

## פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, ט' אלול ה'תשע"ט, 9 בספטמבר 2019

### נוכחים:

עודד רביבי - ראש המועצה  
מנחם שפיץ - סגן ראש המועצה וחבר מועצה  
משה בן אלישע - מהנדס מועצה  
דובי שפיר - חבר מועצה  
אבי חדידה - חבר מועצה  
זאב גרשינסקי - חבר מועצה  
צורי דותן - חבר מועצה  
נאוה כץ - חברת מועצה  
אפרת גנטק - חברת מועצה  
אורית סמואלס - חברת מועצה  
תמר עמר - חברת מועצה  
אברהם בן צבי - חבר מועצה  
עקיבא סילבצקי - יועץ משפטי  
שרון הורביץ - גזבר המועצה  
יהודה שווייגר - מנכ"ל המועצה  
יוסי קרוטהמר - מחלקת חינוך  
אדמונד חסין - החברה הכלכלית  
ציפורה כהן - רו"ח החברה הכלכלית

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	66
3-11	בעד – רוב, נגד – 1 כולם בעד	מורדות הזית שאר התב"רים	תב"רים
11-47			חינוך - פתיחת שנת הלימודים
47-54	בעד – כולם נגד - אין		חכ"ל – דוחות כספיים
54-64	בעד – כולם נגד – אין		ועדת תחבורה
65-66			דוחות כספיים - מועצה
66-67	בעד – כולם נגד – אין		עדכון שכר בעלי חוזים אישיים
67	בעד – כולם נגד – אין		מורשה חתימה ממ"ד תמר
68			תב"ע בדגן
68-70			הודעות לתושבים
70	בעד – כולם נגד – אין		מורשה חתימה משלב תמר
71-75			עדכוני מים
76-78			ערעור צ.פ

### ישיבת המועצה

**עודד רביבי :** חבר המועצה אברהם בן צבי, הבנתי נכון שאנחנו לא דנים בשאילתא שלך ולא

דנים בהצעות לסדר יום שלך, אפשר להתקדם בישיבה?

**אברהם בן צבי :** לא הגשתי שאילתא.

**עודד רביבי :** לא? אני פשוט ראיתי הרבה אותיות אז לא קראתי את הכל, אין פה שאילתא?

**אברהם בן צבי :** אם זה היה שאילתא זה מגיע שני שורות כמו שעקיבא ביקש.

**עודד רביבי :** הבנתי, טוב.

**אברהם בן צבי :** לא אמרתי איזה רוחב עמוד אבל היה מגיע שני שורות.

**עודד רביבי :** כל מה ששלחת פה אפשר כרגע לא לדון בזה?

**אברהם בן צבי :** לא לדון בזה, בישיבה הבאה.

**עודד רביבי :** תודה רבה אנחנו עוברים לסדר היום.

**אברהם בן צבי :** ישיבה הבאה, בישיבה הבאה.

**עודד רביבי :** אז אתה תגיש עוד פעם כי אני לא אזכור עד אז.

**אברהם בן צבי :** לא, לפי הסעיף שמעבירים את זה לישיבה הבאה.

**עודד רביבי :** אבי חדידה מסמן לי שהוא יזכיר לי להעביר את זה לישיבה הבאה. טוב תודה

רבה.

**אברהם בן צבי :** בבקשה.

**עודד רביבי :** משה יש נושאים שלך פה?

**משה בן אלישע :** יש ועדת תחבורה.

**עודד רביבי :** ועדת תחבורה, אוקי. אז אנחנו נעשה ועדת תחבורה כדי לשחרר, אבל ועדת

תחבורה זה דובי נכון?

**משה בן אלישע :** דובי, כן.

**עודד רביבי :** ודובי עוד לא פה אז בוא נחכה רגע כי דובי מאחר, אז נתחיל עם חינוך, איפה

יוסי?

**שרון הורביץ :** אפשר תב"רים?

**עודד רביבי :** מה?

**שרון הורביץ :** תב"רים?

### תב"רים

**עודד רביבי :** תב"רים אתה רוצה? אתה תתחיל תב"רים אני אקרא ביניים ליוסי. לגבי התב"רים רק לפני שאנחנו מתחילים, תקרא ליוסי בבקשה, לפני שאנחנו מתחילים בנושא התב"רים, עלתה הצעה של חבר המועצה אברהם בן צבי לנהל הצבעה על כל אחד מהתב"רים בשורה נפרדת. מי רוצה לעשות הצבעה על התב"רים כל שורה בשורה נפרדת או שאפשר לעשות הצבעה על כל התב"רים במרוכז? מי בעד כל התב"רים ביחד? כולם ביחד, מנחם, אורית, תמר, זאב, אבי, אפרת.

**דוברת :** כמה תב"רים יש?

**עודד רביבי :** יש הרבה זה לא משנה. מי בעד לעשות הצבעה על התב"רים כל אחד בשורה נפרדת? אברהם בן צבי. תודה רבה. כן שרון תציג בבקשה את כל התב"רים, ואז נעשה הצבעה על כולם ביחד.

**שרון הורביץ :** גנראטור לטובת ביטחון קיבלנו 26, זה יהיה - - - בתמר, 26 אלף שקל, זה אמור לכסות את הגנראטור, אם יהיה שינוי נביא את זה למועצה. סיוע בהצטיידות לחינוך מיוחד בחינוך הרגיל, סך הכל זה 48 אלף שקל מהביטוח לאומי, matching של המועצה בתקציב הרגיל שמתקצב 12 אלף שקל, ועוד ששת אלפים שקל עמותת "אורות עציון" אמורה להשתתף, וששת אלפים תוכנית עבודה חינוך, סך הכל ככה הגענו ל- 60 אלף שקל. שתי כיתות גן בתמר, קיבלנו תשתיות היקפיות, זה הגנים שכבר עובדים, רק אתם יודעים שרק אחרי שמסיימים מבנה אפשר לפנות למשרד החינוך שישתתף בבעיות טופוגרפיות, מזג אוויר וכו'.

**יהודה שוייגר :** לבקש תוספות.

**שרון הורביץ :** בסך הכל התב"ר שלושה מיליון ושמונה אלף שקלים. שתי כיתות גן בדגן גם קיבלנו, זה הכיתות שנפתחו שנה שעברה, גם קיבלנו 424 אלף שקל תשתיות היקפיות, סך הכל שתי הכיתות גן עלו לנו כשלושה מיליון 74. זה רק מראה שהרבה יותר זול פר כיתה לבנות אשכולות גדולים, אבל המדינה לא תמיד זורמת עם זה, ולפעמים גם הקרקע לא מספיקה.

**זאב גרשינסקי :** זה כל התב"רים האלה ההגדלות האלה הם -

**שרון הורביץ :** הם על חשבון המדינה.

**זאב גרשינסקי :** לא, אני רק אומר, הם לדברים שכבר בנויים וכבר הוצאנו את הכסף עליהם?

**שרון הורביץ :** בנויים, כן, לקחנו בחשבון שזה יהיה.

**יהודה שווייגר :** אתה אף פעם לא יכול לקבל את ההחזר הזה שנקרא על טופוגרפיה או על פיתוח,

אתה רק מקבל אותו אחרי שאתה סיימת לעשות את הבנייה.

**שרון הורביץ :** אגב לבקשת אברהם אז השקף הקודם שדיברתי זה ליד המקווה, מי שרוצה

לדעת זה הצמודים למקווה בתמר.

**יהודה שווייגר :** - - - שכבר פעילים שנה.

**שרון הורביץ :** שיפוץ מתנ"ס היה לנו עד עכשיו כ- 954 אלף שקל שהיה כולה מיתרות המועצה,

קיבלנו 600 אלף שקל ממשרד התרבות והספורט. אנחנו בזכות זה דבר ראשון

מוסיפים את הסכום ומחזירים 250 אלף שקל לקרנות, סך הכל זה יהיה עכשיו

מיליון 300 אלף שקל, שזה בדיוק הסכום שגם ה- matching מול המשרד התרבות

והספורט. בית הספר היסודי בדגן.

**יהודה שווייגר :** המשמעות של הדבר הזה זה גם שיפוץ של האולם, זה גם שיפוץ של השירותים,

זה גם שיפוץ של כמה חללים שנמצאים שמה.

**אבי חדידה :** והנגשה, סיפור רציני של הנגשה, מעלית חדשה שם.

**שרון הורביץ :** בית הספר יסודי בדגן, בשקט קיבלנו כמעט את הבלתי יאומן שגם את השלב ב'

כבר מאשרים לנו, אז קיבלנו עוד הרשאה של חמישה מיליון שקלים. המועצה

משקיעה מיליון שקל מכספיה בבית ספר, בעיקר כדי לעשות התאמות קהילתיות,

כמו מחיצות ודברים כאלה, דומה לבית ספר שבתמר.

**דובר :** וזה יכסה את כל העלויות?

**שרון הורביץ :** אנחנו אמורים לגמור את המבנה ב- 12 מיליון 500. משה?

**דובר :** לא, 14.

**שרון הורביץ :** הבית ספר בדגן 12, היום אנחנו על 12 וחצי?

**משה בן אלישע :** ומע"מ.

**שרון הורביץ :** לא, התב"ר הוא עם מע"מ אז צריך לדאוג לו, התב"ר הוא כולל מע"מ.

**אבי חדידה :** רגע תסביר לי, הבית ספר בדגן זה הבית ספר בעצם שעכשיו דיברנו?

**משה בן אלישע :** התב"ר הוא יכול להיות - -

**דובר :** 14 מיליון.

**אבי חדידה :** זה 14 מיליון.

**משה בן אלישע :** אבל יש, רגע, אבל יכול להיות לא לקחת את התוספות.

**שרון הורביץ :** אה בלי ההיקפיות?

**משה בן אלישע :** זה לפני התוספות. לא, בלי התוספות ההנדסיות.

**שרון הורביץ :** חמישה מיליון שקיבלנו עכשיו?

**משה בן אלישע :** זה לפני התוספות ההנדסיות.

**שרון הורביץ :** אז צריך להגדיל את התב"ר ברגע שנקבל.

**דוברת :** אנחנו נקבל על זה החזר אחרי?

**משה בן אלישע :** אני אסביר.

**יהודה שווייגר :** התוספות, כמו שעכשיו אישרנו תוספות טופוגרפיות של המבנים שכבר נבנו, הבקשה לתוספות שזה בסדר גודל הזה אנחנו נוכל לבקש רק אחרי שנסיים את הבנייה.

**משה בן אלישע :** אני אסביר, כשמקבלים את ההרשאה ממשרד החינוך, מקבלים הרשאה בסיסית פר מטר מרובע פר מחירון למבנה ציבור, זה מגיע בלי כלום.

**דובר :** ערום?

**משה בן אלישע :** ערום, בסדר? אנחנו מתכננים, מפרסמים מכרז, אחרי שמקבלים תוצאות מכרז אנחנו מגישים אישור לחתימת חוזה, אישור תוצאות מכרז חתימת חוזה, ושם אז אנחנו מקבלים, מבקשים תוספות הנדסיות שמגיעות פר אותו מגרש, טופוגרפיה, הר, הסקה, מיזוג אוויר, אבן, מרחק וכו', וסך הכל העלויות שאנחנו מגישים למשרד החינוך, אמורים להתאים לתקצוב עם התוספות שטרם ניתנו. ואז כשמשרד החינוך בודק את הדבר הזה רואה שיש איזון בין העלויות לבין ההוצאות, בסדר? בין ההכנסות לבין ההוצאות ובין התקצוב שלו לבין העלויות, הוא נותן תוספות, מאשר תוספות הנדסיות. זה יכול להגיע גם ל- 50 אחוז מהבסיס, תלוי במגרש תלוי בעלויות תלוי וכו'. כלומר אין הכרח שנקבל את כל התוספות אם בתוספת חלקית אנחנו מגיעים לאיזון. בסדר? במידה ואנחנו לא מגיעים לאיזון עם כל התוספות שמחושבות בבסיס העניין, אנחנו צריכים להביא כסף מהבית. בסוף התהליך אחרי שגומרים את הביצוע חשבון סופי, אם אנחנו גמרנו וחרגנו מהתקציב או שחסר לנו כסף או שמימנו חלק מהתקציב של המועצה, אנחנו מגישים לתמיכת תשתיות היקפיות עבור אלמנטים מסוימים שהם מכירים בהם, ואז אנחנו מקבלים עוד תוספת היקפיות עד 15 אחוז

מההרשאות התקציביות, בהתאם לאלמנטים שאנחנו מגישים. יש להם מספר אלמנטים ספציפיים, קירות תומכים, חפירה, חציבה, כאלה ואחרים.

**שרון הורביץ :** זאת אומרת פה זה עד מיליון וחצי שקל אפשר לקבל.

**משה בן אלישע :** זה הדבר הזה. אז כרגע ההרשאות האלה הם הרשאות בסיסיות ללא תוספות, צפויים העלויות, בוודאי שיהיו פה עלויות צפויים אם גמרנו את המכרז מגישים להם את הטפסים אישור לחתימת חוזה, ואנחנו אמורים לקבל את התוספות המוכרות שהם מכירים בהם, ואז נבוא לפה להגדיל את התב"ר בהתאם לאחוז התוספות.

**זאב גרשינסקי :** אותו גודל בית ספר?

**יהודה שווייגר :** מבחינת כיתות כן.

**זאב גרשינסקי :** העלות בתמר באמת היתה גם היתה 14?

**יהודה שווייגר :** כן.

**משה בן אלישע :** משהו כזה, כן.

**יהודה שווייגר :** התחיל 12 הסתיים 14.

**עודד רביבי :** יחסית המגרש בדגן הוא מגרש נוח, גם יחסית במגרש בתמר היה מגרש מאוד נוח, ובדגן אנחנו כבר קידמנו חפירה והכשרת קרקע כדי לחסוך עלויות. כלומר היה לנו אפשרות להביא מימוש חפירה על חשבון משהו אחר.

**יהודה שווייגר :** גם בדגן הכוונה היא לעשות את האגף הקהילתי כמו שיש בתמר, ואז גם הכיתות ישמשו כשימוש דו תכליתי גם לבתי ספר וגם למתנ"ס.

**עודד רביבי :** עוד שתי מילים רק על בית הספר בדגן. אחד, היתה לנו התחייבות לתושבים שאנחנו נתחיל בפיתוח החיצוני, כדי לייצר מגרשי ספורט שהתושבים יוכלו להשתמש בו עוד לפני שבית הספר מושלם. ובעצם זאת התוכנית, לפתח את המגרשי ספורט כדי שהתושבים יוכלו ליהנות מזה. דבר שני, כמו שאתם מבינים לוחות הזמנים הם מאוד צפופים. היתה ועדת מכרזים מאוד סוערת סביב בניית בית הספר בדגן, אנחנו מקווים מאוד מאוד שתוצאות ועדת המכרזים לא יהיו עיכוב להשלמת בית הספר, כי מבחינתנו אין פה זמן פציעות, אנחנו בפחות משנה להגיע למצב שבית ספר מושלם. בהערכה שלנו אנחנו מדברים על סדר גודל של 300 ילדים או 400 אפילו שנצטרך להכניס אותם לבית הספר בדגן, ואני עוד לא יודע עוד איזה בית ספר זה יהיה מבחינת האופי שלו, אבל מבחינת כמות

התושבים שאנחנו צפויים לגדול בשנה הקרובה זה הצפי, ואין לנו מקום באף

אחד מהבתי ספר.

**זאב גרשינסקי :** הם יגיעו כולם מהדגן?

**עודד רביבי :** מה זה?

**זאב גרשינסקי :** 300 ילדים יגיעו מהדגן?

**עודד רביבי :** לא. נדבר על זה כשתיכף יוסי יציג את מערכת החינוך.

**אברהם בן צבי :** הצפי הוא לעוד בית ספר יסודי עם סמל מעבר לשניים שבתמר?

**עודד רביבי :** לא.

**דוברת :** לא, שנתפצל לשני הבתי ספר.

**עודד רביבי :** אחד משניהם הולך לדגן.

**אברהם בן צבי :** איזה בניין יותר גדול או זה אותו דבר?

**שרון הורביץ :** אותו גודל.

**אברהם בן צבי :** לא, לא אין לנו, יש לנו סיעות אבל אין לנו עדות.

**עודד רביבי :** אין לנו עדות? דווקא הרב ריסקין היום אמר שיש עדות אבל בסדר.

**אברהם בן צבי :** הוא מקפיד על הקטניות, אבל הקהל לא הלך איתו.

**דוברת :** רק במקווה, רק במקווה יש עדות.

**עודד רביבי :** רק במקווה יש עדות?

**אברהם בן צבי :** רק במקווה.

**עודד רביבי :** טוב.

**דוברת :** בואי לא נכנס לזה אפרת, לא כשאני יושבת במקום הזה, אוקי?

**עודד רביבי :** כן?

**שרון הורביץ :** תכנון תב"ע בעיטם, היה לנו שלושה מיליון 900, קיבלנו עוד שני מיליון 930, הכל

על חשבון משרד השיכון. מורדות מזרחיים בזית למעלה מהכפלנו, זאת אומרת

עוד 200 אחוז, ארבע ושבע מאות, קיבלנו עוד ארבעה מיליון 700, סך הכל שבעה

מיליון וחצי שקל, שבעה מיליון 440. דבר חדש שהגיע אתמול ואנחנו לא רוצים

לעכב אותו ולכן אותו לא שלחנו מראש, זה המצלמה שקיבלנו ממשרד הביטחון

ויהודה יכול להגיד על זה.

**יהודה שווייגר :** זה הפר, זה מצלמות של הלוחיות זיהוי בכניסות.

**שרון הורביץ :** שנוכל לדעת איזה רכב יצא.



**דובר :** כמו שיש המנהרות?

**שרון הורביץ :** כן.

**יהודה שווייגר :** זה משהו שכבר היה בעבר, רק שהמערכת כבר עברה עליה כמה שנים זה כבר לא פעיל.

**שרון הורביץ :** 60 אלף שקל.

**יהודה שווייגר :** וזה קורא לוחיות זיהוי גם בכניסה גם ביציאה, אנחנו נשים את המספרי רכב שלכם כדי לחסום אותכם ביציאה.

**אברהם בן צבי :** רגע, התושבים יירשמו ויתנו את המספרי רכב?

**יהודה שווייגר :** ניסינו את זה בעבר, זה too much בשביל המערכת כדי לראות איך זה, לא רואה בזה איזה שהיא אפקטיביות היום.

**אברהם בן צבי :** אז למה מצלמים למטה?

**עודד רביבי :** בגדול זה עוזר באירועים פליליים ועוזר בפענוח אירוע פח"ע.

**יהודה שווייגר :** אם יש רכב שמודיעים עליו כרכב גנוב שנגנב עכשיו אונליין ומישהו מתקשר למוקד, היא יכולה לשלוח את המספר לשערים.

**אברהם בן צבי :** וכל הדאטה - בייס מנוהל על פי הכללים?

**יהודה שווייגר :** המוקד. ברור!

**אברהם בן צבי :** לא, לא, חוק הגנת הפרטיות, מאגרים וכו'?

**יהודה שווייגר :** ברור.

**אברהם בן צבי :** מאגרי מידע וכו'?

**יהודה שווייגר :** כן. עכשיו המשמעות היא שרכב חשוד של המשטרה שנמצא פה, הוא נותן לה לוחית זיהוי, המוקד מקבל את הלוחית זיהוי היא מזינה את זה בתוך המערכת.

**עודד רביבי :** טוב.

**אבי חדידה :** כמה התב"ר הזה?

**יהודה שווייגר :** מה?

**אבי חדידה :** כמה התב"ר הזה?

**שרון הורביץ :** 60 אלף.

**אברהם בן צבי :** שרון?

**שרון הורביץ :** כן.

**אברהם בן צבי :** 610,610 על מה עבור מה, זה כסף שהוצאנו כבר?

**שרון הורביץ :** חלק הוצאנו חלק אנחנו מוציאים.

**אברהם בן צבי :** על מה הולך הכסף?

**שרון הורביץ :** תכנון תב"ע בעיטם, משה?

**יהודה שווייגר :** יועצים.

**שרון הורביץ :** תכנון תב"ע בעיטם על מה ילך?

**יהודה שווייגר :** יועצים.

**משה בן אלישע :** כרגע יש לנו הרשאה לתכנון על תכנון שטח - - - 300 דונם ל- 800 יחידות דיור, ומשרד השיכון.

**יהודה שווייגר :** הכסף בקיצור הולך ליועצים, יועצים ותכנון.

**משה בן אלישע :** עבור התכנון.

**אברהם בן צבי :** ליועצים?

**משה בן אלישע :** עבור תכנון, תכנון, תכנון וניהול פרויקט, תכנון וניהול פרויקט, מדידות, דברים כאלה.

**אברהם בן צבי :** ומורדות הזית למה הם הולכים?

**משה בן אלישע :** מורדות הזית זה התוכנית שהוכנה נמצאת כרגע לפני פרסום להפקדה.

**אברהם בן צבי :** רגע, זה כבר עבר את הוועדה?

**משה בן אלישע :** כן, כן.

**אברהם בן צבי :** וזה נמצא בבית-אל?

**משה בן אלישע :** עבר, עבר, זה כבר עבר לבית-אל, זה כבר עבר לבית-אל אושר להפקדה, צריך לקבל פרסום ולהמשיך הלאה.

**אברהם בן צבי :** מתי זה היה בוועדה?

**משה בן אלישע :** היה, לא זוכר את התאריך, יש תאריך.

**עודד רביבי :** עוד פעם כמו צ.פ. עכשיו יהיה פרסום להפקדה ורק אז יבוא המועד של

ההתנגדויות של השכנים, יהיה דיון בהתנגדויות תהיה המלצה של המועצה ואז

יהיה דיון בבית-אל. זה סדר הדברים למי ששכח, נזכיר לכם כל פעם שאנחנו נגיע

לזה. שאלות לגבי התב"רים? מי בעד? מי נגד?

**אברהם בן צבי :** אני בעד הכל חוץ מהמורדות מזרחיים של הזית, אני חושב שצריכים את

התוכנית הזו חזרה לוועדה המקומית לדון בו שוב לפני שמפקידים את זה בבית-

אל.

**עודד רביבי :** תודה רבה.

**דוברת:** וזה אפשרות?

**אברהם בן צבי:** אני לא יכול להצביע בעד משהו שקשור למורדות הזית עד שיהיה דיון בוועדה המקומית.

**עודד רביבי:** טוב, רשמנו, תודה רבה.

**אברהם בן צבי:** בבקשה.

### חינוך – פתיחת שנת הלימודים

**עודד רביבי:** כן. נמצא איתנו יוסי מנהל אגף חינוך כדי לתת סקירה על פתיחת שנת הלימודים, לא יודע אם אתם זוכרים זה קרה יום ראשון שעבר.

**דוברת:** זוכרים, זוכרים.

**עודד רביבי:** מה זה?

**דוברת:** זוכרים.

**עודד רביבי:** זוכרים? מבחינתנו עברו הרבה מים בירדן מעט מים בצינורות, והרבה אירועים שאיתם התעסקנו בימים האלה. אבל בסופו של דבר צריך להגיד ולזכור, שמערכת החינוך באפרת נפתחה תוך כדי מאמץ מטורף של כל הנוגעים בדבר מיהודה ולמטה, בעמידה בלוחות זמנים שאנשים לא האמינו מבחינת פתיחת כיתות גן, מתן מענה לכל הילדים בבתי הספר, פתיחה בעצם של שני בתי ספר חדשים, יש לנו גם את הישיבה לצעירים שנפתחה. ובסופו של דבר זה לא קרה כמן מן השמיים, וזה לא קרה בגלל איזה שהוא נס גלוי או לא גלוי, זה קרה בגלל עבודה מטורפת ומאומצת, ערב טוב דובי, של כל עובדי המועצה ממש ללא יוצא מן הכלל, אבל גם יהודה וגם יוסי וגם כל האנשים מתחתיהם, באמת התאמצו כדי שהאירוע הזה יעבור בשלום. אז יוסי טיפה ייתן לכם את תמונת המצב מבחינת מספרים. אני רוצה גם לציין את ההצעה שעלתה מחברת המועצה נאוה, לעודד נשיקות באפרת ולעשות מפרצים של נשק וסע. אז גם זה הכנסנו בכל בתי הספר ובסך הכל זה עובד, אז תודה על זה. ויוסי בבקשה זכות הדיבור.

**יוסי קרוטהמר:** שלום ערב טוב.

**אברהם בן צבי:** רק יוסי שנייה בעניין של נשק וסע kiss and tell kiss and drive, יש לא מעט דיבורים ושמעות ואתה יודע בפורומים הציבוריים, לגבי התמרורים באיזה

שעות, בתמר זה שונה מהגפן וכו'. יכול להיות שיש טעם להוציא איזה שהוא הבהרה לתושבים בכל מקום ומקום מה השעות?

**עודד רביבי :** טוב. כן יוסי.

**יוסי קרוטהמר :** שלום ערב טוב, באמת כמו שעודד אמר, במאמץ מאוד מאוד מאוד גדול שהשקענו במהלך כל הקיץ שנת הלימודים נפתחה ממש באפס תקלות. אני הייתי הסקפטי הגדול שחששתי לגנים בתמר, ואפילו הכנתי חלופה בתוך בית הספר. התנצלתי בפני יהודה, הגנים היו מוכנים בראשון בספטמבר ושנת הלימודים נפתחה בצורה מושלמת בבתי ספר ובגנים. השקופית הזאתי לראשונה אנחנו אגף חינוך ולא מחלקת חינוך, אז לידיעתכם. החזון אתם מכירים ואנחנו נדלג עליו, ואני עובר לאגף החינוך, למבנה אגף החינוך. אתם מכירים החלפנו במתי"א התחלפה יעל שוורץ, שעברה לפיקוח והחליפה אותה דנה מקובסקי.

