

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, כ"ה אדר ה'תשע"ח, 12 למרץ 2018

נוכחים:

עודד רביבי - ראש המועצה
דבורה גיני מלכי - חברת מועצה
משה בן אלישע - מהנדס מועצה
מיכאל דהן - חבר מועצה
דובי שפיר - חבר מועצה
אבי חדידה - חבר מועצה
אורית סמואלס - חברת מועצה
נעמה טל - חברת מועצה
שרון הורביץ - גזבר המועצה
עקיבא סילבצקי - יועץ משפטי
יהודה שווייגר - מנכ"ל המועצה
שמיל אטלס - קרן אפרת
אופיר גינצבורג
דביר דימרי
גיי מרכוס
הרב מיכאל וייס
גיני
אמנון
אדמונד חסין
אורי ליברמן

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	נושא
3-9			טקס לרכישת ציוד רפואה דחופה למוסדות ציבור באפרת בהשתתפות משפחות התורמים
10-15	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושרו התבחינים	הקצאת מגרש 1104 ברח' מתתיהו
16	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושרו התב"רים	תב"רים
16-19			דו"ח מאזן שנתי
19-30	אושר בפה אחד, אין מתנגדים ואין נמנעים	אושרה ההלוואה לפרויקט קולטים סולאריים	פרויקט קולטים סולאריים
31-33			עדכון פרויקט מורדות התאנה
33-39			עדכון בית ספר של פסח
39-40			עדכון הנחה בארנונה לחיילי מילואים
40-41			עדכון תחבורה ציבורית לירושלים
41-45			עדכון נתוני רישום מוסדות חינוך
45-46			עדכון פרסום ועדת תכנון ובניה
-47			עדכון שביל הגבורה

ישיבת המועצה

טקס לרכישת ציוד רפואה דחופה למוסדות ציבור באפרת בהשתתפות משפחות התורמים-

עודד רביבי : ערב טוב, נמצא איתנו שמיל שהוא מנכ"ל קרן אפרת, גיי מרכוס שהוביל את התרומה, זה לא דפיברילטור, איך קוראים לו?
דובר : מוניטור דפיברילטור.

עודד רביבי : שזה דפיברילטור יותר משוכלל. בגדול מבחינתנו אנחנו בעצם משלימים מהלך של גיוס תרומות ל- 11 דפיברילטורים שנפרסו בכל אפרת, שמיל תיכף יסביר בדיוק איפה הם נפרסו, ומה היקף התרומות שגייסנו, ומה היקף התרומה של המכשיר הזה. המכשיר הזה, בוא תתחיל אתה שמיל ואז אני אראה מה אנחנו.
שמיל אטלס : ערב טוב, תודה רבה על הזמן, נמצאים איתנו גם חלק מחברי הבורד של הקרן, רוצים להציג, הרב וייס.

הרב מיכאל וייס : מיכאל וייס.

שמיל אטלס : מיכאל וייס.

גיני : גיני - - -

אמנון : אמנון.

שמיל אטלס : זה חלק מחברי הבורד שלנו, יש לנו כ- 13 חברים בבורד. ולמעשה אבא ריצ'מן, שהוא אחראי הרפואה של אפרת פנה אלינו לפני למעלה משנה וחצי, בבקשה לגייס את המכשיר הזה. וכדי שנבין קצת מה המכשיר הזה עושה, ולמה מכשיר שכזה עולה קצת למעלה ממאה אלף שקל, הבאנו לפה את הפרמדיק אופיר גינצבורג, שיסביר לכם קצת מה החשיבות של זה מה עושים עם זה. אנחנו נתחיל עם זה כדי שנוכל לשחרר את המכשיר הזה, הוא צריך לחזור חזרה לאמבולנס, שמקווה שלא יצטרכו אותו אבל אם יצטרכו אותו. בבקשה אופיר.

אופיר גינצבורג : טוב אז כמו שהקדמתם, זה מכשיר LIFE - - - דפיברילטור.

עודד רביבי : אנשים פה לא מבינים על מה אתה מדבר.

אופיר גינצבורג : המכשיר הזה בעצם יכול לנטר.

עודד רביבי : גרשון יצלם, והכל יהיה בסדר.

אופיר גינצבורג : המכשיר הזה בעצם יכול לנטר פעולות לב, בצורה יותר מדויקת מהמכשירים שהיו עד היום באמבולנסים הלבנים. באמבולנס הלבן היה קיים עד היום מכשיר

כתום שנקרא G3, שבעצם יכול לאבחן שתי הפרעות קצב ספציפיות, ולתת מענה רפואי לשתי הפרעות קצב האלה ספציפית. המכשיר הזה בעצם משדרג את הניידת הלבנה של אפרת של המועצה מאמבולנס רגיל שיכול לתת מענה ברמת BLS, שזה צוות בסיס שבנוי על חובשים, חובשים בכירים, בעצם לטיפול נמרץ כמו הניידות הצהובות שיש למד"א. במידה ויש פרמדיק, ובאפרת יש המון פרמדיקים פרוסים בכל רחבי הישוב, פרמדיק מגיע בעצם למקרה שצריך אט"ן, והאט"ן שמד"א מיקם בתוך אפרת לא נמצא, אנחנו יכולים לקחת את המכשיר הזה ובעצם לתת מענה רפואי שהוא איכותי יותר, והוא ספציפי יותר לבעיה. המכשיר הזה יכול לנטר גם את הקצב לב וגם הפרעות קצב שיש בתוך הלב, הוא מורכב מכמה חלקים. שנייה אני אפרק את כולו ואז נעבור חלק חלק. דבר ראשון הוא מורכב משלושה חלקים עם קישוריות בלוטוס, ככה שהמכשיר נוח יחסית להעביר אותו ממקום למקום, נוח לתפעל אותו כשיש חולה, ונוח להעביר את החולה ממקום למקום בלי לגרום נזק לחוטים של המוניטור, בלי להסתרב עם החולה בקשרים של הכבלים, ובעצם לתת ככה מענה שהוא יותר איכותי ויותר נוח לטיפול. המכשיר עצמו יודע לנטר את הקצב לב באמצעות כבלים שאנחנו מחברים לגפיים, הוא יודע לבדוק את רמת החמצן שיש בדם.

עודד רביבי :

יש תרומה בעד האגרה, שיראו לאן הלכה התרומה שיראו מה זה יכול לעשות, ושלא נצטרך להשתמש בזה. רק לשאלתו של אופיר, כשאנחנו הצגנו את זה לחלק השני של התורמים שהגיעו מארה"ב, אז ביקשנו מאבא לעשות הדגמה, אז האבא אמר אני לא יודע להפעיל את זה. כלומר זה מכשיר שהוא לא בתחום הידע שלי, בשביל זה צריך פרמדיק. ובעצם הרעיון הוא שהוא יהיה באפרת, שיש לנו כמו שאופיר אמר מספר רב של פרמדיקים, שהם יכול לחבור למכשיר ולהכפיל כוח אל מול זמן ההגעה של ניידת נט"ן במקרה שהיא לא נמצאת פה.

אופיר גינצבורג : טוב ככה, יש לנו בעצם בצד אחד כבלים שמנטרים את קצב הלב, זה ארבע

מדבקות שנותנות לנו את הקצב עצמו, ויש לנו כבל נוסף שנותן לנו את רמת החמצן בדם, בנוסף אנחנו יכולים לבצע א.ק.ג כמו שעושים במרפאות אני מאמין שלחלקכם יצא לחוות. בעצם באמצעות המכשיר הזה אנחנו יכולים לזהות אירוע לבבי שקורה, לתת מענה רפואי מאוד מהיר, לטפל ברמת השטח טיפול מציל חיים, ולדווח ליחידה, לשלוח להם את התמונה שאנחנו רואים במסך, ובעצם

לקבל אישור להיכנס לחדר צנתורים ישירות. הדבר הזה בעצם יכול לקצר משמעותי את זמני ההמתנה של מטופל, מרגע שהוא התחיל אירוע לבבי עד סיום האירוע, עד בעצם שהוא קיבל טיפול מלא פתחו את החסימה שיש לו בכלי הדם, וזה מציל חיים ומשפר איכות חיים וזה מונע נזק משמעותי לרקמת הלב.

עודד רביבי : אופיר, מבחינת זמן ומרחב, מקרים ששמענו עליהם באפרת בשבועות האחרונים חודשים האחרונים, מה זה היה עושה אם היה את המכשיר הזה? למשל דר' חרץ?

אופיר גינצבורג: דר' חרץ זה לא קרה באפרת.

עודד רביבי : נכון אבל תושב אפרת.

דובר : פיליס לוי.

אופיר גינצבורג : אני לא מכיר.

עודד רביבי : את המקרה של דר' חרץ אתה מכיר?

אופיר גינצבורג : כן.

עודד רביבי : אוקי, לצורך העניין אם היה מכשיר כזה ליד דר' חרץ מה זה היה עושה?

אופיר גינצבורג : יכול להיות שזה היה מחזיר אותו לחיים, סביר להניח שבמידה והוא היה מקבל מענה רפואי נכון על ידי דפיברילטור בזמן המהיר ביותר, או שהוא היה יוצא בלי נזק או שהוא היה יוצא עם נזק בין מה שקרה לבין טווח של נזק כמעט אפסי. במד"א יש עשרות מקרים שבהם אט"ן שנמצא במקרה באזור של משהו שקרה כמו לדר' חרץ, אירוע לבבי שקורה פתאום ומגיע להחייאה, ההחייאה הפכה להיות החייאה מוצלחת עם כמעט אפס נזקים לשריר הלב, שזה אומר שהבן אדם חזר לתפקוד כמעט מלא. המכשיר הזה גם יודע לנטר לחץ דם, יש פה מכשיר שבדק את הלחץ דם בצורה אוטומטית, ככה שזה מאפשר בעצם לבצע בדיקות חוזרות בצורה יחסית אמינה, בלי כמעט אנשי צוות מאחור. מה שאומר שמספיק בעצם שחוץ מנהג עולה מאחורה, מתנדב ופרמדיק, יש לנו צוות אט"ן שיכול לתת מענה רפואי כמעט לכל דבר שקורה פה בישוב. המכשיר גם יכול לסייע לנו לזהות פרוצדורות אחרות שאנחנו עושים, במידה ומגיעים למצב של החייאה או להנשים מטופל מסיבות של אי ספיקה נשימתית או בעיה נשימתית אחרת, אנחנו יכולים בעצם לנטר את מספר הנשימות שלו ואת איכות הנשימה שלו על ידי חיישנים נוספים. יש פה חיישן שנקרא קפנור, שזה בעצם חיישן שבדק את רמת ה-CO2 שיש לנו בנשימה, שזה גם מראה לנו על איכות הזרימת דם בגוף, וגם מראה לנו

על איכות הנשימה. כמו כן יש פה גם מדחום היפותרמי, בעצם שאפשר להשתמש בו לבדוק חום למטופלים בהיפותרמיה. לדוגמה בפורים האחרון היה מספר נערים שהשתכרו קצת יותר מידי, והם הגיעו עם טמפרטורה יחסית נמוכה לבית החולים, וזה יכול לשפר את איכות ההגעה והמוכנות של בית החולים להגעה שלהם. המכשיר הזה מיועד לתת מענה רפואי ברמה הכי גבוה שהיום אפשר לתת ברמת השטח, והוא יכול להציל חיים ולשפר איכות חיים בצורה משמעותית. חוץ מזה ניתן לתת איתו שוקים חשמליים, אפשר לתת בעצם טיפול כמו מה שיש ב-G3, במכשיר שעד היום היה באמבולנס הלבן. בנוסף לזה אפשר בגלל שאנחנו יכולים לראות את קצב הלב, ניתן גם לבצע טיפולים חשמליים שעושים בבית חולים. במידה של סכנת חיים אנחנו יכולים לתת את הטיפול או באמצעות המכשיר עצמו, באמצעות מתן של שוק חשמלי, ובעצם להחזיר את הקצב לב למה שהוא היה אמור להיות, או באמצעות המוניטור לזהות את ההפרעת קצב ולתת טיפול שהוא תרופתי, שהוא קצת פחות אגרסיבי, אבל בלי המוניטור בלי האפשרות לראות את הקצב לב בצורה מדויקת, לא היינו יכולים לתת את אותו טיפול רפואי.

עודד רביבי : כמה אנשים יש באפרת שיכולים להפעיל את המכשיר?

אופיר גינצבורג : יש את שני הזהבים.

דובר : יש 7.

עודד רביבי : שבעה?

דובר : כן, פלוס הצבא.

עודד רביבי : פלוס הצבא, שלצבא אין את הציוד אבל יש את המיומנות?

דובר : כן.

עודד רביבי : טוב. שמיל איפה פיזרנו דפיברילטורים?

שמיל אטלס : רכשנו 11 דפיברילטורים אוטומטיים, שזה המכשירים הקטנים שכולם מדברים

עליהם המכשירים מצילי חיים. שהם למעשה ברגע שקורה אירוע לבבי, אז כל אדם יכול לתפעל אותם, המכשיר מדבר אליך הוא מסביר לך בדיוק מה לעשות ואיך לעשות וכו'. שמנו אותם נכון להיום בכל האזורים שיש בהם ריכוז קהל גבוה, אם מדברים על המתנ"ס בזית, על המתנ"ס בגפן, על מרכז שיינפלד, על פזית, על המרכז יום, בספרייה. מעבר לזה יש לנו עוד אחד שנמצא ברכב

הביטחון, כך שברכב הביטחון אם הוא מגיע לאיזה שהיא נקודה מסוימת יש גישה. יש כמה קהילות שקנו את המכשיר, הקהילה באשמורת אברהם.

דובי שפלר : תפארת אבות קנתה.

שמיל אטלס : תפארת אבות קנתה? אוקי, זה לפני הרבה זמן לפי דעתי, לא?

דובי שפלר : שנה בטח.

שמיל אטלס : כן. יש לנו בכלל באפרת כמה?

דובר : 18 מכשירים באפרת.

שמיל אטלס : עשה חיל קנו, ממש עכשיו זה צריך להגיע.

עודד רביבי : אופיר, תודה.

שמיל אטלס : ולמעשה אנחנו עכשיו בוחנים, ומנסים להגיע לעוד קהילות שכרגע חסר להם,

לנסות להסביר להם לשכנע אותם לבוא ולרכוש את זה. הרעיון הוא למעשה,

שאנחנו השגנו מחיר שהוא יחסית מחיר זול יותר מאשר אם אדם יבוא ויעשה

את זה באופן פרטי. אנחנו גם מספקים את העזרה בהתקנה, מבחינת הנושא של

ההכשרה וכו'. מעבר לזה יש עכשיו איזה שהיא פנייה שהיא פניית ביניים, יש פה

כרגע כמה פרמדיקים, שחשבנו על איזה שהוא רעיון לצייד אותם כמו שיש בציוד

של הפרמדיקים בהצלה, באיחוד הצלה ובמד"א, שיש להם מכשיר שהוא כמו ה-

G3, שהוא מכשיר כזה אוטומטי רק טיפה יותר משוכלל, זה נקרא G3 פרו, או יש

את הפיליפס FR3, לא משנה, שניהם מכשירים שהרעיון שלהם שהם באים

ועושים דפיברילטור אך ורק דפיברילטור, ומעבר לזה לבוא ולרכוש יש מכשירים

קטנים שיכולים לבוא ולעשות א.ק.ג. כרגע אני באיזה שהוא משא ומתן עם אחד

הספקים, כרגע אין מכשירים קטנים כאלה בארץ. סדר גודל של רכישה

לפרמדיק, שני המכשירים האלה ביחד זה באזור בין ה-15 ל-20 אלף שקל. אז

אם אנחנו מדברים על סביבות שבעה פרמדיקים שכרגע הם פעילים, לחלקם יש

חלק מהדברים, אנחנו מדברים כרגע רכישה של בסביבות עוד כחמישה ערכות

כאלה, ואני מניח של עוד כמה ערכות בדידות רק של ה-א.ק.ג.

