

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, ז' אייר ה'תשפ"א, 19 לאפריל 2021

נוכחים:

עודד רביבי - ראש המועצה
מנחם שפיץ - סגן ראש המועצה וחבר מועצה
משה בן אלישע - מהנדס מועצה
דובי שפיר - חבר מועצה
אבי חדידה - חבר מועצה
זאב גרשינסקי - חבר מועצה
צורי דותן - חבר מועצה
נאוה כץ - חברת מועצה
אפרת גנטק - חברת מועצה
אורית סמואלס - חברת מועצה
תמר עמר - חברת מועצה
אברהם בן צבי - חבר מועצה
עקיבא סילבצקי - יועץ משפטי
שרון הורביץ - גזבר המועצה
יהודה שווייגר - מנכ"ל המועצה

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	נושא
3	בעד – רוב נגד אין נמנע - 1		אישור פרוטוקולים ישיבות מועצה ספטמבר, דצמבר 2020 ו31.1.2021
3-5			שאלות
5	בעד – כולם נגד – אין		שינוי מורשה חתימה בי"ס אלומים
6-21			ישיבת שבות ישראל

ישיבת המועצה

אישור פרוטוקולים

עודד רביבי : תודה רבה. ישיבת מועצה, אנחנו נתחיל עם אישור הפרוטוקולים שנשלחו אליכם של ה- 7.9.2020, 7.12.2020 ו- 31.1.21. מי בעד לאשר את הפרוטוקולים? צורי, אבי, מנחם, דובי ואני. אברהם?

אברהם בן צבי : נמנע.

עודד רביבי : אברהם נמנע. תודה רבה, הפרוטוקולים אושרו.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

שאלות

עודד רביבי : לקראת ישיבת המועצה להיום קיבלנו שתי שאלות מחבר המועצה צורי דותן, השאלתא הראשונה -

אברהם בן צבי : יושב ראש האופוזיציה.

עודד רביבי : השאלתא הראשונה בנושא המשפחתון בדגן שהוצא עליו צו סגירה. לאור בירור שהמועצה עשתה בנושא אשמח לדעת האם טענות ההורים לגבי כך שהפקחים הגיעו לגן כאשר ילדים היו בו נכונות, אם לא אשמח לדעת מה באמת התרחש. כמו כן מה ניתן לעשות בכדי שהמשפחתון הנ"ל יאושר, כמו גנים ומשפחתונים רבים באפרת. אז אני מבקש לבהיר את עובדות הבאות לאחר בדיקה שעשינו. הביקור בבית נעשה לאור בקשת עמותת חיים כהלכה, אשר ביקשה לקבל טופס 4 ליחידות הדיור הנ"ל. הביקור תואם מראש עם נציגי העמותה, אשר אף דאגו לפתוח את שער החצר בפני הפקחים ואת דלת הבניין. הסיור היה מלווה בנציגי העמותה, ולא היה בו אלמנט כלשהוא של כוח כפייה או קונפליקט. הפקחים גילו במבנה שהמבנה כבר אוכלס בניגוד לדין, ומשמש לכאורה כמעון בלתי מורשה. המבנה חובר באופן פירטי לחשמל ולמים, וקיימים במבנה ליקויים בטיחותיים

אשר יש בהם כדי לסכן לא רק את הילדים שהיו שם אלא גם שימוש של מבוגרים. לצערי הסיפור הזה מצא את דרכו גם למדיה החברתית עם שלל אי דיוקים והכפשה של עובד ציבור, ולכן צורי אלה העובדות אלה הנתונים, ואם מישהו רוצה להפעיל מעון ילדים או גן ילדים מוזמן לפעול ולבקש אישור לכך ולעמוד בכל התנאים, ואנחנו נשמח לתת לכך מענה. שאילתא שנייה שעלתה זה - בזמן האחרון שמתי לב על כך שכל המדרכות שבדגן הינם מאספלט ולא מאבן כמו בכל השכונות החדשות באפרת, האם מדובר בהבדל לגבי הדגן ואם לא מתי צפויים להחליף אותם למדרכות אבן, ומתי מתוכנן להיות מכרז השלמות של משרד השיכון לשכונת הדגן? אז שכונת הדגן מאחר והיא נבנתה מעט אחרי שכונת התמר, דווקא היה ניסיון להפיק לקחים משכונת התמר. בעוד בשכונת התמר מהשלב הראשון שמו אבנים משתלבות, ואחר כך כל פעם שנכנס קבלן לבנייה הרס את המדרכה והיה צריך לתקן. משרד השיכון חשב שאם הוא יעשה מדרכות אספלט, אפשר יהיה לפתוח אותם ביתר קלות ואחר כך אחרי שיסתיימו שלב העבודות יגיעו לעבודות הגמר, שכוללות גם את המשך השלמת הפיתוח כולל הכיכרות המגרשי משחקים והמדרכות. נכון לכרגע בין היתר בשל היעדר של תקציב מדינה, משרד השיכון נמצא בחוסר תקציבי. אנחנו מול משרד השיכון כל הזמן בקטע הזה, מתוך טענה שהחזירה אותי אחורה ל- 2008, שגם אז מצאנו בשכונת הזית שמשרד השיכון לא השלים את כל עבודות הפיתוח, ולנסות לקדם את עבודות הפיתוח. יש איזה שהוא מתווה עם משרד השיכון שרוצה להיכנס לעבודות ברגע שהוא יפרסם את המכרזים למגרשים הנוספים שהם מגרשים חומים, וגם אם הוא לא יצליח לשווק אותם ולא יהיה לו עוד כסף בקופה הוא יבוא וישלים את העבודות. בכל מקרה אנחנו מפעילים שם הרבה לחץ עד כמה שאפשר בתקופה מטורפת זו מבחינה פוליטית, ברגע שיהיה בשורה נשמח לעדכן את תושבי הדגן. הסטנדרט שמשרד השיכון מחויב לו הוא בדיוק כמו בכל השכונות באפרת, אבנים משתלבות כולל פיתוח של כל הכיכרות ומגרשי המשחקים.

נאוה כץ : זה כולל גם את הפחי זבל הנוספים שצריכים להיכנס?

עודד רביבי : כן. אז אלה שתי ה-

אבי חדידה : סליחה, פחי הזבל זה לא משהו שאנחנו עושים דרך הקבלן שזכה במכרז?

