

## פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, ו' אדר א' ה'תשע"ט, 11 לפברואר 2019

### נוכחים:

עודד רביבי - ראש המועצה  
משה בן אלישע - מהנדס מועצה  
דובי שפיר - חבר מועצה  
אבי חדידה - חבר מועצה  
אורית סמואלס - חברת מועצה  
זאב גרשינסקי - חבר מועצה  
נאוה כץ - חברת מועצה  
אפרת גנטק - חברת מועצה  
תמר עמר - חברת מועצה  
אברהם בן צבי - חבר מועצה  
עקיבא סילבצקי - יועץ משפטי  
יהודה שווייגר - מנכ"ל המועצה  
תמיר פוגל - מבקר המועצה  
מאיר דויטש - תושב

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	
3-4			שאלתה
4	בעד - רוב , נגד - אין, נמנע - 1		אישור פרוטוקול דצמבר 2018
4-9			פרוייקט שער העיר
10			קו סניקה מרחוב זרובבל לגפן
10-11			שדרוג תחנת סניקה בזית
11-13			בריכת מים בזית
14-17			הפרדת נתיבים בדקל
17-19			פארק אמות המים
19-21			מגרש שחב"ק בתמר
21			פארק האומגה
21-28			מיקום הצופים
28-32			אישור צו אלוף
32-33			ישיבה תיכונית
34-39			סקר טבע עירוני
39-40	בעד- כולם, נגד - אין		איגוד ערים לאיכות הסביבה
40-42	בעד- כולם, נגד - אין		ועדות מועצה
42-45	בעד- כולם, נגד- אין		תב"רים
45			מועדי ישיבות מועצה
45-51			שאלתה בנושא השלג

### ישיבת המועצה

#### שאלתה

**עודד רביבי :**

נשאלנו בתחילת הישיבה היום שאילתא אחת מחבר המועצה מר אברהם בן צבי – "בהתאם לסעיף 40 של צו בדבר ניהול מועצות מקומיות יהודה ושומרון מספר 892 תשנ"א 1981 כללי המועצות המקומיות ישיבות מועצה ונוהל בהם, אני מגיש שאילתא בכתב לקראת הישיבה מן המניין של המועצה שנקבעה ליום ב- 11 בפברואר 2019. למה טרם פורסמה ברבים באמצעות הערוצים המקובלים של המועצה, האפרעתון, אתר אינטרנט של המועצה, מייל, סיכום שבועי, פייסבוק ועוד, נושא דוח הביקורת בעניין מחלקת התכנון הנדסה... ורישוי", הטעות במקור, "ועת מתן האפשרות לתושבי אפרת להגיש למבקר המועצה תלונות או נושאים לבדיקה בהתאם, ואף בצורה אשר תשמור על חיסיון הפונה. בהתאם לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות יהודה ושומרון יש לדון בשאילתא עם פתיחת הישיבה". אז אני מזכיר לכם, אין לדון בשאילתא עם פתיחת המועצה, מה שיש זה לתת תשובה לשאילתא. אני מתפלא על השאילתא, הרי כל ישיבת המועצה עם הפנייה לתושבים נעשתה בשידור חי בפייסבוק, כל התושבים ראו את זה, הפרוטוקול ברגע שיעבור הגהה ואישור של חברי המליאה יפורסם באתר. ובלי שום קשר, גם האפשרות לתושבים לפנות למבקר פורסמה באתר המועצה, ככה שמן הסתם השאילתא מיותרת.

**אברהם בן צבי :** לא ראיתי פרסום באתר.

**עודד רביבי :** אז אתה מוזמן להסתכל אתה תראה. ולגבי השאלה שלך אפרת על השלג, אז אנחנו נדון בזה אחר כך בהמשך, היא פחות פורמאלית ופחות מחייבת התייחסות כזאת חגיגית, אז אנחנו נתייחס לזה אחר כך בהמשך.

**אברהם בן צבי :** איזה שאלה?

**עודד רביבי :** מה?

**אברהם בן צבי :** איזו שאלה?

**עודד רביבי :** היא ביקשה ממני לדון במשהו לא בצורה פורמאלית כמוך ומחייבת כמוך, לכן אני מרשה לדחות את זה למקום יותר נוח בסדר היום, אל מול השאילתות שאני מחויב איתם לפתוח את הישיבה. דבר שני אנחנו.

**אברהם בן צבי :** יש לנו 51.

**עודד רביבי :** מה?

**אברהם בן צבי :** שאילתות.

**עודד רביבי :** שאילתות?

**אברהם בן צבי :** מנחם אמר לי שיש 55 בקדנציה.

**עודד רביבי :** אני מאחל לך שתגיע למקסימום. טוב נאווה.

**אבי חזידה :** אני חייב לומר שאני ממש נהנה להגיע לישיבות מועצה בקדנציה הזאת.

**עודד רביבי :** טוב אני בטוח שמשנכנס אדר מרבים בשמחה.

**דוברת :** אם אבי אומר שהוא ממש נהנה, אז אני חייבת לומר שאני ממש מתייסרת.

**עודד רביבי :** טוב אני איפה שהוא באמצע.

### אישור פרוטוקול דצמבר 2018

**עודד רביבי :** אנחנו מבקשים לאשר את פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת, מיום שני

ט' בטבת 17.12.2018. פרוטוקול של 76 עמודים נשלח לכם להגהה, קיבלנו הערות

מחלק מהחברים, ההערות הוכנסו. מי בעד לאשר את הפרוטוקול כפי שנשלח

לכם בכפוף לתיקונים שהעברתם? אברהם מה אתה נמנע כי לא הספקת לקרוא?

**אברהם בן צבי :** לא הספקתי לקרוא.

**עודד רביבי :** כמו פעם שעברה?

**אברהם בן צבי :** כן.

**עודד רביבי :** כולם בעד חוץ מאברהם שלא הספיק לקרוא, תודה רבה.

#### **הצבעה**

**בעד – רוב**

**נגד – אין**

**נמנע - אחד**

### פרוייקט שער העיר

**עודד רביבי :** אנחנו ביקשנו ממשה להישאר להציג מספר פרויקטים שנמצאים על שולחנו, חלק

מהפרוייקטים גם בעצם עולים היום להתייחסות בישיבת המועצה. אז אנחנו

בעצם מקבלים ממנו איזה שהיא הקדמה, ואחר כך אנחנו לפי סדר היום נעבור

גם על הנושאים. אז כן משה בבקשה.

**משה בן אלישע :** פרויקט ראשון פרויקט שער העיר שיצא.

**אבי חזידה :** שזה מה שהוצג בעצם בישיבת מנהלי מחלקה?

**משה בן אלישע** : נכון.

**עודד רביבי** : לא. תלוי איזה ישיבת מנהלי מחלקות, הקודמת. אתם תקבלו את הכל דקה אחת, בסדר דקה.

**משה בן אלישע** : במגרש שנמצא פה בכניסה.

**דובי שפלר** : זה מופיע בנושאים של הישיבה?

**עודד רביבי** : מה? כתוב, לא, אתה יודע מה אתה צודק, אפשר.

**דובי שפלר** : אם זה רק הצגה אז בסדר.

**עודד רביבי** : רק הצגה, יש פה חלק מהדברים שהוא מציג זה כן מופיע בסדר יום. בסדר?

**משה בן אלישע** : מדובר פה על פרויקט שער העיר, פרויקט תיירותי שירותי תיירות, וגם חיבור

לאמת הביאר ולפארק אמות המים. הפרויקט נמצא במגרש שבכניסה לדגן

הישנה, יש שמה מגרש שירותים ומלאכה שמתאים לדבר הזה. זה התוכנית

שמראה את הקומפלקס של מבני שירותים, קפיטריה, מסעדה ומקום מפגש. זה

הפרויקט ככה הוא נראה מהכניסה, מי שנכנס יש פה אלמנט של שער שמייצג

למעשה את הטבעות שיש בפירים שנמצאים באמת הביאר. זה הכניסה, רואים

כניסה לאיזה שהוא מקום, בצד השני זה הפתיחה לכיוון הנוף לכיוון הפארק

הגינה הציבורית בדגן לכיוון אמות המים. הפרויקט הזה מורכב משני מפלסים,

מפלס אחד זה מפלס הכניסה, שאמרת שיש פה מבנה שירותים וקפיטריה כזאת

או אחרת. ובקומה למטה מתחת יורדים קומה, יש פה אולם שאפשר לעשות שמה

כל מיני הרצאות, חיזיון אורקולי ודברים כאלה, ומפה יציאה.

**זאב גרשינסקי** : מה הסדר גודל? כמה מטרים הדבר הזה?

**משה בן אלישע** : אני לא זוכר את המספר, לא רוצה להתחייב אני לא יודע, אני יכול להשלים לכם

את הנתון אחר כך.

**יהודה שווייגר** : תעלה רגע למעלה.

**עודד רביבי** : לא כתוב מטראז' שם.

**יהודה שווייגר** : אתם יכולים לראות רק שהחלק הזה.

**משה בן אלישע** : שזה מתחבר מהקומה התחתונה, יש פה כניסה לפיר הזה שנמצא היום בתוך

הפארק. ובעתיד הכוונה היא לתת פה איזה שהוא מענה, גם עם נגישות של מסלול

מהקומה המרכזית פה סביב הדבר הזה וחזרה דרך רמפה מרחפת לתוך הדבר

הזה, ככה שגם אנשים עם מוגבלויות יוכלו.

**זאב גרשינסקי** : כרגע בבנייה זה לא יהיה מונגש?

**עודד רביבי :** זה מונגש.

**דובר :** מונגש רק החלק הזה לפיר, לתוך הפיר.

**משה בן אלישע :** מונגש. בין שתי הקומות יש מעלית נתחיל בזה, בסדר? אפשר לראות אני אראה לכם את זה אחר כך. אבל גם בשביל להגיע לאמת המים, כי יש חשיבות לחבר את הפרויקט גם לאמת המים, שגם אנשים שיש להם מוגבלות מסוימת יוכלו להגיע, אז מתוכנן איזה שביל שהולך לתוך הדבר הזה ופה חוזר חזרה דרך רמפה מרחפת שמחזירה לאותו מסלול. זה הדבר הזה, זה הפרויקט מספר אחד זה דבר אחד. הנושא הזה מבחינת העלויות, העלות הזאת קיבלנו ממשרד התיירות 3.8 מיליון שקל, המועצה צריכה לשים את ה- matching של 1.6, וקיבלנו לא 0.5, 0.3 מיליון שקל ממורשת ישראל עבור תכנון הפרויקט. כן?

**נאוה כץ :** המונגשות תהיה רק לפיר הראשון?

**עודד רביבי :** כן.

**משה בן אלישע :** כן כן.

**נאוה כץ :** וכל השאר יהיה מסלול הליכה כאילו?

**משה בן אלישע :** הליכה רגיל כן כן.

**אבי חדידה :** מי אלה מורשת ישראל?

**משה בן אלישע :** מי מורשת ישראל?

**אבי חדידה :** מורשת ישראל מה זה?

**משה בן אלישע :** משרד ראש הממשלה.

**עודד רביבי :** אתרי מורשת, משרד ראש הממשלה.

**יהודה שווייגר :** משרד ראש הממשלה. רק בשביל לסבר את האוזן, אז הפרויקט הזה הוא פרויקט שבהיקפים האלה רוב הרשויות שהגישו את הבקשות קיבלו סדר גודל של כמה מאות אלפי שקלים, מאוד מאוד מפתיע שהצלחנו לקבל סכום כל כך גדול. היום הקונספט הוא ללכת על מקומות כאלה שנקראים "שער העיר", שזה איזה שהוא מקום תיירות שבו אנשים יכולים להגיע. ובדרך הזאת של בין ירושלים לבין חברון, המקום הזה בהחלט יכול להיות אטרקטיבי, ככה שאוטובוס יכול להגיע יכול לעשות איזה שהוא מסלול מאוד קצר, יכול לטעום קצת את הפירים, יכול לעשות שמה מקום לקפה לשירותים ולשאר הדברים שהם צריכים. אז אם מחפשים איזה שהיא אטרקציה שנמצאת על הדרך, כשמדברים על סדר גודל של

חצי מיליון תיירים שנעים על הציר הזה מירושלים לחברון, אז הולכת להיות איזה שהיא פנינה על הדרך שאנשים יכולים להיכנס, לקבל את החוויה ממש בכמה דקות ואחר כך להמשיך הלאה.

**דובי שפלר :** בשש מיליון שקל כלול גם הוצאות התכנון?

**עודד רביבי :** כן.

**דובי שפלר :** מה מצבנו מבחינה תכנונית?

**עודד רביבי :** זה מה שקורה כרגע.

**יהודה שווייגר :** כרגע עושים את הבדיקת כדאיות הראשונית, נתנו את ההרשאה התקציבית, ועכשיו מכניסים את הצוותים כדי שיעשו איזה שהם התאמות לבדיקות, ולראות האם המספרים של השש מיליון ממה הם מורכבים, ויעשו איזה שהוא תכנון מפורט יותר. ואחר כך אנחנו נראה את ההתחייבות התקציבית, ואחר כך לבדוק מה המשמעויות התקציביות שלנו matching.

**עודד רביבי :** לא מן הנמנע שגם בסוף זה יראה בצורה אחרת, כלומר זה כרגע סקיצה ראשונית שהגשנו למשרד התיירות לקבל את התקצוב. הגשנו בינתיים קול קורא נוסף שרץ באוויר, של כמה זה חמישה וחצי מיליון שקל?

**משה בן אלישע :** 13.

**עודד רביבי :** של שמיר?

**משה בן אלישע :** שמיר.

**עודד רביבי :** האתר להנצחת ראש הממשלה יצחק שמיר בשיעור של 13 מיליון שקלים, ואז אנחנו מנסים לשדרג את הפרויקט הזה ולהלביש עליו גם הנצחה לראש הממשלה, אז אם נזכה אז זה יכול להיות מעניין.

**אברהם בן צבי :** אתה יכול להצביע איפה זה נמצא?

**דובי שפלר :** תוך כמה זמן צריך לממש את זה?

**יהודה שווייגר :** זה בין הכניסה לדגן לבין הבתים לבין הפארק שנמצא שמה, איפה שהיו תיבות הדואר איפה שהכביש כניסה לדגן.

**עקיבא סילבצקי :** איפה שהשלט של בן צבי הגדול התעלומה לא?

**עודד רביבי :** לא לא הוא לא שם באפרת, הוא שם מחוץ לאפרת.

**משה בן אלישע :** זה הכניסה הישנה לדגן.

**אברהם בן צבי :** לא זה בשטח השיפוט אבל זה על - - - הכביש של אבו תאלד.

**עודד רביבי :** מה?

**אברהם בן צבי :** אנחנו גובים ארנונה ואוכפים את הדוחות חניה שם.

**דובי שפיר :** הכסף של התיירות תוך כמה זמן צריך לממש?

**יהודה שווייגר :** ברגע שנקבל את ההתחייבות הכספית אנחנו נוכל לדעת.

**אברהם בן צבי :** לא, אבו חאלד הוא באפרת.

**עודד רביבי :** מה הוא משלם דוחות חנייה הוא משלם ארנונה?

(מדברים ביחד)

**יהודה שווייגר :** אבל בדרך כלל נותנים לך פרקי זמן סבירים גם לעשות תכנון וגם - - - את הביצוע.

**אברהם בן צבי :** זה גבייה סלקטיבית.

**עודד רביבי :** כן אתה מוזמן להגיש על זה בג"ץ.

**אברהם בן צבי :** הוא משלם מים, הוא משלם מים.

**עודד רביבי :** תעשה איתו בדיקה.

**דובי שפיר :** עכשיו יש לי בקשה לא פוליטית.

**עודד רביבי :** מה?

**דובי שפיר :** יש לי בקשה לא פוליטית.

**עודד רביבי :** כן?

**דובי שפיר :** יש פרויקט שער העיר יש את הקיר החדש כתוב "ברוכים הבאים", ה- ל' מיותרת.

**עודד רביבי :** היה על זה דיונים.

**דובי שפיר :** ברצינות.

**עודד רביבי :** היה על זה דיונים.

**דובי שפיר :** אנחנו קוראים לנו אפרת לא לאפרת, בשער הדרומי כתוב "ברוכים הבאים אפרת".

**עודד רביבי :** וזה טעות, ולכן מומחי הלשון תיקנו אותנו ואמרו לנו ששם צריך לשים ל', היה על זה דיונים ארוכים.

**דובי שפיר :** תורידו את ה- ל' או שאני אשלח את הצוותי הורדת שלטים.

**עודד רביבי :** לא. צריך להוסיף את ה- ל' בשני.

**דובי שפיר :** אה כן?

**עודד רביבי :** כן.

**דובר :** למה למה אתה חושב להוריד?



**דובי שפלר :** ברוכים הבאים אפרת.

**אברהם בן צבי :** אם אנחנו לא צריכים את ה- ל' זה תעמולה פוליטית.

**עודד רביבי :** היה כבר מי שאמר שצריך להחליף את הראש לא עזר לו, הלאה.

(מדברים ביחד)

**דובי שפלר :** תסתכלו בכניסה לכל עיר.

**מאיר דויטש :** מדובר בפרויקט מרגש היסטורי אין ספק, באמת ברכות ובאמת אירוע יפה מאוד.

בקשה אחת ושאלה אחת, בקשה אם אפשר לוודא שיש פיתרון לחנייה.

