.

עקיבא סילבצקי: בשביל זה היה צריך לעצור בן אדם באמצע הדיבור שלו.

אברהם בן צבי: כן. נכון. עבר כבר. אתה עובר מנושא לנושא.

עקיבא סילבצקי: לא. אני פשוט הייתי פה בתחילת הישיבה. בתחילת הישיבה מי

שהציע הצעות לסדר היום לא נכח. ובגלל זה על פי היעוץ המשפטי שקיבלתי יכולתי להמשיך מבלי להעלות את ההצעה,

אברהם בן צבי: זה אפילו לא בישיבה הזו. זה היעוץ שקיבלת.

עקיבא סילבצקי: אתה לא היית פה. אתה ראית את זה במצלמה. מה אתה לא

ראית. אברהם. עקבת אחרי הישיבה.

אברהם בן צבי: לא עקבתי אחרי הישיבה. היה לי הבת שלי הציע להסיע אותי בשעה מסוימת זה היה לפני תחילת הדיון.

עקיבא סילבצקי: זה דבר שעולה בתחילת הישיבה.

אברהם בן צבי: זאת אומרת אתה עכשיו,

עקיבא סילבצקי: לא היית.

אברהם בן צבי: הקביעה שלך זה לא רק קביעה של דג מלוח וזה. וועדת שמות.

עקיבא סילבצקי: היועץ שאל אותי מה עושים. אמרתי לו אתה אמור להציג את זה.

אברהם בן צבי: בסדר.

עקיבא סילבצקי: דיברת. נכון. ראש המועצה שאל אותי מה עושים. אמרתי לו

תשמע, מי שאמור אתה לא מקשיב. מי שאמור להציג את ההצעה זה המציע, או שהוא ממנה מישהו אחר. אבל לא מיניתי ולא היית. לכן אמרתי לו אני לא רואה טעם להעלות את זה. עכשיו זה אמור להיות דבר ראשון בישיבה, אתה לא היית עכשיו כל ראש מועצה יכול להחליט מה שהוא רוצה בהקשר הזה.

אברהם בן צבי: אני הייתי פה בתחילה. אז אני רוצה לרשום לפרוטוקול, אני הייתי פה בתחילת הישיבה בשעה שנקבע על ידי מליאת המועצה בתחילת הכהונה. ואני אישית יראה את זה בחומרה רבה אם אנחנו לא נדון לפי הדין בשאלות שהוגשו לא רק על ידי. יש כנראה עוד שאלות.

עקיבא סילבצקי: לא. שאלות אולי ידונו בשאלות.

אברהם בן צבי: הצעות לסדר היום.

עקיבא סילבצקי: אני אקריא את השאלה ואת התשובה. ואני אתן לך עותק

מודפס. כדי שתוכל למסגר אצלך בסלון.

אברהם בן צבי: וההצעות לסדר היום לישיבה של היום וגם ההצעות של סדר היום שהם במילא

על סדר היום. בגלל הסכמה מישיבה קודמת. מנחם (אנגלית דקה 37: 94)

עקיבא סילבצקי: אנגלית זה לא שפה רשמית ביהודה ושומרון.

אברהם בן צבי: ביהודה ושומרון כן.

עקיבא סילבצקי: תראה לי את התקנות.

אברהם בן צבי: דרך אגב גם במדינת ישראל דבר המלך ומועצתו זה אותו .. יש לי את זה במשרד.

(אנגלית דקה 95) יש לי הכל. אבי חדידה גם אתה. הסכמות של ישיבה קודמת.

אבי חדידה: ההסכמה הייתה,

אברהם בן צבי: לדחות את זה לישיבה נוכחית.

עקיבא סילבצקי: אבל לא הגעת מה אתה רוצה.

אברהם בן צבי: אני הגעתי בזמן. הגעתי בזמן.

עקיבא סילבצקי: ההסכמה הייתה שאתה תוכל להעלות את זה הערב.

אברהם בן צבי: לא. הסכמנו שנדון בזה הערב.

עקיבא סילבצקי: נכון נדון בזה היום. אבל לא הגעת מה אתה רוצה.

אברהם בן צבי: תושבי אפרת אתם יודעים שסגן ראש מועצה מנחם שפיץ מפר את דברו באופן

סדרתי. אתה רוצה לתבוע אותי על זה דיבה. תעשה מה שאתה רוצה מנחם. אבל

אתה מפר דבריך באופן סדרתי. מאז שישבנו פעם ראשונה בקדנציה הזו. אתה

הפרת כל דבר שביקשת ממני.

מנחם שפיץ: למדתי שהאופי שלך אברהם בן צבי הוא כזה שאין טעם להיכנס איתך לויכוח.

כאשר אתה תמיד צודק. אתה תמיד אחרון עם המילה האחרונה. אז תודה רבה.

אברהם בן צבי: אני לא רוצה להתווכח איתך.

מנחם שפיץ: תודה רבה.

אברהם בן צבי: אתה מבקש ממני לשבת איתך בקפה. אתה מבקש מאיתנו גם ביקשת מצורי

בישיבה קודמת.

מנחם שפיץ: ... סיכום אחרי שישבנו איתך ביחד זה היה אתה. לא אנחנו.

אברהם בן צבי: איזה סיכום.

מנחם שפיץ: חבל על הזמן.

עודד רביבי: מנחם תודה רבה.

אברהם בן צבי: הקומבינה שלך עם ההוא שפסול להיות יושב ראש המועצה הדתית.

עוזד רביבי: אני מצטער שוב בשם חבר המועצה שמפריע באופן סדרתי היום לכל דובר. אז בבקשה תמשיך.

אברהם בן צבי: אני מתנצל שאני התייחסתי אליו. אתה יכול להמשיך.

אדמונד: תודה רבה. החניה מסודרת בכחול לבן בישובים ברמה סוציו אקונומית יותר נמוכה מאפרת כמו חצור הגלילית ויד בנימין בתוך המועצה. אז זה ככה עובד. יש מוסופון לפקח. ולמועצה יש תוכנה לניהול חניה והכל נמצא במועצה.

דוברת: אני מפספסת את המשפט האחרון אתה יכול לחזור.

אדמונד: סליחה. בבקשה.

עוזד רביבי: תדברי עם ראש הסיעה שלך. אי אפשר ככה.

דוברת: אני.

עוזד רביבי: הוא מדבר ואת לא שומעת.

דוברת: זה שאני לא מתווכחת וזה שאני לא מעירה זה לא אומר שאני לא שומעת. אני מצטערת.

אברהם בן צבי: סליחה, אני חייב ללכת. אני הולך להכין עתירה בקשר לכל הנושאים שהיו על סדר היום היום.. מחר אני מגיש את זה לבית המשפט.

עקיבא סילבצקי: תשובה לשאילתא אתה לא רוצה לשמוע. חבל.

אברהם בן צבי: למען האמת. לא. אני הולך להגיש,

עקיבא סילבצקי: למה לא.

אברהם בן צבי: עקיבא, אני הולך להגיש מחר עתירה נגד היושב ראש, נגד הסגן יושב ראש, אוקי. מי שאחראי על ישיבה קודמת. מי שהיה אחראי על ישיבה נוכחית. לא המועצה. אתה לא תצטרף ואתה לא תייצג את אלו שמסכימים לעמדה שלך. בגלל זה לא יהיה. ואני הולך להגיש מחר עתירה מינהלית. לעניין של סדר היום וההתנהלות בישיבה של היום. ולהוציא, לבקש צו מניעה על כל ההחלטות שהתקבלו בין 7:30 ל-8:00 היום. תודה.

עוזד רביבי: רק אני מבקש לפרוטוקול שיירשם הפגישה התחילה ב-7:30 אתה הופעת ב-7:37 ואז הסכמת שהישיבה תמשיך להתנהל.

אברהם בן צבי: הפגישה התחילה בשעה 8:00 זה הזמן שנקבע על ידי המליאה בתחילת הקדנציה כנדרש על פי דין. תודה לילה טוב.

(אברהם עזב את הישיבה)

עודד רביבי: בתאבון רפואה שלימה.

אדמונד: אז ככה, נאווה יש מסופון לפקח ותוכנה לניהול מערך החניה. יש את זה במועצה.

ככה נראה הלוח של הפלאפון המסופון של הפקח. ככה נראה המסך של המחשב. יש לנו את זה במועצה. מבנה ההוצאות הסטנדרטי לפרויקט הזה, זה עלות סימון מקומות החניה, צביעה ותמרור. יש הסברה. יש הוצאות על פקח. יש הוצאות על תובע עירוני. הכנסות. יש דמי חניה לשנה. וקנסות בגין אי תשלום ... חניה. רכישת תו תושב היא לא רלבנטית כרגע. עכשיו איפה אני רוצה להגיד את מפת התמצאות. יש לנו פה את מרכז הטעינה אנחנו נמצאים בבניין הזה. בנין המועצה. אנחנו עושים פה פיילוט לא על מנת,

עודד רביבי: אנחנו רוצים לעשות פה פיילוט. המועצה עוד לא החליטה שהיא עושה פיילוט.

אדמונד: אכן.

עודד רביבי: ... בינתיים רק מבקש רשות.

אדמונד: נכון.

עודד רביבי: יש לך אתגר לשכנע את האנשים. בהצלחה.

אדמונד: חברים הפיילוט הזה אמור לתת שירות לתושבי המועצה. כל מי שבא בבוקר,

בצהריים למועצה או לדואר לאכול גלידה, לאכול פיצה למכבסה מחפש את עצמו, שעה או שהולך לחנות אחרי נווה שמואל. בהערת סוגריים בקרית מלאכי עשו את זה. קרית מלאכי שהרמה הסוציו אקונומית,

דובר: אבל זה עיר.

אדמונד: רמה סוציו אקונומית הרבה יותר נמוכה. אין שם הרבה יותר מרכזים מסחריים

מאשר באפרת.

צורי דותן: היום הייתי שם. יש שם הרבה יותר. הרבה יותר מרכז מסחרי ענק.

עודד רביבי: אדמונד תפסיק להביא לי דוגמאות מכל העולם ואשתו. תשכנע אותנו למה כדאי

לנו לעשות את זה. הלאה.

אדמונד: אני מסביר. מה שזה עושה זה מאפשר מוביליות מאוד גבוהה של אנשים

שמגיעים לעסקים פה. עסקים גם פה וגם בדקל. הם עסקים שקשה להם להתקיים אנחנו רואים את זה. אבל אנשים שיודעים שיש להם חניה או יכולים לבוא לאכול פיצה עם הנכדים ויהיה להם חניה, או רק לאסוף את הדואר 10 דקות. הם יקבלו שעה חינם. שעה חינם אוטומטית. אתה מפעיל את הפנגו. שעה חינם אתה גומר את הסיפור. זה ככה יבטיח תנועה. זה יבטיח שגם עובדי

המועצה, וגם בעלי העסקים שמגיעים בבוקר מוקדם לא יתפסו את החניות הטובות וילכו. אלא הם ישאירו את החניות הטובות לטובת התושבים. עכשיו איפה אני כעובד יחנה. אני אלך עד סוף נווה שמואל או המלון לשעבר של או... לא קרה שום דבר.

יהודה שויגר: עדין גם ככה בלי שיש את הדבר הזה הרחוב פנימה לכיוון בית הארחה לשעבר. עדיין גם שמה מפוצץ.

אדמונד: אוקי. אבל אין מצב שלא מצאתי.

יהודה שויגר: ככה אתה מאפשר למי שרוצה להגיע לעסקים זה שהוא יכול לחנות את הכמה דקות האלה או שהוא יכול לחנות בזה, ויש לו חניה.

אדמונד: יש לו חניה והוא זו. הוא בא לחצי שעה שעה, והוא יוצא. וכל מי שמגיע.

אבי חדידה: מי ש מגיע קבוע אתה פשוט מרחיק אותו טיפה.

אדמונד: מרחיק אותו טיפה.

אבי חדידה: נכון. זה חניה בתשלום.

אדמונד: שימו לב אז אנחנו,

אבי חדידה: הוא לא יגיע לשמונה שעות כל יום והוא,

אדמונד: נכון עכשיו כל דבר נוסף שאנחנו גילינו. אנשים נוסעים לירושלים מחנים את

הרכב שלהם פה. יורדים לטרמפידה יום שלם הרכב חונה בסופר בדרך כלל.

עכשיו תארו לכם בן אדם בא לסופר מרקט מסתובב אין לו חניה. הוא מוציא

קניה של 500-600-700 שקל שבועית. אז החמישה שקלים של הפנגו זה מה

שיאזן. הוא יהיה מאושר שתהיה לו חניה. אמא באה עם הילד שלה, אתם רואים

את זה הרבה פעמים שאמהות חוצות את הכביש עם עגלות כי אין להם חניה

בקופת חולים. זה לא יהיה יותר. כלומר מי שיבוא ישלם יחנה ומיד יצא. זה

יבטיח מוביליות של האנשים. שימו לב למקום הבא. אותו דבר המחר, הספריה

המתנ"ס. והמקום של הנשק וסע. של הבתי ספר. הרבה אנשים מגיעים למחר לא

רוצים לחנות בחניון המחר נאווה. הם רוצים להיות קרוב. כי מי רוצה עם ילד

חולה לסחוב אותו על הידיים לחנות בחניון המחר. וקצת קר.

אבי חדידה: אז למה אתה לא שם את החניות למטה. קופת חולים הרי למטה איפה שבית

הספר.

