

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית אפרת - מס'

יום שני, י"א כסלו ה'תש"פ, 9 בדצמבר 2019

נוכחים:

עודד רביבי	- ראש המועצה
מנחם שפיץ	- סגן ראש המועצה וחבר מועצה
משה בן אלישע	- מהנדס מועצה
דובי שפיר	- חבר מועצה
אבי חדידה	- חבר מועצה
צורי דותן	- חבר מועצה
נאוה כץ	- חברת מועצה
אפרת גנטק	- חברת מועצה
תמר עמר	- חברת מועצה
אברהם בן צבי	- חבר מועצה
זאב גרשינסקי	- חבר מועצה
עקיבא סילבצקי	- יועץ משפטי
שרון הורביץ	- גזבר המועצה
בני רגב	- סמנכ"ל כספים החברה לפיתוח גוש עציון
ניר אולמן	- אורבניקס
שושי בוגוש	- מנהלת המתנ"ס
לאה שפירא	
רבקה ונדרוולדה	

נמצא בעמוד	אושר	החלטה	נושא
3-6			דו"חות כספיים מנהלת אזור תעשייה
7	הצבעות על כל סעיף בנפרד		אישורי פרוטוקולים ספטמבר ואוקטובר 2019
8-9	בעד – רוב נגד – אין נמנע – 2		ועדת הנהלה
9-11	בעד – כולם נגד - אין	בקשות הצטרפות נוספות לועדות המועצה	ועדות מועצה
11-13			שאלתא
13-16	הצבעות על כל סעיף בנפרד		תב"רים
16-19	הצבעות על כל סעיף בנפרד	אישור חוק עזר לשמירה וכניסת פועלים	עדכוני גזברות
19			עדכוני ראש המועצה - גבעת העיטם
19			עדכוני ראש המועצה - היטל בניה ברימון
20-23	בעד – כולם נגד - אין		עדכוני ראש המועצה - טיסה לארה"ב
23			מועצה דתית
22-23			מינוי רב קהילות הספרדיות
23-39			אורבניקס
39-53			דו"חות כספיים מתנ"ס 2018
53-87	הצבעות על כל סעיף בנפרד		ועדת תחבורה

ישיבת המועצה

דו"חות כספיים מנהלת אזור תעשייה

עודד רביבי : רבותי ערב טוב אנחנו רוצים להתחיל, נמצא איתנו אדון רגב שחשוב לנו להעלות את הנושא שלו היום לסדר היום, רק מאחר והוא בעצם הדבר האחרון שחסר לנו להעברת כל המסמכים למשרד הפנים לקבלת פרס על ניהול תקין, אז כמה דקות הוא יציג את הנושא, בכבוד.

בני רגב : אנחנו מציגים את הדוחות הכספיים של מנהלת אזורי תעשייה אפרת גוש עציון, הדוחות לפניכם. בגדול החברה הזאתי היא חברה שמנהלת את אזורי התעשייה גם פה ליד אפרת פה וליד מעלה עמוס שני אזורי תעשייה, היא מוחזקת עשר אחוז על ידי המועצה המקומית אפרת ו- 90 אחוז על ידי החברה לפיתוח, חברה לפיתוח גוש עציון. סך כל מאזן, אני מתחיל מעמוד 2 לפני כן חוות דעת.

עודד רביבי : רק דקה אחת, יש פה חברי מועצה שכבר מתחילים לדבר איתך עם המצח ועם הגבות. בעבר זה היה אזור תעשייה משותף לשתי הרשויות, בהסכם שנחתם בתקופת ראש המועצה איתן גולן, העברנו את כל הזכויות שלנו למועצה אזורית גוש עציון, הסכם שקיבל תוקף של מליאת המועצה נבחן כדת וכדין, כל הניסיונות שלהחזיר את הגלגל לאחור לא הועילו. אני לא הכרתי את זה שזה 10 אחוז 90 אחוז, אני הכרתי שיש לנו מניית זהב שם או משהו כזה. בפועל אין לזה שום משמעות, בפועל אין למניות האלה שום משמעות, כל ההכנסות מהארנונה שם הולכות למועצה האזורית גוש עציון, ובעצם העשרה אחוז האלה מבחינתנו המשמעות היחידה היא שאנחנו צריכים להביא אותך פה לישיבת מליאה כדי שתציג את הדוח הכספי. אנחנו לא מושקעים שם אנחנו לא משקיעים שם, אנחנו לעיתים אפילו לא מזומנים לישיבות ההנהלה, אבל בזמן האחרון חל שינוי.

דובר : מוזמנים, מוזמנים.

דובר : תמיד מוזמנים, תמיד מוזמנים, יש נציג.

דובי שפיר : זה נעצר בלשכות מסוימות.

אברהם בן צבי : שאלה, למה בגוש עציון זה מוחזק באמצעות החברה הכלכלית ואצלנו לא?

עודד רביבי : בגוש עציון בכלל החברה הכלכלית היא לא כמו החברה הכלכלית פה היא בכלל חברה פרטית, תסבוכת משפטית שמסבכת את המועצה האזורית גוש עציון,

מבקר המדינה מקשה עליהם לא מעט, זה לא כל הישובים. הם מנסים להתגבר על הבעיה המשפטית שלהם, היסטורית זה ככה.

אברהם בן צבי : יש לנו נציגות בדירקטוריון שם?

שרון הורביץ : כן, אני.

עודד רביבי : שרון.

אברהם בן צבי : שרון, אוקי יופי. אתה מגיע לשיבות דירקטוריון?

שרון הורביץ : כן, ברובם.

אברהם בן צבי : נותנים לך אוכל?

שרון הורביץ : חלש.

עודד רביבי : על זה לא אמרת מעולה.

אברהם בן צבי : מה?

עודד רביבי : על זה לא אמרת מעולה, כל יתר השאר היה מעולה.

אברהם בן צבי : לא, אמרתי מעולה, הוא אמר.

עודד רביבי : מה?

אברהם בן צבי : הוא מקבל אוכל.

עודד רביבי : מה שהוא מקבל אוכל חלש זה מעולה?

אברהם בן צבי : תשמע יש דירקטוריונים היום עודד שהם כבר מתחילים להאכיל את

הדירקטורים כמו ענבות כאילו, לא נותנים בורקס לא נותנים עוגיות זה לא של פעם.

עודד רביבי : כן בבקשה?

בני רגב : אני בהתחלה כיוון שאני חייב לרוץ, יש לי כנס בוגרים של ישיבת ההסדר שבה

למדתי אז ברשותכם.

דובי שפיר : איזה שבט אתה?

בני רגב : אפשר לשאול הכל, אפשר לשאול הכל. מה?

דובי שפיר : איזה שבט אתה.

בני רגב : שבט החלוץ.

עודד רביבי : בני כמה שפחות אינפורמציה ישאלו אותך יותר שאלות.

בני רגב : אפשר לשאול, אוקי. סך הכל מאזן אם נתחיל מעמוד 2, עוד לפני כן עמוד 1 זה

חוות דעת של רואה חשבון שהיא חוות דעת חלקה, זאת אומרת ללא הערות.

דובר : ללא הסתייגות.

בני רגב : ללא הסתייגויות. סך הכל מאזן 3 מיליון 650, די דומה לשנה קודמת. אנחנו רואים דווקא בהתחלה למטה בהון העצמי של החברה גידול מאוד משמעותי של 700 אלף ₪, עוד מעט אנחנו נראה את זה ברווח והפסד. בסך הכל החברה מתנהלת אותו דבר, הרכוש הקבוע שלה לא משתנה באופן משמעותי בין השנים, יש קצת תנועות במזומנים, בלקוחות, בספקים לאורך המאזן. אתם יכולים לראות בשליש התחתון של המאזן התחייבויות השוטפות שטרי הון לבעלי מניות, יש שם 792 אלף ₪. אז אם אמרנו שאפרת לא השקיעה היא כן השקיעה, היא שמה 40 אלף שקל שטר הון, ואנחנו נחזיר אותו בחודשים הקרובים כיוון שאנחנו מחזירים גם את טרי ההון של החברה לפיתוח. נעבור לדף השני שהוא דף של הרווח והפסד, אנחנו רואים שהשינוי המרכזי בין השנים 2017 ל-2018.

אבי חדידה : איפה אנחנו רואים את הארנונה את ההכנסות מארנונה או שלא רואים את זה?

בני רגב : אין הכנסות מארנונה זה חברה.

עודד רביבי : יש הוצאות מארנונה.

בני רגב : רק הוצאות מארנונה.

עודד רביבי : הם משלמים ארנונה למועצה האזורית גוש עציון.

בני רגב : למועצה אזורית גוש עציון.

דובי שפיר : קיבלנו את זה בלי הביאורים אתה יודע?

בני רגב : זה פשוט הודפס עכשיו, אני יכול להעלות את זה עם הביאורים. השינוי המרכזי בין השנים בין 2018 ל-2017 הוא בהכנסות. מה שקרה פה זה שאנחנו הגדלנו את ההכנסות מדמי ניהול, וגם השכרנו איזה שהוא נכס שקיים בבעלות של החברה הזו, זה מגרש שהושכר ל- "אגד תעבורה" במהלך 2017 ובכל שנת 2018, וזה הגדיל את ההכנסות. בסופו של דבר ברווח כולל לשנה גדלנו מ-261 אלף ש"ל ל-715. אנחנו יכולים לראות גם את תזרים המזומנים שהוא די דומה, תזרים המזומנים מפעילות שוטפת כ-800 ₪. אנחנו קצת השקענו בנכס קבוע יש לנו נכס במבנה שם, מבנה באזור התעשייה, ופרענו שטרי הון כמו שהזכרתי מקודם. בסך הכל גידול במזומנים של 270 אלף ₪, זה הכל. החברה די יציבה היא ממשיכה, היא היתה הפסדית היום היא מרוויחה, ואנחנו דואגים שהיא תמשיך ככה.

דובי שפיר : ולמה אתה פה תסביר?

- שרון הורביץ :** בגלל שאנחנו, אני אסביר, הוא לא מבין למה הוא פה, הוא יודע אבל הוא לא מבין. בגלל שזה חברה שיש לנו אחזקות בה, אז גם אם זה עשרה אחוז זה חייב לבוא פה למליאת המועצה, לכן גם נסיים את הערב ב- -
- אבי חזידה :** אנחנו גם רואים עשרה אחוז?
- דובי שפיר :** נסיים את הערב ב-?
- שרון הורביץ :** יהיה חלוקת רווחים, יהיה חלוקת רווחים עשרה אחוז כן נקבל.
- בני רגב :** כן לחלוטין, ודאי.
- שרון הורביץ :** זה שני דברים.
- דובי שפיר :** אנחנו קיבלנו פה מאזן לא רשום - - - לא היה פירוט של הביאורים, שום פירוט של ביאורים.
- בני רגב :** אתה רוצה להעלות אותו?
- דובי שפיר :** שלחו לי מכתב בדואר הוא יגיע עוד חודש לא ראיתי אותו.
- בני רגב :** אתה רוצה להעלות אותו אני יש לי פה?
- שרון הורביץ :** אני אביא אותו יש לי אותו פה, קח את הביאורים בבקשה.
- דובי שפיר :** לא צריך להצביע אני מבין בכל מקרה?
- שרון הורביץ :** לא, לא, צריך לשאול, אם יש לך שאלות שאתה צריך - -
- דובי שפיר :** אז אני יכול להגיד לפרוטוקול שאחרי שישלחו לנו את זה במייל.
- שרון הורביץ :** אני צריך את זה למחר אז אנחנו פה הערב שלנו ארוך אתה יכול.
- דובי שפיר :** תשלח לי את זה במייל הערב, אני אקרא את זה תוך כדי הישיבה.
- עודד רביבי :** הנה קח.
- אפרת גנטק :** אבל הנה יש לו את זה כאן.
- תמר עמר :** יש פה את זה בדף תקרא.
- בני רגב :** אפשר גם להציג זה כאן אצלי במייל אם אתה רוצה להעביר לו.
- שרון הורביץ :** יש לי פה צילומים.
- עודד רביבי :** מה שהיה חשוב זה שאתה תגיע שאתה תציג את זה לחברי המליאה. אנחנו לא צריכים להצביע על זה נכון?
- שרון הורביץ :** לא צריך להצביע על זה.
- עודד רביבי :** מודים לך תודה רבה שתהיה לך נסיעה טובה, מפגש בוגרים שמח ושיהיה רק בשמחות.
- דובי שפיר :** חגיגות נעימות.

בני רגב : ערב טוב, ביי להתראות.

(בני רגב יוצא)

אישורי פרוטוקולים

עודד רביבי : טוב רבותיי אנחנו מתחילים עם אישורי פרוטוקולים. יש לנו שני פרוטוקולים שהועברו אליכם לעיונכם, פרוטוקול אחד של ישיבת מועצה מ- 9.9.2019, אחרי שהועבר לעיונכם הוכנסו הערות של מי שהעביר. האם יש הערות נוספות? מי בעד לאשר את הפרוטוקול? אברהם בעד, נגד?

אברהם בן צבי : נמנע.

עודד רביבי : אברהם נמנע.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

תודה רבה, כל היתר בעד. יש לנו פרוטוקול נוסף מ- 7.10.2019 גם הוא עבר לעיונכם, אחרי שקיבלנו הערות הם הוכנסו להערות. מי בעד לאשר את הפרוטוקול? אבי?

אבי חדידה : אני נמנע.

עודד רביבי : אבי נמנע, ואברהם נמנע.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 2

תודה רבה כל היתר בעד. יפה.

ועדת הנהלה

עודד רביבי : הובא לידיעתי שהרכב ועדת הנהלה בניגוד למה שחשבתי בעבר לא מחייב יותר מידי, ולכן החלטתי באופן תקדימי אחרי 11 שנה כראש מועצה להקים ועדת

הנהלה, חברי ועדת הנהלה יהיו מנחם שפיץ ואנוכי. מי בעד לאשר את ועדת
ההנהלה בהרכב שאמרתי? אפרת, אבי, תמר, צורי, מנחם ואני.

אפרת גנטק : אתה יכול להסביר לנו מה זה ועדת הנהלה?

עודד רביבי : מה זה?

אפרת גנטק : רגע רק לפני שמצביעים, מה זה ועדת הנהלה תספר לנו?

עודד רביבי : מה זה ועדת הנהלה? בוועדת הנהלה ראש המועצה יכול להעלות את כל הדברים

שהוא רוצה להעלות, שברשויות אחרות בדרך כלל ככה מונעים דיון במליאת
המועצה. אני באופן מסורתי 11 שנה נמנעתי מזה, כי אמרתי שאין אצלי דיונים
בחדר סגור ואחר כך דיונים במליאת המועצה והבאתי את הכל למליאת המועצה.
יש אנשים שמפריע להם שאין לנו ועדת הנהלה אז עכשיו יהיה לנו ועדת הנהלה,
כנראה שבהרכב הנוכחי שלה לא יתקיימו שם דיונים יותר מידי רלוונטיים שהם
לא יבואו לפה למליאת המועצה, ומבחינתי אני מקים את זה לפרוטוקול, כדי
שפעם בשנה אני אוכל להגיד למשרד הפנים יש לי ועדת הנהלה ואל תגידו לי
שאין לי ועדת הנהלה.

עקיבא סילבצקי : זה גם קביעת מה שיהיה בסדר יום של הישיבה הבאה, זה לעקוב אחרי ביצוע
החלטות, משהו כזה.

עודד רביבי : אז אני מעלה את זה להצבעה נוספת, מי בעד ועדת הנהלה בהרכב שהצגתי?
מנחם, אפרת, אבי, תמר, צורי עודד, דובי ואפרת.

אברהם בן צבי : נמנע.

עודד רביבי : ואברהם?

אברהם בן צבי : לא, לא, אנחנו נמנעים.

עודד רביבי :

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע – 2

וועדות מועצה

עודד רביבי : נאווה ואברהם נמנעים. תודה רבה. עלו לנו מספר שמות של אנשים שביקשו
להצטרף לוועדות שונות, אז אנחנו נקריא את כל הבקשות ואז נעשה הצבעה אחת

כללית, אלא אם כן אברהם זה מפריע לך שאנחנו נצביע לכל האנשים בבת אחת
ואתה רוצה להצביע שם שם?

אברהם בן צבי : כשנגיע לוועדה ועדה, נגיע לוועדה ועדה.

עודד רביבי : נגיע לוועדה ועדה.

אברהם בן צבי : אולי אני לא צודק, יש שופטים בירושלים.

עודד רביבי : יש שופטים בירושלים, טוב. יצחק בן גד מבקש להצטרף לוועדת חינוך לוועדת
תחבורה ולוועדת כספים, מי בעד לאשר את יצחק בן גד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא נגד. יופי. סופי טאוב מבקשת להצטרף לוועדת חינוך, מי
בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא נגד, תודה רבה. אורית סמואל מבקשת לצרף עוד שני חברי
מועצה לוועדת קליטה, כרגע ועדת קליטה זה אורית, שאול גרדנסקי, אוהד טל,
עליזה יוז, מישל גורדצר, אליסה פריד, מינדי הבר, אוריאל מילוא, מריאן טנדר, -
- יעקובוביץ, מינדי - - , אביטל מטלון, נתי אביבי ועופר מרסיאנו. אנחנו
בחוסר של שני חברי מועצה כי זאת ועדת חובה.

דובי שפלר : מי חברי המועצה, אורית?

עודד רביבי : רק אורית.

תמר עמר : רק אורית כרגע.

דובי שפלר : אה רק אורית?

עודד רביבי : רק אורית.

אברהם בן צבי : למה זה ועדת חובה אצלנו, בגלל הגודל של הישוב?

עודד רביבי : ככה נמסר לאורית כיושבת ראש ועדת קליטה ממשרד הקליטה. יש מתנדבים
להיות בוועדת קליטה יחד עם אורית? מנחם אחד וצורי שתיים, תודה רבה. מי
בעד לאשר את מנחם ואת צורי?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

יופי יש לנו ועדת קליטה כדן. יצחק בן גד כבר אמרנו, סופי טאוב אמרנו.

צורי דותן : יש עוד שני שמות של חינוך.

עודד רביבי : מי עוד שני שמות של חינוך?

צורי דותן : תמר טל ושרית נחשון.

עודד רביבי : מי בעד לאשר את תמר טל ושרית נחשון לוועדת חינוך?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא נגד, יופי תודה רבה. איפה הגזבר הלך לנו בשלב התב"רים

החשובים?

נאוה כץ : יש לי שאלה על ועדת רפואה, אמרו לנו שכבר אין שם יושבת ראש?

אברהם בן צבי : אין יושבת ראש, יושבת ראש של ועדת רפואה התפטרה.

עודד רביבי : התפטרה?

אברהם בן צבי : כן.

עודד רביבי : לאן היא מסרה את מכתב ההתפטרות, לך?

אברהם בן צבי : לא, לוועדה.

עודד רביבי : למזכירות הוועדה?

אברהם בן צבי : כן.

עודד רביבי : אז אני אבדוק עם מזכירות הוועדה.

אברהם בן צבי : מזכירות הוועדות, למזכירה העירונית של הוועדות.

עודד רביבי : מה זה?

אברהם בן צבי : למזכירה העירונית של הוועדות מועצה.

עודד רביבי : טוב אני אבדוק אני לא ראיתי את זה, אני אבדוק, ואם יש לנו צורך אז אנחנו

נעלה את זה.

שרון הורביץ : בבקשה תב"רים למי שרוצה.

אברהם בן צבי : אין פה מישהו שהוא חבר ועדת רפואה?

אבי חדידה : אין חברי מועצה בוועדת רפואה?

תמר עמר : לא.

עקיבא סילבצקי : חייבים להיות, צריך רבע חברי מליאה.

דוברת : כן?

עודד רביבי : זה ועדת חובה בכלל?

עקיבא סילבצקי : גם ועדת רשות, לא זה ועדת רשות.

עודד רביבי : אני לא בטוח שבכלל זאת ועדה שהצבענו עליה.

אבי חזידה : לדעתי זה ועדת ביטחון, יכול להיות?

עודד רביבי : לא, היא בטוח לא ועדת ביטחון, היא לא ועדת ביטחון. בואו רבותיי לא מכיר את הנושא.

תמר עמר : לא, יש, יש ועדת ביטחון יש ועדת רפואה, שני דברים שונים.

עודד רביבי : יש ועדת רפואה, אני לא יודע אם ועדה של המועצה או ועדה של גורמי הרפואה.

בואו, אברהם העלה משהו, אם היה מעלה את זה קודם היינו בודקים.

נאוה כץ : נאוה, נאוה העלתה את זה.

שאלתא

עודד רביבי : אני שמעתי רק אותך, אתה פשוט יושב בדרך אז אני שומע אותך. טוב הופנתה לקראת ישיבת המועצה הזאת שאילתה אחת, לא אקריא את כולה כי היא ארוכה למרות הבקשה שלנו שהשאילתות יהיו קצרות. בגדול כל מי שמסתמך על מה שנאמר בתקשורת לוקח אחריות על עצמו בלבד. מה שפורסם בתקשורת לגבי האירוע שאמור להתקיים במרכז הצעירים הוא לא נכון, האירוע מתקיים במרכז הצעירים ביוזמת תושבת שחתמה על הסכם שכירות לשכירת המבנה. אנחנו מצפים שהיא תשלם דמי שכירות, כמו שציפינו שכל הסיעות שהשתמשו במערכת הבחירות ישלמו עליו, לצערנו יש סיעות שעדיין לא שילמו ועדיין חייבות כסף, אבל את זה לא נעלה כאן. אבל לגבי אותו ערב אנחנו כן מצפים ונחתם על כך גם הסכם שכירות, אז מה שנאמר בתקשורת הוא לא נכון.

אברהם בן צבי : רק כתגובה קצרה, נכון עקיבא קצרה? רק אעיר שדיברתי עם התושבת והיא אמרה לי שהיא לא צריכה לשלם, ולכן גם ביססתי על המידע שקיבלתי מהתושבת, אם מה שהיא אמרה לי לא נכון אז.

עודד רביבי : אני לא יודע מה היא אמרה לך.

אברהם בן צבי : היא אמרה לי שהיא קיבלה את הרשות שימוש.

עודד רביבי : אני אומר עוד פעם, אני לא יודע מה היא אמרה לך אני יודע מה המועצה עשתה, והגברת חתמה על הסכם שכירות עם המועצה, כמו שחתמנו עם סיעות שהשתמשו במבנה הזה לצורכי בחירות, כמו שציפינו שהם ישלמו אנחנו מצפים שגם היא תשלם.

אברהם בן צבי : נכון, צריך לגבות את החובות.

עודד רביבי : כן, בסדר גמור. כן?

אברהם בן צבי : או להגיש משפט נגד הקנס.

עודד רביבי : היועץ המשפטי כרגע עמוס בדברים אחרים, כשהוא יתפנה אז אנחנו נגיש גם תביעות נגד סיעות שלא שילמו שכר דירה עבור שימוש במבנה המועצה.

אברהם בן צבי : עינוי דין, זה עינוי דין.

עודד רביבי : מה זה?

אברהם בן צבי : זה עינוי דין.

דובי שפיר : או שאפשר להציע להגדיל לו את השכר.

עודד רביבי : טוב, כן שרון תב"רים בבקשה.

שרון הורביץ : קיבלתם את התב"רים. נגישות בתמר ממלכתי דתי בתמר 30 אלף שקל משרד החינוך.

עודד רביבי : רגע לפני זה, אנחנו צריכים לעשות הצבעה.

אברהם בן צבי : היה עוד שאילתא.

עודד רביבי : לא היתה עוד שאילתא.

אברהם בן צבי : היה עוד שאילתא.

עודד רביבי : לא, לא היתה עוד שאילתא.

אברהם בן צבי : יש שאילתא מישיבה קודמת.

עודד רביבי : מה זה?

אברהם בן צבי : יש שאילתא מישיבה קודמת.

עודד רביבי : לא, לא היתה שאילתא, שאילתא לפי הגדרת היועץ המשפטי היא שאלה עובדתית קצרה, לשאול על הדעות שלי זאת לא שאילתא זה הכל. אז אם אתה רוצה את הדעות שלי בנושאים מסוימים אני אענה לך, כשאנחנו פעם ניפגש אולי כחברים אז אני אענה לך על הדעות שלי, כרגע אנחנו בשלב של שאילתות ושאלות הם לא על הדעות שלי. כן, תב"רים בבקשה.

אברהם בן צבי : עקיבא, אתה תענה לי - - -

עקיבא סילבצקי : אתה רוצה לעשות לו ראיון עיתונאי תבוא כעיתונאי תראיין אותו מה הוא חושב, זה לא שאילתא.

אברהם בן צבי : סבבה. ראש מועצת אפרת לא מתכוון לפרסם את הלוח זמנים שלו.

עקיבא סילבצקי : לא אמרתי לא, שאלת מה דעתך על? הוא לא צריך להגיד לך מה דעתו בכל נושא.

עודד רביבי : אנחנו לפני שנעבור.

עקיבא סילבצקי : בפורום של האופוזיציה דנו על זה - - -

אברהם בן צבי : מה?

תב"רים

עודד רביבי : עקיבא, עקיבא סליחה. אנחנו יש לנו הערב שתיים, ארבע, שש, שבעה תב"רים, האם אנחנו צריכים להצביע על כל דבר באופן נפרד על כל תב"ר באופן עצמאי? מי בעד להצביע על כל התב"רים באופן אחד? מי נגד? אברהם?

אברהם בן צבי : אני רק רוצה לציין לפרוטוקול שאנחנו מחויבים להצביע על כל אחד בנפרד, אנחנו אמורים להפעיל שיקול דעת על כל תקציב ותקציב בנפרד, זה החוק זה דרישות החוק.

עודד רביבי : נוכח עמידתו של חבר המועצה עורך הדין אברהם בן צבי, אנחנו נעשה הצבעה על כל אחד בנפרד. כן, בבקשה שרון.

שרון הורביץ : נגישות בתמר, בית ספר ממ"ד בתמר 30 אלף שקל על ידי משרד החינוך. שאלות? משהו?

עודד רביבי : שיקול דעת?

אבי חדידה : זה היה במכרז?

שרון הורביץ : 30 אלף זה לא מכרז זה הצעות מחיר.

עודד רביבי : מי בעד לאשר את התב"ר? אפרת את בעד, נגד? את לא מצביעה כי זה מוסד חינוכי ואת בניגוד עניינים? כן? אפרת לא מצביעה. אברהם נגד?

אברהם בן צבי : לא, לא, לא, בעד.

עודד רביבי : אה חשבת שאתה נגד.