עודד רביבי : מבחינת תרומה, מה קיבלנו לדפיברילטורים הקטנים? מה היקפי התרומות ומה

התרומה פה? ומי התורמים ולמי אנחנו צריכים להגיד תודה ולשם מה התכנסנו

היום?

שמיל אטלס : יפה מאוד. אז אנחנו כרגע מדברים בעיקר על הדפיברילטור הגדול. זה היה דבר מאוד מעניין, הרי שאתה מסתכל על מכשיר שכזה אתה אומר, מי למעשה תפנה אליו שנהנה מזה ויכול לבוא ולתרום דבר כזה? מן הסתם התושבים שגרים פה באפרת. ניסיתי לעניין די הרבה אנשים בדבר הזה, ולצערי לא כל כך הצלחתי, ולכן למעט תרומה אחת מאוד משמעותית שהגיעה דרך משפחת מרכוס, לעילוי נשמת הדודה, שהם באמת ישר התגייסו לעניין ונתנו תרומה מאוד משמעותית, שאר התרומות הגיעו מחוץ לארץ. היתה תרומה של 11 אלף דולר שהגיע מקהילה באינגלווד, ממשפחה שחגגה בר מצווה ונתנה תרומה של עשרת אלפים דולר, ושל עוד חבר שנתן תרומה של אלף דולר. הגיעה תרומה של עוד בסביבות השבעת אלפים דולר ממשפחה באוסטרליה, הגיעה התרומה הזאת מפה מהמשפחה, ולמעשה אז שני תושבים פה מאפרת כל אחד נתן תרומה של בסביבות עוד אלפיים דולר, ולמעשה עם עוד כמה כספים שהיו אצלנו בקרן שאספנו במהלך השנים לטובת הנושא הזה של ציוד רפואי, יכולנו לבוא ולהשלים את הרכישה. אם אתה היום הולך לארדון, זה החברה שמביאה אותנו לארץ ורוצה לרכוש אותנו, הוא עולה בסביבות ה- 130 אלף שקל. אנחנו רכשנו אותו בפחות כי רכשנו אותו, למעשה מד"א רכשה אותו, ומד"א רוכשת אותו בלי צורך לשלם מע"מ, ויש להם כנראה גם מחיר מיוחד יותר אצל הספק. וככה גם אנחנו מרוויחים את הנושא הזה של החיבור למד"א, יש ביטוח של מד"א, יש פה חלקים שהם חלקים מתכלים אז מד"א באה ומספקת אותם, וחוף מזה אם המכשיר הזה יש בו תקלה אז מד"א אחראית לבוא ולטפל בתקלה. אני אומר עוד פעם, מדובר פה בתרומה שהיא תרומה מאוד משמעותית לאפרת. מבחינת המכשירים הקטנים האלה שלמעשה רכשנו אז, היה בסביבות חמישה מכשירים שנתרמו על ידי אדם אחד שנתן תרומה אחת, ושאר המכשירים נתרמו על ידי או אנשים ספציפיים בתוך קהילות. נגיד בקהילה של הרב קמחי באורות יהודה, אז היה איזה שהוא אדם ספציפי שרצה להיות בעילום שם שהוא תרם את המכשיר. אז ככה יש הנאה כפולה גם הבית כנסת, וגם הבית ספר שיושב שמה נהנה. הקהילה בדגן רכשה את המכשיר, ראשית דגנך, אחד האנשים בקהילה רכש את המכשיר, זה נמצא כרגע מחוץ לבית של אחד מהאנשים בתוך איזה שהוא ארון, מכיוון שאין להם עדיין מבנה. אשמורת אברהם הבית כנסת קנה. איזה שהוא בחור שהוא מתפלל בזמר הזית רכש את המכשיר לטובת האזור שמה, אז כבר גם המתנ"ס נהנה שמה, וגם

כמובן בית ספר אורות עציון בנות נהנה. ואנחנו כרגע מנסים להגיע לעוד כמה מכשירים, יש כמה בתי ספר שעדיין חסר להם. זהו פחות או יותר.

דביר דימרי : בנוסף הבאנו עוד ארבעה מכשירים דרך ארגון הצלה ללא גבולות, שנמצא אצל נהגים שפיזרנו אותם לפי האזורי מגורים של הנהגים, וגם בחרנו נהגים שנמצאים פה בדרך כלל בשעות היום בעבודה שלנו נמצאים פה, אז זה עוד ארבעה מכשירים.

דובי שפיר : איך קוראים לך ומה תפקידך?

דביר דימרי : קוראים לי דביר דימרי, אני היום ראש צוות מד"א.

עודד רביבי : בעצם התרומות מחוץ לארץ הגיעו מקהילות ש- או אתה ביקרת או אני ביקרתי, נכון?

שמיל אטלס : כן, כן, למעשה זה הקהילה באינגלווד היינו שם ביחד בשבתות, הקהילה באוסטרליה זה קהילה שאני נמצא שם פעם בשנה, בהחלט.

עודד רביבי : טוב, שאלות רבותיי?

דבורה גיני מלכי : אם רוצים.

עודד רביבי : לתרום?

דבורה גיני מלכי : שמכשיר יגיע לבן אדם שזקוק לו, מה הדבר שצריך לעשות?

דובר : 101, ותוך שתי דקות אפילו פחות החובש אצלו.

דבורה גיני מלכי : אנחנו - - - מסודרים?

עודד רביבי : טוב אז בעצם רצינו לנצל את ההזדמנות הזאת, גם להגיד תודה לשמיל על כל העבודה הקשה. גם להגיד תודה לכל חברי ההנהלה של קרן אפרת, שתורמים מזמנם ובאים ומנסים לגייס כסף. לאנשי הרפואה שאנחנו יודעים שקופצים 24/7, ולא משנה באיזה מזג האוויר. וכמובן גם למשפחת מרכוס שעושים הרבה מצוות לרוב בסתר אבל הפעם הם הסכימו להיחשף, אז תודה רבה. ושלא נזדקק.

(מחיאות כפיים)

עודד רביבי : אז תודה רבה ויישר כוח לכולם. אדמונד רוצה תמונה של גיי יחד עם שמיל וחברי ההנהלה, כל היתר מוזמנים לקחת כיבוד.

דוברת : ומזל טוב.

עודד רביבי : שבוע הבא, מזל טוב. אז תודה רבה.

- - - הפסקה לוועדת תכנון ובנייה וחזרה לישיבת המועצה - - -

עודד רביבי : ישיבת תכנון ובנייה מסתיימת אנחנו ממשיכים עם ישיבת המועצה.

הקצאת מגרש 1104 ברח' מתתיהו-

משה בן אלישע : לאשר את התבחינים להקצאת מגרש 1104 ברחוב מתתיהו, יש את התבחינים

המקוריים שאישרנו בעבר, ואת התוספת - - -

עודד רביבי : יש לך פה מפה להראות לנו איפה זה 1104?

דובי שפיר : קיבלנו את זה בחומרים, משה?

משה בן אלישע : לא יודע, אני לא חושב, לא.

שרון הורביץ : זה דבר שאושר.

משה בן אלישע : התבחינים הרגילים - - - העמוד הראשון זה התבחינים הספציפיים שנוספים

למגרש הזה.

דובי שפיר : תגיד לנו איזה מגרש כי אני לא יודע.

משה בן אלישע : אני מראה לכם תמונה, רחוב מתתיהו 1104.

עודד רביבי : 1104 זה מתתיהו הכהן, בדיוק בעיקול מול השביל שפורצים לחווה החקלאית

ולסניף בני עקיבא, מתחת לאורות יהודה אתה ממשיך לרדת יש לך מגרש פינתי

חצי עיגול.

שרון הורביץ : אני אתחיל להסביר את זה.

אבי חדידה : ישיבה קודמת דיברנו עליה.

שרון הורביץ : כן. אני אתחיל לקרוא את התוספות ומשה ישלים, ונמצא עקיבא פה. דבר ראשון

הקרקע או המגרש הוא יחסית גדול, ואנחנו צופים שיכול להיות שיהיו בעיות

חניה, לכן אנחנו דורשים ביצוע 20 חניות על חשבון העמותה, במגרש שבסמוך לו

במקום שלא מפריע וניתן לעשות אותו. העמותה תשתמש בכל פוטנציאל הבנייה

במגרש, אנחנו לא רוצים.

משה בן אלישע : במגרש הזה.

שרון הורביץ : במגרש הזה, שאם היא תבנה בחצי, אז היא יכולה לשים את זה במרכז היא

יכולה למנוע גם מעמותה אחרת. אז אם לוקחים את המגרש הזה עם הפוטנציאל,

אנחנו רוצים שייבנו את הכל, כדי שזה יוכל לספק ולייצר מספיק מקומות ישיבה.

מיכאל דהן : כמה מקומות?

שרון הורביץ : אלף מטר.

מיכאל דהן : ויש עמותה שמסוגלת להרים אלף מטר?

משה בן אלישע : כן, הם אומרים שהם יכולים, הם רוצים והם יכולים.

דבורה גיני מלכי : כי זה נראה תבחינים כדי שמישהו לא יצליח לעשות בית כנסת.

שרון הורביץ : לא, ממש לא, עד לפה לא. על חניה אנחנו לא יכולים לוותר.

דבורה גיני מלכי : אבל יש לי שאלה, למה המועצה לא יכולה להכשיר חניות לבית כנסת? זה מבנה ציבור?

שרון הורביץ : מה זאת אומרת אז למה אני לא עושה לו? אני נותן לו את המגרש, אבל - - - מייקר מבנה ציבור. כמו שאני לא נותן לו את היסודות, למה אנחנו לא נותנים לו את התאורה? למה אנחנו לא נותנים לו את המושבים?

דבורה גיני מלכי : לא, שרון.

שרון הורביץ : אין, זה לא מגרש שלא ניתן לסמוך על החניות שיש שמה.

משה בן אלישע : אין שם.

עקיבא סילבצקי : דבורה, בעצם רוב האוכלוסייה שתשתמש בבית כנסת הזה אפילו לא גרה צמוד אליו, עכשיו אין שם אפשרות לחניה, אין טעם להשתמש במגרש או בשטח לידו שהוא בעייתי תכנונית, אבל אנחנו מאפשרים להם לעשות את זה, אוקי? עכשיו עוד פעם, אם יש תקציב לתרום חניות לדברים כאלה זה משהו אחד.

דבורה גיני מלכי : לא, לא אבל מה שאני יודעת שהרבה עמותות לא מצליחות לבנות את הבית כנסת שלהם, יש כאלה שכבר 20 שנה לא מצליחות, בגלל העלויות. אז עכשיו זה נראה לי משהו.

עודד רביבי : דבורה, את צודקת, אפשר להרים בית כנסת שמחר הופך להיות מטרד.

דבורה גיני מלכי : לא, לא, רגע, אמרתי לא לבנות חניות? אמרתי המועצה לא מכשירה חניות למבנה ציבור?

עודד רביבי : אז יש שני דברים, אחד, למועצה אין תקציב פנוי להכשיר חניות. שתיים, ההכשרה של המקומות חניה הם חייבים להיות משולבים בביצוע בית הכנסת, בגלל אופי המגרש כולו.

דבורה גיני מלכי : זה נכלל בתוך המגרש?

עודד רביבי : בתוך המגרש, ולכן בעצם אומרים לעמותה שבמסגרת התכנון של המבנה, ייקחו בחשבון שהם צריכים לעשות גם מקומות חניה. עכשיו מאחר ומדובר במגרש שהוא בשיפוע, והחלק התחתון פה בתמונה הוא דווקא החלק הגבוה יותר, והחלק הגבוה יותר הוא החלק הנמוך מבחינה טופוגראפית. יכול להיווצר מצב שהוא בונה את כל בית הכנסת על עמודים כמו תפארת אבות, והוא יצר באופן טבעי חניה מקורה בכלל מתחת לבית הכנסת, אוקי? אז זה מה שאנחנו אומרים, אנחנו מבקשים מהם כדי לא לייצר פה מטרד.

- דובי שפלר :** איפה כתוב 1104 פה בסרטוט?
- עודד רביבי :** לא יודע אם כתוב 1104, בדיוק בחצי עיגול, אני לא רואה מפה מה המספר.
- דובי שפלר :** אתה יכול עם העכבר?
- משה בן אלישע :** אני יכול להגדיל.
- עודד רביבי :** החצי עיגול.
- דובי שפלר :** לא, מהחצי עיגול אני לא אראה, את המגרש אני רוצה לראות.
- עודד רביבי :** ומה אתה רואה שם, מה המספר בפנים?
- דובר :** 19.
- משה בן אלישע :** רק שנייה.
- דובי שפלר :** 1104.
- משה בן אלישע :** יש את זה.
- דבורה גיני מלכי :** אם אתה מבקש מהם לבנות אלף מטר אותו סיפור, העניין כמה אתה מאפשר להם.
- דובי שפלר :** עכשיו את ה- 20 חניות, משה, יש מקום ב- 1104 להכניס גם 20 חניות חוץ מבית כנסת?
- משה בן אלישע :** בעיקרון כן.
- דובי שפלר :** כן?
- עודד רביבי :** כן. בואו הדברים פה לא מנותקים מהמציאות.
- אבי חזידה :** כבר היום יש שם בעיה של חניה.
- עודד רביבי :** היא הנותנת, בדרך כלל אנחנו לא מציפים בעיה של חניה. בגלל שכבר יש לנו היום פה תלויות של תושבים על מצוקת חניה, ואנחנו מבינים שהולכים לבנות פה בית כנסת גדול, שחלק גדול מהמתפללים מגיעים במרחק נסיעה מבית הכנסת, החליטה ועדת ההקצאות להכניס גם את הסיפור של מקומות חניה. הלאה שרון.
- שרון הורביץ :** היתרי הבנייה לבניית בית הכנסת לא יינתן עד לאחר ביצוע מושלם של החניה על פי סעיף 1, כמו שלא נצטרך לרדוף אחריהם אחר כך. ההקצאה היא לשימוש בית כנסת ולתפילה, אין לעשות שימוש או לפעילות אחרת ללא רשות המועצה במבנה.
- דובי שפלר :** וזה לא מופיע בתבחינים עד היום?
- שרון הורביץ :** אני אומר פה הדגשנו את הדבר הזה מסיבות שאנחנו יודעים, אז נתנו עוד הדגשה לדבר הזה, שמעבר לבית כנסת ולתפילה אם רוצים לעשות שם סמינריון או דבר כזה צריך לקבל רשות מאיתנו.

דבורה גיני מלכי : סמינריון או אולם קידושין?

שרון הורביץ : לא, לא, אם הם יעשו שם דבר כזה, זה גם לא על דעת החניה וגם צפיפות לתושבים, צריך להיות מאוד רגישים לדבר הזה. זה לא בית כנסת שהוא מרוחק, זה לא בית כנסת ברימון שהוא לא נושק עם בניינים. העמותה מתחייבת לבנות למאה משפחות מינימום, אז הם מתחייבים לקבל גם אם מחר העמותה תוקם על ידי 60, לפחות מאה משפחות מתפללים הם מחויבים לקבל.

מיכאל דהן : יש להם?

שרון הורביץ : היום אין להם, יש להם 65.

דובי שפיר : לא הבנתי את הסעיף הזה. אתה מתכוון לומר שהם יבנו בית כנסת שיספיק למאה משפחות על פי הקצאה של שלוש מקומות למשפחה?

שרון הורביץ : כן.

דובי שפיר : שלושה מקומות?

שרון הורביץ : כן.

דבורה גיני מלכי : שלושה מקומות לנשים ולגברים?

שרון הורביץ : אם הם לא רוצים להתחייב אז שיחכו עד שיהיה להם מאה משפחות.

משה בן אלישע : אנחנו לא יכולים להקצות מגרש לסכום כזה קטן של משפחות, כל מגרש שאנחנו מקצים זה בדרך כלל על פי מגרשים יותר קטנים, זה עבור 90 משפחות, אז ודאי מגרש של דונם הוא צריך לדעת להכיל את זה. סביר להניח שאם יקום פה בית כנסת, אז יכול להיות שאנשים מהסביבה כן ירצו ללכת לשם ולא ילכו אצל הרב קמחי, יכול להיות אני לא יודע. לכן אמרנו שינצלו את המשאב הזה של הקרקע בצורה נכונה יותר, שיבנו לפחות למאה, זה לא שונה מאשר מגרשים אחרים.

דבורה גיני מלכי : הם יכולים לבנות שני בתי כנסת שם?

דובי שפיר : יכולים תמיד, לפצל לארבעה, לשטיבלך.

משה בן אלישע : לשטיבלך מבחינתי.

שרון הורביץ : עכשיו מי ששייך לעמותה אחרת וטרם בנו בכסף שלו, צריך להביא מסמך שמסיר והוא נתן לעמותה אחרת שעוד לא קיבלה.

עודד רביבי : אני רק רוצה להבהיר משהו אחד לגבי כל החששות של האנשים. בסוף כמות המגרשים שיש לנו להקצות היא מאוד מוגבלת, ולכן הנגזרות של ועדת ההקצאות, היא כדי לוודא שאת המשאב הציבורי שיש לנו באופן מוגבל, נדע להקצות אותו בצורה הכי שוויונית והכי מקצועית, כדי שלא ייווצר מחר מצב

שבאה קהילה נוספת, עמותה נוספת ואומרת אין לנו איפה להתפלל. בסדר?
ומשם הנגזרת של כמות מקומות החניה, משם הנגזרת של כמות המושבים. כדי
שלא ייווצר פה עכשיו מצב שאנחנו מקצים מגרש של אלף מטר, בונים לנו שמה
בית כנסת של 200 מטר, ובעצם מחר אנחנו תקועים עם עמותות אחרות שאין
להם איפה להתפלל, משם זה נובע. אנחנו בסוף יודעים גם עוד פעם בניגוד לכל
מיני שמועות, שיש עמותות היום שהם כן בעלות יכולת כלכלית. רק אתמול
התבשרנו כנראה על תרומה מאוד משמעותית לעמותה אחרת שבכלל לא נמצאת
פה, ולכן אנחנו רוצים להתקדם עם הסיפור. ולכאורה מה שאתם חושבים שנראה
פה כקשיחות, אני מפרש את זה כשמירה על הקופה הציבורית, כדי שלא ייווצר
מצב שנתנו מגרשים בחינם לקבוצה קטנה, ותחשוף אותנו בסוף מול קבוצות
אחרות שיגידו איך נתתם להם ולא נתתם לנו.

מיכאל דהן : אז אולי מלכתחילה לחשוב על שתי עמותות שיצטרפו?

עודד רביבי : אז בשלד מעל גן הילדים, אני מזכיר לכם שבדנר עשה פעולת שידוך מאוד, מאוד
משמעותית, הצליח לחבר שתי עמותות. אנחנו שם נמצאים בהערכת שווי של
כמה שווה השלד, בוחנים מה ההיתכנויות של עמותות לגייס כסף בשביל זה, ואני
מקווה שעד ישיבת המועצה הבאה נצליח גם להביא שמה.

דובי שפיר : אני מפרש אותו נדמה לי עם הורדת משפחות מאותו שטח לא?

דובר : מה לעשות?

עודד רביבי : דבר ראשון אני לא יודע, אני רק אומר עוד פעם, כדי לכסות את עצמנו כדי שלא
ייווצר מצב שספרנו משפחות פעמיים. דבר שני מאחר ואנחנו יודעים שיש עמותות
שהתחילו והגיעו למבוי סתום, כמו שדבורה אומרת. עכשיו השם שלהם כבר
משויך לעמותה אחת, יכול להיות שהם התייאשו מהעמותה הזאת רוצים לעבור
לעמותה אחרת, אנחנו רוצים להתקדם.

דובי שפיר : ואיך אנחנו מבחינת הכסף, העברנו את זה כבר?

עודד רביבי : לא, לא.

דובר : הכוונה פה למי שהיה רשום בעמותה - -

עודד רביבי : לדעתי דווקא פה הסעיף הזה מדבר על אנשים שהיו מחוברים לעמותה של "כפות
תמרים", של בית הכנסת של גיוש, ששם דיברו לבנות בהתחלה במגרש 10 זה
למעלה שם?

דובר : כן.

עודד רביבי : מגרש 10, לא התקדמו עם מגרש 10, כלומר גם שם היה לנו שיוך של משפחות ובסוף. טוב מי בעד לאשר את התבחינים כמו שהוצגו? פה אחד, תודה רבה שיהיה בהצלחה. תודה שרון.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה: אושרו התבחינים

עודד רביבי : כן משה, מה עוד יש לך הערב?

משה בן אלישע : תגיד אתה.

מיכאל דהן : האם המועצה תקבל ברגע שתהיה עמותה שתענה על הדרישות האלה זה יבוא לפה?

שרון הורביץ : אתם חייבים לבוא לאשר.

משה בן אלישע : אנחנו מפרסמים את התבחינים.

שרון הורביץ : עוד פעם הוועדה תבדוק את זה ותביא את ההמלצות.

משה בן אלישע : יכול להיות שיגישו לקול קורא הזה יותר מעמותה אחת, ועדת ההקצאות תבחן אותם.

שרון הורביץ : כמו שהבאנו לכם על המעונות, זה אותו דבר, אותו נוהל.

עודד רביבי : מי זה ועדת הקצאות רק תזכירו לפרוטוקול?

שרון הורביץ : מנכ"ל, מהנדס, יועץ משפטי וגזבר.

עודד רביבי : תודה רבה. משה שיהיה לך ערב טוב.

משה בן אלישע : תודה רבה.

עודד רביבי : אדמונד!

שרון הורביץ : דוחות כספים אתה רוצה?

עודד רביבי : תעשה תב"רים אבל תעשה קצר.

שרון הורביץ : נעשה את התב"רים ואם נספיק גם דוחות תקציביים. חברים, אישור תב"רים.

אדמונד חסין : עד שאורי יגיע - -

עודד רביבי : אתה תמשיך להתארגן, הוא מאשר בינתיים תב"רים.

תב"רים-

שרון הורביץ : תב"רים, תרומות לבטיחות בדרכים, 27 אלף וחצי שקל, מקורות משרד התחבורה. סל מדע תב"ר חדש תוספת של 28 אלף שקלים, סך הכל מגיעים ל- 80 אלף שקלים. אתר הנצחה תדברו על זה אחר כך, זה גם שביל הגבורה וכו', קיבלנו ממשרד הביטחון 50 אלף שקל. אנחנו יוצאים פה קרוב אלינו לשביל עם ציון והנצחה של כל הנופלים בני המקום. שיקום דרך הביטחון ההיקפי, פעם בכמה שנים אנחנו מקבלים סכום 250 אלף שקל, גם משרד הביטחון. פיתוח החווה החקלאית, אנחנו פותחים תב"ר על סך 34,285, שמתוכם 24 אלף ממשרד החינוך, ועשרת אלפים שקל אנחנו מוסיפים בתוכנית העבודה נתנו לדבר הזה ולכן הגענו לסכום הזה.

דובי שפיר : כמה תב"רים אמרת פה?

שרון הורביץ : ארבעה, לא, חמישה.

דובי שפיר : מה התב"ר שלא מופיע?

שרון הורביץ : האחרון, פיתוח החווה החקלאית.

דובי שפיר : כמה הסכום שלו?

שרון הורביץ : 34,285.

דובי שפיר : זה ממשרד?

שרון הורביץ : משרד החינוך, ועשרת אלפים שקל מתוכנית עבודה שכבר לקחנו בחשבון.

עודד רביבי : מי בעד לאשר את התב"רים? כולם בעד פה אחד, תודה רבה.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

החלטה: אושרו כל התב"רים

דו"ח מאזן שנתי-

עודד רביבי : כן, אדמונד.

אדמונד חסין : אוקי ערב טוב חברים יש לנו כמה נושאים פה על סדר היום, אנחנו נתחיל.

עודד רביבי : שרון רוצה, הוא בקצב הוא רוצה לגמור את המאזן שלו.

שרון הורביץ : התבקשנו על ידי אחד מחברי ה- -

דובי שפיר : לא, לא, בוא נדייק, בישיבת המועצה בישיבה מן המניין, שרון אמר שבישיבה הבאה הוא יביא דוח מאזן, אז זכרתי וביקשתי.

שרון הורביץ : יפה, אז יישר כוח.

דובי שפיר : היתה הצעה שלך.

שרון הורביץ : אז כפי שכתבת בבקשה זה דוחות שעברו למשרד הפנים, אבל הם עדיין לא מבוקרים. זאת אומרת לפי מיטב הבנתנו הקיימים היום, הדוח המבוקר מגיע רק עוד איזה חודשיים שלושה, אותו עושה רואה חשבון של משרד הפנים וכו'. אבל הדוחות אנחנו עמדנו ביעד, רק נדבר על המאזן עצמו.

דובי שפיר : 590 אלף שקל.

שרון הורביץ : רק מראה שאנחנו ציינו הכנסות של 86 וחצי מיליון שקל, והוצאות של 85 מיליון 853. זאת אומרת יש לנו פה עודף של 600-590 אלף שקל, זה היעד שראש המועצה וועדת הכספים הציגו בפנינו, גם כדי לאזן את השנים הקודמות, וגם משימה שבתוך שלוש, ארבע שנים לכסות את כל הגירעון הנצבר שהיה בשנה שעברה ולפני שנתיים, וכבר עכשיו אנחנו בגירעון הזה כמעט רבע, בין 20-25 אחוז סוגרים מהגירעון. עוד דבר מעניין במאזן, שנה שעברה סיימנו את שנת 2016 עם נכסים מול הוצאות של 33 מיליון שקל, השנה קרוב ל- 50 מיליון שקל. זה מראה איך הפעילות היא גדלה וגדלה. אין לזה משמעות מבחינת עודף וחסכון, אבל זה מראה מבחינת התחייבויות מול זכאים, וזה מראה דבר גדול. גם אני אעבור על דוח התב"רים. דוח התב"רים נכון ל- 31.12 105 תב"רים פעילים, דבר שהוא אדיר. זאת אומרת כשאני הגעתי לפה היו משהו כמו 12 תב"רים, אחר כך גדלנו ל- 15 תב"רים. זה מספר גדול, זה מספר שגם מצריך מעקב שלנו, לכן כל רבעון אנחנו יושבים כמה שעות עם משה, רואים איפה חסר, איפה הכספים עוד לא מגיעים, איפה אולי חרגנו ואנחנו צריכים להגדיל להביא פה לשולחן הגדלת המסגרת וכו'. בעזרת ה' שישתיים, אתמול ישב פה פעם ראשונה ראש המועצה, רואה חשבון משרד הפנים, אנחנו עדיין לא מוכנים מבחינת חומר, עד סוף החודש יגיע לנו כספים שלקחנו בחשבון של משרד הפנים שרשמנו אותם עדיין לא התקבלו, אנחנו מקווים שזה יתקבל ונוכל בישיבה הבאה או מקסימום בישיבה אחר כך.

דובי שפיר : הכספים האלה קיימים, נמצאים בדוח?

שרון הורביץ : כן, יש את כל הראיות שהם יגיעו.

- מיכאל דהן :** האם קיבלתם פידבק מתושבים על העלאת מיסים שהיו?
- שרון הורביץ :** שום דבר, אין לי שום דבר.
- דובי שפיר :** - - - על העלאת מיסים?
- שרון הורביץ :** לא היה פה העלאת מיסים. זה לא העלאת מיסים, זה היה תשלום נקודתי למוני מיס, למדי מיס, אלי לא הגיע אף אחד.
- דובר :** זה 2.9.
- שרון הורביץ :** כן זה עדכון, זה לא העלאה.
- מיכאל דהן :** לא, אני מדבר על הייקור של חברת השמירה.
- שרון הורביץ :** זה עדיין לא יצא לפועל.
- מיכאל דהן :** אבל הם קיבלו מכתב.
- שרון הורביץ :** הם קיבלו מכתב שאנחנו הולכים לעשות את זה, זה לא פוגע במשק הבית, כי זה בסופו של דבר אותו דבר. בסוף כשיגיע החשבון אז זה יהיה שעת המבחן.
- עודד רביבי :** רק מבחינת התנהלות כספית, אז דבר ראשון תודה גם לשרון וגם ליהודה. זה לא ברור מאליו לגמור בעודף תקציבי כזה, שאנחנו יודעים שאנחנו רוצים לכסות את הגירעון. וכמו ששרון ציין, הרואה חשבון מטעם משרד הפנים ציינה לשבח את כל ההתנהלות של התב"רים במועצה. זה לא הפעם הראשונה, וזה גם לא המקרה היחיד. היה ביקורת על שיטת חלוקת המלגות של מטה הצעירים, באו לפה גם כן ביקורת חיצונית, לקחו את התיק של בדנר כתיק לדוגמה, וכרגע מינו אותו כחונך לרשויות אחרות, לראות איך מחלקים מלגות לסטודנטים מבחינת הקול קורא, מבחינת הקריטריונים, מבחינת המעקב אחרי שעות ההתנדבות שהם צריכים לעשות. יש לנו רשויות פה אחרות באזור שהספרים שלהם נפסלו בסיפור הזה, ככה שמבחינת בדנר הוא ממש מונה כמנטור לרשויות הנוספות כדי לעזור להם. ומבחינתנו הצפי הוא שבגלל הכוכבית הזאת שבדנר קיבל, אנחנו נהיה כנראה צפויים שנה הבאה להכפלה של כמות המלגות, אם השנה חילקנו 50 מלגות אנחנו צפויים ששנה הבאה נחלק מאה מלגות לסטודנטים. זה כבר מתחיל להיות גם כמות גדולה, וגם הסכום הוא יגיע לעשרת אלפים שקל לכל סטודנט, מאה מלגות מיליון שקל.
- מיכאל דהן :** אני בהחלט יכול להגיד שישבנו עם בדנר וכל הצוות כדי לתת את המלגות, החברה שם מגיעים מסודרים עם תיקים מסודרים של כל הסטודנטים שהגישו בקשות. ובאמת אם קיבלנו עכשיו גם את חוות הדעת של אותה ועדה שבדקה

אותם, אז יכולנו להגיד את זה גם קודם לכן, ועכשיו יש לנו גם את האישור.

באמת מגיע להם יישר כוח.

עודד רביבי : כן, דובי.

דובי שפיר : ה- 11 אחוז פחות מים, יהודה?

שרון הורביץ : פחות מים.

דובי שפיר : לא, פחות מים. בתקציב מופיע שלוש וחצי מיליון שקל לגביית מים, ובפועל

רכשנו 11 אחוז פחות.

שרון הורביץ : זה כי היה ירידה גם במחיר, לא בכמויות, במחיר זה חלק מהפחת שהיה לנו.