**דובר :** דפנה.

**יוסי קרוטהמר :** דפנה, דפנה מקובסקי. ולגבי בעלי התפקידים האחרים אנחנו נשארנו כמעט באותם בעלי תפקידים, למעט פנינה אוזן שהחליפה את טליה שנמצאת בחופשת לידה, וייתר בעלי התפקידים כמו שאתם רואים לפניכם כרגע אלו בעלי התפקידים. החלק התחתון זה החלק היותר מעניין מבחינה מספרית, אתם רואים את בית הספר מצד ימין, בית הספר המשלב בתמר שהתחלנו לפני שלוש שנים עם 12 תלמידים, בשנה שעברה היינו עם 77 תלמידים והשנה עם 113 תלמידים, הגידול לפניכם.

**נאוה כץ :** אפשר למחוא כפיים?

**יוסי קרוטהמר :** בהחלט.

**נאוה כץ :** מה מגיע להם לא? באמת.

**יוסי קרוטהמר :** ככה הגידול הוא יפה, הוא יפה ומרשים אפילו עוד יותר.

**נאוה כץ :** גם הממ"ד.

**יוסי קרוטהמר :** בממ"ד שאנחנו מוצאים כבר ממש בית ספר לכשעצמו, שהתחיל עם 38 תלמידים, עבר ל-149 והשנה עם 235 תלמידים. בית הספר "עשה חיל".

**נאוה כץ :** סליחה, sorry, באמת זה ממש מרגש הדברים האלה אני מבקשת.

**יוסי קרוטהמר :** בית הספר "עשה חיל" שחשבנו שהוא יקטן עוד יותר, הוא נשאר על 755 תלמידים, אבל גם פה רואים את מספרי התלמידים שצפינו. ואני אומר שוב פעם

אני ראיתי בשלב הזה שאני אהיה עם 600 תלמידים, אנחנו עדיין עם 755 תלמידים, וגם שמה גם עם 755 תלמידים הצפיפות היא גדולה. וכן הלאה לא אעבור על כל הבתי ספר, אבל בסוף השורה מצד שמאל אתם רואים את הישיבה לצעירים ישיבה של מרכז הרב שבות ישראל, שנפתחה עם כיתה ט' עם 35 תלמידים אף לא תלמיד אחד מאפרת, שלושה תלמידים מהגוש.

**אורית סמואלס :** אז אמרו שאחד מאפרת או לא?

**עודד רביבי :** אף אחד לא מאפרת.

**יוסי קרוטהמר :** לא אף אחד, שלושה תלמידים מגוש עציון, שניים מנווה דניאל ואחד מאלון שבות. נכון עודד?

**עודד רביבי :** כן.

**אבי חדידה :** כל השאר מאיפה, ירושלים?

**יוסי קרוטהמר :** כל היתר מכל הארץ, ממש מכל הארץ.

**עודד רביבי :** כל הארץ, עשינו שם ביקור כבר, יש שם ילדים מבאר שבע, מטבריה.

**דוברת :** נווה דקלים.

**עודד רביבי :** באמת מכל הארץ, אתה שואל אותם מה הביא אותם לישיבה?

**אבי חדידה :** מה זה מחולק לפי כיתות?

**עודד רביבי :** מה זה?

**אבי חדידה :** זה מחולק לפי כיתות?

**עודד רביבי :** כיתה אחת.

**יוסי קרוטהמר :** כיתה ט' אחת אמרתי.

**עודד רביבי :** כיתה ט'.

**דוברת :** זה בית ספר צומח.

**עודד רביבי :** אתה שואל אותם מה הביא אותם? הם כולם אומרים הם התאהבו בראש הישיבה והחליטו לבוא בלי בכלל איפה הישיבה הולכת לקום, ובסך הכל הביקור הראשוני שלנו שם היה בהחלט מרשים. ואני חייב להגיד שגם לזכותם ייאמר, שהם נכנסו תוך שיתוף פעולה עם המוסדות האחרים והידברות עם המוסדות האחרים, אני מקווה שהם יצליחו ושנחננו נרבה מהם נחת.

**נאוה כץ :** אז אפשר להעלות אולי משהו קטן על המקום? ומה עם תיכון לילדים כאילו שלא

רוצים אולפנות וישיבות, זה משהו שעל הפרק?

**דובי שפיר :** זה בשקופית הבאה של יוסי.

- עודד רביבי :** מבחינת תיכונים כרגע יש לנו שלושה תיכונים לבנים שבפילוח שלנו.
- נאוה כץ :** לא, אבל הם ישיבות לא?
- עודד רביבי :** לא, "דרך אבות" הוא ממש לא ישיבה, יש בו מסלולים שונים. ואנחנו יודעים להגיד שמבחינת בתי הספר התיכונים גם בנים וגם בנות, לפני שיוצאות ההודעות למי התקבל לאיזה מוסד או מי התקבלה לאיזה מוסד, אנחנו מוודאים שכל אחד מהילדים מקבל לפחות תשובה חיובית אחת, אין אף ילד.
- נאוה כץ :** לא ברור, אני לא אומרת שאתם עושים עבודה לא טובה, אני רק שואלת אם זה משהו בתכנון כאילו?
- עודד רביבי :** אבל אני אומר, אני אומר שאנחנו לא מגיעים למצב שאנחנו מזהים שיש ילדים שיש להם צורך ואנחנו לא נותנים להם מענה. אולפנת "אוריה" נפתחה, כשזיהינו שיש לנו למעלה מאוטובוס של בנות שנסעו לקריית ארבע. אם תבואי ותגידי לי, תשמע עודד אתה לא רואה נכון את המפה, יש לך סדר גודל של כיתה או שתי כיתות של ילדים שיוצאים מאפרת ואנחנו צריכים לתת להם מענה, אז אני יודע להתחיל לתכנן להם בית ספר. אנחנו היום לא רואים את זה, אם נראה את זה אנחנו נשמח לדון ולהתמודד עם זה. כן, יוסי בבקשה.
- דובי שפיר :** מה עם התלמוד תורה לא רשום?
- יוסי קרוטהמר :** התלמוד תורה עוד לא ביקרנו שמה, יש לנו בימים הקרובים.
- אבי חדידה :** לא, אבל הוא התחיל?
- יוסי קרוטהמר :** הוא התחיל אבל אנחנו עוד לא בקיאים בפרטים אז אני לא הבאתי אותו בחשבון, תודה, התכוונתי לדבר על זה.
- אורית סמואלס :** יש שם בערך 20.
- אבי חדידה :** מה אמרת אורית?
- אורית סמואלס :** 20 ילדים.
- יוסי קרוטהמר :** אני רוצה נאוה לגבי העניין שלך, אני מדבר על ביקור סדיר, על קצינת ביקור סדיר על קרן. אנחנו כרגע עמדנו בתחילת השנה עם חמישה תלמידים ללא מסגרת לימודים, שניים הבעיה נפתרה, אחת עברה לגור ביבניאל אצל האבא, והשני הוחזר חזרה לישיבה ממנה הוא יצא, ועוד שלושה תלמידים שכרגע על סף נשירה. בגוש עציון יש נטייה מאוד מאוד גדולה לפתוח.
- אבי חדידה :** מה זה על סף נשירה?
- יוסי קרוטהמר :** בנשירה, כרגע בנשירה, כרגע נמצאים בלי מסגרת לימודים.

**אבי חדידה :** זאת אומרת כרגע הם בבית?

**יוסי קרוטהמר :** בגוש עציון יש נטייה לפתוח מסגרת ל- "ברנקו וייס" לתלמידים שנושרים חצי נושרים במסגרות אחרות, אנחנו כמו שעודד אמר אנחנו לא ממלאים כיתה אנחנו לא ממלאים חצי כיתה.

**נאוה כץ :** אבל אני לא רוצה ילדים נושרים, אני רוצה ילדים כאילו טובים שלא בא להם אולפנא, הם לא רוצות לבוא לבית ספר בחצאית כל יום ושיעירו להם על לא יודעת על דעת כאילו כשהם בכלל לא דתיים בבית.

**עודד רביבי :** נאוה זה לא לדיון היום, אני אומר עוד פעם.

**נאוה כץ :** סבבה, צודק.

**עודד רביבי :** אני אומר עוד פעם, זאת כרגע תמונת המצב. יוסי מדווח על כמות הילדים שלא משובצים, בין אם זה בכלל בעיות משפחתיות בין אם זה בגלל בעיות אישיות ובין אם זה בגלל אלף ואחד סיבות. לרוב זה לא רק בגלל הסיפור של החצאית כן או לא, אלא המקרים הם הרבה יותר מורכבים ולכן גם הרבה יותר קשה בסוף לשבץ אותם. אני אומר עוד פעם, אם כל אחד מכם יזהה פלח של אוכלוסייה של למעלה מכיתה, שתגידו עודד תשמע כל מערך החינוך שיש היום באפרת לא נותן מענה לקבוצה גדולה שצריך לתת לה מענה, עשינו את זה בעבר נעשה את זה גם בעתיד. אני יכול לשתף אותכם עם סוד, אני בשיח עם "אורות עציון" שלטענתם יש קבוצה של 42 ילדים שמתפזרים למוסדות שהם לא בגוש עציון. עכשיו המספר הזה אני ביקשתי מהם לתת לי פילוח של מה זה אומר 42 ילדים האלה, כי זה גם 42 ילדים לא רק מאפרת כי אנחנו מדברים על כיתה ח', ובכיתה ח' עדיין.

**זאב גרשינסקי :** אתה מדבר על ילדים מכיתה ו' לכיתה ז'? מאיזה כיתה לכיתה?

**עודד רביבי :** מכיתה ח' לכיתה ט'.

**זאב גרשינסקי :** בנים, בנות?

**עודד רביבי :** בנים, "אורות עציון" בנים.

**זאב גרשינסקי :** לא אמרת לי.

**עודד רביבי :** "אורות עציון" בנים יש להם לטענתם קבוצה של 42 ילדים שאין להם בית ספר לאן לעבור אליו, זה מה שהם מציגים לי מהנתונים של שנה שעברה. אני ביקשתי לקבל פילוח אחד לפי רשויות גוש עציון אפרת, שתיים להבין לאן התפזרו ה- 42 ילדים האלה, כדי שנראה האם אנחנו מצליחים ב- 42 הילדים האלה לזהות צורך

שלא קיים פה, ואז נבין את הצורך להם. אבל כשמציפים נתונים אנחנו יודעים להתמודד איתם, כשמציפים שבשבת אנחנו לא יודעים.

**אבי חדידה :** עוד פעם לא הבנתי, מה קרה עם ה-42 האלה, השנה הם התחילו?

**דוברת :** הם התחילו השנה הם פשוט לא התחילו בגוש.

**עודד רביבי :** הם התחילו מסגרות.

**אבי חדידה :** ברור לנו שהם לא בבית?

**יוסי קרוטהמר :** לא, לא, ודאי שלא.

**עודד רביבי :** כן, אבל בסוף אני אומר עוד פעם, זה נתון שהוצג לי מ- "אורות עציון", אני ביקשתי פילוח של הנתון הזה. אנחנו יודעים באופן שיטתי קבוע שילדי אפרת מעדיפים להישאר בבית, ילדי גוש עציון מעדיפים להתפזר בכל מיני מקומות על פני הארץ. לכן "אורות עציון" הציגו לי נתון 42 ילדים התפזרו בכל הארץ, אני ביקשתי נתני להם שיעורי בית בואו תחזרו תגידו לי, אחד, גוש עציון, אפרת? שתיים, לאן הם התפזרו? מה המאפיין של המוסדות שאליהם הם הלכו? האם הם הלכו למוסדות שלא מחייבים אותם ללבוש חצאית או האם הם הלכו? אה זה בנים סליחה, לכל מיני מקומות אחרים.

**זאב גרשינסקי :** למרות שאנחנו יודעים שכל ה-42 האלה קיבלו תשובה חיובית מאחד מהמוסדות בגוש עציון או שלא?

**עודד רביבי :** כן, כן.

**זאב גרשינסקי :** בוודאות?

**עודד רביבי :** כן.

**אבי חדידה :** אנחנו יודעים - - -

**זאב גרשינסקי :** זה מה שאני שואל אם בוודאות?

**עודד רביבי :** כן.

**נאוה כץ :** לא לאו דווקא, אם הם קיבלו תשובה חיובית משיבה ממקום אחר הם עדיין צריכים לקבל תשובה חיובית ממקום אחד?

**עודד רביבי :** אנחנו דואגים שכשאנחנו שולחים את התשובות, לכל הילדים יש לפחות תשובה חיובית אחת, שאין אף ילד שנשאר.

**נאוה כץ :** מהגוש, מבית ספר בגוש או מכל?

**עודד רביבי :** כן.

**נאוה כץ :** אה סבבה, אוקי.



**עודד רביבי :** יוסי הלאה.

**יוסי קרוטהמר :** דבר נוסף בשקופית הזו רציתי לדבר על השירות הפסיכולוגי, שיש לנו שירות פסיכולוגי עם מענה מיטבי עם ברברה גולדשטיין שעומדת בראש השפ"ח.

**דובר :** ברברה אש.

**יוסי קרוטהמר :** ברברה אש, סליחה, ברברה גולדשטיין זה אחרת. ברברה אש שעושה עבודה יוצאת מן הכלל, מובילה, ואנחנו נחשבים אחד השפ"חים הטובים בארץ.

**אבי חדידה :** אם אתה יכול מילה על הבית ספר החקלאי?

**דובי שפיר :** וכולם ילדי אפרת?

**יוסי קרוטהמר :** לא, זה לא רק לילדי אפרת זה לילדי גוש עציון ואפרת. חווה חקלאית שעובדת בצורה מיטבית ומצוינת.

**דובי שפיר :** וילד כזה מגיע אחת לכמה זמן?

**יוסי קרוטהמר :** ילד מגיע אחת לשבוע.

**יהודה שוויגר :** שעתיים שבועיות.

**יוסי קרוטהמר :** שעתיים שבועיים, 750 תלמידים, זה בדיוק מה שהצבנו לו ומה שביקשנו. הוספנו כיתה נוספות, יורט נוסף בחווה חקלאית, ונעשית שם עבודה יוצאת מן הכלל.

**דובי שפיר :** איזה כיתות?

**יהודה שוויגר :** בדרך כלל זה ד', ה'.

**יוסי קרוטהמר :** ד', ד'-ה', בדרך כלל זה ד'-ה'. תלמידים באחריות מחלקת החינוך בסך הכל 4666 תלמידים, שמתפצלים לפי הטבלה שאתם רואים לפניכם, מתוכם באחוז משמעותי זה אחוז תלמידי החינוך המיוחד שמהווים כמעט עשרה אחוז, אנחנו נראה את הפירוט.

**עודד רביבי :** יותר מעשרה אחוז.

**יוסי קרוטהמר :** יותר מעשרה אחוז, אנחנו נראה את הפירוט בהמשך.

**אבי חדידה :** מעונות יום אנחנו לא, לא נכנסים לנו בספירה?

**יוסי קרוטהמר :** לא.

**אברהם בן צבי :** יוסי, תלמידי אפרת הלומדים בחוץ, יש לך חלוקה של א' עד ו', ז'-ח', ט עד י"ב?

**יוסי קרוטהמר :** כן, כן. א' עד ו' המספרים הם מעטים ביותר כי זה רק ילדי -

**אברהם בן צבי :** בגלל התלמוד תורה?



מה שאתה צריך כבית ספר מיוחד לחינוך מיוחד. כל הנתונים של החינוך המיוחד צריך עיון, כי משרד החינוך הרי הולך לרפורמה של תיקון חוק חינוך מיוחד, הזכאויות ישתנו, היחס ישתנה, הכיתות ישתנו, יש ציפייה להכניס אותם לכיתות רגילות, יש על זה המון שיח בקרב עולם ההוראה. נכון להשנה זה פיילוט במחוז צפון, שנה הבאה זה אמור להיכנס בכל הארץ. הסיבה שמאיר שמעוני מנהל מחוז ירושלים בא למתי"א בשבוע הראשון של פתיחת הלימודים דווקא לפה, כי המת"א שנמצאת פה היא המת"א הכי גדולה במחוז ירושלים, והוא רצה לראות איך היא ערוכה לקראת הרפורמה הזאת. אנחנו יודעים להגיד באופן ודאי שאנחנו יודעים שיש לא מעט אנשים שבחרים את מקום מגוריהם באפרת בגלל מערכת החינוך, ובגלל היחס שהילדים של החינוך המיוחד מקבלים פה. ובסוף אני אומר אני לא יודע להגיד לך תקציבית, כי בסוף יש בתי ספר שרוצים להביא כיתות של חינוך מיוחד כי הם כיתות עתירות משאבים, אבל יחד עם זאת בסוף עם הכסף אתה לא קונה זמן. המקרים השניים שיוסי דיבר עליהם של לשבץ שני ילדים מאתגרים ל- "אורות יהודה", חלק מההסתייגות של "אורות יהודה" זה ההבנה של מה שני הילדים האלה ישאבו מהצוות החינוכי מבחינת משאב הזמן. לא מדברים בכלל הכסף, מדברים מבחינת תשומת לב, השתלבות במסגרת, ולכן אני לא יודע לכמת את זה בכסף. לרוב חינוך מיוחד מביא משאבים, אבל איך אומרים המשאבים האלה הם לא בהכרח מפצים על מה שצריך להשקיע בהם מבחינת תשומות אחרות.

**יוסי קרוטהמר :** עודד, הזכרת את "דרך אבות", אנחנו מדברים על כ- 500 תלמידים בבית הספר מתוכם 145 תלמידי חינוך מיוחד.

**דוברת :** וזה מ- ז'?

**יוסי קרוטהמר :** כן מ- ז' עד י"ב. כמעט בכל שכבה כיתת תקשורת, שזה ללא אח ורע בארץ במגוון הזה, אני כבר לא מדבר על המגוון הדתי בין התלמידים ב- "דרך אבות". אז המורכבות היא מכל כיוון ובית ספר שפועל למישרין, זה בתוך הסוגריים. גני ילדים שוב פעם 895 תלמידים, אתם תראו עוד מעט את הגדילה במספר התלמידים. וזה מתחלק ככה, גיל 3, גיל 4 וגיל 5 בחלקים כמעט שווים. שוב נתון שהוא יכול להיות מעניין מאוד פה, זה שישה גנים של חינוך מיוחד. מבחינת בינוי אתה שאלת לגבי משאבים? מבחינת בינוי זה גן תקני לכל דבר שיש בו עשרה תלמידים, שמונה עד עשרה תלמידים.

**עודד רביבי :** כלומר אם אני בפער תקציבי בבניית כיתת גן בין מה שמשרד החינוך מתקצב

אותי שזה מיליון 800 לכיתה, נכון משה?

**משה בן אלישע :** מיליון.

**עודד רביבי :** מיליון לכיתה, והעלויות הם מיליון 800 לפעמים, אני בפער תקציבי על כל כיתת

גן של 800 אלף שקל, בסדר? אז אם אני נכנס לאירוע של בניית כיתות גן.

**משה בן אלישע :** גן כשאתה צריך יותר לחינוך מיוחד.

**עודד רביבי :** כן, אז על כל כיתת גן אנחנו צריכים להביא 800 אלף שקל מהבית.

**אבי חדידה :** זה גם מצריך מאיתנו גן שהוא צמוד לגן רגיל?

**עודד רביבי :** זה כבר שיגעון שלנו שאנחנו רוצים לשלב.

**דוברת :** כי אנחנו רוצים לשלב ביניהם, אבי לא תמיד.

**אבי חדידה :** זה מה שבעצם גרם לנו את האירוע של כל הסיפור עם הסגירה של הגן בגפן?

**יוסי קרוטהמר :** נכון, נכון.

**עודד רביבי :** זה חלק מהסיפור. רק מילה אחת פה על שיבוצים לגנים ושינויים שקרו בימים

האחרונים. מאחר ואנחנו בעצם משתדלים ומתאמצים לפתוח כיתות תקניות,

ובימים האחרונים של החופש הגדול בעצם נעשה רישום בגני ילדים של אנשים

שלא היו במערכת יום לפני זה, בגלל שהם לא ידעו להירשם, בגלל שהם נרשמו

באיחור, בגלל שהם פתאום גילו שהם הצליחו לשכור פה דירה, זה יצר לנו

תנודות בשיבוצי הגנים. ועם כל הרצון לסגור מועד לרישום וללכת עם הרישום

הזה קדימה, בסוף מאחר ואנשים מגיעים עד הרגע האחרון, אנחנו מבינים שכל

תוכנית היא בסיס לשינויים ומשם נבעו השינויים.

**זאב גרשינסקי :** פתחנו גנים לא תקינים?

**יוסי קרוטהמר :** אנחנו כבר נראה את הפריסה של הגנים, נראה את הפריסה של הגנים.

**זאב גרשינסקי :** יש גנים לא תקינים?

**יוסי קרוטהמר :** נראה את הפריסה של הגנים ונראה את החלוקה של הגנים ואת הצוותים

שעובדים, אז אנחנו כבר נראה פירוט מדויק גם לפי שכונות.

**אבי חדידה :** אנחנו רואים פה עלייה במספר הילדים.

**יוסי קרוטהמר :** אנחנו נראה את זה.

**עודד רביבי :** תיכף תראה את זה בהשוואה לשנה שעברה.

**אבי חדידה :** אבל אנחנו בעצם סגרנו שני?

**יוסי קרוטהמר :** ארבעה גנים.

**אבי חדידה :** איך זה מסתדר זאת אומרת?

**יוסי קרוטהמר :** אז אנחנו כבר נראה.

**עודד רביבי :** תיכף תראה.

**יוסי קרוטהמר :** אני אמרתי שהבאתי פירוט מדויק, ידעתי שהגנים יעסיקו פה את הישיבה והבאתי פירוט מדויק לישיבה הזאת. נעבור לשקופית הבאה. הגידול במערכת החינוך מבחינת גנים היינו 27 גנים בתשע"ח וגדלנו, והשנה אתם רואים גידול של גנים נוספים. שוב פעם, פתחנו שישה גנים וסגרנו ארבעה גנים, אז הגידול פה של שני גנים. לגבי בתי ספר יסודיים וחיטבת ביניים.

**עודד רביבי :** ראית אבי? לא הצטמצמו בכמות כיתות הגן.

**אבי חדידה :** כן, כן, הבנתי.

**יוסי קרוטהמר :** ולגבי בתי ספר תיכוניים.

**אבי אביבה :** זה רק המיקום שלהם בשכונות?

**יוסי קרוטהמר :** לגבי בתי ספר תיכוניים, אז נפתחה ישיבה לצעירים ודיברנו עליה גם. מבחינת מספרי תלמידים בגנים, אז עלינו כאן משנה שעברה להשנה ב- 101 ילדים, ובבתי ספר 180 תלמידים. איך אמר לי צורי היום? שזה מספרים של בית ספר שלם למעשה, ה- 101 ו- 180 תלמידים שנוספו לתוך מערכת החינוך בשנה האחרונה.

**עודד רביבי :** אז אם שאלתם על בית הספר בדגן, אם אנחנו עושים שנה הבאה את השלמת האכלוס אלה התוספות.

**יוסי קרוטהמר :** אבי, שאלת לגבי הגידול בגנים? אז מ- 652 ל- 794 עד 895, ובבתי ספר הגידול הוא יותר גדול, דיברנו קודם על 180 תלמידים שהם בין 2976 ל- 3156 תלמידים השנה.

**אבי חדידה :** אבל מה הצפי של - -

**עודד רביבי :** כן ולא, דקה, כן ולא, למה? כי הגידול בגני ילדים למרות שהוא רק גידול של סדר גודל של 240 הוא מתחלק לי על שלוש שנים, בסדר? אז זה בעצם 80 ילדים לשנתון. הגידול בבתי הספר מ- 2878 ל- 3156 הוא בסך הכל גידול של פחות מ- 200, אבל הוא מתחלק לי על 12 שנה מ- א' עד י"ב, ולכן אתם מבינים שהגידול לבתי הספר הוא הולך להיות הרבה יותר משמעותי ככול שילדי הגנים האלה מתבגרים.

**אבי חדידה :** מבחינת הצפי לסיום האכלוס של השכונות הצפוניות, בכמה אנחנו אמורים לגדול יש לנו הערכה?

**זאב גרשינסקי :** כמה כבר, 70 אחוז?

**עודד רביבי :** אנחנו בהבנה שלנו בסדר גודל של אכלוס של 60 אחוז, בגלל שאנחנו יודעים לספור יחידות דיור שנמסרו, אנחנו לא יודעים להגיד שכל היחידות שנמסרו באמת אוכלסו. דבר נוסף שהוא תמיד נעלם, זה כל יחידות המשנה שמושכרות, שלגביהם אין לנו נתון רשמי. עכשיו אני לא יודע להעריך היום האם יחידות המשנה המושכרות הריקות, הם יותר ממה שהיה לי בראשון לספטמבר שנה שעבר או פחות. מנחם מדווח שמחירי השכירות באפרת יורדים, כלומר שיש יחידות דיור.

**דוברת :** תלוי איפה.

**עודד רביבי :** תלוי איפה, הכל נכון, אבל ברגע שהם עולים באיזה שהוא מקום, יורדים באיזה שהוא מקום, אז כנראה שהם יורדים באופן כללי או שנשארו במקום. ואז זה אומר שיש לך יחידות שעומדות ריקות, היחידות האלה יכולות להיות מאוכלסות בבת אחת בגלל ביקושים שעולים, ואז אני נמצא בגידול שהוא יכול להיות כמו הגידול עכשיו. אם יש סדר גודל של 50 דירות מושכרות שאין להם שוכרים כרגע, שנה הבאה זה יכול להיות מציאות אחרת ואני במציאות אחרת מבחינת כמות הילדים.