**עודד רביבי :** מתוכנן, מתוכנן.

**משה בן אלישע :** ברור, מתוכנן.

**מאיר דויטש :** כי באזור של הביאר.

**משה בן אלישע :** מתוכנן מתוכנן.

**עודד רביבי :** גם חניון אוטובוסים, וגם חניון למכוניות פרטיות.

**מאיר דויטש :** אז תודה רבה. ושאלה, האם יש איזה שהוא אני חושב שזה מחוץ לקו הכחול אני

לא בטוח של המשך האמה, האם זה בתוך הקו הכחול או מחוץ לקו הכחול?

**עודד רביבי :** אז תיכף תראו את המשך האמה. כן?

**משה בן אלישע :** פרויקט הבא זה שדרוג קו סניקה מדקל ג'.

**דובי שפלר :** תסתכלו בכניסה לכל עיר לכל ישוב, הברוכים הבאים זה בלי ל'.

**דובר :** למה? כתוב ברוכים הבאים לירושלים, לא כתוב ברוכים הבאים לירושלים.

**עודד רביבי :** דובי היה על זה דיונים, אני לא מחזיק מעצמי כמומחה ללשון, לא היה לי

אינטרס לשים את ה- ל', אם היה לי אינטרס לשים את ה- ל' הייתי עושה את זה

לפני הבחירות, הכריעו לשים דווקא לירושלים, לאפרת.

**אברהם בן צבי :** אתה רואה יש עוד סיעות שתולים שלטים אחרי הבחירות.

**דובי שפלר :** אני אומר ברצינות.

**עודד רביבי :** אני גם מדבר ברצינות דובי אני לא צוחק.

**דובי שפלר :** באף ישוב לא מופיע ל'.

**עודד רביבי :** דובי אני אומר לך שהיה על זה דיון פה, הלכו למומחה ללשון וקבעו שצריך

להוסיף את ה- ל', שבטעות לא שמו בכניסה הקודמת.

**דובי שפלר :** אפשר לבקש מוועדת השמות להתייחס לזה?

**עודד רביבי :** אפשר לבקש הכל.

**דובי שפלר :** הלאה.

### קו סניקה מרחוב זרובבל לגפן

**משה בן אלישע** : קו סניקה מרחוב זרובבל מדקל ג' עד הגפן. קו הסניקה היום הוא בקוטר גבולי, אולי אפילו לא מספיק בשלב מסוים. קיבלנו תקציב ממושרד השיכון לשדרג את קו הסניקה לקוטר המתוכנן המלא, והוא מתוכנן להתבצע על תוואי דרך הביטחון של אפרת המערבית. זה מתחיל מרחוב זרובבל איפה שפעם היתה תחנת סניקה שבוטלה, עד לגפן לחיבור של קו הסניקה שמתחבר לכפר עציון.

**יהודה שווייגר** : עד לביאר.

**משה בן אלישע** : עד לביאר. זה פרויקט של קרוב לשלושה מיליון שקל, תקציב שהגיע ממושרד השיכון.

**יהודה שווייגר** : רק להכיר.

**דובר** : מה לוח זמנים שם?

**משה בן אלישע** : זה יוצא למכרז עוד מעט.

**יהודה שווייגר** : רק להכיר שפה, משה תחזור רגע אחורה, שפה למי שמכיר או מעורה מהקדנציה הקודמת, אנחנו בתוכנית רב שנתית של סלילת אספלט ודרכי ביטחון. את המקטע הזה בגלל שאנחנו ידענו שאנחנו הולכים לעשות שם עבודות של קו סניקה, אז אנחנו דחינו את זה בינתיים, ובמסגרת זה ששימו שמה גם את הקו סניקה, אנחנו מתכננים לשים שמה גם אספלט, ואז אנחנו כבר שתי ציפורים במכה אחת.

**עודד רביבי** : כן הלאה.

### שדרוג תחנת סניקה בזית

**משה בן אלישע** : הלאה. הפרויקט הבא זה שדרוג תחנת הסניקה בזית. תחנת סניקה בזית צריכה לקבל עיבוי, גם במסגרת בניית השכונות החדשות תמר והדגן וגם בעתיד מורדות הזית, וגם לטפל במפגע הסביבתי שבכל פעם שיש תקלה אז זה גולש לוואדי. אז הפרויקט כולל שלושה אלמנטים, תוספת משאבות, החלפת משאבות, טיפול בכל הארון חשמל להביא אותו לשנות ה- 19-2018, ולבנות פה בור שאמור לקבל גלישות לתקופה של כמה שעות, לאפשר למחלקת שפ"ע לתקן את התקלה לפני שזה זורם לוואדי, כי היום כל תקלה הביוב זורם לוואדי. הדבר הזה יאפשר שכל תקלה הביוב יזרום לפה, תהיה התראה, ואז מחלקת שפ"ע תוכל לטפל בזה ולמנוע את הגלישה לוואדי. זה פרויקט של קרוב לחמש מיליון שקל, שש מיליון

שקל, תקציב שהגיע ממשרד השיכון אחרי מאמצים של שנתיים מולם וזה הגיע.  
הפרויקט מתוכנן אמור לצאת למכרז בחודש הקרוב.

**אבי חדידה :** יש כאן הרבה עבודה?

**משה בן אלישע :** כן. בעקבות משבר לחץ המים בשכונת הזית, המועצה תכננה מגבר לחץ מים שיטפל בבניינים הגבוהים בזית. אז התכנון הוא להתחבר לקו ה-12 צול, ולעשות אותו עם ההגברת לחץ על ידי משאבות כאלה ואחרות. והפרויקט הזה הוא יצא למכרז, כנראה שהוא צריך לבוא לוועדת מכרזים לקבל החלטה לצאת למכרז.

**אבי חדידה :** כבר אישרנו את זה.

**משה בן אלישע :** מה?

**אבי חדידה :** אישרנו את זה לא?

**משה בן אלישע :** יצאנו במכרז, לא עוד לא ישבנו עליו, עוד לא יצאנו במכרז כי עשינו מבחן הצעות והמבחן הצעות חוזר לוועדת מכרזים. ההמלצה היא לבטל את המכרז היתה בעיה עם הצעה מספר 1, האומדן היה נמוך מידי ביחס להוצאות.

**יהודה שווייגר :** אני מזכיר לכם שהאומדן היה סדר גודל של 250 או 300 אלף שקל.

**משה בן אלישע :** ולכן ההמלצה לוועדת מכרזים יהיה לעשות מכרז חדש עם גובה אומדן עם הנחה בלבד, כלומר לא פתוח ואז נבטיח שהתוצאה תהיה הגיונית יותר וסבירה. גם לדעת המתכנן העלות גבוה מידי ביחס לאלמנטים שהוא בדק, יותר מאשר 30 אחוז רווח זה כבר הרבה, ולכן אנחנו מביאים את זה חזרה.

### **בריכת מים בזית**

**משה בן אלישע:** בבריכת המים בחורשה בזית, אותה בריכה שתוכננה במקור בתב"ע במסגרת הפארק בזית. בשעה טובה קיבלנו את התקציב להקמת הבריכה, במסגרת הקמת הבריכה שדרגנו את הקיבולת של הבריכה מ-2000 קוב ל-3000 קוב, זה חלק מהעיכוב שהיה של החצי שנה האחרונה. במקביל הכנו תב"ע שכבר אושרה למתן תוקף להקמת מתקן הנדסי כאן, אנחנו כרגע נכנסים לתכנון מפורט, במסגרת התכנון המפורט אנחנו משלבים מצפה מעל הבריכה. כרגע התוכנית הלכה לאישור של משרד הבריאות, כי זה דורש אישור לקבל ממשרד הבריאות אם אפשר לקבל ממשרד הבריאות אישור לעשות את השילוב הזה, לא תמיד מאשרים את זה. נתנו פה אלמנטים של תקרה כפולה, ככה שלכל איגום המים לא תהיה כניסה לאף אחד, הקומה למעלה תהיה נקייה מכל אביזרים מכל

המתקנים, וגם מכריחים גובה שנוכל להיות מעל העצים ולא מתחת לעצים. אז

זה התוכנית, הפרויקט הוא בעלות של כשבעה מיליון שקל.

**אברהם בן צבי** : משה אתה יכול לחזור שנייה?

**משה בן אלישע** : כן.

**אברהם בן צבי** : איפה המצפה הקיים?

**משה בן אלישע** : פה.

**אברהם בן צבי** : פה איפה שהיינו?

**משה בן אלישע** : היום המצפה זה פה, המרפסת.

**אברהם בן צבי** : והפארק?

**משה בן אלישע** : הפארק הוא פה.

**עודד רביבי** : המתקנים טיפה שמאל.

**משה בן אלישע** : זה נמצא מצפון למתקנים.

**אברהם בן צבי** : זאת אומרת זה ליד, זה אחרי המתקנים?

**משה בן אלישע** : ליד המתקנים, מצפון למתקנים כן.

**עודד רביבי** : זה יותר קרוב ל- צ.פ. בין צ.פ. למתקנים.

**משה בן אלישע** : בסדר? זה המיקום, נבחר בהתאם לגבהים של המתקן. זה המיקום האידיאלי

לכל השכונות זית, תמר, דגן וגם מורדות הזית.

**דובר** : בהנחה ומקבלים את האישור של משרד הבריאות מה הצפי של זה?

**משה בן אלישע** : זה נשלח כבר לפני שבוע.

**דובר** : מה הצפי לבנייה של זה?

**משה בן אלישע** : אנחנו קיבלנו תקציב קיבלנו תב"ע.

**יהודה שווייגר** : אני אומר סדר גודל של שנה לעשות תכנון מפורט למכרז.

**משה בן אלישע** : תכנון מפורט, מכרז, אני מניח שתוך חצי שנה כבר נהיה אמורים להיות בביצוע,

אלא אם כן יש עיכובים ממשרד הבריאות.

**דובר** : אז זה שנה וחצי?

**משה בן אלישע** : מה גמר? כן כעיקרון זה סדר גודל. ההקמה של הבריכה זה בערך שנה, יש בנוסף

לבריכה יש קו, קו מים שהולך לכל הירידה הזאת עד לצומת הזאת וחוזר חזרה

לפה. אז שני קווי מים, אחד שמגיע מהקו 12 צול שנמצא פה, עולה לבריכה מזין

אותה חוזר חזרה מזין חזרה את הקו מים שממשיך הלאה לתמר ולדגן. יש פה - -

- לחץ, יש פה כל מיני אביזרים נוספים. כל הסיפור הזה כמו שאמרתי שבעה מיליון שקל.

**אברהם בן צבי** : מה הגובה של המגדל?

**משה בן אלישע** : מה?

**אברהם בן צבי** : מה הגובה של המגדל?

**משה בן אלישע** : אני לא יודע אני חושב שזה 6 או 7 מטר.

**אברהם בן צבי** : והמצפה?

**משה בן אלישע** : מעליו על הגג.

**אברהם בן צבי** : מעל פני הים מה הגובה?

**יהודה שווייגר** : 938 זה שיא הגובה.

**משה בן אלישע** : 935 זה הקרקע ועל זה תוסיף.

**אברהם בן צבי** : 938 זה הקרקע?

**משה בן אלישע** : 5-6 משהו כזה זה הסדר גודל.

**אברהם בן צבי** : אז זה מגיע לאיזה 940?

**עודד רביבי** : 45.

**משה בן אלישע** : אנחנו צריכים לוודא שהמצפה לא יהיה מתחת לעצים אלא מעל.

**אברהם בן צבי** : זה יכול להיות אתר תיירותי מאוד יפה.

**משה בן אלישע** : כן, זה הרעיון לשלב.

**עודד רביבי** : חלק מהרעיון אדמונד הציג לכם את זה טיילת הנוף.

**אברהם בן צבי** : כן הנוף שם הוא מאוד מיוחד לכיוון ירושלים ההרודיון.

**נאוה כץ** : אפשר רק לשאול שאלה על המגביר לחץ בזית, בערך כמה זמן הצפי שזה ייכנס לפעולה?

**עודד רביבי** : אנחנו צריכים לעשות מכרז חוזר.

**משה בן אלישע** : מכרז חוזר.

**אבי חדידה** : צריכים קודם לבטל ואז לצאת.

**משה בן אלישע** : לא ביטלנו צריך לבוא לוועדת מכרזים, לבוא לוועדת מכרזים לבטל ולצאת ולהכין מכרז חוזר.

**אבי חדידה** : חבל היינו מכנסים אותה להיום.

**משה בן אלישע** : בסדר אפשר גם עכשיו לעשות את זה אחרי הישיבה. בסדר אז זה הדבר הזה.

הפרויקט הבא זה הקמת - -

**עודד רביבי :** לא תעבור הלאה.

**משה בן אלישע :** הלאה.

### הפרדת נתיבים בדקל

**עודד רביבי :** הפרדת נתיבים תעשה.

**משה בן אלישע :** דקל ג'.

**אבי חדידה :** למה דילגנו?

**עודד רביבי :** מה?

**אבי חדידה :** מה דילגנו?

**עודד רביבי :** דילגנו על פרויקט שעוד לא קיים, רק משה כבר מתכנן אותו.

**משה בן אלישע :** דקל ג' הקטע הזה בין צומת רחל אימנו לבין כיכר יגודייב, יש תוכנית תחבורתית

מאושרת להפרדת נתיבים.

**דובר :** מה זה כיכר יגודייב?

**עודד רביבי :** בשפה המשותפת קוראים לזה כיכר יגודייב.

**דוברת :** למה?

**עודד רביבי :** למה?

**דוברת :** על מה ולמה?

**עודד רביבי :** כי אדון יגודייב גר הכי קרוב לבית, למרות שזה לא נכון יש שם מישהו שגר יותר

קרוב.

**דוברת :** ביילי.

**עודד רביבי :** ביילי. אבל בשפה המשותפת קוראים לזה כיכר יגודייב, וחוף מכיכר איתן שזה על

שם ראש המועצה אף בן אדם לא קיבל כיכר על שמו למעט אדון יגודייב.

**דובי שפיר :** למה? רחל אמנו קיבלה.

**עודד רביבי :** לא כיכר רחל אמנו.

**אורית סמואלס :** אגב הרחוב הזה בכלל רחוב הדקל.

**עודד רביבי :** זה בעיה היסטורית, כן.

**משה בן אלישע :** הרעיון הוא להרחיב את הכביש כדוגמת החלק הצפוני, בשביל זה צריך לפנות

את בתי הכנסת.

**עודד רביבי :** טוב רק לגבי שאלתך דובי, פניתי לדר' אבשלום קור, אני מעדכן אותך בזמן אמת.

"ערב טוב מורי ורבי, הצבנו בכניסה הצפונית לאפרת שלט אבן חדש ברוכים

הבאים לאפרת. התעוררה שאלה האם היה נכון לכתוב לאפרת או שהיה צריך לכתוב ברוכים הבאים אפרת? אודה לתשובתך המלומדת". כותב חד משמעית – " לאפרת סימן קריאה, ואפשר ברוכים הבאים בשערי אפרת". אין לי ניגוד עניינים איתו, לא סחרתי איתו שום דבר אחר.

**משה בן אלישע** : אז התוכנית הסדרה של כביש דקל ג'.

**דובי שפיר** : אני יכול להגיד שהשאלה היתה, הייתי מנסח אחרת.

**עודד רביבי** : כן הלאה.

**משה בן אלישע** : הפרויקט פה כולל בתוכו הצבת הנתיב הצמוד לבתים לכביש שירות, כדוגמת החלק הצפוני עם חד סטרי לכיוון מצפון לדרום, והסדרת נתיב תנועה עוברת ללא מעצור לשני הכיוונים נתיב אחד לכל כיוון, כדוגמת מה שקורה בצפון. זאת התוכנית, בשביל זה צריך לפנות את בתי הכנסת. הפרויקט הזה עולה 4 מיליון ומשהו שקל.

**אבי חדידה** : יש כבר הסכמות איתם?

**עודד רביבי** : יש בגדול התחייבויות מראש, אנחנו צריכים עכשיו לפתוח איתם בהתדיינות. אנחנו במהלך כל העשר שנים האחרונות כל פעם שהתקדמנו שלב פה מבחינת משרד התחבורה דאגנו לעדכן אותם, כולל השלב האחרון שזה אושר ואחר כך השלב, בעצם עכשיו קיבלנו את התקציב. פרויקט כזה דרש מטעם משרד התחבורה אישורים יותר גורפים, כי להבדיל מכל הפרויקטים שעד היום עשינו של משרד התחבורה, ההיקף התקציבי פה היה של סכום יותר גבוה ולכן זה עבר ועדות.

**משה בן אלישע** : בדיקה כלכלית.

**עודד רביבי** : גם של כדאיות כלכלית, וגם רמת בטיחות יותר גבוה. וזה עבר את כל המדדים של משרד התחבורה, ככה שהוא רואה בזה צורך והוא מממן את זה, ולכן בעצם קיבלנו על זה את המימון.