עודד רביבי : תלוי איזה פחים, יש כאלה שכן יש כאלה שזה נכלל כבר בעבודות הפיתוח של משרד השיכון, המימון יכול להגיע ממקורות אחרים. מה שמופיע לכם במסגרת ועדת הקצאות אני בחרתי שלא להעלות את זה עכשיו, הסיבה היא פשוטה, ועדת ההקצאות בעצם החליטה לאשר לבית חב"ד הקצאה של הגג שנמצא מעל סניף עזרא בשכונת הדקל. אני ביקשתי מחברי ועדת הקצאות לוודא שמתקיים שיח עם ועד ההורים של סניף עזרא לפני שאנחנו משלימים את האישור של נוהל ההקצאות הזה. מה צורי?

צורי דותן : העמותה בכלל לא מכירה את הסיפור.

עודד רביבי : אני אומר מאחר ועזרא לא מכירים את הסיפור, ביקשתי להקפיד את זה לפתוח קודם בשיח עם עזרא. ההקצאה כן מדברת על זה שהבנייה תשמש את הסניף. יש לנו שם גם התנגדות של שכנים שגם איתם צריך להגיע לדין ודברים, אז אנחנו נעשה קודם שיעורי בית לפני שאנחנו נביא את זה לאישור.

שינוי מורשה חתימה בי"ס אלומים

עודד רביבי : נושא הבא זה הסיפור של מורשי חתימה בבית הספר המשלב. בעצם אנחנו כבר העלינו את זה להצבעה למיטב ידעתי, אבל משום מה מחייבים -

דובי שפיר : בית ספר אלומות.

עודד רביבי : כן, מה אמרתי?

דוברת : אלומים.

דובי שפיר : אמרת המשלב.

עודד רביבי : המשלב, אבל זה בית ספר אלומים. ובעצם אנחנו צריכים שמה לאשר את מורשי החתימה, שזה נטעיה פרומן תעודת זהות 60742087, ונעמה אייזנברג 308566223 שנכנסה שם לתפקיד כמזכירה בבית הספר, ואנחנו גורעים את מעיין דבורה דריפוס ממורשי החתימה. מי בעד לאשר את מורשי החתימה הללו? כולם בעד אף אחד לא נגד.

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

ישיבת שבות ישראל

עודד רביבי:

הנושא האחרון מבחינתי לדיון הוא ישיבת שבות ישראל. להזכירכם בזמנו אנחנו הסכמנו שמרכז הרב יפתחו ישיבה תיכונית במתחם של שבות ישראל, והנוסח שהמועצה החליטה עליו ושהוא היה ההתחייבות שעליהם הם חתמו הוא, לא אקריא את כל ההתחלה - "יודעים אנו שאישור הישיבה והרישיון להפעלתו ניתן על ידי המועצה על דעת שהמשא ומתן יקרום עור וגידים ולא יישאר בגדר רצון טוב בלבד". אני מזכיר לכם, רצינו להפעיל אותם כמנוף לחץ על זה שישחררו חלק מהקרקע ולא ישאירו אותה ככה בתולה ולא בשימוש, והמשכנו שם את ההתחייבות שרצינו שהם יחתמו עליה. "במידה וחלילה המשא ומתן לא יעלה יפה מצידו של הרב בן מאיר עד לחודש אדר תשפ"א לקראת שנת הלימודים תשפ"ב, המשך שהותה של הישיבה במתחם והרישיון להפעלתה של משרד החינוך ביחס לישיבה יהיה תלוי באישור המועצה". אז אנחנו בעצם עברנו את ראש חודש אדר תשפ"א, עברנו את ראש חודש ניסן תשפ"א, עברנו את ראש חודש אייר תשפ"א, המצב כרגע הוא שעם בן מאיר לא חלה שום הקדמות, ניסיונות שלנו לקדם שם פרויקטים של דיור מוגן ולהביא יזמים שיהפכו את זה למשהו שהוא יהיה בו בשורה לתושבי אפרת, לא צלחו יפה. בשיח שלי עם ראש הישיבה בסך הכל הוא מביע רצון באמת לפתח את זה, אבל נכון לכרגע עוד אין שום דבר ממשי ומוחשי. מבחינת ההתנהלות של הישיבה כמוסד חינוכי, אין לנו שום תלונות כלפי ההתנהלות שלהם, הם בסך הכל משתפים פעולה בצורה די מעוררת השתאות אל מול מחלקת החינוך, גם שותפים ליוזמות וגם שותפים לדרישות בטיחותיות, חינוכיות, באמת אין מילים רעות להגיד עליהם. מבחינת תמונת המצב של התלמידים נכון להיום יש לנו שם שתי שכבות כיתה ט' וכיתה י', בכיתה ט' לומדים 30 תלמידים, אחד מהם הוא מאפרת ארבעה מהם הם מהגוש, בכיתה י' יש 28 תלמידים אחד מהם מאפרת ושלושה מהגוש. סך הכל בכל המוסד לומדים 59 תלמידים שתשעה מהם הם מאפרת וגוש עציון. ובעצם מאחר ואנחנו צריכים לחדש להם את הרישיון אל מול משרד החינוך אני מביא את זה פה או לאישור או לדחייה, כדי שאני אוכל לחזור אליהם עם תשובה לא על סמך החלטה שלי אישית אלא כפי שהתחייבנו בזמנו להביא את זה בחזרה

לשולחן המועצה. אז אני אשמח לשמוע את ההתייחסות שלכם ואז נקיים על זה הצבעה.

דובי שפיר : על סמך דברים שאני דיברתי עם ראש הישיבה ועם המנהל, אני מבין שבהמשך לדברים שאמרת על אי התקדמות של המשא ומתן מול הרב בן מאיר בנושא הבאת יזם מבחוץ, מצד שני הם כן הולכים לתוכניות בנייה משלהם ובעיני זה בסופו של דבר מבורך. זאת ישיבה שלא עוד ישיבה כמו שיש לנו אלא משהו אחר, אז אין פה תחרות אלא לתת מענה לדבר נוסף, ולכן אני חושב שטוב לנו שהם ימשיכו ושיישארו במקום הזה.

אבי חדידה : איך אתה מייצר מנוף על מה שרצינו מבחינת השטח? זה היה המנוף.

נאוה כץ : כן אבל אבי גם לפני כן לא היה לנו שם נגיעה בקרקע.

מנחם שפיץ : זאת הבעיה.

אבי חדידה : בעיה, אנחנו רוצים את הקרקע, 34 דונם.