**יוסי קרוטהמר :** לגבי כיתות א' ראינו את הגידול בגנים, כאן הגידול במספרי כיתות בבתי הספר, אז יש לנו רק בחטיבה הצעירה כיתה נוספת בכיתה א', במשלב עמדנו בפני פתיחה של כיתה שנייה, עד שגילינו שזה פער גדול מידי אם אני זוכר שמה של תשעה תלמידים שלא יכולנו להשלים אותו ונשארו עם כיתה אחת.

**אבי חדידה :** מה מספרי הכיתות? מה מספר הילדים בממוצע במשלב? זאת אומרת בכיתה כמה ילדים יש?

**נאוה כץ :** ווי זה ממש קשה להגיד, יש כיתות גדולות ויש שכבות של 15, 16.

**יוסי קרוטהמר :** אני יכול לדבר איתך על כיתות.

**אבי חדידה :** כמה אמרת?

**נאוה כץ :** יש כיתות של 15, 16 ויש כיתות של 33.

**יוסי קרוטהמר :** אני יכול לדבר איתך על כיתות תקניות וכיתות לא תקניות, יש כיתות עם חצי תקן, שתי כיתות עם חצי תקן ויותר הכיתות עם תקן שלם, זה במשאבים.

**אבי חדידה :** תקן זה מה, זה 33 תלמידים?

**נאוה כץ :** זה 20.

**יוסי קרוטהמר** : 22, 22 תלמידים, והתקן מבחינתי זה המשאבים של משרד החינוך, כוחות ההוראה שמגיעים לבית הספר ממשרד החינוך.

**אבי חדידה** : ואז בעצם כיתה שהיא לא בתקן מחפשים תקן - -  
(מישהי מצטרפת לישיבה)

**יוסי קרוטהמר** : כיתה - -

**אבי חדידה** : המשמעות היא בעצם שמי משלם את ההפרש?

**יוסי קרוטהמר** : כיתה שהיא לא בתקן אז אנחנו משיגים משאבים נוספים, אנחנו קוראים לזה עם משרד החינוך אנחנו קוראים לזה מענק לידה. זה ישיבה שבאתי ממנה עכשיו ממשרד החינוך, שאנחנו דואגים לסל מנהל מחוז לשעות כדי לתגבר את הכיתות האלה. זה לא פותר.

**אבי חדידה** : זאת אומרת זה לא מגיע מהתקציב שלנו?

**יוסי קרוטהמר** : לא, לא, לא מהתקציב שלנו, זה ממשרד החינוך.

**אבי חדידה** : גם כשזה לא תקן מלא?

**יוסי קרוטהמר** : גם שזה לא תקן שלם אנחנו - -

**דובר** : תשלומי הורים גם?

**יוסי קרוטהמר** : תשלומי הורים זה תשלומי הורים יגיעו בכל מקרה, אבל כדי להחזיק שתי כיתות, אתה צודק בשאלה, להחזיק שתי כיתות לא תקניות אתה צריך לשנורר את משרד החינוך.

**אבי חדידה** : או את ההורים?

**יוסי קרוטהמר** : לא את ההורים.

**עודד רביבי** : אסור לך היום לשנורר את ההורים.

**אבי חדידה** : למה אבל יש לך תל"ן?

**עודד רביבי** : אסור.

**דוברת** : התל"ן כרגע הוא המקסימאלי שמותר, אבל אי אפשר יותר.

**עודד רביבי** : התל"ן לא נותן מימון לשעות הוראה למלאת מערכת שעות של כיתות. "אורות עציון" כרגע נמצאים באירוע סביב הסיפור הזה של תשלומי הורים. אצלנו הוא פחות משפיע כי אצלנו אין יום חינוך ארוך, בגוש עציון הוא משפיע בצורה דרמטית, כי הם השתמשו בכספים שהם גבו מההורים להקטין כיתות ולפצל כיתות, ובגלל שהם בחינוך יום לימודים ארוך בעצם הולכים לאסור עליהם

לגבות שם את התשלום ו- "אורות עציון" שם בסכנה של איך שהוא ימשיך להתנהל.

**דוברת :** בית ספר "ראשית" באותה הסירה היה.

**עודד רביבי :** בית ספר ראשית אני לא מכיר אז אני פחות יודע להגיד, אבל בגדול כל הסיפור של תשלומי הורים הפך להיות מאוד מאוד מפוקח, אי אפשר לגבות יותר ממה שקובעים, ובקטע הזה זה לא עוזר לסיפור הזה.

**יוסי קרוטהמר :** בגדול זה להאריך את יום הלימודים ולא לעבות את יום הלימודים, תשלומי הורים. ואתה שואל מאיפה ההפרש? ממשרד החינוך. כאן הפירוט לפי שכונות ולפי מספרי תלמידים בגנים, אתם שאלתם קודם אם הגנים מלאים? אז לרוב, לרוב אני אומר הגנים מלאים. תשעה תלמידים אנחנו מדברים כמוכן על גנים של חינוך מיוחד, שמונה ותשעה תלמידים, יתר הגנים גן חבר הוא בשכונת תפר, אז כרגע הוא בתקן של 22 תלמידים אבל הוא גן משלב.

**אבי חדידה :** חבר זה בנצח לא?

**יוסי קרוטהמר :** כן, צמוד ל- "אורות עציון"

**דוברת :** זה "אורות עציון" בנים.

**עודד רביבי :** לא, הוא רחוב נחמיה, כתוב לך גם שמות הרחובות.

**דוברת :** כן, הוא צמוד ל- "אורות עציון" בנים.

**אבי חדידה :** זה בעצם הגן של - -

**יוסי קרוטהמר :** נכון, נכון. ומספר הסייעות בצד מופיע גם הוא, בנוסף סייעות רפואיות אנחנו נגיע בשורה התחתונה של הגנים, אתם תראו את המספרים של מספרי הסייעות והסייעות רפואיות שהוא גדול משמעותית.

**אבי חדידה :** נתנו לנו סייעת שלישית?

**עודד רביבי :** אם יש לך בגן ילד עם צרכים מיוחדים יכול להיות שהוא הביא סייעת אישית יחד איתו, וכתוצאה מזה גדלו לך כרמות הסייעות. דבר שני.

**אבי חדידה :** סייעת שנייה יש לנו רק בגנים עד גילאי 3?

**עודד רביבי :** בגני 3, 3 ו- 4. מבחינת מיקום הגנים והפריסה לכיוון צפון, בסוף זה מפתח האוכלוסייה. כלומר אם היו לנו משפחות צעירות יותר בשכונות הדרומיות, לא היינו מתבלבלים פעמיים והיינו בשמחה פותחים שם עוד כיתות גן. בסוף כשאנחנו מחברים את כל המספרים רימון, תאנה, גפן, דקל, אנחנו לא מגיעים לכיתות גן תקניות, ולכן בעצם אנחנו מדקל ב' צפונה, אנחנו מקווים מאוד מאוד



מאוד שהמצב ישתנה שאנשים יתחילו לעבור בחזרה לשכונות הדרומיות, נכון לכרגע אנחנו לא רואים את זה. וטענות של בואו תפתחו את הגנים ותשאירו אותם בתת תקן ואנשים לאט לאט יעברו, זה פשוט לא מחזיק מים מבחינה כלכלית. בסוף אני לא יודע לפתוח כיתת גן עם 15 ילדים עם 10 ילדים, ולצפות שבשנה הבאה יהיה לי שם יותר ילדים. אנחנו על המבנים של מוסדות החינוך שומרים, דואגים שהם לא ישתמשו לדברים אחרים שהם בלתי הפיכים. אז ברימון יש לנו את "הגן הקסום", בגפן יש לנו שמה כל מיני גן תקשורת ודברים אחרים שאנחנו יכולים תמיד להחזיר את הגלגל אחורה. ובסופו של דבר מבחינת המועצה, בטח שהיינו שמחים לראות את הפריסה בכל השכונות מבחינה מאוזנת של אוכלוסייה של ותיקים וצעירים, אבל כרגע מפת הגנים מדברת בעד עצמה ושם אנחנו נמצאים.

**יהודה שווייגר :** אני רק מזכיר לכם שבמספרים אתם רואים את הגן המדובר שהיה פה בישיבת המועצה הקודמת הגפן, זה גן חבר שיש בו 22, 22 ילדים של גילאי 5 זה ארבע שכונות ביחד, שבאופן תיאורטי בקלות היית יכול לדחוף אותם לזית כדי לראות איך אתה ממלא שמה את השורות. ואנחנו במספר מאוד מאוד נמוך ביחס לכמות ילדים בגן רגיל, ואנחנו עדיין השארנו את זה על 22 השארנו את זה שמה.

**דובי שפיר :** שיאון והרועה זה גני מה?

**יוסי קרוטהמר :** הנה אנחנו ממשיכים עם הגנים.

**יהודה שווייגר :** שיאון זה מכינה, שיאון וייטב זה מכינה.

**תמר עמר :** לא, שיאון זה גן חינוך מיוחד, למה אתה אומר סתם? אני עובדת שם. שיאון הוא

גן חינוך מיוחד, ייטב הוא מכינה.

**עודד רביבי :** ייטב זה מכינה, שיאון זה גן חינוך מיוחד.

**תמר עמר :** ייטב היא מכינה שמשלבת את גן שיאון.

**יוסי קרוטהמר :** רימון זה גן תקשורת.

**דובי שפיר :** שיאון?

**תמר עמר :** חינוך מיוחד.

**יוסי קרוטהמר :** זה חינוך מיוחד.

**דובי שפיר :** מה זה הרועה?

**יוסי קרוטהמר :** גן, גן.

**יהודה שווייגר :** כל התשע זה חינוך מיוחד.

**תמר עמר :** הרועה משתלב בחבר, שיאון משתלב בייטב, רימון משתלב עם שורק.

**עודד רביבי :** אתם רואים לפי הצבעים את השילוב של האשכולות.

**יוסי קרוטהמר :** למעט רימון שהוא גן תקשורת, גן תקשורת שרוב הילדים הם ילדי אפרת והאחרים הם ילדי גוש עציון, כל הגנים האחרים עם המספרים הקטנים של התלמידים זה גני חינוך מיוחד.

**תמר עמר :** ורק אם אפשר מילה על זה כי זה נראה לי חשוב.

**אבי חדידה :** רגע, אז מכינה יש לנו רק אחת?

**יוסי קרוטהמר :** לא.

**תמר עמר :** בדקל יש מכינה אחת, בדקל יש מכינה אחת שמשלבת.

**עודד רביבי :** אבי! אבי! הכותרת זה גפן ודקל אנחנו עוד לא הגענו לשכונת הזית.

**תמר עמר :** בדקל יש מכינה אחת.

**יוסי קרוטהמר :** מה רצית, מה שאלת?

**תמר עמר :** זה נראה לי חשוב רק להגיד לגבי גן רימון, שזה הגן תקשורת שהיה מדובר, שפעם ראשונה בחיים הם משולבים בצורה משמעותית בגן רגיל, וזה מאוד חשוב להגיד את זה.

**יוסי קרוטהמר :** בעיקר כדי לשפר את השילוב שלהם העברנו אותם, והם נמצאים במקום טוב.

**תמר עמר :** מדהים.

**יוסי קרוטהמר :** עשינו את כל מה שצריך כדי להתאים את הגן לילדים ממש בימים האחרונים במאמץ גדול של מחלקת שפ"ע. אנחנו ממשיכים פה עם שכונת הזית שהצטמצמו בגנים, אבל שימו לב תראו את המספרים של תלמידי הגנים, אילון גן מלא ואחרים גנים מלאים, למעט נבטים שהוא חינוך מיוחד כל הגנים האחרים מלאים.

**דוברת :** והאלה גם.

**יוסי קרוטהמר :** כן, והסייעות את מספרי הסייעות בצד, ואת הסייעות הרפואיות שאנחנו נגיע כבר לסיכום של הטבלה הזאתי. הלאה אפרת. שכונת התמר, הגנים ממש ממש מלאים עד אפס מקום וכך גם בדגן. הלאה. וגם בדגן הגנים מלאים, למעט גן חינוך מיוחד.

**עודד רביבי :** עכשיו תראו.

**אבי חדידה :** הדגן ממש, ממש עמוס.

**יוסי קרוטהמר :** כן.

**עודד רביבי :** בואו רבותיי ושתבינו, אלה הנתונים עוד לפני אכלוס מלא, עוד לפני שעשינו את הדיון על פיצולי דירות ועל החלת התב"ע לשינוי יחידות דיור. ושלא נתבלבל, בסוף כשיגיעו תושבים מבחינתם הם רוצים גני ילדים בשכונה. אנחנו כבר עלינו לשידור פעמיים בגל"צ, פעם על ידי תושבי הדגן ופעם על ידי תושבי התמר על המרחק שמשבצים אותם בתוך כיתות הגן. שרון לא נמצא פה, הוא מבחינתו אומר מי שגר ביחידת משנה שלא ישובץ בשכונה. אנחנו לא יודעים לעשות את זה, בסדר? וכשאנחנו מדברים על עומס על תשתיות, זה חלק מהסיפור, אנחנו יודעים שאנחנו לא נמצאים במאה אחוז אכלוס לא בתמר ולא בדגן, מבחינת תפוסה בגני הילדים אנחנו מפוצצים.

**זאב גרשינסקי :** כמה גנים מתוכננים בדגן?

**אבי חדידה :** בדיוק, כמה עוד כיתות בדגן?

**יהודה שווייגר :** זה המספרים שמתוכננים.

**דוברת :** זהו אין עוד גנים נכון?

**זאב גרשינסקי :** לא, כמה מתוכנן בינוי גנים חדשים בדגן?

**יהודה שווייגר :** חמש פלוס אחד, זה המספרים מבחינת משרד החינוך.

**אבי חדידה :** לא, כמה עוד מבנים?

**יהודה שווייגר :** לא מתוכננים עוד מבנים.

**אבי חדידה :** זה לא יספיק.

**זאב גרשינסקי :** על 60 אחוז אכלוס.

**עודד רביבי :** רבותיי, בוקר טוב.

**יהודה שווייגר :** זה חמש וחינוך מיוחד אחד.

**עודד רביבי :** רבותי בוקר טוב.

**זאב גרשינסקי :** על 60 אכלוס?

**עודד רביבי :** רבותי, רבותי, דקה.

**דובר :** ואין תוכניות - - -

**עודד רביבי :** לא שאין תוכניות, אין מגרשים חומים שעליהם אפשר לבנות כיתות גן.

**נאוה כץ :** ובבית ספר אפשר?

**עודד רביבי :** למה? למה? כי כל שכונה תוכננה כשכונה רב גילאית, עכשיו כשיש לך מצב לא

טבעי שכל שכונה היא שכונה צעירה, אנחנו השנה פעם ראשונה בזית סגרנו כיתת

גן, נכון סגרנו בסוף?

**דובר :** שתי כיתות.

**עודד רביבי :** שתי כיתות גן בזית, בסדר? למה? כי גם הזית כבר התבגר. אבל בסוף כל שכונה מתוכננת להיות שכונה רב גילאית, היא לא מתוכננת להיות שכונה רק לזוגות צעירים. זית היתה שכונה רק לצעירים, היינו מפוצצים בכיתות גן בנינו עוד כיתות גן, בנינו בעצם כיתות גן למה? לחמש, שש שנים, אחרי חמש שש שנים על השקעה של פער של כמעט מיליון שקל על כל כיתת גן אנחנו במצב -

**דובר :** כי כולם עברו לתמר דגן?

**עודד רביבי :** לא כולם עברו, אנשים התבגרו והגיעו לך לתמר ולדגן זוגות צעירים, ולכן גם שם פתאום נהיה עכשיו במצוקה. ואני אומר לכם כבר עכשיו, שנה הבאה, שנה הבאה אנשים יצטרכו ליסוע מהתמר והדגן לגנים הריקים בזית, בסדר? זה בניגוד לכיוון הנסיעה לעבודה, זה עוד זמן תנועה על הכבישים זה עוד עומס על התשתית, אלה המשמעויות.

**יהודה שווייגר :** בתמר כבר השנה יש לנו שש כיתות גן, ומזכיר לכם שיש כיתת גם שנמצאת בתוך בית הספר, היא כיתת גן לא מתוקננת. אנחנו עשינו את השיפוץ, זה לא מתוקנן, מבחינת משרד החינוך זה שש כיתות גן לשכונה.

**מנחם שפיץ :** כשמשרד השיכון נותן אישור שכונה בישוב כמו אפרת, הם לא לוקחים בחשבון אוכלוסייה - - - כבר מניסיון, לא יודעים מה הולך להיות?

**עודד רביבי :** אני אומר עוד פעם, בוא ניקח את שכונת הזית לדוגמה.

**נאוה כץ :** זהו אבל מה זה, זה לא הגיוני.

**עודד רביבי :** דקה נאוה, נאוה ניקח את שכונת הזית לדוגמה.

**אברהם בן צבי :** מנחם, זה הסיבה שזה לא קשור לבייסמנטים ופיצול, יש מאה יחידות דיור באפרת להשכרה אתה לא יודע מי מגיע ואתה לא יודע.

**מנחם שפיץ :** אני לא מסכים - - -

**אברהם בן צבי :** אני יודע שאתה לא מסכים, אבל אתה לא יודע מי מגיע.

**מנחם שפיץ :** לא שאלתי אותך שאלתי את עודד, שנייה.

**עודד רביבי :** מנחם, אני לוקח את שכונת הזית.

**אברהם בן צבי :** מנחם, אז אני יכול לקבל את העשר דקות שלי? אני אקבל את העשר דקות שלי.

**מנחם שפיץ :** שנייה.

**עודד רביבי :** לפני סוף הישיבה יש לנו את הזמן.

**אברהם בן צבי :** לא, לא, לא, על כל נושא בסדר היום.

**עודד רביבי :** לכל חבר מועצה עשר דקות על כל נושא?

**אברהם בן צבי :** נכון, נכון, זה החוק, זה החוק.

**אבי חזידה :** אני לא מבין מה היה פה עכשיו?

**דוברת :** אבי בוקר טוב, פעם הבאה תקשיב לכל השיחה.

**עודד רביבי :** אני לוקח את שכונת הזית כדוגמה, שכונת הזית. חבר'ה זה קשה לי, צורי בוא

קשה לי ככה. שכונת הזית היא דוגמה, בשכונת הזית דווקא כן היו מגרשים

חומים שאפשר היה לבנות עליהם כיתות גן, בנינו כיתות גן כי היה לנו מצוקה,

בפועל אנחנו יודעים להגיד היום מאחר ועכשיו סגרנו שלוש כיתות גן, שבנינו

שלוש כיתות גן רק לפני 4 שנים, מי שחנך אותם ב- 2013 זה היה גדעון סער. בנינו

אותם, נכנסו אליהם לצורך העניין לארבע חמש שנים, בהשקעה של המועצה פער

על כל כיתת גן סדר גודל של מיליון שקל, ואחרי ארבע חמש שנים אנחנו סוגרים

אותם. עכשיו לכן משרד השיכון הוא לא בונה על שיגעון כזה, הוא בא ואומר

מבחינתי זאת שכונה רב גילאית, אני מסתכל על האוכלוסייה מה הממוצע

גילאים. מה שאנחנו עשינו בזית הוא היה לא נורמאלי, בעצם מה היינו צריכים

לעשות? לא לבנות שם את האשכול גנים הנוסף.

**דוברת :** כן, שילכו לרימון.

**עודד רביבי :** שילכו לרימון, בסדר? ואז זה היה מאפשר אופציה לאנשים צעירים להגיד אתם

יודעים מה אולי אנחנו נעבור לרימון, אבל עשינו את זה כי רצינו לתת את הגנים

ליד הבתים. בדגן ובתמר אני במצוקה אחרת, שאין לי את המגרשים החומים

האלה לעשות אותם, זה הכל.

**זאב גרשינסקי :** אז אתם הולכים עכשיו להפיץ, או האם יהיה נכון להפיץ לכל התושבים בדגן

ובתמר כבר החל מ- לצורך העניין מינואר, תדעו שזה מה שיהיה שנה הבאה

והשיבוץ שלכם הוא לא מובטח?

**עודד רביבי :** דבר ראשון.

**דובר :** למה בינואר - - - יש רישום לגנים?

**עודד רביבי :** דקה, דקה, דבר ראשון, זאב, דבר ראשון אנחנו מפיצים כרגע לכם פה את המידע

הזה, כל אחד מכם בשכונה שלו ובשידור בפייסבוק. אני אומר לכם דגן תמר

הגעתי למאה אחוז אכלוס ומאה אחוז פוטנציאל כיתות הגן, אין לי אפשרות

לבנות לשנה הבאה כיתות גן נוספות, ידע כל תושב תמר דגן שנה הבאה שאני לא

מבטיח שיבוץ בגנים בשכונה. למה? כי פיזית לא יהיה לי, זה הכל.

**נאוה כץ :** אבל תכלס את הגן שילוב אנחנו יכולים אולי לשים בשכונה אחרת, לא? זה יאפשר לנו עוד עשר?

**עודד רביבי :** אבל אני מחויב בגני שילוב לשים אותם ליד כיתות גן רגילות. השנה דרך אגב אחת מכיתות השילוב שכל הילדים בה הגיעו מהדגן היתה בזית, ולמה שמנו אותה בזית? כי אמרנו זה רק שמונה הורים, שנה הבאה לא יהיה לי.

**אבי חדידה :** והם זכאים להסעה, צריך לומר את זה.

**עודד רביבי :** בסדר, אז עושים לי את החיים קלים יותר.

**אבי חדידה :** לא אז לכן מה שהיא אומרת זה דבר נכון, כי אפשר לקחת בעצם.

**עודד רביבי :** כן, אבל כמה יש לך כיתות חינוך מיוחד בשכונות האלה?

**נאוה כץ :** אחד, יש אחד.

**עודד רביבי :** יש לך אחד ואחד.

**נאוה כץ :** אבל לפחות זה עוד תפוצה של עוד 20 ילדים שאפשר להכניס.

**דובר :** בתמר אין, בתמר הם נוסעים.

**אבי חדידה :** השאלה מה יהיה לך בשנה הבאה?

**דוברת :** הם משובצים בגנים אחרים פשוט.

**עודד רביבי :** ברור.

**דוברת :** חבר'ה צריך birth control.

**אברהם בן צבי :** זה מה שרציתי להגיד למנחם אבל הוא קטע אותי. אנחנו לא יודעים איזה שוכר הולך ללדת תאומים או שלישיות או - - - ואנחנו לא יודעים אם זה יהיה זוג צעיר או זוג מבוגר ולכן זה לא רלוונטי. הפיצול היחידות ממש לא רלוונטי, יש מאה יחידות דיור להשכרה אולי רק בזית ואנחנו לא יודעים מי יגיע לשם, זה ממש לא רלוונטי.

**מנחם שפיץ :** צריך שייקחו סטטיסטיקה ישובים כמו אפרת, והם לא יודעים שהילודה בישובים כאלה - - -

**עודד רביבי :** מנחם אני אומר לך עוד פעם, עזוב, משרד השיכון הוא כן יודע לתכנן ישובים בעלי אופי דתי, בעלי אופי חרדי, ובעלי אופי חילוני. אפרת אני מזכיר לכם תוכנה עם מתווה שזה ישוב מעורב של דתיים וחילונים, משם זה מתחיל. אבל גם אם לא היינו לוקחים את המפתחות האלה ואני לוקח עוד פעם את שכונת הזית, אם היית לוקח את ילדי הזית פורס אותם על כל השכונות אז זה היה רלוונטי.

- מנחם שפיץ :** הבנתי, הבנתי.
- עודד רביבי :** עכשיו העובדה גם שאפרת לא בנו את כל העיר כמו מודיעין במכה אחת אלא בנו כל פעם פלח, הוסיף לבעייתיות של השכבות גיל בכל שכונה.
- מנחם שפיץ :** אז אם ככה למה משרד השיכון לא בא אליך או משרד החינוך ואמר לך, יאללה תנייד את הילדים להסעות - - - והם לא מתקצבים אותך לעוד גני ילדים בזית?
- עודד רביבי :** כי אני בזית הצלחתי להוכיח לו שיש לי צורך, הצלחתי לשכנע אותו לתת לי תקציב. יכולתי להיות במצב שלא הייתי מצליח לשכנע אותו, ואז הוא לא היה נותן לי תקציב להסעות לילדים, כי הוא לא מסיע ילדי גנים חוץ מאשר חינוך מיוחד, היה אומר להורים יתכבדו ההורים ייסעו לגן הכי קרוב בדקל, בגפן ובבקשה.
- מנחם שפיץ :** אז איך אנחנו הולכים לקראת אירוע כזה בדגן ובתמר?
- אבי חזידה :** בשנה הבאה.
- אברהם בן צבי :** כן, אבל עודד על מצב כזה, מצב כזה מעודד גנים פיראטיים, הורה יכול להגיד במקום לשלם להוא אני רוצה ליד הבית שלי או משהו דוברי אנגלית או אני לא יודע. מה ההבדל בין זה ופיצול יחידה?
- עודד רביבי :** אני את קו המחשבה שלך אף פעם לא מצליח לעקוב אחריו, מי שרוצה לשלוח לגן פיראטי ולשלם עבור גן פיראטי במקום לשלוח לגן של משרד החינוך שלא משלם לו, שיהיה לו לבריאות זה הכל. יאללה יוסי בבקשה.
- אברהם בן צבי :** הילדים שלי היו בגן 3 כששילמנו מאה אחוז לפני ההטבות.
- עודד רביבי :** כל הכבוד. יוסי בכבוד. כן אבי?
- אבי חזידה :** יכול להיות לנו מצב שזה לא מופרך, שבשנה הבאה האנשים שעברו מהתמר, סליחה מהזית לתמר דגן, הבתים שלהם יגיעו לשמה זוגות צעירים ויכול להיות שהגנים בזית יתמלאו שוב, ועדיין יהיה לנו בעיה לא יהיה לנו לאיפה לקחת את הדגן תמר, זאת אומרת אנחנו נצטרך לשלוח אותם יותר דרומה?
- עודד רביבי :** הכל יכול להיות.
- דוברת :** נכון, אבל יש גם רימון, יש הרבה דברים, אין מה לעשות.
- עודד רביבי :** אני בסוף, בסוף כשאני אומר עומס על תשתיות, זה בגלל שיש גבול כמה התשתיות יכולות להכיל. שכונת תמר דגן יש גבול למה המגרשים חומים, אני לא יודע לבנות שם עוד מגרשים חומים.