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

כולם בעד חוץ מאשר אפרת שנמנעת. כן הלאה.

שרון הורביץ : נגישות חושית בבית ספר אורות עציון בנות.

תמר עמר : על מה מדובר שרון רק כדי להבין מה זה?

עודד רביבי : תפעילו את החושים ואת הדמיון.

אפרת גנטק : שמיעה, שמיעה.

תמר עמר : מרפה בעיסוק צריכה לדעת על מה מדובר מה לעשות.

אפרת גנטק : לרוב זה שמיעה נכון?

שרון הורביץ : מה?

אפרת גנטק : לרוב זה שמיעה?

שרון הורביץ : לא, שמיעה לפי דעתי זה לא חושית מיד אני אגיד לכם, לליקויי שמיעה, כן זה

לקויי שמיעה באורות עציון בנות.

תמר עמר : אוקי, תודה.

עודד רביבי : מי בעד?

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

כולם בעד, אפרת נמנעת כי היא עובדת מוסדות החינוך. הלאה.

שרון הורביץ : כנ"ל אורות עציון בנים גם 30 אלף שקל.

עודד רביבי : מי בעד לאשר?

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

כולם בעד אפרת נמנעת.

שרון הורביץ : כנ"ל גם מכינה של אורות עציון, שלמעשה זה גם ממ"ד לכל דבר ועניין.

עודד רביבי : מי בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אפילו אפרת בעד, למה היא חושבת שמכינה זה שונה מבית ספר. כן הלאה.

שרון הורביץ : תכנון שדרוג כביש כניסה צפונית משרד הבינוי והשיכון מיליון 720 אלף שקל.

אבי חזידה : זה הכניסה לכיכר בעצם?

שרון הורביץ : משה?

משה בן אלישע : לא זה לא הכיכר, זה הכנת כביש מהתחנת סליקה.

דובי שפיר : זה התכנון בלבד זה עוד לא העבודות.

שרון הורביץ : תכנון, תכנון.

משה בן אלישע : עד 60, 60א'.

תמר עמר : מה זה 60, 60א'?

עודד רביבי : רבותיי, רבותיי, אברהם התעקש שאנחנו נצביע על כל סעיף בנפרד אז אני יכול להסביר לכם. מדובר באירוע מבחינתנו דרמטי. על פי הנחיה של ראש המנהל האזרחי, כשאנחנו הצגנו לו את המצוקה של הכניסה הצפונית של אפרת, הוא אמר "אני מבקש תכנון כאילו אין שום מגבלות לא חוקיות לא סטטוטוריות, לא מבחינת בינוי בתים, לא בתים בלתי חוקיים, תציגו מה הצרכים". קיבלנו פה תקציב לתכנן כאילו אין שום הפרעות ובעצם אחר כך נראה מה המדינה עושה עם זה, הן המנהל האזרחי והן משרד השיכון איך הם יוכלו לממש את התוכנית. התוכנית באה לתכנן את הצרכים התחבורתיים, לפי נפחי התנועה ולפי כמות התושבים.

אבי חזידה : למרות שיכול להיות מצב תיאורטי של פעמיים תכנון?

עודד רביבי : דבר ראשון יכול להיות, דבר שני מאחר וכרגע כל החלופות האחרות נפסלו. ואני מזכיר לכם היו שתי חלופות אחרות, חלופה אחת דיברה על הפקעת שטחים בין התמר לבין הזית ששם פסלו את זה כי לא רצו להפקיע שטחים לערבים, חלופה שנייה דיברה על השלמת תוואי גדר ההפרדה ויצירת כביש במקביל לתוואי גדר ההפרדה. ומאחר ותוואי גדר ההפרדה לא הושלם אז בעצם אי אפשר להשתמש בהפקעה שביצעו לצורכי ביטחון למטרות אזרחיות, ולכן כרגע הולכים על תוואי הדרך הקיימת ולכן כרגע התקציב תכנון הוא יחסית גבוה. מה יעשו עם זה אנחנו נצטרך לעשות, אבל מבחינתנו מדובר פה בהתקדמות משמעותית. מי בעד לאשר את זה?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא בניגוד עניינים, תודה רבה. הלאה.

שרון הורביץ : עוד 23,750 מ- רלב"ד, הרשות הלאומית לביטחון בדרכים, מתוך הסכום הזה 19 אלף שקל הם נותנים ו- 4750 matching שלנו.

דובר : מה מתוכנן?

יהודה שווייגר : יש פעילויות חינוכיות.

שרון הורביץ : זה לא עבודות תשתית.

יהודה שווייגר : בגדול 70 אחוז מהתקציב הולך לפעולות בתוך מוסדות החינוך, סדר גודל של 1000,1500 לכל מוסד בהתאם לזה שהם מציגים תוכנית זה"ב, אנחנו רואים את התוכנית השנתית שלהם, והשאר זה לפעולות קהילתיות. כמו מי שראה ברכבים את תפילת הדרך יחד עם הבטיחות בדרכים, אז חלק מהדברים קהילתיים זניחים יחסית אבל הרוב הולך לפעילות במסגרת החינוך הפורמאלי.

עודד רביבי : טוב, מי בעד לאשר את זה?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא נגד, תודה רבה שרון.

שרון הורביץ : יש לי עוד תב"ר.

עודד רביבי : יש לך עוד תב"ר?

שרון הורביץ : עדכוני גזברות, נסיים עם זה ואחר כך - -

עודד רביבי : דווקא הפעם היא לא הכניסה לנו בלו"ז עדכוני גזברות, היא אמרה שפעם הבאה היא מכניסה כדי שלא - -

עדכוני גזברות

שרון הורביץ : יש אתם יודעים שני חוקי עזר לשמירה, חוק עזר על כניסת פועלים וחוק עזר.

אבי חדידה : זה כן היה עד עכשיו?

שרון הורביץ : זה היה.

תמר עמר : היא צירפה מסמכים.

עודד רביבי : צורפו מסמכים זה לא מופיע בסדר היום, ומאחר ויש פה אנשים שמקפידים על הפורמאליות הערתי לגזבר שפעם הבאה ידאג שכל מה שהוא רוצה שיעלה יופיע לנו בסדר היום.

אברהם בן צבי : גם נסיעות, גם נסיעות.

שרון הורביץ : אישרו חוק עזר היטל שמירה, בקיצור חוק עזר השמירה של אבטחת פועלים עדיין יש לו - - - חוק עזר היטל שמירה הוא בתוקף לא צריכים להכין חוק עזר חדש רק אנחנו נדרשים להביא אותו פה שוב לאישור, אנחנו מבקשים לתת לזה עוד תוקף של שנתיים. אני רק יכול לציין לכם שאנחנו מאוזנים בחוק עזר הזה אין לנו עודפים, והדבר הזה נחוץ לשמירת ביטחוננו.

אבי חזידה : זה בעצם היטל שמירה של הפועלים או בכלל?

שרון הורביץ : לא, הפועלים זה חוק עזר נפרד, זה של התושבים ובעלי עסקים.

תמר עמר : שהפך להיות לפי מטראז' ולא משהו גלובאלי?

שרון הורביץ : לפי מטראז', בדיוק. אז אנחנו מבקשים להאריך את זה עד 31.12.2021.

אברהם בן צבי : זה תמיד היה לפי מטראז'.

שרון הורביץ : לא, זה היה לפי נכס ורצינו לעשות משולב, ולא קיבלו את זה המשרד לא הסכימו.

אברהם בן צבי : אבל לפני שתיקנו את כל החוק הזה לפי הנוהל של משרד הפנים מ-2000 ולא יודע 3 או, זה היה פר מטר בעסקים או פר מטר או - -

שרון הורביץ : לא, זה היה פר נכס. לפני איזה חמש שש שנים נדרשנו בעסקים עשינו בעסקים בצורה מדורגת והמשכנו במגורים לפי נכס, לפני כשנתיים הגשנו חוק עזר חדש שבו אמרנו נשלב נעשה בצורה משולבת גם פר נכס, זאת אומרת עד סכום מסוים זה קבוע וממטראז' מסוים לפי - - - הם דחו את זה כי אמרו שעכשיו החוק עזר הנחית מנכ"ל של משרד הפנים חל עלינו, ולכן אנחנו עושים פה חוק העזר הוא לפי מטראז' מהמטר הראשון עד המטר האחרון.

אברהם בן צבי : זאת אומרת אנחנו עכשיו בשיטת - - -

שרון הורביץ : אז מחר אנחנו לא יכולים לגבות - - - ולא יהיה שמירה פה ונתפלל, גם עכשיו אנחנו מתפללים.

עודד רביבי : טוב, מי בעד לאשר?

אברהם בן צבי : רגע, זה הארכה?

שרון הורביץ : לשנתיים.

אברהם בן צבי : מה?

שרון הורביץ : לשנתיים, עוד שנתיים נחליט חוק עזר חדש.

הצבעה

בעד – כולם

נגד - אין

שרון הורביץ : עוד דבר קטן.

אפרת גנטק : אני נגד.

עודד רביבי : כולם בעד למעט אחד נגד, תודה רבה.

שרון הורביץ : מאחר וחוקי עזר.

עודד רביבי : על הבית של אפרת שיפסיקו לשמור.

שרון הורביץ : היא בעלת אמונה, נטורי קרתא, זה נטורי קרתא.

אברהם בן צבי : רגע שאלה שרון, התעריפים שמה, מי קבע את התעריפים?

שרון הורביץ : אנחנו הכנו תחשיב.

עודד רביבי : אנחנו הכנו תחשיב, משרד הפנים אישר.

שרון הורביץ : משרד הפנים לא המחוז אלא אנשי השמירה שלהם האחראי על הביטחון שהוא

סגן אלוף במיל חזי רז.

דובר : תת אלוף.

שרון הורביץ : תת אלוף במיל, כמובן על הדרך הם דואגים - - -

עודד רביבי : כן?

שרון הורביץ : אנחנו נמצאים בישורת האחרונה של חידוש חוק העזר להיטל ואגרת ביוב, פשוט

הבודק מטעם משרד הפנים הוא פעם זה שהיה מכין לנו את החברות, והוא מאוד

מאוד יקה וכל פעם שאלות, הגענו כבר באמת לישורת האחרונה. אנחנו מבקשים

אורכה לעוד שלושה חודשים, החוק עזר הוא בתוקף עד 31 לדצמבר, אנחנו

מבקשים ומקווים שבזה נסתפק הארכה לעוד שלושה חודשים עד סוף הרבעון

הראשון של שנת 2020.

עודד רביבי : מי בעד לאשר?

אפרת גנטק : ארכה ואז?

שרון הורביץ : ואז יהיה פה כבר דיון.

עודד רביבי : מי בעד לאשר?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד אף אחד לא נגד, תודה רבה. עוד משהו אדוני הגזבר?

שרון הורביץ : תסיים אחר כך.

עודד רביבי : תודה רבה.

דובי שפיר : רק להעיר לגבי הנושא הראשון, קראתי את הדוח והוא הניח את דעתי.

עודד רביבי : הניח את דעתך?

דובי שפיר : כן.

עודד רביבי : תודה רבה, עכשיו דעתנו נוחה יותר שהצלחנו לשחרר את אדון רגב למסיבה.

דובי שפיר : העשרה אחוז שלנו קראו.

עדכוני ראש המועצה - גבעת העיטם

עודד רביבי : ברוך ה' אנחנו סומכים על מי שמבין במספרים, תודה רבה. מספר עדכונים, אחד, משרד השיכון מבקש להגיע להציג לנו תוכניות ראשוניות לגבעת העיטם, אנחנו ננסה לשלב את זה יחד עם ישיבת המועצה. מדובר על כרגע תוכנית פרצלציה ראשונית, שמדברת על סדר גודל של 4500 יחידות דיור, תוכניות שהוכנו על סמך מה שוועדת ההיגוי הכינה. זה אירוע שמגיעים מספר רחב של נציגים של משרד השיכון כל המומחים, מומחה תחבורה, איכות סביבה, מים, כל מה שקשור כל התשתיות ולכן אנחנו נשריין לזה זמן את הלוי"ז, אתם תראו את זה אז תדעו על מה מדובר.

עדכוני ראש המועצה - היטל בניה ברימון

עודד רביבי : דבר שני זה לא קשור לישיבה הזאת, אבל מאחר ודובי כבר הפיץ איזה שהוא וואטסאפ, אז היום אנחנו הסרנו מסדר היום בישיבת תכנון ובנייה את הנושא של היטלי הבנייה ברימון, מהסיבה שחלק מחברי המועצה ביקשו שגם עורך דין שטרן יבוא לפה, עורך דין שטרן לא יכל להגיע בהתראה כזו קצרה הוא גם לא עובד אחרי שש בערב מסיבות שלו, הוא מבקש שהדיון יתקיים בשעה מוקדמת יותר. ולכן כרגע נמצאים על השולחן שלושה מועדים, אחד ה- 14.1,, השני ה-

21.1 והשני ה- 28.1, אז אני מבקש שבמהלך השיבה כל אחד יעשה את הבדיקות שלו ותעבירו ליהודה איזה אחד משלושת ה- -

אברהם בן צבי : תחזור.

עודד רביבי : 14,21,28 אנחנו נקבע את זה לשעה חמש אחרי צהריים, זאת השעה היחידה שהוא יכול להגיע.

תמר עמר : שיהיה בריא.

עודד רביבי : כן אני חושב שהאיחול שלך הוא בהחלט במקום, בסך הכל מדובר בבן אדם מבוגר, והוא מגיע על תקן של מתנדב זה לא שמישהו משלם לו על השעות האלה.

דובי שפיר : למה יום שלישי ולא שני?

עודד רביבי : גם התאריכים האלה זה היה בחיל וברעדה אחרי תחנונים והפצרות שביקשו שהוא יבוא.

נאוה כץ : אתה יכול שוב לומר את התאריכים בבקשה?

עודד רביבי : 14.1,21.1.28.1, יהודה שולח לכם את זה בוואטסאפ.

דובי שפיר : בשעה?

עודד רביבי : חמש. אני מבקש שכל אחד יגיד. מה זה?

נאוה כץ : אם אנחנו כבר עושים את זה אנחנו יכולים פשוט לעשות את הישיבת מועצה? נגיד עושים את זה ב- 14 שזה יהיה אחרי, ואז זה לא יהיה כאילו גם שני וגם שלישי?

עודד רביבי : אז אנחנו נעשה בדיקה אם אנחנו יכולים לעשות גם את ישיבת המועצה באותו יום, אבל בוא קודם כל נראה מה אנחנו עושים איתו כדי לראות שאנחנו מסיימים את זה, אז אני אשמח שתעשו את הבדיקה ביומנים שלכם ותעדכנו את יהודה.

עדכוני ראש המועצה - טיסה לארה"ב

עודד רביבי : נושא אחרון מבחינת עדכוני מועצה, לפני כעשרה ימים התקשרו אלי מרשת "אור תורה", והזמינו אותי לקחת חלק בדינר שעורכים לכבוד הרב ריסקין מחר לרגל הגיעו לגיל 80, הדינר מתקיים בניו יורק הם מממנים את הטיסה ואת השהייה ולכן בעצם הלילה אני צריך לטוס. אז אני מבקש את אישורכם לנסיעה הזאת שלא תוכננה מראש, כי כמו שאמרתי אלה הנסיבות שבגינם הוזמנתי.

אבי חזידה : מה לגבי הרבנות, מה זה אומר בעצם שהוא פורש?

עודד רביבי : דבר ראשון הוא עוד לא הגיע לגיל 80, זה ש- "אור תורה" החליטו להתחיל לחגוג לו את יום הולדת ה-80 חצי שנה לפני הגיעו לגיל 80 זה.

אבי חזידה : כמו פרס.

אברהם בן צבי : עודד, מעבר לעובדה שזה לא בסדר היום, אתה יכול לעשות לנו קצת סדר עם הטיסות?

עודד רביבי : כן אני מזמן.

אברהם בן צבי : היה משהו בסך פרנסיסקו, פילדלפיה.

עודד רביבי : אתה זוכר יפה אתה רק לא זוכר את הכל. סך פרנסיסקו ביקשתי אישור והנסיעה לא יצאה.

אברהם בן צבי : לא יצאה, לא מביאים הומלס? מ-twin, ה-twin city שרוצה לבדוק את ההומלס.
עודד רביבי : אתה לגמרי מבולבל הערב.

אברהם בן צבי : ממש, כן.

עודד רביבי : ה-twin city יגיעו לפה, הם רוצים ללמוד ממך איך לשקם הומלסים ואנחנו לא נוסעים אליהם, הם מגיעים לפה ביולי. אתה רוצה איתם פגישה אז תדבר עם המזכירה של המועצה והיא תארגן לך פגישה איתם, אני בטוח שזה יהיה מלבב. אז זאת הנסיעה לסך פרנסיסקו שלא יצאה לפועל. נסיעה לפילדלפיה מתוכננת לשבוע הבא והיא מתקיימת, שגם שמה העלויות מכוסות על ידי הקהילה בפילדלפיה. ולא היה מתוכנן ונכנס עכשיו הנסיעה הזאת לרגל הגיעו של הרב ריסקין לגיל 80, ביקשו שאני אבוא לייצג את תושבי אפרת, ואני נוסע לא אגיד שבחשק גדול בסך הכל נסיעה די מעייפת אבל ביקשו.

אברהם בן צבי : אתה חוזר לשבת?

עודד רביבי : אה עשית חישוב יפה, כן.

אברהם בן צבי : לא, זה טוב.

עודד רביבי : תודה.

אברהם בן צבי : זה חשוב.

דוברת : אתה דואג לילדים?

אברהם בן צבי : לא, היה לי פעם חוזה העסקה - - -

עודד רביבי : אז כשאני אצטרך ייעוץ בחוזים איך להתעסק ולטוס לשבת אז אני אדבר איתך, תודה רבה.

אברהם בן צבי : עוד מעט נוטריון גם כן.

עודד רביבי : ברוך ה' לא צריך כרגע. מי בעד לאשר את הנסיעה שלי הערב?

אפרת גנטק : שיהיה במזל טוב.

עודד רביבי : אברהם נגד, תודה רבה.

אברהם בן צבי : לא, לא.

הצבעה

בעד – כולם

נגד - אין

עודד רביבי : טוב, תודה רבה.

אברהם בן צבי : שהוא יגיע לגבורות.

עודד רביבי : עוד לא מגיע.

אברהם בן צבי : אנחנו נהיה בלי רב כמה שנים.

מועצה דתית

עודד רביבי : לשאלתך אבי, אנחנו כרגע תקועים גם כמו שעדכנתי בלי מועצה דתית, אנחנו עם

יושב ראש מועצה ממונה, בעל זכות החתימה השנייה זה הרב רפי אוסטרופ

שהוא יושב ראש המועצה הממונה בגוש עציון. כל מה שאתם רואים בעיתונים

קורה גם אצלנו, משרד הדתות שולח מכתבים לרשויות המקומיות מגדיל את

ההשתתפות העצמית של הרשויות בתקציבים של המועצות הדתיים בלי שזה

עובר כל אישור. זה חלק מהסיטואציה שכרגע השלטון המקומי נמצא בו. ובאותה

נשימה בעצם לא אישרו מינוי של חברי מועצה חדשים, וגם לא מתעסקים

בתיליכים של בחירת או חברי מועצה חדשים או הליכי בחירה של רבנים, כל זה.

אבי חדידה : אז בעצם המשמעות היא באמת שבעזרת ה' הרב יגיע לגיל 80 זה בעצם אומר

שהוא מפסיק לכהן?

עודד רביבי : הוא בגיל 80 מפסיק לקבל משכורת מהמועצה הדתית, אם אתה תתקשר אליו

שיפסוק לך הלכה הוא ישמח והוא יפסוק לך הלכה, תזמין אותו לבר מצווה של

הבן שלך כנראה שהוא יבוא, תזמין אותו לערוך חופה וקידושין כל זה מותר לו,

הדבר היחיד שאסור זה אסור לשלם לו משכורת אחרי גיל 80. אנחנו מקווים שעד

שהוא יהיה בן 80 באמת תקום ממשלה במדינת ישראל, יהיה שר דתות שינחה

אותנו איך להתקדם עם הליך בחירה של רב ואז נעדכן אותכם, כרגע כל הפניות שלנו למשרד הדתות בנושא הזה אמרו תחכו עד אחרי הבחירות. בסדר?

אבי חדידה : אגב אם דיברנו על רבנים, אז יש יוזמה של הרב אלפסי.

מינוי לרב קהילות הספרדיות באפרת

עודד רביבי : יש יוזמה יפה מאוד, כן נכון תודה שהזכרת לי. התקשר אלי חכם ינוקה, אני אעדכן אותך גם עקיבא שתלמד, כי אחינו הספרדים בניגוד לאשכנזים התאחדו ביחד המליכו על עצמם רב, ואמרו שהם מוכנים לשלם כל חודש את שכרו של הרב אלפסי כדי שיהיה פוסק הלכה ספרדי לקהילות הספרדיות, מדובר להערכתי על סדר גודל של 6-7 קהילות ביחד שרוצות לעשות את זה. ואני באמת התרגשתי מאוד שינוקה עדכן אותי על הסיפור הזה. המהלך קיבל גם את ברכתו של הרב ריסקין. ברור, ידוע ומובן שמדובר במינוי פרטי, הוא לא דרך המועצה הוא לא נציג המועצה הדתית.

אבי חדידה : אבל הוא בברכתם.

עודד רביבי : מה זה?

אבי חדידה : הוא בברכתם של המועצה הדתית.

עודד רביבי : הוא בברכתה גם שלי באופן אישית, לא הבאתי את זה פה לאישורכם כי זה בסוף לא אירוע שלנו, התקשרו לעדכן אותי, הרב ריסקין הבנתי גם נתן את ברכתו לאירוע, מתכננים אירוע הכתרה. זה בסך הכל באמת באמת בלי שום ציניות מדובר פה באירוע מרגש, אתה רואה קהילות שמתאחדות ביחד כדי להגיד מי הם מוכנים לקבל על עצמם כרב. אני באמת שמחתי שמחה גדולה אמרתי את זה גם לרב ינוקה, ואבי תודה על התזכורת שעכשיו גם אפשר להגיד את זה לפרוטוקול וכל מי שרואה אותנו בפייסבוק יכול לשמוע.

אבי חדידה : לטעמי הוא הרב, הרב אלפסי הוא איש ראוי מאוד אני מעריך אותו מאוד מאוד מאוד מאוד. הוא גם נכנס לעובי הקורה בעניין של בתי הכנסת בדקל, מנחם גם נפגש איתו, והדמות שלו היא באמת מעוררת השראה.

אברהם בן צבי : יש לו תעודת כושר?

אבי חדידה : יש לו.

אברהם בן צבי : שיגיש מועמדות.

עודד רביבי : אז אני לצערי מכיר את הרב אלפסי פחות מהחבר אבי, אבל בהחלט בסיפור של בתי הכנסת בדקל ג' ואמרתי את זה גם באותה הזדמנות, הוא היה אחד הדמויות התורניות שעזרו יותר במציאת הפיתרון, וברוך ה' שהגענו למקום הזה. נציג "אורבניקס" בוא.

אורבניקס

עודד רביבי : אז כמו שאמרנו לכם אנחנו דבר ראשון מתנצלים בפני נציג "אורבניקס" שבעבר לא הגיע לשולחן הזה, אנחנו שמחים שהפעם הוא נמצא פה, הוא יציג מה חברת "אורבניקס" יודעת לעשות. הסיבה שאנחנו הזמנו את חברת "אורבניקס", זה מתוך ניסיון ולימוד לקחים מהעבר, שבהם תוכניות לשינוי תב"ע בעיקר 410/10 שונו באופן גורף לכל הישוב, מבלי שבהכרח תמיד ידעו להפנים ולגזור משמעויות של איך העיר צריכה להתכונן לקראת אותו שינוי תב"ע, ואחר כך מצאנו אותם אצלנו במציאות של מחסור בכל מיני דברים. אמרנו בוא נעשה את זה בצורה מסודרת, בוא אנחנו חברי המליאה נציג את כל השאלות שיש לנו לחברת "אורבניקס". הוא נמצא פה על קטע של מאזין, הוא לא הולך לתת היום תשובות על אף שאלה, הוא רוצה לשמוע מה הדברים שמטרידים את חברי המליאה, שכאשר אנחנו נשלים את הליכי התכנון של שינוי התב"ע לשכונות שבהם 410/10 לא חלה, נוכל לקחת בחשבון כדי להגיד אם אנחנו מצביעים בעד או נגד. אז במסגרת הדברים שאתם רשאים להעלות לו, זה כל דבר שאתם חוששים ממנו, כל דבר שאתם שמעתם מתושבים שרוצים שיופיע בשינוי תב"ע, שהוא יוכל לעשות בדיקה ולבחון איך זה משפיע על תשתיות עירוניות על תוכניות העיר, ועם זה הם יצאו יעשו עבודה ואז יחזרו אלינו. בגדול אתה לא צריך לרשום יותר מידי הכל מוקלט הכל יתומלל, תקבל את כל השאלות בכתב.

ניר אולמן : אני צריך לרשום בשבילי.

עודד רביבי : לרשום בשבילך אתה רשאי. רק תציג בשלוש דקות מה חברת "אורבניקס" עושה, ואז אנחנו חברי המועצה יתחילו לשאול שאלות ולהציג את הנושאים.

ניר אולמן : טוב אז נעים מאוד לכולם שמי ניר אולמן, אני מתכנן ערים במקצועי אני 12 שנה ב- "אורבניקס". "אורבניקס" היא חברה שקיימת משנת 91, אנחנו מומחים לשלטון המקומי עובדים הרבה עם רשויות, חברת בת של קבוצת "בר ניר" מי שמכיר רואי חשבון, ולמעשה אני עובד הרבה כאן באזור גם עם גוש עציון.

שרון הורביץ : אגב בלי קשר, זה חברה שעושים גם את חוק העזר לדיר.

ניר אולמן : נכון, עמיתי מהמשרד תומר ענבר גם היה אמור להופיע כאן היום אבל אז אמרו לו יום אחר, זה בין היתר. למעשה מה שבעצם ראש המועצה מדבר עליו, זה שאני אכין מסמך שמציג לכם את המשמעויות של התוכנית של פיצולי הדירות, של תוספת יחידות דיור, תוספת אוכלוסייה. כידוע לכם או לא יש תקנים לכל המתקנים הציבוריים לכל המבני ציבור, אם זה בית כנסת, אם זה גן ילדים, בית ספר וכו'. ולמעשה יש משמעויות שנגזרות כתוצאה מתוספת האוכלוסייה, וצריך לדעת האם השטחים הציבוריים שיש לנו היום באפרת או לפחות בשכונות שאנחנו נבדוק יכולים לתת מענה לאותה תוספת אוכלוסייה, יכול להיות שנגלה שכבר היום הם בחסר או במצוקה. זה העבודה בגדול. עכשיו אני פנוי לשמוע שאלות.