אדמונד: מפני שיש מחויבות יש פה את מהנדס המועצה. יש מחויבות למשרד החינוך

לחניות כשבנו את עשה חיל, לחניות צמודות לבית הספר. כאן. יכול להיות

שהפילו יתרחב אם אתם תאשרו אותו. אז אנחנו נבקש לחנות בחניון המחר. ופה אולי זה יוקצה. זה יבוא לדיון. כרגע אנחנו רוצים להבטיח שיש כמה מקומות חניה בתשלום. אם האבא בא עם הילד לרופא. הוא חונה לשעה. ועף מהמקום. לא מחנה את הרכב שלו ליום שלם. אז הדבר הזה לטובת התושבים ולטובת העסקים.

נאוה כץ: יש לך שעה חינם בכל אחד מהמקומות.

אדמונד: אמת.

נאוה כץ: או שעה חינם ביום.

אדמונד: שעה חינם ביום. ב-24 שעות. בסדר מצטבר. חנית פה חצי שעה פה עשר דקות

מצטבר לך. עבר 24 שעות זה תאפס. אתה מפעיל את הפנגו זה אוטומטית זה חינם. מרכז הדקל, שימו לב.

מנחם שפיץ: ... שאתה חנית שעה או רחצי שעה.

אדמונד: נורא פשוט. אתה מפעיל את הפנגו מהנייד. הוא מזהה את הנייד שלך. שעה חינם

אוטומטית. ורבותיי השעה חינם תהיה גם לתושבי גוש עציון. אנחנו רוצים שתושבי גוש עציון לא ימנעו מלהגיע למרכזים שלנו או למחר. אנחנו רוצים שהם יגיעו הם יקבלו שעה חינם אוטומטית. מי שמפעיל מגיע וכך אנחנו מבטיחים תזווה תמידית. גם במרכז הדקל, שם החניות הפנימיות, הם חניות פרטיות. לכן עשינו את החניות בתשלום קרוב לסופר מרקט.

דובר: מה זאת אומרת חניות פרטיות.

אדמונד: אני מסביר.

עודד רביבי: הם לא חניות פרטיות. הם חניות בתחום המגרש. והם בעצם השטח הקרקעי הוא בבעלות בעלי הדירות.

אבי חזידה: בעצם אתה אומר שהחניות האלה הם בעצם שייכים לבית המשותף.

עודד רביבי: מה שאני אומר זה שאם הבתים שם היו מאורגנים ושמים מחסום בכניסה לא היה מה לעשות נגד זה.

אדמונד: בדיוק אבי. אז לכן עכשיו החניות הם קרובות ליציאה מהסופר, עם העגלה

אנשים מעמיסים. ועשינו ממול כי כאן יש את התחנות אוטובוס. וכל זה. אז כך שיש את המקומות כ-22 מקומות חניה. ההיערכות שלנו היא לפי מה שכתוב כאן. יש חוזה עם מילגם חוזה עם פנגו וסלופרק. יש לנו את הכל.

אבי חזידה: זה כבר קיים?

- אדמונד :** לא. הכל מוכן לחתימה מחכה לאישורכם. אבל זה קיים. כי פנגו וסלופארק עובדים עם כל הרשויות. המון רשויות ברחבי הארץ. אז זה דברים סכמטיים. החוזים נמצאים אצל עקיבא לאישור.
- אבי חדידה :** מה עושה מי שאין לו סמרטפון ויש כמה כאלה.
- עודד רביבי :** היום בארץ אין יותר מדחנים.
- אדמונד :** אין חובה למדחנים על פי חוק. מה שעודד דיברו. זה למי שיש את זה עד שיגמר.
- עודד רביבי :** לא. אתה לא יכול להטעין את זה יותר.
- אדמונד :** גם החוזה שהכנו אותו עם משקל, שהם הבעלים של התו הצהוב הזה. אין צורך יותר לחתום כי זה הולך לצאת מהשימוש. אתם תראו את זה בהמשך.
- אבי חדידה :** זה קטע כי לא לכולם יש.
- אדמונד :** חברים יש להם מכונית. אז אתם רואים את רשימת המכולת שיש כאן. אנחנו כמובן עליה. לאחר במידה ותאשרו את זה, אנחנו נתקדם על פי הדברים של צביעה ומועד תחילת הפיילוט והסברה לתושבים חודש שלם שיהיה דוחות הסבר שאנחנו הולכים לקראת זה שזה בעצם לטובת גם התושבים וגם בעלי העסקים. ברור שבהתחלה תמיד הרבה פעמים מתמרמרים מה פתאום וכולי. בסוף זה עושה שכל. כולנו יודעים מה זה להגיע לתלפיות ולהתפלל או למרכז העיר ולהתפלל למצוא חניה בפנגו. העיקר שנמצא חניה.
- אבי חדידה :** אגב, שלחתי בזמנו הצעה לעשות פילוט של להציג קרוסלה של חברת אינטל. עם אפשרות לטעינה של רכבים חשמליים בתוך הקרוסלה שהיא תהיה בתשלום. שווה גם לשקול את הדבר הזה.
- עודד רביבי :** יש כרגע באזור התעשייה שני יזמים שמתעניינים בלקנות קרוסלה. הם די גוררים רגליים מבחינת חישוב העלויות.
- אבי חדידה :** שלחתי לשרון.
- אדמונד :** שאלות ותשובות. האם צריך מכרז יש שם חתימה עם מלגם לא יש לך נספח הרחבה של שירותים שהמועצה כבר מקבלת מהם. על איזה חוזים צריך לחתום.
- עודד רביבי :** אדמונד קודם כל שחברי המועצה יאשרו לך את זה.
- אדמונד :** זה כל מיני שאלות שאני יודע, שהם עלו במהלך הזמן. ריכזתי את זה עבורכם. שאלתם האם חייבים להציב.
- נאוה כץ :** אם להעביר את זה.
- אדמונד :** העברנו את זה.