מנחם שפיץ : זאת הבעיה. יש שמה כ- 32 דונם, המוסד יושב על כמה דונמים בודדים. אנחנו הבאנו יזם מאוד רציני, מאוד מאוד רציני שמעורב בדיוור מוגן שהשקיע כספים בתכניות וקידום להקים שמה דיוור מוגן. יצר קשר עם הרב מאיר וניסה לקדם את העסקה הזו, ולצערנו זה לא התקדם, ואנחנו יודעים יש פה היסטוריה לשבות ישראל שהמוסדות שניסו לקום שמה לא הצליחו. אבל זה לא משנה, זה לא משנה, אנחנו קיבלנו החלטה לפני שנתיים, ואנחנו הצבענו לפני שנתיים על החלטה שבסופו של דבר אנחנו רוצים לשחרר חלק ניכר מהקרקע מ- 32 דונם האלה למטרה מסוימת, וזה לא קורה לא בגלל שאין יזמים שמעוניינים בשטח, יש יזמים שמעוניינים בשטח, זה לא קורה בגלל שהצד השני בכלל לא מעוניין לנסות אפילו לקדם את הרעיון הזה, ולהגיע להבנה שיש מה לעשות שמה בשטח הזה לטובת הישוב לטובת אפרת. יש מקום למוסד דובי, יש מקום שמה למוסד חינוכי לתיכון או ישיבה זאת לא היתה הבעיה. היזם אפילו היה מוכן בתור ההסכם עם שבות ישראל לבנות להם בניינים, כדי שהמוסד יוכל להתקיים ולהמשיך הלאה, זה היה באינטרס שלו והוא רצה את זה. אוקי? אבל הפגישות שנערכו בשנים האחרונות בין היזם ובן מאיר אתה לא צריך אפילו יד אחת כדי לספור את המספר ישיבות שהיו להם, לא צריך אפילו יד אחת, מספיק שתיים שלוש אצבעות לא יותר מזה. אוקי? אז אני חושב קיבלנו החלטה לפני שנתיים

אנחנו צריכים עכשיו לאשרר את זה, אפילו אני לא יודע אפילו למה צריך להעלות את זה עודד, אני לא יודע למה צריך בכלל להעלות את זה פה היום, אוקי?

עודד רביבי : כי אמרנו שאם תוך שנתיים לא יהיה שום התקדמות.

מנחם שפיץ : אז אני לא יודע למה אתה מעלה את זה בכלל, אני חושב שהיה על - - - שפשוט להמשיך, אם לא יתבצע מה שקבענו שצריך להתבצע.

עודד רביבי : טוב, עוד מישהו?

צורי דותן : אני הייתי גם אז בפעם הקודמת נגד.

עודד רביבי : נגד מה?

צורי דותן : נגד בכלל לאשר לו את המוסד, הייתי בדעת מיעוט, אני גם עכשיו נגד. יש פה שטח מאוד מאוד גדול לישיבה, הישיבה האתי נמצאת שם וקוראת לעצמה שבות ישראל רק מכיוון שיש שם שטח ומבנים שהם יכולים להשתמש בהם, לעניות דעתי אין קשר לישיבה הגבוה שבאמת יש לה הרבה זכויות והרבה תלמידים שלה הם תושבי אפרת היום. הישיבה הזאתי תושב אחד מאפרת ועוד ארבעה סך הכל, כמה בודדים תלמידים בודדים היא לא באמת משרתת את אפרת. אז זה גם לא עניין של תחרות או לא תחרות, היא פשוט יושבת פה מבחינת נוחות נטו, אם היה להם אופציה במקום אחר נוחה הם היו הולכים לאופציה אחרת, ולכן גם הפעם לא לאפשר להם את זה.

אבי חזידה : מה האלטרנטיבה, להשאיר את זה ריק?

צורי דותן : מה?

אבי חזידה : האלטרנטיבה היא להשאיר את זה ריק?

צורי דותן : לא, האלטרנטיבה שדיברנו עליה פעם שעברה -

אבי חזידה : אבל זה בדיוק הדרך.

צורי דותן : היא לדבר על זה שהקרקע הזאתי כרגע לא מנוצלת על פי הייעוד שלה, ולהחזיר את הקרקע לרמ"י או אלינו חזרה, בסוף זה עמותות, עמותות לא קנו את הקרקע זה לא קרקע שלהם הם לא מוכרים אותם.

אבי חזידה : כן אבל זה לא בשליטה שלנו. עקיבא, זה בשליטה שלנו הדבר הזה?

עקיבא סילבצקי : לא.

צורי דותן : מה זה לא? זה -

עודד רביבי : דקה, דקה, בוא נעשה סדר. אני פניתי למנהל מקרקעי ישראל וקיבלתי תשובה ממנהל מקרקעי ישראל שאומר לי בצורה הזאת - "הריני לאשר קבלת מכתבתך,

עבור המגרש שבנידון נחתם חוזה חכירה עם החוכר כבר בשנת 1999, אין לממונה כלים לבטל הסכם אלא אם החוכרת תבצע הפרה יסודית", ולמיטב טענתם כרגע הם לא ביצעו הפרה יסודית. היזם שוקל לקחת עורך דין כדי שיבחן את החוזה ויבדוק האם כן יש שם הפרות יסודיות, כדי לראות אם אפשר לתקוף את זה.

זאב גרשינסקי : חכירה זה 49 שנים?

מנחם שפיץ : אלא אם.

אבי חדידה : אבל תלוי מה כתוב בהסכם, אני לא יודע.

צורי דותן : צריך לבדוק את החוזה מתי נגמר -

מנחם שפיץ : צורי, אנחנו לא נגד מוסד ישיבה תיכונית או ישיבה גבוה שתהיה שמה, אין

התנגדות לזה, אנחנו אומרים יש שמה מספיק מקום לזה ולזה, אוקי? ואנחנו

הלכנו פה בשיטת הגזר והמקל או מקל והגזר whatever, אוקי? אז אנחנו אמרנו -

צורי דותן : אני קצת יותר קיצוני מכם, אני לא בעד משהו ש-

מנחם שפיץ : אבל אין בעיה, הלחץ היחידי שיש לנו זה לא דרך המנהל כרגע, מה שיש לנו את

הלחץ זה לשלוח את האישור של המוסד החינוכי הזה להיות במקום הזה.

עקיבא סילבצקי : אבל מנחם אני יכול לשאול אותך שאלה? אם אחרי זה יבוא אליו המנהל יגיד לו

אתה לא מפעיל פה מוסד חינוך, והוא יגיד בטח אין לי מוסד חינוך כי המועצה לא

מאשרת לי?

מנחם שפיץ : נכון.

עקיבא סילבצקי : אז מה אתה רוצה?

מנחם שפיץ : לא יודע.

עקיבא סילבצקי : אז בגללך הוא לא מקים מוסד חינוך אז מה?

נאוה כץ : רק רגע יש לי שאלה, היו שנים רבות שלא היה שם מוסד חינוך חינוכי לא היה

כלום.

מנחם שפיץ : עקיבא, עקיבא, אנחנו חייבים לעשות את שלנו, בסדר? לאן זה יוביל נחיה ונראה.

עקיבא סילבצקי : אתה יודע שבן מאיר לא מקבל שכירות על הנכס הזה?

מנחם שפיץ : סליחה.

עקיבא סילבצקי : בן מאיר בכלל לא מקבל על זה שכירות.

מנחם שפיץ : מה זה משנה אם הוא מקבל או לא מקבל?

עקיבא סילבצקי : לא אז אתה לא מאיים עליו, אתה לא מאיים עליו הוא לא מפסיד שום דבר.

מנחם שפיץ : הוא רוצה שיהיה שמה מוסד חינוכי, במהלך השנים הוא עשה מספר ניסיונות להקים שמה ולא הצליח, עכשיו הוא הקים מה שהוא הקים.

עקיבא סילבצקי : הוא לא הקים את זה.

מנחם שפיץ : הוא נתן למרכז הרב להקים, תקרא לזה איך שאתה רוצה. אני אומר שוב, אנחנו צריכים לעשות ניסיון כל ניסיון שאפשרי כדי להפעיל לחץ שאנחנו יכולים, אם זה המינימום שאנחנו יכולים לעשות אנחנו חייבים לעשות את המינימום. אנחנו רצינו לבוא לקראתם, בסדר? אמרנו יש מקום, היזם היה מוכן להוציא כסף מהכיס שלו לבנות בניינים, מה עוד אפשר לבקש? בסדר? 32 דונם אין צורך, אז עכשיו אם יש המעט שאנחנו יכולים לעשות חובה עלינו לנסות, נצליח נצליח, לא נצליח לא נצליח אבל ניסינו.

זאב גרשינסקי : מנחם רק תסביר לי איך זה יוביל אותנו למטרה?

מנחם שפיץ : אני אגיד לך.

דובי שפיר : אתה באמת מאמין שמהלחץ הזה מי שלא נשבר ולא הסכים עד זה היום ישפיע עליו?

מנחם שפיץ : אני אגיד לך דובי, דובי, אני אגיד לך ככה.

נאוה כץ : אבל יש לי שאלה אחרת -

מנחם שפיץ : דובי אני לא יודע, אני לא יודע אם הוא -

(מדברים ביחד)

נאוה כץ : למה זה לא נעשה אז? כאילו למה היום אנחנו הולכים צריכים לפגוע במוסד חינוכי כדי להגיע למשהו ששנים -

עקיבא סילבצקי : מההיכרות שלי עם בן מאיר -

עודד רביבי : דקה אבל נאוה מדברת.

עקיבא סילבצקי : סליחה.

דובי שפיר : את חושבת כמוני הכל בסדר.

(מדברים ביחד)

אבי חדידה : להיפך, אנחנו אומרים להמשיך את ההסדר - - - כדי שיהיה לנו איזה שהוא סיכוי - - -

מנחם שפיץ : דובי, אני לא יודע אם הוא יישבר או לא יישבר, אני לא יודע אם הוא יישבר אבל אני חייב לעשות מה שאני יכול לעשות, אם זה המעט אז אני חייב לעשות את זה.

אני אגיד לך משהו, יש לנו גם איזה אחריות כלפי היזם שאנחנו מלווים אותו,
כחמש שנים בפרויקט הזה מלווים אותו, גם מולו יש לנו אחריות.

עקיבא סילבצקי : מנחם תיזהר, אין לנו שום אחריות כלפי יזם.

מנחם שפיץ : לא אחריות משפטית.

אברהם בן צבי : איזה יזם? היה מכרז?

מנחם שפיץ : לא אחריות משפטית, לא אחריות משפטית אני חוזר.

אברהם בן צבי : איזה?

מנחם שפיץ : לא אחריות משפטית אני אומר.

אברהם בן צבי : אתה אומר שיש לך אחריות כלפי יזם, ואתה רוצה לדפוק את הישיבה התיכונית

על מנת להשתמש בזה כמנוף נגד בן מאיר -

מנחם שפיץ : אני לא רוצה לדפוק.

אברהם בן צבי : בגלל איזה שהוא ויכוח לפני 40 שנה שמישהו שרף את הקרוואן של מחלקת

ההנדסה? למה אתה מכניס אותנו לכל זה?

מנחם שפיץ : אתה מקשקש בשטויות שמדבר על קרוואן לפני 40 שנה, אל תעלה את זה, זה

שטויות בכלל דמיון שלך וחבל להפסיד זמן על זה. שוב אני אומר עוד פעם אני

אסכם את זה מבחינתי, בסדר? אני מעוניין לקדם פרויקט בשטח הזה לטובת

תושבי אפרת, 32 דונם יכול לשרת מוסד חינוכי, ישיבה, what you like, אין שום

בעיה בשמחה צריכים לעודד את זה בלי שום ספק. ביחד עם זה מ-32 דונם האלה

לקחת, לקבל, למסור, תקרא לזה איך שאתה רוצה, חלק מהקרקע זה לזמות

לטובת תושבי אפרת בלי לפגוע בהקמת מוסד חינוכי במקום, בלי לפגוע.

אברהם בן צבי : מנחם יש לי שאלה, ניסית פעם לפעול -

דובר : שנייה, אברהם, אברהם - - -

אברהם בן צבי : בסדר אין בעיה אני לא ידעתי שנתנו לך את ה -

דובר : סליחה באמת שאני גם רוצה להתייחס.

זאב גרשינסקי : לא אבל אני לא ידעתי שנתנו לך.

אבי חדידה : אז עכשיו תהיה בשקט, 5 דקות תהיה בשקט.

אברהם בן צבי : מה זאב? סליחה יש יושב ראש לתת זכות דיבור.

זאב גרשינסקי : אני לא יודע מה זה יכול לתרום טקטית, אני נוטה להסכים אני פשוט מנסה

להבין מה זה יעשה טקטית כמנוף לחץ?

מנחם שפיץ : אז אני אחזיר אותך אחורה שנתיים, בסדר? אנחנו עוד לא נתנו אישור לישיבה הזו לפעול במקום, בא הרב שפירא ממרכז הרב, אם אני טועה עודד תתקן אותי בבקשה אוקי? הגיע הרב שפירא ממרכז הרב, הגיע המנהל של הבית הספר התיכון הזה ואמר אנחנו נעזור לכם להביא את האנשים ביחד כדי להגיע להסכם. ככה הרב שפירא אמר אם אני לא טועה, אוקי? שוב עודד יתקן אם אני טועה.

עודד רביבי : זה כתוב במכתב.

מנחם שפיץ : עכשיו חתמו על זה ושכחו מזה, אז אנחנו צריכים עכשיו להזכיר להם. לצערי אני חושב הדרך היחידה להזכיר להם זה לפעול, בגלל שעודד הוציא כבר מכתב לישיבה, עודד קיבל שיחת טלפון ממנהל של הישיבה, זה לא הזיז אותם בכלל.

זאב גרשינסקי : את הישיבה או את בן מאיר?

מנחם שפיץ : כולם.

עודד רביבי : לא, בן מאיר -

זאב גרשינסקי : שוב, אני - - - את השאלה של דובי.

עודד רביבי : בן מאיר אני לא פניתי אליו, כי בן מאיר הוא זה שמחזיק בחוזה והיכולת שלי להתמודד מול בן מאיר היא מוגבלת. אני פניתי לישיבה ואמרתי להם רבותי ראש חודש אדר התחייבתם, איפה עומדת ההתחייבות? אמרו לי אנחנו לא הצלחנו במה שהתחייבנו אנחנו ממשיכים לנסות. בסדר? כלומר תשובה אמורפית. עכשיו אני צריך לחדש להם את הרישיון מול משרד החינוך, ההתחייבות שלנו היתה כלפיהם או יותר נכון במכתב שהם חתמו, הזכרנו שאם תוך שנתיים לא חלה ההתקדמות המיוחלת, המועצה תחליט האם היא רוצה לחדש את הרישיון או לא רוצה לחדש את הרישיון. עכשיו יש זמן הרישיון אני לא צריך לחתום עליו מחר יש לי עוד חודש וחצי, אפשר להחליט שמנצלים את החודש הזה להמשך הדיונים איתם והם יהיו צפויים להחלטה.

מנחם שפיץ : אבל גם עודד אני רוצה להגיד לך משהו, אני אישית הצבעתי בעד הפשרה הזו על סמך ההתחייבות שבמכתב.

עודד רביבי : בסדר מנחם לכן אני מביא את זה עוד פעם, כל אחד היה לו את השיקולים שלו.

דובר : - - - אנחנו עומדים לא לחדש.

מנחם שפיץ : סליחה, לא לחדש?

דובר : עומדים לא לחדש כדי - - -

מנחם שפיץ : נכון, ואני הצבעתי על הפשרה הזו לפני שנתיים כדי שזה -

זאב גרשינסקי : ועכשיו צריך להגיד להם תשמעו אנחנו יש לנו חודש וחצי, אם לא תהיה התקדמות בחודש וחצי הקרובים אנחנו לא נחדש.

מנחם שפיץ : בוא נגיד ככה.

זאב גרשינסקי : ולא לעשות עכשיו את ההחלטה.

אבי חדידה : מנחם צריך לזכור גם שהיה שנה לא פשוטה גם מבחינת קורונה וכל הדבר הזה.

מנחם שפיץ : בוא, בוא נגיד, אתה מכיר אנשי עסקים אבי נכון? כשיש כסף על השולחן והיזם מוכן לשים את הכסף על השולחן, אז זה שמקבל ימצא את הדרך להיפגש לקבל את הכסף אם הוא מעוניין, אבל במקרה הזה לא היה שותף. בוא נגיד ככה, אני הייתי שמח לעשות עוד הרבה יותר עסקים בשנת הקורונה מאשר עשיתי, אבל זה לא בגלל שלא יכולתי להיפגש עם מישהו בתל אביב או בחיפה, בגלל שלא יכולתי להיפגש עם מישהו בברזיל וסין.

אבי חדידה : אז מה אתה מציע לעשות? מה אתה מציע עכשיו?

מנחם שפיץ : אני מציע לפי החלטה שקיבלנו לפני שנתיים, זה מה שאני מציע.

אבי חדידה : בעצם לא להאריך?

מנחם שפיץ : נכון, בגלל שלצערי בוא נגיד ככה, גם בחודשיים שעברו, השלוש, אם היה רצון טוב מהצד השני, הרב שפירא היה מרים טלפון היה אומר לאדון בן מאיר - מה קרה לך אתה רוצה שהם יעיפו את המוסד הזה? לך תתייצב דבר תעשה מאמץ, תעשה מאמץ בוא תראה לאן אתה יכול להגיע איתם, אולי זה גם טוב לך? אולי זה גם טוב לישיבה? אולי זה גם טוב לאפרת? וכולם כולם ירוויחו מהמקרה הזה, אין פה צד אחד שייפגע. אוקי? אבל בחודשיים שלוש האלה מאז שעודד הוציא את המכתב, מי זו? היה טלפון אחד מראש הישיבה זהו זה לא מעבר לזה.

אבי חדידה : אתה בעצם אומר שבעצם החלטה שלנו עכשיו -

מנחם שפיץ : אם היינו רואים שבחודשיים שלושה האחרונים היו קובעים פגישה והיו מדברים והיו מנהלים שיחות ומשא ומתן, אני מילא בהחלט חיובי טוב בואו ניתן אורכה. שום דבר לא קרה.

אבי חדידה : תראה זה אחת משתיים, יכול להיות שאם נחליט היום שלא להמשיך -

מנחם שפיץ : שם דבר לא קרה.

אבי חדידה : מנחם, יכול להיות שהיום אנחנו נחליט שאנחנו לא ממשיכים, מה שנקרא מממשים את האיום, אז או שהם ייבהלו וירוצו או שבעצם איבדנו את כל המנוף לא יהיה שם שום דבר, לא יהיה שם כלום.

- מנחם שפיץ :** אבי אתה עורך דין אתה כבר ניהלת משאים ומתנים עם גורמים שונים נכון?
עודד רביבי : אבל בגלל זה, בגלל זה גם נתוני התלמידים היה חשוב לי להגיד אותם, בסדר? כי אם היה מדובר בפיתרון חינוכי לילדי אפרת אז הגישה שלי היתה אחרת, אבל מאחר ואחרי שנתיים אנחנו מבינים שהמוסד הוא לא משרת את תושבי אפרת.
דובר : זה לא תחרות כי זה בכלל לא נדרש.
עודד רביבי : בסדר? והסכמנו כי חשבנו שיהיה פה איזה שהוא רווח לשוב בסיפור הזה, אז אני חושב שמה שמנחם אומר בסך הכל היא גישה נכונה. אפשר לקבל היום החלטה שאנחנו מאשרים את ההחלטה של אז, ובעצם אומרים שאנחנו לא הולכים לחדש את הרישיון של הפעלת בית הספר. זה עדיין נותן להם זמן לרוץ ולהתרוצץ כדי לנסות לשנות את זה.
מנחם שפיץ : הלוואי.
עודד רביבי : ואפשר להביא את זה לפה בחזרה. אבל החלטה שאנחנו קיבלנו לפני שנתיים ולהגיד היום, טוב אז מה אם קיבלנו לא אכפת לנו לא עמדו בהחלטה, אני חושב שזה לא מכבד את הפורום הזה שמקבל החלטות. הוא קיבל החלטות על סמך הבטחות מסוימות, ואני חושב שחובתנו לציבור היא לא רק שאנחנו מנסים לאכוף את זה, אם לא נצליח לפחות ניסינו, אין לי ערובה שנצליח.
אבי חדידה : אני מסכים.
אפרת גנטק : יש לנו משהו קונקרטי לעשות במקום?
עודד רביבי : יש יזם שהקרע מעניינת אותו להקים דוור מוגן לתושבי אפרת, זה לא אירוע פשוט מבחינה משפטית.
אבי חדידה : וזה לא מתנגש עם מורדות הזית?
עודד רביבי : לא זה לא מתנגש.
אבי חדידה : יש לנו מקום לשני בתי -
עודד רביבי : זה מתנגש עם ייעוד הקרקע, זה מתנגש עם איך הוא יכול לקבל את הקרקע. זה אירוע מסובך מאוד מבחינה משפטית, אנחנו בכלל לא מעורבים פה, אני לא צד בעסקה הזאת. אני כן אבל רואה קרקע בלב היישוב שהיא לא מנוצלת, וכמי שרוצה שתושבי אפרת יקבלו את המקסימום שירותים, אם יש פה היתכנות כלכלית למשהו רוצה לנסות לקדם את זה, זה הכל שם אנחנו נמצאים. אם אותו יזם שכרגע מתעניין באמת יקבל את זה וזה יקרום עור וגידים? אני לא יודע

להגיד את זה. הוא יצורך לעשות עסקה עם העמותה שמנהלת את הישיבה, הוא יצטרך לעשות עסקה עם מנהל מקרקעי ישראל, עסקאות שאני לא צד בהם.

אברהם בן צבי : שאלה, מי הצד בחוזה מול המנהל, הרב בן מאיר עצמו או עמותה או חברה?

עודד רביבי : לדעתי העמותה.

דובי שפלר : אדם פרטי לא יכול.

אברהם בן צבי : היו ניסיונות? אני שואל מנחם, היו ניסיונות לפעול ברמה של העמותה?

עודד רביבי : כן.

אברהם בן צבי : להוציא אותו מהעמותה? לפרק את העמותה?

עודד רביבי : כן, כן, כן, במשך כל השנים שאני פה נפגשתי עם נציגי העמותה, יושב ראש

העמותה, זה היה עסק משפחתי העסק המשפחתי התפרק, כן סכסוכים בתוך

המשפחה לא סכסוכים בתוך המשפחה, כן to take over the עמותה, לא to take

over the עמותה, כל מיני ניסיונות.

אברהם בן צבי : אבל לי נראה לי שאם מישהו שיש עניין איזה שהוא בעל עניין, ואני חושב

שהמועצה כן בעל עניין או שכן, אנחנו יש לנו עניין בקרקע הזו, אם משהו בעייתי

מבחינת ברמה של העמותה אז צריך להגיש בקשה לפרק את העמותה, ולמנות

מנהל מטעם מישהו שיותר קל לדבר איתו. לדעתי זה קלף שהוא גם, הוא קלף,

באותה מידה של להעיף את הישיבה התיכונית שהוא קלף, אני אישית אני מרגיש

יותר בנוח ללכת לבית משפט נגד העמותה, ולהפעיל את המערך המשפטי נגד

העמותה ולנסות להשתלט על העמותה במקום לשלוח את הישיבה לגלות.

מנחם שפיץ : אם אפשר לעשות את זה מה שאתה אומר אז אני אומר כדאי לפעול בשני

הכיוונים בד בבד, לא אחד במקום השני בד בבד.

אברהם בן צבי : אז אולי ההצעה מנחם צריכה להיות שאנחנו היום נחליט שאנחנו לא מחדשים

את האישור סמל בית ספר בתנאי שבעוד חודשיים, חודש וחצי, תעבירו את

ההחלטה שוב למועצה בעניין של הבית ספר, וגם במקביל בתנאי שבמועצה

שמישהו יתחיל לפעול ברמה של השתלטות על -

מנחם שפיץ : אתה יכול להציע מה שאתה רוצה להציע, אני מציע שאנחנו נעמוד בהחלטה

שהעברנו לפני שנתיים ושאיך שום סימנים גם בתקופה האחרונה שיצאו עוד

מכתבים, כן להתקדם במה שהחלטנו לפני שנתיים.

עודד רביבי : טוב, עוד מישהו?

- אברהם בן צבי :** לא, הבנתי שהחלטה לפני שנתיים היה להביא את זה חזרה לפה בעוד שנתיים?
- מנחם שפיץ :** לא.
- עודד רביבי :** היתה החלטה שאנחנו נותנים להם לשנתיים, ואם לא אז אנחנו נעלה את זה פה שוב לדיון. הדיון פה בעצם היום הוא, מאחר ולא היתה ההתקדמות המיוחלת בשנתיים האחרונות.
- מנחם שפיץ :** ולא בחודשיים האחרונים.
- עודד רביבי :** ולא בחודשיים האחרונים.
- דובי שפיר :** אני מבקש להבהיר לכל מי ששוגה באשליות, והיה ואנחנו לא נחדש את המקום הזה אפשרות אחת שהמוסד הזה יישאר ובלי הסמל מוסד הוא ימצא דרכים.
- אבי חדידה :** איך הוא יישאר? איך הוא יכול להישאר?
- דובי שפיר :** אנחנו לא יכולים לגרש אותו. נכון אני צודק?
- אבי חדידה :** לא אבל - - -
- אברהם בן צבי :** מי יאשר - - - יש לנו סמכות?
- דובי שפיר :** הוא לא יישאר אם אנחנו לא נחדש.
- עודד רביבי :** אם הוא יישאר אז הוא בעבירה מול חוזר מנכ"ל של משרד החינוך.
- דובי שפיר :** אם אנחנו לא נאשר את המשך הנוכחות של המוסד והמוסד הזה לצורך העניין יעזוב פה, שלא יהיה לכם ספק ואת זה מנחם אתה ודאי צריך לדעת מניסיון רב שנים עם עמותת שבות ישראל, אני אומר שזה ימשיך לעמוד ריק, שום בעיה אין לעמותה של שבות ישראל שהוא יעמוד ריק שהוא לא יכניס שקל, שום בעיה. הוא עמד הרבה שנים, הם סירבו להצעות של מיליונים, אז ימשיך לעמוד ריק. אז שום דבר מזה שאנחנו נוציא את המוסד לא יפעילו אפילו גרם של לחץ על מי שצריך לנהל ומתן להסכים פתאום.
- מנחם שפיץ :** אני אגיד לך מה ההבדל.
- דובי שפיר :** אז היחידים שאנחנו הולכים מה שנקרא לפגוע בהם זה הבית ספר, עמותת שבות ישראל על מי מנוחות.
- מנחם שפיץ :** אני אגיד לך מה ההבדלים, קודם כל אנחנו היום מדברים על כמעט 40 שנה במקום 30 שנה, זה אחד. שתיים, בן מאיר היום הוא מעל גיל 75, בסדר? ויש לו אולי יורשים, ואולי אנשים אחרים בעמותה שכן מעוניינים שהקרקע הזה תהיה תועלת לשיבה ולקהילה. בסדר?
- דובי שפיר :** מנחם אתה משלה את עצמך קודם כל ואחרי זה את הציבור.

- מנחם שפיץ :** אתה יודע מה? אז אני חולם חלומות.
- דובי שפיר :** אתה יודע טוב מאוד שלא היה ולא נברא ולא יהיה עד 120.
- מנחם שפיץ :** אני אמשיך לחלום חלומות, בסדר? וככה גם עליתי לארץ בגלל שחלמתי חלומות, בסדר? ובן מאיר הוא בסופו של דבר בשר ודם, ועלינו יש חובה לפעול לטובת תושבי אפרת לעשות מה שאנחנו יכולים עם הקרקע, נצליח נצליח, לא נצליח עשינו את הניסיון. והיו פה הבנות, מנהל הישיבה חתם על זה ברצון, ראש הישיבה של מרכז הרב שהוא עוד לא בן אדם בינוני average, individual, הוא לא בן אדם ממוצע. תלמיד חכם איש גדול, בסדר? חתם על זה במודע. בסדר? ועכשיו אי אפשר שנתיים אחרי זה לצפצף, אי אפשר.
- דובי שפיר :** מצוין. נוציא אותם הם ילכו למקום אחר, ונקבל את אותו 47 דונם שוממים לשנים הקרובות.
- מנחם שפיץ :** בסדר, אין לי מה להוסיף.
- דובי שפיר :** זהו זה מה שיקרה, שום לחץ זה לא יפעיל.
- אבי חדידה :** דובי, דובי, ואז יכול להיות -
- דובי שפיר :** חוץ מזה אני שמעתי עכשיו מעודד בתחילת הדיון בנושא הזה, שהמוסד הזה ברוך ה' אין אף מילה רעה להגיד עליו, אני לא חושב שלמישהו יש משהו נגד המוסד הזה, אם יש זה בסדר גמור אבל אני מניח שלרוב החברים אין שום דבר נגד המוסד הזה. המוסד הזה יכול להמשיך לצמוח פה, הוא לא גורם לנו נזק הוא לא מפריע לנו, ההיפך, אני חושב שזה עוד משהו שאנחנו כרשות יכולים להתפאר בו, הזזתו מפה תיתן לנו מגרש של 47 דונם עומד ריק ושומם זהו. העניין הכספי לא מדבר אל ראשי העמותה צריכים פה להבין, אני אומר את זה מניסיון שאני - - - גם לעצמי וגם חלפו - - - כבר 30 שנה, כמעט 30 שנה.
- מנחם שפיץ :** אני אמרתי לטובת תושבי אפרת, דובי, לטובת תושבי אפרת.
- אבי חדידה :** אני מסכים איתך שהמוסד הזה אין לנו שום דבר רע נגדו, להיפך, אבל בוא נלך על ההנחה שאנחנו, קודם כל צריך להיות משקל להתחייבויות מול המועצה, צריך להיות משקל לדבר הזה.
- דובי שפיר :** בסדר, מצוין, בוא נוציא אותם ניצחנו.
- אבי חדידה :** לא, לא, שנייה.
- דובי שפיר :** מה הרווחנו?

זאב גרשינסקי : דובי תענה לגוף הטענה.

דובי שפלר : כן.

זאב גרשינסקי : תענה לגוף הטענה.

דובי שפלר : לא אבל מה התשובה שלך, בואו נעמוד בהסכם ונוציא אותם?

אבי חדידה : אבל לא סיימתי, רגע.

דובי שפלר : מה הרווחת?

אבי חדידה : אבל רגע לא סיימתי.

דובי שפלר : מה הרווחת אם עכשיו תוציא אותם?

זאב גרשינסקי : שנייה, תענה לגוף הטענה של אבי.

אבי חדידה : רגע אבל שנייה יש לי עוד המשך עוד משפט.

דובי שפלר : אני אומר יגידו שאנחנו לא רציניים שאין לנו מילה, מצוין יגידו שאנחנו לא

רציניים, והפוך מה יגידו? היה פה מוסד הוצאתם השארתם מגרש ריק.

זאב גרשינסקי : תן לו התשובה, אתה לא עונה.

אבי חדידה : דובי מה שאני אומר שהדבר הזה יוביל, אנחנו לא רוצים לפגוע בישיבה חס

ושלום, אבל הזה יוביל שהם לא יהיו שם וזה יהיה נטוש, יכול להיות שאנחנו

נמצא דרך הדבר הזה איזה שהיא פרצה.

דובי שפלר : אבל אני מסביר לך -

(מדברים ביחד)

אבי חדידה : רגע, בהסכם מול רמ"י ולתקוף את זה דרך שם, כי גם רמ"י לא רוצה שהדונמים

האלה יעמדו ריקים זה לא היתה המטרה, אוקי? היה אמור להיות איזה שהוא -

דובי שפלר : אבל לא שמעת מה שעודד הקריא בתחילת הישיבה על המכתב של רמ"י? המכתב

של רמ"י מפורש, כל עוד הם לא עושים עבירות הכל בסדר.

אבי חדידה : אבל שוב אבל יש להם הסכם, אז אלא אם כן הם לא עומדים בתנאי הסכם, אז

בוא נבדוק את ההסכם.

אברהם בן צבי : אבי, אבי, גם עמותה חייב לממש.

דובי שפלר : זה דיבר על עבירות ולא על הסכם.

אבי חדידה : לא שמעתי סליחה.

דובי שפלר : זה דיבר על עבירות ולא על הסכם במכתב של רמ"י, זהו.

אברהם בן צבי : אבי, גם עמותה חייב לממש את ייעודו וגם עמותה חייב לממש את נכסיו.

אבי חדידה : נכון.

אברהם בן צבי : העמותה לא יכולה לשבת על הנכסים.

אבי חדידה : אני מסכים.

אברהם בן צבי : אז אני חושב שבמקום להעיק את המוסד, שהוא בסך הכל עושה משהו שהוא טוב, אוקי? וטוב שיש שמה משהו על ארבע דונם, אז על 32 דונם הנוספים שהעמותה לא מממשת לצורכי הייעוד של העמותה, ללכת לרשם העמותות, ללכת למבקר, ללכת לבית משפט המחוזי ולהגיד סליחה יש פה מלכ"ר, ואני מניח שיש שם איזה שהוא סעיף 46 גם כן, ההטבות.

אבי חדידה : נכון.

אברהם בן צבי : מלכ"ר כזה לא יכול לשבת 40 שנה על הקופה ולא לעשות כלום, צריך לחלק צריך לעשות, וצריך לבחון את האפשרות להשתלט על העמותה. העמותה לא מממש חמישה אחוז מהנכסים.

אבי חדידה : כן אבל כל השאלה מי עושה את זה? מי עושה את הדבר הזה מי יוזם, אתה כמועצה? לא בטוח שאתה יכול.

אברהם בן צבי : למה?

אבי חדידה : אני לא בטוח.

אברהם בן צבי : אנחנו ציבור אנחנו מייצגים את הציבור. העמותה היא מוסד ציבורי הם נהנים ממס הכנסה שלנו, אוקי? ההטבות הם הכנסה שמס הכנסה נותן להם זה החשבון של כולנו, אנחנו ציבור. אוקי?

אבי חדידה : אוקי אבל בוא תענה אבל למה שאנחנו אמרנו, אנחנו אומרים -

אברהם בן צבי : אני חושב שדובי צודק, איזה תועלת יש לשלוח את הישיבה לגלות?

אבי חדידה : אתה יודע מה, דובי מה אתה מציע להשאיר וזהו לא להגיד להם שום דבר?

אברהם בן צבי : להתחיל לפעול להגיד להם חבר'ה.

דובי שפיר : לשיטתו של צורי, צורי אני זוכר את העמדה שלו לפני שנתיים לשיטתו של צורי, צורי התנגד למוסד הזה בלי קשר ליום בלי קשר לכלום.

צורי דותן : נכון.

דובי שפיר : צורי שהוא בא ומתנגד -

אבי חדידה : לא, הוא רוצה בשטח, אתה לא מתנגד נקודה?

צורי דותן : אני מתנגד לישיבה הזאת אני לא חושב שהיא משרתת את תושבי אפרת.

דובי שפיר : צורי בזמנו התנגד למוסד הזה אין לי ויכוח עכשיו עם - - - וזה בסדר.

אברהם בן צבי : יש שתי דרכים לקבל את השטח, לפי מה שאני שמעתי אבי, לפי מה שאני שמעתי מאלו שהציגו את הבעיה יש שתי דרכים לקבל את השטח. או לבטל את החוזה מול רמ"י ואז לבדוק מה רמ"י יחליט לעשות עם השטח הזה, ואנחנו לא בטוחים שזה יהיה לצורכי דיור מוגן או לא יודע, מה הם יכולים להחליט מה שהם רוצים. אוקי? או לפעול ברמה של העמותה, העמותה יש חוזה אז אני הייתי –

אבי חזידה : אני מציע ללכת עם מה שאתה אומר.

אברהם בן צבי : אבי, אם לקוח היה נכנס למשרד ושאל אותי, הייתי הולך על הדרך של להשתלט על העמותה, זה מה שהייתי עושה.

אבי חזידה : אני מסכים איתך, אני מסכים איתך אני אבל חושב שצריך לעשות משהו משולב לכן אני שואל את דובי, מה אתה חושב לעשות?

דובי שפיר : אני מציע, אני מציע בתשובה לאבי.

אבי חזידה : רגע, תן לי לשאול את השאלה, מה אתה מציע לעשות עם זה שעמותה נותנת לך התחייבות, ויש לא מעט כאלה באפרת, ופעם אחרי פעם אנחנו עומדים מול מצב שמרשים לעצמם כל מיני גופים לא, אני אומר את זה בשפה הבוטה, לא לשים על המועצה או על ההתחייבויות שהם קבעו איתנו, כי אתה יודע הם יושבים איתנו ואז אתה יודע עוד שנתיים נדבר, בכלל לא מתכוונים ללכת לזה.

דובי שפיר : התשובה לשאלתך שבמקרה הזה הדבר לא בידה של העמותה, להבנתי לא בידה של העמותה אלא בידה של עמותת שבות ישראל לא בידה של עמותת מרכז הרב. ולכן ההצעה שלי עודד, לדחות את הנושא הזה לשיבה הבאה, לבקש מנציגי כל העמותות כלל העמותות להגיע הנה, ולשכנע אותנו למה יש סיכוי שמהו פה יקרה בחודשים, שנה הקרובה, אחרי שנשמע אותם אולי נהיה יותר חכמים מאשר מכתב.

עודד רביבי : אברהם מאחר ואתה כל כך בטוח שאנחנו יכולים להשתלט על ה-

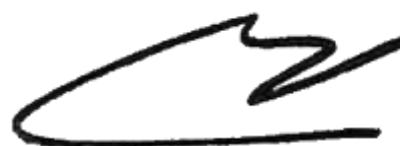
אברהם בן צבי : אני לא אמרתי שבטוח.

עודד רביבי : מאחר ואתה כל כך בטוח שאפשר להשתלט על העמותה -

אברהם בן צבי : לא בטוח, לא בטוח. אתה יודע? חוק החברות אומר שמי שמחזיק 5 אחוז מחברה ציבורית יכול לזמן אסיפה כללית, היה מקרה לפני כמה חודשים שמישהו עשה את זה רכש את המניות בבורסה ביקש לזמן, ובתי משפט מצאו איזה שהוא תירוץ לא לאפשר לו להשתלט. מה אני אגיד? אבל יש חובות בסיסיות של עמותה כלפי הציבור.

- עודד רביבי :** טוב, אנחנו נזמן את הנציגים גם של שבות ישראל גם של מרכז הרב וגם של הישיבה לישיבה הבאה.
- דובי שפיר :** אפשר גם את היזם.
- עודד רביבי :** היזם אין מה לשכנע אותו היזם בא עם מזוודה עם מזומנים אמר אני נכון לעסקה, אין לו עם מי לדבר.
- אבי חזידה :** אני הייתי מבקש גם לישיבה הבאה שכן תהיה התייחסות מבחינה משפטית למה שאברהם אומר.
- עודד רביבי :** אנחנו נבדוק גם את זה בסדר גמור. תודה רבה ערב טוב להתראות.

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים



עודד רביבי

מאשר :