עודד רביבי : אנחנו השנה הצלחנו להוריד את פחת המים בחצי. חלק מהגירעון ב- 16, היה

בגלל פחת המים שאמרנו שהופיע לנו מיליון שקל גניבות מים, שלא ידענו איך

להסביר את זה. לכן נכנסנו לאירוע הזה במלוא הכוח, בעיקר בהובלה של יהודה,

גם מבחינת כיוון חקירות, גם מבחינת איתור גניבות מים, גם מבחינת תיעוד

והגשת תלונות, וגם גבייה מקבלנים שעשו נזקים על צנרת, ובעצם המים נשפכו

ואף אחד לא שילם על זה. כל הדברים האלה ביחד הביאו למצב שנכון ליום

ראשון שעבר, הדוח שיש במחלקת הגבייה עכשיו עומד על פחת מים בשיעור של

חצי ממה שהיה לנו בשנה שעברה. מ- 11 ל- 5.8 אחוז. בסדר?

דובי שפיר : זה הסיבה לקנייה של פחות 11 אחוז מים?

עודד רביבי : חלק מזה, זה הכל מצטבר כל הדברים האלה. הסיפור של השעונים ה- קר"מ,

הקריאה מרחוק, כל השליטה שיש לנו על נזילות ואיתור נזילות הרבה יותר מהר.

כל הדברים האלה מביאים בסוף, שגם אם אין כסף אז לפחות מבזבזים פחות,

ובסוף זה בא לידי ביטוי. כן, אדמונד בבקשה.

פרויקט קולטים סולאריים-

אדמונד חסין : ערב טוב, אנחנו באים להציג פה עכשיו את הפרויקט של הקולטים הסולאריים,

נמצא פה איתי גם אורי ליברמן. אורי ליברמן, הוא יועץ לנושא של הקולטים

הסולאריים שמלווה את המועצה כבר מספר שנים, התחיל את דרכו המקצועית

בחברה הכלכלית. אם אתם זוכרים שהיה פרויקט גדול לבתים בכל יהודה

ושמרון, ריכזנו פרויקט לקולטים סולאריים שהיה מאוד, מאוד משתלם. אנחנו

אמרנו בזמנו שהפרויקט יכסה את עצמו לאנשים שלקחו את זה בבתים הפרטיים

כשבע שנים, משה דביר תושב אפרת מי שמכיר, הגיע אלי ואמר לי אדמונד רציתי

להגיד לך שזה כיסה את זה בארבע שנים, והוא מבסוט עד השמיים. אז אורי התחיל את דרכו המקצועית כאן כשאנחנו לימדנו אותו את הדברים, והיום אורי יכול ללמד אותנו את הדברים את מה שאנחנו עושים היום. כפי שאתם יודעים יש על כ- חמש גגות במועצה קולטים סולאריים, אבל אז המבנה של העסקה לפני שבע שנים, היה שונה. התנאים כל הזמן של חברת החשמל והרגולציה משתנים, ואנחנו מכינים את הגגות הבאים שלנו לפי הדברים שאתם תראו כאן. אז אנחנו עובדים עם גולן סלולאר, שאורי הוא עובד שותף של החברה, החברה שמלווה את כל הלקוחות שלה מהתחלה של התהליך, הוצאת רישיונות, עבודה מול מחלקת הנדסה, היתרים.

דובי שפיר : רגע לא הבנתי, אורי אתה יועץ חיצוני או שאתה?

אדמונד חסין : הוא יועץ חיצוני, זה החברה.

אורי ליברמן : אני שותף בחברת גולן סלולאר.

דובי שפיר : זה חברה שהיא מייעצת או שהיא מוכרת?

אורי ליברמן : לא, אנחנו יועצים ומנהלי פרויקטים, אנחנו מלווים הרבה רשויות, כמעט בכל הרשויות פה.

דובי שפיר : אתם לא מוכרים?

אורי ליברמן : לא, לא.

אדמונד חסין : אנחנו תיכף נגיע לזה, אתם תיכף תראו את הפרטים.

דובר : מי משלם לכם?

אדמונד חסין : אנחנו.

אורי ליברמן : גם אני תושב אפרת.

אדמונד חסין : אז אורי גם הפך להיות תושב אפרת גם בשעה טובה, אז יש לו אינטרס כפול.

אורי ליברמן : היום אני גר בזית.

אדמונד חסין : יש היתרי בנייה הכל תקין?

אורי ליברמן : כן.

אדמונד חסין : הכל תקין, היתרי בנייה הכל תקין.

אורי ליברמן : הגיע טופס 4.

אדמונד חסין : הגיע טופס 4.

דובי שפיר : לא שואלים שאלות כאלה כי תיכף ישלחו פקח.

אדמונד חסין : הכל בסדר.

עודד רביבי : והכל מוקלט.

אדמונד חסין : עכשיו איך הם מלווים? הם מלווים מה ששאלת דובי, קיבוצים, מועצות, מפעלים, תאגידי מים ועיריות בהקמה של מערכות מונה נטו, מערכות תעריפיות. יש כל מיני מסלולים שונים, לא נלאה אותכם בכל הפרטים. אבל מתאימים את השיטה לכל מועצה ומועצה על פי הצרכים שלה, ועל פי גדלי המערכות וכמות השימוש בחשמל. עם מי הם עובדים? תסתכלו על זה דובי אתם תבינו.

דובי שפיר : איתך במצגת, שלחו לנו את זה.

אדמונד חסין : ברור ששלחו, אנחנו שלחנו, אנחנו מסודרים. אז אתם רואים את כל המועצות והעיריות שהם עובדים איתם, חברות פרטיות. מונה נטו איך זה עובד? אורי תסביר.

אורי ליברמן : אז אני אסביר בקצרה. מונה נטו זה בעצם - - - בצריכה עצמית לשימוש עצמי, המועצה בעצם חוסכת את חשבונות החשמל שלה. אנחנו מתקינים מערכת על גג של בית ספר, וחוסכים בחשבונות החשמל של המועצה איפה שאנחנו רוצים איזה חשבון שנרצה העיקר שהוא על שם המועצה, והוא בתעריף תעו"ז. וזה הרעיון, בעצם אנחנו רוצים להתקין כמה שיותר מערכות על גגות בתי הספר, גנים, כדי לחסוך כמה שיותר מחשבונות החשמל של המועצה.

דבורה גיני מלכי : אז בעצם אנחנו מקבלים חשבון חשמל?

אדמונד חסין : שנייה, בואו תראו את הכל.

דבורה גיני מלכי : רק תגיד, כל הגנים וכל בתי הספר מתקבצים והמועצה עצמה, הכל מקבלים חשבון אחד?

אדמונד חסין : לא חשבון אחד, מספר חשבון לפי כל מונה ומונה, אבל זה של המועצה.

דבורה גיני מלכי : אבל זה נחשב צרכן אחד?

אדמונד חסין : נכון.

אורי ליברמן : כן זה נחשב צרכן אחד, כל עוד זה אותו שם, מספר ח.פ. אותו דבר.

דבורה גיני מלכי : אז זהו רציתי לדעת אם זה עוזר לנו אם אנחנו חוסכים, שזה גם סך הכל - -

אדמונד חסין : עכשיו יש פה רשימה שהרשימה הזו מתעדכנת כל חודש.

דובי שפיר : רק לאתר עצמו?

אדמונד חסין : לא.

אורי ליברמן : גם אילת תיאורטית בסדר?

אדמונד חסין : אם יש לך חשבון באילת אתה יכול - - -

- אורי ליברמן :** אתה יכול לעשות גם באילת.
- אדמונד חסין :** עכשיו אתם רואים פה טבלת מבנים מסכמת, היא כבר לא מעודכנת, כלומר אנחנו כל הזמן מעדכנים בודקים עם משה איזה גגות עוד רלוונטיים. זה לא אומר שאנחנו נעשה את כל הגגות, אבל אנחנו מכינים את כל הגגות מבחינת האפשרות.
- דובי שפיר :** זה גגות שלא קיים בהם היום?
- אדמונד חסין :** לא קיים כלום, אוקי? שימו לב לרשימה, סך הכל הגודל של הגגות 4750 מטר מרובע, מערכות 470 קילו.
- אורי ליברמן :** היום יש יותר כבר.
- אדמונד חסין :** יש כבר יותר, אבל כדאי שתתרשמו. איך זה עובד מבחינה תקציבית, שימו לב לזה, כרגע אנחנו רוצים להשקיע, המועצה רוצה להשקיע כשתי מיליון שקל. תיכף אנחנו נדבר על זה, האם המועצה משקיעה או שהחברה הכלכלית, תיכף נגיע לזה אבל בוא נסתכל רק על התחשיב. הכנסה שנתית מחיסכון חשמל היא כ- 450 אלף שקל, יש הוצאות שוטפות לכל שנה כ- 42 אלף שקל, החיסכון השנתי הוא למעלה מ- 400 אלף שקל.
- מיכאל דהן :** 5 שנים מחזירים את העסק?
- אדמונד חסין :** נכון.
- אבי חדידה :** על מה ההוצאות אגב?
- אדמונד חסין :** תחזוקה, ניקיון, פחת.
- דובר :** אחריות היא לעשר שנים? על כמה האחריות?
- אורי ליברמן :** יש אחריות על הפאנלים ל- 25 שנה על התפוקה.
- דובר :** אם זה נשרף?
- אורי ליברמן :** כן.
- דובר :** אז אין תיקון יש רק ניקיון?
- אורי ליברמן :** במהלך השנה, מה שיש פה תחזוקה הוצאות, זה רק תחזוקה שוטפת.
- דובר :** זה ניקיון?
- אורי ליברמן :** כן, זה ניקיון וניטור.
- דובר :** מה זה ניטור?
- אורי ליברמן :** ניטור זה מעקב, אתה יכול לעקוב גם בפלאפון, יש היום תוכנה מאוד יפה שאתה רואה כל פאנל כמה הוא מייצר בכל רגע, אם יש איזה שהיא תקלה אם איזה

שהיא בעיה. ניטור זה בעצם הלב של התחזוקה, איך אני יודע אם יש תקלה אם

אין תקלה? בניטור אני רואה מה המצב של המערכת בכל דקה, מקבל התראות.

אדמונד חסין : ורואה שיש בעיה, אם כן מחליף פאנל עובד בכל הסיפור הזה. עכשיו שיעור

התשואה, מימון עצמי/לא מימון עצמי, אנחנו תיכף נדבר על זה, היא כעשרה

אחוז לאחר הוצאות. כלומר זה תוכנית פנטסטית היום אין דבר כזה, היום במשק

בטח במערכות - -

אורי ליברמן : אחרי 80 אחוז מימון.

אדמונד חסין : כן. אין דבר כזה שמישהו מקבל תשואה על הדבר הזה בצורה כזאת, זה פנטסטי.

דבורה גיני מלכי : אז לא הבנתי איך, שנייה, לא הבנתי מה זה אומר, אתה חוסך?

אדמונד חסין : את חוסכת 400 אלף שקל, היום יוצא 413 אלף שקל חשבונות חשמל, זה נחסך.

דבורה גיני מלכי : כן, נכון.

אדמונד חסין : אבל השקעת שני מיליון, השקעת לקחת הלוואה, את צריכה להחזיר את

ההלוואה.

דובי שפיר : שני מיליון זה כלל העלות או שזה ה-80 אחוז?

אורי ליברמן : זה כלל העלות.

דבורה גיני מלכי : עשרה אחוז אתה פורס את זה על איזה תקופה?

אורי ליברמן : תשואה זה נמדד לשנה.

דבורה גיני מלכי : נכון, אבל לשנה הראשונה איך אתה מודד את זה?

אורי ליברמן : זה היחס בין ההשקה להכנסה.

דובי שפיר : מה זה ענן?

אורי ליברמן : ענן זה ערך נוכחי נקי, ערך הנוכחי נקי, יש פה רואה חשבון שיסביר לכם. ערך

נוכחי נקי, בעצם לוקחים את הכסף מהוונים אותו בחמש אחוזים, רואים את כל

ההכנסות, את כל התקבולים של הפרויקט להיום כמה זה שווה לך היום. אם

הייתי נותן לך היום שלוש מיליון מאה זה שווה לך הפרויקט, קח שלוש מיליון

מאה היום.

דובי שפיר : אם יש לי שני מיליון מאה פרוס, בסוף יהיה לי?

אורי ליברמן : לא, בסוף מערך מהוון כמה זה שווה היום. כל ההכנסות כמה זה שווה לך היום,

הכסף שלך היום הוא יותר מהכסף של מחר.

אדמונד חסין : כי הוא ביד שלך, כי הוא ביד שלך הוא לא בעוד 20 שנה הוא פה, זה מדד

חשבונאי.

אורי ליברמן : חשבונאי.

אדמונד חסין : אז עכשיו שימו לב לדבר הזה.

דובר : ההיפך, זה יקבל פחות משלושה מיליון בסופו של דבר.

אדמונד חסין : פרויקט כלכלי עשרה אחוז תשואה לאחר החזר המימוש של מאה אחוז, חיסכון

משמעותי בצריכת החשמל של יותר מ- 400 אלף שקל, אנחנו לא רוצים לדייק על

האגורה.

דבורה גיני מלכי : אני מצטערת שלא הבנתי את הסיפור של התשואה, שמתני שני מיליון קיבלתי

400 בשנה הראשונה, אוקי.

אורי ליברמן : כל שנה.

דבורה גיני מלכי : כל שנה, אז על איזה תקופה אתה עושה את החשבון?

אורי ליברמן : על 25 שנה.

דבורה גיני מלכי : על 25 שנה זה עשרה אחוז?

אורי ליברמן : לא, ל- 20 שנה זה אורך חיי המתקן.

אדמונד חסין : רגע, רגע, יש כבר ניסיון של למעלה מעשור.

אורי ליברמן : בארץ יש עשר שנים.

אדמונד חסין : רק אצלנו יש שש או שבע שנים, רק אצלנו.

אורי ליברמן : הטכנולוגיה עובדת בעולם הרבה יותר, היא מתחילה בלוויינים כבר בחו"ל תא

סולארי אותה טכנולוגיה זה כבר עובד עשרות שנים, זה לא משהו שזז, זה לא

מיס, ויש לך אחריות ל- 25 שנה גם.

אבי חזידה : כלומר אחרי 25 שנה אני צריך לעשות מחדש?

אדמונד חסין : יש לך חוזה של 20 שנה עם חברת חשמל.

אורי ליברמן : לא, החוזה במונה נטו החוזה לא מוגבל אם תיכנס היום, זה אמור להשתנות אבל

זה כנראה יהיה מוגבל ל- 25 שנה.

דובר : היום זה לא מוגבל?

אורי ליברמן : היום זה לא מוגבל.

דבורה גיני מלכי : 400 אלף שקל על 25 שנה, זה עשרה מיליון שקלים, השקעת שני מיליון. איך

יוצא עשרה אחוז במספרים האלה?

אורי ליברמן : לא, עושים ככה, תעשי 400 לחלק שני מיליון.

דבורה גיני מלכי : אוקי ואז כמה זה יוצא?

אורי ליברמן : כמה זה יוצא באחוזים?