- נאוה כץ:** לא העברנו את זה.
- אדמונד:** לא. סליחה העברנו את הנושא של החוק עזר לפני ישיבה קודמת. הנושא הזה הועבר. לא הנושא של העברת הפיילוט.
- צורי דותן:** ומה נעשה איתו.
- אדמונד:** הוא נמצא במשרד הפנים. אמרו שהוא קיבל אישור עוד לא קיבלנו את ההעתק הפיסי. בואו תנו לי לעבור. חייבים להציב מדחנים על פי חוק. לא. כמה זמן יקח לעדכון החוק. הוא יאושר בקרוב זה מה שקיבלנו תשובה. האם אפשר לחנות עם איזי פארק המכשיר הצהוב. ענינו לכם. האם החניה בתשלום תפגע בהגעת לקוחות לחנויות. לא בדיוק ההפך. זה יאפשר פינוי מקומות חניה עבור לקוחות אחרים.
- אפרת:** אני רוצה להסתייג מההצעה הזאת. כי יש לו דרך אחרת. הדרך האחרת אומרת שכן זה יזיק גם ללקוחות וגם לתושבי אפרת. וראוי גם להתייחס לאלה. אי אפשר לבוא ולהגיד זה לא, לפי מה החליטו את זה, שזה לא יזיק.
- אדמונד:** בעלי העסקים מבקשים את זה.
- אפרת:** אוי נו באמת.
- (מדברים ביחד)**
- אדמונד:** לכל אפרת ולכל גוש עציון. תבואו רק תבואו.
- צורי דותן:** לא הבנת אותו. אתה חנית עכשיו בזית בשעה שמונה בבוקר. 45 דקות. עברת מתחם מהרבע הראשונה חינם ואז אתה משלם כסף.
- עודד רביבי:** כל מקום שאתה מחנה אתה מקבל שעה חינם. עזוב מה שהוא אומר. אני אומר לך שכל מקום שאתה תחנה אתה תקבל שעה חינם. אם תבוא למרכז מסחרי זה מרכז אחר.
- צורי דותן:** הוא אומר משהו אחר.
- עודד רביבי:** עזוב אותי מה שהוא אומר.
- אדמונד:** בוא נדייק חברים. כמה פעמים אתם עוברים ממרכז הדקל למחר, למרכז התאנה בתוך 24 שעות את שלושתם.
- נאוה כץ:** קוראים לזה יום סידורים. רוב האנשים ... את הדברים האלה.
- עודד רביבי:** אדמונד אני אומר לך, ששעה חינם בכל פעם שאתה מחנה את הרכב.
- אפרת:** אני רוצה לבקש, אם זה יתקבל בזה, להגדיל את הדואר. כי רק התור בדואר לוקח שעה וחצי.

- אדמונד :** מה שתחליטו.
- צורי דותן :** ואני גם מפנה אתכם לווטסאפ, ששלחתי עכשיו לכולם.
- אדמונד :** חברים אבל לגבי הנושא של החניה של העסקים. נעשה סקר בעיקר עם בעלי העסקים. יהודה עשה את זה, הם משוועים לדבר הזה. זה לא אני עושה וחושב בשמם. אלא יש פה מגע ועבודה מול בעלי העסקים. הם מבינים את הדבר הזה.
- אבי חדידה :** איפה העובדים שלכם יחנו.
- אדמונד :** כולם יחנו רחוק יותר. לאנשים יש רגליים שילכו מאה מטר.
- אבי חדידה :** לעובדים העובדים מתבקשים לא לחנות בחניה שיש שם מצוקת חניה לדוגמא, או לדעתי גם בהדסה. עובדים לא יכולים לחנות קרוב. זה למטופלים הם צריכים ללכת ברגל.
- אדמונד :** 9 האם הנכים מחוייבים בתשלום. בעל תו נכה, משרד הרישוי ממשרד הרישוי בתוקף פטור מדמי חניה מסודרת. מהם החניות השעות של החניה זה השעות המומלצות. בין 8 בבוקר לשש בערב. יום שישי בין שמונה בבוקר לאחת בצהריים.
- אבי חדידה :** אני חושב שעד שש בערב זה קצת נרחב מדי.
- אדמונד :** חברים זה פיילוט. אנחנו נבדוק את הדבר הזה. נפעיל את זה במידה ותאשרו. ואז נביא את זה לדיון עוד חצי שנה נראה מה התגובות. כבר נראה איך זה עובד. בעד ונגד אם יש לכם מה להוסיף אני אשמח. אז זה יעודד תושבים לא לחנות את הרכב ולתפוס טרמפים או אוטובוסים לירושלים באזורים המדוברים. יאפשר מוביליות גדולה יותר של תושבים שיגיעו ביתר קלות למרכזי הקניות ולאזור המחר. יפנה מקומות חניה טובים לתושבים שמגיעים לעשות קניות. נגד מספר קלינטיים במרכזים המסחריים ממילא קטן וזה עלול לפגוע בעסקים. היו טענות כאלה הנה אפרת הביאה אותם. בחודש ספטמבר אמור להיפתח המרכז המסחרי החדש בזית ותושבים רבים יעברו לעשות את הקניות במקום. זה עוד יתעדכן.
- דובר :** מה הקשר של בעצם החברה הכלכלית לעשות את זה, למה כאילו בודקים את ההתכנות.
- אדמונד :** זה פרויקט לטובת העניין זה.
- עודד רביבי :** החברה הכלכלית אם החברה הכלכלית תבחר כמי שמפעילה את זה, ויהיה לזה היגיון כלכלי אז הוא יקבל על זה עמלות. אם לא, אז לא. בסוף צריך להבין שזה פרויקט כלכלי שיש לו עלויות שצריך להעסיק פקחים ובסוף מזכיר לכם את מה

שכבר אמרתי לחברה הכלכלית. כל יעודה בחיים הוא לנסות למצוא פרויקטים שמייצרים הכנסות לאפרת. פה הרווח הוא כפול, גם העסקים יוכלו לנהל את העסקים שלהם בצורה יותר טובה. וגם כנראה שיהיה פה סעיף הכנסה למועצה.

אבי חדידה: מבחינת דוחות אתה מתכוון.

עודד רביבי: למה דוחות. מבחינת תשלום על החניה.

אבי חדידה: הדוחות שנכנסים למועצה ב... יהיו אנשים שיפרו את,

עודד רביבי: אנחנו לא בונים על ההכנסה,

אבי חדידה: מרשויות אחרות בונים על תקציב.

עודד רביבי: גם אצלנו זה בבסיס התקציב. אבל אני לא בונה על זה. אני לא על סמך זה נכנס לפרויקט. אני נכנס לפרויקט על הבנה שיש לי מצוקה, בכמה מקומות שאין לי מספיק חניה, שאנשים מנצלים את זה לרעה. ויש פה פתרון שמצד אחד אם אתה לא מנצל את זה לרעה, זה לא עולה לך כמעט אם אתה כל שעה לא נמצא יותר משעה במקום אתה יכול לדלג ולייצר ניידות. ומצד שני אם אתה באמת עומד במקום אז בוא תשלם על זה.

אדמונד: עכשיו אבני דרך האלה שאתם רואים אותם. ראיתם בתחילת הדרך. אני רק שמתי אותם גם בסוף על מנת שתראו את סדר הדברים שאנחנו עובדים לפיו. פשוט זה על אותו שקף. אנחנו עכשיו מחכים לאשורכם.

אפרת: אוקי. ושאלה ומה יהיה בזית באמת? במרכז המסחרי.

אדמונד: במרכז המסחרי בזית. יש למרכז עצמו מקומות חניה,

אבי חדידה: שזה לא יהיה בתשלום.

אדמונד: זה לא. זה פנימי. אגב,

עודד רביבי: מזכיר לכם שגם צ.פ. שדיברנו על מקומות החניה בחניון והוא הביע חשש שהולכים להיכנס המורים מבית הספר ולתפוס לו את כל החניון ולא לאפשר חניה בתוך המרכז. השיח היה שהוא הולך לתת שעתיים בחינם בחניון של המרכז. ואחר כך הוא יגבה על זה כסף. כי גם הוא רוצה לייצר ניידות בתוך המגרש חניה שלו.

צורי דותן: גם העובדים של כללית ומאוחדת שיש לו,

אדמונד: אין לו ברירה. אתם זוכרים שמלחה הייתה בחינם. ועכשיו הפכו את זה לשעתיים. בדיוק אותו דבר.

עודד רביבי: שאלות.

צורי דותן: הייתה החלטה לפני כמה ישיבות כמו שהצגת את זה שהפיילוט ידחה בכל מקרה לאחר זאת אומרת אם נתנו את הפיילוט נחליט על זה לאחר פתיחת המרכז המסחרי בזית. אני רוצה להבין מה השתנה מאז ההחלטה האחרונה של המועצה שאתה מעלה את הנושא הזה עוד פעם היום.

יהודה שויגר: זאת הייתה דעה של מנחם שהוא הביע את ההסתייגות שלו. כי הוא אמר שיכול להיות שזה ישפיע. ובאותה ישיבה אנחנו גם אמרנו שאנחנו חושבים שזה תהליך הפוך. להיפך זה רק ייטיב עם בעלי העסקים שנמצאים היום כדי לעשות את זה. ואנחנו נכנסים למסלול שהוא מסלול פיילוט.

עודד רביבי: כל מה שנאמר באותו דיון. זה שאנחנו מעדכנים את חוק העזר. לאם וכאשר נרצה להפעיל את זה. הנושא הזה כבר היה אמור לידון בשתיים או שלוש ישיבות אחורה. כל פעם דחינו את זה בגלל ריבוי נושאים. אנחנו עכשיו מציגים את זה. אפשר לעשות הצבעה על זה עכשיו. ואפשר להחליט שאנחנו דוחים את זה עד לפתיחת הקניון. אפשר כל מיני החלטות.

יהודה שויגר: מנחם אתה לא זוכר כמוני?

מנחם שפיץ: אני זוכר שהסתייגתי מזה, בגלל הסיבה של הזית. אבל עודד וגם יהודה צודקים שהדיון אז היה אך ורק על העיקרון ולא מעבר ללוח הזמנים או למיקום של המקומות האלה. אני עדיין חושב שכשיפתח הזית זה ישנה את כל תפוס הקניות לתושבי אפרת. במיוחד לתושבים בשכונות הצפוניות שהיום מגיעים לדקל. ולרימון אני חושב שזה ישתנה לגמרי. וגם אני מאמין, הרבה פחות.

נאוה כץ: אם אין דואר או מועצה אין לך סיבה להגיע לפה.

מנחם שפיץ: הדואר ישאר פה. אבל בוא נגיד לך, אבל מי שמהזית נוסע לסופרמרקט היום. אם הוא לא נוסע לרמי לוי אז הוא מגיע או לדקל או לרימון. בסדר. אז עכשיו יהיה סופרמרקט בתמר פיצה גליה. יהיה שם גם חנות טבע שהיום יש בדקל. אוקי. אז תחליט לפי דעתי כל החוויה שלנו של הקניות הולך להשתנות. זה ישפיע יותר על הדקל. מאשר על הרימון אבל גם על הרימון. בכלל הדואר פה זה גורם ללחץ ברימון. לפי דעתי אני חושב שנכון שהחנויות כן מבקשים את זה היום. אבל אחרי שיהיה את השינוי של הזית,

דובר: אולי לחצי שנה. ואחרי חצי שנה מחליטים האם ממשיכים את זה או לא.

נאוה כץ: אני חושבת שללכת אחורה מהפילוט זה יהיה הרבה יותר קשה.

- יהודה שויגר:** המרכז העירוני אמור להיות מוכן לקראת דצמבר. אני חושב שבמהלך דצמבר המשמעות היא שיש סדר גודל אחרי זה של בין חודשיים לשישה חודשים שיש לכל אחד מבעלי החנויות כדי להתאים את החנות לעסק הספציפי שלו. המשמעות היא איפה שהוא שמה בין מרס ליוני זה אמור להיפתר.
- מנחם שפיץ:** אני מאמין שברגע שהמתחם יהיה מוכן ירצו להיכנס ויעשו את זה בקצב מהיר. בגלל שיהיה להם את האינטרס הכלכלי.
- אדמונד:** היינו רוצים לעשות את הפילוט כדאי להקדים את זה כדי לראות. קודם כל התרגלות ותנועה של אנשים לראות מה קורה. חצי שנה תביאו את זה לדיון. תקבלו החלטה להמשך.
- נאוה כץ:** אני חושבת שלאחר את זה בחצי שנה זה לא כזה סיפור. לאחר פילוט בחצי שנה וקודם שנראה מה השפעות של הזית. ושלא ניתן עוד סיבה לאנשים לא לבוא למרכזים פה וללכת לזית.
- אדמונד:** אז יש להם את הסיבה עכשיו אין להם חניה פה. יש להם סיבה מצוינת שזה המניע השלילי מאד חזק. החמישה שקלים האלה. זה לא המניע. מה עוד,
- צורי דותן:** זה לא העניין של חמישה שקלים. זה הדוחות. לא עשיתי וקיבלתי דוחות. זה הסיפור.
- נאוה כץ:** זה הרעיון שאני משלם על חניה. לא משנה מה הסכום של זה.
- עודד רביבי:** סליחה, תסתכל על עצמך כמה פעמים אתה מחנה ואתה משלם על החניה, וכמה פעמים אתה מקבל דוח.
- צורי דותן:** אם הפנגו הוא לשעתיים ואני שוכח. אני מקבל אחר כך,
- עודד רביבי:** כמה פעמים.
- צורי דותן:** כי הפנגו אתה צריך לחדש אותו.
- עודד רביבי:** אבל רוב האנשים,
- מנחם שפיץ:** אתה לא צריך לחדש אחרי שעתיים את הפנגו. ברגע שאתה מתחיל את הפנגו אין לך בעיה של דוח.
- צורי דותן:** לא. כשאני נגיד בתלפיות. אתה מחדש אתה צריך כל שעתיים לחדש.
- עודד רביבי:** אבל אתה לא צריך לחדש. פה אתה נכנס אתה מפעיל את הפנגו בפעם הראשונה אם אתה חונה שעה זה בחינם. אם חנית את השעה השניה זה מחייב אותך. אין פה שום עלות לתושב. כן יש עניין של חינוך. כן יש עניין של הרגל. כרגע זה עולה כצורך מבעלי העסקים. כרגע ההבנה היא שזה לא הולך לעלות לתושבים שבאים

לפרק זמן קצר. ורק לעיתים ומי שבא לפרק זמן קצר, כדי שימצא מקום חניה יותר גדול. מזכיר לכם את כמות התלוונות שהיה לנו והבקשות של אנשים סביב המחר, שביקשו שיהיה מקומות חניה מסומנים עבור המחר. של אנשים שמגיעים ורוצים להגיע לקבל טיפול רפואי ומחפשים מקומות חניה. זה נותן פתרון לכל הבעיות האלה. זה שינוי. אף אחד לא אוהב שינוי. איך אמר אבי אפרת גדלה. אז צריך להתחיל להתאים את העיר לצרכים האלה.

נאוה כץ: אז אפשר אולי לבקש בקשה. אולי בתור שלב ראשון אפשר לעשות את זה במחר, ששם באמת אנחנו מדברים על אנשים חולים. והפילוט יהיה במקום אחד מסוים ונראה איך זה פועל ואחרי זה,

עודד רביבי: אי אפשר לעשות פילוט על תשע מקומות חניה. אפשר לעשות תקופת הרצה. אפשר להגיד שאנחנו נכנסים לפילוט הזה שלושה חודשים לא גובים תשלום. מתחילים בשילוט מתחילים בהסברה מתחילים לחלק פליירים שמזכירים לאנשים האם הפעלת פנגו. להתחיל עם זה. בסוף זה יקרה. במוקדם במאוחר, נעשה שלושה חודשים אחרי שלושה חודשים אפשר לקיים דיון האם עכשיו מתחילים את תהליך הגביה או עוד לא. אבל צריך להתחיל להניע את התהליכים אנחנו יודעים שכל דבר כזה לוקח זמן.

אדמונד: מבחינה מקצועית, רק עודד נציין אמרו לנו שבכל הארץ נותנים חודש. זה הליך נורמאלי. בחודש הזה עושים את ההסברה, הפליירים והפרסום. חודש עם דוחות הסבר על המכוניות שחונות. זה הכל. חודש לתת זה עובד. זה לא חדש. אנשים חונים בכל הארץ. רוב המכריע נמצא עם הנייד ביד ועם פנגו.

אבי חדידה: זה מובן. אבל צריך להבין שיש פה גישה בין אם היא מוצדקת או לא של התושבים. אני באתי לגור באפרת לא באתי לחנות בעיר. אוקי. אי אפשר לזלזל בזה.

אדמונד: אנחנו עיר.

אבי חדידה: לצד זה אנחנו מבינים שגם האתגרים השתנו במהלך השנים. ואפרת גדלה. ובסוף להגיע למרכזים היום ולמועצה זה באמת לא דבר נעים. אז צריך לפתור את זה. עכשיו זה לא יעבור חלק בגרון לאנשים.

עקיבא סילבצקי: אתה יודע איפה כשאתה עובר לשיבות המועצה, בסוף הרחוב שמה יש לך 500 מטר.

אפרת: אתה יודע מה יעשו מורות ב... שצריכות לבוא אין לזה סוף ולכן אין לזה שום הצדקה לעשות חניות.

אבי חדידה: אפרת מה את מציעה, איך את פותרת את הבעיה של החניות.

אפרת: אני חושבת שמה שקורה כרגע זה מספיק. לבוא לטובת התושבים ולא לעשות פילוט כזה. אני חושבת שזאת אמירה. התושבים עכשיו התושבים הצעירים גם ככה קשה להם המעמד הסוציו אקונומי של 7 פה. אנחנו משלמים המון כסף באפרת. לטוב ולרע. אני לא אומרת את זה כדבר שלילי. יש פה התושבים משלמים המון כסף. אני חושבת שכרגע לעשות פילוט חניות זה עוד יותר. זה עוד יותר לעשות נזק לתושבים.

אבי חדידה: בימים שאת לא עובדת כשאת לא בבית ספר ואת צריכה נגיד להגיע לקופת החולים מאוחדת. עכשיו אם אתה מרגיש לא טוב, ואתה בא רק לבדיקות שגרתיות אתה יכול לבוא מהמחר. ואם אתה לא מרגיש טוב בואו הנה ללכת מהמחר. עד למרכז.

צורי דותן: אני חייב לציין שאני בא לפה בשעות בדרך כלל של הבוקר המאוחרות ואז תמיד יש פה עומס זה כבר שאחרי כל האורחים הגיעו. כמעט תמיד היה לי חניה. נכון לפעמים קצת הייתי צריך ללכת רחוק. אבל אני אומר עדיף שאני אלך רחוק ולא שכל העובדים פה ילכו רחוק. זה מקשה על העובדים מאוד. אנחנו מדברים על 34 חניות רק פה מסביב.

תמר עמר: מתי בפעם האחרונה הגעת לטיפת חלב עם תינוק בן שבועיים והיית צריך להגיע משם למעלה אחרי,

צורי דותן: יש אופציות לסמן את החניה כמו חניה נכים חנייה סגולה שהיא מאוד ... ולהגיד לאנשים שאותו דבר שמי שחונה כאן זה רק חניה שמורה.

(מדברים ביחד)

צורי דותן: זה עושה את העבודה.

נאוה כץ: אני חושבת שלא לעשות את זה. לחפש עוד מקומות חניה.

דובר: אני חושב שאין טעם לעשות רק את המחר.

נאוה כץ: אני חושבת שצריך לחכות לראות מה יקרה בזית. ואחרי זה אם יש אולי מקום לפיילוט. אני לא אומרת שאין מקום לפיילוט הזה. אבל אני חושבת שללחץ לעשות את היום. כשאנחנו עוד שלושה ארבעה חודשים נהיה במצב אחר.

אבי חדידה: בזה אני מסכים איתך במאה אחוז.