**אבי חדידה :** זה הבנתי, אבל אני חושב שמה שאנחנו צריכים לעשות זה להיערך לזה שאיך אנחנו בעצם נעשה את החלוקה הזאת? חייב להיערך לזה מראש כדי שאחר כך.

**יהודה שווייגר :** איך אתה יכול להיערך? איך?

**עודד רביבי :** קח את הטיעון של אברהם, אתה לא יודע כמה תאומים הולכים להיולד, אתה לא יודע.

**אברהם בן צבי :** נכון, נכון.

**אבי חדידה :** אני אגיד לך למה אני מתכוון.

**אברהם בן צבי :** צ.פ. הולכת להתמלא עם פנסיונרים.

**עודד רביבי :** שערורייה.

**אברהם בן צבי :** זה לא שערורייה אבל זה המציאות, זה לא זוגות - -

**דוברת :** אז מה, מה זה מפריע לך?

**אברהם בן צבי :** טוב מאוד, לא מפריע, אני רק אומר שההנחה של אבי חדידה שזוגות צעירים יבואו וישכרו או ייקחו את הבתים בזית, אני לא בטוח בזה.

**עודד רביבי :** חבריה אפשר לנהל ארבע דיונים בבת אחת, מבטיח לכם שום דבר לא יירשם.

**אבי חדידה :** הבתים בזית זה דירות שיותר מתאימות לזוגות צעירים.

**אברהם בן צבי :** למה?

**אבי חדידה :** כי אלה דירות קטנות.

**דובר :** אבל בזית יש לך עוד שנייה את מורדות, מורדות ילכו לגנים של מתתיהו לא תצטרך לבנות שם.

**עודד רביבי :** מורדות הזית שמתוכנן, מתוכנן לו בית ספר נוסף, מתוכנן לו כיתות גן נוספות.

מורדות הזית זה 700 יחידות דיור, זה לא הולך להיבלע בשום דבר שקיים היום,

זה אירוע, רבע מאפרת, זה 700 יחידות דיור, בסדר? אבל אני אומר עוד פעם בלי

שמורדות הזית נבנה, מאחר ואנחנו מבינים את הטבלה הזאת, מבחינתי זה רק

משפט אחד, תמר דגן הגיע למקסימום אכלוס מבחינת ילדי גני הילדים, שנה

הבאה תושבי התמר ותושבי הדגן יצטרכו להסיע ילדים לשכונות דרומיות. כמה

דרומה? אני לא יודע, ננסה לעשות את זה כמה שיותר קצר, זה יכול להגיע עד

לדקל, לא מאמין שזה יגיע עד - -

**אבי חדידה :** מה שאני אומר זה שאנחנו צריכים לעשות חשיבה, האם אנחנו למשל את דגן

תמר שממילא יצטרכו לנסוע, האם אנחנו נותנים להם כמו שאמרת לשכונות



היותר דרומיות מהזית, או שאנחנו אומרים שאנחנו נשבץ אותם בזית וחלק מתושבי הזית ילכו דרומה?

**יוסי קרוטהמר :** שכולם ייסעו במכוניות? שכולם יתעצבנו?

**אבי חדידה :** לא, אני אומר, מה שאני אומר להכין פיתרון. זה לא פיתרון, אני רק אומר.

**זאב גרשינסקי :** כמה שפחות נוסעים.

**אבי חדידה :** רגע, מה שאני אומר זה שאנחנו צריכים להיערך למספר סיטואציות שהציבור

צריך להכיר אותם מראש, כדי שלא יהיה לנו "גוועלד" מיד כש - -

**עודד רביבי :** יהיה לך "גוועלד", בכל מקרה יהיה לך "גוועלד".

**אברהם בן צבי :** עודד, אני לא מצליח לרדת לסוף דעתו.

**אבי חדידה :** צריך להיערך אבל לכמה סיטואציות שיכולות לקרות.

**אפרת גנטק :** נצטרך להיערך מבחינת אחים.

**אברהם בן צבי :** לפעמים אנחנו מסכימים.

**אפרת גנטק :** להתחשב כמה שיותר באחים, שאם יש אח שהוא בגן הזה לא להזיז לו את האח.

**עודד רביבי :** טוב רבותיי בואו, רבותיי כל מה שרצינו לעשות, רבותיי! כל מה שרצינו לעשות

זה להציג לכם את הראשון לספטמבר של תש"פ, כשיהיה לנו נתוני רישום על

תשפ"א מבטיח שנציג לכם אותם, נראה לכם את הרציונאל של החשיבה, נסביר

לכם למה החלטנו לשבץ ילדים באיזה גנים, כמו שעשינו גם השנה. אם יהיו

הערות, הצעות לייעול, דברים שאפשר איתם להתחכם ולעשות דברים טובים

יותר, נשמח להחכים ולעשות את זה. כרגע המצב וחשוב שכולם ידעו אותו, ואני

חוזר עליו כבר בפעם הרביעית, תמר דגן הגיעו למקסימום קיבולת מבחינת כמות

ילדים שאנחנו יודעים גם לשנה הבאה, ולכן כל ילד נוסף שנכנס לתמר דגן צפוי

ליסוע דרומה.

**אבי חדידה :** אז אני רק מבקש שבועדת חינוך כן נשב על זה על הנושא הזה שזה יעלה לדיון.

**יוסי קרוטהמר :** מנחם, בשכונת הדגן 178 ילדים ובשכונת התמר 210 ילדים לשאלתך.

**מנחם שפיץ :** אז כ- 400, וזה 60 אחוז מאכלוס, בסדר? אז אפשר להגיד אם יגיעו עוד, אם

יתמלא 40 אחוז אפשר מזה כבר להסיק.

**עודד רביבי :** נכון, כשיהיה לנו 200 ילדים, עוד 300 ילדים שיצטרפו ליסוע דרומה.

**מנחם שפיץ :** זה לא 300 אבל זה אפשר מפתח, לא בול אבל זה כבר אנחנו יודעים.

**דובי שפיר :** יש לנו עוד בתמר את ה- 250 יחידות דיור שינוי תב"ע.

**צורי דותן :** רגע, זה עוד זמן, זה עוד זמן, זה עוד זמן.

**אבי חדידה :** לא, אבל הוא צודק, הוספנו עוד 200 יחידות דיור.

**צורי דותן :** כן, אבל לאט לאט.

**אבי חדידה :** אבל אין עוד כיתות גן אחריהם.

**צורי דותן :** כן אבל אתה יודע אנשים מתבגרים, בזית סוגרים גנים, גם בתמר זה יקרה.

**יוסי קרוטהמר :** לא, זה אפשר את הרב גילאי בתמר.

**נאוה כץ :** אפשר להסביר רגע מה זה סייעת רפואית?

**יוסי קרוטהמר :** כן, אני אסביר.

(מדברים ביחד)

**נאוה כץ :** חבריה, יוסי רוצה להגיד משהו ואני אשמח לשמוע.

**יוסי קרוטהמר :** לשאלתך, בדגן יש גן חינוך מיוחד, א' הוא נבנה כגן חינוך מיוחד, נבנה בעקבות

התערבות של הפיקוח על החינוך המיוחד. ב' מתוך העשרה ילדים שנמצאים בגן

הזה, שבעה ילדים הם באים מהשכונה, אז לא יכולנו לוותר על זה בשלב הזה.

בשנה הבאה אם לא רוב הילדים יהיו מהשכונה, אז אפשר להסיע את הילדים

ואפשר יהיה לאכלס את הגן ב- 35 ילדים.

**נאוה כץ :** זהו, כי 35 ילדים לעומת ילדים שמקבלים הסעות זה אולי?

**יוסי קרוטהמר :** אז נכון, אבל היות והם באים מהשכונה והגן נבנה בשכונה, אז פתחנו את הגן

בשכונה ובשכונת הדגן כי הילדים באים. לגבי מספר גננות, אנחנו מדברים על 53

סייעות ש- 34 בגנים ועוד 19 ברוטציה.

**אבי חדידה :** שכולם מועסקות אצלנו במועצה?

**יוסי קרוטהמר :** כולם מועסקות על ידי משרד החינוך אצלנו במועצה, כן. וסך הכל הסייעות אנחנו

מדברים על 55 סייעות, אנחנו גדלנו במספר הסייעות בצורה מאוד משמעותית.

וסייעת רפואית או סייעת אישית, זה ילדים עם בעיות רפואיות מסוימות או

בעיות של מגבלה מיוחדת.

**אבי חדידה :** שהם גם מועסקות אצלנו?

**יוסי קרוטהמר :** שהם גם מועסקות על ידנו. זאת אומרת אנחנו מדברים על 64 סייעות בגנים.

**נאוה כץ :** אבל זה מתוקצב מבחוף נכון?

**יהודה שוויגר :** לא, זה מתוקצב מבחוף ב- 70 אחוז, זה אומר שהמועצה משלימה 30 אחוז.

**אבי חדידה :** סייעת שנייה לא מתוקצבת מבחוף נכון זה אנחנו?

**יהודה שוויגר :** מה?

**אבי חדידה :** סייעת שנייה זה אנחנו משלמים?

**יהודה שווייגר :** לא, אתה מקבל אותו דבר 70 אחוז.

**יוסי קרוטהמר :** 70 אחוז, אתה מקבל 70 אחוז משלים 30.

**עודד רביבי :** עכשיו רק שתבינו בסוף כל הנתונים האלה, שאתה שואל אחר כך איך זה משפיע?

זה משפיע גם פה על עבודת המטה, בסדר? כשאני התחלתי פה לפני 11 שנה, כמות המשכורות שהוצאנו היה 140, כמות המשכורות שאנחנו מוציאים היום היא כמה?

**דובר :** 300.

**עודד רביבי :** כבר עברנו את ה-300, בסדר? זה לא בגלל שגדלנו בכוח העבודה במועצה אלא

בגלל כל כמות הסייעות. אבל זה בסוף מעמיס על מחלקת משאבי אנוש, על משכורות, על גזברות, על החינוך. כשנאווה התחילה כאחראית גני ילדים היה לנו סדר גודל באפרת של 15 כיתות גן, בסדר? אנחנו היום פי שתיים ויותר.

**אבי חזידה :** אפשר לתת עוד תקן של להצטרף לנאווה?

**עודד רביבי :** כן, אנחנו עכשיו במכרז לאחראית חינוך לגיל הרך, כי אנחנו הגענו למצב הזה

שזה ברור שמה שהיה אז הוא לא תואם את מה שיש היום.

**יהודה שווייגר :** ב-2018 ו-19 אנחנו הוספנו חצי תקן, זה החצי שהיה למעשה לאביטל שהיתה

רכזת הסעות, אני מתאר לעצמי שלקראת 2020 אנחנו נצטרך תקן שהוא תקן מלא שעוזר למנהלת מחלקת הגנים.

**עודד רביבי :** וכשאתם בוחנים בסוף את העומס שהיה על אביטל מבחינת הסעות, אז עוד פעם

אתם רואים מה היה שנה שעברה מה יש השנה כמות ההסעות, כל זה זה עומס על תשתיות קיימות, זה עומס על כוח אדם, זה עומס על כבישים, ועומס על חניות ועומס על מבנים בסוף.

**יוסי קרוטהמר :** מאה אחוז. אנחנו נוותר על השקופית הזאת ונעבור גם להבא, דיברנו על

המספרים ורציתי לעבור לנושא של בינוי. השלמנו את הפרוגראמה לארבעה גנים בדגן, משה בן אלישע ואני עמלנו קשה מול משרד החינוך על הגן השלישי והרביעי

והפרוגראמות הושלמו, התקצוב עדיין לגן הרביעי הוא עדיין לא אבל זה יגיע.

פרסום מכרז לבית הספר בדגן קיבלנו את שלב א' לפני זמן, וקיבלנו לאחורונה את

התקצוב של שלב ב'. השלמת פרוגראמה בינוי ב- "עשה חיל" אנחנו בונים את

האגף הנוסף, סיימו את היסודות, ואנחנו משלימים את הבנייה שמה. ב- "אורות

עציון" בנות שוב הושלמו לאגף נוסף הושלמו היסודות, והאגף ייבנה עד ינואר

משה?

**משה בן אלישע** : הבית ספר כבר צומח קומה השנייה.

**יהודה שוויגר** : מבחינתכם זה עד תשפ"א אם זה יהיה לפני זה אז לא, אם זה יהיה לפני זה מצוין, ההיערכות שלנו היא תשפ"א.

**יוסי קרוטהמר** : מאה אחוז. האגף הנוסף ב- "אורות עציון" בנים, אתמול עודד קבע מזוזה ואנחנו השלמנו את הבינוי שמה. פרויקט נוסף פרויקט יפיפה של משרד החינוך, שעודד לפני שלוש שנים היינו תמיר בן משה ושמענו על 30 בתי ספר בארץ, אנחנו כבר מדברים פה באפרת על חמישה בתי ספר, שניים שקיבלו את הפרויקט הזה ב- "אורות עציון" בנים וב- "דרך אבות".

**אבי חדידה** : עוד פעם, מה זה הפרויקט הזה סליחה?

**יוסי קרוטהמר** : הפרויקט הזה זה התאמה של הכיתות ל- מאה ה- 21, לקראת המאה ה- 21. **יהודה שוויגר** : זה כיתות חדשניות, זה כיתות שיש בהם כל מיני דברים, אז יש חלק שלקחו את זה לתחום של תנ"ך, ויש כאלה שלקחו את זה לתחום של מדעים, ויש כאלה שלקחו את זה לתחום זה, אבל זה איזה שהוא קונספט שהוא חדשני.

**דובר** : אתה נכנס לכיתה זה לא הכיתה שאתה מכיר.

**יוסי קרוטהמר** : ממש ככה. אנחנו משלימים את ה... האמת שהשלמנו, אנחנו מבחינתנו השלמנו את התוכניות האדריכליות ואת כל התוכניות האחרות, אנחנו מחכים לתקצוב של ה- 90 אלף שקל לכל כיתה. שתי כיתות קיבלנו ושלוש כיתות הם ממש בקנה, שאני משער שנקבל אותם בתקופה הקצרה.

**עודד רביבי** : כל בית ספר לקח את זה לכיוון אחר, "אורות עציון" בנות הפך את זה לחדר עם במה, שהוא יכול לעשות שם הצגות. "אורות עציון" בנים לקח את זה לחדר התכנסות, שהוא יכול לעשות גם קבוצות מעגלי שיח וגם השתלמויות. "אורות יהודה" לקח את זה לריהוט נייד עם לפטופים, ובעצם כל פעם הכיתה שם משנה את פניה. בסוף זה איזה שהוא סל שכל מנהל בית ספר יכול לעצב כראות עיניו עם המשנה הפדגוגית שלו.

**אבי חדידה** : אם נגענו בבינוי של "עשה חיל", לגבי החלק האחורי שמה של החניה שנחסמה וכל המעבר שם של תלמידים, היה שם איזה שהיא בעיה בטיחותית, זה סודר?

**עודד רביבי** : למיטב ידעתנו כן, אם אתה יודע משהו אחר תגיד לי אחר כך.

**יהודה שוויגר** : היה שמה שביל אפשרו אותו הכל זה, אם אתה מכיר -

**יוסי קרוטהמר** : תקציבי בינוי קיבלנו לאחרונה את שלב ב' של בית הספר בדגן על חמישה מיליון פלוס הצטיידות של 117 אלף שקל, עמלנו וקיבלנו. בתקציבי בינוי תוכלו לקבל

את הפירוט, אבל אפשר לראות את השורה האחרונה שתקציבי הבינוי משרד החינוך אנחנו ממשלימים ממש את כל החלומות שלנו בבינוי על מה שאנחנו יכולים לקבל, בדף הבא, אנחנו יכולים לקבל משרד החינוך ולפניכם. אנחנו מדברים פה גם על הנגשות, גם על תוספות אגפים, גם על בית ספר חדש, גם על גנים. ואני חושב שגם המעלית נכנסת פה, נכון? המעלית ב- "דרך אבות" סביב מקרה מסוים.

**יהודה שווייגר :** סך התחייבויות אתם יכולים לראות 46 מיליון וחצי.

**יוסי קרוטהמר :** בחמש שנים האחרונות.

**יהודה שווייגר :** סכום לא מבוטל.

**דוברת :** תודה רבה.

**יוסי קרוטהמר :** תודה רבה לכם.

(מחיאות כפיים)

**עודד רביבי :** רק שאלות, דקה אחת. 40 מיליון שקל אתם מבינים כמה בינוי זה? אז העומס הוא לא רק בכוח האדם והוא לא רק במחלקת חינוך הוא בסוף גם במחלקת הנדסה, שבנוסף לכל מה שעושים מצליחים להביא את התקציבים בזמן. וזה לא ברור מאליו, שאנחנו מצליחים לפתוח את מוסדות החינוך במבני קבע, לא בכיתות זמניות ולא בכל מיני פיתרונות ארעי בראשון בספטמבר. אז משה תודה רבה גם לך ולמחלקת הנדסה. דובי, שאלות?

**דובי שפלר :** לגבי "אורות עציון" בנות, הבנתי שסגרו את הכניסה האחורית לבית ספר, המשמעות היא שכל מי שצריכה להגיע לחלק התחתון למתנ"ס.

**יהודה שווייגר :** גם שנה שעברה זה היה סגור.

**דובי שפלר :** מה?

**יהודה שווייגר :** היו עבודות על הגנים, גם שנה שעברה זה היה סגור.

**דובי שפלר :** זה היה סגור גם שנה שעברה? ויש לנו איזה שהוא פיתרון נגישות להגיע למטה?

**משה בן אלישע :** הוא לא סגור כל היום.

**יהודה שווייגר :** הוא לא סגור, הוא סגור רק בשעות מסוימות.

**משה בן אלישע :** יש לוח זמנים מתואם עם בית הספר והמתנ"ס.

**יוסי קרוטהמר :** אבל למה אתה צריך, לבית ספר את צריך את הכניסה האחורית?

**דובי שפלר :** יש שם למטה מתנ"ס.

**יוסי קרוטהמר :** לאחרי הצהריים?

**יהודה שווייגר :** אין שום בעיה.

**יוסי קרוטהמר :** הוא פתוח.

**משה בן אלישע :** הכל מתואם.

**יהודה שווייגר :** בשלוש וחצי הקבלן הולך - -

**דוברת :** אחרי צהריים זה פתוח.

**דובי שפיר :** הכניסה האחורית פתוחה אחר הצהריים?

**דוברת :** כן.

**יהודה שווייגר :** כן, כן, נכנסים לאולם ספורט, ככה נכנסים.

**דובי שפיר :** אוקי, לוודא, בסדר.

**זאב גרשינסקי :** לא, ובמהלך הבוקר אם יש צורך בנגישות אפשר לפתוח את השער?

**יהודה שווייגר :** כן, כן, כן, בטח.

**דובי שפיר :** ואחרי הצהריים אתה אומר פותחים את השער האחורי? מה עם סוגיית

המחוננים, סוגיית המחוננים איפה אנחנו עומדים בעניין?

**עודד רביבי :** יש בית ספר אזורי שפועל בהרצוג, היה פה מנהל מחוז ירושלים הבטיח לי לקיים

פגישה מסודרת על כל יחידות הלוויין, שמבחינתנו יחידות הלוויין זה גם המתי"א,

וגם בית ספר למחוננים וזה גם בית הספר החקלאי. מסתמן שיהיה אפשרות

לקבל בינוי לפונקציות האלה ממשרד החינוך, אנחנו הצענו לרכז את כל

הפונקציות האלה ליד החווה החקלאית, ולהשתמש במבנה אחד שיכול להיות

מענה גם למחוננים גם לבית ספר החקלאי וגם למתי"א. מטבע הדברים גוש עציון

רוצים שזה יקרה אצלם, מנהל במחוז הבטיח שהוא יקיים על זה דיון, ברגע

שנדע משהו נעדכן, אבל כרגע בית הספר למחוננים פועל במתכונתו הישנה

במכללת הרצוג.

**דובי שפיר :** זאת אומרת רק בחודשים הקרובים ייקבע אם הולך לבינוי בעניין הזה או לא?

**עודד רביבי :** עד היום לא היה בינוי, עכשיו יש שמועה שמתחילים ללכת לזה אז אנחנו - -

**יוסי קרוטהמר :** לא היה בינוי במישור הארצי.

**דובי שפיר :** אני מבין שהמספרים עוד גדלים, באפרת יש כבר כמה עשרות?

**יוסי קרוטהמר :** כן.

**עודד רביבי :** אני לא עודכנתי עוד מה הנתונים לגבי השנה, אבל בוא נשלים את הפערים האלה

ונראה מה אנחנו עושים. כן גברת גנטק?

**אבי חזידה :** אבל דובי לא סיים.

- עודד רביבי :** אבל חברתו לסיעה כבר מזמן רוצה לשאול שאלה, אז תחליטו ביניכם.
- אפרת גנטק :** לא אבל זקן השבט, כן בבקשה, אני יש לי סבלנות, אוהו כמה סבלנות יש לי.
- עודד רביבי :** אני אזכור את זה פעם הבאה שאני ארגיש שאין לו.
- אפרת גנטק :** אני חושבת שאתה יודע.
- דובי שפיר :** לגבי הגידול, לגבי הגידול במשלב והגידול בממ"ד בתמר, אומנם מחאנו כפיים וזה משמח מאוד, אבל אם אני צודק אם אתה יכול לקפוץ לשקופית ההיא.
- עודד רביבי :** כבר עברו לחברה הכלכלית.
- אפרת גנטק :** לא אין, אנחנו זהו מתקדמים.
- יוסי קרוטהמר :** אנחנו כבר אצל אדמונד.
- דובי שפיר :** בשקופית ההיא הגידול מ- תשע"ח ל- ע"ט הוא 12 - -
- יוסי קרוטהמר :** 77 עד 120 וכמה.
- תמר עמר :** לא 115, 120.
- דובי שפיר :** במילים אחרות מ- תשע"ט ל- תשע"פ במשלב הגידול הוא יחסית קטן לעומת הגידול בשנה קודמת, ולעומת הגידול המצטבר והגודל והולך בממ"ד.
- תמר עמר :** כי הצטרפה כיתה א' ולא התרחבו השכבות, זה הגידול.
- יוסי קרוטהמר :** אז מה השאלה?
- דובי שפיר :** אז השאלה אני רוצה להבין למה הגידול הוא כל כך קטן יחסית, באופן יחסי?
- עודד רביבי :** בוא, אנחנו לא יודעים להסביר את זה, הורים מצביעים, הורים בוחרים, הורים מביאים ילדים לעולם.
- דובי שפיר :** אוקי אז התשובה כמו שתמר אמרה, במשלב נוסף כיתה א', נכון יוסי?
- יוסי קרוטהמר :** לא, לא נוספה כיתה.
- דובי שפיר :** נפתחה כיתה א'?
- יוסי קרוטהמר :** נפתחה כיתה א', כן.
- דובי שפיר :** וכל מי שהיה עד היום?
- יהודה שווייגר :** דובי אבל מה שאתה לא לוקח בחשבון, זה שגם חלק מההורים שגרים בתמר ובדגן בגלל שזה לא בתי ספר שכונתיים, הם רשמו גם ל- "אורות" עציון וגם ל- "עשה חיל".
- דובי שפיר :** לגבי הממ"ד בתמר נפתחו שתי כיתות א', האם נוספו עוד תלמידים לכיתות האחרות?
- עודד רביבי :** בוודאי.

**יוסי קרוטהמר** : בוודאי נוספו, ודאי, כן.

**עודד רביבי** : גם במשלב.

**יוסי קרוטהמר** : גם במשלב גם נוספו בכיתות, ודאי.

**זאב גרשינסקי** : הופרדו כיתות במשלב גם, ב' ו- ג' שנה שעברה הופרדו כל אחת כיתה נפרדת.

**יוסי קרוטהמר** : כן, הם היו יחד והם נפרדו, כן.

**דובי שפיר** : אני אומר שזה שווה תשומת לב, למה המשלב לא גדל במקביל באחוזים אני לפחות מתכוון?

**נאוה כץ** : כי אתם בונים ככה בניינים ודורשים שיהיו purchase לסוכות, אז כאילו קורה שמגיעים לפה יותר אנשים דתיים.

**עודד רביבי** : דובי בוא נזכיר על זה עבודת דוקטורט, המספרים מדברים בעד עצמם.

**זאב גרשינסקי** : קודם כל זה בית ספר חדש, יש הרבה סיבות.

**עודד רביבי** : בואו אני לא רוצה לפתוח את הסיבות פה, בסוף המספרים מדברים בעד עצמם אנחנו יודעים לבד, זה מחנכים, זה מנהלים, זה צוות, זה ודאות, בוא בסוף זה שבית הספר.