- דובר :** אבל צריך לזכור שגם התפוקה של החשמל יורדת עם השנים .
- אורי ליברמן :** זה מוכנס בתחשיב הזה, פה רואים רק את התקציר, אבל זה מוכנס בתחשיב, חצי אחוז.
- דובר :** בקיצור זה כדאי?
- אורי ליברמן :** מאוד כדאי, אין פרויקטים כאלה כלכליים.
- דובר :** זה כדאי.
- אדמונד חסין :** מה שזה נותן לך 400 חלקי שתי מיליון יוצא 20 אחוז תשואה, אבל יש את לך האחזקה ויש לך את ההיוון.
- דבורה גיני מלכי :** לא אבל כבר הורדתי את האחזקה.
- אדמונד חסין :** נו, אז זה נקי.
- דבורה גיני מלכי :** לא, פשוט נראה לי שזה יותר, אם מישהו היה אומר לי תבני בית ותשקיעי היום שני מיליון ותוך 25 שנה תכניסי עשרה מיליון, אני לא קוראת לזה עשרה אחוז.
- אתה מבין מה אני אומרת?
- אורי ליברמן :** זה היה אחלה השקעה אם מישהו היה מציע לך את זה.
- דבורה גיני מלכי :** לגמרי.
- אורי ליברמן :** נכון.
- אדמונד חסין :** החיסכון הוא של יותר מ-400 אלף שקל בשנה למועצה.
- מיכאל דהן :** את לא מקבלת כסף, לא להתבלבל.
- דבורה גיני מלכי :** בטח שאני מקבלת כסף.
- מיכאל דהן :** את מוציאה פחות כסף.
- דבורה גיני מלכי :** נשמה, אבל אם בסעיף של החשמל היה צריך לרדת 400 אלף והוא נשאר לי, בשבילי זה כסף.
- אדמונד חסין :** זה כסף.
- דבורה גיני מלכי :** בבית אותו דבר, תגיד לי להוריד את החשבון של החשמל בבית.
- דובר :** תעשי גם בבית.
- עודד רביבי :** כל אחד יכול לגזור מזה את המסקנות האישיות שלו, אנחנו כרגע רוצים להתקדם עם הסיפור של המועצה.
- אבי חדידה :** מה זה אומר אין עודפי ייצור, אנחנו לא יכולים למכור לחברת חשמל?

אורי ליברמן : לא, אנחנו עושים בדיקה שאין עודף של ייצור של המערכת הסולארית על הצריכה, המועצה צורכת קרוב למיליון שקל, אני לא התעדכתי לאחרונה, אבל קרוב למיליון שקל ואנחנו מדברים רק על 400 אלף שקל, אז זה לא כזה הרבה.

אדמונד חסין : כלומר אנחנו לא במצב שאנחנו משלמים מיליון שקל הוצאות חשמל בשנה.

אורי ליברמן : וזה מייצר מיליון מאתיים, אם זה היה הפוך זה לא היה - -

דובי שפיר : המועצה כמה קונה חשמל בשנה היום?

אדמונד חסין : 450 אלף שקל, לפי 450 אלף שקל.

דבורה גיני מלכי : עודד, זה כולל את המתנ"ס החשבונות חשמל?

(מדברים ביחד)

אורי ליברמן : יותר ממה שאתה צורך לא תקבל - -

עודד רביבי : בואו, תשמעו מה שאדמונד רוצה להגיד לכם עד הסוף.

דובי שפיר : המועצה משלמת היום 450 אלף שקל?

אורי ליברמן : לא, המועצה משלמת קרוב למיליון.

דובי שפיר : מיליון? בסדר.

אורי ליברמן : זה מה שאני אומר.

דובר : מבני ציבור, תאורת רחובות, בתי ספר.

אדמונד חסין : אנחנו מדברים על הבתי ספר, סליחה, אני מדבר על הבתי ספר.

דבורה גיני מלכי : הוא אמר רק מוסדות חינוך.

אדמונד חסין : רק מוסדות חינוך אני מדבר.

אורי ליברמן : אבל זה כל המועצה.

אדמונד חסין : אנחנו נצא לביצוע היתרים איפה שצריך במייד, זה מה שאנחנו רוצים לעשות,

ובמקביל להכין מסמכי מכרז לפרסום. כלומר במקביל לזה שאנחנו מתכוננים

מכינים את כל הגגות, גם החברה מכינה את המכרז. שרון ואני ישבנו ביחד עם

אורי ובוועד מהחברה, מתחילים להכין את הדברים. ישבנו כבר עם אורי מנהל

מחלקת שפ"ע, כדי לבדוק את הגגות שהם אטומים ומסוגלים לקלוט את

הקולטים, בדיוק כמו שעשינו בבדיקת המערכות האלה. לוחות זמנים.

דובי שפיר : מי יהיה הבעלים?

אדמונד חסין : אנחנו.

דובי שפיר : אנחנו החברה הכלכלית?

אדמונד חסין : לא, תיכף נגיד מילה על זה, שאלה טובה אני אגיד מילה על זה. בשביל לממן את הפרויקט הזה צריכים הלוואה של כשני מיליון שקל, יכול להיות שקצת יותר אבל נראה אם אנחנו מסוגלים. שרון ואני יושבים ביחד עם הרואה חשבון של המועצה, ועם המנהל חשבונית של החברה הכלכלית, דוד ישראלי, על מנת לבדוק מה ה - -

עודד רביבי : מי נכון שייקח את ההלוואה.

אדמונד חסין : שייקח את הלוואה, מה יהיה יותר נכון, האם המועצה או החברה, אנחנו יושבים ואז נחליט. כרגע שרון.

שרון הורביץ : - - - לוקח את זה גם בערבות שלנו.

עודד רביבי : רק אתה קפצת צעד אחד. הציגו את התוכנית הזאת למשרד הפנים, משרד הפנים נפל מהכסא מבחינת הכדאיות הכלכלית, והסכים שהמועצה תיקח את ההלוואה של שני מיליון שקל מבלי שהיא פוגעת באובליגו של המועצה. כלומר בנוסף, מאחר והוא מזהה את הפרויקט הזה כפרויקט רווחי מניב, הוא שם אותו בצד והוא לא מכניס אותו לכל ההתחשבוניות של המועצה. כלומר יש אישור עקרוני של משרד הפנים, יש כדאיות כלכלית, עכשיו הבדיקה הפנימית שלנו, זה מה נכון יותר לעשות מבחינה חשבונאית. האם שהחברה הכלכלית תיקח את זה, ומאחר ולחברה הכלכלית אין נכסים מי שיצטרך להיות ערב להלוואה זה המועצה, או שבכלל יותר נכון שמלכתחילה המועצה תיקח את זה. מבחינתנו, מבחינת תזרים מזומנים, מבחינת מה שזה עושה למאזן של המועצה מול משרד הפנים אין לזה שום השפעה, וקיבלנו אישור על זה - -

דובי שפיר : והשאלה הבאה, איפה רשויות המס בעניין?

שרון הורביץ : על זה הדיבור, על זה הדיבור מבחינת מס.

עודד רביבי : בשביל זה מתייעצים כרגע עם הרואה חשבון.

דבורה גיני מלכי : לוקחים על זה מס?

דובי שפיר : אתה מרוויח אני רוצה כסף, ככה זה.

דבורה גיני מלכי : לא אני לא מרוויח אני רק לא רואה את הכסף.

אורי ליברמן : המס הוא רק על הקרדיט.

דובי שפיר : זה נכס מניב, מס הכנסה רוצה להשתתף בחגיגה.

אורי ליברמן : רק על הקרדיט אמרתי, רק על הקרדיט מה שלא נצרך באותו רגע. זאת אומרת

על העודף, על העודפים שעברו למקומות אחרים.

אדמונד חסין : עכשיו הלוח זמנים, הכנת פרסום למכרז כחודש, מבחינת קבלן מבצע כחודשיים, רישיון מול חברת חשמל כחודש, ביצוע עבודה בפועל כשלושה חודשים, סך כל הפרויקט כשמונה חודשים. אנחנו מכינים את כל הגגות בפוטנציאל. עכשיו נגיד השנה נעשה רק עשר גגות, שנה הבאה שרון יגיד אני יכול לעשות עוד 5 אנחנו נהיה מוכנים לעוד 5, העיקר להיות מוכנים כי זה כלכלי. לשרון כבר יש הצעה.

אבי חדידה : למה שנדרג את זה?

אדמונד חסין : כי אנחנו נעשה את הגגות הטובים ביותר, הגדולים ביותר.

דובר : כי אין תקציב.

אבי חדידה : אתה מדבר על הלוואה של שני מיליון שקלים?

אדמונד חסין : נכון.

עודד רביבי : אני לא יכול לעשות בשני מיליון שקל את כל הגגות.

דובר : אפשר במקום ארבע קטנים שיהיה אחד גדול.

אבי חדידה : אבל זה הוצג שכל הפרויקט.

עודד רביבי : לא, לא.

אבי חדידה : אבל כך זה הוצג.

דבורה גיני מלכי : גם אני ככה הבנתי.

דובי שפיר : אני מזכיר שהיה שקף שדיברת על אפשרויות המימון.

אדמונד חסין : נכון.

אבי חדידה : שני מיליון כמה גגות נותנים לנו?

אדמונד חסין : שאלתם כמה שאלות אני אענה. אנחנו אמרנו במשרד הפנים כשהיינו שם, אנחנו רוצים הלוואה של שני מיליון ש"ח, וזה מה שגם ביקשנו מהבנקים, והבנקים נתנו לשרון את ההצעה שתיכף הוא יציג. עכשיו יכול להיות שאנחנו נעשה את המכרז, אנחנו חשבנו שמה שיעלה שניים וחצי מיליון בסוף כל הגגות יעלו שני מיליון נעשה את הכל. המכרז הוא פתוח, כלומר החברה שתתמודד ותזכה, היא לא אומרים לה את עושה רק את הגגות האלה אלא את תעשי גם את הגגות הבאים באותו מחיר, אנחנו נחתוך איפה שאנחנו רוצים לפי היכולות שלנו. עכשיו שרון תציג ברשותך את הנושא של ההלוואה, ולאשר ברשותכם את לקיחת ההלוואה על פי ההמלצות אנשי המקצוע.

שרון הורביץ : בכל מקרה יהיה לנו עוד ישיבה כדי לסגור את הדבר, אנחנו רוצים שיהיה לנו חופש פעולה עצמאי, ואנחנו רוצים שתנאי ההלוואה יהיו לא יותר גבוהים. אם

בדרך כלל על פריים זה פריים פלוס אחד, אם ריבית קבועה זה 4.2, זה הלוואה של 120 תשלומים לעשר שנים, ועם יהיה מדד פלוס הצמדה זה 3.57 פלוס מדד. זה בערך האומדן של הריביות נכון להיום, כמובן נעדכן אתכם ברגע שנסגור עם בנק.

דובי שפיר : זה אמירה של לקיחה של מאה אחוז?

שרון הורביץ : זה הצעה שקיבלנו מבנק.

דובי שפיר : הלוואה של מאה אחוז?

שרון הורביץ : של שני מיליון שקל.

דובר : אפשר לבקש יותר?

שרון הורביץ : זה של שני מיליון שקלים.

דובי שפיר : הלוואה של 80 אחוז מימון 20 אחוז הון עצמי, הוא מדבר עכשיו על מאה אחוז מימון.

אדמונד חסין : אנחנו מנסים לקחת מהבנקים כמה שיותר, כי בעצם אתה מממן פרויקט באופן עצמאי. אם הבנק יתעקש על מימון אחר, אנחנו במשא ומתן איתו אנחנו לוחצים, יש בנקים שיגידו לך אין שום בעיה, יש בנקים שיגידו לך לא. שרון אומר אני רוצה ששני מיליון שקל על פי התנאים שהוא מציג.

שרון הורביץ : אבל צריכים לזכור מה שאתה אמרת גם הבנק הזה, הוא אומר אם אני נותן לך שני מיליון, כל סכום שאני נותן לא יותר משני מיליון חמישים כי זה מה שביקשנו, ובלבד שזה לא יהיה יותר מ- 80 אחוז מהיקף העסק. זאת אומרת אם הפרויקט הוא שני מיליון 400, הם רוצים ש- 400 אלף נביא ממקור אחר ושני מיליון הם.

אבי חדידה : מאיזה מקור אחר?

שרון הורביץ : אבל זה בנק המזרחי.

דובי שפיר : וההון העצמי הזה של ה- 20 אחוז מאיפה נביא?

עודד רביבי : אני לא חייב ללכת עם הבנק הזה, זה כרגע הצעה שקיבלתי מבנק אחד.

אבי חדידה : לא אבל אף אחד לא ייתן לך מאה אחוז.

אורי ליברמן : כן נכון יתנו.

שרון הורביץ : לא נותנים לי לבית ספר ולא נותנים לכביש? ממתי אנחנו עושים שותפות בדברים האלה?

אורי ליברמן : יכולים לתת לך מאה אחוז.

- אדמונד חסין :** אני אומר כרגע אנחנו נשב, שרון לא רצה ובצדק לשבת עם הבנקים.
- שרון הורביץ :** זה לא כמו שקנינו דירה שהוא לא רוצה מאה אחוז, הוא אומר שכאילו ההכנסות הצפויות לבנק.
- אדמונד חסין :** זה הכנסות בטוחות על ידי חברת חשמל.
- שרון הורביץ :** לא, כי אתה אומר אם חס וחלילה יהודי יש לו, הרי כל הלוואה שהם לוקחים הביטחונות שלהם זה הכנסות של המועצה.
- אדמונד חסין :** אז אתם רוצים לאשר את זה שרון בבקשה?
- שרון הורביץ :** כן אבל אני רוצה להגיד לכם שאני בכל זאת ממתין, אנחנו לוחצים לדבר הזה, מאחר ואנחנו צריכים לפרוע לקבל את החצי השני של ההלוואה, שזה הלוואה של הבריכה, ואנחנו מקווים שברגע שיהיה לנו את המסמכים את הדוחות המבוקרים הם גם יראו היתכנות כלכלית גדולה, אז אני רוצה לכרוך את הדברים האלה ביחד.
- אדמונד חסין :** אבל נאשר את זה עכשיו ונחכה עם ה- -
- דובי שפיר :** כמה חודשים ייקח עד ש-?
- שרון הורביץ :** אני חושב שחודשיים מהיום.
- דובי שפיר :** זאת אומרת צריך להוסיף עוד חודשיים?
- שרון הורביץ :** כן. אז בנק המזרחי אין לנו בעיה אם נרצה לקחת מחר, אבל צריך עוד בנקים, בנקים אחרים אנחנו בינתיים לא מעניינים אותם בזה.
- עודד רביבי :** מי בעד לאשר את הפרויקט כפי שהוצג על ידי אדמונד? אתה רוצה גם להצביע?
- אורי ליברמן :** - - - למטה בנימין.
- אבי חדידה :** אנחנו מצביעים על ההלוואה?
- עודד רביבי :** על ההלוואה, בסדר. טוב כולם בעד פה אחד, תודה רבה.
- הצבעה**
- בעד – רוב**
- נגד – אין**
- החלטה : אושרה ההלוואה לפרויקט קולטים סולאריים.**
- עודד רביבי :** אדמונד אתה רוצה להוסיף עוד משהו על הפרויקט?
- אדמונד חסין :** לא, אבל דובי שאל לגבי מורדות התאנה, ורציתי את זה בשתי דקות. נכון? אורי תודה רבה לך.

אורי ליברמן : תודה רבה חברים.

עודד רביבי : תודה.

עדכון פרויקט מורדות התאנה-

אדמונד חסין : מורדות התאנה, אנחנו מתקדמים ברוך ה', מתחילים להתקדם בפרויקט הזה. להזכיר לכם מורדות התאנה למי שלא מכיר ולא זוכר, זה הכביש כאן תסתכלו על הסמן, זה הכביש שעולה לכיוון דרך אבות ונו"ש, הסיבוב, אז ממולו יש את השטח הפתוח הזה, שאם יורדים איתנו עד למטה אז אתם רואים פה את הגג של מטה הנוער, ומצד ימין את חוות הסוסים. מאופסים? אוקי. אז אנחנו מדברים על השטח הזה, השטח הזה הוא ל- 32 יחידות דיור. אנחנו בסיכום עקרוני עם המנהל האזרחי, שהחברה הכלכלית תעשה את הפיתוח של האזור הזה, והמנהל ישווק את היחידות. איך זה?

עודד רביבי : המנהל האזרחי הם האפוטרופוס על נכסי נפקדים.

אדמונד חסין : הממונה, יוסי סגל. עכשיו יש תוכניות עקרוניות לפרויקט, אני אגדיל את זה קצת כדי שתראו.

עודד רביבי : הם מכירים, היה לנו פה התנגדויות של תושבים.

אדמונד חסין : נכון, נכון, עכשיו אני נזכר. והיו את ההתנגדויות, ובהתאם לזה הגובה של הגגות עודכן. פה אתם רואים חתכים שונים של אפשרויות בנייה שונות, פה אתם יכולים לראות את המגרשים השונים, כאן מגרש אחד, מגרש שני, מגרש שלישי, מגרש רביעי, ופה באמצע הדבר הזה, זה גם שטח ציבורי וגם שטח לבית כנסת. צריכים לראות אם עושים משהו בדבר הזה לקראת, אבל זה עוד מוקדם. עוד משהו דובי?

דובי שפלר : התאריכים?

אדמונד חסין : רק עכשיו אנחנו קיבלנו הצעות מחיר מכל היועצים.

עודד רביבי : כדי להתקדם מול הממונה צריך להציג לו את עלויות הפיתוח, כדי להציג את עלויות הפיתוח צריך לעשות תוכניות.

אדמונד חסין : מפורטות.

עודד רביבי : מפורטות, ובעצם על זה כרגע עובדת החברה הכלכלית. ברגע שיהיו תוכניות פיתוח מפורטות יהיה אפשר לתת אומדן של עלויות הפיתוח, ואז מזה נגזרת של

שווי הקרקע, ואז בעצם תהיה ההתקשרות מול המדינה כדי לקבל את הקרקע לידי החברה הכלכלית.

אדמונד חסין : רגע, הקרקע יכול להיות שהם ירצו לצאת לשיווק עצמי אבל הפיתוח זה אנחנו.

עודד רביבי : הפיתוח יהיה עלינו.

דובי שפיר : לא יהיה מצב שאנחנו נשווק לקבלנים?

אדמונד חסין : לא, אנחנו לא יכולים.

דובר שפיר : אתה מדבר על הבנייה לא על הפיתוח?

אדמונד חסין : לא.

עודד רביבי : כי זה לא הקרקע שלנו, עמותת הזית לא תחזור פה פעם נוספת.

אדמונד חסין : עוד שאלות חברים?

דובי שפיר : זה דורש פינוי של מה חוץ מחוות הסוסים?

עודד רביבי : כלום.

דובי שפיר : הצופים הדתיים לא?

עודד רביבי : צופים חלק.

אדמונד חסין : עכשיו נראה יכול להיות השטח הזה חלקו יהיה ב- -

עודד רביבי : אבל יכול להיות שלא יהיה שם פיתוח של בנייה.

אדמונד חסין : בדיוק, אלא פיתוח סביבתי שיכול להיות שזה.

עודד רביבי : חוות הסוסים ודאי, הצופים פחות ודאי.

אדמונד חסין : עכשיו יש לנו רשימה של יועצים, כלומר תכנון כבישים, חשמל, ביוב, מים,

קונסטרוקציה, מדידות, כל הדברים האלה נלקחים בחשבון. ארבעה חמישה

חודשים עבודה, זו הערכה, אני מקווה שאנחנו נצמצם את לוחות הזמנים.

דובי שפיר : כביש הגישה יהיה דרך?

עודד רביבי : התאנה.

דובי שפיר : דרך התאנה מלמעלה?

אדמונד חסין : לא, מפה.

דובי שפיר : כן, זה למעלה.

אדמונד חסין : כאן.

עודד רביבי : למטה בתמונה, למעלה במציאות, איפה שאדמונד מצביע.

אדמונד חסין : כאן, בסדר? אולי אנחנו מנסים לחשוב על דרך גישה נוספת של לפרוץ משהו מפה.

אבל אין היתכנות.

עודד רביבי : אין כרגע היתכנות בעיות של בעלויות על הקרקע, אדמונד יכול להמשיך להראות לכם דברים עם העכבר זה נראה יפה. כן עוד משהו אדמונד? תודה רבה.

אדמונד חסין : תודה רבה.

עודד רביבי : פיתוח תיירות אדמונד ביקש לדחות לישיבה הבאה, אז אנחנו נכין את זה ונציג את זה בישיבה הבאה. בית ספר של פסח.

עדכון בית ספר של פסח-

יהודה שווייגר : רק להכיר שמבחינת מספרים לפחות כרגע, למרות שזה נפל כרעם ביום בהיר על הרשויות המקומיות, אנחנו קיבלנו פחות או יותר את ההודעה במקביל לזה שזה פורסם באמצעי התקשורת.

דבורה גיני מלכי : כבר עשו את זה פעם אחת?

שרון הורביץ : לא עשו את זה, אנחנו לקחנו את זה על עצמנו.

אדמונד חסין : צריך עוד את הברקו?

עודד רביבי : לא, אתה יכול לקחת אותו איתך.

יהודה שווייגר : בקיצור אנחנו נכנסנו לתוך הפרויקט הזה, רק כדי שתבינו את המשמעויות מבחינת היקפי כוח האדם שנדרש לדבר הזה, רק לכיתות א' עד ג' כולל הסיפור של הגנים, אנחנו מדברים על סדר גודל של מאה אנשים שמועסקים. רק בגנים אנחנו מדברים על סדר גודל של כמעט 60 או 65, והשאר בתוך בתי הספר. כוח האדם הקיים שזה צהרונים שהיו או שיש דרך המתנ"ס דרך קבע, זה סדר גודל של 16 אנשים שמועסקים. ומבחינת עובדים שאנחנו יכולים לחייב אותם, אז אנחנו מדברים על גם על מתכונת זה דור ג' או דור ד' או כל אחד איך שהוא קורא לו, אז אנחנו מדברים על סדר גודל של גם פחות מ- 20 עובדות כיום במועצה, ולכן נדרש להוסיף עוד כמעט 60 עובדים.

דובי שפיר : למרות הסכום היחסית גבוה?

יהודה שווייגר : הוא לא גבוה.

דובי שפיר : העובדות שלפני אוגוסט 14 לא הסכימו להצטרף?

יהודה שווייגר : לא. רוב העובדים של מערך החינוך או של הגנים עצמם לא הסכימו לעשות את הדבר הזה, התוספת של אלף שקלים פחות או יותר שיוצאת, כל אחד עושה את החישובים שלו ביחס לזה, האם זה שווה לו את הזמן של הניקיונות ואת כל הדברים האחרים. היה קושי מאוד גדול לראות איך מגייסים את כוח האדם.

כיום אנחנו במצב יחסית טוב של גיוס כוח האדם, מי שהולך להפעיל את זה, זה המתנ"ס וביחד עם מחלקת חינוך למעשה כמעט וגייסנו את כל הכוח האדם הרלוונטי. אנחנו מקווים שלא יהיו הפתעות עוד בהמשך, אבל זה לפחות המתכונת שמתוכננת כרגע.

מיכאל דהן : מי זה הכוח אדם?

יהודה שווייגר : כל מיני, בתי ספר מרשים חבריה מעל גיל 16 שגם עברו איזה שהוא קורס הדרכה, זה או דרך של"ח או דרך מדריכי תנועות הנוער, יש שמה איזה שהם כמה דברים שניתן דרכם או שהם מוגדרים.

דובי שפיר : זה דרישות יותר גבוהות מסייעת, מסייעת שעובדת בשוטף כל השנה.

יהודה שווייגר : לא, לא נכון.

דובי שפיר : היא לא נדרשת להיות בעלת כישורי הדרכה.

עודד רביבי : לא, היא לא צריכה לעבור קורס הדרכה בבני עקיבא, סייעת.

יהודה שווייגר : יש לנו עשר סייעות אגב שתכירו שנמצאות השנה בקורס של שנתיים, זה קורס ארוך, זה קורס אינטנסיבי, שנה שעברה סיימו 6. רוב הסייעות היום או שעברו את הקורס, או שנמצאות בתהליך שבו הם במהלך השנים הקרובות אמורות לעבור אותו, ולכן מבחינתנו זה כרגע המתכונת. יש כל מיני דברים אחרים שאנחנו עושים את החישובים האחרונים, גם לגבי סוגיית האבטחה גם לגבי סוגיית הניקיון, ואנחנו בודקים את כל ההשוואות כדי לראות אותם. נכון להיום התקציב אמור להיות.

דובי שפיר : והעלות להורים?

יהודה שווייגר : העלות להורים היא מאה שקלים לחמישה ימים, 20 שקל ליום. אנחנו לא עושים הקלות והנחות, מי שרוצה להירשם חלקית אין דברים כאלה, או שאתה נרשם לכל המתכונת אם רצה להגיע פחות, תגיע פחות.

דובי שפיר : זה הסכום נכון לעכשיו מאה שקל?

יהודה שווייגר : כן. משרד החינוך נכון לעכשיו לא מתקצב את הנושא של ההסעות.

דבורה גיני מלכי : כמה ימים?

יהודה שווייגר : חמישה ימים, זה רביעי, חמישי, וראשון עד שלישי.

אבי חדידה : וזה גם בגני ילדים?

יהודה שווייגר : נכון.

אבי חדידה : ששם ממילא הצהרונים הם - -

יהודה שוויגר : הצהרונים כן.

אבי חדידה : וההורים לא ישלמו?

יהודה שוויגר : ההורים של הצהרונים יקבלו איזה שהוא קיזוז דרך המתנ"ס על הימים האלה, והם ישלמו את התעריף הרגיל כמו שמשלמים את המאה שקלים האלה בגין הימים האלה.

אבי חדידה : זה בתוך התשלום לצהרון?

יהודה שוויגר : כן. סוגיית ההסעות, אז נכון לעכשיו אלא אם כן יהיו לנו איזה שהם הפתעות בהמשך, אז משרד החינוך מתקצב את זה רק במועצות אזוריות ולא מתקצב את זה במועצות מקומיות. ולכן אנחנו לא מתקצבים כרגע את הנושא של ההסעות, ובמידה ויהיו קבוצת הורים שמתנגדת, ויהיו 50 הורים שנמצאים פר אוטובוס ואנחנו צריכים להיות הצינור כדי להזמין את הדבר הזה, אז בשמחה, אבל נכון לעכשיו זו המתכונת שמתוכננת. ולמרות הדקה ה-90 ולמרות הדברים, אני חושב שנעשו פה מאמצים להוציא את הפרויקט לפועל.

דובי שפיר : כמה התוספת ל-50 הורים שיתארגנו להסעות לבית ספר לטובת בית ספר פסח הזה?

שרון הורביץ : דובי, מה שיהודה אמר אנחנו רק נהיה צינור, אנחנו נשדך אנחנו לא נתפעל את זה.

דובי שפיר : זאת אומרת ההורים ישלמו ישירות?

שרון הורביץ : כן, אם צריך נעזור להם לקבל מחיר טוב.

מיכאל דהן : אני חושב שהשאלה היא, מה העלות הכללית לחמישה ימי תפעול של אוטובוסים של מערך התחבורה, נגיד באופן כללי אם עכשיו - - - כמה זה עולה?

דובי שפיר : כמה יעלה להם אוטובוס לחמישה ימים הלוך חזור?

שרון הורביץ : אוטובוס עולה לכיוון כ-170 שקל לפחות, כפול ביום עולה בערך 450 שקל ליום, זה בערך עלות של אוטובוס.

דובי שפיר : אוטובוס הלוך אוטובוס חזור זה 450 שקל?

שרון הורביץ : בין 400-450.

יהודה שוויגר : וזה ההסעות הרגילות, כשאתה נכנס גם לסיפור של ההסעות של החינוך המיוחד אתה מדבר על מספרים הרבה, הרבה יותר גבוהים.

דובי שפיר : חינוך מיוחד כן מקבל הסעות?

יהודה שוויגר : מה?

דובי שפיר : כן מקבל החינוך המיוחד?

שרון הורביץ : יש כאלה שאין, מי שזכאי ללימודים בחופש שזה לא כולם, יש מסגרות שעובדות. ולכן נגיד בעשה חיל יש לנו אבטחה, כי יש שם כיתת תקשורת והילדים בכיתת תקשורת מקבלים את ההסעה, אבל זה לא הסעה לכולם זה ילדים שלא יכולים ליסוע באוטובוס.

מיכאל דהן : לכן אני שואל מה העלות הכללית, אני אגיד מה הרציונאל מה שאני רוצה לומר.

דובי שפיר : לפי מה שהוא אמר זה 25 שקל על ההסעות תוסיף למאה.

מיכאל דהן : פר אדם לחמישה ימים?

דובי שפיר : כן, לילד בבית ספר, בגנים אין הסעה.

מיכאל דהן : יכול להיות ששווה - - -

עודד רביבי : רבותיי הכל אפשר לעשות, אני רק מזכיר בסוף, לוחות הזמנים שנקבעו להפעלת הפרויקט הזה היו בלתי אנושיים. אנחנו מבינים בדיוק מה עמד מאחורי זה, והרצון לזכות בנקודות זכות ובאיזה צורה זה נעשה. התסיסה בקרב כל ראשי הרשויות היא רבה מאוד, אצלנו יחסית מועצה קטנה והאירוע הוא קטן, תחשבו על רשויות גדולות, זה אירועים פשוט מטורפים שאין עבודת מטה שנערכים לזה כמו שצריך, ולארגן גם הסעות בדיוק לסיפור הזה, אז בוא נראה אם בכלל יהיה ביקוש. נכון לאותו רגע פרסמו את האירוע הזה בלי הסעות, אליי היתה פנייה אחת, גם שלא ביקשו לשלם עבור הסעות רצו לדעת למה אין הסעות מטעם משרד החינוך, אז הפנינו למשרד החינוך. הנושא הזה עלה למשרד החינוך כשאיילתא, אם המשרד יחליט לתקצב את זה, אז כמובן שזה עושה את זה הרבה יותר פשוט, ואז אתה לא צריך להתחיל להסתמך על גבייה מהורים וכל הפרוצדורה הזאת. אבל בואו נראה איפה אנחנו נמצאים.

יהודה שווייגר : נכון לעכשיו המספרים הם סדר גודל של 90 אחוז בתוך הגנים, ובבתי ספר סדר גודל של 60 אחוז.

אבי חדידה : זה עד אחת בצהריים?

יהודה שווייגר : זה שש שעות.

דובי שפיר : ואתה מקבל כיסוי מלא בגנים?

דובר : לא, לא.

יהודה שווייגר : מה?

דובי שפיר : בגנים מקבלים כיסוי מלא?

יהודה שווייגר : מי?

דובר : בגנים מקבלים כיסוי מלא - - -

אבי חדידה : דובי זה עד שתיים בגנים.

דובי שפלא : אם אתה מקבל תקציב פר ראש בגנים, נכון?

שרון הורביץ : נכון.

דובי שפלא : משרד החינוך הסכים לשלם כאילו שכל הילדים.

יהודה שווייגר : אני לא מכיר את זה, אנחנו מכירים עדיין פר ראש.

דובי שפלא : הוא אמר תגיש לי את הרשימות של כל הילדים בגנים - - -

שרון הורביץ : מסכים איתך שיכול להיות שהמשרד יקל ראש.

דבורה גיני מלכי : יהודה, אם בית הספר של פסח הוא עד אחת, יש המשך של צהרונים, יש תוכנית

צהרונים?

שרון הורביץ : בגנים כן.

דבורה גיני מלכי : לא, בכיתות א', ב'?

יהודה שווייגר : בכיתות א', ב' לא מכיר שיש איזה שהוא משהו שנמצא מעבר לזה, לא יודע מה

התכנון של העמותות, לא מכיר.

אבי חדידה : בכל מקרה מי שנמצא בצהרון אני חושב אם אני לא טועה - - -

יהודה שווייגר : מי שנמצא בצהרון יש לנו מתכונת עד ארבע?

אבי חדידה : יש לכם את הבוקר לכל היותר.

שרון הורביץ : עד הבוקר, זה לא עד ארבע, זה רק לא יעלה לו כסף.

יהודה שווייגר : כי מי שנמצא בפסח אז הוא נמצא רק עד שתיים בצהריים או עד אחת.

אבי חדידה : עד אחת, אז כאילו ממילא בבוקר אתה נותן, אז כאילו לפחות בצהרונים נותנים

לך להישאר, מי שרשום בצהרונים נותנים לו להיות עד ארבע.

דבורה גיני מלכי : אז כן יהיה לילדים סידור עד ארבע?

אבי חדידה : רק בגנים.

יהודה שווייגר : ואז מי שמקבל את החוזר של המאה אז נותנים להם עד ארבע?

דובי שפלא : אז רק חצי יום אנחנו נותנים?

אבי חדידה : מי שנמצא במסגרת מלאה שכל השנה הוא בצהרון, אז בחופשות הוא עד ארבע

בכל מקרה.

דבורה גיני מלכי : אז דקה אני רוצה להגיד, הורים שבעיקרון עובדים עד ארבע או חמש, והילדים שלהם היו בכיתות א', ב' בלימודים ואחר כך בצהרון, האם הם מקבלים את אותה מכסת כיסוי בייביסיטר של הילדים בבית ספר של פסח?

יהודה שווייגר : דרך מי? דרך הבית ספר? לא.

דבורה גיני מלכי : לא יודעת, דרך איך שזה קורה.

יהודה שווייגר : כי המסגרת היא לא של משרד החינוך, המסגרת היא מסגרת של עמותות בבתי ספר.

דבורה גיני מלכי : מה, הצהרונים האלה?

יהודה שווייגר : כן, זה לא דרך משרד החינוך.

דבורה גיני מלכי : אז אם הם הסכימו שמישהו יפעיל אותם אז כן ואם לא אז לא?

יהודה שווייגר : כן.

דבורה גיני מלכי : אני מנסה להבין את ה- 60 אחוז?

עודד רביבי : מה למה רק 60 אחוז?

דבורה גיני מלכי : כן.

עודד רביבי : כי יש אנשים שרוצים שהילדים שלהם יהיו איתם בבית.

דבורה גיני מלכי : לא, או שיש אנשים שאומרים שילד עד אחד מה אני אעשה - - - נשים אותם אצל הסבתא?

יהודה שווייגר : בגנים זה מאוד מובן למה יש 90 אחוז, ובבתי ספר מה אכפת להם שהם יהיו בבית כיתות ג', ב'. זה א', ב', ג'.

דובי שפיר : יכול להיות שזה אנשים שעוד לא שמו.

אבי חדידה : דבורה אני יכולה להגיד לך מה היה אצלנו, אני אומר שבכיתה ד' אין עוד.

דבורה גיני מלכי : נכון.

יהודה שווייגר : לא יודע, בגלל שאנחנו רואים את ה- 90 אחוז של הגנים אז אנחנו - - -

(מדברים ביחד)

אבי חדידה : אז אמרנו מה נשלח אחד שהוא יישאר כל הזמן לבד בבית, אמרנו שיהיו בבית שניהם.

נעמה טל : אנחנו פרסמנו שבוע שעבר קול קורא שהיה צריך להגיש אותו עד אתמול בערב, ההרשמה נסגרה אתמול בשתיים עשרה בלילה, בבוקר קיבלתי שלושה טלפונים, עוד אפשר להירשם עוד אפשר זה? ככה זה.

עודד רביבי : עוד שאלות לגבי הבית ספר של הפסח? דובי שאל מספר שאלות, אחת מהם תוך כדי ישיבה היום אלה שמחוברים לוואטסאפ ומסתכלים בטלפון תוך כדי הישיבה.

דובי שפיר : זה היה לפני הישיבה.

עדכון הנחה בארנונה לחיילי מילואים-

עודד רביבי : אז אני קיבלתי את זה תוך כדי הישיבה, קיבלנו עדכון ששר הפנים באופן חגיגי חתם על תקנות שנותנות לרשויות מקומיות אפשרות לתת הנחה של עד חמישה אחוז לחיילי מילואים.

נעמה טל : במה?

עודד רביבי : בארנונה.

דבורה גיני מלכי : איפה פרסמת את זה?

עודד רביבי : הוא העביר לי, אבל אני קיבלתי את זה.

דובי שפיר : דיברו על זה לפני כמה חודשים, שר הפנים חתם על זה היום.

עודד רביבי : היום. בגדול גם זה.

דבורה גיני מלכי : ארנונה לחיילים?

עודד רביבי : נכון.

אבי חדידה : אין מי שיממן את זה, אז זה נופל עלינו.

עודד רביבי : נכון. גם פה זה החלטה של שר, בלי שנעשה בחינה של מאיפה הולכים לממן את זה. הפשרה שהושגה עם המרכז לשלטון מקומי, זה שזה היה בגדר של המלצה ואז הרשויות יוכלו להחליט האם הם רוצות לאמץ את זה או לא.

נעמה טל : כן, מי לא ייתן את זה בשנת בחירות?

עודד רביבי : זה בדיוק היתה התגובה של ראשי הרשויות. עכשיו אנחנו לא יודעים כרגע עוד לעשות הערכה של מה המשמעויות הכספיות של זה, אז שרון ייקח את זה לשיעורי בית.

נעמה טל : אנחנו מדברים על משרתי מילואים בפועל?

דובר : מה זה מילואים, ישן בערב בבית, לא ישן?

דובי שפיר : הגדרתו בחוק מ-2008, זה אדם שעושה בממוצע עשרה ימים.

יהודה שוויגר : מי שמקבל כרטיס אשראי של בהצדעה.

דבורה גיני מלכי : שנייה ואז מה ההמלצה לתת לו?

יהודה שוויגור : עד חמישה אחוז.

דובי שפיר : למגורים בלבד, לא לעסק.

אבי חזידה : המקסימום בעצם זה מה פרמטר של ימי מילואים?

דובר : הוא חתם בלי הנחיות.

(מדברים ביחד)

אבי חזידה : מה וכל רשות יכולה לקבוע לעצמה?

עודד רביבי : ומחר הם יחילו את זה גם על מי שתורתו אומנתו כי גם הם.

דובר : - - - כי הוא הגיע לגיל שמשחררים.

עודד רביבי : טוב אז בנושא הזה אנחנו מקווים שעד הישיבה הבאה אנחנו נהיה חכמים יותר,

ואז נוכל לעדכן אתכם. מבחינת התחבורה הציבורית בכניסה לירושלים. תודה

עקיבא.

עדכון תחבורה ציבורית לירושלים-

נעמה טל : בימים שיש בהם הפגנות?

עודד רביבי : לא כבר לא קשור להפגנות. בגדול כל הכניסה לירושלים עוברת בין מצור לבין

שינוי, כל אחד שישתכל על זה איך שהוא רוצה, סוגרים שם צירים, משמעות

שתחבורה ציבורית לא יכולה להגיע קרוב לתחנה המרכזית. באפרתון הקרוב

יהיה בדיוק ההסברים של מחלקת הנדסה מה המשמעויות של זה, ויש כמובן גם

באתר של עיריית ירושלים בדיוק את המשמעויות, אנחנו ככול שנקבל עדכונים

אנחנו נעדכן. בגדול כל האזור שמסביב לבנייני האומה הופך להיות אתר חפירות,

את כל חניוני האוטובוסים משם מזיזים, כמעט ואין תנועה מרחוב אגריפס,

ממסעדת אמא ועד התחנה המרכזית. זה פחות או יותר הרדיוס של כל העבודות,

וכל המשמעויות יפורסמו בצורה הכי מפורטת שאנחנו יודעים להגיד.

דובי שפיר : אני רוצה להוסיף.

אבי חזידה : זה אומר בעצם שהקווים שלנו לא יצאו משם יותר?

עודד רביבי : יצאו בנקודה הכי קרובה לשם.

דובי שפיר : אז אני אגיד את זה. היה שבוע שעבר סגירה פיזית של רחוב שדרות שזר בקטע

של מסעדת אמא לקטע של בנייני האומה, פתחו את זה עכשיו, ותוך כשבוע

שבועיים אמורים לסגור שוב הפעם לכמה שנים. זאת אומרת לסגור לטווח

הארוך. משמעות הדבר לקווים שלנו של אפרת, שכל האוטובוסים שהיו יוצאים

מביטוח לאומי עושים סיבוב סינמה סיטי, מסעדת אמא, ובאים לבנייני האומה ומשם יורדים למיתרים כל זה מבוטל, תחנת המוצא הופכת להיות גשר המיתרים, לא רק תחנת המוצא גם תחנה אחרונה שבאים מאפרת. משמעות הדבר הקשה מאוד, שהגעתם עם תיק כבד לתחנה מרכזית ירושלים מ- אי שם, יש לכם מסע אשכרה מסע גם בנייני האומה זה לא קרוב, מסע עד גשר המיתרים.

עודד רביבי : בתנאי שטח קשים.

דובי שפיר : ולכמה שנים. חוזר הסיפור הישן כשזרקו אותנו החוצה מתחנה מרכזית, את קריית ארבע השאירו משום מה, אז דפקו אותנו פעם אחת, עכשיו דופקים אותנו עוד יותר. אני רוצה לנסות להחזיר אותנו למקום אחר לחזור לתחנה מרכזית, זה לא סביר.

נעמה טל : השאלה היא כמה זמן זה ייקח להגיע?

דבורה גיני מלכי : 3 שעות.

אבי חדידה : בדיוק, אתה רק את הקטע הזה שאתה צריך לעבור מהמיתרים עד לתחנה מרכזית.

דובי שפיר : לא, שהתחנת מוצא תהיה או להחזיר אותנו לתחנה מרכזית, זה הכי טוב, שתחנה מרכזית תחנה ראשונה וגשר המיתרים תחנה שנייה ויורד לבגין.

אבי חדידה : האוטובוס - - - את כל הפקק, איך הוא יוצא? מאיפה הוא יוצא?

דובי שפיר : תחנה מרכזית היציאה ראשונה - - -

עודד רביבי : דובי, אנחנו נבדוק שוב פעם, אני לא רוצה להבטיח דברים שאנחנו לא יכולים, אנחנו נדבר.

דובי שפיר : אני מנסה לחשוב על החורף שעוד חצי שנה יגיע החורף.

עודד רביבי : אין ויכוח, אני רק אומר עוד פעם.

דובי שפיר : זה השינוי, זה השינוי הדרמטי שישפיע עלינו.

עודד רביבי : בסדר גמור, אז אנחנו נבדוק ואם יהיה שינויים אנחנו נעדכן אתכם.

עדכון נתוני רישום מוסדות חינוך-

עודד רביבי : מבחינת נתוני רישום נכון לכרגע, בטעות אין לי פה את נתוני ההשוואה ל- תשע"ח, אבל בעשה חיל רשומים לנו 849 ילדים לשנה הבאה, זה לדעתי פחות ממה שיש לנו השנה. חטיבה צעירה יש לנו 319, אורות עציון בנות 338, אורות

עציון בנים 406, בית הספר הממלכתי דתי בתמר 116 ילדים, שזה כיתות א' עד ד', ובית הספר המשלב 67 ילדים, שזה גם א' עד ד'.

מיכאל דהן : לשנה הבאה כבר נרשמו.

עודד רביבי : כן. אנחנו כרגע מנסים מול המשרד לקבל אישור לשני סמלי מוסד, אחד למשלב אחד לממלכתי דתי.

דובי שפלר : מה היה התנאי שלהם?

עודד רביבי : בזמנו הם דיברו על 70-75 ילדים, אנחנו ב- 67 ילדים בשלב הזה, אז אנחנו מקווים שהמשרד יסכים. יש לנו שם פגישה עוד לפני פסח, ואני מקווה שייענו לבקשה.

נעמה טל : אנחנו לא יכולים להגיד להם כאילו להגביל את ההרשמה לעשה חיל?

עודד רביבי : אני אמרתי בעבר אני אומר את זה גם עכשיו, אני לא חושב שזה נכון, זה אף פעם לא נעשה פה. מונחת עכשיו על השולחן במחלקת החינוך בקשה של עשרה ילדים בכיתה ו', שרוצים לעבור לאורות עציון בנים ולא להמשיך לדרך אבות, שאלו אותי מה דעתי אני אמרתי שאם יש עשרה ילדים שמבקשים לעבור, אנחנו צריכים להיענות לבקשה של ההורים. להתחיל לנהל מאבק מול ההורים האלה ולהכריח אותם לעבור לדרך אבות, אני לא חושב שאני הייתי רוצה להיות הורה שמכריחים אותי לשלוח את הילד שלי דווקא לבית ספר שהרשות רוצה ואני לא רוצה.

נעמה טל : אבל העניין הוא שיש צפיפות בלתי נסבלת שגורמת לאקלים בית ספרי.

עודד רביבי : אין שום בעיה, בית הספר בתמר פתוח לכולם את רוצה להעביר לשם את הילדים שלך את מוזמנת. אני לא חושב שזה נכון שהרשות תתערב באופן אקטיבי ותגיד להורים, אנחנו עכשיו מעבירים את הילד שלכם לבית הספר אחר. כל משפחה בסוף יודעת בדיוק מה הם התנאים המשווים בין בית הספר בתמר לבין בית הספר עשה חיל, כל משפחה עשתה את השיקולים שלה. משפחה מסוימת בדגן ששנה שעברה נאבקה נגד בית הספר המשלב בתמר, שלחה את הילדים לעשה חיל, והשנה הם רוצים להעביר בכלל חלק מהילדים לאורות עציון.

אבי חדידה : למשל בתמר יש לך עד כיתה ד'.

עודד רביבי : בסדר.

אבי חדידה : אם אני אחד השיקולים שלי לדוגמה היה, שאני רוצה שהילדים שלי יהיו כולם באותו בית ספר מבחינת לוגיסטיקה.

עודד רביבי : לגיטימי, מסכים איתך.

אבי חדידה : אבל אני לא יכול כי יש לי ילד שעולה לכיתה ה'.

עודד רביבי : בסדר, אז אני לא יכול לייצר מציאות לתת מענה לכל הדברים. השיקול שאתה

מעלה שמענו אותו מעוד הורים, ולכן אני לא חושב שזה נכון שאני אחייב אותך את הילד שלך בכיתה א' לשלוח לבית הספר בתמר, ואת הילד בכיתה ה' לשלוח לבית הספר עשה חיל. שם אנחנו נמצאים, יכול להיות גם שהנתונים ישתנו. בעשה חיל מטיה טורפו הודיעה שהיא לא חוזרת, אז אנחנו בעצם הולכים שם למכרז של מנהל קבוע.

דובר : אנחנו חייבים לצאת למכרז אי אפשר להאריך ליוסי את ה - -

עודד רביבי : אי אפשר, הוא כרגע נמצא על תקן של מילוי מקום וצריך להפוך את זה למילוי קבוע.

דובר : הוא יכול להתמודד במכרז?

עודד רביבי : הוא יכול להתמודד. אז זה בית ספר אחד. בית הספר בתמר הממלכתי דתי, יש לנו מכרז בשבוע הראשון של אפריל אם אני זוכר נכון במשרד החינוך. ובית הספר המשלב, אם יהיה לנו שמה אישור לסמל מוסד אז יהיה שמה מכרז בנפרד בתאריך אחר. חטיבה צעירה עוד אין לנו תאריך למכרז למנהלת או מנהל, אבל גם שם אנחנו נקבל מנהל/ת קבוע, קבועה, וזה מבחינת בתי הספר

דובי שפיר : גנים?

עודד רביבי : בנים כרגע צבי נאמן שם.

דובי שפיר : גנים לא בנים.

עודד רביבי : גנים אין לי את הנתונים כרגע.

יהודה שוויגור : גנים הנתונים הם לא השתנו בצורה משמעותית מבחינת המספרים.

עודד רביבי : מבחינת המיקום אנחנו בבעיה.

יהודה שוויגור : מבחינת המיקומים בדקל יש לנו הרשמה של 29 לכל שכונת הדקל ביחס לזה שיש לנו שישה גנים בשכונת הדקל, שזה פחות מגן אחד מלא, לכן יש פה כמה דברים שאנחנו נצטרך לראות את המספרים לאורך זמן. אבל המשמעות מבחינתנו היא שיכול להיות שבשכונת הדקל.

דובי שפיר : זאת אומרת שיכול להיות שבדקל נסגור את כל הגנים ונעלה אותם למעלה?

יהודה שווייגר : לא יודע אם כל, אבל יכול להיות שאנחנו נסגור כרגע מתכונת של ארבעה מתוך שש, יכול להיות שחלק יהיו חינוך מיוחד או משהו כזה, אבל זה מה שמסתמן כרגע.

אבי חזידה : זה גנים שהיום פועלים ויש להם צוות?

עודד רביבי : מה זה היום? אנחנו במסלול סגירה כבר 15 שנה אני חושב, נסגרו ברימון אחר כך בגפן.

אבי חזידה : ההבדל מהשנה הנוכחית זה השנה הבאה, בעצם זה פחות שישה גנים בדקל?

עודד רביבי : בדקל ג' יש בזרובבל, יש ברחוב -

יהודה שווייגר : בדקל יש לנו פחות, חלק היינו מניידים, אם בעבר היינו מניידים חלק מדקל ג'.

אבי חזידה : מה אנחנו עושים עם הצוות, זאת אומרת הצוות מתפנה לנו בעצם?

יהודה שווייגר : לא, לא, הצוות מבחינת מספרי הגנים אנחנו רק גדלים אנחנו לא במצב של פחות.

אבי חזידה : זאת אומרת אתה לוקח אותו?

יהודה שווייגר : כן, בגנים בתמר ובדגן אנחנו נמצאים במציאות, אם יש לנו שני גנים אנחנו נהיה

שישה גנים, וזה המתכונת כרגע. זה אומר ארבעה גנים איך שלא תסתכלו על זה

מספרית, המשמעות היא שפשוט אנחנו מניידים את זה צפונה.

דובי שפיר : אין לנו בעיה ל- תשע"ט מבחינת מבנים בדגן ובתמר?

עודד רביבי : כרגע לא, יש כרגע איזה שהוא עצור מימון מבחינת כיתות הגן הנוספות שאנחנו

צריכים ל- תש"פ, אנחנו מקווים ולוחצים לקבל את זה ממשרד החינוך, אבל

כרגע ל- תשע"ט אין לנו.

דבורה גיני מלכי : מתי צופים את סוף האכלוס או את 90 אחוז מהאכלוס של דגן תמר?

עודד רביבי : סדר גודל של המסה הקריטית שנה מהיום, אבל אם נשפוט על פי כמות יחידות.

דבורה גיני מלכי : תש"פ?

עודד רביבי : כן. אבל אם נשפוט על פי כמות יחידות ההשכרה, יש לא מעט נכסים ריקים. היום

אתה יכול לשכור קוטג' בדגן ב- 3500 שקל לחודש, כאשר בייסמנט ברימון או

עליית גג בתאנה לצורך העניין אלה המחירים 3500.

דובי שפיר : כמה זה בייסמנט בדגן?

עודד רביבי : כרגע אני חושב שהם מוכנים לשלם לך כדי שתגור שם.

נעמה טל : פנו אלי כמה, כאילו קיבלתי איזה שתיים שלוש פניות מארגונים שמטפלים

בנשים במצוקה, שהגיעו לכאן עכשיו לשכור דירות בדגן תמר במחירים מאוד

מוזלים. אחד ששלח אלי, הגיעו אלי גם עוד, פנו אלי בקטע של ועדת הנחות

בארנונה נכס גדול חוזה לחצי שנה כל מיני דברים כאלה. זאת אומרת בעל הבית חושב שהוא יכול להשכיר עכשיו לחצי שנה במחיר נמוך, אבל בעוד חצי שנה הוא יוכל להעלות.

עודד רביבי : ארנונה אני לא מכיר פרוצדורה שרלוונטית אלייך.

נעמה טל : זה אני יודעת.

עודד רביבי : צריך לפנות לוועדת הנחות של ארנונה.

נעמה טל : לא, לא, כאילו העברתי פרטים מה שאני יודעת, פנו אליי.

עודד רביבי : אנחנו יודעים שיש לנו דירה של חיילים בודדים, גם כן יוזמה של איזה שהיא עמותה שהקימה שם.

דבורה גיני מלכי : פרסמו שהם מחפשים ריהוט, ומלא אנשים התקשרו ולא ענו להם, ואז באים אלי בטענות. מה פרסמת? מה קורה עם הזה?

עודד רביבי : אז זה דירה אחת שאנחנו יודעים, יש עוד כמה דירות שאנחנו יודעים של עוד כל מיני פעילויות. בסוף אבל אין לנו ועדת קבלה, אנחנו לא שולטים על מי משכיר למי משכירים, ויש שם כמה תופעות שמנצלים את זה.

דבורה גיני מלכי : איפה הדירה של החיילים בודדים?

עודד רביבי : בתמר אם אני הבנתי נכון. דובי, משלוח מנות יישובי לא הבנתי מה רצית?

דובי שפיר : טעות.

עודד רביבי : מה זה טעות, מה מכירת חמץ רצית לכתוב במקום? פרסומי ועדת תכנון ובנייה.

עדכון פרסום ועדת תכנון ובניה-

דובי שפיר : הפרסום האחרון שראיתי באפרתון היה שם כמה מודעות ואחת מהם, שמחויבות על פי חוק שהמועצה צריכה לפרסם, ובאחת מהם לא מופיעה אפילו כתובת, תוכנית זה וזה. אז אני אומר לפחות את המידע המינימאלי של כתובת איזה רחוב, כי לכתוב שם מגרש.

עודד רביבי : אז אני מציע אם יש מודעה כזאת ספציפית תשלח, ואז אפשר יהיה לבדוק את זה, לוודא. שם כתובת זה בגלל שזה בגושים שהם בכלל לא רלוונטיים לבתים, אם זה רלוונטי.

דובי שפיר : לא, לא, זה היה תוספת בנייה משהו.

עודד רביבי : לגבי התב"ע החדשה של הקניון היא עוד לא פורסמה, היא אושרה לפרסום אבל דרג מדיני מחליט הוא מפרסם את זה מתי הוא לא מפרסם את זה, נכון לכרגע זה עוד לא פורסם.

דבורה גיני מלכי : "אוליב", הוא משווק דירות באפרת תחת השם "אוליב"?

דובי שפיר : שינוי תב"ע זה דרג מדיני למשהו שקיים?

עודד רביבי : כן. כי הוא מחפש.

דבורה גיני מלכי : מה קרה לנו?

עודד רביבי : מה?

דוברת : נהיינו רמת-גן?

שרון הורביץ : אנגלו-סכסון זה סביון.

דבורה גיני מלכי : נמאס לי שקוראים לפרויקט בזית "אוליב", מה אני אגיד לך, זהו.

מיכאל דהן : מה זה "אוליב"?

עודד רביבי : כל פרסום שצריך להתפרסם בתקשורת, שהופך להיות מדבר פנימי בין משרדי ממשלה למודעה בעיתון, מחייב אישור של דרג מדיני.

דובי שפיר : היו כמה מקרים של שינוי תב"ע, גם זה צריך אישור דרג מדיני?

עודד רביבי : אז בדברים כאלה יכול להיות שהם מעבירים את זה בנוהל יותר מהיר, בגדול כן, ובטח שמדובר ביחידות דיור ושינוי מספר יחידות דיור, שמה זה כרגע נמצא.

אבי חדידה : זה אושר בוועדה?

עודד רביבי : זה אושר במסגרת.

אבי חדידה : זה אושר במסגרת השינוי - - -

עודד רביבי : לא, לא.

דובי שפיר : בגלל שזה תוספת של 66 יחידות דיור.

עודד רביבי : זה אושר פה אנחנו אישרנו את זה, פה המלצנו לאשר שינוי תב"ע, עכשיו דרג מדיני צריך לאשר את תקופת ההפקדה, כלומר שמפרסמים א זה להפקדה ואז יש את ה- 60 יום להתנגדויות. זה לא פורסם לכן תושבים עוד לא יכולים להגיש התנגדויות, ולכן בעצם עוד לא זה. לצורך העניין בטיילת לתיירות היה היום דיון בבית-אל, הופיע שם עורך דין אברהם בן צבי, הופיע שם עורך דים קרמר, החלטה עוד אין. אבל מה שכן מפורסם אז אנחנו מעדכנים ואנשים יודעים.

עדכון שביל הגבורה-

עודד רביבי : פרויקט נוסף שהתחלנו לבצע אותו זה סיפור של שביל הגבורה, שרון התייחס לזה מבחינת תב"רים, ואנחנו בעצם מתחילים בפעולה. עשינו פה ישיבה יחד עם כל המשפחות השכולות, הצגנו להם את הפרויקט, והכוונה היא עד יום הזיכרון לחנוך אותו או לסיים אותו, כדי שיהיה שם מקום שאפשר יהיה כבר להתחיל להגיע אליו ביום הזיכרון.

דובי שפיר : רגע, הוועדה של מיכאל לא היתה אמורה?

עודד רביבי : הכל בתיאום איתם הכל בסנכרון איתם.

דובי שפיר : אבל לא קיבלנו עוד איזה שהיא החלטה, המלצה משהו?

מיכאל דהן : על מה?

דובי שפיר : הוקמה פה בוועדה שאתה עומד בראשה, שאמורה לדון בנוהלי הנצחה בין השאר.

עודד רביבי : לא, לא, לא, זה משהו אחר. אנחנו מדברים על הנופלים, נופלים יש לנו רשימה שאנחנו יודעים מי זאת הרשימה.

דובי שפיר : זה אחד הדברים שהם היו צריכים לדון, לאור לקחי כל שנה ביום הזיכרון, התמונות של מי מוצגות ושל מי לא מוצגות.

אבי חדידה : מי הם חללי צה"ל או חללי נפגעי פעולות איבה.

דובי שפיר : אני אומר לאור לקחי יום הזיכרון כל שנה.

עודד רביבי : לא, לא.

יהודה שווייגר : זה היה לקחים ביחס לטקס מי מוקרן בטקס או מי מוזכר בטקס, אבל ביחס לאתרי הנצחה הכללים הם מאוד ברורים, גם של משרד הביטחון וגם של הגופים האחרים, זה אומר מי שמוגדר כחלל מערכות ישראל או כנפגע פעולות האיבה.

דובי שפיר : השאלה אם רק מי שמוגדר, למשל באחת ההצעות שאמרתי שיכולה להיות, שמי שהיה תושב אפרת בעת נפילתו יכול להיות שם או גם אדם שבכלל לא היה תושב אפרת מעולם?

עודד רביבי : לא, לא, מי שהיה תושב אפרת בזמן נפילתו. למשל מוטי אבנר אח שכול, האח שלו לא נמצא.

דובר : ברוכין שאחר כך הם באו לכאן פה גם הוא ואשתו.

עודד רביבי : עוזרי היו פה בישיבה, כי הבן שלהם נפל בזמן שהם גרו פה. בסדר?

דובי שפיר : אפשר אולי לשלוח את הרשימה לייתר ביטחון שנעבור עליה שלא נעשה טעויות אחרי זה לטוב ולרע?

- עודד רביבי :** כן.
- דובי שפיר :** בסדר אפשר?
- עודד רביבי :** בבקשה, יהודה ידאג שטל מחר תשלח לכם את זה, לא מחר, ביום רביעי, וזה בקטע הזה.
- דובי שפיר :** עכשיו ההנצחה תהיה של המועצה אחידה לכל הנופלים האלה?
- עודד רביבי :** הפורמט הוא פורמט אחיד, יש שם דברים שהם זהים, יש דברים שנתנו מרחב גמישות למשפחות, הגבלנו אותם במספר התווים, ושם זה נמצא כרגע.
- דובי שפיר :** משפחה שלא תעשה כלום יהיה הנצחה סטנדרטית?
- עודד רביבי :** אני לא חושב שהגענו למצב כזה.
- יהודה שווייגר :** לא היתה משפחה שלא שיתפה פעולה, יש להם או קטע של שיר או פסוק, כל אחד נתון לבחירת המשפחה, 150 תווים יחד עם התמונה. יהיה גם ברקוד בצד שיהיה או לאתר המועצה או לאתר של משרד הביטחון, בהתאם לדבר הזה כדי לספר את הסיפור האישי. אנחנו גם נראה איך דרך מטה הנוער או דרך מחלקת החינוך, אנחנו יוצרים איזה שהוא תיק, שיהיה אפשר לעשות שמה איזה שהם ערכות למידה ביחס לכל אחד מהנופלים, וזה יהיה מקום חי. מתכננים כבר מראש את הדברים גם בצורה כזאת שיהיה אפשר לשים שמה נרות נשמה, והמקום גם יהיה מואר. אז אנחנו יוצרים עכשיו איזה שהיא תשתית גם של חשמל מתחת ליציקות, כדי שיהיה אפשר באמת להאיר את הלוחות האלה. משפצים גם טיפ טיפה את האזור של השביל למי שמכיר אותו, גם כדי להזיז את הספסלים והאשפתונים לצד השני, כדי שיהיה אפשר את כל הצד השמאלי או הצד הצפוני למי שבא מהבית של קליין שיהיה נקי, ואז יהיו שמה רק את הלוחות, ומסדירים טיפ טיפה או מתקנים את האבני שפה כדי לראות שזה באמת מכובד יותר.
- דוברת :** אפשר להציג את זה בישיבה הבאה?
- עודד רביבי :** חשבתי שכבר הצגנו את זה.
- יהודה שווייגר :** נראה לי שהצגנו את זה.
- עודד רביבי :** הצגנו את הקטע של שביל הגבורה, נכון את המצגת?
- יהודה שווייגר :** הצגנו את זה כשהצגנו אז גם את הכיכרות ואת - - - והמטבעות.
- דובי שפיר :** אז אני חוזר שוב לשאלה, יש פרוטוקול שסיכמתם שהכנתם בוועדה?
- מיכאל דהן :** ודאי מה זה.
- דובי שפיר :** אז כדאי להפיץ אותו לחברי המועצה.

מיכאל דהן : אפשר להפיץ אותו.

דובי שפיר : זה היה מינוי של המועצה, המועצה רוצה לראות את התוצרים.

מיכאל דהן : בסדר גמור.

עודד רביבי : טוב, שאלות נוספות רבותיי? אז לפני שאנחנו נפרדים שרון ברוב אדיבותו. מה לא

הכנסת את זה למעטפות ככה השארת לי את זה?

(חלוקת מתנות).

דוברת : פסח כבר?

דובר : כן.

עודד רביבי : אנחנו לא נפגשים לפני החג. לך אני עשיתי קיצור דרך, זה לאבי, חג שמח.

שרון הורביץ : זה קומקום חשמלי אבל שניתן להשתמש בו בשבת עם התקן של מכוון צומת.

עודד רביבי : הבחירה זה של שרון. (חלוקת מתנות לחג).

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים

מאשר: _____

עודד רביבי