- נאוה כץ:** אין שום סיבה,
- אבי חזידה:** אני חושב שאם המצב הזה יישאר. וזה לא יהיה לאורך זמן. אפרת ברוך השם היא גדלה.
- אדמונד:** מנחם שאל כמה מקומות מינימום כדי לעשות את הפיילוט כדי שהוא יהיה ...
- מנחם שפיץ:** אז כמה מתוכנן במחר.
- אדמונד:** בפיילוט כולו זה 86 מקומות. צריך לפחות בין 50 ל-60 כדי שזה אנחנו נגיע ל...
- מנחם שפיץ:** אז כמה מתוכנן במחר. בטיפת חלב.
- אדמונד:** בתאנה 34 מקומות. מחר ספריה כל האזור הזה 30 מקומות.
- מנחם שפיץ:** אנשים שנוסעים לירושלים וחונים פה את האוטו. בדרך כלל הם מגיעים בשעות המוקדמות של הבוקר. והם יתפסו את המקומות הפנויים בכל מקרה.
- יהודה שויגר:** אני חושב שהמספרים האלה הם יחסית מאוד נמוכים. זה רוב האנשים שחונים בתוך הדברים האלה זה לא רק עובדים. זה גם בעלי עסקים שנמצאים פה. זה גם העובדים של בעלי העסקים שנמצאים פה. והם תופסים את 85 אחוז מהחניות.
- צורי דותן:** אני חושב שזה היחודיות שלנו. אני חושב שאפשר לדחות את זה קצת.
- (מדברים ביחד)**
- צורי דותן:** אני חושב שבכל הנושא של העסקים באמת אנחנו צריכים לחכות עד אחרי הזית. אנחנו לא יודעים מה זה יעשה לנו העסקים.
- מנחם שפיץ:** צורי אני שמח לשים פנגו. אני מציע אדמונד,
- (מדברים ביחד)**
- מנחם שפיץ:** אנשים לא יושבים שעתיים לא בניו דלי ולא בגלידה. וגם לא בביגל. שם. אני אומר שוב רוב החניות שנשארות פה זה לא אנשים שמגיעים פה לקניות. הם קונים והולכים הביתה. אדמונד אני מציע אולי לישיבה הבאה שתעשה בדיקה לצמצם את המספר,
- אדמונד:** אז אני אומר בין 50 ל-60.
- מנחם שפיץ:** אבל צריך לזהות את המיקום.
- אדמונד:** זה המיקום. בואו נגיד זה המיקומיים. אני חושב, צורי אתה מתעלם מהאמירה של יהודה של בדיקות עומק שמלווים את בעלי העסקים בכל מיני פורומים. יש פורום לבעלי העסקים. הם אומרים שהם רוצים את זה.
- מנחם שפיץ:** הבעיה היא שהם הראשונים שחונים פה.
- (מדברים ביחד)**

- עודד רביבי:** בואו נו באמת אף אחד לא רוצה להיות הפרייאר זה ברור. עכשיו בואו באמת אני קצת מתקשה לראות ממה הפחד פה. כי בסוף מי שיגיע וחונה שעה הוא לא משלם שקל. ומי שיגיע ויחנה שעתיים הוא ישלם חמישה שקלים.
- דובר:** אפילו לא, שלושה שקלים.
- צורי דותן:** זה לא העניין זה לא הפחד לשלם. העניין זה לפתוח את הפתח להתחיל לעשות באפרת חניה בתשלום זה העניין.
- עודד רביבי:** מה לעשות.
- נאוה כץ:** לא לעשות.
- מנחם שפיץ:** אני לא חושש שאנשים ישלמו חמש שקל על הפנגו. אני לא חושש. אני חושש מה השלכות של הזית על הדקל ועל הרימון. אבל אני אומר שוב כן כדאי להתחיל את זה. זה יהיה הזדמנות טובה לראות איך זה משנה את כל התהליך הטפולים באזורים האלה. ובמיוחד במחר, ובטיפת חלב זה כן מאד חשוב.
- צורי דותן:** אבל הוא לא מדבר על פיילוט הוא אומר זה פיילוט אבל שורה תחתונה מתחילים בחינם ואז,
- מנחם שפיץ:** אבל צורי אם זה לא כלכלי, זה יעצר.
- יהודה שויגר:** אתה לא מוסיף כוח אדם לפיילוט. אתה לא מגייס כוח אדם. אתה חותם על הסכם לפיילוט. אתה הדבר היחיד שאתה עושה זה אתה צובע. אני לא מגייס אף אחד.
- צורי דותן:** אני חושב שאפשר לדחות את זה.
- עודד רביבי:** טוב, רבותי יש עוד מישהו שעוד לא הביע את דעתו. ההצעה כרגע היא ככה, דבר ראשון להפחית את זה בחמישים אחוז. הווה אומר בכל אחד מהמתחמים שהצעת אתה צריך להציג בסוף מפה של חצי. עכשיו אנחנו מעלים להצבעה. האם אנחנו מחילים את זה על חצי.
- אדמונד:** סליחה זה חמישים עד שישים מקומות. בסדר.
- עודד רביבי:** אדמונד אל תדבר איתי כמו סוחר. תקשיב, ההצעה כרגע היא עד 50 מקומות חניה. בכל המתחמים. עכשיו ההצעות הם כאלה, אחד זה להחיל את זה מעכשיו. שתיים לחכות עד פתיחת הקניון בזית. שלוש, לא לקבל החלטה. מי בעד להחיל את זה מעכשיו. רק אני. עודד ומנחם בעד מעכשיו. מי בעד לדחות את זה עד פתיחת הקניון בזית?

- נאוה כץ:** לא עד פתיחת הקניון בזית. אני מסתייגת לפחות לתת לזה חודשיים שלוש לראות מה השפעה של הקניות בזית. ואז.
- אפרת:** סליחה, אפשר לחזור עוד פעם על שלושת האפשרויות.
- מנחם שפיץ:** אבל נאוה הזית, אני מסכים שאני אמרתי שזה ישנה את זה. אבל למחר, ולטיפת חלב זה לא ישפיע.
- נאוה כץ:** מסכימה. אבל אם חמישים חניות זה היה רק המחר והטיפת חלב אז הייתי מסכימה עכשיו.
- מנחם שפיץ:** במחר כמה זה במחר? זה לא יעזור למחר. אוקי.
- אפרת:** שלושים מורות שלא יהיה להם איפה לחנות. כי גם עכשיו אין להם איפה לחנות.
- עודד רביבי:** אף מורה לא מחנה במחר. בחניון המחר.
- אפרת:** יש מורות שחונות גם שם וגם חונות במתנ"ס.
- עודד רביבי:** טוב, רבותי אני חוזר עוד פעם יש שלוש הצעות החלטה. אנחנו אומרים לצמצם את זה לחמישים מקומות חניה, כאשר אופציה אחת זה להתחיל את זה מעכשיו או מהרגע שההסכמים נחתמים. אופציה שניה זה לדחות את זה עד פתיחת קניון המחר.
- דובי שפיר:** הצעה שאני אמרתי, טוען ויכול להיות שאני טועה, אבל ככה אני זוכר, זה לחכות לפתיחת הקניון בזית לראות איך הדברים משפיעים על המרכזים המסחריים האחרים ואז להחליט אם פותחים או לא. לא ... אוטומטית.
- מנחם שפיץ:** זה לא נכון. אני באתי אליך. אני דיברתי איתך על זה.
- עודד רביבי:** רבותי יש כרגע שלוש הצעות החלטה.
- נאוה כץ:** אבל לגבי החמישים חניות אם אפשר לבקש שאנחנו קודם נראה את המפה. נראה בדיוק איפה החמישים חניות האלה, ואז נחליט.
- דובי שפיר:** אני מנסה להבין מי מעלה את ההצעה השניה. את הראשונה אתה מעלה. השניה, הוא מעלה את הכל.
- עודד רביבי:** תקשיבו רגע. הצעה אחת להתחיל את זה מעכשיו עם חמישים מקומות חניה, שיוצגו מה הם חמישים מקומות החניה עם עדיפות למחר, וטיפת חלב. אופציה שניה זה להחיל את זה רק ברגע שהקניון בזית נפתח. אופציה שלישית זה בכלל לדחות את ההחלטה עד שיבוא המשיח, ואז אנחנו נראה האם יש מקום לחמור או אין מקום לחמור. הצעה שלישית זה לדחות את זה למועד בלתי ידוע.
- יהודה שויגר:** אחד ברור שלוש זה הצעה מוחלט נגד.

עודד רביבי: הצעה שלישית היא שלך ושל אפרת ביחד. אני אחד בסיעה שלכם, לא מקבלים עכשיו החלטה. נקבל את ההחלטה במועד אחר.

יהודה שויגר: אני יודע מה אני מציע. אני חוזר על הצעה. ואומר אני לא מבקש לבטל לחלוטין. זה אפרת מבקשת. אני מבקש כרגע לא לקבל החלטה. לחכות לפתיחת קניון הזית. ואז לראות,

עודד רביבי: זה אותו דבר. ואז נקיים דיון. יהודה די. כל אחד תאמין לי יודע מה שהוא רוצה. מי בעד להפעיל את זה מעכשיו? אני מנחם תמר. מי בעד לדחות את זה עד פתיחת קניון הזית. אבי ונאוה. מי בעד לדחות את זה בכלל. שלוש. מה עושים עם התוצאות האלה אני לא יודע. אני אפנה ליועץ המשפטי שיסביר לי. תודה רבה נושא הבא.

אדמונד: ערב טוב לכם.

עודד רביבי: יש לך עוד משהו אדמונד. תודה רבה לילה טוב להתראות. תב"רים כן אדוני הגזבר.

תב"רים

עודד רביבי: אפשר להצביע על כל התב"רים ביחד. מי בעד להצביע על כל התב"רים ביחד. דובי. לא יודע. דובי רוצה אחד. אחד.

שרון הורוביץ: גנים בזית. גנים בתמר. אנחנו תמיד יוצאים לבניה מתוך הנחה שנקבל אחר כך כסף לתשתיות היקפיות. זה דבר שנותנים רק לקראת סוף. אז התב"ר גדל ב-359 אלף שקל. 729 שהמממן היחיד הוא משרד החינוך. התב"ר 3 מיליון 513 אלף שקל. מי בעד? כולם בעד. עכשיו תשתיות היקפיות בגני מכינה משרד החינוך. גם מקבלים עוד 455 אלף שקלים.

יהודה שויגר: במתחם של אורות עציון בנות. זה שני הגני מכינות. זה עבודות שיפוע מטורפות שמה כי זה קרוב לאולם ספורט, ואת כל הקירות תמך וכולי. קיבלנו דרך משרד החינוך.

שרון הורוביץ: פיתוח וביצוע תוכניות למען קהילות ברשות. זה המשרד לשיוויון חברתי. יש פה מציג לנו של 10 אלף שקל. וזה עם התקציב השוטף. והמשרד לשיוויון חברתי 93 אלף שקלים סך הכל. 103 אלף 330 אלף שקל סך הכל.

עודד רביבי: מי בעד? כולם בעד.

שרון הורוביץ: שני תב"רים אחרונים עוד יותר משמחים. שני גני ילדים שהם הותיקים באפרת. לא מהוותיקים אבל וותיקים.

עודד רביבי: שניהם בשכונת הגפן. חידוש מבנים כ-350 אלף שקל לכל אחד מהמבנים בשעה טובה.

שרון הורוביץ: סך הכל אנחנו פה יוצאים מתוך הנחה שלא נסטה מהתקציב של משרד החינוך אם יהיה צריך נביא את זה לישיבת המועצה. מי בעד?
עודד רביבי: כולם בעד. אף אחד לא נגד. יופי.

הצבעה

הצעה מספר 1 – 3 בעד

הצבעה מספר 2 – 2 בעד

הצבעה מספר 3 – 3 בעד

שאלתא

עודד רביבי: נושא אחרון לצערנו או לשמחתנו כל אחד שיביע את הדעה באופן אישי. חבר המועצה אברהם בן צבי הלך אחרי הפרעות חוזרות ונשנות לדוברים הערב. אז אין מקום להתייחס לנושאים לסדר היום שלו. גם בגלל שהוא אחר לשיבה. וגם בגלל שעכשיו הוא עדיין לא פה כדי להציג את הנושאים שלו. גם את השאלתא שלו אין טעם להקריא כי היא מעניינת רק אותו, וגם הוא הצהיר לפרוטוקול שזה לא מעניין אותו באמת מה התשובה. הייתה שאלתא נוספת של חבר המועצה צורי דותן, מה הם הדרכים והפעולות בהם פועלת המועצה על מנת למנוע בניה בלתי חוקית באזור C בשטחי השיפוט שלה ובסמוך אליהם ו מי הם הגורמים במועצה אשר אמונים על כך. אז התשובה לכך היא ככל שמדובר בבניה חוקית כי אז אין למועצה מה לעשות כנגד הדבר. ככל שמדובר בבניה בלתי חוקית כי אז הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה אינה מוסמכת לאכוף את דיני התכנון והבניה של הפלשתינאיים גם בתוך התחום המוניציפלי. ועלינו להפנות את הטיפול בהם לידי וועדת המשנה לפיקוח בבית אל. כעיקרון מי שמופקד על המעקב על תחום זה עם מחלקת הבטחון שזו מקבלת תלונה במוקד על בניה בלתי חוקית של פלשתינאיים

היא מתלוננת על כך בפני מפקדת שטחי C הנמצאת בבית אל. אשר מוסמך לפעול כנגד בניה מעין זו. בנוסף לכך אני רוצה גם בהזמנות הזאת להודות לאין סוף תושבים שפונים אלינו גם באמצעים הדיגיטאליים וגם דרך האפליקציה. אין תלונה שאנחנו מקבלים ולא מועברת למט"ק ולמח"ט ברמה של תוך מספר שניות. הסיפור של האכיפה הוא כבר נושא אחר בכל מדינת ישראל. אני חושב שהעיתונים מלאים על זה. גם ביהודה ושומרון גם בנגב גם בגליל. בכל מקום אנחנו רואים כרגע את הבעייתיות עם האכיפה. מה שאנחנו יכולים לעשות אנחנו עושים. תודה רבה לכולם. ערב טוב.

מנחם שפיץ: עוד דקה אני רוצה להבין. אם הבנתי נכון מה שאמרת שאם בן צבי היה נשאר פה

אז היית נותן לו את האפשרות להעלות את ההצעות שלו לדיון.

עודד רביבי: הייתי מעלה את זה לסדר היום. להצבעה האם אתם רוצים לדון בזה או לא.

מנחם שפיץ: הבנתי תודה.

עודד רביבי: בבקשה. תודה רבה ערב טוב.

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים



עודד רביבי

מאשר: