

תאריך: 05/04/2017  
ת. עברי: ט' בניסן תשע"ז

**פרוטוקול רשות רישוי מס' 20150016**  
**בתאריך: 02/11/2015 כ' בחשון תשע"ו שעה 08:30**

**נכחו:**

**חברים:**

- ראש המועצה יו"ר הוועדה  
- מהנדס המועצה

רביבי עודד  
בן-אלישע משה

תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20150157	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב העומר 50, שכונה: דגן	3
2	בקשה להיתר	20150153	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב הזורעים 80, שכונה: דגן	4
3	בקשה להיתר	20150152	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב הזורעים 78, שכונה: דגן	5
4	בקשה להיתר	20150154	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב הזורעים 76, שכונה: דגן	6
5	בקשה להיתר	20150156	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב הזורעים 72, שכונה: דגן	7
6	בקשה להיתר	20150155	תוספת בניה	גוש: 5 מגרש: 3303 תכ"י: 410/5	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	רחוב הזורעים 74, שכונה: דגן	8
7	בקשה להיתר	20150207	בניה חדשה	גוש: 5 מגרש: 3302 תכ"י: 410/5	עמותת בית וגן בדגן - אצל עו"ד מקובסקי עמיאל	רחוב הזורעים 62-70, שכונה: דגן	9

1085	תיק בניין:	20150157	בקשה להיתר:	1	סעיף
פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015					

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב העומר 50, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה

סעיף 2	בקשה להיתר: 20150153	תיק בניין: 1084
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב הזרעים 80, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה

סעיף 3	בקשה להיתר: 20150152	תיק בניין: 1083
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב הזרעים 78, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה

סעיף 4	בקשה להיתר: 20150154	תיק בניין: 1082
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב הזרעים 76, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה

סעיף 5	בקשה להיתר: 20150156	תיק בניין: 1080
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב הזורעים 72, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה

סעיף 6	בקשה להיתר: 20150155	תיק בניין: 1081
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

צ.פ. חברה לבנין בע"מ

**עורך**

לוי יהודה

**כתובת:**

רחוב הזורעים 74, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3303

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב'

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** תוספת בניה

**מהות הבקשה**

תוספת מחסן כללי לבנין

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה



1125 תיק בניין:	בקשה להיתר: 20150207	סעיף 7
פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מספר 20150016 תאריך: 02/11/2015		

**בעלי עניין**

**מבקש**

עמותת בית וגן בדגן - אצל עו"ד מקובסקי עמיאל

**עורך**

סוננבליק אלבוים אדריכלים

**כתובת:**

רחוב הזרעים 62-70, שכונה: דגן

**גוש וחלקה:**

גוש: 5 מגרש: 3302

**סוג סעיף**

אישור בקשה

**תוכניות:**

410/5 - גבעת הזית, התמר, הדגן

**יעוד:**

מגורים ב' 3

**שימושים:**

מגורים

**תאור הבקשה:** בניה חדשה

**מהות הבקשה**

מבוקש היתר חפירה

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף למילוי דרישות מהנדס המועצה, והוצאת היתר בניה בכתב מטעם הועדה המקומית לתכנון ובניה.  
\*לציין קירות תמך בתוך המגרש עם ציפוי אבן מלבנית ומסותתת. במידה ויש סלע נקי, ובכפוף לחוות דעת יועץ קרקע, על קרקע מצוק יציב ובטיחותי, עם קיר נקיון מתחת ומעקה בטיחות מעץ.  
\* כל קירות התמך בתוך המגרש יהיו מאבן מלבנית מסותתת.  
\* קירות תמך בגבול מגרש עם דרך הביטחון יהיו בחיפוי אבן לקט מסוג טאליאני.

בן-אלישע משה  
מהנדס המועצה

רביבי עודד  
ראש המועצה

העתק:

- יהודה שרייגר - מנכ"ל המועצה
- יוסי שלוש אחראי רישוי ומנהל מח' פיקוח
- תיק הועדה
- חברי הועדה