**אבי חדידה** : מאיפה יבוא התקציב להעברת בתי הכנסת או שזה לא הבעיה שלנו?

**עודד רביבי** : דבר ראשון בהגדרה שבתי הכנסת הוצבו, האמירה להם היתה באופן מפורש שהם עושים את זה שם באופן זמני, וכשיצטרכו לפנות את בתי הכנסת הם יפנו את בתי הכנסת. בשלבים מסוימים כשהם עשו הרחבות לבתי הכנסת, הם חתמו על הודעה שהם מודעים לזה שבתי הכנסת צריכים להתפנות, מעולם לא דובר על זה שהמועצה צריכה להעתיק את בתי הכנסת. בתי הכנסת שם הם לא ברי

העתקה, הם קרוואנים שהיו בעבר, אבל בעצם את כל השלד של הקרוואן כבר הרסו ולא נשאר מהקרוואן שום דבר, זה קירות בלוקים שציפו אותם בטיח.

**אבי חזידה :** אי אפשר להרים את זה בעצם?

**עודד רביבי :** אי אפשר להרים את זה.

**אבי חזידה :** צריך להרוס את זה ולבנות חדש?

**עודד רביבי :** בית הכנסת הספרדי למיטב הבנתי היום כבר לא פועל בימי השבוע הוא פועל רק

בשבתות, אין שם מניין בימות חול, ובבית הכנסת האשכנזי יש תפילות כל השבוע. אבל בסך הכל ציבור המתפללים הוא לא גדול, שזה חלק מהבעיה של העלויות של ההעתקה. אני מזכיר לכם ולמי שלא מכיר, עוד לפני תקופתי הם ביקשו בעצם לעבור למגרש 140, שזה המגרש שבו יש את ה- סקייטפארק היום. המועצה לפני תקופתי הסכימה איתם הלכו על שינוי תב"ע, היתה התנגדות של שכנים, ההנגדות התקבלה, הלכו לוועדת ערר על ההתנגדות על הדחייה של השינוי תב"ע, הערר גם נדחה. ובעצם אז התושבים באו בטענה, שלא שכרו עורך דין מספיק מיומן כדי שייצג את המועצה, אבל מאחר וזה הליכים שלא היה מה לעשות איתם והם הליכים סופיים, בקטע הזה נשארנו. כשאני נבחר אני פחות או יותר נבחר בתקופה שכבר הערר נדחה, ואז אנחנו מתחילים איתם עוד פעם בהידברות. יש מגרש שמיועד לבית כנסת שהוא נמצא ברחוב זרובבל למטה, מבחינת התושבים זאת אף פעם לא היתה אופציה לבנות שם את בתי הכנסת, כי זה לרדת למטה למרות שיש תושבים שבאים מלמטה ועולים אבל מבחינתם זה לא היה אופציה. ואז הלכנו לחלופה אחרת בהסכמה איתם, וזה המגרש שדיברנו עליו עבור הצופים פינת הרחובות זרובבל ושדרות דוד המלך. המועצה עשתה שם מיוזמתה שינוי תב"ע, כדי שאפשר יהיה להעביר לשם את בתי הכנסת. הרב ריסקין היה מעורב בתהליך, הם שלחו אותנו לבדוק האם הוא יכול ללכת ברגל משם, ואמר להם רבותיי זה מספיק קרוב ואפשר להעביר לשם את בתי הכנסת. ועל סמך זה אנחנו עשינו שינוי תב"ע ושינוי התב"ע הסתיים, ובעצם היום המגרש הזה מיועד למבני ציבור. אבל גם כשהתהליך הזה הסתיים, הם אמרו שזה רחוק להם מידי והם לא רוצים להעביר לשם את בתי הכנסת. ככה שיש תיק עבה עם כל ההתכתבויות איתם ועם כל ההצעות.

**זאב גרשינסקי :** מי מייצג את התושבים שם?



**עודד רביבי :** יש שם ועד, זה נכון שחלק מהאנשים מידי פעם השתנו. בסוף ההבנה היא שעיקר המחסום הוא הכמות הקטנה של המתפללים, שהיא לא מספיקה כדי להרים בית כנסת בכל צורה של אבן ובכל צורה של בנייה. נצטרך עכשיו לעדכן אותם שאלה לוחות הזמנים שנכנסים לעבודה, ואז נראה איך אנחנו מתקדמים איתם.

### פארק אמות המים

**משה בן אלישע :** אמרנו עלות הפרויקט 4 מיליון, שלוש וחצי זה משרד התחבורה עם matching של 0.8 מיליון. פארק אמות המים פרויקט נוסף, שמטפל נופית בוואדי שנמצא וואדי ארטאס או וואדי ביאר, המשך לוואדי ביאר בין הדגן לבין הזית, מדובר בוואדי הזה. הרעיון הוא לחבר ולעשות פה איזה שהיא פנינת טבע, לשקם את הטבע ולשדרג אותו לפנינת טבע כדוגמת מה שקיים בעין חמד. התוכנית אומרת שהכביש הזה קיים זה כביש של גישה לתחנת הסניקה בדגן, לייצר פה איזה שהוא חניון, מפה ללכת לאיזה שהיא מדרכה, לרדת לאפיק הוואדי ללכת לאורך הוואדי באיזה שהיא צורה, וכאן לייצר איזה שהוא ואדי עם מים חוזרים בסירקולציה עם שכשוך מים עם איך אומרים?

**יהודה שווייגר :** אגם קטן.

**משה בן אלישע :** אגם קטן, צמחי מים וצמחים מתאימים עם כל מיני מעברים מיוחדים.

**אברהם בן צבי :** זה מה שנשאר מהאגם המקורי?

**משה בן אלישע :** כן נכון נכון.

**אברהם בן צבי :** מספיק גדול לסירה אחת?

**משה בן אלישע :** מה?

**אברהם בן צבי :** יהיה מספיק גדול לפחות לסירה אחת?

**משה בן אלישע :** לסירה אחת?

**אברהם בן צבי :** קנו?

**משה בן אלישע :** לא, זה לא אגם לשייט זה אגם יותר לשכשוך של רגליים ודברים כאלה. מדובר פה בפרויקט שמתקצב בסדר גודל של חמש וחצי מיליון שקל, זה בתכנון מפורט, זה פחות או יותר התוכנית העקרונית שאושרה. הדבר הזה למעשה יהיה פעיל רק ביום לא בלילה, כלומר לא מסדירים פה תאורה בלילה ולכן זה הדבר הזה.

**עודד רביבי :** יש לך פה את הסרט להראות להם?

**משה בן אלישע** : לא אין לי פה את הסרט, זה מצגת אחרת.

**תמר עמר** : שאלה, אתה אומר שלא תהיה תאורה, הוא יהיה גם סגור או שיהיה אפשר?

**עודד רביבי** : לא לא תתעלמי מההערה האחרונה, אני לא יודע על סמך מה משה אומר את זה כרגע. נראה.

**משה בן אלישע** : ההמלצות של יועץ הבטיחות שעושה במקומות אחרים, מקומות כאלה מהסוג הזה לא פועלים בלילה.

**עודד רביבי** : התקצוב שקיבלנו כרגע הוא רק להתחלת הפרויקט הוא לא מדבר על כל הפרויקט, ככול שיהיה התקדמויות אנחנו נעדכן ונראה.

**אברהם בן צבי** : מה הלוי"ז, מה השלבים?

**משה בן אלישע** : אנחנו כרגע למעשה נמצאים בתכנון מפורט, היה פה בתחילת השבוע הצגה של המתכנן בפני הפורום הפנימי של המנהלי מחלקות במועצה, אפשר להביא את המצגת היא נמצאת.

**עודד רביבי** : אני מבקש שתשלח את זה לכל חברי המועצה.

**משה בן אלישע** : אני אשלח לכם את המצגת.

**דובי שפיר** : תחזור רגע לתצ"א של זה, איפה זה יושב על התצ"א? פה?

**משה בן אלישע** : פה.

**דובי שפיר** : בוואדי עצמו?

**משה בן אלישע** : כן. עכשיו לא שתבינו האפיק הזה של הוואדי הוא מזרים מים בחורף בכמות די גדולה, מה שאנחנו עושים פה עושים שני אלמנטים כדי להתגבר על הבעיה הזאת, כי אחרת כל חורף נצטרך לשקם את כל הוואדי מחדש. מה שאנחנו עושים, עושים באזור הזה באזור היותר עליון פה כמה סכרים, טרסות של סכרים למתן את הזרימה של המים. המים זורמים בקטע הזה באפיק הוואדי, באזור שמגיעים לפרויקט שלנו אנחנו מייצרים אפיק חלופי לוואדי, ככה שהמים זורמים במפלס אחר מאשר האלמנט שלנו, וככה זה שומר על הפרויקט שלנו. כי אחרת בהיעדר הדבר הזה כל שנה נצטרך לעשות את הכל מחדש, ואני יודע שאין לנו את האפשרויות לכן אנחנו מנתבים.

**עודד רביבי** : יש פה אלמנט של קשר תלוי כמו שמי שמכיר בכרמל, יש פה אלמנט של חפירות ארכיאולוגיות ב- ח'רבת אל בנת ששם נמצא, ולפתח איזה פארק ארכיאולוגי.

**משה בן אלישע** : חקלאות עירונית פה באזור הזה.

**דובי שפיר** : את זה תראה בסרטוט, את הדבר הזה.

**דובר :** זה דיר אל בנת זה המנזר.

**משה בן אלישע :** יש פה מנזר ביזנטי שאפשר לשקם אותו ולעשות אותו ולהפוך את זה, כי זה פרויקט בפני עצמו. אנחנו כרגע נושקים לדבר הזה, אנחנו רק מבצעים כרגע את הדבר הזה. כמובן אפשר לראות פה יש פה שתי אמות מים, בוא נראה איפה אנחנו נמצאים, כן (מחפש במצגת), יש פה אמת הביאר שנמצאת באזור הזה ואמת אל ערוב, שנמצאת בקו הזה שהיא חוצה פה בקטע הזה היא חוצה והולכת לכיוון הזה. יש גם פרויקט אחר שמשלים שמחבר דרך השביל הזה את שתי האמות, ברגע שנכנסים משער אפרת נכנסים לפרויקט לאזור הקטן עם הנגישות, משם יוצאים החוצה יורדים לדבר הזה לאמת הביאר, ואפשר משמה גם להתחבר לאמת אל ערוב ומשמה להתחבר לאפיק הוואדי. אז זה הפרויקט הזה. הפרויקט כרגע מתקצב בחמש וחצי מיליון שקל, בערך כחצי מיליון שקל עבור התכנון וחמש מיליון שקל עבור עבודות קבלניות. נמצא כרגע בתכנון מפורט, וזה הדבר הזה. שחב"ק.

**נאוה כץ :** רגע וכל הכסף מגיע ממשרד השיכון לזה?

**משה בן אלישע :** כן.

**דוברת :** שחב"ק זה שחקן בקהילה.

**יהודה שווייגר :** חמש וחצי מיליון מתאים אבל למקטע מאוד קטן, הפרויקט עצמו בכללותו יגיע ל- -

**משה בן אלישע :** 45 מיליון שקל, הפרויקט הכללי של כל הוואדי עם כל המתקנים למינהם, יש ספר חוברת כזאת על כל התוכנית אב למתחם הזה, הוא באומדן של המתכנן של 45 מיליון שקל. כרגע משרד השיכון מוכן במסגרת הפיתוח של התמר דגן לתקצב חמש וחצי מיליון שקל, אנחנו מתחילים, יש עוד שלבים נוספים, מתחילים, אם לא מתחילים אז לא גומרים אז אנחנו מתחילים.

### מגרש שחב"ק

**משה בן אלישע :** מגרש שחב"ק. בתוך מסגרת בית הספר בתמר יש לנו את מגרש הכדורסל המשולב כאן, יש לנו את בית הספר ויש לנו מיקום של מגרש מיועד בעתיד לאולם ספורט. מתוך הנחה שלאולם ספורט בחמש שנים הקרובות לא נצליח לגייס את הכסף הזה, הצלחנו לגייס מהטוטו ווינר תקציב של 600 אלף שקל להקמת מגרש כדורגל סינטטי כדוגמת הגפן, ואנחנו הולכים לשים פה מגרש קט רגל מגרש

אימונים לנוער. הוא יהיה מגודר, יהיה השקעה של כמיליון 300, מיליון 400 אלף שקל. זה המגרש זה הבית ספר, כולו יהיה מגודר בגדר של 4 מטר, יהיה פה כניסת שירות, תאורה גם מתוכננת. יש מפרט של הטוטו ווינר שדורש שהמגרש יתוכנן במפרט מסוים, זה הדרישה ולכן אנחנו צריכים לעמוד בדרישה הזאת. לו היה תלוי בי לא הייתי עושה תאורה לא הייתי עושה דברים, אבל כעיקרון זה כרגע הדרישה פה וזה התקציב. הקבלן התחיל השבוע לעבוד, לגדר את השטח כדי להתחיל בעבודות.

**אפרת גנטק :** מאיפה הכניסה לשם?

**משה בן אלישע :** הכניסה תהיה גם לקהילה מבחוץ וגם מתוך בית הספר.

**אפרת גנטק :** איפה מבחוץ?

**משה בן אלישע :** כלומר בשעות בית הספר, בשעות בית הספר אני אסביר יש פה כניסה מתוך בית הספר, ואחרי שעות בית ספר יש פה כניסה אחורית, הכניסה האחורית היא כניסה לקהילה, והיא תוכל אחרי הצהריים להיכנס ולעשות את הפעילות פה.

**אפרת גנטק :** אבל החניה פה מקדימה אז איך כאילו?

**משה בן אלישע :** איזה חניה?

**אפרת גנטק :** אנשים שבאים מבחוץ הרי?

**משה בן אלישע :** אז אני אומר מתי שאנשים, מתי שיש בית ספר.

**אפרת גנטק :** לא אין בית ספר, אין בית ספר והם באים אחר הצהריים.

**משה בן אלישע :** אז כל החניה של בית הספר פנויות לכל מי שרוצה לבוא.

**אפרת גנטק :** ואז עושים את כל הסיבוב לשם?

**משה בן אלישע :** ואז עושים, או שבית הספר פתוח מה שקורה בשאר היום שהבית ספר פתוח ונכנסים מתוך בית הספר נכנסים מפה, ואם נניח מחר יוחלט שכל הבתי ספר באפרת נעולים אחרי הצהריים, דבר שלא קרה במשך 35 שנים, אז יש כניסה חלופית. אגב אותו דבר עשינו גם לגבי המגרש כדורסל, מגרש כדורסל שנמצא בצד השני של הפרויקט.

**יהודה שווייגר :** יש לו שני שערים.

**משה בן אלישע :** יש לו שני שערים, יש לו כניסה אחת מפה מתוך בית הספר, יש לו עוד כניסה אחת מפה זה.

**יהודה שווייגר :** זה שאלה טובה, אם מקפידים על זה והאם האב בית כל פעם נועל שמה ופותח שמה, אבל זה היה התכנון.

**משה בן אלישע**: אז מאחר ובית הספר כל הזמן פתוח אז השער הזה שער סגור, אבל אם מחר מסיבה כלשהיא יוחלט שהחצרות בתי הספר יהיו סגורים אחרי הצהריים לציבור, אז אפשר יהיה להיכנס בנפרד מפה ולסגור את זה ולהיכנס מפה.

**תמר עמר**: עוד פעם לגבי מה שאתם אומרים, זה אומר בעצם שהגידור יגיע עד השער הנוכחי שקיים שם מאחורה כרגע אין שם גדר?

**משה בן אלישע**: הגידור יקיף את הפרויקט, כן כמו שפה הוא מקיף את הפרויקט, הוא חייב לגדר 4 מטר.

**תמר עמר**: אז זה קצת אחרת כי השער שם הוא לא בדיוק בגדר.

**משה בן אלישע**: לא אבל הגדר פחות או יותר תהיה פה בגדר.

**עודד רביבי**: בקו השביל.

**משה בן אלישע**: השביל יישאר.

**תמר עמר**: כן ברור.

**משה בן אלישע**: יש פה כניסה קטנה של תיקון של הגדר תהיה כניסה של חצי מטר, מטר פה בפינה הזאת, כדי שהמגרש הזה יש לו מימדים מסוימים ייכנס בתוך זה. בסדר?

**תמר עמר**: אוקי.

### **פארק האומגה בתאנה**

**עודד רביבי**: טוב משה תודה. מי שלא שם לב, מי שעשה חישוב פה של כל הפרויקטים האלה הגענו לסדר גודל של 35 מיליון שקלים, שכל התקציבים שמנינו הם פחות או יותר מבחוץ. יש פרויקט נוסף שקיבלנו אותו היום, אישור של מיליון וחצי שקל לתחילת עבודות על פארק האומגה, שיש לנו תוכנית להפוך את כל פארק האומגה לפארק מדע, להשטיח אותו למפלס הכביש ולהפוך אותו למונגש. כל הפרויקט הוא סדר גודל של 4 מיליון שקל, אבל קיבלנו כבר 1.4 מיליון בשלב הזה, זה נותן לנו להתחיל איתו ואנחנו מתחילים גם פה עבודות, ברגע שיהיה תוכניות אז נציג לכם. בעצם במצגת פה במסגרת מה שהצגנו לכם פה, נגענו גם בסיפור של מה שמופיע היום בסדר היום הכביש של דקל ג'.

### **מיקום הצופים**

**עודד רביבי**: הסיפור של הצופים אנחנו כרגע עובדים על שתי תוכניות, תוכנית אחת להעביר את הצופים כמו שדיברנו למגרש הזה, ואפשרות שנייה כן לייצר איזה שהוא

פיתוי לבתי הכנסת ולהשתתף בעלות של בניית אולמות תפילה עבורם, שישמשו את הצופים אבל ישמשו אותם כבית כנסת. הערכות הם שזה מקפיץ את העלויות בצורה די משמעותית, לכן ברגע שזה יהיה מוכן ולעוס ואחרי שנדבר עם המתפללים, אז אנחנו נוכל להציג לכם את זה. אבל כן יש איזה שהוא רעיון, אם התושבים שם יהיו מסוגלים להרים חלק מהכסף להשקיע שם במבנה כמו שהשקענו בדגן, ואז בעצם יהיה להם פיתרון תפילה.

**אבי חזידה :** בבתי הכנסת הקיימים היום השתמשו באיזה שהוא סכום מקרן למבנה ציבור?

**עודד רביבי :** לא היה להם.

**אבי חזידה :** לא היה להם?

**עודד רביבי :** הם לא זכאים בסיפור הזה.

**אברהם בן צבי :** משה, יהודה מתי מתחילים את העבודות במגרש של הבית ספר?

**משה בן אלישע :** התחילו השבוע.

**יהודה שווייגר :** השבוע.

**משה בן אלישע :** השבוע התחילו את הגידור.

**אברהם בן צבי :** התחילו כבר?

**דוברת :** התחילו.

**אברהם בן צבי :** ואמצעי מיגון מבחינת מפגעים וכו', מה עשו שם?

**משה בן אלישע :** אני אומר היום השבוע התחילו לגדר את הבידוד בין הבית ספר לבין המגרש,

היה תיאום עם הבית ספר.

**דוברת :** בשלושה ימים הקרובים, אחרי זה אמורים לפתוח את זה.

**משה בן אלישע :** בשבוע שעבר נכנס סיור תיאום לשטח עם בית הספר, מחלקת חינוך, ביטחון,

הנדסה, מנהל הפרויקט, כדי לתאם את היום יומיים הזה שאנחנו צריכים להקים

את הגדר כי זה לוקח יומיים, אחרי שהגדר מוקמת כל העבודות מתבצעות מחוץ

לבית הספר לא דרך בית הספר. לקראת השלמת הפרויקט יש איזה עבודות של

הכנת השבילים בתוך, טיפול נקודתי כדי לבדוד את העבודות.

**אברהם בן צבי :** זה גדר שקוף או זה גדר אטום?

**משה בן אלישע :** אטום.

**אברהם בן צבי :** באיזה גובה?

**משה בן אלישע :** שתי מטר.

**עודד רביבי :** לא חשמלי.

**אברהם בן צבי :** הילדים שם זה בית ספר המשלב, הילדים שמה הם טובים, הם לומדים להכיל את כולם הם לא צריכים גדר חשמלית.

**תמר עמר :** זה גם בית ספר המשלב גם הממ"ד גם גן ילדים, הרבה דברים יש שם.

**אברהם בן צבי :** לא כמו עשה חיל.

**דובי שפיר :** שאלנו בישיבה הקודמת לגבי המגרש שבתחתית התמר אם אפשר לבנות שם, מה אפשר לבנות שם במגרש הצהוב?

**יהודה שווייגר :** אנחנו נתייחס לזה עוד רגע.

**דובי שפיר :** משה היה אמור לבדוק ולתת לנו תשובה.

**עודד רביבי :** מה אתה מדבר מבחינת בני עקיבא?

**דובי שפיר :** בני עקיבא.

**יהודה שווייגר :** אני מתייחס לזה עוד שנייה, אנחנו נדבר על הסניפים.

**דובי שפיר :** ודבר אחרון, מה קורה עם עשה חיל?

**משה בן אלישע :** היום היה מכרז לתוספת הגג באורות עציון בנות, היה סיור קבלנים היום, ואנחנו מתחילים. עשה חיל יבוא בהמשך, אני מעריך חודש עד חודשיים המכרז גם יצא. היום היה סיור קבלנים למכרז תוספת הגג באורות עציון בנות.

**אבי חדידה :** זה עבר דרכנו?

**משה בן אלישע :** עוד לא עוד לא הגיע.

**עודד רביבי :** קודם עושים סיור קבלנים, אז הם לומדים את השטח ואז הם מגישים הצעות.

**אבי חדידה :** מכרז שאנחנו מוציאים?

**משה בן אלישע :** כן.

**עודד רביבי :** הוצאנו.

**משה בן אלישע :** כן אז אנחנו בעוד שבוע שבועיים יגיעו או שלושה שבועות יהיה תוצאות, אז נוכל להביא לוועדת מכרזים.

**אבי חדידה :** אני מציע רק שנרכז את זה, כי הוועדה לא יכולה להתכנס כל -

**משה בן אלישע :** בסדר.

**אבי חדידה :** נרכז את זה ליום אחד את כל מה שיש על הפרק, יש הרבה.

**עודד רביבי :** אתה רוצה להציג את הסניפים?

**יהודה שווייגר :** כן. דובי אני מתייחס גם לשאלה שלך וגם דברים שהיו. בישיבת המועצה

האחרונה למעשה נתנו פה כמה שיעורי בית אחרי ההחלטה להקים את סניף בני

עקיבא, אז למעשה אנחנו בדקנו מספר חלופות שקיימות שמה.

**אברהם בן צבי** : יש לך ראשי תיבות אני רואה.

**יהודה שוייגר** : מה?

**אברהם בן צבי** : יש לך ראשי תיבות?

**דובי שפיר** : זה השם הרשמי שהם החליטו.

**יהודה שוייגר** : זה לא הראשי תיבות שלי, אם היו שואלים אותי כנראה שזה לא היה השם של הסניף, אבל כנראה שלא שאלו אותי.

**עודד רביבי** : אפשר לשאול את ועדת שמות דובי.

**יהודה שוייגר** : אנחנו הלכנו למעשה לבדוק מספר אופציות או יותר נכון הלכנו לבדוק אופציה אחת, והסיור הראשון שהיה היה באזור הזה. ועל הדרך אנחנו גם רצינו לבדוק עוד מספר אופציות, ואנחנו נראה לכם את כל האופציות הקיימות במרחב שמה.

**אפרת גנטק** : זה תמר זה דגן?

**עודד רביבי** : לא, תמר זה מצד שמאל, זה העלייה לתמר.

**יהודה שוייגר** : כן זה התמר, בסדר? זה ציר העלייה לתמר, זה האזור שדובר עליו שזה המגרש המיועד למכינה, פה זה הכניסה לדגן, ואנחנו תיכף נראה לכם את האפשרויות קצת יותר מקרוב. האופציה הראשונה שדוברת, זה הכניסה למעשה לשכונת התמר. אני מזכיר לכם שפה מתוכנן להיות מגרש כדורגל ובייסבול, פה למעשה זה הפרויקט של אלואל, ופה זה האזור של המכינה. פה התחילו להכין את הכביש החדש שמתוכנן להיות, ויש לו כרגע איזה שהוא המשך אבל.

**אבי חזידה** : מה קורה באמת עם הכביש?

**יהודה שוייגר** : מי שאמור לבצע את הפרויקט זה בהתחלה.

**עודד רביבי** : משה למה זה מתעכב?

**משה בן אלישע** : הפרויקט נמצא במשרד השיכון, הם החליטו שהם יכולים להעביר לנו את התקציב להקמה לבצע אותו בצורה נפרדת ובצורה יותר מצומצמת. כרגע הפרויקט של משרד השיכון מתרכז סביב מה שקורה הקטע של הכניסה לתמר ושני הצדדים של כביש 300, כולל מעגל תנועה בצומת לתמר. אנחנו הכנו את הפרויקט בהתאם לצרכים של משרד השיכון, ונכון לעכשיו הם עדיין לא מוציאים את זה לביצוע. השבוע קיבלנו עוד שתי שאלות שנוגעים לתכנון, ואנחנו מטפלים בהם.

**אבי חזידה** : כל יום שעובר שמה.

**משה בן אלישע** : מה?



**אבי חדידה :** כל יום שעובר שאין שמה איזה שהיא תאונה בצומת הזאת זה נס, פשוט נס גדול.

**משה בן אלישע :** נכון אתה צודק אתה צודק.

**יהודה שווייגר :** לא צריך לשכנע אותנו, הפרויקט היה צריך להיות בביצוע שלנו, כמו שקורה ביחס להרבה מאוד פרויקטים, משרד השיכון החליט לעשות את זה בצורה עצמאית.

**משה בן אלישע :** ומשרד השיכון - - - הם אומרים שיתקצבו את זה ב- 2019, אבל לא אומרים איזה חודש, אנחנו דוחקים בהם כדי שיתקצבו את זה כמה שיותר מהר.

**עודד רביבי :** בקיצור עובדים על זה רק שזה משרד השיכון.

**יהודה שווייגר :** הלאה. זה ציר העלייה לתמר, כשאנחנו מדברים על הכביש הזה שגם אם זה ייקח מספר חודשים עד שיתחילו שמה את העבודות, אבל אנחנו מדברים על עבודות סדר גודל של שנה מרגע שיתחילו, כדי לראות איך מסדירים את כל הכביש ואת הכניסה החדשה לתוך התמר. כשאם תסתכלו ככה מקרוב, אז זה האזור שמתוכנן להיות, זה הכיכר אמורה להיות פה בהמשך, ופה יש מספר תמונות שאנחנו ניסינו לעשות לכם כשהיינו שמה בשטח. כשמבחינת המקום עצמו אז המקום נראה פחות או יותר כמו שהוא נראה עכשיו, הקבלנים שפרקו שמה או שהורידו אז אנחנו נראה איך מפנים שמה את מה שצריך. אבל יש פה את התוואי של השטח שדי חצוב, יש פה אזור שהוא נמצא יחסית באמצע שום מקום שנמצא שמה בין התמר לבין הדגן. המשמעות היא לראות איך מחברים תשתיות, שיש לזה עלות גם של חשמל וגם של מים גם של ביוב. המשמעות היא לראות איך שמים שמה איזה שהוא גידור או איזה שהם הכנה לתשתיות כאלה ואחרות, כדי שיהיה גם איזה שהוא סגירה ביטחונית, היות וזה נמצא לא בשכונת התמר לא בשכונת הדגן נמצא שמה באמצע. ומצד שלישי זה לראות איך מביאים מבנים יבילים, כדי שיהיו שמה בתוך המתחם הזה. כשמבחינת הבדיקה של משה, אז כניסה של קרוואנים כמו שמתוכננים להיות היום בתוך התמר יחד עם סניף בני עקיבא, זה הופך את כל המרחב שמה לאזור די מאתגר. קרוואנים כמו שאתם מבינים אז אנחנו לא יכולים לעשות איזה שהיא פריסה לגובה, ולכן המשמעות היא לראות איך אנחנו פורסים אותם, לפרוס פה בתוך המרחב הזה גם סדר גודל של 30 או 35 קרוואנים, ובמקביל לזה גם לשים את המכינה ובמקביל לשים גם את הסניף, הולך להיות מאוד צפוף.

**דובר :** הם לא רוצים לבנות, המכינה?

**דוברת :** אין להם כסף.

**עודד רביבי :** המכונה רוצה לבנות? המכונה אין לה כסף לרדת למטה.

**יהודה שווייגר :** אנחנו היינו שמחים.

**אבי חזידה :** אנחנו רוצים לאשר להם קרוואנים, 35 קרוואנים?

**עודד רביבי :** בכלל עוד לא הגענו לקטע הזה, עוד לא עבר פה נוהל הקצאות אם בכלל, זה הכל תיאורטי.

**יהודה שווייגר :** בקיצור התוואי של השטח הוא כזה שהמיקום הוא מיקום מצוין, כי הוא נמצא בדיוק בין התמר לבין הדגן, מצד שני אנחנו מדברים על אזור מאוד מאוד בעייתי, גם מבחינת החיבור של התשתיות, גם מבחינת המיקום עצמו, וגם מבחינת העבודות שמתוכננים להיות ככה שהוא ישמש כאתר בנייה לשנה הקרובה. אופציה שנייה שעלתה בין לבין, ופה למי שמכיר אז אנחנו מדברים על הכניסה לשכונת הדגן, ופה למעשה אחרי הפרויקט הזה של—

**משה בן אלישע :** איי אפרת.

**יהודה שווייגר :** איי אפרת, אז יש פה את המעון יום, פה יש את הגני ילדים שיתחילו לעבוד עליהם, ומתחת, זה המעון יום עצמו, מתחת למעון יום נוצר איזה שהוא חלל של סדר גודל של 400 מטר.

**עודד רביבי :** לא נוצר, תכננו חלל קומת מרתף במסגרת אחוזי הבנייה עם רצפה עם היתרים בגודל של 400 מטר, שתכננו להשאיר את זה במצב שלד. ועכשיו מאחר ויש רעיון להעביר לשם את סניף בני עקיבא, זה נראה שבמסגרת העלויות יכול להיות שזה יהיה הפיתרון הכי זול להשמיש את זה.

**אבי חזידה :** התמר יסכימו שזה יהיה בסוף בדגן?

**עודד רביבי :** מה זה?

**יהודה שווייגר :** רגע אנחנו מראים לכם את האפשרויות.

**עודד רביבי :** אז כרגע אנחנו נמצאים בשיח עם תושבי התמר עם תושבי הדגן.

**דובי שפיר :** תחזור רגע לסרטוט.

**עודד רביבי :** זה נמצא פחות או יותר 3 דקות הליכה מהכניסה.

**דובי שפיר :** זה איפה שהיו הקרוואנים של הבית מדרש?

**עודד רביבי :** רק מי שהיה שם זוכר, מי שלא היה שם, אין שום זכר לקרוואנים.

**יהודה שווייגר :** המשמעות היא הליכה של כמעט בין 250 ל-300 מטר מהכניסה לדגן.

**דובי שפיר :** זאת הכיכר בכניסה?

**עודד רביבי :** כן. זה הבית של נאוה שם.

**דובי שפלר :** פה הכיכר בכניסה לדגן היום?

**יהודה שווייגר :** כן.

**דובי שפלר :** זה כמה דקות משם?

**יהודה שווייגר :** נכון.

**דובי שפלר :** יכול להיות שהתמר יסכימו.

**יהודה שווייגר :** כשהתחלנו את הבניין, אז מעבר לשלד הראשוני אז אנחנו לא תכננו כרגע לעשות

את המשך העבודות שנמצאות שמה, אבל מבחינתנו המשמעות היא סדר גודל של

800 אלף שקל עד מיליון שקל, במידה ואנחנו רוצים כרגע להשמיש. חלל מאוד

גדול של 400 מטר שיכול להתאים לכל סניף בקלות, ובמקום להשקיע כרגע 3 או

4 מיליון שקל במבנה חדש, אנחנו מקבלים פה מבנה.

**דובי שפלר :** המשמעות לדעתי תהיה שמתי שהוא תושבי התמר כשיבנו את המחצית השנייה

של הגבעה, ידרשו סניף משלהם למעלה בראש הגבעה.

**עודד רביבי :** דבר ראשון יכול להיות, דבר שני אנחנו אמרנו את זה גם בדיון שהיה פה עם

התושבים, ואמרנו גם יכול להיות שיהיה צורך בתנועת נוער אחרת. כלומר זה לא

סותר שום דבר. כרגע מבחינת האופציות זה אחד שמה שהוא שטח בעייתי

ועלויות גבוהות, שתיים פה משהו שהוא יחסית זמין ויחסית זול, שתי האופציות

מונחות כרגע לפתחם של התושבים.

**יהודה שווייגר :** רגע יש עוד אופציה.

**תמר עמר :** זה גם פיתרון זמני בינתיים, אנחנו לא.

**יהודה שווייגר :** אופציה שלישית שעלתה.

**אפרת גנטק :** מי מדבר איתם על האופציות?

**תמר עמר :** יש ועד של תמר-דגן, של הורי תמר-דגן.

**יהודה שווייגר :** אופציה שלישית שעלתה, היות והמקום אני מזכיר לכם שחדי העין מביניכם אז

האזור הזה זה איפה שמתוכנן להיות המעון יום, אנחנו מדברים על מרחק של

פחות או יותר 50 מטר מאחד לשני. ולכן אופציה אחרת שעלתה היא שיכול להיות

בגלל הקרבה לבתים בתוך השכונה, זה לראות איך אנחנו מבודדים יחסית את

הסניף ושמים אותו בתוך המבנה הרב תכליתי כיום, ואז אנחנו יכולים לאפשר

לפעילות ולבית כנסת שנמצאים שמה כיום, לעשות איזה שהיא החלפה להכניס

את הבית כנסת לתוך המרחב שנמצא בו היום, שזה המבנה הרב תכליתי שאתם מכירים אותו. זאת האופציה השלישית שקיימת.

**אבי חזידה :** בעיני היא נראית עדיפה.

**יהודה שווייגר :** מה?

**אבי חזידה :** בעיני זה עדיף האופציה השלישית.

**יהודה שווייגר :** רגע רגע.

**תמר עמר :** יהודה רק להבין עד הסוף, האופציה השלישית היא שבית הכנסת יעבור למעון, שתהיה החלפה?

**יהודה שווייגר :** נכון.

**דובי שפיר :** המעון יותר גדול מהרב תכליתי נכון?

**יהודה שווייגר :** כן 400 מטר מול 250 פחות או יותר.

**עודד רביבי :** לכל אופציה יש יתרונות יש חסרונות, בסוף אנחנו נראה איך אנחנו מתקדמים עם ההורים של שתי השכונות, ואז אנחנו נמשיך לדווח לכם. בסיור שיהודה היה היו נציגים של שתי השכונות, מי שמדבר עם הוועדים כרגע של בני עקיבא זה צורי, ואנחנו נראה לאן אנחנו מגיעים בקטע הזה.

**אבי חזידה :** תמר תצרפו אותי לנציגות אני עוד חודשיים איתכם.

**תמר עמר :** אני גם לא בנציגות למרות זה.

### אישור צו אלוף

**עודד רביבי :** טוב שאלות על זה? תודה משה, אה בעצם צו אלוף תישאר גם כן, נכון? ישיבת המועצה הקודמת דיברנו על צו אלוף שנכנס לתוקף, ביקשנו מעקיבא להסביר טיפה מה המשמעויות של צו האלוף, ואז אם יש שאלות אז נמשיך לדון בזה.

**עקיבא סילבצקי :** אני אתמקד באמת בעיקר של העניין כי יש פה המון המון המון פרטים קטנים. בעצם הצו אלוף בא לקבוע אצלנו את אותן תקנות שיש בישראל, שמאפשרות לבנות דברים מסוימים בפטור מקבלת היתר בנייה. ישנם דברים ברמה מאוד פשוטה שאפשר פשוט לבנות בלי לקבל היתר, יש דברים מסוימים שהתקנות מחייבות להודיע לרשות על הכוונה לעשות אותם. דברים עם משמעות קונסטרוקטיבית טיפה יותר מורכבת לא מספיק להודיע, צריך אפילו לצרף אישור של מהנדס שמעיד שמה שעומד להיבנות הוא תקין. שוב לא צריך היתר בנייה, מסתפקים בהקשר הזה בהודעה למחלקת ההנדסה וזה מספיק. שוב

התקנות האלה כמובן לא פותרות אדם מלעמוד בדרישות של תקנים שונים שיש בחוק, אם אדם למשל בונה משהו מפלדה יש תקנים מסוימים לפלדה כשבונים דברים מסוימים וכו' וכו'. כן יש פה דברים שלמשל פטורים לגבי מצללות במצבים מסוימים, סככות במצבים מסוימים, כבש שנכנס לבית, קירות תמך קטנים שמגיעים לגובה של מטר וחצי, לרשות מותר לעשות דברים יותר גדולים מסביב לשטחי ציבור עד שתיים וחצי מטר. יש פה הוראות שונות לגבי אנטנות, הוראות שונות לגבי דברים לקלוט שידור לווייני. מזגנים יש הנחיות איפה לשים את המזגן, אפשר לשים בלי היתר, דבר שבהחלט גם יפתור מאיתנו מלהיכנס לכל מיני סכסוכי שכנים איפה זה שם המזגן, המזגן כן מפריע לי ולא מפריע לי. עד היום אנחנו בכלל לא חייבנו להוציא היתר, למרות שהתקנות האלה לא היו בתוקף ב- איו"ש, עכשיו יש לנו גם את הלגיטימציה להמשיך לא להיכנס לזה ולא להכניס את הראש לכל מיני סכסוכי שכנים בהקשר הזה. שוב מדובר פה בכל כך הרבה פרטים קטנים, שאין טעם שאני אתחיל כאן להיכנס לפרטים. עוד דבר מעניין, שבעצם הסמיכו עכשיו את הוועדות המקומיות בעצם לקבוע הנחיות מרחביות. הנחיות מרחביות זה אומר הנחיות שאומרות למשל, שהבנייה באזור מסוים כולו יהיה עם גג בצורה מסוימת עם חזית בצורה מסוימת, למרות שזה לא כתוב בתב"ע אוקי? זאת אומרת בעצם הייתי אומר זה בדרך כלל יבוא לידי ביטוי כהגבלה נוספת לא בכיוון ההפוך, כן? כלומר אם התב"ע לא הגבילה דברים מסוימים, ואתם החלטתם מטעמי נוי או מטעמים שונים בכל זאת להטיל מגבלות אחידות על אזורים מסוימים, אז אפשר לקבוע את זה, ברגע שנקבע דבר כזה כבר אי אפשר סתם להתנות נניח מתן היתרים וכל מיני דרישות נוספות שלא מופיעות בהנחיות המרחביות. אני רק אקרא אולי את הסעיף כתוב ככה – "הנחיות מרחביות יכול שיתייחסו לחזותו ולמראהו החיצוני של בניין, למפלסי הכניסה לבניין, להשתלבות הבניין בסביבתו, לחיבור תשתיות ועניינים נוספים כפי שייקבע על ידי ראש המנהל האזרחי לאחר היוועצות מועצת התכנון". כמו שאמרתי כתוב ועדה מקומית רשאית לקבוע הנחיות מרחביות למרחב התכנון שלה. שוב אני חושב שזה, אני לא רואה איך שזה עוד פעם זה לא יכול להיות סותר תב"ע, זה לא יכול להתיר דברים שאין בתב"ע, שהתב"ע אוסרת. זה יכול בדרך כלל להיות במסגרת של הגבלות נוספות, איפה אפשר להוסיף מחסן מקדימה, האם אפשר לעשות גם - - - מקדימה, דברים כאלה שאתם בעצם

מוסמכים לקבוע. כמובן שזה דבר שדורש אם עושים את זה, זה דורש כמובן המלצה של מהנדס המועצה, שזה לא יהיה משהו שמחליטים בבית אחד ובית שני בלי לראות את המרחב. זה בעצם על רגל אחת זה בעצם משמעות התיקון של הצו אלוף. שוב זה בעצם אימוץ של משהו שהיה בישראל כבר כמה שנים טובות, ועכשיו סוף סוף החילו את זה אצלנו.

**עודד רביבי :** שאלות?

**משה בן אלישע :** אפשר להגיד משהו?

**עודד רביבי :** כן.

**משה בן אלישע :** כמו שעקיבא אמר, שמתם לב שהוועדה המקומית קריא מליאת המועצה תידרש לקבוע או יכולה לקבוע הנחיות מרחביות. אני חושב שבתחומים מסוימים אין מנוס מלקבוע הנחיות מרחביות. אני אתן רק דוגמה אחת, מותר להקים מחסן באלמנטים קלים שש על שש או שתי מטר על שלוש שש מטר מרובע, עם דיווח לוועדה כזו או אחרת. אז יש בעיה של מיקום איפה לשים את הדבר הזה, בחזית, מאחורה, בצד, יש בעיה של חומרים, יש כל מיני חומרים, פח, פלסטיק, אבן, כלומר אלמנטים קלים מכל מיני סוגים. אנחנו רוצים לראות את כל האפשרויות, אנחנו רוצים לכוון לאפשרויות. כלומר הוועדה באלמנטים מסוימים יהיה נכון לגבש איזה שהן הנחיות מרחביות, אחרת אני מניח שבמידה ולא ויאשרו כל מה שעומד בשש מטר מרובע, אנחנו נקבל בליל של בנייה פראית בחסות החוק, שבסופו של דבר פוגעת באיכות הסביבה באיכות החזות של העיר, ואני מניח שזה לא הכוונה של כולנו. ולכן כדי לשמר ולתת את האפשרות לתושבים מצד אחד לממש את התיקון הזה, מצד שני צריך לכוון את זה לאפיקים שהתוצאה הסופית תהיה מתקבלת על הדעת ולא טעות ברייל.

**עקיבא סילבצקי :** עוד נקודה אחת רק להדגיש, הנחיות המרחביות האלה מחייבות פרסום גם באינטרנט גם בעיתונות, ויש גם אפשרות לערער עליהם תוך 30 יום מיום שהם פורסמו. כלומר זה בהחלט משהו שאמור להיות פומבי, אדם שאחרי זה רוצה להגיש היתר בנייה ידע אותם מראש יכול לכלכל את מעשיו מראש.

**אברהם בן צבי :** משה לפני שאנחנו נתחיל להשתמש במושגים כמו פרוץ ובליל וכל הדברים האלו כלפי התושבים.

**משה בן אלישע :** לא אמרתי התושבים, כלפי התוצאות של בנייה לפי הדבר הזה.

**אברהם בן צבי :** מישהו יוצר את ה... אם הכל פרוץ אז מישהו פרץ, ואם יש בליל אז מישהו יצר את הבליל. אז הכוונה ברורה זה לא עב"מ שהגיע ממאדים שיצר את הבליל, הכוונה שלך הוא כלפי התושבים. ולכן אני חושב שלפני שאנחנו נקבע כאילו הנחיות או מדיניות, אני לא רוצה להיכנס לדיון לפחות לטעמי, לטעמנו אנחנו לא צריכים להיכנס לדיון בזה עם עמדות קבועות מראש. והייתי שמח אם אתה תציג לנו מהניסיונות של רשויות בינוניות במדינת ישראל, שיש להם כבר ניסיון באימוץ ההקלות האלו, אם זה זיכרון יעקב או מבשרת ציון או אני לא יודע, כאילו יש רשויות שאני מניח שכבר קידמו את זה ואני חושב.

**עודד רביבי :** מעלה אדומים אולי?

**אברהם בן צבי :** מה?

**עודד רביבי :** מעלה אדומים כבר 30 שנה אוכפים התקנת מזגנים.

**אברהם בן צבי :** נכון נכון, הם היחידים ביהודה ושומרון שעשו את זה, במדינת ישראל לא אוכפים את זה, זה בגלל ההבדל בחוק עשו את זה. אבל היות שיש כבר ניסיון וזה לא חדש, אני חושב שמן הראוי שאנחנו נשמע מהניסיונות של עוד רשויות בארץ.

**עקיבא סילבצקי :** אין ספק שצריך בעניין הזה ללמוד מבעלי ניסיון, אני מסכים איתך צריך להשוות למה שיש בישראל וכך נעשה. אגב זה לא שבלי הנחיות מרחביות אנחנו לא מתפקדים פה, כן? זאת אומרת הסתדרנו כל השנים בלי זה. יכול להיות שאתם תגידו ווי זה עושה כאלה הגבלות, שאחרי זה אם אני ארצה לסטות אצל מישהו אחד אני לא אוכל, תגידו אנחנו טוב לנו עם המצב הזה, אוקי? זאת אומרת רשאי, אתם רשאים לעשות הנחיות מרחביות לא כתוב שחייבים. אז בסדר.

**אברהם בן צבי :** אתה יודע עקיבא כשהחוק אומר רשאי וזה לא אומר שאנחנו חייבים, אנחנו בכל זאת אנחנו נבחרו ציבור ואנחנו אמורים לראות מה טוב לציבור.

**עקיבא סילבצקי :** נכון.

**אברהם בן צבי :** לא צריך ללכת לחומרא כל הזמן.

**עקיבא סילבצקי :** להיפך.

**עודד רביבי :** אף אחד לא הולך לחומרא אנחנו הולכים לקולא.

**עקיבא סילבצקי :** אני אומר הנחיות מרחביות זה כנראה ללכת לחומרא, לכן אני לא בטוח.

**אברהם בן צבי :** לא אני לא בטוח בזה.

**עקיבא סילבצקי :** כי קולות לעומת תבי"ע לא יהיה בזה, יהיה חומרות.

**אברהם בן צבי** : אני לא בטוח. דרך אגב וגם לא התכוונתי רק להנחיות מרחביות.

**עקיבא סילבצקי** : לא, הבנתי אתה מתכוון באופן כללי.

**אברהם בן צבי** : התכוונתי לכל יתר הסעיפים, המחסנים, המחסנים הניידים.

**עקיבא סילבצקי** : זה ברור.

**אברהם בן צבי** : מזגנים. יש הרבה תתי סעיפים לתקנות האלו.

**עודד רביבי** : טוב בסדר גמור. תודה רבה משה.

**משה בן אלישע** : בבקשה ערב טוב לכולם.

### ישיבה תיכונית לצעירים

**עודד רביבי** : ערב טוב. לגבי הישיבה התיכונית אז העברתי לכם דיווח בכתב.

**אברהם בן צבי** : זה הופך להיות סאגה, כאילו מה?

**עודד רביבי** : מה?

**אברהם בן צבי** : כל הסיפור הזה של הישיבה.

**עודד רביבי** : כי אנחנו לא הולכים לחומרא, אנחנו מאפשרים, מכילים, מקיימים תהליכים.

**אברהם בן צבי** : אני אמרתי את דעתי בישיבה הקודמת.

**עודד רביבי** : אני לא זוכר.

**אבי חדידה** : אנחנו מזהים תהליכים.

**אברהם בן צבי** : פתאום הגיעו תנועות לובי ארציים שולחים מכתבים.

**עודד רביבי** : אני חשבתי שאתה הזמנת אותם.

**אברהם בן צבי** : אני לא הזמנתי אותם.

**עודד רביבי** : טוב. מוזר.

**אברהם בן צבי** : ממש ממש ממש לא.

**עודד רביבי** : כן אני חשבתי שאברהם פנה לנאמני תורה ועבודה.

**אברהם בן צבי** : לא לא, הבעתי את דעתי, לא קיבלתם את המייל שלי?

**עודד רביבי** : אני לא לא קיבלתי את המייל.

**אברהם בן צבי** : אה שלחתי להם מייל כנראה זה לא עבר למליאה, אני שלחתי להם תגובה אמרתי

על אף שאני מסכים עם נאמני תורה ועבודה בלא מעט סעיפים.

**עודד רביבי** : ולכן חשבתי שיש ביניכם קשר.

**אברהם בן צבי** : לא לא לא, כתבתי שאני ראיתי טעם לפגם שהם פנו למשהו שהוא עניין פנימי של

רשות מקומית, וממש לא מעניינם.



**עודד רביבי :** חשבתי שהקשר איתך. טוב לא משנה.

**אברהם בן צבי :** יש נבחר ציבור אנחנו נחליט.

**עודד רביבי :** טוב בקיצור בשורה התחתונה, אין התפתחות מעבר למה שאני שלחתי לכם במכתב, לא נוצר עדיין קשר עם הרב בן מאיר לאיזה שהוא דיון על הקרקע.

**אבי חזידה :** אם זה מתעכב זה פועל לרעתם, הם לא יצליחו לפתוח שנת לימודים.

**עודד רביבי :** או שכן או שלא, הם גם יכולים לפתוח ולהתעלם מכל העולם ואשתו, לקבוע עובדות בשטח ואחר כך לעשות נוהל של יישור קו. זו תופעה שקיימת ביהודה ושומרון היא קיימת במגזר, כי לא כל דבר הולכים לחומרא, אנחנו מאפשרים כל מיני דברים ואחר כך רק אנחנו בוחנים אותם.

**עקיבא סילבצקי :** הבנתי שיש שם 60 נרשמים לשנה הבאה?

**עודד רביבי :** אני שמעתי שיש מאה נרשמים.

**אבי חזידה :** כמה מפה?

**עודד רביבי :** אף אחד או אולי אחד, אבל אני אומר כרגע הנתון או של 60 או של המאה הגיע אלי בדרך השמועה לא הגיע אלי בצורה מסודרת. ואני מקפיד להגיד שזה הגיע אלי בדרך השמועה ולא בצורה מסודרת, כי כבר הבנתי שבנושא הזה יש שדואגים להפיץ את מה שאני אומר ישר לכל הגופים המעורבים.

**אברהם בן צבי :** אתה יודע עודד המונחים חומרא וקולא אתה צריך להיזהר, היה פעם בריסקר אחד.

**עודד רביבי :** אבל אחרי הישיבה תספר לי, כי יש פה נשים שרוצות ללכת הביתה וזה לא כרגע מופיע בסדר היום הבריסקר שלך, אז אנחנו נדון בזה אחר כך. בקיצור לגבי הישיבה אין לי עוד מה לעדכן, אם יהיה עדכונים אני אעביר לכם בצורה מסודרת, וכנראה שהחלטות לא נקבל בטלפון, כי מבחינתם הדברים כנראה לא דחופים. כן מה זה?

**אברהם בן צבי :** רציתי להגיד דבר שקשור לרב שפירא.

**עודד רביבי :** אז אחר כך, פשוט יש פה נשים שממהרות ללכת חזרה לילדים ואנחנו רוצים להתחשב בהם, אחר כך יגידו שאני לא מתחשב באמהות שרוצות לחזור לתינוקות של בית רבן. כן?

**דובי שפיר :** גם אבי.

**עודד רביבי :** גם אבי רוצה לחזור לתינוקות של בית רבן, טוב גם אבות לא רק אמהות, כן.

### סקר טבע עירוני

**יהודה שווייגר :** היות ואנחנו עסקנו בלא מעט דברים שקשורים לטבע, אז אנחנו רוצים לחשוף אותכם לפרויקט נוסף שהולך לקרות בתקופה הקרובה. לפני ארבעה חודשים פחות או יותר אנחנו נכנסנו לפרויקט הזה שנקרא "סקר טבע עירוני". זה קול קורא שהיה דרך המשרד להגנת הסביבה, אנחנו הרשות הראשונה ביהודה ושומרון שנכנסים לתוך התהליך הזה, שהוא תהליך של כשנה.

**אבי חזידה :** נראה לי מאז שהייתי ילד לא ראיתי צב.

**דוברת :** יש יש עוד כמה.

**יהודה שווייגר :** אז כנראה שאתה לא מסתובב בטבע של אפרת, אבל אנחנו אולי נגרום לך להסתובב קצת יותר בתוך הטבע.

**עודד רביבי :** היתה גנת שגידלה צבים בחצר אצלה באמת, שפרה, היה לה אוסף של צבים בחצר.

**יהודה שווייגר :** טוב מה למעשה הם עושים? הפרויקט הזה למעשה הוא פרויקט שהולך לקרות ביחד עם החברה להגנת הטבע, שכבר התחילו לעשות את העבודה שלהם, ולמעשה הם עושים איזה שהוא מיפוי של כל חי והצומח שנמצא בתוך המרחב הזה של אפרת. לקחנו את כל האזורים הירוקים שנמצאים גם בתוך אפרת וגם מסביב לאפרת, ולמעשה עושים איזה שהוא מיפוי של כל החי והצומח בכל המרחב הזה. אז זה אנשים מקצועיים דרך החברה להגנת הטבע, לוקחים למעשה את כל המרחבים הקיימים, ומנסים לראות איך אפשר להנגיש אותם בצורה ידידותית יותר לכל התושבים, ולראות איך את כל הדברים היפים שקורים פה במרחבים, אנחנו יכולים לחשוף בפני התושבים, ולראות איך מעצימים את הטבע גם בתוך מקום שהוא מוגדר כמקום עירוני.

**אברהם בן צבי :** יהודה, הייתי רוצה להציע שבפרויקט כזה אם אתם הולכים לשים שלטים או חוברת או אני לא יודע מה או באתר האינטרנט, להשתמש עם המונחים לתרגם לאנגלית את החיות והצמח. אני מודה שאני לא יכולתי לעשות את השאלון, בגלל שאני לא מכיר את כל השמות בעברית.

**יהודה שווייגר :** זה אופציה.

**אברהם בן צבי :** בפקולטה לא לימדו את הנושא על צמחי ארץ ישראל.

**יהודה שווייגר :** בסדר גמור.

**עקיבא סילבצקי :** השמות מאוד קשים בארץ לצמחים, שמות מאוד קשים.

**אברהם בן צבי :** אני מתקשה עם שיעורי חשבון עם הילדים מאוד קשים.

**יהודה שווייגר :** כמו שאתם רואים זה אפרת היום זה אפרת בעוד 30 שנה, לא, צוחק.

**עקיבא סילבצקי :** חשבנו אולי זה מורדות הזית.

**יהודה שווייגר :** היום מנסים לראות איך את כל המרחבים העירוניים, אנחנו מנסים לראות איך

אנחנו משמרים עדיין את הטבע. מי שמזהה את האזור הזה בתוך אפרת אז

מוזמן להגיד לי אחר כך.

**אברהם בן צבי :** זה צ.פ. לא?

**יהודה שווייגר :** בדיוק. הלאה אני ארוץ על זה טיפ טיפה, אני לא אכנס לכל הדברים ההיסטוריים

אבלוציוניים, אני אתן לכם ליהנות מהמצגת כמו שהיא. היה צריך להיות פשוט

נציג של החברה להגנת הטבע, לצערי אתם תיאלצו להסתפק בי אבל זה גם

משהו.

**אברהם בן צבי :** אז אתה מכיר את הכל באנגלית תתרגם לנו.

**דובי שפיר :** בקצב הזה אתה גם תציג לנו תב"רים.

**אברהם בן צבי :** תרגם לנו את הצמח.

**עודד רביבי :** זה בדיוק מה שקורה תיכף.

**יהודה שווייגר :** חכה עוד מעט.

**עודד רביבי :** תתאזר בסבלנות ונדחה את הוורט לאחר כך ואז תיכף יגיעו תב"רים.

**יהודה שווייגר :** כמו שאתם רואים, אז פה אנחנו מדברים על האזור גם על מספר ערים ברחבי

הארץ, גם של ראשון וגם אזורים אחרים חדרה וכו', שלכל אחד יש את המרחב

הטבעי שלו, שלמעשה בעונות מסוימות אז זה הופך להיות פנינות שבהם אנשים

אוהבים לטייל ולהסתובב בהם. הלאה. פה אנחנו מדברים על למעשה כל מיני

אזורים שהיו חלקם בתוך אפרת, הצב הזה אבי, אז אם אתה מזהה פה את

האזור.

**אבי חדידה :** מזהה כן.

**יהודה שווייגר :** מזהה?

**אברהם בן צבי :** זה הצב של שש לא? סאס? להוריד?

**יהודה שווייגר :** סניף בני עקיבא נמצא פה, למטה אנחנו מדברים על האזור של דקל ב', פה יש לנו

סתונית שנמצאת באזור הגפן וכו'. מה למעשה זה עושה? אחד זה לגרום לראות

איך התושבים הופכים להיות פעילים גם בתחום הטבע שנמצא מסביב. שתיים זה

נותן יותר.

**דובי שפיר :** גינות קהילתיות למשל זה נפלא.

**יהודה שווייגר :** מה?

**דובי שפיר :** גינות קהילתיות זה יכול להיות נפלא.

**אברהם בן צבי :** ממש זה מדבר אלינו.

**יהודה שווייגר :** הכל בסוף ישתלב אחד בשני. אנחנו למעשה גם משמרים את הטבע, גם אנחנו דואגים לזה שאנשים ייהנו מתוך הטבע, זה גם הופך להיות איזה שהוא מוקד תיירות, זה גם מחזק את השייכות של האנשים לתוך האזור שנמצא ממש מחוץ לבית שלהם וכו' וכו' וכו'.

**אברהם בן צבי :** דובי אתה רואה את פארק הצבאים בירושלים שרצו לבנות שם, והתושבים ניהלו איכות הסביבה ניהלו במשך שנים. אתה רואה את הפארק היום, אתה רואה משהו שהוא פנינה כאילו פנינה סביבתית בתוך עיר זה משהו מדהים. אנחנו יכולים לעשות את זה.

**יהודה שווייגר :** זה האזורים ברחבי הארץ שלמעשה התחילו לעשות את הסקרים סקרי תשתיות ברחבי הארץ, וכמו שאתם רואים אפרת נכנסה לתוך הדבר הזה. יש לנו כמה דוגמאות ממקומות אחרים שנמצאים. מה למעשה אנחנו עושים בעבודת המיפוי? אז אתם יכולים לראות את כל השטחים הירוקים, אנחנו התעקשנו שגם האזור של העיטם ייכנס לעבודת המיפוי, וגם אתם רואים את המרחבים של פארק אמות המים שדיברנו עליו, ואת כל המרחבים הירוקים שקיימים בחלק הדרומי יותר של אפרת.

**עודד רביבי :** רק תחזור רגע לשם, תשימו לב שמגבלה אחת משמעותית, זה שמה שנכנס זה רק מה שמופיע בתוך קו כחול של אפרת. כלומר יש לנו אזורים מאוד מעניינים מבחינת טבע שנושקים לקו הכחול, כל האזורים של הכרמים והשטחים החקלאיים הם מחוץ לקו כחול, אז הם כרגע לא מופיעים במפה.

**יהודה שווייגר :** פה אתם יכולים לראות כמה דוגמאות של רשויות אחרות שבהם זה נעשה, ולמעשה ככה זה אמור להיראות. זה אומר שיש פה איזה שהוא כרטיס כזה לכל אחד מהמקומות האלה, בתוך כל אחד מהכרטיסים האלה אז הוא נותן לך גם נתונים שהם נתונים טכניים על האזור, אם יש מוסדות חינוך או אם יש דברים שנמצאים מסביב, אם יש ממצאים מסוימים, מפגעים, ופה אתה יכול להכניס את כל הדברים שאתה רוצה בתחום של החי והצומח, המלצות ושאר הדברים. זה משהו שיכול להיות אינטרנטי, הוא יכול להיות דרך שלטים, הוא יכול להיות דרך

הרבה מאוד דברים שאנחנו יכולים לראות, הוא יכול להיות דרך ערכות למידה הדרכה שאנחנו יכולים לעשות אותם. אפשר להנגיש את המידע הזה בכל צורה שבה אנחנו רוצים, אבל אתם יכולים לראות טיפ טיפה את הדוגמאות האחרות שקיימות בתוך הדבר הזה, ולמעשה הוא נותן לך איזה שהוא מיפוי של כל הדברים שנמצאים לך מסביב בתוך המרחב.

**אברהם בן צבי :** זה לא אנגלית זה לטינית.

**עודד רביבי :** היה ביקוש ללטינית.

**יהודה שווייגר :** יש לנו פה כמה דוגמאות גם של הדרדרת שיש לנו מתחת לדגן, כל מיני מפגעים סביבתיים שקיימים, אז חלק מעבודת המיפוי היא גם לאתר מפגעי טבע או דברים שיכולים להיות בעייתיים לשמירה על הטבע. אתם יכולים לראות עוד דוגמה מנס ציונה שלמעשה עשו את עבודת -

**דובי שפיר :** צריך טיפול עם הסיפור של השפני סלע.

**יהודה שווייגר :** נכון. יש קולות קוראים של המשרד, שאנחנו עוד לא הצלחנו להגיש אותו כמו שצריך, אבל ברגע שאנחנו נגיש אותו אנחנו נוכל גם להתעסק בזה. אתם יכולים לראות את ה -

**דוברת :** גם את זה אפשר לקבל את המצגת?

**יהודה שווייגר :** כן. אתם יכולים לראות את כל המיפוי בעיר של נס ציונה, שנותנת לך ככה סקירה של כל האזורים מה יש לך ואת מה אין לך, אבל ממפה ככה בצורה מאוד יפה ובצורה מאוד מעניינת. יכולים לעשות גם סקר צפרות, שזה משהו שגם נכנס לתוך הדבר הזה. אז אם מדברים על המגדל מים שנמצא מעל הזית, אז זה גם יכול להיות אחת האופציות, אבל יש עוד כמה מקומות לצפרות ברחבי אפרת. למעשה מתחילים כרגע בעבודת המיפוי, ואנחנו רצינו לראות איך אנחנו משיקים את הפרויקט הזה, דווקא עכשיו דווקא בתקופה של הפריחה דווקא לפני תקופת האביב. בהמשך אנחנו מדברים על אחרי עבודת המיפוי הראשונית של האנשים מהחברה להגנת הטבע, אז אנחנו נעשה למעשה חשיפה לכל הציבור. כשבתוך החשיפה הזאת אז אנחנו גם נראה איך אנחנו מרכיבים לעצמנו את המדיניות תכנון וניהול טבע בעיר, שזה מילה מפוצצת זה מילה מאוד גדולה, ואנחנו נצטרך לראות איך אנחנו לומדים ממה שנעשה במקומות אחרים, ואנחנו מטמיעים איזה שהוא מדיניות גם אצלנו. אמנה, מדיניות או מה שזה יהיה בתחום הזה, ולראות איך אנחנו לאט לאט מתחילים גם לחשוף את כל הדברים האלה כלפי התושבים,

כדי לראות איך אנחנו מנצלים גם את התושבים במירכאות, לראות איך הם הופכים להיות שותפים ומעלים את כל הדברים שקיימים ונמצאים.

**דובי שפלר :** הסקר כבר בוצע?

**יהודה שווייגר :** הסקר התחיל. אני מנסה למצוא את האתר של החברה להגנת הטבע, כן ככה זה נראה, ככה זה נראה. אנחנו נעשה אחר כך את כל הקישורים ואת כל הדברים, אבל למי שרוצה כן לראות את זה, אז יש פה כל מיני אפשרויות דרך האתר של החברה להגנת הטבע שלמעשה אתה יכול לדווח על כל הדברים שנמצאים. ולכן אנחנו נפתח את זה כלפי הציבור הרחב, ואנשים נכנסים לתוך האתר או דרך האפליקציה, יש אפליקציה מאוד ידידותית של החברה להגנת הטבע, ולמעשה בתוך הדבר הזה הם נותנים את כל המידע הקיים, ככה שאתה יכול להכניס את מה שאתה רוצה. הם מקבלים את זה אחר כך את מידע הזה, ואז אנשים מקצועיים של החברה להגנת הטבע למעשה מעבדים את המידע, מבינים מה באמת ראו מה לא ראו, ובהתאם לדבר הזה הם מכניסים את המידע הזה גם לתוך הכרטסת. אז אתם יכולים לראות שזה איזה שהוא משהו שאנחנו לא מסתפקים רק באנשים של החברה להגנת הטבע, אלא בהחלט מסתייעים גם בציבור הרחב, כדי לראות איך אנחנו עושים את עבודת המיפוי.

**דובי שפלר :** חסר פה שתי חיות, כלבים וחתולים.

**עודד רביבי :** דרך אגב הכלבים המשוטטים כשהיה פה נציג החברה להגנת הטבע, הוא אמר שזה לא חלק מהטבע. כלומר הם ממש נתפסים כפולש זר שפוגע בשרשרת המזון, כי הוא בא בעצם לאכול ממקור לא טבעי הוא בא לאכול מפחי הזבל, ומבחינתם זה מטרד.

**אברהם בן צבי :** גם חתולים?

**עודד רביבי :** חתולים הוא לא דיבר, אבל חתולים אתה יכול לראות בירושלים מה עושים ואיזה מחלוקות זה מעורר שם, פינות האכלה.

**אברהם בן צבי :** לא בגלל ששמה הם מודאגים בגלל העכברים, ראית פעם עכבר בירושלים?

**עודד רביבי :** כן הרבה פעמים.

**אברהם בן צבי :** הם גדולים.

**דוברת :** יש באורות עציון בנות, צריך לעשות משהו שם.

**עודד רביבי :** הם מטפחים אותם.

**יהודה שווייגר :** ככה נראה האתר וככה דרכי התקשורת והדיווחים, יש גם דרך הפייסבוק, יש בקיצור כל מיני תצורות שבהם אנחנו יכולים לראות איך אנחנו נעזרים בציבור הרחב כדי לעדכן את הדברים האלה שנמצאים. כן היה חשוב לנו לחשוף אותכם לפרויקט הזה, זה פרויקט מעניין, זה פרויקט נפלא זה פרויקט שמנצל את משאבי הטבע הקיימים, ותופתעו לדעת עד כמה יש פה משאבי טבע ודברים יפים בתחום החי והצומח מסביב לאפרת. מי שמרכז את זה בתוך המועצה זה ברק ממחלקת ההנדסה הממונה על מערכות מחשוב גיאוגרפיות, אז מי שירצה אחר כך גם לראות איך מתחברים לתוך הפרויקט בשמחה, אנחנו נשמח גם רגע לפני שאנחנו מפרסמים אותו לקהל הרחב וגם תוך כדי הפרויקט.

**תמר עמר :** שאלה טכנית, מי צילם את התמונות המדהימות באפרת?

**יהודה שווייגר :** הנציג של החברה להגנת הטבע. למי שהיה גם ביום בט"ו בשבט שאנחנו עשינו בחווה החקלאית, אז אנחנו עשינו פאזלים כאלה, שהפאזלים זה על בסיס התמונות שזה גם הצב וגם דברים אחרים שהיו. נציג של החברה להגנת הטבע היה שמה, חשף את הפרויקט, דיבר הסביר. בהמשך היות וזה היה כבר טיפ טיפה מאוחר בשביל להביא אותו, אבל הם יהיו פה הם יסתובבו, ומי שיתחבר לפרויקט אז יכיר אותו מקרוב.

### **איגוד ערים לאיכות הסביבה**

**עודד רביבי :** טוב נושא קצר שלא הופיע בסדר יום בטעות, אנחנו צריכים למנות נציג המועצה לאיגוד ערים לאיכות הסביבה. עד היום זה היה מנהל מחלקת שפ"ע, זה הליך טכני. אם זה מוסכם עליכם אז אני אעלה את זה עכשיו ונצביע על זה, אם יש השגות רעיונות אחרים אז אפשר. בגדול זה ישיבות מקצועיות שמתקיימות שם במעלה אדומים אחת לכמה זמן. אנחנו גם חברים באיגוד אנחנו משלמים דמי חבר, אז אורי מנהל מחלקת שפ"ע היה שם הנציג שלנו. יש התנגדות, אפשר להעלות את זה? כולם בעד?

### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

תודה רבה פה אחד. אז אני מעביר את האישור שהוא ממונה. ועדות חובה אני שמח.

**אברהם בן צבי :** זה אומר שהוא יהיה גם חבר בוועדה לאיכות הסביבה מטעם המועצה?

**עודד רביבי :** זה אני חושב סטטוטורי.

**אברהם בן צבי :** זה נציג של המועצה, המועצה ממנה זה בדרך כלל הולך ביחד כן?

### ועדות מועצה

**עודד רביבי :** כן. טוב מבחינת ועדות חובה, אז אני שמח להגיד שסוף כל סוף הצלחנו למלא את כל החסרים, כל השמות. אז יש לנו ועדת ביקורת שהיושב ראש זה זאב גרשינסקי, חברים אברהם בן צבי ואורית סמואלס. מכרזים אבי חדידה, חברים צורי, אורית, נאוה ואפרת. מל"ח אני היושב ראש, חברים אורית סמואלס. הנצחת נפגעי טרור יושבת ראש אורית סמואלס, חברים זאב גרשינסקי, תמר עמר. איכות סביבה יושב ראש אברהם בן צבי, חברים נאוה כץ, מנחם שפיץ ודובי שפיר. מאבק בנגע הסמים יושבת ראש תמר עמר, חברים נאוה כץ, אורית סמואלס. הנחות בארנונה יושבת ראש אפרת גנטק, חברית אורית סמואלס. בטיחות בדרכים יושב ראש מנחם וחברים נאוה כץ. זה בעצם השיבוצים אחרי שקיבלנו את כל השמות ועשינו את כל המילוי. אז אחד בואו נצביע על הרשימה הזאת, כולם בעד?

### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם בעד אף אחד לא נגד תודה רבה. אנחנו במהלך השבוע נפיץ לכם את ועדות הרשות עכשיו, ושם אנחנו צריכים גם שמות של תושבים, וגם שמות של מי שרוצה לקחת איזה ועדה כדי לראות איך אנחנו מחלקים את יושבי הראש, אז אנחנו נפיץ לכם את זה ואז נראה איך אנחנו מתקדמים.

**אברהם בן צבי :** וגם הנציגים בוועדות החובה?

**עודד רביבי :** בוועדות חובה.

**אברהם בן צבי :** זאת אומרת בוועדות חובה יש כמה, יש ועדות שניתן למנות תושבים או אנשים שהם לא חברי מועצה?

**עודד רביבי :** אין שום בעיה, אז מי שיש לו עכשיו.

**עקיבא סילבצקי :** הגשת בקשה למישהו לא?



**אברהם בן צבי :** אני הגשתי בקשה לאחד, אבל אין בעיה לעשות את זה.

**עודד רביבי :** בסדר אז בואו אני אשלח לכם בצורה מסודרת איפה אנחנו צריכים עוד שמות ואנשים, ואז נשבץ גם את זה. ובהיעדרו של הגזבר, אז המנכ"ל ימלא את מקומו ויציג לכם את נושא התב"רים. קיבלתם את הטבלה? מישהו לא קיבל?

**דובי שפיר :** רק הערה.

**עודד רביבי :** כן?

**דובי שפיר :** לא זכרתי בדקתי עכשיו במיילים, כשמלכיה שלחה את הוועדות כתבתי לה שאני מצטרף לוועדת מאבק בנגע הסמים.

**עודד רביבי :** ולא הקראתי את שמך? לדעתי הקראתי את שמך.

**דובי שפיר :** ואני לא מופיע שם.

**דוברת :** כי רצינו להשאיר את זה רק בנות.

**דובי שפיר :** אני חושב שזה טעות.

**עודד רביבי :** אין שום בעיה, בסדר.

**דובר :** הקראת אותו בוועדה אחרת.

**עודד רביבי :** איכות הסביבה?

**דובי שפיר :** כן.

**עודד רביבי :** בטעות?

**דובי שפיר :** כן.

**עודד רביבי :** איכות הסביבה חסר לנו אז חבר מליאה אחד, יש לנו את אברהם, נאווה חברה ומנחם שפיץ, אז אנחנו צריכים שם עוד בן אדם כדי שיהיו ארבעה חברי מליאה, ומבחינת מאבק בנגע הסמים אז אנחנו נצרף את דובי.

**אבי חדידה :** מי חסר, בוועדת איכות הסביבה חסר אחד?

**עודד רביבי :** כן.

**אבי חדידה :** אז אני.

**עודד רביבי :** אז אבי יהיה באיכות הסביבה, דובי יהיה בנגע הסמים. יש למישהו התנגדות? אז בעצם אנחנו כולם בעד השינויים האלה. תב"רים בבקשה אדוני ממלא מקום הגזבר.

**אברהם בן צבי :** יש רשימה מודפסת?

**עודד רביבי :** אנחנו נדאג לשלוח לכם. מה של התב"רים?

**אברהם בן צבי :** של התב"רים.

**אורית סמואלס**: בוועדת ביקורת צריך 3?

**עודד רביבי**: לא יודע, כל הוועדות סגורות. את רוצה להיות בעוד ועדה?

**אורית סמואלס**: לא.

**דוברת**: היא רוצה לצאת.

**אורית סמואלס**: לצאת מאחד.

**עודד רביבי**: בביקורת אנחנו צריכים שלושה חברים.

**אורית סמואלס**: בסדר.

**אבי חדידה**: יש שניים, שלושה?

**עודד רביבי**: יש שלושה.

**אורית סמואלס**: אז אבי אתה רוצה להיות במקומי בוועדת ביקורת?

**אבי חדידה**: כבר לא.

**עודד רביבי**: לא. הוא יהיה בוועדת המשפטים. כן?

### תב"רים

**יהודה שווייגר**: לגבי התב"ר הראשון 740, אז ישן מול חדש תשתיות. לפי מה ששרון אומר, יש

סכום שמגיע לפי תקנה חדשה דרך משרד השיכון, - - - שניתנים בדגן שאתה זכאי

לתקציב בשכונות הוותיקות, אז זה סדר גודל של 188 אלף שקל, שאנחנו מקבלים

דרך משרד הבינוי והשיכון.

**אבי חדידה**: כשמשרד השיכון בונה לך שכונה חדשה, הוא לא רוצה שייווצר פער בין השכונות

הישנות לשכונות החדשות.

**עודד רביבי**: יש תקציב שנקרא ישן מול חדש, לבצע שיפוצים בתוך השכונות הישנות.

**יהודה שווייגר**: זה תקנה חדשה.

**דובי שפלר**: זאת אומרת זה הכנסת כסף לתב"ר שכרגע לא ברור הייעוד שלו הכסף הזה?

**יהודה שווייגר**: כן אבל אני מתאר לעצמי שבהתאם לתוכניות עבודה שהיו, יש לנו לא מעט דברים

שנמצאים שמה בתוך תוכניות העבודה שתוכננו שנמצאים שהיו בתוכו מותנים,

אז זה משהו שאנחנו יכולים לראות. אם תרצו אחר כך פירוט או התייחסויות אז

בשמחה. שיפוץ מרכז הפעלה, זה תקציב ראשוני שאנחנו קיבלנו של 20 אלף שקל,

שהוא תקציב למתכנן, זה אדם שהגיש כיועץ הצעת מחיר.

**עודד רביבי**: מרכז הפעלה זה המוקד הביטחוני למטה.

**יהודה שוויגור :** לשמחתנו, מתקצב כרגע סדר גודל של חצי מיליון שקל, שאנחנו אמורים לקבל דרך תב"ר רשויות, שהוא דרך משרד הפנים או דרך רחל או דרך משרד הביטחון, שאנחנו אמורים לקבל בשביל שיפוץ של המוקד הביטחוני למטה. היות והוא גם מיועד לשעת חירום, אז קוראים לו "מרכז הפעלה", מבחינתנו זה הדברים שנמצאים באותו קומפלקס. ולכן ברגע שאנחנו נתחיל שמה את העבודות שיפוץ, הוא עושה את עבודת התכנון הראשוני, הוא עושה את האפיון הראשוני, אנחנו רוצים טיפ טיפה לשנות את הקונספט של מה שקורה שמה למטה. מי שמסתובב שמה, אז רואה איך כל הדבר הזה נמצא באיזה שהם מסדרונות צרים וארוכים, הכוונה היא לראות איך אנחנו הופכים את המרחב הזה לאיזה שהוא מרחב הרבה יותר מותאם לחירום. והיות וזה הכל כמעט קירות גבס, אז אנחנו די מפרקים שמה את המרחב, והופכים אותו הרבה יותר מותאם לשעת חירום ולצרכים שלנו לשעת חירום. זה משהו שיעלה אחר כך בהמשך, אבל כרגע התקציב שניתן הוא תקציב לייעוץ. יש תקציב כרגע שמשורין על ידי התב"ר רשויות המיועד גם אלינו, וזה התקציב המיועד. כן?

**אבי חדידה :** אני שואל בהנחה שהמועצה עוברת, תעבור למרכז המסחרי בזית, למה להיכנס כרגע לשיפוץ של המוקד אם נצטרך להעתיק את זה?

**עודד רביבי :** אחד, אנחנו לא יודעים שאנחנו עוברים. שתיים, בשביל לעבור צריך עוד יותר הרבה כסף. שלוש, כרגע זה תקציבים שאנחנו מקבלים אותם מהמדינה בשביל לשפץ משהו שהוא קיים, ועוד לא החלטנו שאנחנו מעבירים אותו. גם לו יצויר שאנחנו נעבור מתי שהוא לבניין במרכז העירוני בזית, השטח שם היום יותר קטן מהשטח שיש לנו פה, כלומר זה לא אומר שיהיה הפרדה שאפשר יהיה להעביר לשם את הכל, לא יודע. המוקד למטה צריך לעבור שיפוץ כבר הרבה מאוד זמן, הוא לא מותאם לצרכים.

**אבי חדידה :** יש כספים שמגיעים גם מגוש עציון לטובת השיפוץ?

**יהודה שוויגור :** הם מקבלים תקציב שהוא ייעודי למרכז הפעלה, זה רשום כתקציב זה לא תקציב למוקד זה תקציב שמיועד למרכז הפעלה, הוא מותאם לחירום וכל רשות מקבלת אותו. מרכז הפעלה זה מרכז שליטה שאמור להיות בשעת חירום.

**אבי חדידה :** יש להם משהו נפרד נכון?

**יהודה שוויגור :** נכון. גני מכינות זה הגני מכינות שסיימנו לפני מספר חודשים, אז יש פה איזה שהיא השלמה של משרד החינוך שאנחנו קיבלנו על 807 אלף שקל, שזה סך הכל

שלוש מיליון 613,663 לגני המכילות. תב"ר אחרון זה הכיתות אזרחים ותיקים. כמו שאתם מכירים את הפרויקט שנמצא אנחנו מחדשים אותו מידי שנה, ופה למעשה אנחנו מדברים על תוספת דרך משרד ראש הממשלה שהוא הגורם המתקצב, של 43,500 שמצטרפים לתב"ר שהוא למעשה רץ משנה לשנה.

**דובי שפלר :** להפעלה?

**יהודה שווייגר :** כן. זה מומר לשעות הוראה בעיקר.

**אבי חדידה :** שאלה לגבי גני המכילות, בעצם התוספת מה זה כסף שהיה חסר לנו?

**יהודה שווייגר :** כן.

**אבי חדידה :** או שכסף שאנחנו השלמנו מהכסף שלנו ואנחנו בעצם?

**יהודה שווייגר :** לא לא זה כסף שהיה צריך להיות, רק הם נותנים אותו בעונות מסוימות.

**עודד רביבי :** יש דברים שנותנים רק אחרי הגמר.

**יהודה שווייגר :** אני מזכיר לכם שיש דברים על חישובים טופוגראפיים, או כל מיני דברים אחרים שהם נותנים אותם רק בסוף ואתה יודע בדיוק מה אתה מקבל. העלינו את הקשיים האלה בלדעת את התקציב המדויק רגע לפני, אבל זה הסכומים שאנחנו קיבלנו ומבחינתנו זה מספיק.

**אבי חדידה :** תודה.

**עודד רביבי :** מי בעד לאשר את כל התב"רים כפי שהוצגו?

#### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

תודה רבה כולם בעד פה אחד.

**אברהם בן צבי :** רק הערה לגבי התב"ר הראשון, הייתי כן שמח לקבל עדכונים מדי פעם על ההוצאות שמיועדות לשכונות ספציפיות.

**אבי חדידה :** זה לא לשכונה ספציפית.

**אברהם בן צבי :** זה שכונות ותיקות זה משהו ספציפי, זאת אומרת זה לא תמר ודגן, זה השכונות הוותיקות כנראה.

**עודד רביבי :** לצורך העניין כשעושים ריבוד.

**אברהם בן צבי :** אם אנחנו מאשרים תב"ע על משהו שמיועד לשכונה איקס או לפארקים באופן כללי, הייתי שמח לקבל איזה דיווח על איך ישתמשו על התב"ר הזה.

**יהודה שווייגר :** אנחנו ניתן לכם פירוט של מה הדברים שמתוכננים להיות בתוך התקציב הזה.

**עודד רביבי :** בכל מקרה כשיוצא כסף מתב"ר, הוא עובר דרך מליאת המועצה. לצורך העניין גני מכוניות כדי להשלים אותם היה צריך להביא כסף מקרנות הרשות, אז אתה רואה שזה מופיע פה ומדווחים על זה. אם אנחנו עכשיו נכנסים לפרויקט של ריבוד אספלט, בסדר? והוא יופיע בתקציב של המועצה, אז יהיה כתוב שם מתב"ר ישן מול חדש. כלומר זה בסוף מופיע, אני לא יכול להוציא משם את הכסף בלי שזה עובר פה דרך המליאה. להגיד לך היום על מה הולך ללכת הכסף הזה? אני לא יודע כי עוד לא נכנסנו לזה.

**אברהם בן צבי :** לא לא רציתי היום, אמרתי שבעתיד שנקבל דיווח.

**עודד רביבי :** אתם מקבלים כל הזמן, כל אגורה שיוצאת אתם מקבלים דיווח.

**אברהם בן צבי :** אוקי תודה.

#### מועדי ישיבות מועצה

**דובי שפיר :** יהודה, שלחת השבוע מייל עם מועדי ישיבות המועצה על זמנים.

**יהודה שווייגר :** מלכיה.

**דובי שפיר :** מלכיה שלחה, אוקי. בכל אופן א' היו חסרים שם חודשים מסוימים, זה דבר ראשון, למשל מאי אין שם.

**דוברת :** דובי זה לא היה השלמה, זה לא היה מה שביקשת שיהיה באפריל ואחרי זה אוגוסט?

**דובי שפיר :** בסדר השלמה אבל היה חסר שם חודשים. ב' ישיבת המועצה באפריל ב- 8 לאפריל זה הלילה שלפני הבחירות, אני מציע להזיז את זה.

**עודד רביבי :** למה אתה תהיה עסוק?

**דובי שפיר :** אני מניח שיהיו פה אנשים.

**דוברת :** נטוס לחו"ל.

**דובי שפיר :** על עצמי אני יכול להעיד שיהיו עסוקים.

**עודד רביבי :** טוב.

**דובי שפיר :** אז צריך לקבוע אם אפשר תאריך אחר.

**יהודה שווייגר :** אחרי זה זה כבר נכנס לשבוע שלפני פסח, ואחר כך יהיה הרבה יותר קשה.

**עודד רביבי :** בסדר אנחנו נבדוק את זה.

**אברהם בן צבי :** זה לילה לפני הבחירות?

**דובי שפיר :** כן.

**עודד רביבי :** יש כאלה שהולכים למקווה.

### שאלתה בנושא השלג

**אפרת גנטק :** השלג שלי.

**עודד רביבי :** אה השלג שלך שכחתי, השלג שלך, סליחה.

**אפרת גנטק :** אתה רואה צריך להגיש רציני.

**אברהם בן צבי :** זה הסיבה שצריך להגיש את זה בצורה מסודרת בתחילת הישיבה.

**עודד רביבי :** פשוט עשינו את החישוב של המיליונים על השלג שלך. טוב ככה, בגדול תבינו כשנכנסים לאירוע שלג.

**דוברת :** רגע מה השאלה תשתפו אותנו?

**עודד רביבי :** היתה שאלה על ההתנהלות למה לא היה שיתוף פעולה עם גוש עציון? למה כן החליטו לפתוח בתי ספר או לא החליטו לפתוח בתי ספר? למה ירד שלג?

**אפרת גנטק :** לא לא אני רוצה לדייק, אני אבקש לדייק. קודם כל היתה בקשה שהגיעה מהתושבים על שיתוף פעולה עם מועצת גוש עציון, אנחנו בסך הכל לא נפרדים כמויות השלג לא שונות. והדבר השני היה, יצאה הודעה מהמועצה שהכל כרגיל והכל בסדר, כשבפועל הגננות קיבלו הודעה שכל גננת יכולה לפעול על סמך שיקול דעתה וגנים לא נפתחו. עכשיו אנשים שמעו שהכל כרגיל יצאו לעבודה והשאירו ילדים בגנים לבד כי עוד שנייה תבוא הגננת, וגנים לא נפתחו.

**תמר עמר :** גנים לא נפתחו או שהם נפתחו מאוחר?

**אפרת גנטק :** חלקם גם לא נפתחו.

**עודד רביבי :** בואו נעשה לכם סדר, בסדר? בואו בגדול ככה.

**דוברת :** אבל זה לא רק לגבי הגנים אבל.

**דובי שפלר :** אני מבקש להוסיף תגובה על השאלה, בעיקר מה שמעניין אותי זה לא מה היה בעבר אלא אם ומה אנחנו עושים אחרת?

**עודד רביבי :** אתה יודע למי ניתנה הנבואה.

**דובי שפלר :** לא לא מה השלג עושה, מה אנחנו עושים?

**אברהם בן צבי :** זה מה שאני תמיד אומר בוועדת התכנון.

**עודד רביבי :** מה אתה אומר?

**אברהם בן צבי :** למי ניתנה הנבואה.

**עודד רביבי :** טוב בגדול כשנכנסים לאירוע שלג נכנסים לאירוע של אי ודאות, אירוע השלג השנה התחיל ברגל שמאל. התחיל ברגל שמאל למה? כי עיריית ירושלים הודיעה יום לפני שהשלג בכלל התחיל, שהיא סוגרת את מוסדות החינוך בשעה אחת וחצי. ההחלטה של עיריית ירושלים הכניסה את המרחב לסטרס, אם עיריית ירושלים הכריזה יום לפני מי אנחנו שלא נודיע את אותו דבר? רצו בגוש עציון הודיעו, אם עיריית ירושלים הודיעו גם אנחנו מבטלים את יום הלימודים, מקצרים אותו סוגרים אותו באחת וחצי.

**אבי חדידה :** מתי התחיל השלג בפועל?

**עודד רביבי :** דקה, אבל זה בכלל יום לפני, אנחנו לא ביום של השלג אנחנו יום לפני.

**דובר :** שש בערב התחיל.

**עודד רביבי :** אבל אנחנו יום לפני, ההודעה על סגירת הלימודים, אמרו מחר אנחנו הולכים לסגור את יום הלימודים באחת וחצי.

**אברהם בן צבי :** זאת אומרת הצפי הוא שלג מתחיל בארבע אז מה?

**דוברת :** כי היה יום הולדת למישהו משם אתה לא מבין?

**עודד רביבי :** אני ניסיתי לתפוס את משה לאון, הוא לא אמר לי שיש לו יום הולדת. בגוש עציון היינו במצב שלא היה לנו אותו בעבר, היינו במצב שראש המועצה לא נמצא, המנכ"לית לא נמצאת ובעצם אין לנו סגן. כל אירועי השלג עד היום בגדול היתה הידברות או עם ראש המועצה או עם הסגן, וידענו לדבר וידענו לתאם גם את הדברים. אני אמרתי שאני לא מודיע יום לפני שאני הולך לסגור את המוסדות החינוך באחת וחצי, מה גם שהתחזיות מדברות על שלג בארבע, בחמש, ודוחים לי אותו כל הזמן. בסדר? אז זה כבר התחלנו ברגל שמאל. עכשיו השלג הפעם היה שלג יחסית מיוחד, למה שלג מיוחד? כי בדרך כלל השלג נופל במהלך הלילה, בבוקר אנחנו קמים יש לנו שכבת קרח. השלג הפעם ירד בחלק הראשון של הלילה, הטמפרטורות עלו מאוד במהלך הלילה, ובבוקר קמנו בחמש עשינו סיור רכוב, יהודה יצא לשטח, אני יצאתי לשטח וליאור מנהל מחלקת ביטחון, כולנו יצאנו לשטח ועברנו את כל כבישי אפרת, לא היה שום נקודה שראינו בה סכנת החלקה שאמרנו שבגללה אנחנו עכשיו לא פותחים את יום הלימודים. כי בסוף למה אתה לא פותח בשמונה בבוקר? אתה אומר אני אתן לשמש לעבוד, משהו שאני לא יכול לעשות בשום דרך אחרת, עובדת משמונה עד תשע משמונה עד

עשר, הטמפרטורות עולות היא ממיסה את הקרח ואז הדרכים בטוחות להגיע למוסדות החינוך. לא היה לי שום סיבה לא לפתוח את מוסדות החינוך בזמן.

**דוברת :** אבל עודד היו - -

**עודד רביבי :** דקה. אנחנו מדברים עוד פעם עם גוש עציון, מסתבר שיפה המנכ"לית נמצאת בלונדון, והיא שולחת לי סרטון ששלחו לה מה מצב הכבישים בגוש עציון. עכשיו זה נכון, רק שהסרטון היה משתיים עשרה בלילה וזה לא המצב בשמונה או בשש בבוקר. והיתה דילמה, בסדר? האם אני ממשיך עם השיגעונות שלהם או שאנחנו אומרים אצלנו אני פותח כרגיל? עכשיו מניסיון כבר של עשר שנים, כל פעם אחרי אירוע שלג הבוקר הראשון, וזה לא משנה אם ההפוגה היא ל- 24 שעות ל- 48 שעות או לשבוע שלא היתה מערכת חינוך. היום הראשון אחרי השלג הוא יום שבת הספר עומדים לי על 20 אחוז נוכחות, אנחנו יודעים שאנחנו פותחים בחצי כוח, אבל מה אנחנו כן אומרים אנחנו פותחים ומאפשרים למי שרוצה למי שחייב לצאת לעבודה לצאת. אנחנו מקבלים את ההחלטה בסביבות שש בבוקר מיידעים את כולם, בסדר?

**דובי שפיר :** 37:6.

**עודד רביבי :** לא אבל אנחנו מקבלים את ההחלטה, אנחנו מוציאים אותה החוצה יחסית אחרי זה. בסדר? עכשיו היה לנו פה תקלה עם מערך הגנים שלא היה לנו אותו עוד אף פעם, התקלה היתה מורכבת משתי פאזות. פאזה אחת נהג הסעות בביתר שהחליט שהוא לא עולה על הכביש, ומנע לי כמות מאוד גדולה של סייעות שלא הגיעו לי לגנים. כשהגננות שומעות שהסייעות לא מגיעות לגנים, אז התחיל לי בלבול.

**אבי חדידה :** היה גם עניין עם המעונות.

**עודד רביבי :** עזוב מעונות אני לא מכיר אני לא יודע, אני לא מפעיל מעונות אני לא מנחה את המעונות, אני יודע להפעיל גני ילדים. הגננות שמעו שסייעות לא מגיעות התחילו בשאלות, אני אסור לי לפתוח את הגן בלי שני אנשי צוות, אני לא פותחת את הגן. ואז התחיל לנו ברבור שכבר היה יותר מידי מאוחר. בגדול באירועי שלג בעבר מאחר ואנחנו יודעים שמגיעים לנו סדר גודל של 20 אחוז מהילדים 30 אחוז מהילדים, עשינו נוהל שאנחנו מוודאים שבכל אשכול גנים יש לנו לפחות שני אנשי צוות שיוודעים לקלוט את הילדים ולפתוח את זה. הפעם הזאת זה חרק, זה לא היה בסדר. להגיד לך שהפקנו לקחים? אני יודע להצביע איפה היה התקלות.



להגיד לך שהאנשים שאיתם היו התקלות ישבנו הסברנו להם מה הציפייה ומה אנחנו רוצים שיהיה? זה קרה בעבר, אני מקווה שזה גם יקרה בעתיד. וחוף מזה שלאנשים לא התאים, שאחרי כל ההכנות לשלג וכל ה- בילד אפ שתיכף יורד שלג ובוא נסגור את יום הלימודים קודם, ירד מעט שלג וכולם בנו כבר על יום חופש ורצו למשוך את זה. איך מתמודדים עם כל האירוע הזה? בסוף מה שעומד לנגד עינינו אחד זה בטיחות, שתיים לנסות לחזור לשגרה כמה שיותר מהר, אלה העקרונות שמנחים בקבלת ההחלטות. זה שיש אנשים בדרך שגורים רגליים, אין ספק. אני יכול להגיד לך שחלק מהשיח הכי קשה היה דווקא עם מנהלי התיכונים. למה? כי אצלם המורים לא יכולים להגיע. עכשיו סליחה כאילו דרך אבות, אמרתי יש לך מספיק אנשי צוות בתוך אפרת, אתה במילא לא פותח את בית הספר עם כל המורים. לא יש כמה מורים מכרמי צור שלא יכולים להגיע, אנחנו לא פותחים את יום הלימודים. ביסודי תפתח כדי שיהיה מי שישמור על הילדים הקטנים, בעל יסודי תן לנו זה. אמרתי אנחנו לא מפרידים, מבחינתנו אנחנו פותחים מגיל 3 עד גיל 18. אני מבין שזה אירוע שהוא מבחינה פסיכולוגית קשה לאנשים להתגבר, ואנחנו בוחנים בסוף מבחינת בטיחות ומבחינת חזרה לשגרה, ואנחנו מבינים שיש קושי גם בכוח האדם שאמור להפעיל, אין לנו שליטה על כולם מנסים לעשות את המקסימום.

**דובי שפיר :** לאור הדברים שלך עודד, הלקחים שאני חושב שכדאי לפעם הבאה בלי קשר, ההחלטות הלא שוויוניות הסותרות מן הסתם יימשכו גם בעתיד.

**עודד רביבי :** לא בהכרח, תראה היה שבוע אחרי זה הגיע ראש הממשלה, בסדר? שבוע אחרי זה הגיע ראש הממשלה, ואז כבר יפה חזרה לארץ.

**אבי חדידה :** אבל גם אז היתה תקלה.

**עודד רביבי :** וגם אז התחיל, למה התחיל בלגן? כי ראש הממשלה בכלל היה אמור לנחות במסוק, ברגע האחרון ביטלו את המסוק בגלל מזג האוויר, פתאום סגרו כבישים, אז פתאום הלחיץ את כל המערכת לקבל החלטות בטווח אפס, ויום לימודים שהיה אמור להסתיים בזמן פתאום סגרו אותו. עכשיו אנחנו מנסים לעבוד בשיתוף פעולה, ואנחנו עד היום דווקא די הצלחנו. פה באירוע הזה היה לנו בעיה של - - -

**דובי שפיר :** אני אומר הגזירת משמעויות שגוש עציון מודיעים בעשר ואפרת מודיעים כרגיל, זה אומר למשל שהסד"כ של הסייעות לא נוסע, והוא מגיע רק לקראת עשר.

- עודד רביבי :** למה?
- דוברת :** הסייעות הם מביתר ברובן.
- דובי שפיר :** בסדר.
- עודד רביבי :** זה לא קשור.
- דובי שפיר :** החברה לפיתוח לא מסיעה.
- עודד רביבי :** ממש לא, זה נהג פרטי בביתר, לא קשור לחברה לפיתוח.
- דובי שפיר :** לא קשור?
- עודד רביבי :** לא, נהג פרטי שאחר כך בכלל התברר.
- יהודה שווייגר :** לי היה שיח עם האחראי נהיגה בתוך זה, הוא אמר שיש לו מספיק נהגים בתוך אפרת שיכולים להשתלט ולעשות את כל הדברים, לא היתה שום בעיה.
- עודד רביבי :** אנחנו עשינו את ההחלטה על אפרת אחרי שדיברנו עם החברה לפיתוח, שהוא אמר לי שיש לו מספיק נהגים בתוך אפרת לעשות לי את הסבבים לבתי הספר.
- עשינו את הבדיקה הזאת כי אנחנו הבנו שאנחנו -
- דובי שפיר :** זו תקלה נקודתית עם נהג?
- עודד רביבי :** עם רכב סייעות מביתר.
- דובי שפיר :** ואנחנו יודעים שפעם הבאה?
- עודד רביבי :** לא. כי זה חאפר שהם שכרו אותו, הוא לא עובד אצלי. הם התארגנו הם שוכרות אותו בכל בוקר הם משלמות לו באופן ישיר, והוא ראה את הכביש והוא אמר אני לא רוצה ליסוע הבוקר.
- יהודה שווייגר :** אני לפני תשע לא עולה על הכביש.
- עודד רביבי :** אני יכול להתווכח?
- דובי שפיר :** זאת אומרת אנחנו צפויים לבעיה איתו?
- יהודה שווייגר :** לא לא פעם הבאה אנחנו ננסה לראות איך אנחנו דואגים.
- עודד רביבי :** אז אנחנו יודעים שיש לי נקודת תורפה נוספת, אז אני צריך גם איתו לדבר. כלומר באיזה שהוא שלב חשבנו לשלוח רכב שלנו להביא את הסייעות.
- דובי שפיר :** הדבר השני ואני חושב שזה לא בוצע וכן בוצע באירועי שלג משנים קודמות, ההחלטה לפתוח בית ספר, מוסדות חינוך של לפחות של ילדים קטנים של גנים ובתי ספר יסודיים, זה אחרי שעובדי המועצה בדרך כלל היו מפלסים שביל מהכביש עד לשער המוסד.
- יהודה שווייגר :** דובי לא היתה בעיה.

**דוברת :** לא היה צריך אבל.

**זאב גרשינסקי :** היה צריך היה צריך, בנקודה הזאת לפחות בעשה חיל היה צריך, מי שעשה את זה עשה את זה המנהל והמורים על הבוקר. זה לא היה תקין וזה היה משהו כן שצריך לעשות.

**דובי שפיר :** לא אכפת לי מי יעשה, החלטת פתיחה צריכה להיות שאתה יודע שפולס שביל לילדים קטנים, כי אנחנו לא רוצים ילדים קטנים מחליקים.

**עודד רביבי :** דבר ראשון אתה צודק, בגדול מהסיוור שלנו לא היה בזה צורך כל כך כמו שהיה לנו באירועים בעבר, ועובדי מחלקת הניקיון הם כן יצאו לעשות את הפתיחה הזאת. יכול להיות שפספסו נקודה פה או שם, אבל זה היה ברמה של פינצטה, זה לא היה ברמה שאנחנו מכירים שהבאנו כוח אדם מוואדי ניס בעבר עשרות פועלים עם טוריות כדי לפתוח לנו את הצירים.

**זאב גרשינסקי :** לא זה לא היה ברמה הזאת, אבל שוב כן מהשיחה עם כמה, היתה שם בעיה בטיחותית.

**דובי שפיר :** אני אומר זה דברים שכן היו בעבר, ולכן התפלאתי שזה לא היה הפעם.

**זאב גרשינסקי :** אני חושב שעוד נקודה שכן חשוב להעלות אותה ולהפיק לקחים, זה גם הסיפור הזה של הודעות לציבור. במסגרת הזאת לא כולם עוקבים אחרי עודד, צריך שההודעה תצא דרך קודם כל הערוצים המקומיים של המועצה ורק אחר כך.

**עודד רביבי :** אני הוצאתי.

**זאב גרשינסקי :** לא, אתה הוצאת את זה קודם אבל רק אחר כך.

**עודד רביבי :** אני מוציא, אתה לא תגיד לי מתי להוציא, אני מוציא כשאני מוציא, אבל אני מברר שיוצא בכל הערוצים.

**זאב גרשינסקי :** היה פער, אבל היה פער.

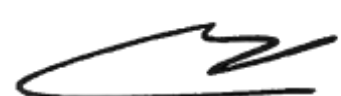
**עודד רביבי :** בסדר מה לעשות? אני מוציא, אני מוציא אני מעדכן את יהודה, את יעל מוקד עירוני, את שרית משוב תושבים וכל אחד עובד בקצב שלו בערוצים שלו. ברגע שיוצאת החלטה האינטרס הוא להוציא אותה כמה שיותר מהר, אני לא אתעכב עם ההחלטה אצלי עד שאני רואה שזה עולה באתר של המועצה. בעבר העירו לי שלא כולם עוקבים אצלי, בסדר מקבל את זה, לכן זה עולה גם במקומות האחרים.

**תמר עמר :** שאלה על זה, פעם לא כשאני הייתי באמת לפני הרבה שנים היה תקליט פה במועצה קבוע ומי שמתקשר היה שומע. אפשר למצוא עוד דרכים לעשות את זה,

- כי באמת התחושה היתה שאנשים לא מספיק יודעים, ומחכים לראות מה קורה ולא יודעים מה הדבר הבא.
- עודד רביבי :** הבלבול שנוצר היה בגלל חוסר התיאום בין שתי הרשויות, ואז נוצרו יותר שמועות ויותר דעות.
- דובר :** והדבר השני זה הסיפור הזה של הגנים שבאמת היה תקלה.
- דובי שפיר :** הדבר האחרון שרציתי לומר, אני לא בטוח שזה נכון להפיל על הגנת את התיק את תחליטי מתי פותחים.
- עודד רביבי :** אני לא הפלתי, לא הפלתי.
- תמר עמר :** לא לא אתה אבל נאווה אמרה להן שהן יכולות להחליט.
- עודד רביבי :** לא יודע רבותיי בואו.
- דובי שפיר :** זה מה שהגננות קיבלו, אני לא אומר אתה.
- עודד רביבי :** רבותיי אני בכוונה לא אמרתי פה שמות, אמרתי היו לנו נקודות תורפה סביב מערך הגנים, אחד היה הסייעות, אחד היה העובדה שלא קרה לנו כמו שקרה לנו באירועים עברו שהיה לנו לפחות שני אנשים צוות בכל אשכול גנים, ולפחות פתחנו בכל אשכול, צירפנו את הילדים כי הבנו שלא כולם מגיעים ומספיק לי שני אנשי צוות. שני הדברים האלה לא פעלו הפעם כמו שצריך, בסדר נקווה שפעם הבאה זה יהיה.
- דובי שפיר :** בקיצור לוודות שההנחיה הזאת מתבטלת.
- דובר :** יום שישי הקרוב?
- דוברת :** יום שישי הקרוב כן.
- דוברת :** מה יום שישי הקרוב?
- עודד רביבי :** בוטל, אנחנו החלטנו שמבטלים את זה, היה הצבעה פה אחד וביטלנו. תודה רבה ערב טוב להתראות.

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים

עודד רביבי



מאשר :