

חוק עזר לאפרת (החזקת מקלטים) התשמ"ט-1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981, ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה מועצה מקומית אפרת חוק עזר זה:

- הגדרות 1. בחוק עזר זה –
- "בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מחלק ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המקום ובין ושאיננו הבעל הרשום, ולרבות מחזיק;
- "המועצה" - המועצה המקומית אפרת;
- "מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן בנכס לשמש מחסה או מקלט כאמור בצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה והשומרון) (מס' 418) תשל"א – 1971.
- "נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי.
- "ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- ניקיון ותקינות 2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.
- (ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב בהודעה מאת ראש המועצה בתוך המועד שיקבע בהודעה.
- (ג) היה הנכס בית משותף – תחול החובה האמורה על כל אחד מבעלי הדירות שבבית המשותף.
- סמכות המועצה 3. לא מילא בעל הנכס אחר הודעת ראש המועצה כאמור בסעיף 2 (ב) לעיל, או ביצע את התיקון או השינוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את התיקון או השינוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס.
- איסור הפרעה 4. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות 5. (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקת הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הבעל תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.

עבירות 6. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו – קנס -600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת – קנס נוסף של -24 שקלים חדשים כל יום בו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת – ראש המועצה.

תחולה תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

ייןן אחימן – ראש המועצה

אושר ביום ח' בתמוז תשמ"ט (11.7.89)

הממונה: יעקב כהן