**דובי שפיר** : אני לא צריך ניחושים, אני רוצה לשים את זה על השולחן לחשיבה זה הכל.

**עודד רביבי** : חושבים.

**דובי שפיר** : לראות אם יש משהו שאנחנו יכולים להשפיע?

**יהודה שווייגר** : צריך לראות את הנתונים בשביל להבין את המגמות.

**דובי שפיר** : נכון.

**עודד רביבי** : ולא בוחנים על סמך שנה אחת.

**דובי שפיר** : מכינות כמה יש לנו, מתוך 33 גנים רגילים כמה מכינות?

**יהודה שווייגר** : שלוש.

**יוסי קרוטהמר** : שלוש.

**דובי שפיר** : שלוש?

**יהודה שווייגר** : שלוש, כן.. שנה שעברה היו ארבע, נסגר -

**עודד רביבי** : זה גם נתון לחשיבה.

**דובי שפיר** : שאלה אחרונה, המעבר ממחלקה לאגף זה לא משהו שאמור להיות בכל המחלקות במועצה?



**יהודה שווייגר :** אנחנו קיבלנו אישור של משרד הפנים. מזכיר לכם שבעבר אנחנו את שפ"ע ואת הביטחון אנחנו העברנו לפני שנה וחצי, שנתיים, קיבלנו אישור לא מזמן לעבור גם עם מחלקות החינוך והרווחה לאגפים, ולכן גם אנחנו פרסמנו מכרזים בהתאם.

**דובי שפיר :** מה המשמעויות?

**אבי חזידה :** המשמעות זה הגדלת תקנים?

**יהודה שווייגר :** מה?

**דובי שפיר :** מה המשמעויות ממחלקה לאגף?

**יהודה שווייגר :** של מעבר ממחלקה לאגף? זה שזה מאפשר בעיקר לדרגי הביניים לראות איך אתה מייצר איזה שהיא עתודה ניהולית, זאת אומרת ברגע שרכזת פנים הופכת להיות.

**עודד רביבי :** איזה שהוא עץ מבנה פנים מחלקתי, שיוצר לי יותר מרחבי תמרון מאשר בן אדם אחד על כל פונקציה.

**דובי שפיר :** אני מנסה לתרגם את זה, זה אומר שב- 2020 נצטרך עוד תקנים למה שיהפוך מחלקה לאגף?

**עודד רביבי :** זה אומר שלצורך העניין עכשיו בגני הילדים אני הופך מגברת אחת כמו נאווה לשתי פונקציות, כן.

**יוסי קרוטהמר :** מרכזת למנהלת.

**אבי חזידה :** שזה לא יכולנו לעשות כשזה היה מחלקה?

**עודד רביבי :** נכון, וגם לא היה הצדקה לזה.

**דובי שפיר :** נאווה הופכת למחלקה למשל או ברברה הופכת למחלקה?

**יהודה שווייגר :** נכון.

**עודד רביבי :** ברברה אני לא יודע, אבל הגנים בהחלט הופכים למחלקה.

**יהודה שווייגר :** מה רצית לשאול אותו?

**עודד רביבי :** כן אפרת בעלת הסבלנות?

**אפרת גנטק :** לעניין ההסעות, סודר? היתה בעיה עם ההסעות.

**עודד רביבי :** אז בואו אני אגיד לכם שני דברים, כמה דברים על ההסעות, בסדר? אחד, נתוני הפתיחה הם כאלה, שהמועצה לקחה על עצמה להסיע הרבה יותר תלמידים ממה שמשרד החינוך אי מתקצב, ב' רואה צורך. מזכיר לכם שבכל מקום שבו יש בית ספר שהוא רק או לבנים או לבנות, מבחינת משרד החינוך הוא בית ספר

שהמדידה להסעה נעצרת בו, ולכן בעצם יש לנו אני חושב סדר גודל שכמעט חצי מהילדים באפרת לא זכאים בכלל להסעות.

**אבי חדידה :** לא הבנתי את הדבר הזה?

**עודד רביבי :** אתה גר לצורך העניין בזית ואתה רוצה ללמוד בבית ספר "עשה חיל", עברת את בית הספר "אורות עציון" בנות אתה כבר לא זכאי להסעה, כי המרחק שלך מבית הספר "אורות עציון" בנות הוא המדד של משרד החינוך להסעות. אנחנו באופן מסורתי מתוך ההבנה שאנחנו משאירים אזורי רישום פתוחים, מעולם לא בחנו את הסיפור הזה. ובעבודה הנדסית מתוחכמת על התקציב של משרד החינוך, יצרנו יותר סבבים כדי להגיע למצב שאנחנו מסייעים את כל הילדים שרוצים להסיע. ככול שמערכת החינוך הולכת וגדלה, העומס על מערך ההסעות הזה הולך ומתגבר. היינו ערוכים, חשבנו שיש לנו את הנתונים, רק בשבוע האחרון נוספו סדר גודל של למעלה ממאה ילדים בהרשמה להסעות, מאה ילדים זה יותר משני אוטובוסים, מאה ילדים זה שני סבב -

**אבי חדידה :** זה אלה שנרשמו מאוחר כאילו?

**עודד רביבי :** זה אלה שנרשמו מאוחר.

**דובר :** בשבוע האחרון.

**דוברת :** ומה ואנחנו נותנים להם מיד הסעות כאילו?

**אבי חדידה :** לא, לא, השאלה שלי היא אחרת, השאלה שלי, חלק מהילדים האלה מהמאה האלה ודאי זכאים להסעה נכון בלי תשלום במאה אחוז?

**עודד רביבי :** לא הגעתי בכלל לשלב של כמה אני מחייב ומי אני מחייב, אני מדבר מבחינת ילדים שאני יודע שרוצים לעלות על אוטובוס ולשבת על כסא.

**אבי חדידה :** אוקי, לא, אני כן רוצה לעשות את הפיצול הזה, כי אם אתה מפצל את אלה שממילא אנחנו מקבלים עליהם כסף כך או כך, לבין אלה שהם צריכים לשלם על ההסעה כי הם לא במרחק, אז אנחנו בכל מקרה היינו צריכים להיערך לחלק מהמספר הזה?

**עודד רביבי :** לא.

**אבי חדידה :** למה לא?

**יהודה שווייגר :** כי אתה רץ צעד אחד קדימה, התוכנית היא לפי הרישום.

**עודד רביבי :** אני נערך על פי מי שנרשם, אני פותח גני ילדים על פי מי שנרשם, אני פותח כיתות בבתי ספר על פי מי שנרשם. איך אמר לך אברהם בן צבי? אני לא יודע לצפות אם

יהיו תאומים, שלישיות, רביעיות, יכולים פתאום להיוולד בחופש הגדול ונחתו עלי כמון מן השמיים.

**אבי חזידה :** לא, אבל אני יודע רשום לי שם ויש לי את הכתובת שלו.

**עודד רביבי :** לא, לא.

**יהודה שווייגר :** ואם אתה רוצה לקחת אותו עצמאית לבית ספר ואתה לא רוצה שהוא יהיה באוטובוס?

**אברהם בן צבי :** עם הפסקות חשמל כל הלילה - - -

(מדברים ביחד)

**נאוה כץ :** לא, ואבי אנשים שנכנסו לפרויקטים ברגע האחרון ולא נזכרו להירשם?

**יהודה שווייגר :** אבי, מי שלא נרשם אין לי דרך לדעת האם אתה מעוניין בהסעה או לא.

**עודד רביבי :** אבי! אבי! אבי! רבותי, זה אנשים שלא ידענו על קיומם, לא ידענו על

קיומם עד הרגע שהם נכנסו למחלקת החינוך שבוע לפני פתיחת שנת הלימודים.

עכשיו זה יכול להיות בגלל שהם עברו עכשיו לאפרת, זה יכול להיות בגלל

שלוחות הזמנים של המשפחה השתנו ועכשיו החליטו לשלוח את הילדים בהסעה,

יכול להיות מיליון ואחד דברים. מאה ילדים זה כמעט תוספת של עשרה אחוז על

כמות הילדים המוסעים, כי נערכנו ל-900 פתאום קיבלנו אלף, בסדר? תוסיף על

זה את העובדה שאנחנו מבינים בסוף שהפריסה היא הרבה יותר רחבה, והקווים

הם הרבה יותר ארוכים. בשנה שעברה היו פחות ילדים מהתמר ומהדגן שרצו

לנדוד דרומה ועכשיו יש יותר, הכל מתארך, כל משכי הזמן מתארכים. עכשיו זה

אותם אוטובוסים, אני עושה את אותם סבבים. מפרצי החניה של בתי הספר לא

גדלו, ב- "עשה חיל" בכל רגע נתון לא יכולים לעמוד יותר מאשר שלושה

אוטובוסים, עכשיו אם יש לי בסוף ארבעה אוטובוסים בסבב או חמישה

אוטובוסים בסבב, כי זה מה שאני מצליח להעמיד מבחינה תקציבית עם מה

שאני מקבל ממשרד החינוך ומה שאני בניתי מערך הסעות לכל הילדים. בנינו

מערכת תכננו אותה הפצנו אותה, גם אמרנו בואו ניקח שבוע נראה איזה עוד

ילדים נכנסים לנו למערכת, נראה איזה עוד תקציבים אנחנו מקבלים, נראה מה

אנחנו יכולים לשנות את לוחות הזמנים, ועם זה אנחנו מתמודדים. אבל בסוף גם

זה, זה תשתיות. מפרץ אוטובוסים יכולים להכיל איקס כמות אוטובוסים ברגע

נתון, אי אפשר לתזמן את כל האוטובוסים שיגיעו באותו רגע נתון לכל בית ספר.

בגלל התארכות השעות נסגר עם כל המנהלים בישיבה בנוכחותי, שבכל בתי

הספר יהיה בן אדם מבוגר מהצוות שפותח את בית הספר כבר בשעה שבע ורבע, אין מציאות שילדים מגיעים לחצר בית הספר שאין שם מישהו שיודע לקחת אחריות על הילדים. באסה? כן אני מבין שהורה שחושב שהילד שלו יכול לצאת מהבית בשבע וחצי ולהגיע לבית ספר בחמישה לשמונה, הילד מגיע בשבע ורבע, למה? כי אני לא יודע ברגע נתון אחד להרים את כל ילדי אפרת להביא אותם מהבית לבית הספר, גם עם רוחב הכבישים פה, גם עם אורך הצירים וגם עם צמצום המפוצים. להגיד לך שהמערכת כרגע עובדת חלק? לא, כל בוקר אנחנו מקבלים עדכון איזה תחנות לא אוספים איזה תחנות כן אוספים. אנחנו חילקנו כרטיסי הסעה לילדים, אנחנו מנסים לוודא שמי שעולה על ההסעות זה ילדים שנרשמו באמת, רק כדי שנדע בכלל איך לתכנן את זה. הימים הראשונים השבועות הראשונים מטבע הדברים זה זמן הסתגלות, ואנחנו עושים כל הזמן שינויים והתאמות.

**אפרת גנטק :** עניין האחים סודר זאת אומרת?

**עודד רביבי :** עניין האחים כרגע ההנחיה היא שלא אוכפים את זה, היה רציונל מאחורי זה, הבנו גם את הטענות של ההורים נגד זה, בסוף לא על זה קמים ונופלים האירועים האלה. יש משפחות שכל הילדים יוצאים מוקדם, יש משפחות שכל הילדים תמיד מאחרים, אנחנו מכירים את זה רגילים לזה, בסוף כל אחד שיגיע מתי שהוא מגיע.

**יהודה שווייגר :** הבעיה היא בעיקר בסבבים המוקדמים, איך גורמים ליותר אנשים ללכת לסבבים המוקדמים - - -

**דובי שפיר :** זה מה שמעניין אותי, האם האוטובוס של ה- 57: 6 בפועל מלא או חצי מלא?

**עודד רביבי :** דבר ראשון מטבע הדברים הוא לא מלא עד הסוף, אבל בסוף הציפייה שלי זה מאנשים שטיפה מבינים מציאות. אני כהורה הייתי מעדיף לשים את הילד שלי ב- 50: 6 ולדעת שהוא בטוח על האוטובוס, מאשר ההורה שמתקשר אלי ב- 50: 7 אומר הילד שלי עדיין בתחנה, בסדר? אבל כל הורה עם התנאי הסתגלות שלו וצורת החינוך שלו של הילדים, ב- 50: 6 כנראה שהמקום הוא יותר מובטח לילד מאשר ב- 50: 7, ושם אנחנו נמצאים.

**אבי חדידה :** אני לוקח אותנו שנייה אחורה.

**שרון הורביץ :** דרך אגב עודד רוב הילדים הגדולים הם ילדים שלא מחויבים, הילדים הקטנים בגלל הקריטריונים הם מחויבים.

**אבי חדידה :** או שהם משלמים.

**שרון הורביץ :** הם משלמים? מה משלמים? אתה יודע מה משלמים.

**אבי חדידה :** בסדר, אבל זה עדיין -

**עודד רביבי :** בואו אנחנו בכלל לא מדברים על כסף.

**אבי חדידה :** אני לא, אני רוצה לשאול שאלה אחרת. בשנה שעברה מהזית בבוקר, האם לעומת

השנה יש לנו גידול באוטובוסים שאנחנו מוציאים מהזית או שזה אותו מספר?

**עודד רביבי :** לא רק שיש לך גידול, גם האוטובוסים שינו כיוונים. כי אם בעבר היו יוצאים

אוטובוסים מהזית בעיקר ל- "עשה חיל" ול- "אורות עציון" בנים, עכשיו יש לך

מהזית אוטובוסים שיוצאים גם לתמר ולדגן כי יש יותר ילדים מהזית שהתחילו

ללמוד בתמר לא בדגן, בסדר?

**יהודה שווייגר :** השנה אנחנו הוספנו על שנה שעברה, שנה שעברה היו 12 אוטובוסים השנה אנחנו

14, תחשבו שכל אוטובוס כזה הוא בסדר גודל -

**אבי חדידה :** כי שנה שעברה כל האוטובוסים עד עשרה לשמונה.

**יהודה שווייגר :** רגע, רגע, תחשבו שכל אוטובוס כזה עושה סדר גודל של שניים וחצי סבבים, זה

כמעט 40 סבבים בזמן של שעה ברחבי אפרת. שנה שעברה בגלל שהמספרים -

**אבי חדידה :** אנחנו מרגישים את זה בבוקר, זה סותם את הישוב.

**יהודה שווייגר :** רגע שנייה, שנה שעברה בגלל שהמספרים בדגן ובתמר היו נמוכים יותר, גם אם

הסעה שיוצאה מאוחרת עם חצי הסעה או עם חצי ילדים שנמצאים בזית, היתה

עוברת אחר כך בדגן ובתמר ותופסת אחר כך עוד חצי. היום אתה כבר לא יכול

לעשות את זה, כי המספרים בדגן ובתמר הם זה, אתה מוצא את עצמך עם צוואר

בקבוק בעיקר בדגן ובתמר עם מספרים, פחות שילובים שאתה יכול לעשות בין

השכונות הדרומיות לשכונות הצפוניות.

**אבי חדידה :** והיה לנו אירוע בשנה שעברה שדרשו מאיתנו בעצם לשלם, אתם זוכרים היה לנו

פער של שתיים וחצי מיליון שקלים שאנחנו היינו צריכים לשלם על ההסעות, אז

יש גזירה שנחתה עלינו וברוך ה' זה עבר. יש תוכנית שזה חוזר או שזה נגמר?

**עודד רביבי :** זה קשור לרמה הסוציו אקונומית של הישוב, מאחר ועלינו מ-7 או ירדנו מ-7 ל-

6 אז זה עזר לנו.

**אבי חדידה :** לא, אבל -

**עודד רביבי :** לא, אנחנו תש"פ אנחנו סגורים בקטע הזה, קיצוץ בהסעות עדיין משרד החינוך

מאיים ויכול להיות שיהיו כללים רק שנה הבאה.

**אבי חדידה :** אז אני אומר אני מחזיר את מה שהצעת, ישבנו על זה ודיברנו בוועדת כספים יחד איתך שרון, שבמיוחד לאור מה שקורה על זה שהישוב כבר נסתם מהסעות ואוטובוסים, לא יהיה לנו מנוס אלא להתחיל לחשוב בעבודה אסטרטגית להכין תוכנית מה אנחנו עושים אם אנחנו נאלץ לעבור לבתי ספר אזוריים, לדעתי אין מנוס מהדבר הזה כתוכנית שתישאר.

**עודד רביבי :** בואו, בואו רבותיי, אבי יש פה אורחים מבחוץ שתכננו לבוא בשמונה וחצי טיפה אחרו ועכשיו אנחנו מאחרים כלפיהם.

**אבי חדידה :** בסדר, אני רק אומר.

**עודד רביבי :** זה לא, זה לא נושא.

**אבי חדידה :** כי שנה הבאה זה יכול לנחות לנו ושוב יהיה לך פה "גוועלד", מה "גוועלד"? לא יודע מה, יעלו פה על המועצה.

**עודד רביבי :** "גוועלד" עושה רק ביבי, ואנחנו לא מתרגשים מ- "הגוועלד" של ביבי, אנחנו יודעים מראש מה אנחנו.

**ציפורה כהן :** דווקא אני כאמא יכולה לענות? אמהות לא אוהבות לשלוח לבתי ספר אזוריים, יש להם עניין בבתי ספר מסוימים.

**עודד רביבי :** אז היא לא תושבת אפרת כנראה שיש לה את כל הערב, היא מייצגת יופי את כל תושבי אפרת, אני רוצה לראות אותך מצליח להעביר החלטה פה סביב השולחן הזה, שאנחנו הופכים לבתי הספר כולם מעורבים אי' עד ח' כל בית ספר שכונתי, אני איתך.

**אבי חדידה :** מה נעשה עם שתיים וחצי - - -

**אברהם בן צבי :** לא אבל רגע, רגע, אבי.

**אבי חדידה :** יהיה לנו מאיפה לממן? לא, זה שאלה רצינית, לא יהיה לנו מאיפה לממן את זה.

**אברהם בן צבי :** רגע עוד רק הערה קטנה לגבי ההורים שכן משלמים, נראה לי שיש קצת בעיות בממשק בין הגזברות ומחלקת החינוך, הורים שיש להם הוראות קבע או שילמו או פרטי כרטיס -

**שרון הורביץ :** אנחנו לא שמענו על דבר כזה.

**אברהם בן צבי :** אז אני מודיע.

**שרון הורביץ :** שיש ילד ששילם?

**אברהם בן צבי :** שיש ילדים שלא קיבלו את התעודות שלהם.

**שרון הורביץ :** ושילמו?

**אברהם בן צבי :** או שיש הוראת קבע או שזה, כאילו המחלקת חינוך לא מדבר עם המחלקה שלך.

**יהודה שווייגר :** תעביר לנו רשימה פרטנית אנחנו - - -

**עודד רביבי :** תודה על העדכון, פעם ראשונה שאנחנו שומעים על זה. אדמונד בבקשה.

**אברהם בן צבי :** זה חלק מהנושא אז רציתי להעיר.

**עודד רביבי :** אני לא אמרתי שלא, החמאתי לך אפילו פומבית אתה תוכל להשתמש בזה

בתעמולת בחירות.

**אברהם בן צבי :** תודה, תודה, בסדר.

**עודד רביבי :** אמרתי לך תודה על משהו שאמרת. כן?

**אבי חדידה :** אני נאלץ לצאת - - -

**עודד רביבי :** בהצלחה, תודה רבה.

**אבי חדידה :** לילה טוב לכולם.

(אבי חדידה יוצא)

### חכ"ל – דוחות כספיים

**אדמונד חסין :** ערב טוב. אפשר?

**עודד רביבי :** אתה סיימת? תודה רבה, כן נושא הבא.

**אדמונד חסין :** מי בעד?

**עודד רביבי :** לא אני לא אמרתי.

**אדמונד חסין :** ערב טוב, ערב טוב לכם, אנחנו רוצים קודם כל להציג את רואת חשבון ציפורה

כהן, היא הרואת חשבון שלנו בשלוש שנים האחרונות, עובדת איתנו ועובדת

איתנו מצוין. הדוחות הכספיים השנה יהיו מוכנים מאוד מוקדם מה שלא היינו

רגילים בשנים הקודמות, ועל כך תודתנו גם לציפורה וגם לדוד ישראלי.

**שרון הורביץ :** ציפורה היא רואת חשבון, תספר מי היא.

**אדמונד חסין :** אמרתי.

**עודד רביבי :** שרון רוצה לצרף מי המשפחה ומאיפה הם הגיעו.

**אדמונד חסין :** הם מכירים אגב.

**ציפורה כהן :** זהו כבר מצאנו המון ממשקים.

**אדמונד חסין :** חברים ברשותכם, אנחנו רוצים, שלחנו לכם את הדוחות הכספיים באימייל,

הדוחות הכספיים כמובן עברו את ועדת ביקורת של החברה הכלכלית, לאחר מכן

את הדירקטוריון של החברה הכלכלית, אנחנו רוצים להציג לכם את עיקר הדברים לא להלאות אותכם. ציפורה בבקשה אנחנו איתך.

**דובי שפלר :** רגע, רגע, אתה אומר להציג, בסדר יום של ישיבת המועצה כתוב שאנחנו צריכים לאשר?

**אדמונד חסין :** נכון, ככה זה. אה אוקי, לא.

**דובי שפלר :** אז אנחנו צריכים להצביע אני שואל?

**אדמונד חסין :** כן אתה צודק, אני נותן לה להציג ואז אנחנו נאשר.

**שרון הורביץ :** לא צריך לאשר.

**אברהם בן צבי :** לא צריך לאשר, הדירקטוריון מאשר וזה הצגה.

**אדמונד חסין :** זה הצגת הנתונים, צריך גם אישור.

**דובי שפלר :** רק כשמציגים לי זה נחמד, כשרוצים ממני לאשר מבקשים ממני לקחת - -

**אדמונד חסין :** תתווכח עם עורך דין יזהר דגני, כי בבנימין הוא מבקש לאשר. אז בבקשה ציפורה.

**ציפורה כהן :** טוב אז אני קודם כל מניחה, אני סומכת על זה שכולם פה יודעים לקרוא דוחות כספיים. אני אומר בקצרה דוחות כספיים מורכבים ממאזן.

**דובי שפלר :** מאיפה זה?

**ציפורה כהן :** למה אני מניחה ככה?

**דובי שפלר :** כן.

**ציפורה כהן :** חברי מועצה חשובים ואנשים שעוסקים ב- -

**שרון הורביץ :** לא צריכים לדעת קרוא וכתוב, אתה עומד בתנאי סף.

**דובי שפלר :** דופק זה תנאי סף.

(מדברים ביחד)

**ציפורה כהן :** אני אסביר בעצם ממה מורכבים דוחות כספיים ומה הם מכילים, קודם כל הם מכילים נתונים של מאזן, מאזן אלה נתונים מצטברים של נכסים ושל התחייבויות, של החברה הכלכלית במקרה שלנו, ליום מסוים לתאריך מסוים. היום אומנם אנחנו כבר בספטמבר 2019, אבל אנחנו דנים על דוחות של 31 לדצמבר 2018, הם היו מוכנים כבר מזמן הדוחות אכן, וזה בסדר גם מבחינת רשויות המס ורשם החברות להגיש דוחות עכשיו, יש לנו אורכה לעוד כמה חודשים, כך שאנחנו עומדים בלוח הזמנים נכון. אז זה הדף הראשון, הוא דף שנקרא "מאזן מצבת נכסים והתחייבויות" לתאריך מסוים. הדף הבא אנחנו



נעבור עליו עוד מעט אני רק מסבירה מה זה כולל, דוח רווח והפסד שיהיה בו בעצם הכנסות והוצאות לשנה מסוימת. השנה שעליה אנחנו מדברים כרגע היא שנת 2018, זאת אומרת שאנחנו בעצם דנים על הכנסות והוצאות של שנת 2018 בדוח הזה. העמוד השלישי הוא עמוד שמדבר בעצם, העמודים הבאים הם כבר פחות חשובים, הם יותר איזה שהוא דוח נלווה שנקרא "דוח תזרים מזומנים" שמראה מבחינת מזומנים כניסה ויציאה של כסף, הוא פחות מעניין הוא נותן עוד איזה שהוא מידע. יש את הדוח על השינויים בהון העצמי, האם הרווחנו השנה, מה זה גרם לנו ברווח הכולל או בהפסד הכולל משנת ייסוד החברה ועד תאריך הדוחות הכספיים. ויש לנו את הביאורים לדוחות הכספיים, שבעצם מסבירים לפי מה פעלנו, מה כולל כל סעיף, אם הוא מורכב מכמה נתונים. זה בעצם דוחות כספיים. אז אני מתחילה שוב עם העמוד הראשון הנה הוא כאן לפנינו, דוחות על המצב הכספי ליום 31 בדצמבר 2018, תמיד יש גם טור של מספרי השוואה, עוזר לנו לבחון את הנתונים מה קרה לנו לעומת שנה קודמת. הרכוש השוטף הוא הרכוש הנזיל של החברה, יש לה מזומנים בשווי של 936 אלף, הם כמובן אמורים לשמש אותה לפרויקטים שלה ולדברים שהיא מחויבת אליהם. יתרה של לקוחות מאוד קטנה משנה קודמת, באמת חוב קטן של איזה גבייה קטנה. זה דווקא מצביע על מצב טוב, כי חברה שיש לה חובות רבים היא בעצם חברה עם בעיה, החברה שלנו היא חברה שמוכיחה פה על נתונים נכונים. חייבים ביתרות חובה גם איזה יתרה קטנה של 3136 שקלים, לא משמעותי. אלה הנתונים שבסך הכל אומרים הרכוש השוטף 950 אלף שקלים, יש אומנם ירידה משנה קודמת היה מיליון 300 כי באמת השתמשו במזומנים. בעצם הירידה מסבירה שימוש במזומנים, החברה עשתה משהו פעלה בשנת 2018 והשתמשה בכספים. הוצאות מראש 494,860, יש לנו פירוט על הסעיף הזה, זה בעצם הוצאות שכבר החברה השתמשה, כספים שכבר יצאו. למה הם יצאו? לפרויקטים שונים של החברה, יש לנו שלושה פרויקטים.

**אדמונד חסין :** מורדות התאנה, אזור התעשייה, דברים כאלה.

**ציפורה כהן :** פרויקט בנייה, מורדות התאנה, נכון, ופיתוח אזור התעשייה, זה שלושה פרויקטים שכבר הוצאו הוצאות בשנת 2018. כספים שבמקום להיות בקופה או בבנק נמצאים לנו בהוצאות מראש שולמו כבר לספקים, אבל עדיין לא הכרנו בהם כהוצאות מכיוון שעדיין לא הסתיימו הפרויקטים. התחייבויות שוטפות. עד

לכאן זה הנכסים, מיליון 445,408 אלה הנכסים של החברה. במילים אחרות אפשר להגיד לו יצויר שהחברה היתה רוצה היום למכור את עצמה לגורם אחר, אז השווי שלה מיליון 445 אלף כי אלה הנכסים שלה, אבל יש לה גם התחייבויות. מה הם ההתחייבויות שלה? יש לה ספקים והמחאות לפירעון סכום זניח, זכאים ויתרות זכות זה בעיקר העובדים, מוסדות בגין שכר כמו פנסיה, ביטוח לאומי, מס הכנסה, זה בעצם הזכאים. שטרי הון, חוב שאתם יודעים איך להתייחס אליו, כן, חברי המועצה.

**שרון הורביץ :** זה חוב למועצה.

**ציפורה כהן :** זה בעצם חוב למועצה.

**שרון הורביץ :** חוב רעיוני.

**ציפורה כהן :** אני לא יודעת, רעיוני, זהו בדיוק שהוא לא חוב אמיתי אבל הוא מוגדר כאן בדוחות.

**דובי שפיר :** אנחנו חיים באשליה שיום אחד זה יוחזר לנו.

**ציפורה כהן :** לא, אתם לא צריכים.

**עודד רביבי :** לפני הרבה שנים המועצה היתה צריכה להעביר כסף לחברה הכלכלית.

**שרון הורביץ :** לא רושמים את זה בספרים כהכנסה.

**עודד רביבי :** מאחר ואי אפשר לרשום את זה כהכנסה רשמו את זה כשטרי הון, ובעצם המועצה מושקעת בחברה בסכום הזה. נכון?

**אדמונד חסין :** נכון.

**ציפורה כהן :** כן.

**עודד רביבי :** יופי, הלאה.

**דובי שפיר :** רק הוספתי להערתה שאנחנו מצפים יום אחד לראות את התשואות.

**עודד רביבי :** מאחר ומדובר על חברי מועצה קודמים אז אתה יכול לשקף את עמדתם מה הם ציפו כשהם נתנו את זה, אבל בסדר הלאה.

**ציפורה כהן :** התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, היתרה הזאת לא עודכנה משנה קודמת, מכיוון שאנחנו היום כבר חיים בעידן שבו מופרש לכל עובד כמעט סכום מלא לפיצויים. זאת אומרת אין לזה כבר משמעות לחוב הזה, כי כבר יש לכל עובד את הפיצויים שלו מובטחים לו גם אם הם יפרוש מעצמו ולא אם יפטרו אותו. הון ועודפים, יש לנו את הסעיף של הון מניות, שהוא כמובן המניות לא ישתנו בשנה החולפת. ויתרת רווח הפסד אפשר לראות אפשר לראות לעומת שנה

קודמת שהיתרה קטנה, כלומר אם בשנה קודמת היה לנו הפסד מצטבר מפעילות החברה משנת ייסודה ועד סוף 2017 היה הפסד מצטבר של 711 אלף שקלים, נכון לסוף 2018 הוא קטן והוא עומד על 646 אלף שקלים, וזה אומר שהחברה הרוויחה בשנת 2018 וצמצמה את ההפסד שלה. רק עוד שנייה אחת בדף הקודם, במאזן, יש עוד נתון כאן שהוא מאוד משמעותי, סך הכל הון ועודפים, שזה גם נתון שמייצג איזה שהוא שווי של חברה אם הוא חיובי או שלילי. בשנת 2017 היה שלילי, מינוס של 61 אלף הסיכום של הון מניות וייתרת רווח הפסד, לעומת 2018 הוא הפך להיות חיובי. אני חושבת שזה מייצג מגמה תיכף אנחנו נראה, כי גם ב-2017 היה קיטון בהפסד המצטבר. זאת אומרת שיש לנו כאן איזה שהיא מגמה של רווחיות בחברה בשנים האחרונות. נראה מה היה רווח והפסד השנה. הכנסות ממתן שירותים הפירוט הוא בעמוד הבא, תיכף אנחנו נראה, 650 אלף שקלים, שנה קודמת היה גם איזה מכירה של איזה קרוואן היה עוד כמה תוספות, ולכן השנה יש לנו 650 אלף. עלות השירותים, תיכף נראה שוב את הפירוט. ובקיצור הכנסות, הוצאות, הוצאות הנהלה וכלליות שקטנו, סך הכל הגענו לרווח השנה של 64 אלף שקלים לעומת 24 אלף שנה קודמת, רווח אמיתי 64 אלף שקלים. הנה הפירוט של הכנסות והוצאות. הכנסות משירותים אני לא זוכרת עד כמה זה חשוב כל הפירוט הזה.

**אדמונד חסין :** לא צריך, כן, לא להלאות אותם.

**ציפורה כהן :** כל הפרויקטים בעצם שהחברה עושה עבור המועצה, מה היא מפעילה, יש לה הכנסות, מנגד יש בדיוק את ההוצאות, אם זה - - - כנגד יש הוצאות.

**נאוה כץ :** מה זה מתחנת דלק?

**ציפורה כהן :** מה זה?

**נאוה כץ :** מה זה מתחנת דלק?

**אדמונד חסין :** היתה כונה להקים בכניסה הצפונית.

**ציפורה כהן :** היה ב-2017 זה לא ב-18.

**אדמונד חסין :** 2017, בכניסה הצפונית במקום שער העיר להקים תחנת דלק.

**עודד רביבי :** ליד הבית שלך, ליד הבריכה.

**אדמונד חסין :** להקים תחנת דלק. הנושא הזה ירד מסדר היום, אנחנו קידמנו את זה אבל עצרנו ועשינו את הנושא של שער העיר, שער העיר שאמור להיות ממש בכניסה לדגן. הלאה.

**ציפורה כהן :** אולי כן חשוב לציין פה דווקא בסעיף של הוצאות הנהלה וכלליות, שימו לב השכר והנלוות מאוד מאוד ירד, שוב התייעלות של החברה במקום 350 אלף אנחנו עומדים על 114 אלף, 113,984, זו היתה התייעלות, זה סעיף שבאמת מייצג פה איזה שהוא שינוי לטובה. הדוחות האלה שוב כפי שאמרתי קודם הם דוחות נספחים לדוחות הכספיים, אני לא חושבת שיש משמעות לעבור על המספרים שלהם אחד על אחד, אפשר כמובן לחלק את הדוחות למי שמעניין אותו.

**אדמונד חסין :** יש להם את זה.

**ציפורה כהן :** הבאתי פה שני עותקים.

**אדמונד חסין :** הם קיבלו, קיבלו. שרון, בבקשה.

**שרון הורביץ :** השאלה שאני שואל, האם אתה רואה שהמגמה הזאתי תימשך או היה פה אירועים חד פעמיים?

**אדמונד חסין :** אנחנו נמצאים ממש על סיפו של שני פרויקטים שאנחנו ממש רוצים שהם יצאו לפועל, והם ממש לפני מימוש. אחד, זה אזור התעשייה, יש לנו שלושה יזמים מחכים לפיתוח, אנחנו בוויכוחים מאוד קשים עם המנהל לגבי עלויות הפיתוח, אנחנו מקווים שנפתור את זה. פרויקט שני זה מורדות התאנה, שגם כאן אנחנו הולכים לקבל את עלויות הפיתוח במלואם מהמנהל האזרחי שהם רוצים שאנחנו נעשה את זה בעצמנו, נעשה ונשאיר לעצמנו רווח בקופה. אז זה שני דברים מרכזיים.

**ציפורה כהן :** דיברנו על רווחיות של עשרה אחוזים לפחות.

**אדמונד חסין :** כן, כן, כן, ודאי, זה הדברים שרון. עודד בבקשה.

**עודד רביבי :** שאלות נוספות? למען הסדר הטוב אנחנו רק מבקשים אחד להגיד תודה לאדמונד על השינוי מגמה ועל הרווחיות, דבר שני כדי שלמען הסדר ספק אז אנחנו מצביעים. מי מאשר את הדוחות הכספיים כפי שהוצגו על ידי הרואת חשבון ומנכ"ל החברה הכלכלית?

**אברהם בן צבי :** הדירקטוריון של החברה אישר את הדוחות?

**עודד רביבי :** כן.

**אדמונד חסין :** כן, בוודאי.

**עודד רביבי :** מה רצית לשאול?

**דובי שפיר :** הכל בסדר הכל טוב ויפה, בסוף אבל עדיין החברה הכלכלית לא עושה את מה שהיא צריכה לעשות מבחינתנו, זה להביא לנו מזומנים ולהשקיע פה בפרויקטים בחברה.

**עודד רביבי :** ואני חולק על מה שאתה אומר דובי, החברה הכלכלית.

**דובי שפיר :** אני אומר את זה לאדמונד, ואנחנו מקווים מאוד שהשני פרויקטים שאדמונד מדבר עליהם סוף סוף יעשו את השינוי מגמה. אני יודע את התשובה שלך עודד לגבי זה שהוא מביא דברים שיכניסו ארנונה ודברים כאלה, אבל בסוף עדיין במספרים של החברה הכלכלית, החברה הכלכלית לא קיימת בשביל לגמור פה בזכות של 20 אלף שקל אלא אם כן היא, או 60 אלף שקל, אלא אם כן היא היתה פה משקיעה מיליונים או עשרות מיליונים בפרויקטים.

**עודד רביבי :** אז רק למען הסדר הטוב, משרד הפנים.

**דובי שפיר :** סבבה - - - שתפסיד, אבל עוד לא.

**עודד רביבי :** משרד הפנים היום לא מאשר לחברות כלכליות, לחברות עירוניות כמעט להתעסק בשום דבר חוץ מאשר פרויקטים בתוך גבולות העיר שלהם. אי אפשר להשוות את החברה הכלכלית של אפרת לחברה לפיתוח גוש עציון שזאת חברה פרטית, היא לא בבעלות המועצה היא בבעלות מספר ישובים ואפילו לא כל הישובים, זה שתי חברות בעלות סטטוס שונה לגמרי. וראש המועצה האזורית גוש עציון מחפש חברה עירונית שהוא יוכל לקנות, כדי שהוא יוכל לעשות את הפעילות שאנחנו עושים עם החברה הכלכלית שלנו. זה ייצור משפטי מאוד מורכב, עם מגבלות מאוד גדולות במה הוא יכול להתעסק במה הוא לא יכול להתעסק. כל דבר שהחברה הכלכלית מתעסקת ושהמועצה לא צריכה להתעסק, בעצם היה צריך לתרגם את זה לשורת רווח, שהיו יכולים לראות פה שורות רווח מאוד מאוד גדולות. ובסוף אם פרויקט הבריכה זה דבר שהחברה הכלכלית הניעה, התחילה, ובסוף כשהגענו לשלב הבנייה רק אז העבירה אותו למחלקת הנדסה, אז היא חסכה לנו כסף בשלב התכנון של זה. אם החברה הכלכלית היא זאת שמובילה עכשיו את הפיתוח של אזור התעשייה, זה משהו שאחרת היה צריך ליפול על מחלקת הנדסה. ואם החברה הכלכלית היא זאת שיזמה הובילה וקידמה את מורדות הזית, שבסוף יביאו לפה עוד 700 יחידות דיור ו-400 יחידות דיור מוגן, אז זה שורות רווח שהיינו יכולים לזקוף אותם כהוצאות במחלקת הנדסה וחסכנו את זה. אז לכן אני אומר, גם עם כל המגבלות האלה ואדמונד

מצליח לגמור את המאזן שלו ברווח, וכמו שאתה ציינת שהיו פה בעבר השקעות שהמועצה בכלל מימנה את הפעילות של החברה הכלכלית ואנחנו כבר לא נמצאים שם, אז צריך להגיד תודה. מי בעד לאשר את זה? צורי?

#### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם בעד פה אחד, תודה רבה, לילה טוב נסיעה טובה, ומצטערים שנאלצת להמתין לנו.

**ציפורה כהן** : תודה רבה.

**אדמונד חסין** : תודה רבה לכם.

#### **ועדת תחבורה**

**עודד רביבי** : יושב ראש ועדת תחבורה דובי בבקשה, משה כדי לשחרר אותנו.

**אדמונד חסין** : צריכים עוד את המחשב או לא?

**עודד רביבי** : לא יודע, ועדת תחבורה אתם צריכים את המחשב אתם צריכים מצגת?

**משה בן אלישע** : תשאיר, תשאיר, תשאיר.

**עודד רביבי** : אל תיקח שום דבר לא שלך.

**אדמונד חסין** : תודה רבה לכם.

**עודד רביבי** : לילה טוב.

**ציפורה כהן** : תודה רבה, בהצלחה.

**עודד רביבי** : תודה, וכשנקיים את הדיון על מוסדות החינוך נזמין אותך.

(חילופי דברים)

**עודד רביבי** : כן, משה.

**משה בן אלישע** : להדליק את המחשב?

**דובי שפיר** : אין לך את זה על ה- -

**דוברת** : יאללה דובי.

**דובי שפיר** : טוב עד שזה יעלה אני אתחיל ברשותכם, לכולם יש דפים נכון? סעיף 1(א)

החבר'ה בשכונת הדגן פרויקט A אפרת זה נקרא.

**דובר** : EA לא A.

**דוברת :** EA.

**דובי שפיר :** עכשיו לה משהו חדש, החבר'ה ב- EA אפרת טוענים שאין להם מספיק מקומות חנייה. צד אחד של הרחוב כמו שאתם רואים זה "בנה ביתך", צד שני זה קוטג'ים טוריים, ספרנו את מספר החניות המסומנות פה פלוס אלה, כמובן הורדנו את כל מה שבכניסות למגרשים, סך כל החניות לזה ולזה המספרים הם בסדר, המספרים בסדר ויש עודפים. שאפו למהנדס המועצה תכנן טוב, תכנן טוב עם עודפים, מתוך הנחה שכל יחידה יש 2 מכוניות.

**עודד רביבי :** ומתוך הנחה ש-ה- "בנה ביתך" חונים בתוך תחומי המגרש.

**צורי דותן :** רגע, למה אין חניות בתוך מגרשים?

**דובי שפיר :** לא.

**עודד רביבי :** בוודאי שכן.

**דובי שפיר :** ברור, ברור, ספרנו את המקומות חניה האלה. תזכור, רגע, רגע, תזכרו.

**דוברת :** כי זה בנייה רוויה.

**דובי שפיר :** תזכרו שכאשר אדם חונה בתוך.

**עודד רביבי :** סליחה, סליחה דקה בוא נעשה סדר, דובי שנייה. כשמוגשים תוכניות להיתר, אנחנו סופרים את כמות יחידות הדיור, יש מפתח מקומות חנייה שאנחנו צריכים לייצר לכל יחידת דיור, ומשייכים מקומות חנייה לא מסמנים אותם על הכביש הראשי, זה לא מסומן עבור יחידת דיור מסוימת, זה משויך בהיבט הזה שאם יש פה שמונה יחידות דיור ומפתח החנייה הוא 2.2.

**משה בן אלישע :** 2.3.

**עודד רביבי :** 2.3, אז צריכים להיות על הכביש 16 נקודה, כמה זה מנחם?

**צורי דותן :** לא אבל זה לא השאלה, ברוב הפרויקטים רוב המוחלט של הפרויקטים בתמר דגן ובכלל בפרויקטים החדשים באפרת יש חניות בתוך מגרש.

**עודד רביבי :** לא נכון.

**משה בן אלישע :** כן, כן, כן.

**צורי דותן :** מה לא נכון?

**עודד רביבי :** לא נכון.

**צורי דותן :** כן נכון.

**עודד רביבי :** לא.

**צורי דותן :** בתמר יש סיפור אחד יש דווקא בחניות זה נושא שאני מתעסק בו הרבה בשכונות

החדשות, ובתמר יש פרויקט אחד שהוא קיבל חניות בחוץ וזה בגלל שהיה לו -

**עודד רביבי :** שהוא שינה את גבולות המגרש.

**צורי דותן :** שהיה בעיה עם גבולות המגרש שלו.

**עודד רביבי :** בסדר בוא אבל זה לא משנה.

**צורי דותן :** לא, זה כן משנה זה משנה מאוד, למה הפרויקט הזה אין לו היום חנייה בפנים?

**עודד רביבי :** אז אני אומר עוד פעם, כי מה שאתה אומר כקביעה אפרוירית היא לא בהכרח.

**צורי דותן :** זה לא אפרוירית, יש בתב"ע 1.3 בתב"ע הישנה חנייה בתוך מגרש, הגדרה.

**עודד רביבי :** אז עוד פעם.

**צורי דותן :** משה, אני לא מבין למה אין פה חנייה בפנים?

**משה בן אלישע :** בתב"ע כתוב 1.3 בחוץ, בפנים שום דבר. במסגרת השיווקים של השכונה -

**צורי דותן :** - - - לכולם?

**עודד רביבי :** לא.

**משה בן אלישע :** במסגרת השיווקים של השכונה הכנסנו את רוב החניות לתוך מגרשים.

**עודד רביבי :** לתוך תחומי מגרש, איפה שיכולנו.

**משה בן אלישע :** איפה שיכולנו, איפה שלא יכולנו גם בתוך המגרש וגם בחוץ, וכל החניות

האורחים היא בחוץ. בסדר? עכשיו יש מגרשים כמו המגרש הזה, שבמקום

שהחניות יהיו בתוך המגרש עשו פה איזה שהוא שינוי שהוציאו את החניות מחוץ

למגרש, בסדר? על ידי שהפרויקט תרם שטחים משלו לטובת השטח הציבורי,

כנ"ל בצד השני על ידי איזה שהוא גמישות בגבולות המגרש בשטחי המגרש, וככה

במקום שהחניות, אני יכול להראות מה היה - -

**צורי דותן :** אני אשמח לדעת למה הוא קיבל?

**עודד רביבי :** אז אני אסביר לך למה, בדיוק כמו בתמר שאנחנו הבנו שהפרויקט אומר שבעצם

יהיו לנו אין סוף כניסות לחניות, ויהיה אין סוף מכוניות שחוצות את המדרכה

וזה מהווה סכנה בטיחותית. אז העדפנו שהקבלן ייקח על עצמו את הקטנת

גבולות המגרש, ישים את החניות בחוץ על הכביש ולא ייווצר מצב שהמכוניות.

**צורי דותן :** איפה הוא הקציב את המגרש שלו?

**משה בן אלישע :** לכל האורך, לכל האורך.

**צורי דותן :** תראה את ה -



**עודד רביבי :** הנה אני אראה לך, דקה, אם המגרש היה צריך להיות לצורך העניין עד לפה, בסדר? וכל המכוניות האלה היו צריכות להיות בפנים, זה אומר שילד שהולך פה על המדרכה, הוא בעצם צריך לחשוב שבכל רגע נתון יש מכונית שיכולה לצאת מהחנייה.

**צורי דותן :** זה אני מכיר.

**עודד רביבי :** אז זה בדיוק העניין זה כל הסיפור, הוא שינה את גבולות המגרש נכנס לבפנים ואת החניות שייכנו בחוץ.

**צורי דותן :** זה הפרויקט היחיד שנתת לו את זה, שני פרויקטים בכל השכונות. עשינו יותר מזה, עשינו פרויקט היה פרויקט שהקטנו לו את כל הגינות כדי להכניס, רחוב פרטי, ואני מגלה פה שיש פרויקטים שוואללה עכשיו הם רוצים - - -

**עודד רביבי :** אבל עוד לא הגענו למה שדובי רוצה להציג.

**דובי שפיר :** אנחנו רוצים להזכיר שאנחנו עוד בדיון על ועדת תנועה ולא על ועדת מליאה והנדסה, ולכן לגבי החניות שבאמת יש בתוך ה- "בנה ביתך", תזכרו שכל חניה כזאת בתוך המגרש יש מקום שאי אפשר לחנות כי זה הכניסה, אז זאת אומרת שגם אם לא היו עושים את החניות בתוך המגרש, לפחות למקום אחד היינו תופסים מקום. שורה תחתונה תושבי הפרויקט טוענים שהם באים החל משבע בערב אין להם מקומות חנייה הם נאלצים להחנות על מדרכות, שאנשים אחרים חונים להם. סיכמנו באותו ערב שתעשה בדיקה בשטח, נעשו מאז שישה סיורים וכל הסיורים נמצאו אחרי שבע בערב, תשע ועשר בערב נמצאו ברמה של כ- 10 מקומות חנייה פנויים. הטענה הזאת לא הצליחה להיות מוכחה, כשנצליח להוכיח אותה נחשוב מה לעשות, ולכן לא קיבלנו את הבקשה הזאתי של סימון מקומות חנייה.

**אברהם בן צבי :** דובי שאלה, כששיווקו את הפרויקט הזה על הנייר כמו שאומרים, זה היה לפני הקטנת המגרש? זאת אומרת הרוכשים רכשו בלי מקומות חנייה?

**צורי דותן :** תראה לי את ההקטנה של המגרש.

**משה בן אלישע :** אני אסביר, אני אסביר. שיווק המגרש היה לפי התב"ע, כאשר החניות היו לכל יחידת דיור שתי חניות בתוך המגרש, כל יחידת דיור שתי חניות שחוצים, כמו שאמר עודד חוצים את המדרכה נכנסים לתוך המגרש. הדבר הזה לא היה בטיחותי. מה שהמהלך שהלך פה שכולם מרוויחים מוציאים את החניה החוצה באותה כמות שהיתה, מאפשרים שלחזית המגרשים תהיה גינה ירוקה לשימוש

הדיירים וגם מבחינה סביבתית זה הרבה יותר טוב, אז כולם הרוויחו מהדבר הזה, וגם מבחינה בטיחותית ההולכי רגל מרוויחים.

**אברהם בן צבי :** והרוכשים הסכימו לזה?

**משה בן אלישע :** כן, ודאי.

**אברהם בן צבי :** אני מדבר על הרוכשים לא היוזם?

**משה בן אלישע :** העמותה, העמותה.

**אברהם בן צבי :** אז העמותה, זאת אומרת אוקי זה העמותה?

**משה בן אלישע :** עמותה, עמותה.

**אברהם בן צבי :** זאת אומרת לכאורה הרוכשים קיבלו מה שהם הסכימו למה שהם הבטיחו?

**משה בן אלישע :** זה העמותה, העמותה הסכימה היא באה היא שמחה היא מחאה כפיים.

**אברהם בן צבי :** תשמע דובי זה תקדים לסימון מקומות חנייה ציבוריים.

**צורי דותן :** בנושא הזה אני לא מכיר את הפרויקט הזה ספציפית ואני לא יודע מה היה, אבל

הוא פרויקט ייחודי בדגן כמו שיש לנו פרויקט ייחודי בתמר. יש מקומות, אני

חושב לגבי ועדת תנועה יש מקומות שכן יש בהם עניין לשים חניות פרטיות ולא

דווקא שם, אני יודע שברחוב סמדר מדברים על זה ליד המתנ"ס שיש להם מידי

פעם אירועים.

**דובי שפיר :** אני מבטיח שזה יבוא לוועדת תנועה אז נדבר על זה, זה לא שייך לוועדת תנועה.

**צורי דותן :** לא, אני אומר אם כבר דנים אז אם אתם כבר דנים פעם הבאה אני אשמח

שתדונו על החלטה כללית, האם מתחילים לעשות חניות שכולו כחול לבן?

**דובי שפיר :** כשנגיע, דיברנו על זה שיש לפחות שבעה מקרים כאלה באפרת, כשנגיע למקרה

שנתחיל לראות הצדקה אז נתחיל לדבר על העקרוני, כרגע אנחנו לא רואים

הצדקה לפחות לא בזה.

**אברהם בן צבי :** וקודם חניית תו אזורי לפני שמצמידים משטח הציבורי לבית הפרטי.

**צורי דותן :** תו אזורי, לא להצמיד, בדיוק, אם כבר עושים, עושים תו אזורי ולא עושים.

**דובי שפיר :** צריך להוסיף שהבדיקות נערכו גם בספטמבר, כי ביולי אוגוסט צפינו שייתכן

שאנשים לא נמצאים בארץ אז בדקנו את זה גם בספטמבר. ההמלצה של הוועדה

היא לא לקבל את הבקשה שלהם לסימון מקומות חנייה פרטיים, ואני מבקש את

אישור המועצה להמלצת הוועדה. אנחנו נצביע בסוף?

**עודד רביבי :** לא, נצביע אחד אחד. מי בעד לקבל את ההמלצה?

**אברהם בן צבי :** פה אחד אחד?

**עודד רביבי** : מה?

**אברהם בן צבי** : פה אחד אחד?

**עודד רביבי** : כן, פה אני רוצה אחד אחד. מי בעד להצביע על זה שאנחנו לא מצמידים מקומות

חנייה לפרויקט?

**אברהם בן צבי** : מה ההצעה שוב?

**צורי דותן** : הם בעצם ביקשו שעל כל חנייה יהיה רשום דירה ככה וככה, שייך ל-

**עודד רביבי** : חנייה פרטית.

**דוברת** : הלוואי עלי בזית שמן -

**אברהם בן צבי** : זאת אומרת לקבל את ההמלצה של הוועדה?

**עודד רביבי** : אחרי שאברהם הבין את ההצבעה, מי בעד לאשר את המלצת הוועדה לא לתת

חניות פרטיות?

### הצבעה

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם פה אחד. תודה רבה. דובי נושא הבא.

**דובי שפיר** : הסעיף השני משה העלה אותו, אנחנו מדברים על כביש השירות בדקל ב'.

**משה בן אלישע** : דקל ג'.

**דובי שפיר** : דקל ג', סליחה. אתם מכירים כולם את הדבר הזה כשאתה נכנס פה באיזה

שיירה איטית לאפרת אחרי הכיכר, אז יש תמיד את היהודי שממהר נורא לקחת

את הילד מהמעון או משהו כזה, נכנס לכביש שירות נותן גז קופץ בקפיצות

בעזרת ה' עוצר בעצור ונוסע מפה. לטענת הפונה במקרה הזה, הנסיעות האלה

מסוכנות, ולכן היא מבקשת להטיל גזירות בסגנון של אין כניסה לכביש שירות

למי שלא גר שם, ועוד מיני דברים כאלה.

**אברהם בן צבי** : אבל למה לא להציב תמרור שכאילו זה לא מעבר זה כניסה?

**משה בן אלישע** : זה כתוב, דרך שירות.

**אברהם בן צבי** : זה כניסה לצורכי חנייה בלבד?

**משה בן אלישע** : כתוב, יש, יש.

**דובי שפיר** : משה, אצלך?

**משה בן אלישע** : רשום, יש שמה תמרור כביש שירות.

**עודד רביבי** : יש תמרור כביש שירות. אפשר להוסיף פסי האטה.

**דובי שפיר :** בדקנו את הבקשה, היא נמקה גם כמה נימוקים.

**אברהם בן צבי :** לא אבל יש, משה יש תמרור כזה שזה כאילו לא מעבר?

**עודד רביבי :** רבותיי זה כביש יש לו כניסה יש לו יציאה, כל מה שאפשר לכתוב שם זה שזה

דרך שירות. הוועדה דנה האם להפוך את זה לכביש פרטי אך ורק לדיירים,

המליצה לא. מי בעד לקבל את המלצת הוועדה?

#### הצבעה

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם מסכימים עם הוועדה, תודה רבה נושא הבא. כן?

**דובי שפיר :** צומת רימון ורחוב תמר בשכונת רימון, הבעיה היא כזאת, אוטובוסים הרי עושים

את הסיבוב ברימון מגיעים לפה, אתם רואים את המכוניות שחונות פה?

אוטובוס שהוא עכשיו ממשיך פה בנסיעה, הוא בעצם נוסע בגלל החנייה פה

ובגלל שנפתח לו הכביש הוא נוסע על כל הכביש, האנשים שבאים מפה מרגישים

סכנה כלשהיא.

**עודד רביבי :** לא, משם לא יכולים לבוא.

**דובי שפיר :** סליחה?

**עודד רביבי :** משם זה חד סטרי, הבעיה זה אלה שרוצים - -

**דובי שפיר :** עד פה זה חד סטרי.

**דובר :** פה זה דו סטרי.

**עודד רביבי :** לא, בדיוק ההיפך.

**שרון הורביץ :** לא, לא, מפה זה חד סטרי.

**עודד רביבי :** אה אוקי, סליחה בסדר.

**דובי שפיר :** מפה זה עד סטרי עד לכאן, מפה זה הופך לדו סטרי. הבקשה שהיתה פה, למצוא

פיתרון לתחושת סכנה של מי שבא עם הרכב מפה ומרגיש שבעצם האוטובוס בא

מולו ויכול להיות אפשרות לתאונה.

**משה בן אלישע :** וגם היתה גם בעיה של שדה ראייה מהיציאה מרחוב תמר.

**דובי שפיר :** הוא רצה, סליחה, הוא רצה בעצם שנציב פה תמרו עצור, מי שנוסע בחד סטרי

ברימון שנשים לו תמרור עצור, זה מה שרצה הפונה, ועוד פסי האטה סמוך

לצומת. אנחנו דיברנו על כלל, הבעיות הם מעבר לזה הבעיות גם למי שיוצא פה.

הסיכום הוא שאנחנו הולכים לבקש מיועץ תנועה להכין פה איזה שהוא שינוי

גיאומטרי שירחיב פה את אזור הצומת, שבאמת האוטובוס לא ייסע מול התנועה הנגדית בלית ברירה, והחניות האלה יוכלו להיכנס, יש פה מדרכה מספיק רחבה שאם טיפה נכניס את המכוניות זה יפתח את העסק הזה הרבה יותר. יש לנו, פנינו ליועץ תנועה שיכין תוכנית בעניין הזה, ואני מבקש את הפנייה ליועץ תנועה. אז שני דברים אני רק אגיד. בעבר ועדת תחבורה ביקשה לקבל כל מיני תוכניות, היה לנו תוכניות לכל מיני מקומות בעיר, לקח הרבה יותר זמן אחר כך עד שיישמנו אותם. זה שוועדת תחבורה מקדמת את זה בין השלב של ההמלצה עד השלב שנמצא את הכסף לעשות את זה לפעמים עובר זמן, אז צריך לדעת את זה לפני שמצביעים. מה שכן חשוב זה שיהיה את התוכניות האלה במגרה, שלכשבמקרה יש לנו פתאום יתרה תקציבית לעשות את הדברים האלה אנחנו יכולים לעשות את זה. ולכן מי בעד לקבל את ההמלצה?

**עודד רביבי :**

**נאוה כץ :** רגע, אפשר רק לשאול שאלה?

**עודד רביבי :** כן.

**נאוה כץ :** אבל למה לא לשים שם תמרור עצור?

**עודד רביבי :** כי אי אפשר לשים תמרור, דבר ראשון אפשר להתייעץ עם יועץ תחבורה, אבל אי אפשר לשים תמרור עצור באמצע כביש שנוסעים בו ישר, זה לא עובד במבחן המציאות.

**דובי שפיר :** זה גם כביש ראשי.

**נאוה כץ :** כן אוקי, אוקי סבבה.

**צורי דותן :** למה לא לאסור את החניות בתוך הצומת המכוניות שחונות?

**עודד רביבי :** כי גם שם יש מצוקת חנייה.

**דוברת :** אין שם חנייה.

**משה בן אלישע :** מצוקת חנייה.

**דובר שפיר :** אל תשכח ששמה לא בנו עם שתי מכוניות ליחידת דיר.

**דוברת :** נכון, זה 1.3.

**דובי שפיר :** אוקי, אז הצבענו, לא הצבענו?

**עודד רביבי :** לא הצבענו. מי בעד לקבל את ההמלצה של ועדת תחבורה?

**הצבעה**

**בעד – כולם**

### נגד – אין

כולם מקבלים פה אחד, תודה רבה. הלאה.

**דובי שפיר :** הפנייה הבאה היתה לבקשה להסדרים תחבורתיים בכל הקטע שבין הכניסה הצפונית לאפרת לבין כיכר יגודיב. אנחנו כיוון שכל הדברים האלה נמצאים כבר על שולחן מחלקת הנדסה.

**משה בן אלישע :** בביצוע.

**דובי שפיר :** בין כיכר רחל אמנו, יותר למעלה, בין בקטע של כיכר רחל אמנו איפה שבתי הכנסת זה סוגיה שהיתה לנו פה במועצה ובין הדברים האלה, הכל נמצא בעבודות מחלקת הנדסה הכל לטובת הרחבות, אז לא ראינו צורך עכשיו לעשות שום שינוי, אלא פשוט לקוות שהעבודות יתחילו ויסתיימו כמה שיותר מהר ממילא ייתר את כל הצורך -

**אברהם בן צבי :** מה הכוונה של הסדרים תחבורתיים, תחנות אוטובוסים או מפרצים?

**דובי שפיר :** לא, לא, הוא רצה להגביל את החניות.

**משה בן אלישע :** להגביל חניות ולשים כל מיני דברים, פסי האטה וכו'.

**דובר :** אין חניות.

**דובי שפיר :** מה?

**דוברת :** אין חניות.

**דובי שפיר :** לא, בקטע ההמשך.

**משה בן אלישע :** אז יש לנו את ההרחבה.

**דובי שפיר :** בקיצור אנחנו דחינו את הבקשה שלו בגלל שהדברים במילא אמורים להיעשות, הם כבר עומדים על שולחנה של מחלקת הנדסה.

**משה בן אלישע :** בכניסה לתמר, כל הכניסה לתמר צומת כניסת התמר זה בביצוע, המכרז כבר יש כבר קבלן, הרחבת דקל ג'.

**נאוה כץ :** סדר גודל לזמן?

**משה בן אלישע :** מה?

**נאוה כץ :** סתם סדר גודל של זמן מתי זה?

**עודד רביבי :** ברגע שיש קבלן ויצא מכרז, זה אומר שכבר תיכף מתחילים לראות עבודה. אם אין מכרז אנחנו לא יודעים להגיד, אבל פה אנחנו כבר יודעים שאנחנו כבר נכנסים לעבודה. לעומת זאת למשל פה משה מדבר על הכניסה לתמר אנחנו יודעים שנכנסים לעבודה, כל הקטע המסומן בכתום מהכניסה הצפונית עד לדקל

ג' שם מתוכנן הרחבת נתיבים, מסלול אופניים, מסלול ריצה, זה אנחנו עוד לא יודעים להגיד שלא הגיע תקציב ושעוד לא פורסם מכרז, אז שם לוחות הזמנים הרבה יותר לוטים בערפל.

**דובי שפלר :** חלק מהבקשות של המבקש בסעיף הזה היו בעצם דברים שמתוכננים. אז לכן ביקשנו, ההמלצה שלנו היא לדחות את הבקשה שלו בגלל העבודות המתוכננות.

**עודד רביבי :** מי בעד לאשר את ההמלצה?

#### הצבעה

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם בעד. תודה רבה.

**דובי שפלר :** הסעיף האחרון זה רחוב שאלתיאל. רחוב שאלתיאל למי שלא זוכר יורדים מול המרכז מסחרי רחוב נחמיה - -

**עודד רביבי :** דקל מערב.

**דובי שפלר :** ולפני שפונים ימינה לרחוב כורש, הנה זאת הפנייה לכורש, בסדר? פה ההצפות, זה רחוב שאלתיאל. הטענה היתה דומה לפרויקט בדגן פרויקט EA אפרת, שפה לא היתה טענה בעצם של חוסר מקומות חניה, כמו היתה טענה ש- "אין לי את החניה ליד המגרש שלי". לא ראינו פה בעיית חניה בשום שלב, ראינו מספיק חניות. שוב זאת סוגיה עקרונית, אנחנו לא משייכים כרגע חניות, אין לנו חניה אזורית באפרת.

**אברהם בן צבי :** איפה זה?

**דוברת :** שאלתיאל.

**משה בן אלישע :** רחוב שאלתיאל.

**עודד רביבי :** מתחת "אורות עציון" בנים, מתחת רחוב נחמיה.

**דובי שפלר :** יש לך - - - על זה? אני אראה לך פה מאחורה.

**עודד רביבי :** איפה שביית כנסת אהבה ושלו.

**דובי שפלר :** אברהם, תסתכל.

**אברהם בן צבי :** יש בית כנסת אהבה ושלו באפרת?

**משה בן אלישע :** כן כן שם הנה זה הבית כנסת פה.

**דובי שפלר :** תסתכל, מרכז מסחרי דקל, "אורות עציון בנים", זה רחוב נחמיה שיורד ופה רחוב כורש. איך קוראים לפרויקט, שאלתיאל?

**משה בן אלישע :** שאלתיאל - -

**עודד רביבי :** לא, נופי אפרת.

**משה בן אלישע :** נופי כרמים.

**עודד רביבי :** נופי כרמים.

**דובי שפלר :** בכל אופן אז גם פה בדומה ועם עוד פחות הצדקות בסעיף א', אז ראינו לנכון לא לקבל את הבקשה ולא לסמן מקומות חנייה.

**אברהם בן צבי :** משה, החיבור בין כורש וזרובבל זה מתקדם?

**משה בן אלישע :** בשינוי תב"ע, כן.

**אברהם בן צבי :** זה בתהליכים?

**משה בן אלישע :** כן.

**עודד רביבי :** מי בעד לאשר את ההמלצה של ועדת תחבורה?

#### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם בעד פה אחד. תודה רבה. עוד משהו דובי?

**דובי שפלר :** לא, זהו.

**עודד רביבי :** משה עוד משהו לך או שסיימנו? מה?

**משה בן אלישע :** כן גמרנו, צ.פ. זה לא קשור אלינו.

**עודד רביבי :** צ.פ. לא קשור אליך?

**משה בן אלישע :** הוא כן קשור, אין בעיה אני יכול להישאר.

**עודד רביבי :** לא, אתה יכול ללכת תודה רבה עבדת מספיק קשה השבוע, לילה טוב. כן שרון

מה עוד יש לך, דוחות כספיים מועצה?



**שרון הורביץ :** כן, הדוחות כספיים שלחנו לכם, שיטת הנהלת החשבונות של המועצה היא שיטה ייחודית, החשבונאות סליחה, החשבונאות של רשויות מקומיות הוא יותר פשוט אין עניין של נכסים אין עניין של פחת. אנחנו עוד נדון על דוח ביקורת באחת הישיבות הבאות, רק אנחנו רוצים לדווח אנחנו לא צריכים אישור של המועצה. אני מבקש שנייה להקשיב לי. הדוחות הכספיים של המועצה לא נעשים על ידי המועצה, רק אנחנו עושים אותם אבל הם עוברים דרך רואה חשבון של משרד הפנים שגם מבקר המדינה מלווה את זה. פעמיים בשנה יש דוחות שהם מבוקרים על ידי אותו רואה חשבון. ברוך ה' את הדוח השנתי של 2018 סיימנו השנה בעודף של 563 אלף שקלים, אנחנו ציפינו שזה יהיה עוד 600 אלף ששקל למעלה ממיליון, וזה כסף שחשבנו שאפשר לרשום וזה כסף שבזמנו לקחנו לביוב, והיו שנים שלא רשמנו אותם כי לא היינו זקוקים. רצינו לרשום את זה השנה, המעיין הממונה על הרואה חשבון לא מוכן, אבל בכל זאת אנחנו עומדים ביעד שוועדת הכספים וראש המועצה הציב לנו, להגיע בשנים הקרובות לעודף מצובר של שלושה מיליון שקל. בינתיים אנחנו גם שנה שעברה וגם השנה סיימנו בתקציב השוטף בעודף של למעלה ממיליון שקל ואנחנו עומדים בזה, זאת אומרת את 2018 סיימנו בצורה אחראית וטובה, ואני יכול להגיד גם 2019 אנחנו צופים שגם את 2019 אנחנו נגמור בצורה זהה דומה לדבר הזה. כמובן אנחנו כל הזמן עם יד על ה... רגל על הברקס ויד על ההגה לראות אם יש שינויים ויש דברים.

**עודד רביבי :** שאלות לגזבר הנאמן? אז שני דברים, אחד צריך להגיד ולהזכיר אנחנו נמצאים בשנת בחירות פעם שנייה, יש לא מעט משרדי ממשלה שמעכבים העברת כספים, ולכן בעצם זה כספים שעוד לא הגיעו לפה ואנחנו לא יכולים לרשום אותם. יש מספר משרדים שממש מעכבים הרבה מאוד כסף, המשרד לשוויון חברתי, משרד הרווחה, כספים משמעותיים שבהחלט יכולים לשנות את התמונה לוורודה עוד יותר. ומצד שני צריך לזכור בסוף כשאתם רואים את כמות הפרויקטים, וראיתם את כמות ההשקעות במוסדות חינוך, להבין בסוף את הסכנה של לעבור מרווח להפסד יכולה להיות ממש בהחלטה אחת פזיזה או החלטה אחת לא זהירה. והעובדה שלמרות ההיקפים האלה מצליחים לגמור שנה אחרי שנה במצב שאנחנו מאוזנים פלוס יתרה, זאת תעודת כבוד גם לשרון כגזבר גם ליהודה כמנכ"ל המועצה, וגם לעזרה שמנחם כיושב ראש ועדת הכספים גם בקדנציה

הקודמת וגם עכשיו, אז תודה לשלושתכם. מי בעד לאשר את הדוחות כפי שהוצגו על ידי שרון? כולם בעד.

**דובי שפיר :** כתוב בפרוטוקול שזה הצגה לא אישור.

**עודד רביבי :** הצגה, אז רק הצגנו, תודה על ההצגה, אנחנו הצבענו שמודים לך על ההצגה.

**שרון הורביץ :** תודה. רק עוד הערה קטנה למה שאמרת מקודם, לא רציתי להתערב בנושא שדנו בחינוך שהיה הנושא שאל עודד לגבי חינוך מיוחד. כל ילד חינוך מיוחד אם הוא לומד אצלנו הסייע שלו ממומן לפחות ב- 30 אחוז על חשבון המועצה, אם ילד יוצא למסגרות חוץ מינימום של אגרת תלמידי חוץ 7000 שקל, וכל הדין ודברים האלה יש להם עלויות שאנחנו עושים באהבה אבל אנשים חושבים שזה מובן מאליו.

**אברהם בן צבי :** גם זה אי אפשר לתכנן.

**עודד רביבי :** אי אפשר שום דבר לתכנן, אי אפשר לתכנן לקום בבוקר מחר בטח שלא לעשות מקלחת, נכון אפרת?

**אברהם בן צבי :** אם אין מים אז אין מקלחת.

### עדכון שכר בעלי חוזים אישיים

**עודד רביבי :** נתבקשתי גם להקריא פה איזה שהיא החלטה שאנחנו צריכים להצביע. "לאחרונה התקבל אישור מהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה המעדכן שמספר התושבים נכון לסוף שנת 2018 עומד על 10,088, זאת למרות שלפי מרשם התושבים של משרד הפנים מספר התושבים עומד מזה זמן על 11,746 תושבים. בתקציב המועצה 2019 וכך גם בשנת 2018 נלקח בחשבון השכר של בעלי החוזים האישיים, לפי רשות של למעלה מעשרת אלפים תושבים, אך בפועל שולם כמובן שכר לפי גודל רשות של פחות מעשרת אלפים תושבים. המועצה מבקשת לאשר את החלטתה ולאשר תשלום שכר בהתאם לדרגת שכר של רשות מעל עשרת אלפים תושבים של בעלי החוזים האישיים, וזאת החל מהראשון לינואר 2019. יש לציין שרמת השכר של בעלי החוזים האישיים מתעדכנת אך ורק לפי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בפעם האחרונה בה עודכנו דרגת הרשות היה לפני כ- 15 שנה, ובפעם הבאה שאמורה להשתנות דרגת שכר לעובדים בכירים בעלי חוזים אישיים, רק לאחר שהרשות תמנה לפי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה יותר מ- 20 אלף תושבים. משמעויות במענה לשאלות במידה ויש",

רק כדי שתדעו, "בסופו של דבר בעלי החוזים האישיים הינם: מנכ"ל, גזבר, מהנדס, מבקר פנים, מנהל אגף חינוך, מנהל אגף שפ"ע, קב"ט המועצה, מנהלת משאבי אנוש הנכנסת לתפקידה באמצע ספטמבר. כל העובדים הבכירים מועסקים במשרה מלאה, חוץ מהמבקר שמועסק ב- 25 משרה. מנכ"ל, גזבר ומהנדס מאה אחוז שכר מנכ"ל, מבקר 80 אחוז, חינוך ושפ"ע 70 אחוז, ביטחון 60 אחוז ומשאבי אנוש 35 אחוז. סך הכל מדובר בתוספת חודשית ברוטו בממוצע לעובד של כ- 3665 ₪, התוספת החודשית הכוללת למועצה עומדת על כ- 26,925, תוספת שנתית כוללת 300,023 אלף ₪". כמו שאמרתי זה כבר נכלל בתקציב גם של 2018 גם של 2019, אני רק מבקש לאשרר את ההחלטה שבעצם אישרנו במסגרת התקציב. מי בעד?

**דובי שפלר :** רגע, רטרואקטיבית?

**עודד רביבי :** מראשון לינואר 2019. מי בעד?

**אברהם בן צבי :** למה אם זה אושר בתקציב אז למה מאשרים את זה?

**עודד רביבי :** כי אני עכשיו לעסתי את זה לפרטים, ואני בעצם צריך לאשר את זה שקיבלנו אישור מהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שאנחנו יודעים שמספר התושבים גדל ואחרת אני לא יכול להעלות להם את השכר. מי בעד לאשר? מי נגד?

#### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

אף אחד, כולם בעד פה אחד. תודה רבה.

#### **מורשה חתימה ממ"ד בתמר**

**עודד רביבי :** מורשי חתימה בית ספר ממ"ד בתמר, אתה יודע להגיד לי מה הסיפור שם?

**שרון הורביץ :** ברגע שמשנים, יש חשבונות של בתי ספר, בתי ספר משתנים, בדרך כלל בכל בית ספר כמו כל גוף ישנו מורשה חתימה.

**עודד רביבי :** אנחנו מבקשים את קרן שטרן ורוזלין רוזנברג, כמנהלים של בית הספר כמורשי חתימה בחשבון של בית ספר ממ"ד בתמר. מי בעד?

#### **הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

כולם בעד אף אחד לא נגד. תודה רבה.

**שרון הורביץ :** יש גם קטע של - - -

### תב"ע בדגן

**עודד רביבי :** אני לא ראיתי, אם יש לך תביא אם לא זה ידחה לישיבה הבאה. עדכון לגבי תב"ע

בדגן. אז אני יודע שיש מספר סיעות שמתחרות, מי היו הראשונים שחשבו על לאפשר את שינוי התב"ע גם בשכונת הדגן. על מנת לא לחזור על הטעות של פיטום הקטורת, כדי שהמועצה כשהיא מצביעה על זה תבין את המשמעויות של העומס על התשתיות וההיקפים התקציביים, אנחנו התחלנו להתייעץ עם חברה בשם "אורבניקס", היא תעשה לנו עבודה שתסביר את המשמעויות של שינוי תב"ע כזה או אחר, נציג את הנתונים ואז על זה נעשה את ההצבעה. אז על זה אני מבקש לעדכן אותכם, שאחד אנחנו עובדים על השינוי תב"ע בדגן, שתיים אם פונים אליכם תושבים להגיד שאנחנו בוחנים את הסיפור, ושלוש ברגע שהחומר יהיה מוכן כמובן שאנחנו נציג לכם אותו.

**צורי דותן :** זה לא, זה דגן תמר מתתיהו?

**עודד רביבי :** כל מי שלא נכלל במסגרת התב"ע, שאברהם חולק על זה אבל אנחנו.

**אברהם בן צבי :** לא רק אני גם חברי - -

**עודד רביבי :** "אפרת מתחדשת", לא, איך קוראים להם?

**אברהם בן צבי :** דויטש, דויטש, תשמע דויטש עמד שמה והוא קרא את זה, אני מסכים עם דויטש.

**עודד רביבי :** אתה מסכים עם דויטש?

**אברהם בן צבי :** כן.

**עודד רביבי :** אני לא מסכים עם שניכם אבל בסדר.

**דובי שפלר :** עודד כיוון שאני רוצה לחזור לחתונה שממנה באתי אז רק עוד דבר אחד, בקשה,

סיפור מה שהיה המים.

### הודעות לתושבים

**עודד רביבי :** אז בוא אני עכשיו עושה עדכוני ראש מועצה על הסיפור הזה.

**דובי שפלר :** לא, רגע, מעבר לעדכון, מה שאני רוצה להגיד הבקשה שלי היא, וזה רלוונטי גם

למה שהיה פה בשבוע של תשעה באב חג מוסלמי במקביל, לדייק את העניין הזה

של הודעות לתושבים שייצאו בזמן. אני אתן דוגמה, היתה הודעה שביקשנו

להוציא בענייני תחבורה לקראת שבוע שבו הולכים להיות שינויים בקווי

אוטובוסים, ביטולים. המידע שהגיע אלינו הגיע רק בחמישי בערב, והסתבר לנו שאין דרך להוציא את המידע הזה לפני יום שני בבוקר כי ראשון היה תשעה באב. צריך למצוא איזה שהוא פיתרון שכן אפשר להוציא.

**עודד רביבי :** לא יודע על מה אתה מדבר.

**דובי שפיר :** ענייני תחבורה, הביטול של האוטובוסים שהיה בשבוע של תשעה באב בחג המוסלמי, ביקשנו ביום חמישי בערב להוציא את העדכון.

**עודד רביבי :** ממני ביקשת?

**דובי שפיר :** ממחלקת הנדסה.

**עודד רביבי :** עזוב מחלקת הנדסה נו יש שעות עבודה, אתה יודע שביום חמישי בשעה ארבע אחרי צהריים מחלקת הנדסה נסגרת.

**דובי שפיר :** בסדר אבל דיברנו בוואטסאפים זה לא ש -

**עודד רביבי :** עם מי דיברת?

**דובי שפיר :** זה לא שלא.

**עודד רביבי :** אבל עם מי דיברת?

**דובי שפיר :** דיברנו בוואטסאפים עם מחלקת הנדסה.

**עודד רביבי :** מי מחלקת הנדסה?

**דובי שפיר :** אתה יודע מי מטפל במחלקת הנדסה.

**עודד רביבי :** מי, עופרה?

**דובי שפיר :** כן.

**עודד רביבי :** אז בסדר.

**דובי שפיר :** היא אמרה שאין לה דרך, שמי שאחראי בהנדסה.

**עודד רביבי :** אז דובי, דובי סליחה.

**דובי שפיר :** אני אגיד את התשובה תגיד לי מה הפיתרון?

**עודד רביבי :** אז אני אומר לך מה הפיתרון. הפסקת מים היה יצאו הודעות כל הלילה.

**דובי שפיר :** תחזור לתחבורה הציבורית, מה אתה הולך?

**עודד רביבי :** אז אני אומר כשאין אפשרות להוציא, כשאין אף אחד בקומה הזאת, בסדר? כי

זה שבת, כי זה יום כיפור, כי זה לילה, אז אחד אפשר לדבר עם המוקד, המוקד

יודע להוציא הודעות לכל התושבים. מוקד לא יוציא הודעה על סמך פנייה של

דובי שפיר עם כל הכבוד לחבר מועצה.

**דובי שפיר :** ברור.

**עודד רביבי :** יש צוות של מידע לציבור שהוא זמין 24/7 כולם בטלפונים יודעים להוציא הודעות בעברית, אנגלית, יודעים להפעיל את המוקד, יהודה עושה שמה גם, אני יודע.

**דובי שפלר :** בקיצור לפנות למוקד?

**עודד רביבי :** כן. או ליהודה או אלי להגיד יש הודעה דחופה שצריך להוציא לתושבים, ואנחנו יודעים להוציא את זה בכל שעה בכל, אלא אם כן יש לנו הפסקת חשמל וזה שבת, ואז אנחנו יודעים שאנחנו במגבלה של איך אנחנו מודיעים לאנשים שבבתי הכנסת.

**דובי שפלר :** זה לא היה פיקוח נפש, אבל כן היה חשוב שהציבור ידע שבשבוע הבא אוטובוסים מתבטלים.

**עודד רביבי :** אז פעם הבאה לא להיעצר אצל עופרה.

**דובי שפלר :** ואם הזכרתי מים אז לפחות מעדכונים שאני צפיתי בעדכוני מועצה, ואני לא גר בזית ולא חוויתי את מה שהם חוו, אז אני אומר העדכונים צריכים להיות קרובים יותר ורציפים יותר כמה שיותר מידע, אנחנו מדברים על זה בדרך כלל בימי שלג.

**עודד רביבי :** אז אני תיכף אתייחס גם לזה, אם יש לך חמש דקות חכה ונתייחס לנקודה הזאת.

**דובי שפלר :** אני מבטיח שאני אצפה בשידור, אם אתה מרשה?

**עודד רביבי :** מרשה, ההיפך, זה יעלה את אחוזי הצפייה זה יעשה טוב לפרסומות. מה אמרתי בדיחה צורית? שיהיה במזל טוב, תודה רבה.

### מורשה חתימה בי"ס משלב בתמר

**עודד רביבי :** בית הספר משלב בתמר אנחנו צריכים לאשר מורשי חתימה לנטעיה פרומן ודבורה דרייפוס. מי בעד לאשר?

**הצבעה**

**בעד – כולם**

**נגד – אין**

**עדכוני מים**

**עודד רביבי:**

כולם בעד אף אחד לא נגד. אנחנו כבר בלי דובי בלי זאב בלי אבי, בקצב הזה לך תדע אם יהיה לי פה קוורום. בסדר אפשר להמשיך? טוב. עדכוני מים. בגדול אנחנו כבר מכירים שלמעלה משנה יש לנו תלונות על בעיות לחץ בבניינים הגבוהים בשכונת הזית, הושקע בזה המון זמן, המון מחשבה, המון תכנון כדי למצוא את הפיתרון איך אנחנו בונים את הלחץ בחזרה לבניינים הגבוהים בשכונת הזית. הפיתרון שנמצא היה התקנת משאבות שנמצאות בכיכר הכבשים. פורסם מכרז, עיכובים, נכנסנו לעבודה. יום רביעי שבוע שעבר הקבלן הגיע לשלבים הסופיים של העבודה, שבעצם המשמעות שלהם היה חיתוך הצינור הקיים, חיבור המשאבות על תוואי הצינור הקיים וחיבור הצינור מחדש. ההערכה שהעבודה היתה אמורה להתחיל בשמונה בבוקר להסתיים בארבע אחרי צהריים, בפועל העבודה התארכה טיפה והסתיימה בסביבות ארבע וחצי. ההבנה המקורית היתה שברגע שהצינור מחובר מחדש פותחים את המים, והאוויר אמור לצאת מהצינורות תוך חצי שעה. כלומר ההבנה שלנו היתה שבחמש אמור להיות בחזרה מים בצינורות של התושבים, לזה נערכנו זה מה שהודענו ושם היינו. בפועל כמו שאמרתי העבודה התארכה קצת יותר, וכאשר פתחו בחזרה את זרם המים גילינו שהמים לא מגיעים. ואז התחילו לחפש פיתרונות של מה הסיבה, והיה פה בסוף רצף של שתי תקלות אם לא שלוש תקלות. אחד, בזמן החיתוך של הצינור נכנס המון אוויר למערכת, דבר שיצר בעצם סתימה כי המים לא יכלו להתגבר על בועות האוויר שהיו בתוך הצינור. שתיים, בזמן שעבדו "מקורות" לא הזרימו מים לתוך בריכת האגירה שנמצאת בתאנה, ומפלס המים בתאנה ירד לשלוש וחצי מטר. כלומר גם לא היה לנו מים להזרים לצינורות, ושתיים הצינורות גם היו תקועים עם אוויר, ובעצם נכנסנו למצב מאוד מאוד לא נעים מבחינת תושבי הזית שלא נערכו להפסקת מים כה ממושכת עד לשעה שתיים עשרה בלילה. ובעצם גם לא היה אפשרות לקצר את הטווחים של התקלה, כי עד שלא מצליחים לנקז את כל האוויר מהצינורות אנחנו יכולים להגיד כמה שאנחנו רוצים שתיכף הבעיה נפתרת, אף אחד לא ידע להעריך מתי זה הולך לקרות. ולכן גם היה קצת התמהמהות מבחינת ההודעות לתושבים, כי לא היה באמת מידע חדש שיכולנו להגיד זאת התחזית. זה אפילו לא אירוע שלג שאני מקבל תחזית מחזאי, ואני יכול להגיד זה מה שהחזאי אומר. פה לא היה לי אף חזאי בתוך

הצינור שאומר, ייקח לך עכשיו שלוש שעות לנקז את האוויר מהמים. בגדול בשעה שתיים עשרה וחצי בלילה אחרי שאני נמצא בשטח יחד עם הצוותים, אנחנו מקבלים מאפרת גנטק דיווח שאצלה בלילה יש מים, היא לא הזמינה אותי לקפה, למרות שהיא הזמינה אותי בסוף אחר כך לקפה אחרי דו שיח קצר, והלכנו לישון כשאנחנו מבינים שהמים חזרו. מתעוררים בבוקר לסיוט חדש, המים שוב -

**אפרת גנטק :** אבל אתה לא באת כשהזמנתי.

**עודד רביבי :** כן כי זה כבר היה -

**אפרת גנטק :** אז לא, אז תגיד גם את זה.

**עודד רביבי :** אמרתי.

**אפרת גנטק :** שלא באת.

**עודד רביבי :** אמרתי שאחר כך הזמנתי. בסוף בבוקר למחרת אנחנו מתעוררים לסיוט מחדש שעוד פעם אין מים, ולא כל כך מבינים למה כי בינתיים בריכת המים התמלאה. אבל אנחנו רואים שהמים לא מגיעים, ובעצם אנחנו מבינים שיש לנו הרבה אוויר לכוד בצינורות שלמרות שחשבנו שניקזנו אותו בהתחלה לא יצא. ואז התחיל סיפור של ניקוז אוויר מחדש, והבעיה נפתרה למשך יום חמישי. יום שישי עוד פעם צריכה מוגברת, תקלה חוזרת של מקורות, שמזרימים את המים בדרך כלל עם שתי משאבות הזרימו את המים רק עם משאבה אחת, מפלס המים ברגע שבבריכה המרכזית הוא יורד מתחת לקו החמישה מטר הוא לא יודע להזרים מים לבתים הגבוהים, ובעצם היינו שוב ביום שישי עם מצוקת מים חריפה. היום יום שני מחר יום שלישי אמור להגיע חשמל למשאבות, וביום רביעי אמורה להגיע חברה שמייצרת או מייבאת את המשאבות ואמורה לחבר אותם, ורק אז בעצם העבודה של המשאבות אמורה להסתיים. בגדול אם בריכת המים יורדת מתחת לחמש מטר, גם עם המשאבות לא נדע להזרים מים לקומות הגבוהים של הבתים בזית, כי אין מים בצינורות, הם לא מצליחים להגיע לנקודה של המשאבות. ובעצם יש את התוכנית לבנות את בריכת המים הנוספת, ואנחנו גם מחר נפגשים עם מקורות בבריכת המים, לראות איך אנחנו מייצרים מציאות שאנחנו לא יורדים מתחת לקו השישה מטר כדי לוודא שיש אספקת מים רציפה. בסוף אנחנו תלויים באספקת המים של מקורות, גם אצלם יש תקלות, אנחנו מנסים לבנות איתם מנגנון שנקבל התראות מראש כדי שנודיע לתושבים מראש,



וגם כדי לצמצם את התקלות למינימום האפשר עד השלמת בניית בריכת המים בחורשה שמעל שכונת הזית, שמה אנחנו בשלבים סופיים של אישור תקציב ואז אמורים לבנות אותה. הערכה שלנו שזה אמור לקחת מקסימום שנה, ואז זה ישים אותנו במקום אחר לגמרי מבחינת כמויות המים שאגורות אצלנו, ושנחנו יכולים בעצם להזרים לשכונות. בסוף כל הדברים משפיעים, כולל גידול באוכלוסייה, כולל מספר נפשות בלתי מתוכנן, כולל אכלוס בדגן ובתמר. בשביל זה היתה מתוכננת בריכת האגירה הנוספת, מזכיר שבריכת האגירה הנוספת היתה מתוכננת באמצע הפארק בין הבתים בשכונת הזית. ביוזמת המועצה וגם בעקבות פניות של תושבים, החלטנו בעצה אחת להוציא את הבריכה מבין הבתים ולשים אותה בנקודה גבוה יותר ואיכותית יותר, אבל אין ספק שהעיכוב הזה יצר לנו פער מבחינת היכולת לספק מים בצורה שהיינו רוצים, וחלק מהציפייה זה שהמשאבה תפתור את זה, אנחנו בהחלט מנסים להזדרז עם בריכת המים. זה בגדול אירוע המים. אפרת רוצה להעיר משהו.

#### **אפרת גנטק :**

ההודעה שיצאה אתמול בשעה שתיים שלושים ושבע היתה צריכה, הסגנון שלה היה צריך לצאת בהתחלה. זאת אומרת ביום, באיזה יום היה? ביום רביעי זה היה סגנון ההודעה שצריכה לצאת, וזאת הבקשה שלי. אתה אמרת לפני כן אתה מדבר פה על סבלנות, לתושבים יש סבלנות מאוד גדולה, למעלה משנה וחודשיים אנחנו חיים בלי מים עם כניסת שבת. אני לא חושבת שיש מישהו שהיה יכול לסבול את זה, ברצינות אני אומרת. אנחנו נמצאים באפרת שנת 2019, אין שום סיבה שלא יהיה מים שעה לפני שבת במשך שנה וחודשיים, זה התחיל ביולי שנה שעברה. אני חושבת שיש פה סבלנות מאוד גדולה לתושבים, אני חושבת שהם מאוד מאוד סבלניים, מאוד מאוד מאוד סבלניים. אני חושבת שיש פה, סליחה שאני אומרת את זה בבוטות, היה פה קצת זלזול בהודעות שיצאו, בניסוח שיצא ואני מבקשת, לא היינו צריכים לחכות מיום רביעי עד אתמול בשביל שתצא הודעה אמפתית. אני חושבת שיש פה תושבים, סליחה, יש פה תושבים, אנחנו נמצאים במקום בלי עין הרע ברוך ה' אין שום סיבה שזה יקרה. וזאת היתה הבקשה, להיות קצת יותר אמפתיים, כמו שאנחנו סבלניים שיהיו סבלניים אלינו, והתחושה היא שזה לא היה ככה. ההודעה שיצאה אתמול, היתה צריכה לצאת ביום רביעי בשעה ארבע שלושים ושתיים לא ב... אני לארגיית איתך, היא היתה

צריכה לצאת בארבע ושתי דקות, אבל הבנתם בארבע וחצי שיש שם תקלה, ההודעה הזאת היתה צריכה לצאת בארבע שלושים ושתיים.

**עודד רביבי :** טוב, רשמנו לפנינו, מקבלים. לא תמיד יש את הבן אדם הכי אמפתי לנסח את ההודעות, לפעמים זה אנשים פחות אמפתיים.

**אפרת גנטק :** אני מוכנה לעזור בעניין.

**עודד רביבי :** בסדר, אז את יכולה, נשמח להיעזר פעם הבאה, מקבלים את ההערה. כן אברהם?

**אברהם בן צבי :** יש שאלה, כאילו אני מרגיש שאנחנו עדיין באמצע האירוע, ובוא נשלים את העבודות ואז נוכל לבחון את כל המערכת. אבל יש שאלה שעלתה בין לא מעט תושבים, שלזה אין לי תשובה והייתי שמח לשמוע, הנושא של הפסקת חשמל והמשאבה. אם יש הפסקת חשמל, זה אומר שיהיה בעיה עם לחץ מים גם כן כיוון שהמשאבה לא עובדת או יש bypass?

**דובר :** יש גנראטור חירום, זה עובד כמו- -

**עודד רביבי :** דבר ראשון המים זורמים גם ללא המשאבה, ודבר שני המשאבות נועדו אך ורק בשעות שבהם אין לחץ מים מספיק, בסוף על פני כל השבוע בדרך כלל על פי מה שמדווחים לנו, המחסור במים הוא בזמן לפני הדלקת נרות, בסדר? כשכולם מתקלחים. זה מחמיר בחודשי הקיץ, אז אנחנו מקבלים יותר תלונות. במהלך השנה האחרונה, יכול להיות שזה בגלל סבלנות של כל התושבים שהחליטו לא להתלונן, אבל במהלך כל השנה כמעט ולא קיבלנו תלונות. כלומר היה לנו אירועי חג ספציפיים, היה לנו אירועים ספציפיים שבהם דווחו על תקלות, אבל אנחנו מבחינתנו החודשי קיץ הם היו אירועי השיא, תקופות החגים הם היו אירועי השיא, שם היה את הריבוי תלונות. ומבחינתנו הפיתרון שנתנו ל- 365 יום בשנה של ההשקעה במשאבות האלה, היה מתוך הסתכלות על אירועי השיא ולא כמשהו שהוא קורה כל הזמן. כלומר בדרך כלל- -

**אברהם בן צבי :** זאת אומרת המשאבה לא עובדת כל הזמן רק במצבי לחץ?

**עודד רביבי :** אני לא יודע להגיד לך ברמה הפיזית איפה היא עובדת, בסוף אני יודע שמים מגיעים רוב ימות השנה ללא המשאבה. המים יש לי בעיה להגיע איתם ברגע שיש לי צריכה מוגברת של שעות השיא, שזה בדרך כלל קרה לנו בערבי חג ובשבת לפני הדלקת נרות.

**אפרת גנטק :** ולא כל ערב שבת מתקשרים לדווח, כי כבר התרגלנו.

**עודד רביבי :** בסדר אז אני אומר עוד פעם, אנחנו לא, אני לא נמצא שם, אני יודע בסוף מתי קיבלתי תלונות, בסדר? ועובדה שעכשיו כשלא היה מים קיבלנו תלונות ובמשך כל השנה לא קיבלנו כל כך הרבה תלונות.

**אפרת גנטק :** אי אפשר להתלונן כל הזמן.

**עודד רביבי :** אפשר, כי אז אתה יודע שבאמת הבעיה לא תוקנה, למרות שאנחנו יודעים שאנחנו מטפלים בה, אבל עדיין כשיש היזון חוזר ואתה יודע מקבל תמונת מצב אז אנחנו יודעים איפה אנחנו נמצאים. אבל בסדר, אנחנו נשתדל להיות יותר אמפתיים ויותר סימפטיים ויותר נחמדים, מקבל.

**אברהם בן צבי :** ושאלה לגבי הבריקה בזה למעלה ב- -

**עודד רביבי :** בזית?

**אברהם בן צבי :** לא, זה ביער.

**עודד רביבי :** עדיין זה בזית.

**אברהם בן צבי :** בזית. אני זוכר שדיברת פעם על האפשרות להוספת כאילו מצפור?

**עודד רביבי :** מרפסת תצפית.

**אברהם בן צבי :** או מרפסת תצפית ואישור משרד הבריאות. יש התקדמות עם זה, אישרו?

**עודד רביבי :** קיבלנו את כל האישורים שצריך.

**אברהם בן צבי :** כן?

**עודד רביבי :** באופן מפתיע.

**אברהם בן צבי :** זאת אומר יהיה מצפור האלף של אפרת?

**עודד רביבי :** לא יודע אם יהיה מצפור, והוא גם לא יגיע לגובה אלף.

**אברהם בן צבי :** לא?

**עודד רביבי :** כי הגבעה שם היא בגובה של 936, ואנחנו נהיה ב- 950 לדעתי עם המגדל מים, אבל באופן מפתיע קיבלנו את כל האישורים לעשות.

**אברהם בן צבי :** חשבתי שהשכונה היא 80-970, לא?

**עודד רביבי :** לדעתי הנקודה שם הכי גבוהה היא 936, אבל אני לא אריב איתך על זה.

**יהודה שווייגר :** שמה זה 936.

**עודד רביבי :** בסוף קיבלנו את כל האישורים באופן הרבה יותר זריז וחלק ממה שציפינו, ומתוכננת מרפסת תצפית על בריכת המים, ואנחנו אמורים להיכנס לשם לעבודות בקרוב.

**אברהם בן צבי :** יופי.

### ערעור צ.פ.

**עודד רביבי :**

נושא אחרון שיש, סיימנו את הישיבה הקודמת שהיתה ישיבה מיוחדת שלא מן המניין, בהחלטה שהולכים לערעור במידה והערעור לא במסגרת עתירה לבית משפט. בעצם היועץ המשפטי שהמועצה שכרה כדי לטפל באירוע של צ.פ. נתן חוות דעת הפיץ אותה לחברים, ואמר שאין בעצם אפשרות לערער לשום מקום חוץ מאשר לערכאה שיפוטית, וגם זה במגבלות מסוימות. אברהם ביקש התייחסות לסיפור של סעיפים 36, ומכתב שקיבלתי היום אחרי צהריים ולכן הוא לא הופץ לכם על ידי עורך דין דודי הרשקוביץ שנמצא בחופשה בחו"ל ולכן הוא לא נמצא פה, כתב את הדבר הבא: "בהמשך לחוות דעתי בעניין צ.פ. התבקשתי להתייחס להצעתך ברמה הכללית ולא ברמה הפרטנית, ולהלן חוות דעתי. סעיף 36(א) עוסק בערר על החלטה של ועדה מקומית, ובמקרה שלנו ועדה מיוחדת לתכנון ולבנייה שמעמדה הוא דומה, אך במקרה דנן מדובר בהחלטה של ועדת המשנה להתנגדויות המשמשת למעשה ועדה מחוזית, על כן הסעיף אינו רלוונטי. מקרה מעין זה כמו שלנו, שבו הוועדה המיוחדת רק מהווה גוף ממליץ, אך מי שדן בשינוי התב"ע לגופו הוא ועדת המשנה להתנגדויות אינו כלול בסעיף זה. הסעיף שהיה יכול להיות רלוונטי הוא 36(3) אשר עוסק בערר על ההחלטה ועדת מחוזית, אלא שזה עוסק אך ורק בערר על החלטה שלא לעניין רישיון וכד', ולא על מקרה שבו הרישיון אכן הוענק ומישהו אחר טוען שהוא מזיק לו. אשר על כן נראה לי כי בנידון דידן אין מנוס, אם רוצים לערער מפנייה אך ורק לערכאות להביא לביטול ההחלטה אשר הבקשה לשינוי תב"ע של צ.פ.". צריך לזכור רק שני דברים, אחד, מאחר והוועדה בבית-אל ההחלטה שלה נכנסה לתוקף תוך 15 יום מיום הפרסום, בעצם שבאופן תיאורטי יכול הקבלן להגיש בכל רגע נתון את הבקשה להיתר בנייה על כל השינוי תב"ע שהוא קיבל אישור, ושמה אנחנו נמצאים. אז אם יש שאלות נוספות אברהם ואתה לא בא על סיפוקך מבחינת התשובה מבחינת העורך דין.

**אברהם בן צבי :** לא, זה תשובה מספקת.

**עודד רביבי :** אז בסדר אז מבחינתי לדעתי בזה.

**אברהם בן צבי :** היה לי עוד חלק לשאלה, אבל השאלה אם אנחנו, אני יודע שאנחנו לא במדינת ישראל אבל אנחנו במצב נחות, ושיש הליכים שמועצה מקומית במדינת ישראל יכול לנהל ולהגיע לוועדה ארצית ואנחנו לא יכולים, זה מציב אותנו בבעיה.

**עודד רביבי :** אז עוד שבוע יש בחירות תוכל להביע את דעתך בנושא הזה.

**אברהם בן צבי :** על הריבונות, על הריבונות.

**עודד רביבי :** אני לא יודע בדיוק איך אתה חושב שזה ייפתר.

**אברהם בן צבי :** לא, ביבי הבטיח ריבונות אז אנחנו נצביע.

**עודד רביבי :** אז אם אתה באת על סיפוקך מאחר ואתה באת לשאלתך.

**אברהם בן צבי :** אני לא, אני מניח שהתושבים יצטרכו להרים את הכפפה פה, אלא אם אין

למועצה מה לעשות. לגבי העניין של ההיתר בנייה האם הכוונה הוא לאשר את

הבקשה ברמה של ועדת הרישוי או להביא את זה לוועדה המלאה?

**עודד רביבי :** באופן עקרוני בדרך כלל בקשות שמוגשות על פי התב"ע הקיימת, זה נדון ברשות

רישוי, אין לנו יותר מידי מרחב גמישות, וזה סתם להתעקש להביא את זה פה

לוועדה.

**אברהם בן צבי :** זה בשיקול דעת של ועדת הרישוי.

**עודד רביבי :** אז אני אומר עוד פעם, במקרים שבהם אין דיון וזה חתימה טכנית, אז אנחנו לא

מוצאים לנכון להביא את זה לוועדה פה. תקן אותי פה בלי לקבוע עמדה לגבי

צ.פ, אם אני לוקח בקשה שהיא טריוויאלית מביא אותה לדיון בוועדה לתכנון

ובנייה, ולא מאשר אותה ברשות רישוי וההחלטה תהיה אחרת מאשר היתה

ברשות רישוי, אז אנחנו בעצם חשופים לקבל החלטה שהיא בניגוד לתב"ע שאז

אנחנו חושפים את עצמנו לתביעות. אז לכן אלא אם כן תגידו לי, אנחנו לא רוצים

שתדון בזה ברשות רישוי ורוצים שתביא את זה פה לוועדה, אני אעשה את זה,

אני רק לא רואה יכולת של הוועדה פה להצביע בניגוד לתוכנית שמוגשת על פי

התב"ע בלי שאנחנו נסתכן.

**אברהם בן צבי :** לא, אבל לדוגמה יש דברים, ראינו דברים ודברים כאלו הגיעו לוועדה, ואפילו

הוועדה החזירה אותם או פסלו אותם על דברים שגם בתב"ע, יש דברים שהם

לשיקול דעת של הוועדה. אז אם יש משהו בבקשה שהוא נתון לשיקול דעת של

הוועדה, אני חושב שמן הראוי להביא את זה לוועדה.

**עקיבא סילבצקי :** לא יודע אם יש דבר כזה במקרה הזה.

**אברהם בן צבי :** לא יודע, יש לא מעט דברים בתב"ע הזה שהם בשיקול דעת של הוועדה

המקומית, כל מיני הקלות וזה.


**עקיבא סילבצקי :** כשוועדת רישוי תעיין בזה היא תחליט.

**עודד רביבי :** בדרך כלל אנחנו דנים בבקשה, אם יש לנו ספק ולו הקל ביותר אנחנו מביאים את זה או ליועץ המשפטי או שמביאים את זה פה לוועדה להצביע. כמו שאמרתי הבקשה להיתר בנייה עוד לא הוגשה לכשתוגש נדון בה, אם נראה שיש שם דברים שלא שחור ולבן נביא את זה לפה, ואם לא אז -

**אברהם בן צבי :** בסדר, תודה רבה, תודה רבה על התשובה.

**עודד רביבי :** לילה טוב לכולם תודה רבה שנה טובה ותודה על הסבלנות אפרת.

הוקלט ותומלל ע"י חבר תרגומים בע"מ



**עודד רביבי**

מאשר :