עודד רביבי : אבי.

אבי חדידה : האם מסקנות ועדת האכיפה מגיעות אליהם או שזה משהו נפרד?

עודד רביבי : מה זה?

אבי חדידה : יש ועדת אכיפה, הם זה משהו שמגיע גם אליהם או שאין קשר?

עודד רביבי : לא קשור אין שום קשר. הוא, כשאני בא לתכנן עכשיו את 410/10 המקביל לו לשכונות הצפוניות, אני רוצה שהוא ייתן דגש לנושאים שמטרידים אותי. מטריד אותך מצוקת מקומות חנייה? אז תגיד לו אני רוצה לדעת איך אתה מחשב מקומות חנייה? אני רוצה לדעת כמה מקומות חנייה אתה מקצה ליחידת דיור? יחידת דיור שמפצלת את עצמה, האם אתה מחייב אותה לתת עוד מקומות חנייה או לא? האם בתוכניות הקיימות היום יש מספיק מגרשים לגני ילדים כן או לא? מגרשי משחקים יהיה תור ארוך מידי לנדנדה או שיש מספיק נדנדות? כל הדברים האלה כדי שאחר כך כשתבוא תצביע על התוכנית יהיה לך התייחסות.

אבי חדידה : אני אבין את המשמעויות.

ניר אולמן : חוץ מנושא תנועה אמרתי, אני לא יועץ תנועה.

אבי חדידה : אבל זה כן חשוב.

תמר עמר : כי זה נושא מאוד משמעותי.

אבי חדידה : אז איך אנחנו - -

עודד רביבי : אז אתה יכול לשאול אותו, האם אתה תעלה נתון של נפחי תנועה כדי שנוכל

להעביר את זה ליועץ תנועה?

אבי חדידה : אוקי.

ניר אולמן : אני אענה לך, יועץ תנועה מה שהוא צריך זה לא, הוא מחשב את נפחי תנועה הוא צריך את האוכלוסייה, זה אני אתן לו.

עודד רביבי : את כמות המכוניות.

ניר אולמן : אני אתן לו כמה ילדים למשפחה, מאפיינים דמוגרפיים. כן.

אבי חזידה : פיצולי דירות זה משהו שלדעתי הוא לא מתאפשר מבחינה חוקית, אז זה לא רלוונטי לתב"ע החדשה. האם כשאנחנו מגדילים, אני רוצה שתבדוק האם כשאנחנו מגדילים את אחוזי הבנייה בדירות על פי התב"ע החדשה, האם זה בהכרח יגדיל את האוכלוסייה? כשאנחנו לא מדברים עכשיו על פיצולי דירות, כי פיצולי דירות כרגע על פי מה שאני מבין הוא לא חוקי.

ניר אולמן : מה שאנחנו יכולים לבחון, זה האם כאשר אתה מאפשר בתב"ע.

אבי חזידה : כי זו הטענה, הרי אם אנחנו מאפשרים הגדלה של המטראז' של הבית זה לאו דווקא אומר שיהיו יותר אנשים ברחוב, ולכן אין לי בעיה לאפשר להם להגדיל את הבית.

ניר אולמן : אז זה מה שאני אומר, מה שלמעשה צריך לבחון.

אבי חזידה : אלא אם כן אנחנו אומרים, סליחה, אלא אם כן אנחנו אומרים שבעצם זה שאנחנו מגדילים את הבית אנחנו בעצם נותנים תמריץ לבעל משפחה להגדיל את המשפחה שלו?

ניר אולמן : למעשה מה שצריך לבדוק, זה האם אותו בן אדם מממש את זה להגדיל דירה.

אברהם בן צבי : אבל אבי אתה בעצם חותר לנקודה שאני מעלה כל הזמן.

אבי חזידה : שמה?

אברהם בן צבי : אין הבדל כשמתכננים בית ל- 400 מטר, אוקי? ומצד אחד אומרים אני לא יכול להחיל את ההוראת שעה של מדינת ישראל על יהודה ושומרון על מנת לאפשר השכרת יחידות בגלל כל מיני בעיות תשתית, כשמצד שני יש משפחה שמחזיקה נכס של 400 מטר, ויש שלושה ילדים שלהם שלומדים באוניברסיטה כולם כל אחד עם רכב, פלוס זוג נשוי עם ילדים שגרים בבניסמנט שלכאורה לא פוצל מהבית, אין הבדל ביניהם, אין הבדל, אתה מגיע לאותה נקודה. אתה לא יכול לשלוט על הילודה.

אבי חזידה : לא אני לא רוצה לשלוט על הילודה, להיפך, אז לא הבנת אותי. מה שאני אומר זה, שאם אנחנו בהכרח כשאנחנו מגדילים את הבתים האם אנחנו גם מגדילים

את האוכלוסייה? כשאני חוזר שוב ואומר, פיצולי דירות כרגע זה משהו שהוא לא חוקי.

תמר עמר : נכון, למרות שיכול להיות שהדיון הוא הרבה יותר רלוונטי לגבי הדירות הקטנות שאנחנו ניתן להם הגדלה של 20 אחוז מאשר הדירות הגדולות.

אבי חדידה : אז זה אותו דבר, זה אותו דבר.

תמר עמר : רגע שנייה, נכון, אבל כי זוג עם ילד או זוג עם שני ילדים שגר בדירת 50 מטר, 70 מטר לא משנה, לא יישאר שם עם שלושה ילדים והוא יעבור לדירה אחרת.

אבי חדידה : אין בעיה, אז הוא יוכל להתייחס לזה.

תמר עמר : נכון, ולכן זה משמעותי.

עקיבא סילבצקי : אם מותר לי רק להוסיף את ההוראת שעה שאכן לא חלה על יהודה ושומרון, אפשר באופן תיאורטי להכניס לתוך תב"ע, אוקיי? עכשיו היה מעניין לשמוע ממך מה אתה יכול לומר על ההוראת שעה שמאפשרת במקרים מאוד מאוד מסוימים פיצול בישראל, מה היו ההשלכות של הדבר הזה? האם זה באמת גורם עומסים יותר גדולים על תשתיות? כמה זה נוצל בכלל? עד כמה האפשרויות הצרות של החוק בכלל מאפשרות ניצול? אוקיי?

אברהם בן צבי : כן, גם מההיבט הזה של להכניס את זה לתב"ע, כידוע אני עדיין מחזיק בדעה ש-410/10 חל על השכונות החדשות.

עקיבא סילבצקי : בסדר, עזוב, את זה אפשר להגדיר.

אברהם בן צבי : לא, לא, לא.

עקיבא סילבצקי : כל הספקות אפשר לפתור בתב"ע.

אברהם בן צבי : עקיבא, עקיבא, לא, לא, תן לי לסיים עקיבא. ולכן אני חושב שהבחינות של "אורבניקס", הייתי רוצה לדעת אם נוכל לא רק לבחון את מזרח זית, דגן ותמר, אלא לבחון את מכלול אפרת? אני יודע שבזמנו היה איזה שהוא extension או הרחבה של 410/10 שהתחילו לעבוד עליו לפני כמה שנים ואז הקפואו אותו, מישוהו החליט שהוא לא טוב לישוב. אני לא בטוח שאנחנו צריכים להתמקד רק בשכונות החדשות. ולדוגמה בדיוק הדוגמה שאתה העלית את ההוראת שעה שאם ניתן להכניס את זה לתב"ע, זה משהו שיכול להביא לתוצאה דווקא רצויה בשכונות הוותיקות, שזוגות צעירות ישכירו דירה שם ואז יהיה גנים וכו'.

עקיבא סילבצקי : התנאים שמה מאוד מחמירים לכן אני שאלתי אם בכלל הוא ישים?

אברהם בן צבי : אתה יודע מי שיש לו בית ברימון שהוא מעל 220 מטר יכול לעמוד בכללים של ההוראת שעה, אמרו שמה שהיחידה חייב להיות 60 מטר והיחידה הנשאר חייב להיות 120 מטר.

עקיבא סילבצקי : זו השאלה, איך זה משפיע על התשתיות הקיימות?

אברהם בן צבי : נכון, אבל זה הסיבה שהם פה.

אבי חדידה : השאלה אם באמת אפשר להחיל את זה על כל הישוב, את הבדיקה שלהם על כל הישוב, מה המשמעות?

אברהם בן צבי : אם אנחנו יודעים הכל חבל על הכסף.

עקיבא סילבצקי : הוא לא הוזמן - -

תמר עמר : טוב בואו נתייחס לשאלות שרלוונטיות לניר.

מנחם שפיץ : הוא לא נמצא פה בשביל זה, הוא לא נמצא פה בשביל זה. יש לי על זה שאלה.

אברהם בן צבי : אז למה הוא נמצא פה?

אבי חדידה : לא, אז השאלה אם אנחנו, זה אני שואל אותכם, האם אפשר להרחיב לו את המנדט? כי הרי אנחנו יודעים שיש לנו בעיות גם עם בתים בזית לדוגמה, פיטום הקטורת וכי יש שם יחידות.

עודד רביבי : שמה מכילות?

אבי חדידה : יש שם יחידות משנה, אנחנו יודעים שיש.

מנחם שפיץ : נו אז מה תעשה עם זה? מה הוא יעשה את זה?

אבי חדידה : לא, אני מבקש שייתן לנו התייחסות גם לשכונות אחרות, האם זה אפשרי?

מנחם שפיץ : אוקי אז אני רוצה לשאול משהו בכיוון. אתה הולך לעשות ניתוח של הרחובות באפרת נכון?

ניר אולמן : אבל לא בכל אפרת.

מנחם שפיץ : לא בכל אפרת, בסדר, בדגן ובתמר נגיד בסדר? אוקי. אבל בוא נגיד בוא סתם כשאתה תיאורטית, לא תיאורטית, אם היינו מדברים על רחובות גם בשכונות היותר וותיקות, אתה גם יכול להגיד לנו במצב היום רמת החיים בנוחיות שטוב לנו הוא בסדר, אם נגדיל את מספר המשפחות במספר איקס אז נגיע לנקודה שכבר יהיה פחות טוב או לא טוב נכון? זה כן יכול להיכנס למנדט שלך?

ניר אולמן : מה שאתה אומר בעצם מחייב אותי לבדוק את כל הישוב, אני חייב לבדוק את כל הישוב.

מנחם שפיץ : למה אתה חייב את כל הישוב?

- ניר אולמן :** אתה קובע לי את המנדט, אני הגשתי הצעה מסוימת.
- ניר שפיץ :** בסדר, אבל המצב הקריטי הוא בשכונות החדשות כמובן, בגלל שהם לא רוצים לחזור על מה שהיה פה בעבר. בסדר? אז אתה יכול להגיד בדגן היום ברחוב הזה יש 50 יחידות דיור, מספר משפחות, מקומות חנייה x,y whatever לא משנה מה, בסדר, רק דעו לכם שאם זה יגדל ל-50, ל-60 אז כבר אנשים יתחילו לחפש איפה להחנות או לא יהיה מספיק.
- ניר אולמן :** בוודאי שאני אגיד לכם את זה, זה אחד התוצרים של העבודה.
- מנחם שפיץ :** בסדר, אוקי, אבל הנקודה של אל חזור נקרא לזה ככה, בסדר? חנייה.
- ניר אולמן :** גם את זה אני מציג.
- מנחם שפיץ :** נכון, בסדר.
- ניר אולמן :** אני מציג לכם כמה יחידות דיור אתם מוסיפים, כשאתם מגיעים לאיזה שהוא סף שאתם צריכים לפתוח עוד בית ספר.
- מנחם שפיץ :** יפה, יפה, בית ספר, גן ילדים, בית כנסת, חנייה?
- ניר אולמן :** חינוך זה הכי חשוב, מוסדות חינוך זה הכי חשוב.
- מנחם שפיץ :** כן. אז זה יעזור לנו להבין את המשמעות של הגדלת התב"ע, אישור התב"ע הגדלה ב-20 אחוז או לא יודע כמה ומה המשמעויות של זה. עכשיו למשל בשכונות הוותיקות, בוא ניקח את שכונת הרימון שהיא הכי ותיקה, יש לנו שמה קוטגיים דבוקות של ארבע, בסדר? שאנשים השתמשו ביצירתיות שלהם, והצליחו לפצל את הדירות גם שם את היחידות שמה לדירות נוספות, בסדר? אז אנחנו כבר יודעים ש- anything and everything is possible.
- ניר אולמן :** אבל, סליחה שאני קוטע אותך, אם אתם תתנו לי כן מנדט לבדוק את כל הישוב ואני אלמד מה קרה ברימון, אני אוכל להגיד לך תשמע בתב"ע אישרתם 40 יחידות אבל בפועל היום יש לכם 98, זה קפץ ב-30 ומשהו אחוז, סתם אני אומר.
- מנחם שפיץ :** כן, רק שהתקנים ישנים.
- דובר :** ואז תוכל להשליך מזה?
- ניר אולמן :** אני יכול להשליך - -
- אברהם בן צבי :** - - - 40 יחידות קטנות פתאום קופץ ל-106 יחידות.
- ניר אולמן :** שווה לבדוק מה היה בעבר.

מנחם שפיץ : אברהם צודק, אברהם צודק, זאת אומרת שאם היינו בונים פה קוטגיים עם חנייה תת קרקעית בכל דבוקה, אז היינו פותרים את הבעיה של החניה כמו שעשו ב-106 יחידות דיור, אז הוא צודק בזה אני מסכים איתך, בסדר?

אברהם בן צבי : אני לא בטוח שפתרנו את הבעיה של החנייה שם, וגם לא הבתי ספר וגם לא הגנים.

(מדברים ביחד)

נאוה כץ : השאלה אבל גם אם אפשר להשוות - - - קבלן מוסיף פתאום עוד 40 יחידות דיור לעומת מישהו שמוסיף עוד חדר בבית?

ניר אולמן : כן, ברור שיש הבדל.

נאוה כץ : אז אני רוצה לראות את ההשוואה הזאת גם, בין קבלן שמוסיף עוד חמש אחוז לכל הפרויקט שלו לפרויקט מאוד גדול לבין משפחות שמוספות עוד חדר למשל.

ניר אולמן : אני פשוט אגיד לך מה המשמעות של להוסיף את זה לא משנה למי, כרגע זה לא חשוב, אם זה 20 אחוז אז זה 20 אחוז על כולם.

אבי חדידה : לא כי יש, לא, את מתכוונת לפרויקט מאוד מסוים בכניסה לדגן אם אני מבין נכון?

נאוה כץ : בכניסה לדגן, בכניסה לזית, כל פרויקט גדול שאתה מוסיף לו עוד 20 גדול זה נפח הרבה יותר גדול מבית.

ניר אולמן : אני סופר את כולם.

תמר עמר : אז אני אשמח באמת לשמוע את ההשלכות של עוד 20 אחוז לאשר ככה באופן גורף לכולם גם באמת המוסדות לימוד כמו שאמרנו, גני ילדים, מעונות, בתי ספר, כל מה שזה כולל. חניות שזה כבר מצוקה מאוד מאוד משמעותית בתמר.

ניר אולמן : אני יכול לתת לכם כלל אצבע כלשהוא, אני לא יועץ תנועה.

תמר עמר : אוקי. החניות זה חלק מיועץ תנועה?

ניר אולמן : כן, כן.

תמר עמר : אבל כן נשמח שתיתן ככה את המספרים כדי שזה יוכל ללכת להמשך.

ניר אולמן : אני אתן אינפורמציים בדברים אחרים.

תמר עמר : כן, כן, כי חנייה זה כבר מצוקה מאוד מאוד גדולה, ומאוד מעניין לדעת איך זה ישפיע עוד.

ניר אולמן : אני יכול להגיד לכם באיזה תחומים בעצם אני יכול להגיד לכם. כל מה שקשור למבני ציבור, שזה חינוך, תרבות, דת, ספורט, גינות ציבוריות, שטחים ירוקים,

שטחי מסחר שזה גם חשוב זה ארנונה למועצה, זה תחומים שאני. תנועה אני לא
נוגע, תשתיות, ביוב, ניקוז.

תמר עמר : ביוב וכאלה גם לא?

עקיבא סילבצקי : אתה לא נוגע, אבל יש רפרנט אחר בחברה שעוסק או שהחברה לא נוגעת?

ניר אולמן : לא אנחנו לא מתעסקים בזה.

עקיבא סילבצקי : למה לא? זה דבר כל כך יסודי בעצם ואיך אפשר לא לשלב את זה?

ניר אולמן : זה תחום עולם ומלואו שאני לא נוגע בו.

תמר עמר : כי באמת התחום של תנועה והתחום של ביוב הוא מאוד משמעותי.

ניר אולמן : זה עולם שלא שור ל- -

עקיבא סילבצקי : אבל זה הכל אחד קשור לשני.

אברהם בן צבי : לא, זה נגזר משוק המכוניות של המדיניות של האוצר, תחבורה ציבורית, זה
משהו שהוא לא- -

עקיבא סילבצקי : הנושא שלו מספיק מורכב, בסדר אוקי אני שומע.

עודד רביבי : תראה בשכונת הזית לצורך העניין, לא הגדילו כמויות יחידות דיור באופן מוצהר
אבל נתנו תוספת שטחים. בסדר? אז אני רוצה שתיתן לי את העלות לעשות את
ההשוואה, מה קרה לי בשכונת הזית בין התב"ע הישנה לתב"ע הקיימת מבחינת
הגידול בשטחים ואיך זה העמיס לי על התשתיות? והאם פה לשאלתו של אבי,
כלומר אם אני הולך לעשות רק תוספת הגדלת יחידות.

תמר עמר : בלי פיצול?

עודד רביבי : בלי הגדלת היחידות, בסדר? רק להגדלה של שטחי היחידות, איך זה הולך
להשפיע?

ניר אולמן : ברור.

עודד רביבי : בסדר?

ניר אולמן : ברור.

עודד רביבי : צורי.

צורי דותן : כמה נקודות, קודם כל אני חושב שאנחנו צריכים להגדיל את זה, כי אנחנו
יודעים ש- 410/10 הוא גם נמצא במתתיהו הכהן, יש לנו ממש הגדלה שלמה
בשכונה שם שגם שם צריך לבדוק את הנושא הזה.

עודד רביבי : כל מה ש- 410 לא חל עליו, כל השטחים.

אבי חדידה : אבל זה לא רק זית מזרח.

עודד רביבי : מה זה?

אבי חדידה : זה לא רק מזרח הזית.

עודד רביבי : נכון, כל מה 410/10 לא חל עליו.

צורי דותן : זה לגבי הדבר הזה.

עודד רביבי : כי אני אזכיר לכם, הדרישה היתה שנחיל את 410/10 על כל אפרת, ואמרנו אנחנו לא יכולים כי זה תוכניות שהיו בתוקף, תוכניות שלא היו בתוקף. יש חבר מועצה אחד שחולק עלינו אבל לא משנה אנחנו הולכים עם מה שכרגע הנחו אותנו, וכדי להחיל את זה על כל אפרת בוא נבין מה המשמעויות לפני שאנחנו מחילים את זה, זה הכל.

צורי דותן : אני רוצה לבדוק, קודם כל לבדוק האם יש לכם אופציה לבדוק את הרכב השכונה בעצם מבחינת כמה בני ביתך יש, כמה קוטג'ים, כמה דירות קטנות? לבנות את ההרכב הזה. לנו זה חשוב אני אומר מעבר ל- 410/10 תכנון עתידי קדימה, להבין אם השכונות הם תמיד יתחלפו ויהיו שכונות צעירות או שיש לנו שכונות שיהיו סטטיות? זה חשוב לבדוק את הדבר הזה. ספציפית בכניסה לדגן יש לנו הגדלת תב"ע שם, צריך לעשות בדיקה ספציפית למגרש ההוא, האם אנחנו רוצים להגדיל שם בעוד 31 יחידות דיור והאם לקבל? מבחינת שטחים ירוקים ושטחי ספורט, כאן אני אומר שאנחנו חושבים שלגבי שכונת הזית אי אפשר להסתכל רק על הרחוב הזה ולהגיד האם אפשר להחיל עליו, אלא צריך להסתכל כמכלול על שכונת הזית, האם בשכונת הזית קיימים מספיק שטחים ירוקים, מספיק שטחי ספורט ומספיק שטחים חומים לבנייה נוספת של מבני ציבור? ואני לא יודע אם אתם מתעסקים בשטחים של בעצם שטחים כמו מתנ"ס ובתי ספר ודברים כאלה. בטח.

ניר אולמן :

צורי דותן : זה חשוב מאוד לראות בשכונות האם יש מספיק? אני אומר בעיקר בעיקר בשכונת הזית שאנחנו צריכים לעשות שם מכלול כללי. אני כן מציע להגדיל את הסקופ לפחות גם על רחוב זית שמן מהצד של הבניינים, להבין מהצד התחתון להבין עד כמה אנחנו עומדים שם מבחינת חנייה כדי לראות. המצב שם הוא אחד הרחובות הכי עמוסים, והאם אנחנו צריכים לבחון מהלכים ספציפית ברחוב הזה מהלכים של תנועה שנוכל להביא יועץ תנועה, ולכן נשמח לדעת מה קורה שם ברחוב הזה והזה. אני חושב שהבדיקה של "אורבניקס" בלי קשר לתב"ע של 410/10, צריכים לראות איך אנחנו מגדילים להם ואיך אנחנו מנצלים את הדבר

הזה, להבין את הבעיות את המצוקות שקיימות לנו היום באפרת ולראות מה אנחנו עושים איתם.

ניר אולמן : אני אענה לך על שני דברים. קודם כל הסקופ שלנו הוא לא רק על השתיים וחצי

שכונות האלה, כיוון שתלוי איזה מבנה ציבורי אנחנו מדברים. תיכון למשל הוא ישוב הוא אפילו אזורי, אני לא אסתכל רק על מה שיש בשכונות, לעומת זאת בית כנסת שיש בשכונה אחרת פחות מעניין אותי, אוקי? אז זה בנוגע למה שאמרת שאתה רוצה שנבדוק עוד דברים, אז זה לא נעצר בזה. דבר שני הקו הכחול נקרא לזה ככה של הבדיקה שלנו הוא לא סופי, תוויז לי רחוב אחד לפה לשם אני לא אעשה לך מזה עניין, אוקי? זה לא מה ש... אמרת איזה רחוב זית שמן?

צורי דותן : זית שמן.

ניר אולמן : זה לא מה שיהרוג אותנו.

עודד רביבי : שאלות נוספות לחברת "אורבניקס"?

דובי שפיר : כן.

עודד רביבי : כן דובי?

דובי שפיר : מבלי לרדת לפרטים, נתנו פה פרטים, קיימת התב"ע 410/10, מה שאני מצפה זה

שתיקח אותה שים אותה מול התב"ע הקיימת את כל הפרטים שהשתנו מהתב"ע הקיימת לתב"ע של 410/10, ותבדוק אם אפשר לעשות את זה העתק הדבק. במילים אחרות לא להתחיל לכתוב תב"ע חדשה, ותבוא ותאיר את עינינו איפה להערכתך יש בעיה? זה אחד. זאת אומרת זה מה שאני מצפה, כל הפרטים שיש בתב"ע הזאת תתייחס לכולם תאמר פה יש בעיה פה יש בעיה.

ניר אולמן : כל הפרטים שנוגעים אלי, אני לא אחראי.

דובי שפיר : כן, כמובן הבנו שזה לא חנייה ותנועה. מעבר לזה אני מבקש שתעשה הערכה, מה

הצפי בעקבות זה שיאושרו התוספות, מה הצפי של ההכנסות למועצה בארנונה?

ניר אולמן : זה אני לא מתעסק, אני יכול לעשות את זה, אם תרצו להגדיל את הסקופ נעשה

את זה גם, זה לא כלול.

שרון הורביץ : מה ארנונה?

עודד רביבי : הוא נותן לך שטחים מטראז' אתה מכפיל את זה במשרד.

דובי שפיר : כן רק אתה לא בטוח ש-20 אחוז זה אוטומטית על הכל כדוגמה, יכול להיות

שיהיו דברים שזה לא יכול - -

ניר אולמן : לא הבנתי.

- דובי שפלר :** יכול להיות שיש בתים שמבחינת קווי בניין אי אפשר לממש את ה- 20 אחוז.
- ניר אולמן :** אה ברור אנחנו בודקים את זה, זה משהו שייבדק, אנחנו ננסה להיות ריאליים ככול האפשר.
- דובי שפלר :** במילים אחרות אתה יודע מה אז אם לא נעלה את הפרטים של הכסף, תבוא תגיד לנו סך הכל לצורך הדוגמה יש היום בנוי ומתוכנן בתב"ע הקיימת עשרת אלפים מטר בנוי, אני חושב שאפשר יהיה להוסיף עד עוד 1500 מטר בנוי בעקבות שינוי התב"ע.
- ניר אולמן :** המסקנה שלי תהיה פחות אפשר יהיה להוסיף 1500 מטר, אלא אפשר להוסיף כך וכך יחידות דיור. אוקי? אם נגיע למסקנה שהתוספת של 1500 מטר המסקנה היא, זה תוספת של 59 יחידות דיור כי זה מה שאנשים מייעצים.
- דובי שפלר :** הבנתי, בסדר.
- ניר אולמן :** אנחנו נדע.
- דובי שפלר :** בשפה שלך תעשה את זה.
- ניר אולמן :** בסדר.
- עודד רביבי :** שאלות נוספות?
- אברהם בן צבי :** כאילו אתה הולך לבחון את המשמעות של תוספות יחידות דיור?
- ניר אולמן :** גם מטרים.
- אברהם בן צבי :** מה.
- ניר אולמן :** זה גם מטרים, תוספת של מטרים.
- אברהם בן צבי :** לא, כל ה- 410/10 היא לא - -
- צורי דותן :** זה תוספת מטרים לא יחידות.
- אברהם בן צבי :** אבל המהות של 410/10 זה שאנשים יאפשרו להם להישאר בבית שלהם אבל להרחיב את הבית.
- אבי חדידה :** זה מה שאנחנו אמרנו, בסדר, אבל גם עקיבא ביקש.
- אברהם בן צבי :** זה המהות.
- אבי חדידה :** זה המהות, אבל גם עקיבא ביקש לבדוק את האפשרות, שהאם אנחנו גם נכניס בשינוי תב"ע את האפשרות על פי החוק הישראלי לפיצול דירות ומה המשמעות של הדבר הזה.
- נאוה כץ :** אז זה שני דברים שונים?
- ניר אולמן :** כן, זה שני דברים שונים לגמרי.

- אבי חדידה :** נכון, נכון, בסדר.
- עודד רביבי :** רבותי, גם אחרי שנקבל את העבודה של חברת "אורבניקס" אם יש שאלות אם יהיה צורך בהבהרות, בחידודים, בהמצאות משפטיות, בהמצאות הנדסיות, כולם יהיו מוזמנים להעיר על הטיוטה. שאלות נוספות?
- אבי חדידה :** אז אם אני מבין נכון, אנחנו בעצם מגדילים להם את המנדט שיבדקו את כל אפרת?
- עודד רביבי :** ממש לא!
- אבי חדידה :** אז איך נוכל להשוות את השכונות הוותיקות?
- עודד רביבי :** אני אמרתי שאני מבקש ממנו לדעת כמה יעלה לי להשוות את מה שקרה בזית לשכונות חדשות?
- צורי דותן :** אז כן להגדיל לו לזית, אתה צריך להגדיל לו לזית.
- עודד רביבי :** אני לא מגדיל כרגע כלום רבותי, קודם כל אני רוצה לדעת כמה זה הולך לעלות לי, אתם כולכם נדיבים כנראה שיש לכם כסף במקום שלי עדיין לא מצאתי אותו.
- צורי דותן :** לא נדיבים, אנחנו מבחינתנו לאשר את 410/10, אתה הבאת את "אורבניקס".
- אברהם בן צבי :** זה המנדט נחסוך את הכסף אנחנו לא צריכים.
- עודד רביבי :** אתם לא רוצים ייעוץ מ-"אורבניקס"?
- אברהם בן צבי :** לא, לא, לא.
- צורי דותן :** אני אשמח, אני הפוך אם כבר הבאת אותם אני רוצה לשים אותם כבר על הזית.
- אבי חדידה :** אנחנו יודעים להגיד מה העלויות?
(מדברים ביחד)
- אברהם בן צבי :** מההגדרה אני כבר מבין מה התוצאה הרצויה, חבל על הכסף עקיבא, חבל על הכסף נמשיך עם הקו הישן.
- עקיבא סילבצקי :** כדאי רק לזכור שלא כל תיקון תביעה שאנחנו מצביעים פה בבית-אל מקבלים, אוקי? כדי לבוא עם משהו גורף 410/10. רגע, אני באמצע משפט אבל, רגע, רגע אני באמצע משפט אבל, אני באמצע משפט, אין לי שום דעה בעניין, בסדר? אני רק בא להגיד כשבאים לבית-אל עם תיקון תביעה גורף כזה, אז יבקשו לראות על מה מתבססים שיחליטו שזה אפשרי, ואם נבוא ריקם אז זה לא יעבור, אוקי? ומה שאתם תעשו את העבודת הכנה אז אפשר -
- צורי דותן :** נכון, אבל אני כבר אומר, כבר עשינו מהלך כזה והכנסנו.
- עקיבא סילבצקי :** אין לי דעה בזה, אני ממש לא.

צורי דותן : אני אומר כבר עשינו מהלך כזה והכנסנו יד לכיס, אז בואו כבר - - - פיתרונות בזית לעשות.

תמר עמר : בוא נראה מה העלויות ואז נחליט אם זה רלוונטי.

(מדברים ביחד)

אבי חזידה : מה העלויות? אנחנו יודעים להגיד מה זה אומר?

עודד רביבי : אין שום בעיה, תיתן גם הצעת מחיר על כל אפרת, אני רק לא מבין לא אותך.

אבי חזידה : משה, כמה העלות של זה?

עודד רביבי : דקה, דקה, אבי, אבי, אבי, אבי.

צורי דותן : אני מבסוט שיש חברה כזאתי.

עודד רביבי : אני לא יודע אם אתה מבסוט, כי אתה אומר מבחינתי בוא נאשר את כל התב"ע

ואחרי המבול, לא משנה מה עושה - - -

צורי דותן : לא, הפוך, אני רוצה.

עודד רביבי : אמרת לא, זה מה שאמרת לפני רגע.

צורי דותן : לא, כי אנחנו נקבל מפה הרבה נתונים מעניינים מעבר ל- 410/10, זה שם אותנו

קצת את המועצה במקום של לבחון את עצמנו בכלל בכל הנושא. ולמה לא? אני

בעד, אם כבר עושים דבר כזה אז בוא נעבוד איתו עד הסוף למה לא?

אבי חזידה : שייתנו לנו הצעה.

צורי דותן : כן. אנחנו יודעים שיש לנו מקומות שאנחנו צריכים.

עודד רביבי : אני לא מבין מה אתם רוצים שהוא יבדוק בשכונות הישנות?

צורי דותן : עומס של חניות באזור הזית, אם אנחנו מדברים ספציפית.

עודד רביבי : אבל הוא לא בודק את זה רבותיי.

צורי דותן : הוא בודק עומסים ביחס - - -

(מדברים ביחד)

עודד רביבי : לא! לא! לא! אבי, אבי, דקה רבותיי, רבותיי, הוא לא בודק. אז או שלא הבנתם

או שאתם לא מבינים מה שאתם רוצים ממנו. הוא יכול לבדוק מה ההשפעה אם

אני הולך למהלך של גדילה איך זה משפיע עלי, אם אני צריך לבנות עוד בית ספר,

אז אני צריך לדעת מאיפה אני הולך להביא את הכסף לבנות את בית הספר.

בסדר? עכשיו אם הוא יגיד לי תשמע אתה יכול להגדיל את השכונות האלה

במאה אחוז, ויש לך מספיק שטחי משחקים ומספיק גני ילדים ומספיק בתי ספר,

אז אני אגדיל במאה אחוז. ואם הוא יגיד לי לא ברגע שאתה עובר בהגדלה של 20

אחוז אתה צריך בית ספר אחד, עברת ב- 60 אחוז אתה צריך שני בתי ספר, אז השולחן הזה צריך לדעת מאיפה הוא הולך להביא כסף לבנות עוד שני בתי ספר. אוקי? עכשיו בשכונות הוותיקות אין לי מה לבדוק, הדבר היחיד שיש לי מה לבדוק זה השוואה, כי הוא רוצה ללמוד מה קרה מבחינת אופי תושבים בשכונות הוותיקות יותר אל מול מה שצפוי לקרות בעתיד.

אבי חדידה : בסדר, זה עדיין להגדיל לו את המנדט שלו.

עודד רביבי : אבל בוא בשביל זה שני דברים, אחד, אני לא חייב ללכת עם כל בקשה שלו, הוא בטח שהוא רוצה להגדיל את המנדט שלו כי הוא רוצה שאני אשלים לו יותר, אני צריך להבין מה הערך המוסף שאני מקבל מזה. בסדר? ללכת לשלוח אותו עכשיו לבדוק את הרימון, שמנחם בוכה על מצוקת חנייה אצלו ברחוב למרות שזה רחוב עם מעט בתים, אבל יש שם בייסמנטים וכל אחד פיצל אותם והשכיר אותם והיום אין חניות, זה משהו אחד, הוא לא כל כך רלוונטי לי לשכונת התמר שאין שם אף בני ביתך, אוקי? עכשיו הזית ש- -

אבי חדידה : אבל זה יכול ללמד אותנו על התהליך?

עודד רביבי : לא, לא, כי זה אופי בנייה אחר וזה תקופות אחרות.

אבי חדידה : אולי בתמר אבל בדגן לא.

עודד רביבי : אז לכן הוא עובד תמר דגן ביחד, ולכן שאלתי אותו, בוא תגיד לי כמה יעלה לעשות השוואה אל מול מה שקרה בזית כי בזית 410/10 חל? הרציונאל שהיה למועצה כשאישרו את 410/10 בזית, זה היה בוא נעשה טוב לתושבים שלא יצטרכו לעבור דירות ויוכלו להישאר בבתים שלהם ולהרחיב את המשפחות. אבל אז אני אומר את זה בשיא הכנות ובמלוא הצער, לא שאלו את השאלה, מה זה אומר מבחינת מוסדות חינוך? וראינו בקדנציה הזאת נכנסנו להליך של בנייה של כיתות גן בזית שלא היו מתוכננות בהתחלה. אז כדי שלא נגיע לאותו מצב בתמר ובדגן, בוא נדע מראש לקראת מה אנחנו הולכים כשנקבל את ההחלטה נבין מה עשינו, זה הכל. עכשיו אם כדי ללמוד והוא העלה את זה פה יעזור לו להבין מה קרה בזית, אז אמרתי בוא תגיד לי כמה זה יעלה כדי להשוות את הנתונים לזית. מה אני אלך עכשיו לשאול אותו על עומסי חנייה? אני אקח יועץ תחבורה, יעשה לי ספירת רכבים יעשה לי כמות מקומות חנייה באפרת, ייתן לי דוח נתוני חניה באפרת. מה אני אעשה עם זה? מה אני אעשה עם זה?

אבי חדידה : זה גם, אבל אם אתה מדבר על בתי ספר, אז אי אפשר להגיד האם רק את הבתי ספר האם צריך להגדיל בית ספר? כי בית ספר בזית יותר מחצי מהתושבים הולכים בכלל לבתי ספר שנמצאים מחוץ לזית.

עודד רביבי : אבל הוא אמר לך בתי ספר הוא לוקח נתון עירוני, בתי ספר הוא לוקח נתון עירוני בתי ספר הוא לא צריך לחשב שטחי בנייה שאותם הוא צריך לחשב בשכונות שאותם ביקשנו שהוא יבחן, זה הכל זה ההבדל.

אבי חדידה : תקן אותי אם אני טועה, גני ילדים בדגן ובתמר גם ככה אין לו איפה לבנות ואנחנו יודעים שיש לנו - -

עודד רביבי : אז יופי אז זה נתון שאתה עכשיו יודע אותו, הוא יכתוב אותו ויגיד אין שום בעיה רוצים לעשות תוספת של 20 אחוז? צפו לצפי גידול של ילדים 20 אחוז, המשמעות היא ש- 20 אחוז מילדי הדגן לא יהיה להם גני ילדים בדגן. אוקיי? אפשר לקבל החלטה כזאת, אבל שנדע שקיבלנו אותה.

אבי חדידה : זה כבר היום.

צורי דותן : לא, בגלל זה צריך, בגלל זה צריך לשאול את אופי וסגנון הבנייה הקיים שם, כי בשכונת הזית לצורך העניין אנחנו יודעים שתמיד בשכונת הזית יהיו משפחות צעירות כי יש שם דירות קטנות.

אבי חדידה : כי יש שם בנייה רוויה.

צורי דותן : יש שם בנייה רוויה.

עודד רביבי : זה לא נכון, לא נכון. ככה כי דבר ראשון - -

(מדברים ביחד)

אבי חדידה : כי משפחות כמונו הלכו לתמר.

עודד רביבי : סליחה, דקה חבריה.

(מדברים ביחד)

אבי חדידה : הגנים התאכלסו, אני אסביר לך גם למה, כי ברגע שדגן תמר - -

עודד רביבי : צ.פ רוב הדירות נמכרו לאנשים ללא ילדים.

צורי דותן : אבל זה היופי בשכונת הזית, בניגוד להרבה שכונות זו שכונה הטרוגנית זה שכונה מאוד מאוד יפה יש לה את כל הגילאים, יש בשכונה הזאת את כל הגילאים בזית.

דובי שפיר : מה זה אנשים ללא ילדים? מה זה נמכרו?

עודד רביבי : אנשים מבוגרים.

אפרת גנטק : איך הגדילה, סליחה שאני מתעסקת מתנצלת בפני חברי המועצה, איך הגדילה של הדגן תשפיע על תשתיות המים בכל אפרת ובדגן תמר בפרט?

ניר אולמן : את צריכה לקחת יועץ מים.

אפרת גנטק : מה?

ניר אולמן : את צריכה לקחת יועץ מים.

תמר עמר : הוא לא מתייחס לזה.

אברהם בן צבי : לא, לא, הוא לא מכיר, אפרת הוא לא מכיר, צריך להסביר אני בבניין החדש.

תמר עמר : זה לא קשור, אני מבינה שזה תחום שהוא לא מתעסק איתו, זה משהו אחר.

עודד רביבי : רבותיי בואו, השאלה של אפרת. אבי! אבי! אבי! השאלה של אפרת היא במקום,

אומר המומחה זה לא בתחום האחריות שלנו, אנחנו יודעים שכמו שלתחבורה

הוא לא מתייחס, כשיש גידול של שכונות אז צריך לתת לזה מענה. מזכיר לכם

תמר דגן שתוכננו תוכננה גם עוד בריכת מים, בגלל סיבות שונות היא מתעכבת,

אבל עכשיו אנחנו מקווים בפברואר 2020 היא תיבנה מעל שכונת הזית. משרד

השיכון כשהוא בסוף בונה שכונה, אז הוא יודע לתת את המענה הזה לסיפור

הזה. ואם יהיה פה מהלך שאנחנו נגדיל א זה בכמות כזאת, שאנחנו נבין שאנחנו

צריכים לקחת גם ייעוץ בנושא מים, אז גם ניקח ייעוץ בנושא מים.

ניר אולמן : גם יועץ מים יצטרך את העבודה שלי כבסיס כדי לעשות את העבודה שלו.

תמר עמר : מעולה.

עודד רביבי : טוב תודה רבה שיהיה נסיעה טובה.

ניר אולמן : תודה לכם.

עודד רביבי : וסליחה על פעם שעברה.

ניר אולמן : בסדר גמור.

(ניר אולמן יוצא)

דו"חות כספיים 2018 מתנ"ס

עודד רביבי : הנושא הבא אנחנו נכניס את רואות החשבון שיציגו לנו את הדוח של המתנ"ס.

שושי בוגוש, רבקה, ולאה כהן נכנסות)

עודד רביבי : כן ערב טוב ברוכות הבאות ברוכות השבות, אנחנו שמחים לראות את שושי פה

איתנו. צריך להגיד לשושי מזל טוב קיבלה תפקיד ניהול המתנ"ס בקריית עקרון,

אז שיהיה לה בהצלחה, למתנ"ס באפרת עדיין לא מונה מחליף/מחליפה, אז היא

כרגע פוסחת על שני הסעיפים אז תודה על ההשקעה. מי פותחת?

רבקה : אני אציג את הדוחות, אנחנו מדברים על דוחות של 2018.

שושי בוגוש : אנחנו נציג אתכם רבקי ולא שתי רואות החשבון של המתנ"ס.

שרון הורביץ : שם שלהם רבקי רואת חשבון?

רבקה : רגע, יש את זה? אין?

שרון הורביץ : יש דוחות, יש דוחות. רואת חשבון מה, רבקי?

שושי בוגוש : אנחנו מציגים את דוחות 2018 כמתחייב - - - להציג את הדוחות בפני מליאת המועצה.

אברהם בן צבי : לא לאשר?

שושי בוגוש : לא אין מה לאשר.

שרון הורביץ : את השם המלא רבקי מה?

רבקה : רבקה ונדרוולדה.

שרון הורביץ : והגברת השנייה?

לאה שפירא : לאה שפירא.

שרון הורביץ : לאה שפירא.

דוברת : יש עוד דפים?

שרון הורביץ : נתתי לה ולה ביחד.

רבקה : טוב אנחנו מדברים על שנת 2018 לפני 11 חודשים, הנתונים של שנת 2018 ביחס ל- 17 מלמעלה הם הרבה יותר טובים, אני אציג את הנתונים. אנחנו מדברים על נכסים שוטפים של שתי מיליון שקל מול 1.6 מיליון שנה קודמת, כשהתחייבויות שלנו הם 1.8 מיליון מול 1.6, השנה סיימה עם יחס ההון החוזר שלנו הוא 1.12 השתפר ביחס ל- 1 של שנה קודמת. בוא נעבור על עמוד 4 עמוד של הפעילויות שהיו. בשנת 2018 מחזור הפעילות מהקצבות והשתתפויות עמד על 3.3 מיליון, הכנסות ממשתתפים של 9 מיליון, ובסך הכל מחזור של 12.3 מיליון. לעומת שנת 2017 בה היה מחזור של 3 מיליון מאה הקצבות והשתתפויות, 8 מיליון ממשתתפים כשזה עשר מיליון, יש לנו גידול ב- 18 אחוז במחזור הפעילות. אחר כך ניכנס קצת לביאורים נראה ממה זה עלה המחזור, אבל בגדול זה הכנסות עצמיות, פעילות של מרכז יום שעלתה מאוד, ובית ספר של החגים שעלתה הפעילות שלו. עלות הפעילות, אנחנו מדברים על שכר עבודה של 7 מיליון

שקל מול 6 מיליון אשתקד, שוב זה מועדונים והנושא של הגיל הרך, פעילות של 4 מיליון מול 3.7 אשתקד, סך הכל 11 מיליון מול 9.6. הנהלה וכלליות 960, שמונה אחוז מהמחזור זה הנהלה וכלליות. ואנחנו מגיעים לעודף נטו של 280 אלף שקל עם מימון ועוד הוצאות קצת שיוחסו משנים קודמות, בסך הכל המתנ"ס סיים השנה את שנת 2018 עם הכנסות נטו של 170 אלף שקל.

שרון הורביץ : יש שם גירעון נצבר?

רבקה : כן, בעמוד הבא נדבר על הגירעון.

דובי שפיר : זאת אומרת שמדובר פה על 440 אלף שקל במצטבר?

רבקה : נכון.

דובי שפיר : היה גירעון שנה שעברה?

רבקה : נכון.

דובי שפיר : זה מחק את הגירעון?

רבקה : לא, לא מחק את גירעון, אנחנו מדברים על הגירעון בעמוד הבא. התחלנו עם

גירעון של 990 הגענו לנקודה של המיליון שקל את סוף 17 סיימנו את מיליון, זה צמצם גירעון מעל מאה אלף שקל, מאה אלף שקל זה הצליח לגרוס את הגירעון. תואם לתוכנית העסקית תואם לתקציב של המתנ"ס מאה אלף שקל גירעון, וזה אחרי שהושקעו השנה מעל 200 אלף שקל השקעות במבנים כאן שהמתנ"ס מימן.

שושי בוגוש : השלוחה בזית, שיפוץ של השלוחה בזית.

רבקה : הזית ומגרש ספורט שהיה.

שושי בוגוש : בעיקר שיפוץ של השלוחה בזית.

רבקה : נכון.

שרון הורביץ : יש לי רק שאלה, חברת המתנ"סים הרי משתתפת בשכר מנהל המתנ"ס?

רבקה : נכון.

שרון הורביץ : זה לא מופיע בפנים?

שושי בוגוש : זה לא מופיע.

רבקה : זה לא מופיע.

שרון הורביץ : זה לא בתקציב?

רבקה : זה מדווח לרשם ולא מופיע כאן.

שרון הורביץ : חברת המתנ"סים משלמת לא המתנ"ס פה משלם?

- רבקה :** נכון. עמוד 17 זה עמוד שיכול להיות שיעניין אותכם, זה העסקאות איך הכסף בעצם מגיע.
- דובר :** איזה עמוד?
- רבקה :** עמוד 17.
- שושי בוגוש :** זה מה שנשאר הגירעון.
- רבקה :** עמוד האחרון עמוד 17. זה המחזור החיצוני בעצם של המתני"ס שהוא לא ממשותפים, יש לנו הקצבות והשתתפויות של המועצה של 1.3 תואם לשנה קודמת, השתתפויות של משרד החינוך באמצעות המועצה זה 700 מול 570, כאן יש את בית ספר של החגים שהיה כאן את פסח, הגידול נובע ממנו. משרד הרווחה.
- אבי חדידה :** שבעצם השנה אין לנו אותו?
- רבקה :** השנה הוא יורד.
- שרון הורביץ :** זאת אומרת גם הדברים שאנחנו צינור זה נרשם בשם המועצה?
- רבקה :** הוא נרשם כמועצה וכאן הפירוט שלו, אנחנו רואים את הפירוט בעמוד 17. יש לנו משרד הרווחה שמגיע דרך המועצה של 430 אלף שקל, משרד התרבות והספורט 580, ביטוח לאומי זה גם כספים שעוברים דרך המועצה 50 אלף שקל.
- נאוה כץ :** למה זה ירד בשנה האחרונה?
- שושי בוגוש :** מה, משרד הספורט?
- רבקה :** כן, פעילות חג או משהו, תרבות תורנית.
- שושי בוגוש :** זה עניין של תמיכות, יש שנים שיש למשרד יותר תמיכות יש שנים שיש פחות, זה לא משהו קבוע.
- רבקה :** ביטוח לאומי גם עובר דרך המועצה, מרכז היום הוא 230 מול 30, הוא נפתח בסוף 17 והפעילות שלו המרכזית היתה ב-18. וזה ההשתתפות של החברה כמו שדיברת.
- אבי חדידה :** איפה אנחנו יכולים לראות את הפעילות של הצהרונים?
- רבקה :** הנה אז בוא נראה את זה בעמוד 15, עמוד 15 זה עמוד שמפרט את הפעילויות ואת האגפים שהיו בשנים, 15 ו-16 זה 2018 מול 2017. בעצם אנחנו מדברים על פעילויות מרכזיות שיש כאן, יש כאן את הספורט שכמו שאנחנו מצפים ממנו הוא מביא לעודפים שמממנים, צהרונים מופיע בטור שני כמו שאתה רוצה לראות. חברה וקהילה.

- אבי חדידה :** רגע, אני רוצה להתעכב על הצהרונים.
- מנחם שפיץ :** באיזה עמוד?
- רבקה :** עמוד 15.
- אבי חדידה :** בעצם הצהרונים זה משהו שמכניס כסף?
- שרון הורביץ :** 200 אלף שקל.
- רבקה :** לא, משאיר 60, 60 אחרי מימון של ה - -
- שושי בוגוש :** משאיר 60 לגריסה של הגירעון שהוא גרם בשנים הקודמות.
- צורי דותן :** גם ה- 60 הזה זה במידה ואם אתה נתקל במשהו שאתה צריך, זה בסיסי זה לא איזה רווח.
- רבקה :** נכון. חברה וקהילה.
- אבי חדידה :** איפה אנחנו רואים את המאה אלף שאנחנו נותנים?
- רבקה :** למעלה.
- צורי דותן :** פה לא נתת מאה אלף.
- רבקה :** כן למעלה בשורה העליונה 120, 120 אתה רואה את זה למעלה שורה עליונה שם, 120.
- שרון הורביץ :** זה הקצבות והשתתפות?
- רבקה :** כן, מהמועצה.
- אבי חדידה :** זה מהמועצה?
- רבקה :** נכון, מופיע כסובסידיות ממשותפים. חברה וקהילה, זה מפרט את הפעילויות של בית ספר של החופש הגדול וחגים שהיו כאן בפנים. חוגים ואומנויות הוא גם מביא לעודף גם מסוים. חוגים ואומנות כאן ראינו את הפעילות של יום ו', היא הפסיקה לדעתי אם אני זוכרת נכון והחוגים שהיו כאן הוא מביא לגירעון. תרבות, כאן היתה תרבות ביחס ל- 17 כאן היה שינוי משמעותי, מטבע הדברים תרבות הוא גירעוני אבל השנה היה קיטון של הגירעון של 150 אלף, שנה שעברה הסתיימה עם 340. יש כאן פחות פעילויות של חגים שהיו כאן, ואיזה שהוא ערב הוקרה שהמתני"ס לא עשה. ספרייה אמורה להיות מאוזנת, היא מביאה לגירעון קטן.
- דובי שפיר :** שנייה, שושי האם הקיטון בתרבות מצביע על פחות הצגות ודברים כאלה?
- רבקה :** פחות פעילות.
- שושי בוגוש :** ב- 2018 חלקית היה פחות אבל גם השגנו יותר תמיכות.

- רבקה :** עלות של 750 בפעילות מול 900 שנה קודמת ירד שם, זה ה-150.
- שרון הורביץ :** אבל לא היה - - ב-2017?
- שושי בוגוש :** עשינו.
- צורי דותן :** תיאטרון קהילתי לא היה באותה שנה.
- שושי בוגוש :** היה, היה.
- רבקה :** היה, הירידה היתה בחגים חנוכה ועוד משהו ואיזה שהוא ערב הוקרה שהוא לא היה, זה היה השינוי ביחס לשנה קודמת.
- אפרת גנטק :** למה שנה שעברה לא היה תיאטרון קהילתי.
- שושי בוגוש :** היה.
- רבקה :** כן היה הוא מופיע.
- אפרת גנטק :** שנה שעברה?
- צורי דותן :** 18 לא היה, לא היה ב-18.
- אפרת גנטק :** לא היה.
- צורי דותן :** 19 היה ו-17, 18 לא היה.
- רבקה :** לא ראיתי את זה כסעיף שבלט לי אז אני לא יודעת.
- אפרת גנטק :** שנה שעברה לא היה.
- צורי דותן :** לא היה, ב-2018 לא היה תיאטרון קהילתי, לא היה, החזרנו את זה השנה.
- אבי חדידה :** לי זכור שהיה.
- צורי דותן :** לא, ב-2018 לא היה, החזרנו את זה השנה, השנה החזרנו את זה, היה שנה בלי.
- שושי בוגוש :** כן אבל תיאטרון קהילתי הוא לא, היום העלות של התיאטרון הקהילתי 20 אלף שקל, זה לא איזה משהו יקר במיוחד זאת אומרת.
- צורי דותן :** היום כי הורדנו את זה.
- שושי בוגוש :** כן אוקי, אז הוא עובד על מודל כלכלי לגמרי אחר היום.
- צורי דותן :** אבל בעבר ב-17 כן היה פה.
- שושי בוגוש :** כן, היו שנים שהוא עלה 200 ו-300 אלף שקל למתני"ס.
- צורי דותן :** ב-17 בתרבות הוא עלה סכומים מאוד מאוד גבוהים, בתקציב של שנה הבאה לא הסכמנו אפילו להגיע לשום, הכל מהכנסות של הזה הכל מההכנסות שלהם.
- רבקה :** תרבות היא משקפת את תרבות התורנית ואת האירועים, כן? ספרייה אמרנו היא אמורה להיות מאוזנת.
- צורי דותן :** זה כולל דרך אגב יום העצמאות וזה כולל זה?

- רבקה :** כן נכון.
- שושי בוגוש :** יום העצמאות היה בגפן.
- צורי דותן :** יום העצמאות היה בגפן, זה שונה.
- רבקה :** והאירועים בפנים, נכון. ספרייה אמורה להיות מאוזנת היא מגיעה לגירעון קטן, הרוב במימון המועצה.
- עודד רביבי :** אנחנו לא מאשרים את זה רבותיי, זה בדיוק כמו אזור התעשייה.
- שושי בוגוש :** ב- 2018 זה היה כבר.
- דובי שפיר :** בהבדל אחד שפה זה רלוונטי לחיי הקהילה.
- עודד רביבי :** כן אבל, דבר ראשון נכון, אבל בסוף כשאנחנו מציגים את תוכניות העבודה ואת התקציב אז יש שם גם את תוכניות העבודה והתקציב של המתנ"ס, ופה בעצם זה בסוף רק ה- -
- דובי שפיר :** לא מפורט כמו מחלקות אחרות.
- עודד רביבי :** אנחנו עובדים על זה ואני חושב שאנחנו במגמת שיפור, הוא בטח שלא מפרט כמו הדוח הזה של, הוא יותר מפורט מאשר הדוח הזה של הרואה חשבון. בסדר? אני משאיר אותכם בידיהם של מנחם, תודה רבה ערב טוב.
- שרון הורביץ :** נסיעה טובה.
- אבי חזידה :** תודה רבה נסיעה טובה.
- רבקה :** יש לנו כאן את מחול שהוא מגיע- -
- דובי שפיר :** אתה יכול להגיד בפתיחת דברך מחר – "אני עומד כאן בשם כל חברי המועצה", היה פה הצבעה פה אחד.
- עודד רביבי :** אני התכוונתי להגיד שאני בשם כל תושבי אפרת אבל אתה מתעקש שאני אגיד רק בשם כל חברי המועצה?
- דובר :** גם וגם הוא רוצה.
- אברהם בן צבי :** בעבר ובהווה.
- עודד רביבי :** בשם התושבים בעבר?
- אברהם בן צבי :** לא, החברי מועצה בעבר ובהווה.
- מנחם שפיץ :** אוקי בוא נמשיך הלאה.
- (עודד רביבי יוצא)
- רבקה :** ויש לנו אגף ותיקים זה האגף שרואים פה את הפעילות של מרכז יום, הוא האגף הכי בולט בשינוי שלו השנה קפץ מ- 800 אלף ל- 600 מיליון במחזור הפעילות

שלו, והוא מגיע לגירעון, שנה קודמת הוא הגיע לגירעון קצת יותר גדול הוא מגיע עדיין לגירעון. זאת הפעילות, יש פה עוד מידע חשוב.

דובי שפיר : רק אולי לא הקשבתי, מה זה כללי?

רבקה : כללי זה מה שנשאר, המימון הכללי הבלתי ייעודי שנמצא, הכסף הבלתי ייעודי שהגיע, זה שכירויות שמגיעות מכאן והדברים שהם לא מועמסים, זה בעצם המנהלה שלא מועמסת שצריך להיות מועמס מאגפים אחרים. עוד מידע שחשוב לנו לומר, טוב בסך הכל דיברנו על גירעון פתחנו עם גירעון של מיליון, יש כאן צמצום במאה ומשהו אלף שקל, אמרנו זה תואם לתוכנית העבודה. בסך הכל בשוטף אחרי השקעות שהיו של 200 אלף שקל, בסך הכל בשוטף אנחנו אם מסתכלים על יתרת הגירעון שנה שעברה מול יתרת העודף השנה לפני ההוצאות בגין שנים קודמות שמועמסות, אנחנו המתני"ס סגר עם עודף של 350 מעבר לשנה קודמת.

מנחם שפיץ : באיזה עמוד את?

רבקה : ודיברנו על עיצוב של, מה?

מנחם שפיץ : באיזה עמוד?

רבקה : דיברתי על עמוד 4, הסתכלתי על ה- 280 הכנסות נטו לפני מימון מול ה- 65 גירעון, 350 אלף שקל שהוא בעצם מביא לעודף שהוא מוסדי - - - דיברנו על יחס החוזר שהשתפר היחסים עצמם השתפרו, בסך הכל מדברים על גידול במחזור של 18 אחוז שזה גידול עצום בפעילות.

דוברת : את יכולה להפנות אותנו כל פעם לאיזה דף?

רבקה : אני אומרת עכשיו בעל פה, עכשיו - - - בעל פה. דיברנו על הגידול במחזור של 18 אחוז שזה גידול מאוד גדול ועדיין מגיעים לצמצם את הגירעון, אני רואה את השנה הזאת כשנה מאוד טובה מבחינת התוצאות שלה.

שרון הורביץ : אין הסתייגויות?

מנחם שפיץ : עוד שאלות?

דובי שפיר : בעמוד 8 ביאור 1 סעיף ב' פסקה שנייה, את כותבת שם 8500 משתתפים, זה כלל האנשים?

רבקה : מוערך.

דובי שפיר : אה מוערך?

רבקה : זה הערכה, כן, אין לנו מושג, הערכה מספר תושבים.

- דובי שפיר :** התכוונת לכמה תושבים יש באפרת? זה מה שהתכוונת לגמרי?
רבקה : לא לגמרי, זה כמה ילדים משתתפים, כמה מבוגרים משתתפים, אירוע.
שרון הורביץ : לקחו אירוע אלף איש, אז אומרים אלף איש מתוכם חצי -
רבקה : עכשיו תיקח האירוע הזה גם משתתפים במקום אחר.
דובי שפיר : שושי את יודעת להציג את הנתון הזה?
שושי בוגוש : מה השאלה לא שמעתי?
דובי שפיר : סך הכל כלל החוגים והפעילויות והתרבות?
רבקה : כמה אנשים נהנים משירותי המתנ"ס?
שושי בוגוש : אנחנו מבחינים בין פעילות קבועה לפעילות לא קבועה, בפעילות קבועה יש לנו בערך 4000 משתתפים מתוכם 25 אחוז לא מאפרת, ובפעילות חד פעמית זה קצת יותר קשה זה תלוי מה, יש מופעים יש זה, זה כבר יותר, אבל הפעילות הקבועה שזה חוגים זה אלה המספרים.
דובר : צהרונים?
שושי בוגוש : חוגים, צהרונים, מועדונים.
דובי שפיר : זאת אומרת שליש מתושבי אפרת, לא זה יותר משליש כי זה מתייחס ל-2018?
שושי בוגוש : קצת יותר משליש.
צורי דותן : תחשוב על הצהרונים, קייטנות, חוגים.
דובי שפיר : זאת אומרת קרוב ל-40 אחוז מתושבי אפרת משתמשים באופן קבוע במתנ"ס בפעילויות?
שושי בוגוש : כן. לא אבל אני אומר 25 אחוז מתוך זה זה לא תושבי אפרת, יש צריכת חוגים גדולה מתושבי אלעזר, נווה דניאל, במיוחד מרכז כאילו הישובים שקרובים לפה שלא רוצים לעבור בצומת הגוש.
מנחם שפיץ : ובכללי את התייחסת ל-18 לעומת 17 אני לא שמעתי, היתה שם איזה השוואה?
רבקה : כן.
מנחם שפיץ : מה היה המספר ב-17?
דובי שפיר : 18 אחוז.
מנחם שפיץ : בכללי אני מדבר עכשיו.
רבקה : שסך הכל, מה זה בכללי בסך הכל הפעילות?
מנחם שפיץ : בסעיף של הכללי.
רבקה : סעיף כללי הוא סעיף של המנהלה, הוא 240 השנה מול 140 שנה קודמת.

- מנחם שפיץ :** זאת אומרת שהגירעון גדל ב- 80 בערך?
- רבקה :** ותשים לב להקצבות והשתתפויות הבלתי ייעודיות זה 430 מול 580, יש ירידה בבלתי ייעודי.
- מנחם שפיץ :** של 150 ירידה?
- רבקה :** כן.
- מנחם שפיץ :** וזה גרם גם לגידול בגירעון בסעיף הזה?
- רבקה :** נכון.
- מנחם שפיץ :** הבנתי.
- שושי בוגוש :** זה ירידה מתמשכת מ- 2016,17,18.
- רבקה :** כן אבל הכל שאלה בסוף איך צובעים את זה.
- מנחם שפיץ :** אבל הפעילות נשארת באותו רמה?
- שושי בוגוש :** להיפך, גדלה.
- רבקה :** ה- 1.3 נשאר 1.3 שושי.
- מנחם שפיץ :** מספרית, מספרית הוא נשאר אותו גודל?
- רבקה :** בביאור האחרון שהתייחסנו למה שעבר במועצה.
- שושי בוגוש :** לא, יש יותר - - - יותר משתתפים.
- מנחם שפיץ :** לא, אבל זה לא מופיע בסעיף הזה ככה.
- רבקה :** נכון.
- שושי בוגוש :** כן, בסדר.
- רבקה :** שושי בעמוד האחרון ציינו את ההקצבות שמגיעות ישר מהמועצה בלתי לפרט בלתי ייעודי וייעודי, זה נשאר על אותו נקודה זה 1.3, 1.3. בסדר הפעילות גדלה וזה לא מופיע אבל הסכום נשאר אותו דבר השאלה איך צובעים אותו.
- מנחם שפיץ :** אוקי, עוד משהו?
- דובי שפיר :** אבל לקרוא את זה בשתי אופציות, אפשרות אחת אפשר לומר שלמרות שהמועצה לא השקיעה יותר כסף היה גידול תושבים ב- 17 ו- 18, למרות שהמועצה לא השקיעה יותר כסף המתני"ס הצליח להגדיל את המחזור. אפשרות שנייה אפשר לומר, שאם המועצה היתה משקיעה יותר כסף אז מי יודע לאן היינו מגיעים.
- מנחם שפיץ :** למה? הגידול בהשתתפות המועצה היה.
- שרון הורביץ :** רוב הכספים זה אנחנו רק -

רבקה: לא השתנה, אתה מסתכל על העמוד האחרון.

מנחם שפיץ: צינור, 300 אלף שקל.

רבקה: לא, אבל הוא נשאר אותו דבר, הכסף הישיר נשאר אותו דבר 1.3.

מנחם שפיץ: אוקי, אברהם.

אברהם בן צבי: יש לי הערה והסתייגות מביאור 1(ד) הנהלת המתנ"ס - "העמותה הינה עמותה

מעין עירונית בהתאם לתקנונה חברים בה נציגי החברה למתנ"סים".

צורי דותן: איזה עמוד אתה?

אברהם בן צבי: עמוד 8 ביאור 1 כללי ד'.

רבקה: נציגי מועצה ונציגי ציבור.

אברהם בן צבי: אנחנו מעל שנה אחרי הבחירות.

צורי דותן: זה 18 אתה יודע?

אברהם בן צבי: אני יודע, אני יודע. אנחנו מעל שנה אחרי הבחירות לכהונת מועצה חדשה, וטרם

נקבע חברי דירקטוריון למתנ"ס העירוני של אפרת בהתאם לנדרש בתקנון של

החברה, ובהתאם לנדרש בפי החקיקה והנהלים של משרד הפנים. ואני ממש

מופתע לראות שכתוב פה בדוח מבוקר שכתוב שזה בהיקף של כלל התקנון, בגלל

שהיו נציגים שהיו צריכים להיות מנויים מטעם המועצה.

שושי בוגוש: ב-2018 - -

תמר עמר: אנחנו מדברים על 2018.

אברהם בן צבי: אני מדבר, זה לא קשור.

מנחם שפיץ: שושי תני לו בבקשה.

אברהם בן צבי: זה לא קשור לשנה של הדוח, הדירקטוריון הנוכחי מאשר את הדוח של ב-2018,

והם לא אישרו דוחות של שנים קודמות הם מאשרים גם את הדוחות האלו.

אוקי? הביאור הזה לא מתייחס לשנת 2018, הביאור הזה תקן אותי אם אני

טועה.

רבקה: הוא מתייחס נכון ל-5.2018 אז היו חברים בהתאם לתקנון.

אברהם בן צבי: הביאור?

רבקה: הדוח נחתם ב-5.18, ב-5.19.

אברהם בן צבי: ב-5.19?

רבקה: כן, היו אז בדיוק מונו חברים בהתאם לתקנון.

אברהם בן צבי: ממש לא, ממש לא. אני נבחרתי לכהונה במועצה.

מנחם שפיץ: אברהם, אברהם, אברהם, שנייה אחת, שנייה אחת, שנייה אחת, בוא לא נעשה פה פינג פונג חבל על הזמן, בוא ניתן לאברהם להגיד את מה שיש לו לומר ואחר כך נלך הלאה.

אברהם בן צבי: תודה מנחם.

מנחם שפיץ: בבקשה, בלי הערות.

אברהם בן צבי: אמרתי אני נכנסתי פה לכהונה חדשה בסוף אוקטובר 2018, מאז דרשתי לקבל את האינפורמציה מחברי ועדת הנהלה של המתנ"ס ובאיזה כובע הם נמצאים שם, עד היום לא הצלחתי לקבל את המידע הזו לא מהגורמים במועצה ולא מהגורמים של המתנ"ס.

רבקה: אתה יכול להוציא את זה מ- -

מנחם שפיץ: סליחה, אני מבקש לא להגיב בלי שמבקשים ממך.

אברהם בן צבי: אני לא מאשים אותה, אני מעלה נקודה שאולי לא עלה בביקורת מה אני אגיד.

מנחם שפיץ: סליחה, אני מבקש לא להגיב בלי שמבקשים ממך להגיב.

אברהם בן צבי: וגם דרך אגב זה לא מופנה לרואת חשבון זה מופנה להנהלה.

מנחם שפיץ: נכון, בדיוק.

אברהם בן צבי: יכול להיות שיש נקודה שלא הועבר עליה ביקורת.

דובי שפלר: צורי הוא מדבר אליך בקיצור.

צורי דותן: אני יודע בדיוק.

אברהם בן צבי: היו צריכים להתקיים בחירות של התושבים על מנת למנות 9 נציגים, צריך להיות 9 נציגים מטעם המועצה, כשליש מהם 3 הם חברי מועצה, שליש הם 3 נציגי ציבור מטעם המועצה, לא ה- 9 של נבחרים בבחירות ישירות, ושליש 3 עובדי מועצה, ושניים נציגים מחברת המתנ"סים. זה מה שמופיע בתקנון, זה מה שמופיע בחוק. עד היום זה לא נעשה, אני לא מבין למה זה לא נעשה היום, גם עם הבחירות לכנסת וכי תמיד יכולנו לקדם בחירות תוך 120 יום ממועד הבחירות האחרונות של הכנסת. וחבל שהייתי צריך להעיר את זה בקשר לביאור של הדוחות, ואני מצפה שההנהלה ירפאו את הפגם הזה בהקדם האפשרי.

מנחם שפיץ: נבדוק את זה, תודה.

צורי דותן: אני רוצה לענות.

מנחם שפיץ: אתה רוצה לענות?

צורי דותן: הוא הפנה אלי ישירות את זה. אז אני הקראתי בישיבה אני לא זוכר אני זוכר שהיא נערכה במטה נוער אני לא זוכר באיזה חודש נאמר, אני הקראתי את חברי ההנהלה ואני אקריא אותם עוד פעם, זה לא נכון שלא ביקשת, ואני אקריא אותם עוד פעם. מבחינת המועצה נציגים זה אני, אורית, ליונל, הדסה, בדנר, רויטל ותמר. נציגי ציבור יש לנו את בנג'י, עזיז, את דבורה, את רבקה ואת שרון כץ. ומהחברה למתנ"סים יש לנו את משה וחגי. לגבי בחירות.

אברהם בן צבי: סליחה עם כל הכבוד.

צורי דותן: תן לי לסיים.

אברהם בן צבי: חלק מהשמות האלו ואמרתי את זה אז, חלק מהשמות האלו כהונתם פקעו עם הכהונה של מועצה חדשה.

צורי דותן: אפשר לסיים? אני הקשבתי לך.

אברהם בן צבי: אני לא מאשים אותך.

צורי דותן: תן לי לסיים אבל. אברהם אפשר לסיים?

אברהם בן צבי: כן.

מנחם שפיץ: אברהם, תן לו לסיים.

צורי דותן: יפה, אני הקשבתי לך תקשיב לי גם. מבחינת הצבעה יש חוק יש תקן של משרד הפנים, שאנחנו לא יכולים לערוך את הבחירות לנציגי הציבור שלושה חודשים 90 יום מיום בחירות. לצערנו הרב אנחנו כבר מזמן מזמן מזמן רוצים לעשות בחירות לנציגי הציבור, זה משהו שמאוד מאוד חשוב למתנ"ס, מהיום שנכנסתי להיות יושב ראש המתנ"ס ועד היום אני דוחף לזה כל היום. לצערנו הרב ממשלת ישראל פחות מתפקדת איתנו וכנסת ישראל פחות מתפקדת איתנו, כי בינתיים מנובמבר האחרון שבא יצאנו לבחירות עדיין אין לנו כנסת, ואנחנו כנראה ביום רביעי הקרוב בעזרת ה' שלא הולכים עוד פעם לבחירות ואנחנו לצערנו נצטרך להיכנס עוד פעם לעוד 90 יום. זה לא טוב לנו כמתנ"ס, זה לא טוב כנציגים של המועצה. אנחנו רוצים שהציבור באפרת יהיה בעל השפעה במתנ"ס, הוא חלק בלתי נפרד מהמתנ"ס, הרצון של המתנ"ס הוא להיות בתוך הציבור, ולכן זה חשוב לנו מאוד מאוד שנוכל לעשות את הבחירות האלה. דיברנו על זה כבר כמה וכמה פעמים, ואני באמת בתקווה שאנחנו נוכל לעשות את זה כמה שיותר מהר, ובתקווה שהם יצליחו להרכיב ממשלה עד יום רביעי ואז אנחנו נוכל באמת לקיים בחירות בהקדם. אנחנו שמנו לנו למטרה שהבחירות שלנו יהיו סביב חודש

ינואר או פברואר עם הבחירות הקודמות כי אנחנו צריכים להתארגן לדבר הזה, אבל אני באמת מקווה שאנחנו לא נצטרך לחכות עד מרץ וממרץ עוד שלושה חודשים, כי זה באמת גורם לנו לעבודה פחות טובה ופחות ממה שהיינו רוצים ביחס לציבור. כי אנחנו בסוף אנחנו שליחי ציבור, ואנחנו לא סתם יש את התקן של 40 אחוז 40 אחוז, דעתם של הציבור חייבת להישמע הם חייבים להיות חלק בלתי נפרד, ואני מאוד מאוד מקווה שנוכל לעשות את הבחירות כמה שיותר מהר.

אברהם בן צבי: תודה צורי אני מסכים, אני מקווה שנוכל לעשות את זה בהקדם האפשרי. אבל אני חייב להדגיש שההתייחסות שלי היא לא רק לנציגי ציבור שנבחרו בבחירות ישירות שכהונתם פקעו, אלא גם לנציגי ציבור מטעם המועצה שכהונתם פקעו, ואני חושב שגם ב- 40 אחוז שהם נציגים מטעם המועצה יש חסר וגם יש חוסר ייצוג סיעתי שהוא גם נדרש על פי חוק, וצריך לרפות את הפגם בדברים האלו בהקדם האפשרי.

צורי דותן: אז אני נותן לך את המילה שלי אברהם, שברגע שאנחנו נעשה את הבחירות אנחנו בעצם נדאג שכל ההנהלה תתייצב, וגם אנחנו פה נבדוק מחדש את כל הנושא כדי שזה יהיה הכי טוב.

אברהם בן צבי: בסדר גמור אני מודה לך צורי תודה.

מנחם שפיץ: תודה רבה.

שושי בוגוש: אני רק אגיד איזה מילה לחברי המועצה, זו ישיבת מועצה אחרונה שאני נוכחת בה. אני רוצה להודות לחברי המועצה לחלק מחברי המועצה פה, שתמיד היו קול חברתי, קהילתי חשוב ומשמעותי. המתנ"ס הוא מקום קהילתי חברתי מוקד חשוב בישוב, עושה הרבה דברים נראים והרבה דברים גם בלתי נראים אז תשמרו עליו ככזה. אני מאוד מקווה שהמנהל/מנהלת הבאה, נראה לי זה יהיה מנהל, יזכו ליותר אמון, שיתוף פעולה, עבודה כנה וטובה יחד.

מנחם שפיץ: תודה.

צורי דותן: תודה רבה שושי.

מנחם שפיץ: שושי, שושי, קודם כל תודה רבה לרבקי וללאה, תודה רבה לכם.

שרון הורביץ: נסיעה טובה.

שושי בוגוש: רבקי עזבה תינוקת בת שלושה שבועות בבית.

כולם: מזל טוב.

מנחם שפיץ : כאחד שלא מכיר את כל הסעיפים ואת כל הדברים שנמצאים פה שמשקפים את הפעילות, בוא נגיד ככה, מהמעט שאני רואה פה אפשר לראות הרבה דברים מהדוח הזה בלי להיכנס איך אומרים קישקעס בעברית?

דובר : קרביים.

מנחם שפיץ : אבל באמת אפשר לראות פה הרבה דברים לטוב וגם פחות טוב או אתגר לעתיד. תודה רבה שושי על כל השנים על העבודה על הנאמנות, ואנחנו תמיד נזכור אותך לטובה ובהצלחה בהמשך הדרך.

שושי בוגוש : תודה.

מנחם שפיץ : סיימנו את זה לא צריך לאשר כמו שעודד אמר, אז אנחנו ממשיכים הלאה. דובי ועדת תחבורה.

(שושי בוגוש רבקה ולא יוצאות)

ועדת תחבורה

שרון הורביץ : הישיבה הסתיימה?

דובר : לא, יש את הוועדת תחבורה.

שרון הורביץ : ועדת תנועה זה מועצה?

תמר עמר : כן.

מנחם שפיץ : דובי תגיד לי משהו, אני יודע שאני עברתי על ההמלצות ועל כל הדברים האלה, משה אתה עברת?

משה בן אלישע : כן, ודאי.

מנחם שפיץ : יש פה משהו שהוא, השאלה אם אפשר לאשר את זה?

דובי שפיר : כיוון שהזמנו אנשים ואנחנו באיחור של עשר דקות, אז אני מציע לחוס עליהם להכניס אותם לתכנון ובנייה ואחרי זה נמשיך בישיבת מועצה.

צורי דותן : רגע, מה יש לנו בישיבת מועצה?

דובי שפיר : הסיכום היה שישבת מועצה עד שמונה וחצי, שמונה וחצי תכנון ובנייה, ובזמן תכנון ובנייה משלימים את ישיבת המועצה.

צורי דותן : אני יודע שהזמינו את בנייה לתשע, לפחות אורית הזמינה לתשע את הוועדת תכנון ובנייה אני יודע שאצלנו שהאדריכלים מגיעים בתשע.

דובי שפיר : זה מה שהודיע בלוי? שקיבלנו אנחנו.

צורי דותן: אני יודע שהאדריכלים הוזמנו לתשע. רגע, כמה זמן יש לך לזה? בואו נסיים כבר את הוועדה.

דובי שפלר: לי אין בעיה, רק תגידו לי.

מנחם שפיץ: טוב אז דובי בוא תתחיל.

משה בן אלישע: ועדת תנועה?

דובר: כן תנועה.

אברהם בן צבי: דובי הספקת הרבה.

דובי שפלר: כן. יש פה בעצם איחוד של שתי ישיבות, אני עובר לפי הסדר. סעיף 1 הצבת פסי האטה בכביש הכניסה לתמר. זוכרים שהיתה איזה שהיא תאונה, אנחנו מדברים על כל הגישה מציר 300 זה הציר הראשי שנקרא דוד המלך עד לכיכר הראשונה של התמר, ואנחנו מדברים לאו דווקא על הכניסה הישנה כיום אלא אנחנו מתייחסים כבר מבחינתנו גם לכניסה לציר החדש שבימים אלה עובדים עליו. והכוונה שלנו שמכיוון שמדובר פה על ירידה בכביש יחסית נוח, ואין בתים בחלק התחתון של הכביש הזה אז זה גורם לאנשים לנסוע מהר יותר, אז ביקשנו שתהיה פנייה ליועץ תחבורה שימליץ על פסי האטה כבר בהתייחס לתוואי החדש של הכביש. היועץ אמר שאין מניעה מבחינתנו. אנחנו מבקשים מהמועצה לאשר את חוות דעת היועץ, ולתת לנו מנדט להתקדם עם הסיפור הזה של פסי האטה בכביש הגישה לתמר. אנחנו עדיין לא מאשרים פה את פסי ההאטה, יהיה משהו מפורט יותר אז נחזור, אנחנו רק רוצים להתקדם.

תמר עמר: מה העלויות של זה?

דובי שפלר: מה?

תמר עמר: מה העלויות של או שזה אתה אומר יגיע בפעם הבאה?

דובי שפלר: למיטב זיכרוני משה תקן אותי אם אני טועה.

משה בן אלישע: מה?

דובי שפלר: מעולם לא דנו בעלויות של אביזרי ואמצעי בטיחות לתוכנית עבודה זה לא נכנס לדיון פה?

דובר: זה יגיע לתקציב, ישיבת התקציב.

משה בן אלישע: כן.

מנחם שפיץ: דובי, מה האורך של הקטע הזה? משה, מה האורך של הקטע הזה?

משה בן אלישע: הקטע הזה הוא קרוב ל-800 מטר.

מנחם שפיץ : 800 מטר?

משה בן אלישע : כן. הרעיון הפסי האטה הם צריכים להיות בסדר גודל של המרחק ביניהם כ- 70 מטר בין אחד לשני.

מנחם שפיץ : אתה מדבר על כעשר פסי האטה?

משה בן אלישע : אולי פחות.

מנחם שפיץ : דובי משה אומר שזה 800 מטר האורך, כדי שזה יהיה יעיל צריך כל 70 מטר לשים פס האטה.

דובי שפיר : אנחנו בדיוק על זה נדון לאור ההמלצות המפורטות של היועץ תחבורה, אנחנו לא נעשה את זה כל 70 מטר.

משה בן אלישע : כרגע הנושא הוא עקרונית להוסיף פסי האטה, תוכן תוכנית.

דובי שפיר : כשתהיה תוכנית נתייחס אליה. אני מזכיר לכם שגם במתניהו היועץ הכין כל 70 מטר, ובסוף צמצמנו את זה מ- 18 פסים ל- 11 פסים. אז אוקי.

משה בן אלישע : מי בעד לאשר את הסעיף?

מנחם שפיץ : מישהו מתנגד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

אין מתנגדים. הלאה.

דובי שפיר : הסעיף הבא המספרים לא בהכרח מייצגים, 3(ב) בקשה לסימון מעטפת בפני חנייה פרטית ברחוב המנורה 16. תושב שגר שם הבן אדם יש לו חנייה בתוך המגרש מקפיד להחנות בתוך המגרש, וקרה לו כנראה פעם פעמיים שהוא בא בבוקר או בלילה וגילה שרכב חונה לו על החנייה ובעצם מונע ממנו לצאת, חוסם לו את הכניסה לחנייה. הוא ביקש שנסמן לו מעטפת אין חנייה וכד'. אנחנו חושבים שאין צורך לעשות דבר כזה.

תמר עמר : מה זה מעטפת?

דובי שפיר : א' זה רלוונטי להערכתי למאות בתים באפרת, ב' כדי לעשות את זה בעל גושפנקה חוקית צריך לסמן שם אדום ולבן, ואז אפילו הוא עצמו לא יוכל לחסום את עצמו הוא ירצה יום אחד ואנחנו מפסידים מקום חנייה. ולכן ההמלצה שלנו היתה למבקש, אתה יכול לשים שלט מטעם עצמך לא של המועצה "כניסה לחנייה נא לא להחנות", מאוד מקובל בהרבה מקומות.

מנחם שפיץ : איפה? איפה יהיה השלט? איזה מן שלט?

משה בן אלישע : בחנייה שלו.

דובי שפלר : שלט קטן, כי אין לזה משמעות חוקית.

מנחם שפיץ : אבל איפה הוא ישים את השלט הזה?

משה בן אלישע : פה ישים את זה ליד החנייה, פה או בגינה.

דובי שפלר : עשית איקס ומישהו חנה שמה את לא יכולה לעשות שום דבר.

יהודה שווייגר : חבר'ה זה חנייה ציבורית זה לא חנייה פרטית.

משה בן אלישע : נכון, לכן הוא אמר הוא שם בחנייה שיהיה גישה לחנייה.

דובי שפלר : הבן אדם יכול, אנחנו ממליצים לו שים שלט קטן "כניסה לחנייה לא להחנות",

הרבה אנשים - -

מנחם שפיץ : שאיפה השלט הזה יהיה?

אברהם בן צבי : דרשו ממנו לשים מקום לחנייה במגרש שלו?

משה בן אלישע : הוא ביקש, הוא ביקש.

אברהם בן צבי : זאת אומרת זה לא היה הדרישה שם?

משה בן אלישע : לא.

מנחם שפיץ : דובי איפה השלט הזה יהיה?

דובי שפלר : שהוא ישים אותו איפה שהוא רוצה.

מנחם שפיץ : לא הבנתי.

דובי שפלר : שישים אותו מצידו על השיח או על הגדר של הבית, מקום שהחונה יראה אותו.

נאוה כץ : אבל זה בעצם לא מקום חנייה, למה שזה יהיה, זה לא מקום חנייה נכון?

יהודה שווייגר : זה חנייה ציבורית.

משה בן אלישע : זה חנייה כללית ציבורית, אבל מפה הוא נכנס לחנייה שנמצאת בתוך המגרש פה

מתחת לבית פה. עכשיו בדקנו הוא כן חונה פה, הוא כן חונה בתוך המגרש, עכשיו

ברגע שהוא חונה פה ומישהו אחר בא חונה פה.

צורי דותן : מאושר לו החנייה הזאת?

משה בן אלישע : הוא ביקש אותה.

צורי דותן : רגע, היא מאושרת לו אבל?

משה בן אלישע : בהיתר שלו.

דובי שפלר : כן, כן בתוך המגרש.

צורי דותן : בהיתר, בהיתר היא מאושרת?

דובי שפלר: כל הצד הזה יש להם חנייה בתוך המגרש.

אברהם בן צבי: אתה לא יכול להפוך חנייה לחדר שינה אבל אתה יכול להפוך חדר שינה לחנייה.

אפרת גנטק: לא, אבל זאת בעיה של לא רק הדייר הזה, זאת בעיה של לכאורה כל הרחוב שלו?

מנחם שפיץ: כל השורה.

דובי שפלר: כל הצד.

אפרת גנטק: כל הצד?

משה בן אלישע: לא, לא, רוב האנשים זה חנייה על הכביש.

מנחם שפיץ: כן אבל משה, בפיטום הקטורת אני ראיתי שיש מספר בתים ששמו איקס ברחוב

בכניסה לחנייה שלהם, נו מה זה?

משה בן אלישע: נכון, זה כניסה לחנייה, יש להם בתב"ע שלהם מי שמבקש להוסיף מרתף,

הדרישה בתב"ע היא להוסיף חנייה במגרש. עכשיו הוא חנה בחוץ, עכשיו בשביל

להוסיף חניה במגרש הוא חייב להיכנס דרך איזה שהוא מקום, אז לכן ממילא

הוא חונה בחוץ אז אפשרו לו את הדבר הזה. עכשיו זה במסגרת התב"ע

שהכריחה אותו.

דובי שפלר: אני אענה לך על השאלה, בדרך כלל זה יוזמות פרטיות של אנשים.

מנחם שפיץ: זה מה שברור לי, אבל רציתי לשמוע את זה בקול רם.

צורי דותן: אז רגע אז דובי אז זה בתב"ע מותר לו?

דובי שפלר: אם אנחנו נשים שלט שאסור להחנות במקום הזה וגם נאכוף אותו, נשים שלט

אנחנו מתכוונים ברצינות אנחנו לא צוחקים, זאת אומרת שיום בהיר אחד יבוא

אליו אורח ולא יהיה מקום להחנות ליד הבית שלו הוא יגיד לאורח בוא תחסום

אותי, יחטוף רפורט האורח שלו. אנחנו לא רוצים למנוע את האופציה הזאת

להשתמש שהוא יחסום את עצמו ולכן לא נאסור.

צורי דותן: האם זה כניסה שמאושרת לו?

דובי שפלר: כן, כן.

צורי דותן: החנייה שלו מאושרת?

משה בן אלישע: מאושרת.

מנחם שפיץ: בוא נגיד ככה, יהיו אורחים שיגיעו לשמה ולא יבינו, לא יבינו שזה לא מקום

חנייה.

דובי שפלר : הוא פנה אלינו כי כמה פעמים חסמו אותו, ולכן הפיתרון שלנו אחרי, כל מה שעולה פה עלה בוועדה, הפיתרון שלנו היה אדוני היקר שים לך שלט קטן תבקש נא לא להחנות וזהו, רוב האנשים יכבדו את זה.

מנחם שפיץ : מי בעד? אברהם מי בעד?

אברהם בן צבי : אני חייב, אפשר? אני תמיד תמיד מאוד סקפטי לגבי הדרישה של לאפשר שימוש בשטחים ציבוריים למטרות פרטיות, זה קורה בהרבה שכונות בהרבה סיטואציות. אבל פה יש עניין שבעצם הבן אדם פה עשה בדיוק מה שעשו בפיטום הקטורת, זאת אומרת הוא הזיז מקום חנייה שהוא היה תופס ברחוב למקום חנייה שנמצא במגרש שלו, ולכן אני דווקא פה הייתי הולך לכיוון להגיד בכלל -

צורי דותן : לא, יותר מזה אברהם זה גם מאושר בתב"ע שלו מראש בתכנון.

אברהם בן צבי : נכון, נכון, ולכן כל מי שיש לו מקום חנייה במגרש שלו, הסימון ברחוב אמור לאפשר לו לעלות למקום החנייה. אז לכן אני לא חושב שפה הוא מבטל חנייה על חשבון הציבור, הוא פשוט לוקח את המקום חנייה שהיה לו.

מנחם שפיץ : זה היה משויך המקום הזה?

אברהם בן צבי : זה לא משויך, אבל זה מאפשר לו להיכנס למקום חנייה.

מנחם שפיץ : בסדר, אבל אם זה לא משויך שלו אז זה לא שלו בתב"ע.

דובי שפלר : מה הפיתרון שאתה מציע?

אברהם בן צבי : יכול להיות שצריך לסמן.

צורי דותן : סימון איקס.

דובי שפלר : זאת אומרת לשים שם אדום לבן שלט אין חנייה.

אברהם בן צבי : להוריד מקום חנייה כמו עלייה למקום חנייה.

דובי שפלר : ואז גם הוא עצמו לא יוכל לחסום את עצמו?

אברהם בן צבי : הוא לא יכול לחסום את עצמו, אם הוא רוצה לשים פקח - - -

דובי שפלר : זה בעיני הפיתרון של אם אני לא נהנה אז אף אחד לא יהיה, או אם הם לא ייהנו אז אף אחד לא ייהנה.

מנחם שפיץ : אם הולכים על אפשרות של אדום לבן, אז זה כבר פותח.

משה בן אלישע : גם הוא לא יכול להחנות.

מנחם שפיץ : לא, זה בעיה.

דובי שפלר : כל פיתרון פותח.

מנחם שפיץ: לא, אז כבר צריך להתחיל לבחון את האדום לבן בעוד הרבה מקומות, בסדר?
גלל שפה יש סיבה כמו שאברהם הציג אותה, ויש עוד הרבה הרבה כאלה
במצבים דומים ושונים. בסדר? אז אני חושב שעכשיו להתחיל עם זה, אם רוצים
לדון ולבדוק את זה אז צריך לעשות את זה בהיקף הרבה יותר רחב, ולא
להתחיל -

אברהם בן צבי: דובי פה זה לא מקרה שתושבים בבנין אחד, שנניח שיש שמונה דירות בבנין
באים למועצה ואומרים לי תסמן לי שמונה מקומות למטה בשבילנו, זה לא
המצב פה.

דובי שפיר: מדובר על עשרות אם לא מאות מקרים דומים באפרת, ורבים ראיתי שמו לעצמם
שלט "כניסה לחנייה נא לא להחנות".

אברהם בן צבי: אז אולי צריך לבדוק את זה.

מנחם שפיץ: אוקי אז דובי כמו שאמרנו, אם הולכים בכיוון לחשוב על הכיוון הזה אז צריך
לעשות את זה בצורה הרבה יותר מקצועית ורצינית. אז בינתיים יש את ההצעה
של הוועדה, אז בוא אנחנו נצביע על ההצעה.

אברהם בן צבי: שלט לא עולה כסף, זאת אומרת אם המועצה -

מנחם שפיץ: אוקי מי בעד? מישהו מתנגד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

אין מתנגדים. בוא נתקדם הנלאה.

דובי שפיר: סעיף הבא 5(ד) בעיית המהירות בשכונת התמר בתוך מעגל התנועה, אנחנו
מדברים על מעגל התנועה הראשון של התמר שכרגע נמצא פה ב -

משה בן אלישע: כאן, כאן זה.

דובי שפיר: הנה זה זה. אנשים נכנסים במהירויות גבוהות לכיכר, ולכן מה שהמלצנו זה את
מעברי החצייה בכיכר לבצע אותם מעברי חצייה מוגבהים אבל אך ורק על הציר
הראשי, זאת אומרת מי שבא מהרחוב -

משה בן אלישע: על הכניסה לצומת.

דובי שפיר: מהרחוב הניצב אין צורך כי הוא בא בכל מקרה לאט, ורק בכניסה למעגל ולא
ביציאה מהעגל. במילים אחרות שני מעברי -

צורי דותן: אבל זה בגדול סעיף אחד זה רחוב הדבש, אתה שם ככה ברגע שאתה עושה את כולו.

דובי שפיר: כן אבל זה פסי האטה ברחוב וזה עכשיו פה בכיכר.

משה בן אלישע: אחד פה בכניסה ואחד פה בכניסה.

דובי שפיר: אנחנו ברור כשנדבר על פסי האטה נתייחס להכל ביחד.

צורי דותן: משה אנחנו שמים פה פסי האטה אבל יש עוד ריבוד שצריך להיכנס לפה?

משה בן אלישע: בסדר, אנחנו נעשה אחר כך לא עכשיו.

צורי דותן: מה אמור להיות אחרי הריבוד זה אמור להיות פסי האטה גם ככה?

יהודה שווייגר: ההמלצות זה לא עובר לעשייתם מחר בבוקר.

צורי דותן: לא, השאלה היא מה? אמור להיות תוכנית תנועה מסודרת שתגיע אחרי הריבוד?

דובי שפיר: פה יש אי תנועה יש פה מעבר חצייה אחד מעבר חצייה הזו השני גם פה יש אי

תנועה, שני אלה נבצע אותם מוגבהים, למי ששאל על תקציב -

משה בן אלישע: הריבוד האספלט הנוכחי הוא ריבוד חלקי, מתוכנן עוד ריבוד נוסף, אנחנו

במסגרת האישור של הוועדה במידה ונצליח לאשר את הדבר הזה ברשות תמרור,

אנחנו גם ננסה להשחיל את זה למשרד השיכון כי זה אותו דבר, אבל בשביל זה

אני צריך לבוא עם תוכנית מוכנה.

מנחם שפיץ: הכיכר הזו עוד לא סיימו את הכיכר?

משה בן אלישע: עוד לא סיימו, זה יבוצע בשלב הבא.

מנחם שפיץ: אז בדרך כלל אתה מצליח איך שהוא.

יהודה שווייגר: להעמיס את זה על משרד השיכון.

מנחם שפיץ: נכון, אז זה מה שקרה בעבר.

משה בן אלישע: הוועדה צריך להמליץ אנחנו נתרגם את זה לתוכנית תמרור נאשר את זה, ואז -

- נבצע.

מנחם שפיץ: אז במקרה הספציפי הזה באמת כדאי לנו לאשר את זה ליישם את זה כמה

שיותר מהר, כדי שזה ייכלל בתקציב של משרד השיכון.

צורי דותן: אני מציע יותר מזה, אני מציע שיש לנו גם את הריבוד הסופי של תמר וגם את

הריבוד של דגן, לעשות כבר עכשיו תוכנית מהירה בוועדת תנועה על כל הפסי

האטה שאנחנו רוצים ועל אמצעי בטיחות, ואז אתה כבר תשחיל למשרד הפנים

בסיום את הכל כבר.

דובי שפיר : אתה אומר כדי שאנחנו חופרים אחרי זה את הכביש נכניס תשתיות מים חשמל אז שיהיה גם את ה...?

צורי דותן : לא, יש ריבוד נוסף שצריך להיכנס עוד בכבישים האלו, הם לא הסתיימו.

מנחם שפיץ : אוקי.

צורי דותן : אז כבר על הדרך לעשות עבודה שם על כל התמר והדגן.

מנחם שפיץ : נצביע, מי מצביע בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

הלאה, פה אחד.

דובי שפיר : 6(ו) הוספת מעבר חצייה ברחוב מתתיהו הכהן, ואם אתם רואים בחלק הימני התחתון זה מעון אמונה, בחלק הימני העליון זה גני ילדים, מצד שמאל אתם רואים את שלושת הבתים הראשונים של מתתיהו. יש תופעה כזאת.

תמר עמר : זה מתתיהו.

משה בן אלישע : אלואל, סליחה.

תמר עמר : זה אלואל חברים.

משה בן אלישע : אלואל, סליחה.

דובי שפיר : יש תופעה כזאתי שהורים באים לקחת את הילד בסוף היום או להביא אותו בתחילת היום יש להם ילד גם פה וגם פה, זה מדובר על סיבוב, מדובר על מקום שאין בו מעבר חנייה יש פה סכנה אנשים חוצים עם ילדים. ולכן ביקשנו מיועץ תחבורה להמליץ, בעקבות פנייה שהיתה אלינו ביקשנו להמליץ על מיקום של מעבר חציה, זה המקום שהוא המליץ כי לא עושים מעבר חציה בתוך סיבוב. מזכיר לכם את האירוע של מי שהיה שותף לזה במגרש הטניס שדיברנו על מעבר חציה בתוך סיבוב, וזה מה שהמליץ היועץ תנועה, ואנחנו מבקשים את המועצה.

מנחם שפיץ : אבל גם בגפן, אבל דובי גם בגפן זה לא היה בסיבוב היה אחרי הסיבוב ואז אמרו לנו.

דובי שפיר : בגפן נתנו פיתרון אחרון.

מנחם שפיץ : לא, אבל אז אמרנו לנו שאין מספיק שדה ראייה.

דובי שפיר : נכון.

מנחם שפיץ : וזה נראה לי מאוד דומה.

דובי שפלר: לא, לא.

אפרת גנטק: הבעיה היא שזה לא יכול להיות על חשבון חנייה כי גם ככה אין שם חנייה, גם ככה יש מצוקת חנייה, בטח ובטח בשעות שבאים לקחת את הילדים.

דובי שפלר: זה חנייה אחת.

תמר עמר: נכון, אבל זה משמעותי אבל זה השאלה?

אברהם בן צבי: דובי אם אני זוכר את הפנייה גם דיברנו על האפשרות של הפרדה למנוע מההורים לבוא?

דובי שפלר: נכון. בא יועץ תחבורה ובניגוד למה שהיה בגפן ואמר שכן אפשר לשים פה כי שדה הראייה מאוד שונה מהגפן, אני הלכתי בעצמי לבדוק את זה, זה שדה ראייה אחר.

משה בן אלישע: וזה עדיף מאשר לשים פה.

אברהם בן צבי: אז מה הוא אמר שאפשר לשים?

דובי שפלר: כן, הוא כן אמר שאפשר לעשות מעבר חצייה פה. אם אתה עושה באמצע העיגול זה מחייב אותך לבנות אי תנועה, מחייב אותך לעשות שני מעברי חצייה עם מרחקים ביניהם. במילים אחרות.

אברהם בן צבי: לא, לא זה לא מה ששאלתי, דובי זה לא מה ששאלתי.

אפרת גנטק: אבל אפשר קצת לזוז שמאלה ואז זה לא היה על עיגול.

צורי דותן: יש שם את המפרץ.

תמר עמר: איפה?

צורי דותן: יש שם מפרץ.

אפרת גנטק: זה החנייה האחרונה לקחת עוד קצת ימינה.

תמר עמר: אבל יש שם בצד ימין חנייה.

(מדברים ביחד)

אברהם בן צבי: הפרדה פה על גדר. הבעיה פה ממה שאני הבנתי מהוועדי הורים האישה שפנתה אלי, שהרבה הורים פשוט חוצים באמצע, וצריך למנוע את החצייה עם גדר.

צורי דותן: מול הגנים יש גדר, מול הגנים יש גדר.

אברהם בן צבי: לא, לא אין פה גדר.

תמר עמר: יש גדר בחנייה.

צורי דותן: אה בכביש עצמו?

אברהם בן צבי: באמצע הכביש.

דובי שפלר : בכביש עצמו זה רק ציור.

(מדברים ביחד)

משה בן אלישע : צריך לבנות אי הפרדה ואז אולי אפשר לשים על זה גדר.

אברהם בן צבי : אז אפשר לעשות אי הפרדה פה?

משה בן אלישע : מתוכנן שנה הבאה על ידי משרד השיכון.

אברהם בן צבי : רגע, רגע, זאת אומרת מתוכנן שמה אי הפרדה?

משה בן אלישע : מתוכנן אי הפרדה.

אברהם בן צבי : אז אנחנו יכולים לבקש שכשיבנו את האי הפרדה ששימו שם גדר?

יהודה שווייגר : לא בטוח. הסיכוי לתאונות עצמיות של ילדים שיעשו שמה הוא הרבה יותר גבוה

בעיני מאשר שזה, אם צריך לאכוף שמה אז להביא את משטרת ישראל שתאכוף

את זה.

אברהם בן צבי : איך אתה אוכף את הילדים?

יהודה שווייגר : זה שאנשים עוברים קו הפרדה רצוף?

אברהם בן צבי : לא בנהיגה, ברגל.

אפרת גנטק : להעמיד שם שוטר תנועה.

אברהם בן צבי : ביום שישי מאות, מאות הורים וילדים עוברים את הכביש.

יהודה שווייגר : אנשים גם חונים שמה כמו סלאמס, אנשים חונים איפה שבה להם, חונים עושים

מה שבא להם.

אברהם בן צבי : זה לא סלאמס יהודה.

יהודה שווייגר : אז צריך לחנך אותם וצריך לטפל בהם בצורה נקודתית.

אברהם בן צבי : אני לא מסכים, אנחנו לא פה לחנך את התושבים אנחנו פה לשרת את התושבים.

מנחם שפיץ : כן אבל אברהם, אברהם.

אברהם בן צבי : אולי בצבא מחנכים את החניכים יהודה, אנחנו באים לשרת את התושבים.

מנחם שפיץ : אוקי תודה, אברהם.

אברהם בן צבי : אם אני יכול למנוע תאונות בהעמדת גדר אני מחנך אותם גם כן.

יהודה שווייגר : אז תשים גדר, אני בטוח שזה יעזור המון.

מנחם שפיץ : אברהם, אברהם, שנייה, שנייה.

יהודה שווייגר : זה יעזור המון.

מנחם שפיץ : אברהם.

דובי שפלר : יש לי פיתרון.

מנחם שפיץ : משה, משה, משה, אוטובוסים נוסעים שמה נכון?

משה בן אלישע : כן.

מנחם שפיץ : השאלה אם זה מספיק רחב בשביל אוטובוס עם גדר עם הפרדה?

משה בן אלישע : אי הפרדה.

מנחם שפיץ : אי הפרדה?

משה בן אלישע : אי הפרדה מתוכנן, מתוכנן פה אי הפרדה שאוטובוסים יוכלו לעבור גם מפה וגם משם מבחינת הרוחב. עכשיו מבחינת הגדר.

דובי שפיר : זה אושר בוועדת תמרור כבר ההפרדה הזאת?

משה בן אלישע : לא, זה אושר עקרונית כפיתרון, היה גם תמרור היה גם ועדת תמרור שנה שעברה ישבה על תוכנית תנועה מאושרת. עכשיו אם לשים גדר על האי תנועה הזה לא נראה לי שיש בעיה, נבדוק בוועדת תנועה.

אברהם בן צבי : ברחל אמנו בעלייה והירידה יש אי תנועה באמצע עם עצים ועציצים, זה כבר מספיק למנוע 90 אחוז מהאנשים שחוצים לא במעבר חצייה.

משה בן אלישע : נבדוק.

אברהם בן צבי : אבל פה זה מקום נקודתי שלדעתי במקום צמח לשים גדר.

מנחם שפיץ : אז אם ככה דובי אם הולכים לכיוון הזה כפיתרון, אז מה עם המעבר חצייה הזה?

משה בן אלישע : לא, לא, המעבר חציה הוא פה מה זה קשור? זה המעבר חציה פה.

דובי שפיר : אני אנסה להתייחס למה שעולה, כרגע האי תנועה לא לביצוע, מעבר חציה זה קל זה פשוט לביצוע זה לא סעיף תקציבי בכלל.

יהודה שווייגר : 25 אלף שקל.

דובי שפיר : זה פח צבע.

יהודה שווייגר : לא.

דובי שפיר : פח צבע.

יהודה שווייגר : זה לא פח צבע.

משה בן אלישע : זה לבטל חנייה, אתה צריך לבטל חנייה.

דובי שפיר : אוקי, אבל אני אומר מבחינת עלויות לביצוע של מעבר חציה.

משה בן אלישע : חוץ מהצבע יש פה לבטל חנייה עקומה ולשים פה אנטי מפרץ.

דובי שפיר : הבנתי.

משה בן אלישע: לבטל את הדבר הזה להפוך אותו למדרכה, ואז אפשר לעשות את זה. אנחנו מבטלים פה חנייה, המעבר חצייה הוא על חשבון חנייה אחת, ואז החנייה הזאת החלופה שלה.

דובי שפלר: בקיצור משה אתה רוצה לחזור ליועץ תנועה, ולבקש ממנו שיבנה את המעבר חצייה בתוך האי תנועה בפיתרון של הגפן?

משה בן אלישע: לא, לא, הוא בדק את זה הוא אמר שזה לא טוב.

דובי שפלר: הוא אמר שזה לא טוב?

משה בן אלישע: לא. בדקנו, בזה התחלנו.

אפרת גנטק: ואני אומרת אין לנו מים תשאירו לנו חנייה.

משה בן אלישע: הוא אמר זה יותר טוב, בסדר? אם לא היה את זה יכול להיות שהוא היה פותח, אבל זה הרבה יותר טוב מבחינת שדה ראייה מבחינת מעבר חצייה.

דובי שפלר: רגע, יש לך פיתרון אחר?

אפרת גנטק: אני לא צריכה להביא את הפיתרונות.

מנחם שפיץ: זה יבוא בתקציב המועצה או שזה בא ממשרד השיכון?

אברהם בן צבי: אני חייב שוב במיוחד בימי שישי - - - של הגנים זה סכנת נפשות.

דובי שפלר: זאת אומרת אתה אומר חייבים מעבר חצייה?

אברהם בן צבי: אני חושב שצריך לעשות את המעבר חצייה ואת האי ואת הגדר בתוך האי, מטבע הדברים אנשים כשרואים גדר, אם אתה ברמת גן אתה רואה גדר באמצע הרחוב אתה לא חוצה באמצע.

(מדברים ביחד)

מנחם שפיץ: דובי, משה אומר שהתקציב לזה יהיה ב-20, בסדר?

(מדברים ביחד)

יהודה שווייגר: תראה מה קורה בין רבע לשמונה לשמונה בבוקר ליד המוסדות חינוך, אחר כך תגיד לי אם צריך לחנק - - -

מנחם שפיץ: משה, אם הכסף יגיע - - - האם כדאי לעשות את זה בשיטה השנייה שהיא הרבה יותר - - -

דובי שפלר: אני מציע לאשר את המעבר חצייה, ובהתאם להערה של אברהם לכשיבוא האי תנועה לוועדת תמרור אנחנו נכניס לשם לוועדת תמרור את העניין של הגדר, שימנע מאנשים לחצות בתוך הסיבוב ויאלץ אותנו ללכת למעבר חצייה.

מנחם שפיץ: מי בעד? מי נגד?

תמר עמר: אני נמנעת.

מנחם שפיץ:

הצבעה

בעד – רוב

נגד – אין

נמנע - 1

אוקי טוב עובר כמעט פה אחד. הלאה סעיף הבא.

מנחם שפיץ: סעיף 6(ז) חנייה משני צידי הכביש ליד בית הארחה ברחוב נצר ישי פה על ידנו, גורם לבעיה שאי אפשר ששני כלי רכב יעברו ברחוב. הוועדה ערכה סיור במקום והחליטה לא לשנות את הסדרי התנועה והחנייה, המצב הקיים לא חוסם מעבר של רכבים פרטיים ואף של מיניבוסים. זאת אומרת גם בשיא התנועה, שיא התנועה זה שעות הבוקר פה במועצה שעומדים רכבים.

מנחם שפיץ: את זה אנחנו בודקים רק שתדע לך, כל שנתיים אנחנו עושים את הבדיקה הזו כל שנתיים חוזרים לרחוב הזה.

דובי שפיר: אז בדקנו את זה, בקטע הצר ביותר שזה ממש מהכניסה לחנייה של המועצה למטה בתחתית התמונה איפה ששלושת המכוניות שתי הדמויות, בקטע הצר ביותר באמת בשעות העומס של המועצה שחונות מכוניות משני הצדדים אכן כן אם רכב פרטי רוצה לעבור הרכב שמולו צריך להמתין. לא מדובר על אוטוסטראדה, מדובר על רחוב שמשרת רק את האנשים של נצר ישי ותחילת רות בלבד.

אפרת גנטק: ואת הורי נווה שמואל.

דובי שפיר: ושאר תושבי רות לא יכולים לבוא לשם כי הרחוב שלהם הוא חד סטרי, הוא משרת את הישיבה, למיטב ידעתי זה תלמידים וזה לא תעבורה של הלוך חזור של מלא רכבים. ולכן לא ראינו, בהתחשב במצוקת החנייה של המועצה ושל כל המרכז המסחרי פלוס המועצה, אז לא ראינו לנכון לוותר על מקומות החנייה שם, זה אפשרי נסבל, שוב בקטע קצר.

מנחם שפיץ: אוקי מי בעד? דובי כולם מסכימים אין בעיה כולם מסכימים. מי בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

אוקי פה אחד. הלאה.

דובי שפיר : מח"ר, אני מניח שחלק מהאנשים פה נחשפו לטענות, שהלכו והתרבו בעקבות חסימת חצי מהחניון כמו שאתם רואים בתמונה לרגל בניית האגף הנוסף בעשה חיל. מורי עשה חיל באו בטענה צודקת לשיטתם, אנחנו היינו קודם ואנחנו צריכים פה חנייה. המח"ר בא בטענה שגם היא צודקת, יש לנו לקוחות והלקוחות שלנו הם בדרך כלל אנשים לא בריאים פלוס, ולכן אנחנו כן צריכים חנייה צמודה. בזמנו המועצה דרשה מהמח"ר לבנות את חניון המח"ר שנמצא מעל פארק העשור, ואכן אנחנו רואים מאז שהתחילה הבנייה שאנשים משתמשים שם. בסופו של דבר עדיין יש פה מצוקה, ואם לקוח בשעות העבודה של בית הספר והמח"ר מגיע אדם למח"ר ורוצה להחנות, והוא חולה פצוע ורוצה לחנות קרוב ולהיכנס, יש לו קושי אמיתי למצוא חנייה בשעות הנחוצות. קיימנו פגישה של מנהל בית ספר מנהל המח"ר משה בן אלישע ואני בשטח, לנסות למצוא איזה שהוא פיתרון שיהיה גם בעתיד כשתפתח אחריה מחדש אחרי גמר הבנייה. העלינו רעיון, אתם רואים את השטח צבוע צהוב יש שם עשרה מקומות חנייה, הרעיון שלנו היה לא ללכת על אכיפה עם דוחות, אלא ללכת משהו על בסיס רצון טוב. יש שם עשרה מקומות חנייה, המקומות האלה ייצבעו על ידי המועצה בצבע שתחליט מחלקת שפי"ע אבל שיבלוט, כמובן לא בצבע כחול שהוא צבע של נכים. המח"ר ייקנה שם שלטים "מקומות חנייה ללקוחות המח"ר לשעה בלבד", על בסיס רצון טוב. מנהל המח"ר מצידו יעשה מאמץ לאכוף על עובדיו לא להחנות שם, מי שבא לשבע שמונה שעות שלא יחנה שם. מנהל הבית ספר מצידו על מוריו ישתדל שהם לא יחנו שם.

תמר עמר : גם לפני כן ביקשו מההורים לא להחנות שם.

דובי שפיר : הוא ישתדל שהם לא יחנו שם, כן אבל שאר המקומות חנייה יכולים.

אפרת גנטק : זה גזירה שהציבור לא יכול לעמוד בה.

דובי שפיר : ואז המקומות האלה יישארו אנחנו מקווים לפחות בחלקם, לטובת אנשים

שבאים למח"ר לקבל שירות רפואי.

תמר עמר : ואיפה המורים של עשה חיל יחנו?

דובי שפיר : המורים של עשה חיל יחנו בכל שאר מקומות החנייה.

תמר עמר : אין פה כל כך הרבה דובי, יש הרבה יותר מורים ממה שיש - - -

דובי שפיר : כיום יש 15 פה, חמישה פה וארבעה פה, זאת אומרת 19 מקומות.

- דובר :** יש 100 ומשהו מורים.
- תמר עמר :** לכן אני אומרת זה לא רלוונטי.
(מדברים ביחד)
- אפרת גנטק :** עד תשע.
- דובי שפלר :** עד תשע.
- אפרת גנטק :** זה עד תשע וזה גם צריך להתפנות.
- דובי שפלר :** זה נושא לדין בוועדת התנועה הבאה, הבקשה התקבלה בישיבה האחרונה. זאת הצעה שאנחנו רוצים לעשות פיילוט, זה בלי אכיפה. נקיים פיילוט, יצליח טוב, נגלה שכולם מצפצפים על הדבר הזה, אני כבר אומר לכם אני נותן לכם פרומו שזה משהו שאנחנו הולכים לדבר עליו בוועדת תנועה הבאה, דיברתי על זה עם עודד לפני כמה ימים לקראת הישיבה הזאת על הפיתרון הזה, ועודד זרק רעיון על דוד המלך, שמה למצוא איזה שהוא רעיון לחנייה על בסיס שעתי עם משהו שאפשר יהיה יותר לאכוף אותו. אני רק אומר את זה כפרומו.
- אברהם בן צבי :** רגע, גם זה ניתן לאכוף.
- דובי שפלר :** סליחה?
- אברהם בן צבי :** תגיע להסדר עם פנגו עבור אי תשלום, בלי תשלום שעה.
- דובי שפלר :** כן, אבל אני אומר אנחנו הולכים לבדוק את זה בדוד המלך בקטע שמעל.
- אברהם גנטק :** זה בעיה כי יש היום מצוקה, יש היום לבית ספר עשה חיל יש מצוקה, מצוקה מאוד מאוד קשה.
- תמר עמר :** אבל היתה עוד לפני כן ועכשיו על אחת כמה וכמה.
- דובר :** אבל אנחנו צריכים להגיד דוגרי כי כמות החניות שמבטלים שם, כמה מבטלים של חניות? כמה חניות אתה עושה?
- דובי שפלר :** עשר מקומות.
- תמר עמר :** עשר חניות.
- דובר :** עשר מקומות חנייה.
- אפרת גנטק :** עשר זה המון.
- צורי דותן :** אנחנו מדברים על מורים, מעל מאה מורים שנמצאים, ונעריך שלפחות 70 אחוז מתוכם מגיעים עם רכבים אנחנו מדברים על 70 רכבים, זה לא באמת משהו. אם אנחנו לא עושים את הדבר הזה, אין שום אופציה לחולים להיות שם להגיע להתקרב לשם כי תמיד המקום הזה יהיה מלא. ואני חושב שזה משהו שהוא

- בסיסי כי זה לא רק "מאוחדת" או רק זה, יש שם גם "מאוחדת" גם "מכבי" גם קופת חולים, ובמיוחד שהורדנו את הלמטה לקופת חולים אז הם כולם באים לשם, אז זה משהו שכאילו אפילו אם זה זמני עד סיום השיפוץ זה משהו שצריך.
- דובי שפיר :** לכן אנחנו מדגישים שזה מבחינתנו פיילוט, אם זה ייכשל ואף אחד לא ישים על זה אז נגיד שזה לא הפיתרון.
- צורי דותן :** הייתי אומר בסוף השיפוץ נראה את זה חזרה.
- דובי שפיר :** זה לא פיתרון שכרוך, תיכף יהודה יקפוץ עלי, זה לא פיתרון שכרוך ב- -
- יהודה שווייגר :** לא, היא תקפוץ עליך היא מורה בעשה חיל.
- דובי שפיר :** רגע, לא, בכסף, דיברתי על כסף.
- יהודה שווייגר :** כסף יש תקציב 2020 תחליטו מה שאתם רוצים.
- דובי שפיר :** אז אני מבקש לעשות את זה כפיילוט, במקביל אנחנו בישיבה הבאה מתוך תקווה שתאשרו את הפיילוט בישיבה הבאה נדבר על פיתרון אולי יותר קבוע, כמובן שהפיתרון היותר קבוע יושפע מתוצאות הפיילוט.
- מנחם שפיץ :** דובי, דובי זה רעיון טוב זה הצעה טובה.
- אפרת גנטק :** עד מתי הבנייה שם אמורה לקחת?
- דובי שפיר :** סוף שנת הלימודים הזאת.
- מנחם שפיץ :** הרעיון של חנייה לפי שעות עלה לפני הבחירות, ואמרנו לא אי אפשר לדבר על זה ערב בחירות, וכשיגיע הזמן לדון על זה כדאי גם לחשוב על המרכזים המסחריים שאנשים רוצים לבוא פה לקנות ואנשים פה מגיעים לפעמים בשמונה בבוקר.
- דובי שפיר :** אנחנו הולכים לדבר על זה בישיבה הבאה של הוועדה.
- מנחם שפיץ :** אוקי, אז כל אלו שבעד ההצעה של הוועדה בבקשה להרים יד, מישהו מתנגד? מישהו נמנע?
- צורי דותן :** אני אומר בכפוף לזמן.
- דובי שפיר :** היא מנועה.
- מנחם שפיץ :** **הצבעה**
- בעד – רוב**
- נגד – אין**
- נמנע- 1**
- אז אפרת נמנעה וכל השאר בעד, הלאה.
- אפרת גנטק :** אני רוצה להציע, יש פה אנשים שמחכים.

- דובי שפיר :** שנעצור את הדיון נלך לתכנון ובנייה, אנחנו מאחרים.
- אפרת גנטק :** זה ממש לא נעים.
- תמר עמר :** נכון את ממש צודקת.
- מנחם שפיץ :** אוקי.
- צורי דותן :** לעשות גם הפסקה גם תנו לנו כמה דקות?
- תמר עמר :** למה אתה צריך הפסקה צורי?
- מנחם שפיץ :** משה אתה מוכן, יש לך את החומר פה?
- צורי דותן :** רגע, תכניסו את כולם.
- מנחם שפיץ :** בוא צורי בוא נכניס מי שלפי התור.
- (ההקלטה הופסקה ועברה לוועדת תכנון ובנייה)
(חוזרים לישיבת המועצה בקובץ 328 דקה 20: 33)
- מנחם שפיץ :** תודה רבה, חוזרים לישיבת מועצה, דובי.
- דובי שפיר :** אנחנו בעמוד השני open page two, סעיף 4(ג).
- מנחם שפיץ :** דובי, שנייה אחת, אני לא יודע מה עוד נשאר לך אבל סעיפים שהחלטת לא לבצע אלא להשאיר המצב הנוכחי כמו שהוא היום אל תעלה להצבעה, אפשר להעלות את זה בהצבעה רק ב - -
- דובי שפיר :** אני אתן כותרת שתתאים לכל הסעיפים שנשארו, בסדר? ואז אנחנו נקרא אותם.
- מנחם שפיץ :** בסדר, אוקי.
- דובי שפיר :** ברשותכם אני נותן את הכותרת לכל הסעיפים שנשארו. כל הסעיפים שנשארו עכשיו מתעסקים בנושא תחבורה ציבורית, היו פה גם פניות של תושבים לוועדה פניות פרטניות על קווים מסוימים, וגם תושב אחד מהרימון שעשה עבודה יסודית ושלח לנו מכתב יסודי ארוך מסודר, נפגשתי איתו באופן פרטי ודנו במכתב שלו אחרי זה בוועדה על כל השינויים. אני אומר כתובנה מרכזית לכל הסיפור הזה, את כל השינויים שאנחנו מציעים פה ותיכף אני אספר עליהם, אנחנו אומרים שהכל בכפוף להפעלת תוכנית התחבורה הציבורית החדשה, רק ורק אז אנחנו נרצה להפעיל את הדברים האלה. ולכן גם אם תצביעו לצורך העניין בעד ביטול קו מסוים, שיהיה ברור זה לא עובר לעשייתו זה רק אחרי שנקבל את כל מה אנחנו רוצים, שזה תוכנית אב לתחבורה ציבורית שתהיה אולי

ב- 2020 שתקום ממשלה, רק אז אנחנו נקבל את הפיתרונות ההולמים לקו שבוטל ורק אז אנחנו - - - זה היה הכותרת.

אפרת גנטק: רגע, אבל תסביר מה זה התחבורה הציבורית החדשה?

תמר עמר: אמרת בכפוף לתוכנית התחבורה הציבורית.

דובי שפיר: תוכנית אב לתחבורה הציבורית החדשה שהיתה אמורה להיכנס ב- 2020, ובינתיים כמו שאתם מבינים אין ממשלה אז דוחים את המדיניות.

אפרת גנטק: אבל מה זה אומר מה התוכנית תכלס? מה זה?

דובי שפיר: תוכנית אב? זה אוי זה סיפור שדנו לפני שנתיים.

משה בן אלישע: אני אסביר אולי בקצרה.

דובי שפיר: משה הציג את זה לפני שנתיים.

משה בן אלישע: תוכנית אב ירושלים שהיא חברה לתכנון של כבישים בתחבורה ציבורית עבור משרד התחבורה, היא הכינה עבור אפרת תוכנית לתחבורה ציבורית, חלקה יושם במסגרת הוספת קווים לאזור תלפיות, חלקה היה צריך להתיישם על ידי הוספת קווים לתמר דגן שבנוסף לקווים היום, שייעודים לחלוקה גיאוגרפית דברים כאלה. כל הדבר הזה לא בא לידי ביטוי בשטח בגלל בעיות תקציב, ממשלה, בחירות, מה שאתם רוצים. אנחנו נמצאים היום במצב אבסורדי יש לנו סככות המתנה בתמר ובדגן שוממות מבחינת תחבורה ציבורית, חוץ מאשר בכניסה לתמר ובכניסה לדגן כל שאר התחנות הם לא פעילות.

אפרת גנטק: אז השאלה היא למה אנחנו צריכים להצביע על זה עכשיו, אולי נחכה שתוכנית האב תצא ואז?

משה בן אלישע: רגע, לא, לא, התוכנית בתהליך הקמה, עכשיו במסגרת תוכנית התב"ע החדשה היו פניות חדשות היו מחשבות שונות, ועדת התנועה היא מאוד יצירתית פעילה ואכפת להם, יש פרום מסוים שאפילו בוואטסאפ כל הזמן מציעים הצעות וכו'. ואמרו בואו נעשה חשיבה מחדש, רואים את זה קצת אחרת רוצים לראות את זה אחרת. עלו הצעות למשל על קו מהיר אקספרס או מהיר מאפרת מתאנה עד לירושלים לא להיכנס לשכונות בכלל רק על ציר 300, כדי ליעל את התחבורה הציבורית שמגיעים לירושלים ב- 20 דקות ולא בשעתיים. בסדר? ועוד כל מיני פיתרונות נוספים, שבדיוק מה שדובי עכשיו רוצה להעלות בפניכם את כל מה שעלה זה מופיע פה.

אפרת גנטק: ואנחנו, על פינו זה ישתנה כאילו?

דובי שפיר: לא, לא, זה רק ייתן למועצה את הכלים.

משה בן אלישע: המועצה עכשיו צריכה, ועדת תנועה חשבה כל מיני דברים המליצה כל מיני המלצות, והמועצה צריכה לגבש מדיניות להגיד זה כן זה לא, הכל כן הכל לא או כל הצעה אחרת שתבוא.

אברהם בן צבי: דובי, לוועדה הגיעו תושבים לדיונים של הוועדה על כל הרעיונות?

דובי שפיר: כן, כל דיון יש לנו בין 12, בסביבות 12 אנשים.

אברהם בן צבי: מפני שאני הרגשתי שבנושא של התחבורה הציבורית יש הרבה התעניינות.

דובי שפיר: יש המון התעניינות.

אברהם בן צבי: אנשים פנו אלינו.

דובי שפיר: ויש לא מעט אנשים שחברים בוועדה שמעורבים בפורומים אחרים של תחבורה ציבורית, ומגלים המון המון עניין ואכפתיות. זה באמת אנשים שהנושא של התחבורה הציבורית בוער בדמם, זה הנושא המרכזי שמעסיק את וועדת תנועה התחבורה הציבורית.

אברהם בן צבי: אז יכול להיות מקום שיש מקום לעשות את זה בישיבה, להתחיל ישיבה בשעה שמונה?

דובי שפיר: כן אבל אני אומר כרגע זה רק כל מיני עקרונות זה עוד לא תוכנית אב, בסדר? אוקי אז מתחיל סעיף 1, קו 44, לאור הנתונים שכולם מכירים בשטח הבקשה היא לבטלו. כשאנחנו אומרים לבטל, אנחנו רוצים להשתמש בקילומטראז' שלו לדברים אחרים שבהמשך אני אגיד אותם. כמובן אני מזכיר מה שאמרתי בכותרת בהתחלה, הכל בכפוף שתופעל תוכנית אב רק אז לבטל לא קודם.

תמר עמר: זאת אומרת שיהיה מענה אחר לקו 44 יהיה אפשר לעשות?

דובי שפיר: שיהיה מענה אחר, בדיוק. קו 377 שזה קו אפרת תלפיות ההמלצה שלנו זה לדלל את הקו, יש שעות אחר הצהריים שכל חצי שעה נוסע אוטובוס ומה לעשות מתלפיות -

צורי דותן: למה לדלל ולבטל?

דובי שפיר: לדלל.

צורי דותן: כאילו באנה תוסיפו.

דובי שפיר: לא, את מה שיבטלו לי אני אוכל להוסיף למקומות שייתנו לי יותר תפוקות, יותר איכות.

צורי דותן : יש לנו קו אחד שמשרת, שאמור לשרת את הנוער שלנו ליסוע בין השכונות, למה לבטל אותו?

דובי שפיר : אבל יהיה קו חלופי צורי.

מנחם שפיץ : בוא נשמע עד הסוף.

דובי שפיר : יש בהמשך מענה במקומו. 377 לדלל את הקו, יש שעות.

אברהם בן צבי : יש סיבה לתת ניצול בתלפיות?

דובי שפיר : ל-?

אברהם בן צבי : יש סיבה לתת ניצול?

צורי דותן : לא, בבוקר הוא מפוצץ.

דובי שפיר : לתלפיות עצמה בבוקר נוסעים יחסית הרבה אנשים, אחר הצהריים יש כל חצי

שעה קו בתלפיות - - - רוב האנשים עולים בכלל בצומת הרוזמרין מה שנקרא,

שם משרתים אותם 369 ו- 367.

תמר עמר : ובתמר גם עולים.

אברהם בן צבי : הם מגיעים בעצמם בקווים פנימיים של ירושלים.

דובי שפיר : נכון, 70,71, מי שהגיע עד תלפיות ממשיך עוד שלוש תחנות ויורד ברוזמרין.

אברהם בן צבי : זאת אומרת בעצם לא צריך קו לתלפיות?

דובי שפיר : בזבוז משאבים מבחינתנו שלא נותנים שירות.

תמר עמר : צריך לא בכל השעות שהוא קיים.

אברהם בן צבי : צריך משהו שיוריד ברוזמרין.

תמר עמר : לא, גם מתלפיות צריך לא בכל השעות שקיימות.

משה בן אלישע : - - - אז חבל.

תמר עמר : כן, נכון, נכון.

דובי שפיר : קו 409, כידוע לכם קו 409 יוצא מנווה דניאל מתוך נווה דניאל, עוצר בצומת

אלעזר, נכנס לסובת התאנה בכניסה הדרומית ויוצא לצומת הגוש כפר עציון

ונוסע לתחנת רכבת בבית שמש. זה קו שמותאם לרכבת עצמה, עכשיו הקו הזה

סבבה לגמרי רק שהוא לא נותן שירות לחלק הצפוני של אפרת, ולכן אנחנו רוצים

להשאיר את קו 409 כמו שהוא, לקחת את קו 410 שהיום נוסע בין ביתר בעצם,

הוא יוצא מכפר עציון צומת הגוש נכנס לאפרת דרום, נוסע את כל דוד המלך בלי

להיכנס לשכונות יוצא מהשער הצפוני ונוסע לביתר. אנחנו רוצים לקחת את הקו

הזה מביתר.

דובר : בתדירות של מה, פעם ביום, פעמיים ביום?

משה בן אלישע : שלוש פעמים ביום.

דובי שפיר : לא, שלוש פעמים לכל צד משהו כזה. לקחת אותו על הבסיס שהוא קיים להאריך

אותו במקום ביתר שיגיע לתחנת רכבת בית שמש.

תמר עמר : שייכנס גם לצפוניות לא?

דובי שפיר : כן, כן.

תמר עמר : הוא נוסע על הציר -

(מדברים ביחד)

דובי שפיר : שייתן מענה לשכונות הצפוניות להגיע לתחנת הרכבת.

מנחם שפיץ : כמו 409, הוא ממשיך כמו 409.

משה בן אלישע : והאתגר פה זה להתאים את המסלול את הלוח זמנים שלו גם לתושבי ביתר וגם-

-

מנחם שפיץ : רגע אז זה תוספת ל- 409?

דובי שפיר : זאת אומרת 410 קיים, להאריך אותו.

מנחם שפיץ : בסדר, אבל אני שואל 409?

דובי שפיר : לא נוגעים בו.

מנחם שפיץ : לא נוגעים בו הוא ממשיך? בסדר אוקי הלאה.

אברהם בן אלישע : שאלה, כשאתה מאריך את הקו הזה מהשכונות הצפוניות, נניח מישהו בזית

בסובה למטה בכיכר, כשהוא עולה על האוטובוס 410 שם בלי פקקים סביר כאילו

בבוקר אוקי? כמה זמן זה ייקח לו להגיע לרדת בבית שמש?

דובי שפיר : לא יודע, נתאים את זה ללוח זמנים של הרכבת נראה כמה זמן.

אברהם בן צבי : לא, אבל מה הזמן?

דובי שפיר : לא ירדנו לרזולוציות האלה.

אברהם בן צבי : זה משהו חשוב, אני התפללתי זה היה המניין הקבוע שלי במשך שש שנים הקרון

האחרון 8:23, אוקי? שוב אז ובאיזה הוא שלב כשאתה חוצה איזה שהוא פרק

זמן של נסיעה באוטובוס, אתה מוריד מהיעילות של הנסיעה באוטובוס, אחר כך

אנשים מעדיפים רכב פרטי.

תמר עמר : בוא נגיד שמי שיוצא מהצפוניות עדיף לו ליסוע דרך ביתר.

דובי שפיר : הוא נוסע דרך נס הרים -

(מדברים ביחד)

אברהם בן צבי : מי שנוסע לתל אביב עם הרכבת מבית שמש, לא רוצה להיות על האוטובוס שעה כשזה 25 דקות נסיעה ברכב.

תמר עמר : נכון. אבל הנסיעה מהשכונות הצפוניות דרך ביתר זה הרבה יותר מהר.

נאוה כץ : הוא נוסע ישר? הוא נכנס לביתר?

אברהם בן צבי : זה השאלה שלי.

נאוה כץ : דובי, הכניסה לביתר היא בתוך ביתר או שזה כאילו?

דובי שפיר : אנחנו דיברנו על זה שהוא יעשה מה שנקרא סובת הכניסה לביתר, ייכנס כיכר ראשונה ויחזור.

תמר עמר : מהרימון הוא יצא?

דובי שפיר : אני מדבר עכשיו על ביתר.

תמר עמר : כיכר הרימון.

דובי שפיר : אה אם הוא יעלה לסובת התאנה או לא?

תמר עמר : כיכר הרימון בביתר.

דובר : הרימון בביתר, יש שמה כיכר הרימון.

דובי שפיר : אני לא יודע מה זה כיכר הרימון בביתר.

דובר : נעשה לך סיור בביתר.

מנחם שפיץ : סעיף 4.

דובי שפיר : 369,367, מצאנו על פי פניות של תושבים ש-369 מסתיים משום מה בשעה שמונה בערב, ו-367 מסתיים בעשרה לשתיים עשרה. אז אנחנו כמובן רוצים להשוות את הקווים, ולתת שירות שווה לשני צידי אפרת לצפון ולדרום. סעיף 5, היתה בקשה לאור הפקקים עבודות וכד', שאם היום האוטובוס יוצא ממשרד החוץ ברמזור פונה, זאת אומרת יוצא מביטוח לאומי פונה שמאלה לרמזור למשרד החוץ שמאלה בסינרמה, לא סינרמה, סינמה סיטי, ושמאלה לבנייני האומה גשר המיתרים ויורד לבגין, אז היתה בקשה שיעשה את זה הפוך. במילים אחרות שתחנת המוצא תהיה ביטוח לאומי, אבל הוא יצא מגשר המיתרים יעלה לבנייני האומה ימינה לסינמה סיטי ימינה למשרד החוץ ויירד לבגין, זאת אומרת לעשות את הסיבוב הפוך ממה שהוא עושה היום.

דובר : זה יותר פקק.

דובי שפיר : בדקנו את זה למול מה שיש היום עם העבודות באזור של בנייני האומה, והגענו למסקנה שזה רעיון שווה לשקול אותו בתנאי רק אחרי שיסתיימו העבודות

במתחם בנייני האומה בעוד שלוש שנים, ולכן כרגע אנחנו ממליצים לא לשנות. הלאה סעיף 6, הנושא של כניסת האוטובוס לתוך שכונת הרימון. בעבר היה רק קו אחד שנכנס לשכונת הרימון, זה היה קו 369 שהיה יוצא מהרימון ונוסע. סליחה, כן כן 369 היה יוצא מהזית מגיע לרימון ויוצא לירושלים. אז הרעיון היה שכיוון שמהרימון הוא כבר יוצא החוצה לכביש 60, אז הוא היה נכנס לתוך השכונה ושאר הקווים לא נכנסו אליה רק הגיעו לסובת התאנה. כיום כל הקווים נכנסים, מאז הרפורמה בתחבורה ב-2017 כל קווי האוטובוס של אפרת נכנסים לתוך הרימון, השכונה צרה הכביש צר מאוד בקטעים מסוימים, זה מהווה מפגע בטיחותי, התעסקנו עם זה אם אתם זוכרים בצומת רחוב התמר, ולא כל כך משרת הרבה אנשים. אז אנחנו מבקשים במסגרת השינויים של תוכנית אב תחבורה לחזור למצב שרק 369 נכנס לתוך השכונה.

מנחם שפיץ : אז זה יפחית? כמה קווים זה יפחית?

דובי שפיר : זה?

מנחם שפיץ : השינוי הזה כמה אוטובוסים זה מוריד ביום?

משה בן אלישע : כל הקווים 44,377 ו-367 לא ייכנסו לשם.

דובי שפיר : 377 ו-367 נכנסים היום גם.

מנחם שפיץ : אז אני שואל אז כמה?

דובי שפיר : מדובר על סך הכל ביציאה לירושלים סדר גודל של -

משה בן אלישע : זה יכול להגיע ל-60 אוטובוסים.

דובי שפיר : 60 אוטובוסים רק שיוצאים לירושלים, תוסיף לזה שחוזרים מירושלים עוד 60,

120 כניסות אוטובוס בתוך שכונת הרימון זה נראה לנו.

משה בן אלישע : לא, לא, זה 20,20 זה 80 סך הכל.

דובי שפיר : 80 אוקי סליחה, זה נראה לנו.

מנחם שפיץ : אז זה יפחית בכמה?

דובי שפיר : מ-80 לרדת ל-40 בערך.

משה בן אלישע : רק 369.

מנחם שפיץ : אז האוטובוסים האלה עשו סיבוב בכל הרימון?

משה בן אלישע : כן.

מנחם שפיץ : אז אולי מה שאפשר לעשות, במקום שיעשו סיבוב בכל הרימון שיגיעו לסובה

ויעצרו שמה וימשיכו?

דובי שפלר : סובת התאנה?

מנחם שפיץ : כן.

דובי שפלר : זה כולם.

מנחם שפיץ : אז ימשיכו? אז ימשיכו?

דובי שפלר : זה כן סובת התאנה נשאר.

מנחם שפיץ : בסדר, אוקי.

משה בן אלישע : את הקילומטראז' שלהם אני יכול לנצל למטרות אחרות.

דובי שפלר : הלאה.

נאוה כץ : רגע, אבל זה ישאיר אנשים ברימון עם תדירות אוטובוס כל כמה זמן?

תמר עמר : בתוך הרימון עם פחות הם יוכלו להגיע לסובת התאנה.

דובי שפלר : תראי תושב רימון שרוצה לירושלים לעלות על 367 ולטייל חצי שעה באפרת,

נראה שרבים מעדיפים לוותר.

נאוה כץ : הבנתי. ו-369?

תמר עמר : זה כבר נוסע ישר אז זה הגיוני.

נאוה כץ : אוקי.

דובי שפלר : סעיף מ-6 זה קופץ ל-8, זה סתם סידור של האקסל פה של הוורד. הבקשה היא

שהקווים 369 ו-367 לא ייכנסו לגילה ימשיכו על בגין למטה ולתחנה מרכזית.

אנחנו כן, טוב זה לא מופיע פה בצורה מסודרת.

משה בן אלישע : המלצה שלא יעברו בגילה.

תמר עמר : זה לא ההמלצה שלכם.

דובי שפלר : לא, לא, ההמלצה שלנו היתה תיכף זה יהיה בהמשך, לעשות קו מהיר שהוא לא

ייכנס לגילה, ולגבי הקווים האחרים לא הורדנו את הכניסה לגילה. בסעיף 9

צמצום, טוב זה חוזר על דברים שהיו בהתחלה.

מנחם שפיץ : אמרת לבטל את 44 לא לצמצם?

דובי שפלר : כן, כן, כן, זה אל תתייחסו ל-9, בסדר?

מנחם שפיץ : נקסט.

דובי שפלר : הלאה עמוד הבא, הנה סעיף 1, לפתוח קו מהיר לירושלים שיצא מסובת התאנה

צפונה לדוד המלך, יעצור בארבע תחנות בדרך ויצא לירושלים מהשער הצפוני

לתחנה מרכזית ללא מעבר דרך שכונת גילה, כשאת הקו הזה ישרתו הקווים

האחרים שנוסעים, המאספים אני קורא לירושלים הם ישרתו את הקו הזה,

וממילא כמו שאמרנו נבטל את קו 44, ו-367 המאסף הזה הוא ימשיך, כשהוא מסיים את הנסיעה שלו בסובת התאנה הוא ימשיך מסובת התאנה לכפר עציון חליף 44. שוב כמובן אני מניח שנצטרך לא כל הקווים, אנחנו נצטרך לראות את 367א', 367 מי כן ממשיך ומי לא ממשיך עד שנראה באמת הצדקה לשינוי הזה.

משה בן אלישע : זה ישפיע למעשה על הקו שגומר את אפרת, במקום להתחיל קו חזרה לירושלים הוא - - - לכן זה יכול לעשות רק על חלק מהקווים ולא על כולם.

דובי שפיר : זאת אומרת זה לא לקחת קו שנוסע את כל אפרת וכפר עציון, אלא זה קו שסיים בקצה הדרומי של אפרת ואז רק להמשיך לכפר עציון. זה יחסוך הרבה זמן הרבה ברזלים של אוטובוסים כדי לעשות את זה, יגביר את תדירות הקו כתוצאה מזה של מה שהיה 44, ואנחנו מקווים שזה ישפיע על אנשים להשתמש באוטובוס הזה יותר. אני אומר שוב הסיפור הזה של קו מהיר לירושלים מבחינתנו זה ספינת הדגל, זה הנושא המרכזי שאנחנו חשוב לנו לדחוף אותו ולהביא אותו, ואחרי זה שכל השאר יסתדרו סביבו, זה - - - המרכזי. הסעיף האחרון סעיף 2 שאתם רואים פיצול קווי 367 ו-369 שני אזורים גיאוגרפיים, היום המצב הוא שאחד יוצא מצפון ואחד מדרום, מה שנקרא מצליבים אחד את השני ויוצאים מהשערים. אנחנו רוצים לקבוע איזה נקודת אמצע, חשבנו על אפשרות אחת זה איפה שרחוב רחל אמנו העלייה לזית, ששמה חונים האוטובוסים בלילות, לקבוע אותה כנקודת האמצע של אפרת, ואז 367 יצא משם יסובב את כל הזית, הסיבוב שהוא עושה הרגיל היום בזית, יצא למטה לדקל ג' ייכנס לתמר מלא, ייכנס לדגן בעזרת ה' מלא ויצא לירושלים, הוא גם יעשה את השירות הזה לקו המהיר שיהיה בעזרת ה'. לעומתו 369 יצא משם יעשה פרסה בכיכר הראשונה, וירד חזרה לדוד המלך וייסע עד לשכונת הרימון ומשם יצא לירושלים.

צורי דותן : למה מה זה נותן?

דובי שפיר : לחסוך את ההצלבה. מה?

צורי דותן : מה זה נותן?

תמר עמר : נכון אבל אז אתה לא נותן את הפיתרון שאמרת על 367 שממשיך עד כפר עציון מהתמר.

צורי דותן : מה זה נותן?

דובי שפיר : נכון, נכון, נכון.

תמר עמר : ואז מה?

- דובי שפיר :** חלק מהקווים 367 ימשיכו משם, כשאם נצליח לקבל אישור של משרד התחבורה על דבר כזה אז הם ימשיכו משם ולא מהרימון.
- צורי דותן :** אבל זה מסבך, אני חושב שאתה מרוויח מזה ש- 367 מתחיל בתאנה, ואתה מרוויח מזה שהשני עובר בתמר דגן מתחיל בזית.
- תמר עמר :** 369.
- צורי דותן :** אתה מרוויח שיש לך עוד אחד שנוסע בפנים, ואני יכול לעשות תחנות בפנים בנוסף לקו שלי. ויותר מזה, מי שבסוף התושבים יודעים לקחת את 367 מהזית ואת 369 מהרימון, בסוף אני הרווחתי. אני סתם חוסך דלק לאגד לפי מה שאתה אומר.
- דובי שפיר :** רגע, זה בכפוף לכך שיהיה פה כרטיס המשך.
- צורי דותן :** אבל עדיין זה לעלות ולרדת.
- דובי שפיר :** במילים אחרות, תושב רוצה לעבור מקצה דרומי לקצה צפוני והוא ירצה לעבור אוטובוס הוא לא ישלם פעמיים.
- צורי דותן :** זה עדיין לעלות ולרדת.
- תמר עמר :** זה לעבור אוטובוס.
- צורי דותן :** זה עדיין לעלות ולרדת, אנחנו מדברים על ישוב קטן.
- תמר עמר :** זה קצת מסרבל.
- נאוה כץ :** תחשוב על מישהי עם כל השקים או מישהי עם עגלה וסלקל וזה.
- צורי דותן :** חייל.
- תמר עמר :** אפילו החבר'ה הצעירים בלי כל הדברים.
- דובי שפיר :** רגע, רגע, כל זה אני אומר הרעיונות שעלו כל זה בכפוף למה מתוך זה נצליח לאשר מול משרד התחבורה, ואז נראה מה מאושר מה לא ואז נסכם את זה.
- צורי דותן :** אני בכלל לא הייתי הולך על זה.
- דובי שפיר :** אלה הרעיונות שעלו.
- תמר עמר :** הפיצול הזה הוא קצת בעייתי.
- צורי דותן :** אני חושב שכן צריך, זה יוצר לנו עוד קו פנימי שקיבלנו על הדרך.
- מנחם שפיץ :** אז בוא נצביע על הכל חוץ מהסעיף האחרון דובי.
- דובי שפיר :** רוצים להצביע על הכל חוץ מעל הסעיף האחרון?
- מנחם שפיץ :** על הכל חוץ מהסעיף האחרון, ואתה תבדוק את זה.
- צורי דותן :** גם על 44, גם על ביטול 44 אני.

- מנחם שפיץ :** ביטול 44, צורי, צורי.
- דובי שפיר :** להפריד את 367 ו- 44 אתה לא רוצה?
- צורי דותן :** מה?
- דובי שפיר :** אתה אומר לוותר על הפיצול של הסעיף האחרון, ואז אני אומר לך בסדר ה- 367 ימשיך לכפר עציון, לא טוב לך?
- צורי דותן :** 367 ימשיך?
- תמר עמר :** הוא הגיע מירושלים אסף את כל אפרת וימשיך כפר עציון, ואותו דבר גם 44. (מדברים ביחד)
- אפרת גנטק :** מה עם הכניסה לאלון שבות, קו 44 נכנס לאלון שבות?
- דובי שפיר :** כולל, כולל, כולל.
- צורי דותן :** הבעיה, רגע, הבעיה, דובי הבעיה בין קו נקרא לזה קו פנימי עירוני לבין קו בינעירוני, זה שקו בינעירוני יכול להיות לו הרבה הרבה איחורים, בסדר? למה? מכיוון שאנחנו יודעים היום שצומת המנהרות בחמש שנים הקרובות יש לה בלגן, ואנחנו בעומסי תנועה ופקקים וזה. פה יש לי קו שאני יודע שמתחיל באפרת מסתיים בצומת הגוש או מסתיים שמה, בלי שהוא תלוי בתנועה מירושלים אם הוא הספיק להגיע או לא הספיק להגיע.
- דובי שפיר :** בקו הזה לא משתמשים היום.
- צורי דותן :** ב- 44?
- דובר :** לא משתמשים בו.
- דובי שפיר :** ברמה של ממוצע של שניים שלושה נוסעים לכל אחד מהקווים שנוסע.
- צורי דותן :** אפשר להגיד ש- -
- דובי שפיר :** זה משאבים שהעמידו לטובתנו ואנחנו מבזבזים אותם, קחו בחשבון ש- 44 משותף לנו ולגוש עציון אנחנו לא יכולים לעשות את זה לבד בלי לתאם את זה עם גוש עציון.
- צורי דותן :** רגע, אז 44 מגיע לכל הישובים?
- דובי שפיר :** 44 יוצא מאפרת צומת הגוש נכנס- -
- תמר עמר :** נווה דניאל.
- דובי שפיר :** לא מה פתאום לא אלעזר ולא נווה דניאל. נכנס בכניסה החדשה של אלון שבות נוסע עד קופת חולים מאוחדת פרסה חוזר וממשיך לכפר עציון.

- צורי דותן :** אז את 44 כן אולי כדאי להפוך לקו פנימי של גוש עציון, ואז אם כרגע הוא מאשר את אפרת וכמה נגיעות בגוש עציון.
- דובי שפיר :** אבל הוא לא נכנס לאפרת.
- צורי דותן :** מה? 44?
- דובי שפיר :** והוא לא ייכנס לאפרת?
- צורי דותן :** לא, הוא ייכנס לאפרת אבל הוא ישרת את כל הגוש.
- אפרת גנטק :** כן ייכנס לכל הגוש, בדיוק.
- משה בן אלישע :** זה מה שקורה היום.
- דובי שפיר :** זה לא בידיים שלנו זה גוש עציון צריך להגיד את המילה שלהם. קו 44 הוא קו משותף לנו ולגוש.
- צורי דותן :** נכון.
- דובי שפיר :** קח בחשבון שאם אנחנו אומרים לבטל, לא לבטל צריך - - -
- צורי דותן :** הקו הזה אם הקו הזה משרת.
- מנחם שפיץ :** מה זה כל גוש עציון איזה ישובים אתה מדבר, נווה דניאל, אלעזר, אפרת?
- צורי דותן :** יכול להיות שגם הוא צריך לעשות שמה, אבל אני חושב היום על האישה המבוגרת שאין לה רישיון נהיגה ורוצה לעלות על קו 44 ללכת לרמי לוי, כאילו אני לא יכול לבטל את זה.
- דובי שפיר :** נו אז אני נותן לה את 367.
- צורי דותן :** אבל אני אומר ש- 367 הוא בעיה להסתמך על אוטובוס בינעירוני כאוטובוס פנימי.
- דובי שפיר :** אבל המאסה של האוטובוסים תהיה הרבה יותר גדולה, היום לבקש ממשדד התחבורה להפוך את 44 מחמש פעמים ביום, ארבע, כמה?
- משה בן אלישע :** מה 44?
- דובי שפיר :** כמה פעמים?
- משה בן אלישע :** 6, לא יודע.
- דובי שפיר :** מארבע חמש פעמים ביום להפוך אותו ל- 15, אין עם מי לדבר.
- צורי דותן :** אם יהיה הצדקה לזה.
- דובי שפיר :** אומרים לנו ששני אנשים נוסעים.
- צורי דותן :** אם יהיה הצדקה. רגע אבל אני אומר, הקו הזה אם הוא משרת מישהו הוא משרת בסוף את האנשים המבוגרים, כי הצעירים שלנו אנחנו מכירים.

- מנחם שפיץ :** אבל זה לא משרת אף אחד היום, זה לא משרת אף אחד.
- אפרת גנטק :** ואת הנוער, ואת הנוער.
- תמר עמר :** את הנוער, הנוער משתמש המון בתחבורה ציבורית.
- אפרת גנטק :** הנוער משתמש ב- 44, בטח.
- דובי שפלר :** הרעיון אני אסביר.
- מנחם שפיץ :** יש לך נתונים על השימוש ב- 44?
- דובי שפלר :** כן, כן, שניים שלושה אנשים.
- מנחם שפיץ :** לכל אוטובוס?
- דובי שפלר :** בממוצע לאוטובוס.
- מנחם שפיץ :** זה הרבה, חשבתי שזה פחות.
- צורי דותן :** אני פשוט לא רוצה להסתמך על האוטובוס הפנימי שלנו.
- דובי שפלר :** אני עליתי פעם לכפר עציון על קו 44 בתוך כפר עציון נסעתי עד לדקל א', הייתי האדם היחידי שנסע באוטובוס.
- אפרת גנטק :** אני חושבת כדאי להציע מיניבוסים, לא אוטובוס אלא מיניבוסים.
- משה בן אלישע :** זו אותה עלות זה לא משנה.
- אפרת גנטק :** למה זה אותה עלות?
- משה בן אלישע :** זה נהג וזה אוטובוס, ההפרש הוא לא.
- דובי שפלר :** אוטובוס ומיניבוס זה - -
- מנחם שפיץ :** הכוח אדם זה.
- דובר :** הכוח אדם והדלק זה אותו דבר.
- צורי דותן :** מה שמפריע לי הוא לערב בין בינעירוני לבין קו פנימי.
- דובי שפלר :** הבנתי, הבנתי.
- תמר עמר :** אז בואו נצביע על זה בנפרד.
- צורי דותן :** כי בירושלים יש פקק - -
- (מדברים ביחד)
- תמר עמר :** נצביע על 44 ונצביע על הסעיף האחרון ונצביע על כל השאר, יאללה.
- מנחם שפיץ :** בוא נסיר את הסעיף האחרון, בסדר? תחזיר את זה בחזרה לוועדה דבר על זה שוב.
- דובי שפלר :** לא, בוא נצביע מה שיגידו אין לי בעיה.
- מנחם שפיץ :** אתה לא מעדיף לקחת את זה חזרה ולדון בזה שוב?

דובי שפיר : אני מעדיף להצביע עליו ייפול ייפול.

משה בן אלישע : אפשר להציע הצעה? להגיד זה הכללי המדיניות לקראת התוכנית אב בירושלים ונדבר.

דובי שפיר : נכון, אמרתי את זה בכותרת שלפני שהתחלתי.

צורי דותן : לא, אבל אנחנו כאילו.

תמר עמר : למה? בואו נפצל את זה לשלוש הצבעות רק בואו נתקדם.

דובי שפיר : בוא נגיד ככה לשאלתך צורי, לפני שקו 44 יבוטל, אני לא חושב אני בטוח שזה יבוא שוב לוועדת תנועה ולמליאת המועצה, כרגע זה ברמת העקרונות.

צורי דותן : אבל אני לא רוצה שיצא מפה, אני לא רוצה אפילו שממליאת המועצה יצא העניין לבטל את קו 44.

מנחם שפיץ : אוקי אז אנחנו מצביעים על מספר סידורי מ-1 עד 8.1 לא כולל 8.2, בסדר? 8.1.

דובי שפיר : 1 עד 8.1?

מנחם שפיץ : כן.

צורי דותן : הצבענו עליהם לא?

תמר עמר : לא אבל את 1 לא כדאי לעשות בנפרד כי יש פה דעות חלוקות?

מנחם שפיץ : כן גם נכון.

צורי דותן : וגם ב- 367,377.

אפרת גנטק : למה? באמת הצבענו, נכון באמת הצבענו על כל השאר.

מנחם שפיץ : אה נכון, סליחה.

צורי דותן : הצבענו על הכל נשאר רק את זה, הצבענו על הכל.

מנחם שפיץ : אנחנו מדברים על מספר סידורי 4, בסדר? 4.1,2.

צורי דותן : בואו נעבור אחד אחד, בואו נעבור אחד אחד.

דובי שפיר : יאללה בוא נעבור אחד אחד.

מנחם שפיץ : 4.1 אנחנו מוציאים מההצבעה הזו.

תמר עמר : למה?

דובי שפיר : למה? בוא נצביע.

מנחם שפיץ : בסדר אוקי. מי בעד לבטל את קו 44 שזה סעיף 4.1?

דובי שפיר : אני מזכיר שבתמורה יהיה 367.

מנחם שפיץ : אז תמר ודובי ונאווה בעד לבטל אותו, מי לא בעד לבטל אותו? אז יש לנו אותי,

אפרת -

- צורי דותן:** ארבע.
- מנחם שפיץ:** חמש.
- אפרת גנטק:** נאווה הצביעה בעד.
- נאווה כץ:** זה 5 מול 3.
- אפרת גנטק:** אבל אתם שלושה, אתם שלושה וכל השאר.
- מנחם שפיץ:** אברהם הרים את היד קצת בדילי אז לא ראיתי אותו.
- דובי שפלר:** שלושה בעד חמישה נגד זה מה שיצא?
- מנחם שפיץ:** כן, כן. אוקי.

הצבעה

בעד – 5

נגד – 3

עכשיו סעיף 2.

- דובי שפלר:** לדלל את 377.
- מנחם שפיץ:** מי בעד? מי נגד? אז צורי ו- -
- משה בן אלישע:** חמש בעד?
- מנחם שפיץ:**

הצבעה

בעד – רוב

נגד – 2

צורי וזאב מתנגדים וכל השאר בעד. קו 409 מי בעד?

- תמר עמר:** להשאיר אותו כמו שהוא ולהפוך את 410.
- מנחם שפיץ:** מי בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

פה אחד. אוקי. 367 ו- 369?

- דובי שפלר:** להגביר את התדירות משמונה בערב ל- 369 עד אחת עשרה בלילה, שתיים עשרה.

מנחם שפיץ : מי בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

כולם בעד. סעיף 5 שינוי מסלול קו 369 ו-367, שלא לשנות.

דוברת : הוא אמר שזה לא רלוונטי בגלל העבודות בכביש.

דובי שפיר : ההמלצה שלנו היא כרגע לא לשנות את הסיבוב שם.

מנחם שפיץ : בסדר אז אין מה להצביע.

אפרת גנטק : אז אין מה להצביע אז הכל פה נשאר אותו דבר.

משה בן אלישע : לא, פה אחד לא לשנות.

דובי שפיר : לא, להצביע, אנחנו מצביעים, היתה בקשה של תושב לשנות, מצביעים.

מנחם שפיץ : מי בעד? אנחנו משאירים את זה?

תמר עמר : משאירים את המצב הנוכחי?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

פה אחד. נקסט. כניסת קווי אוטובוס לשכונת הרימון אז רק 369 ייכנס לשכונה,

ואמרת ש-8 אנחנו מוציאים, אמרת היה איזה בעיה ב-8 שמה נכון?

דובי שפיר : 8 זה לא זה טעות.

מנחם שפיץ : אוקי אז 369 ייכנס לשכונה וכל השאר לא, מי בעד? צורי?

צורי דותן : לא, אני נגד.

מנחם שפיץ : אתה נגד אוקי.

צורי דותן : אני לא יכול להוריד להם אוטובוס.

מנחם שפיץ : אז יש לנו כולם בעד חוץ מצורי.

משה בן אלישע : ואתה?

מנחם שפיץ : אני בעד.

משה בן אלישע : זה 6, וזאב?

זאב גרשינסקי : בעד.

משה בן אלישע : בעד? אז רק אחד נגד.

הצבעה

בעד – רוב

נגד - 1

- צורי דותן:** מבוגרים צריכים אוטובוסים.
- תמר עמר:** אבל צורי השאלה מבחינת התנועה ברחוב האם זה רלוונטי שיהיה כל כך הרבה, זה טירוף. אתה נוסע שם לפעמים?
- דובי שפיר:** איך האוטובוסים נוסעים בתוך הרחובות הצרים האלה ב-40 קמ"ש?
- צורי דותן:** דווקא הצרכנים זה המבוגרים ואנחנו צריכים לדאוג להם, זה מה שיש לנו בעיה שנוסעים מהר זה - -
- תמר עמר:** זה נכון, מצד שני להגיע לסובה בתאנה זה לא מאוד רחוק זה 150 מטר.
- צורי דותן:** לאנשים מבוגרים אני מעדיף שלא ילכו אני מעדיף שיהיה להם את התחבורה הציבורית.
- תמר עמר:** אוקי, סבבה.
- דובי שפיר:** מעט מאוד אנשים עולים בתחנה - - -
- משה בן אלישע:** הרי - - - 369? הם אמרו שהם לא עולים ב-367 לא עלו הצביעו ברגליים לא עלו.
- דובי שפיר:** צורי אני אגיד יתרה מזה, אמרתי כמה מילים על הוועדה בתחילת העבודה, אחד מהדברים שחברי הוועדה עושים הם נוסעים באוטובוסים ומביאים חוויות אישיות.
- צורי דותן:** כל הכבוד, אני אומר עם כל הכבוד אני פשוט קשה לי לבטל אוטובוס למבוגרים.
- מנחם שפיץ:** יאללה בוא נתקדם, בוא נתקדם. 8 אנחנו מתעלמים.
- דובי שפיר:** שני הסעיפים האלה למחוק אותם את 8 ו-9.
- מנחם שפיץ:** אוקי, נשארנו עכשיו עם - -
- תמר עמר:** קו מהיר ירושלים.
- מנחם שפיץ:** עם 8.1.
- דובי שפיר:** קו מהיר לירושלים.
- מנחם שפיץ:** מי בעד?

הצבעה

בעד – כולם

נגד – אין

פה אחד אוקי. ואחר כך אנחנו מדברים על הפיצול?

דובי שפיר : פיצול.

משה בן אלישע : פיצול גיאוגרפי.

צורי דותן : פיצול גיאוגרפי של 367.

מנחם שפיץ : מי בעד?

אפרת גנטק : רגע, אבל זה אומר שאיזה קו ייקח? אה קו 367 ייקח מהזית דרומה לא הבנתי?

צורי דותן : דקל ג', לפי מה שאתה אומר דקל ג' יצטרכו ליסוע את כל אפרת?

תמר עמר : דקל ג' ייסעו דרך הצפוניות החוצה אבל הם לא ילכו להגיע לרימון, זה המשמעות.

צורי דותן : לא, הוא אומר הפוך, הוא אומר ש- 367 זית ירד תמר דגן ויצא החוצה.

אפרת גנטק : ומי שצריך מפיטום הקטורת להגיע לרימון או לגפן או whatever?

נאוה כץ : תושב דקל ג' שרוצה להגיע לרימון יהיה לו יותר בעייתי.

צורי דותן : תושב דקל, היום תושבי דקל נכנסים לאפרת דרך השער הצפוני, אם אנחנו 367 לא יעבור אצלם אז מה, אז אנחנו עכשיו גורמים לתושב דקל לעשות וואחד סיבוב, תחשבו, רוב תושבי אפרת היום.

אפרת גנטק : לא רק הדקל, זה טרטור גם לכל הזית למטה שם, כל פיטום הקטורת מתתיהו הכהן למטה הם צריכים לקחת עכשיו שני אוטובוסים כדי להגיע לגפן.

דובי שפיר : לא נכון, צורי לא ביטל את 44 זה הוסיף.

תמר עמר : טוב, מי בעד?

מנחם שפיץ : מי בעד? אוקי דובי וזאב. מי מתנגד?

תמר עמר : אתה נמנע אברהם?

מנחם שפיץ : אז יש לנו את נאוה וצורי ותמר ואפרת ואני, ואברהם נמנע. לילה טוב.

הצבעה

בעד – 2

נגד – 5

נמנע - 1

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a series of smaller, connected strokes on the right.

עודד רביבי

מאשר: